



**ISASZEG VÁROS POLGÁRMESTERE
MEGHÍVÓ**

a 2018. július 11-én (szerda) 8³⁰ órától a Városháza nagytermében
(2117 Isaszeg, Rákóczi u. 45.) tartandó

RENDKÍVÜLI NYÍLT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉSRE

NAPIREND:

1./ **Tárgy:** Javaslat az Isaszegi Városüzemeltető Szervezet intézményvezetői állására kiírt pályázat kiírására, közzétételére, szakmai véleményező bizottság megválasztására

(102/2018.(VII.11.) előterjesztés)

Tárgyalta: PJB

2./ **Tárgy:** Javaslat az Isaszeg Város Önkormányzatnak intézményi karbantartási feladatának ellátására szerződéskötés az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft-vel

(103/2018.(VII.11.) előterjesztés)

Tárgyalta: PJB

3./ **Tárgy:** Javaslat a 2018. március 1-től 2018. június 30-ig tartó közfoglalkoztatásról szóló beszámoló elfogadására

(104/2018.(VII.11.) előterjesztés)

Tárgyalta: SZEB, PJB

Az ülésre – tanácskozási joggal – meghívom:

Tóthné Pervai Katalin jegyzőt,

Dr. Kuszák Róbert gazdálkodási osztályvezetőt,

Pisiák Lászlóné igazgatási osztályvezetőt,

Padányi József műszaki- és rendészeti osztályvezetőt,

Ritecz Györgyöt, az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. ügyvezetőjét.

Isaszeg, 2018. július 09.

Hatvani Miklós
polgármester



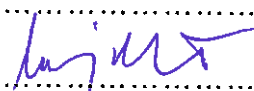




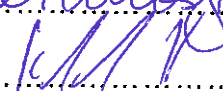


Isaszeg Város Önkormányzat
Képviselő-testület
Isaszeg


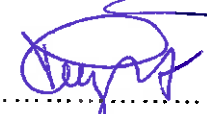
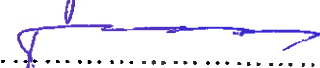
JELENLÉTI ÍV

amely készült, 2018. július 11-én a Képviselő-testület
rendkívüli nyílt ülésén

Képviselők:

Hatvani Miklós polgármester	
Pénzes János alpolgármester	
Bajusz Dániel	
Balog Istvánné	
Everling Róbert	
Gabrucza Marianna	
Horváth István	
Karádi Zsuzsanna	
Könczöl Gábor	
Markel István	
Mészáros Gusztávné	
Szilárdi László	

Állandó meghívottak:

Tóthné Pervai Katalin jegyző	
Dr. Kuszák Róbert gazdálkodási ov.	
Pisiák Zsuzsanna igazgatási ov.	
Padányi József műszaki- és rendészeti osztályvezető	
Ritecz György ügyvezető	

Jegyzőkönyvvezető:


Szalárdyné Szalma Szilvia

Városi Önkormányzat
Isaszeg

Iktatószám: 16/2018.

Tartalomjegyzék

a Képviselő-testület 2018. július 11-én megtartott
rendkívüli nyílt
üléséről készült jegyzőkönyvhöz

Oldal

Határozatképesség megállapítása:	2-3
Javaslat az Isaszegi Városüzemeltető Szervezet intézményvezetői állására kiírt pályázat kiírására, közzétételére, szakmai véleményező bizottság megválasztására.....	3-9
Javaslat az Isaszeg Város Önkormányzatnak intézményi karbantartási feladatának ellátására szerződéskötés az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft-vel.....	9-10
Javaslat a 2018. március 1-től 2018. június 30-ig tartó közfoglalkoztatásról szóló beszámoló elfogadására.....	10-11

Készült: 2 példányban

Jegyzőkönyvvezető: Szalárdyné Szalma Szilvia

**Városi Önkormányzat
Isaszeg**

Jegyzőkönyv
a Képviselő-testület 2018. július 11-én megtartott
rendkívüli nyílt üléséről

Jelen vannak: Hatvani Miklós polgármester,
Pénzes János alpolgármester,
Könczöl Gábor, Mészáros Gusztávné,
Gabrucza Marianna, Markel István,
Everling Róbert, Szilárdi László
képviselők.

Meghívottként – tanácskozási joggal – megjelent:
Pisiák Zsuzsanna igazgatási osztályvezető,
Padányi József műszaki- és rendészeti osztályvezető,
Hefler Cecília köznevelési- és kommunikációs referens.

Megjelent továbbá: Szalárdyné Szalma Szilvia jegyzőkönyvvezető

A nyílt ülés 8³⁰ órakor kezdődött a Városháza nagytermében.

Hatvani Miklós polgármester köszönti az ülésen megjelenteket. Elmondja, hogy Karádi Zsuzsanna, Balog Istvánné, Bajusz Dániel és Horváth István képviselők előre jelezték távolmaradásukat. Megállapítja, hogy az ülésre a megválasztott 12 képviselőből az ülés kezdetére 8 megjelent, a Képviselő-testület határozatképes. Elmondja továbbá, hogy az rendkívüli összevont bizottsági ülés kezdetére a bizottságok nem voltak határozatképesek.

A Képviselő-testület **8 egyhangú igen szavazattal** a napirendi pontokkal egyetért az alábbiak szerint:

*1./ **Tárgy:** Javaslat az Isaszegi Városüzemeltető Szervezet intézményvezetői állására kiírt pályázat kiírására, közzétételére, szakmai véleményező bizottság megválasztására*

(102/2018.(VII.11.) előterjesztés)

Tárgyalta: PJB

*2./ **Tárgy:** Javaslat az Isaszeg Város Önkormányzatnak intézményi karbantartási feladatának ellátására szerződéskötés az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft-vel*

(103/2018.(VII.11.) előterjesztés)

Tárgyalta: PJB

3./ Tárgy: Javaslat a 2018. március 1-től 2018. június 30-ig tartó közfoglalkoztatásról szóló beszámoló elfogadására (103/2018.(VII.11.) előterjesztés)
Tárgyalta: SZEZ, PJB

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1./ Tárgy: Javaslat az Isaszegi Városüzemeltető Szervezet intézményvezetői állására kiírt pályázat kiírására, közzétételére, szakmai véleményező bizottság megválasztására
(102/2018.(VII.11.) előterjesztés)
Tárgyalta: PJB

Hatvani Miklós polgármester ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, hogy az Isaszegi Városüzemeltető Szervezet igazgatójának a határozott időre szóló megbízatása lejár, ezért vált szükségessé a pályázat kiírása.

Everling Róbert képviselő kérdezi, hogy a felmentési idő hogyan alakul az ilyen esetekben.

Hefler Cecília köznevelési- és kommunikációs referens elmondja, hogy a Kjt. értelmében kell eljárni.

Mivel a napirendi ponthoz hozzászólás nincs, **Hatvani Miklós polgármester** ismerteti az I. számú határozati javaslatot és szavazásra kerül sor. A szavazást követően **megállapítja**, hogy a Képviselő-testület **8 egyhangú igen szavazattal** meghozza a következő határozatot:

172/2018.(VII.11.) Kt. határozat:

Tárgy: Az Isaszegi Városüzemeltető Szervezet intézményvezetői pályáztatásának ütemezése

Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli a fenntartásában működő Isaszegi Városüzemeltető Szervezet intézményvezetői pályázatának kiírását. A pályáztatási eljárás ütemezését a következők szerint hagyja jóvá:

1. Pályázat kiírása, független szakmai bizottság létrehozása:
Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi, Vagyonyilakozatot és
Összeférhetetlenséget Kezelő Bizottság: **2018. július 11.**
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és
Közbiztonsági Bizottság: **2018. július 11.**
Képviselő- testületi ülés: **2018. július 11.**
2. Pályázati kiírás megjelenése:
Önkormányzati honlap: **2018. július 11.**
KSZK honlap: **2018. július 11-én** elküldve **2018. július 16-i** megjelenéssel
3. Pályázat benyújtásának határideje (megjelenéstől számított 30. nap): **2018. augusztus 17.**
4. Pályázat érvényességének vizsgálata a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi, Vagyonyilakozatot és Összeférhetetlenséget Kezelő Bizottság által: **2018. augusztus 21.**
Véleményeztetés szakmai bizottság által: **2018. augusztus 27.**
5. Vezetői pályázat elbírálása:
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság: **2018. augusztus 29.**
Képviselő- testületi ülés: **2018. augusztus 29-i rendkívüli ülés**

Határidő: folyamatos

Felelős: Hatvani Miklós polgármester

Hatvani Miklós polgármester ismerteti a II. számú határozati javaslatot és szavazásra kerül sor.

A szavazást követően megállapítja, hogy a Képviselő-testület **8 egyhangú igen szavazattal** meghozza a következő határozatot:

173/2018.(VII.11.) Kt. határozat:

Tárgy: A Isaszegi Városüzemeltető Szervezet intézményvezetői állására pályázat kiírása, közzététele a kormányzati személyügyi igazgatási

feladatokat ellátó szerv (KSZK) internetes oldalán és a helyi városi honlapon

Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete a fenntartásában működő Isaszegi Városüzemeltető Szervezet vezetői pályázatának kiírását a kormányzati személyügyi igazgatási feladatokat ellátó szerv (KSZK) internetes oldalán és a helyi városi honlapon való megjelentetéshez az alábbi tartalom szerint hagyja jóvá:

A pályázatot kiíró munkáltató adatai:

A közzétételi adatlap kitöltésének dátuma: **2018. július 11.**

A közzétételi adatlapot kitöltő személyügyi munkatárs neve: **Hefler Cecília köznevelési és kommunikációs referens**

A közzétételi adatlap – munkáltató által képzett – iktatószáma: **..../2018.**

A munkáltató megnevezése: **Isaszeg Város Önkormányzata**

A munkáltatói jogkör gyakorlójának neve, munkaköre: **Hatvani Miklós, polgármester**

A munkáltató levelezési címe, ahová a pályázatok benyújthatók: **Isaszeg Város Önkormányzata, 2117 Isaszeg, Rákóczi u. 45.**

A munkáltató részéről a szolgáltató központtal való kapcsolattartásra kijelölt személy neve, e-mail címe, telefonszáma: **Hefler Cecília, hanak.cecilia@isaszeg.hu, 06/ 28 583-102**

A betöltendő munkakörre vonatkozó adatok:

A munkakör megnevezés: **intézményvezető**

A munkakörhöz kapcsolódó esetleges vezetői megbízás megnevezése: **igazgató**

A vezetői megbízás szintje: **magasabb vezető**

Ha a kinevezés jogát a fenntartó gyakorolja, az intézmény, ahol a munkavégzésre sor kerül: **2117 Isaszeg, Madách Imre u. 14.**

Az a szervezeti egység, ahol a munkakört be kell tölteni: **Isaszegi Városüzemeltető Szervezet**

A munkakör betöltésének időpontja: **2018. szeptember 1.**

A jogviszony időtartama: **5 év**

A foglalkozás jellege: **teljes munkaidős**

Vezetői megbízás esetén a megbízás időtartama: **2018. szeptember 1- 2023. augusztus 31.**

A munkavégzés helye: **Isaszegi Városüzemeltető Szervezet 2117 Isaszeg, Madách Imre u. 14.**

A munkakörbe tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok felsorolása:

- Az általános ügyvezetői gyakorlatnak, valamint a törvényes rendelkezésnek megfelelően, önállóan és a kívánt szakmai színvonalon irányítja a társaság munkaszervezetét, gyakorolja a szervezet alkalmazottjai felett a munkáltatói jogokat.
- Képviseli a társaságot harmadik személyekkel szemben, valamint a bíróságok és más hatóságok előtt.

- Az alapító hozzájárulása nélkül jogosult – az alapító kizárólagos hatáskörébe utalt ügyek kivételével – eljárni, az alapító kizárólagos hatáskörébe utalt ügyekben köteles képviselő-testületi határozatot kérni. Köteles mindenkor úgy tevékenykedni, hogy az alapító érdekeivel teljes összhangban legyen.

A gazdasági szervezet irányítása, ezen belül többek között:

- a tervezési, gazdálkodási, finanszírozási, adatszolgáltatási és beszámolási feladatok ellátása,
- a szervezet működésével összefüggő gazdálkodási és pénzügyi feladatok felelős irányítása,
- az intézmény éves tervének és az előírt éves beszámolónak, a terv és beszámoló adatai valódiságának biztosítása,
- a bizonylati fegyelem, a leltározás, a selejtezés, a tulajdon védelmére vonatkozó előírások érvényesítése,
- a város intézményeinek karbantartásával és a városüzemeltetéssel kapcsolatos feladatok koordinálása.
- intézmények takarításának szervezése, irányítása,
- közcélú foglalkoztatás szervezése,
- koordinálja a Polgármester Katasztrófavédelmi feladatainak ellátását,
- szervezi az intézmények Tűzvédelmi, és Munkavédelmi oktatását, ellenőrzéseit,
-
-
-
-
-
-

A Kjt. rendelkezésein túl az illetmény megállapítása, valamint a juttatásokra vonatkozó egyéb jogszabályok, belső szabályzatok megnevezése: **magasabb vezetői pótlék**

A munkakör, vezetői megbízás elvárt/előnyt jelentő képzettség, végzettség, tapasztalat:

- **építőipari szakmai ismeretek, elektromos, kőműves, lakatos, asztalos szakmák ismerete**
- **tűzvédelmi szakvizsga,**
- **legalább 10 éves műszaki területen megszerzett gyakorlat,**
- **közigazgatási területen szerzett tapasztalat, közigazgatási alap és szakvizsga,**
- **felsőfokú műszaki menedzser szakirány,**
- **informatikai műszaki ismeretek, végzettség,**
- **távközlési szakmai ismeretek,**
- **műszaki létesítés, fenntartás, karbantartás, üzemeltetés területén szerzett végzettség, tapasztalat,**
- **költségvetési szervnél szerzett gyakorlat,**
- **katasztrófa védelmi ismeretek, /Honvédelmi ismeretek szakvizsga/**

-
-
-
-
-
-

A munkakör, vezetői megbízás elvárt/előnyt jelentő nyelvtudás szintje, nyelvvizsga típusa: -

A munkakör betöltéséhez elvárt/előnyt jelentő informatikai rendszerismeret:

- **Word, Excel készségszintű ismerete**

A munkakör betöltéséhez szükséges jogosítvány típusa: **„B” típusú jogosítvány**

A munkakör betöltéséhez szükséges nemzetbiztonsági ellenőrzés szintje: -

A munkakör betöltéséhez szükséges vagyonyilatkozat: **igen**

Egyéb feltételek/előnyök a munkakör betöltéséhez: **saját gépjármű**

A munkakör betöltőjétől elvárt kompetenciák:

- **jó kommunikációs, kapcsolatteremtő készség**

.....

A munkakörre kiírandó pályázat adatai:

A pályázat KSZK honlapon való közzétételének kért dátuma: **2018. július 16.**

A pályázó által a pályázathoz csatolandó iratok, igazolások felsorolása:

- **a legfontosabb személyi adatok**
- **szakmai önéletrajz**
- **az intézmény vezetésére, fejlesztésére, szakmai és gazdasági hatékonyságára vonatkozó szakmai program**
- **az iskolai végzettséget igazoló okmányok másolata**
- **3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány**
- **a pályázó nyilatkozata arról**
 - **hogy a pályázat elbírálásában közreműködők a pályázatba betekintsenek**
 - **nyílt vagy zárt ülésen tárgyalja a képviselő-testület,**
 - **az álláshely elnyerése esetén eleget tesz vagyonyilatkozat- tételi kötelezettségének**

A pályázat benyújtásának határideje: **2018. augusztus 17.**

A pályázat benyújtásának módja: a pályázatokat postai küldeményként két példányban kérjük, Isaszeg Város Polgármestere címre, 2117 Isaszeg, Rákóczi u. 45.

Személyesen: **Hatvani Miklós polgármesternek, Pest megye, 2117 Isaszeg, Rákóczi utca 45.**

A borítékra rá kell írni: **„Isaszegi Városüzemeltető Szervezet-Intézményvezetői pályázat”**

A pályázat benyújtásának feltételei:

- magasabb vezető, illetve vezető beosztás ellátás megbízást az kaphat, aki a munkáltatóval közalkalmazotti jogviszonyban áll, vagy a megbízással egyidejűleg közalkalmazotti munkakörbe kinevezhető
- felsőfokú végzettség, a 77/1993. (V.12.) Korm. rendelet előírása alapján
- legalább 5 év hasonló munkakörben szerzett vezetői/szakmai tapasztalat
- magyar állampolgárság,
- 18. év betöltése,
- büntetlen előélet,
- cselekvőképesség
- saját gépjármű
- „B” típusú jogosítvány

A pályázat elbírálásának határideje. **2018. augusztusi rendkívüli Képviselő-testületi ülés**

A pályázat elbírálásának módja, rendje: **bizottsági meghallgatás és javaslat kialakítást követően hozott Képviselő-testületi döntés. A kiíró fenntartja a jogot a pályázat érvénytelenné nyilvánítására.**

A pályázati kiírás közzétételének helye, ideje, határideje (a szolgáltató központ honlapján való közzétételen kívül): **Isaszeg város honlapja: 2018. július 11.**

A pályázattal kapcsolatos információadásra feljogosított személy neve, telefonszáma: **Hefler Cecília köznevelési és kommunikációs referens, hanak.cecilia@isaszeg.hu, 06/28-583-102**

Határidő: a közzétételre 2018. július 11.

a megjelentetésre KSZK honlapon 2018. július 16.

Felelős: Hatvani Miklós polgármester

Hefler Cecília köznevelési és kommunikációs referens

Hatvani Miklós polgármester ismerteti a III. számú határozati javaslatot és szavazásra kerül sor.

A szavazást követően megállapítja, hogy a Képviselő-testület **8 egyhangú igen szavazattal** meghozza a következő határozatot:

174/2018.(VII.11.) Kt. határozat:

Tárgy: Az Isaszegi Városüzemeltető Szervezet intézményvezetői állására kiírt pályázat véleményezésére szakmai bizottság megválasztása

1. Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Isaszegi Városüzemeltető Szervezet intézményvezetői

állásának betöltésére kiírt pályázatok elbírálásához szakmai véleményező bizottságot hoz létre a következő összetétellel:

A pályázatokat, pályázókat véleményező bizottság tagjai:

- Könczöl Gábor
- Mészáros Gusztávné
- Markel István

A véleményező bizottság elnöke: Könczöl Gábor

2. A Képviselő-testület felkéri a véleményező bizottságot, hogy javaslatát az Isaszegi Városüzemeltető Szervezet intézményvezetőjének személyére a pályázat határidejének lejártát követő 21 napon belül tegye meg.

Határidő: 2018. július 11. a bizottság létrehozására, a továbbiakban, értelemszerűen a határozatban foglaltak szerint

Felelős: Hatvani Miklós, polgármester, és a bizottság megválasztott elnöke

2./ Tárgy: Javaslat az Isaszeg Város Önkormányzatnak intézményi karbantartási feladatának ellátására szerződéskötés az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft-vel

(103/2018.(VII.11.) előterjesztés)

Tárgyalta: PJB

Hatvani Miklós polgármester ismerteti a napirendi pontot, elmondja, hogy az elmúlt időszakban a munkaerő piacon kialakult helyzet miatt az Isaszegi Városüzemeltető Szervezet csak külső erő bevonásával tudja teljesíteni a karbantartási feladatait, ehhez nyújt segítséget az Isaszegi Városgazda Kft.

Mivel a napirendi ponthoz több hozzászólás nincs, Hatvani Miklós polgármester ismerteti a határozati javaslatot és szavazásra kerül sor. A szavazást követően megállapítja, hogy a Képviselő-testület **8 egyhangú igen szavazattal** meghozza a következő határozatát:

175/2018.(VII.11.) Kt. határozat:

Tárgy: Az Isaszeg Város Önkormányzatnak intézményi karbantartási feladatainak ellátására szerződéskötés az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft.-vel

1. Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Hatvani Miklós polgármester által az Isaszeg Város Önkormányzat intézményeinek karbantartási feladat ellátásában Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft.-vel kötött 15 000 000 Ft+ ÁFA, azaz bruttó 19 050 000 Ft összegű szerződést jóváhagyja, azzal a feltétellel, hogy a szerződéssel kapcsolatos vállalkozási és anyagdíj összértéke nem haladja meg a 2. pontban szereplő bruttó 20 000 000 Ft-ot

2. A szerződés fedezetéül Isaszeg Város Önkormányzat 3/2018.(II.21.) számú költségvetési rendeletének 4.számú melléklet II/A pontjában szereplő csapadékvízvezetés tervezésre elkülönített összegből bruttó 20 000 000 Ft-ot különít el.

3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a fentiekben megjelölt előirányzat módosítást a soron következő rendeletmódosításba alkalmával vezesse át.

Határidő: szerződés jóváhagyása azonnal

költségvetési rendeletmódosítás: soron következő rendeletmódosítás

Felelős: Hatvani Miklós

3./ Tárgy: Javaslat a 2018. március 1-től 2018. június 30-ig tartó közfoglalkoztatásról szóló beszámoló elfogadására
(103/2018.(VII.11.) előterjesztés)

Tárgyalta: SZEB, PJB

Hatvani Miklós polgármester ismerteti a napirendi pontot, kéri a beszámoló elfogadását.

Mivel a napirendi ponthoz hozzászólás nincs, **Hatvani Miklós polgármester** ismerteti a határozati javaslatot és szavazásra kerül sor.

A szavazást követően **megállapítja**, hogy a Képviselő-testület **8 egyhangú igen szavazattal** meghozza a következő határozatot:

176/2018.(VII.11.) Kt. határozat:

Tárgy: A 2018. március 1-től 2018 június 30-ig tartó közfoglalkoztatásról szóló beszámoló elfogadása

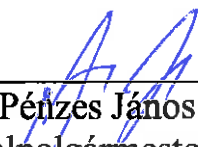
Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 2018. március 1-től 2018 június 30-ig tartó közfoglalkoztatásról szóló beszámolót.

Határidő: azonnal, a „Záró beszámoló” Foglalkoztatási Osztályhoz való továbbítására 2018. július 31.

Felelős: Hatvani Miklós polgármester


Miután a nyílt ülésnek több napirendi pontja nincs, Hatvani Miklós polgármester 8 óra 47 perckor az ülést bezárja.

k.m.f


Pénzes János
alpolgármester




Hatvani Miklós
polgármester


Szalárdyné Szalma Szilvia
jegyzőkönyvvezető

102/2018.

Isaszeg Város Polgármestere
Isaszeg

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2018. július 11-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Javaslat az Isaszegi Városüzemeltető Szervezet intézményvezetői állására kiírt pályázat kiírására, közzétételére, szakmai véleményező bizottság megválasztására

Készítette:  Dr. Kuszák Róbert gazdálkodási osztályvezető
 Hajdú Csilla munkaügyi előadó

Ellenőrizte:  Pisiák Lászlóné igazgatási osztályvezető

Látta:  Tóthné Pervai Katalin jegyző

Tárgyalja: Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság és
Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi, Vagyonnyilatkozatot
Összeférhetetlenséget Kezelő Bizottság

Az előterjesztést **nyílt** ülésen kell tárgyalni.
A döntéshozatalhoz **egyszerű** többséggel történő szavazás szükséges.

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2018. július 11-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Javaslat az Isaszegi Városüzemeltető Szervezet intézményvezetői állására kiírt pályázat kiírására, közzétételére, szakmai véleményező bizottság megválasztására

Tisztelt Képviselő-testület!

Ai Isaszegi Városüzemeltető Szervezet (2117 Isaszeg, Madách Imre utca 14.) igazgatójának, Horváth Istvánnak lejár a határozott időre szóló megbízatása a 183/2013. (VIII.08.) Kt. határozat szerint 2018. augusztus 31-én.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.) 41. § (7) bekezdése alapján a helyi önkormányzat képviselő-testülete - amennyiben a törvény kivételt nem tesz - kinevezi az intézmény vezetőjét.

A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (továbbiakban: Kjt.) 20/A § (1) bekezdése szerint közalkalmazotti jogviszony pályázat útján létesíthető. Csak olyan közalkalmazottat lehet kinevezni, aki a pályázaton részt vett és a pályázati feltételeknek megfelelt. A pályázatot – törvény eltérő rendelkezése hiányában – a kinevezési jogkör gyakorlója írja ki. A pályázatban meg kell jelölni, hogy a magasabb vezető, illetve a vezető beosztás ellátására megbízást az kaphat, aki a munkáltatóval közalkalmazotti jogviszonyban áll, vagy a megbízással egyidejűleg közalkalmazotti munkakörbe kinevezhető.

A Kjt. 20/A. § (3) bekezdésben foglaltak értelmében, ha e törvény alapján a magasabb vezető, illetve vezető beosztás ellátásához pályázatot kell kiírni, a pályázati felhívásban meg kell jelölni:

- a) a munkáltató és a betöltendő munkakör, vezetői beosztás megnevezését,
- b) a munkakörbe tartozó, illetve a vezetői beosztással járó lényeges feladatokat,
- c) a pályázat elnyerésének valamennyi feltételét,
- d) a pályázat részeként benyújtandó iratokat, igazolásokat, továbbá
- e) a pályázat benyújtásának feltételeit és elbírálásának határidejét.

A (4) bekezdés alapján a pályázati felhívást a kormányzati személyügyi igazgatási feladatokat ellátó szerv internetes oldalán kell közzétenni. Ezen túlmenően a munkáltató a pályázati felhívást a helyben szokásos módon is köteles nyilvánosságra hozni.

Az (5) bekezdés alapján a pályázó – a fent jelzett (3) bekezdés d) pontja alapján meghatározottakon túlmenően – a pályázathoz csatolja

- a) a munkáltató vezetésére kiírt pályázat esetén a munkáltató vezetésére, fejlesztésére vonatkozó programját,
- b) arról szóló nyilatkozatát, hogy a pályázati anyagában foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez hozzájárul,
- c) a külön jogszabályban vagy a pályázatban előírt további követelmények igazolására vonatkozó okiratokat.

A (6) bekezdése előírja, hogy a jogszabály eltérő rendelkezése hiányában magasabb vezetői beosztásra kiírt pályázat esetén a pályázót a pályázati határidő lejártát követő huszonegy napon belül a kinevezési, megbízási jogkör gyakorlója által létrehozott legalább háromtagú, a betöltendő munkakör feladatait érintően szakértelemmel rendelkező bizottság hallgatja meg, melynek nem lehet tagja – a helyi önkormányzati képviselő-testület tagja kivételével – a kinevezési, megbízási jogkör gyakorlója. A kinevezési, megbízási jogkör gyakorlója a bizottság írásba foglalt véleményét mérlegelve a pályázati határidő lejártát követő

- a) hatvan napon belül, vagy
- b) első ülésén, ha e jogot testület gyakorolja,

dönt a közalkalmazotti jogviszony létesítéséről, illetve a vezetői megbízásról. Egyebekben a pályázat elbírálásának rendjét a munkáltató határozza meg.

A benyújtott pályázat tartalma – törvény eltérő rendelkezése hiányában – csak a pályázó beleegyezésével közölhető harmadik személlyel. Sikertelen pályázat esetén a pályázó részére a pályázati anyagot vissza kell juttatni. Amennyiben a pályázó az általa benyújtott, személyes adatokat tartalmazó adathordozót a pályázat elbírálási határidejétől számított kilencven napon belül nem veszi át, azokat meg kell semmisíteni és személyes adatait törölni kell.

A Kjt. 23. § (3) bekezdése szerint a magasabb vezetői, valamint a vezetői megbízási jogszabályban megjelölt, legfeljebb 5 évig terjedő határozott időre szól.

A pályázati felhívás a fenti jogszabályokban valamint a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény végrehajtásáról a helyi önkormányzatok által fenntartott szolgáltató feladatokat ellátó egyes költségvetési intézményeknél 77/1993. (V. 12.) Korm. rendelet által meghatározott előírások szerint lett összeállítva, **de a pályázat tartalmi követelményeire vonatkozó esetleges igényekkel ki lehet egészíteni.**

A jogszabály szerint a pályázatok benyújtásának határideje a megjelenéstől számított 30. nap. A pályázatokat a benyújtási határidőt követően 30 napon belül kell elbírálni. Amennyiben a pályázat eredménytelen, a pályázatot 90 napon belül meg kell ismételni.

Fentieket és a felsorolt jogszabályok idevonatkozó részeit figyelembe véve a tervezett pályázati eljárás ütemezése a következő:

- 1 A pályázatok meghirdetése KSZK honlapon, Isaszeg város hivatalos honlapján: **2018. július 11.**
A pályázati kiírások várható megjelenése:
Önkormányzati honlapon: **2018. július 11.**
A KSZK honlapján: **2018. július 16.**
- 2 Pályázatok benyújtása a KSZK honlapon történő megjelenéstől számított 30. nap.
Határidő: **2018. augusztus 17.**
- 3 Pályázatok érvényességének vizsgálata a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi, Vagyonnyilatkozatot és Összeférhetetlenséget Kezelő Bizottság által
Határidő: **2018. augusztus 21.**
- 4 Véleményeztetés a szakmai bizottság által
Határidő: **2018. augusztus 27.**
Vezetői pályázatok elbírálása:
A Képviselő-testület és az érintett bizottságok által: **2018. augusztus 29.**

Tisztelt Képviselő-testület!

A bizottságok javaslatainak figyelembe vételével kérem a határozati javaslatok elfogadását.

I./2018. (VII.11.) Kt. határozati javaslat

Tárgy: Az Isaszegi Városüzemeltető Szervezet intézményvezetői pályáztatásának ütemezése

Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli a fenntartásában működő Isaszegi Városüzemeltető Szervezet intézményvezetői pályázatának kiírását. A pályáztatási eljárás ütemezését a következők szerint hagyja jóvá:

1. Pályázat kiírása, független szakmai bizottság létrehozása:
Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi, Vagyonnyilatkozatot és
Összeférhetetlenséget Kezelő Bizottság: **2018. július 11.**

- Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság: **2018. július 11.**
 Képviselő- testületi ülés: **2018. július 11.**
2. Pályázati kiírás megjelenése:
 Önkormányzati honlap: **2018. július 11.**
 KSZK honlap: **2018. július 11-én** elküldve **2018. július 16-i** megjelenéssel
3. Pályázat benyújtásának határideje (megjelenéstől számított 30. nap): **2018. augusztus 17.**
4. Pályázat érvényességének vizsgálata a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi, Vagyonnyilatkozatot és Összeférhetetlenséget Kezelő Bizottság által: **2018. augusztus 21.**
 Véleményeztetés szakmai bizottság által: **2018. augusztus 27.**
5. Vezetői pályázat elbírálása:
 Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság: **2018. augusztus 29.**
 Képviselő- testületi ülés: **2018. augusztus 29-i rendkívüli ülés**
- Határidő:** folyamatos
Felelős: Hatvani Miklós polgármester

II./2018.(VII.11.) Kt. határozati javaslat

Tárgy: A Isaszegi Városüzemeltető Szervezet intézményvezetői állására pályázat kiírása, közzététele a kormányzati személyügyi igazgatási feladatokat ellátó szerv (KSZK) internetes oldalán és a helyi városi honlapon

Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete a fenntartásában működő Isaszegi Városüzemeltető Szervezet vezetői pályázatának kiírását a kormányzati személyügyi igazgatási feladatokat ellátó szerv (KSZK) internetes oldalán és a helyi városi honlapon való megjelentetéshez az alábbi tartalom szerint hagyja jóvá:

A pályázatot kiíró munkáltató adatai:

A közzétételi adatlap kitöltésének dátuma: **2018. július 11.**

A közzétételi adatlapot kitöltő személyügyi munkatárs neve: **Hefler Cecília köznevelési és kommunikációs referens**

A közzétételi adatlap – munkáltató által képzett – **iktatószáma:....../2018.**

A munkáltató megnevezése: **Isaszeg Város Önkormányzata**

A munkáltatói jogkör gyakorlójának neve, munkaköre: **Hatvani Miklós, polgármester**

A munkáltató levelezési címe, ahová a pályázatok benyújthatók: **Isaszeg Város Önkormányzata, 2117 Isaszeg, Rákóczi u. 45.**

A munkáltató részéről a szolgáltató központtal való kapcsolattartásra kijelölt személy neve, e-mail címe, telefonszáma: **Hefler Cecília, hanak.cecilia@isaszeg.hu, 06/ 28 583-102**

A betöltendő munkakörre vonatkozó adatok:

A munkakör megnevezés: **intézményvezető**

A munkakörhöz kapcsolódó esetleges vezetői megbízás megnevezése: **igazgató**

A vezetői megbízás szintje: **magasabb vezető**

Ha a kinevezés jogát a fenntartó gyakorolja, az intézmény, ahol a munkavégzésre sor kerül: **2117 Isaszeg, Madách Imre u. 14.**

Az a szervezeti egység, ahol a munkakört be kell tölteni: **Isaszegi Városüzemeltető Szervezet**

A munkakör betöltésének időpontja: 2018. szeptember 1.

A jogviszony időtartama: **5 év**

A foglalkozás jellege: **teljes munkaidős**

Vezetői megbízás esetén a megbízás időtartama: **2018. szeptember 1- 2023. augusztus 31.**

A munkavégzés helye: **Isaszegi Városüzemeltető Szervezet**

2117 Isaszeg, Madách Imre u. 14.

A munkakörbe tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok felsorolása:

- Az általános ügyvezetői gyakorlatnak, valamint a törvényes rendelkezésnek megfelelően, önállóan és a kívánt szakmai színvonalon irányítja a társaság munkaszervezetét, gyakorolja a szervezet alkalmazottjai felett a munkáltatói jogokat.
- Képviseli a társaságot harmadik személyekkel szemben, valamint a bíróságok és más hatóságok előtt.
- Az alapító hozzájárulása nélkül jogosult – az alapító kizárólagos hatáskörébe utalt ügyek kivételével – eljárni, az alapító kizárólagos hatáskörébe utalt ügyekben köteles képviselő-testületi határozatot kérni. Köteles mindenkor úgy tevékenykedni, hogy az alapító érdekeivel teljes összhangban legyen.

A gazdasági szervezet irányítása, ezen belül többek között:

- a tervezési, gazdálkodási, finanszírozási, adatszolgáltatási és beszámolási feladatok ellátása,
- a szervezet működésével összefüggő gazdálkodási és pénzügyi feladatok felelős irányítása,
- az intézmény éves tervének és az előírt éves beszámolóknak, a terv és beszámoló adatai valódiságának biztosítása,
- a bizonylati fegyelem, a leltározás, a selejtezés, a tulajdon védelmére vonatkozó előírások érvényesítése,
- a város intézményeinek karbantartásával és a városüzemeltetéssel kapcsolatos feladatok koordinálása.
- intézmények takarításának szervezése, irányítása,
- közcélú foglalkoztatás szervezése,
- koordinálja a Polgármester Katasztrófavédelmi feladatainak ellátását,
- szervezi az intézmények Tűzvédelmi, és Munkavédelmi oktatását, ellenőrzéseit,
-
-
-
-

A Kjt. rendelkezésein túl az illetmény megállapítása, valamint a juttatásokra vonatkozó egyéb jogszabályok, belső szabályzatok megnevezése: **magasabb vezetői pótlék**

A munkakör, vezetői megbízás elvárt/előnyt jelentő képzettség, végzettség, tapasztalat:

- építőipari szakmai ismeretek, elektromos, kőműves, lakatos, asztalos szakmák ismerete
- tűzvédelmi szakvizsga,
- legalább 10 éves műszaki területen megszerzett gyakorlat,
- közigazgatási területen szerzett tapasztalat, közigazgatási alap és szakvizsga,
- felsőfokú műszaki menedzser szakirány,
- informatikai műszaki ismeretek, végzettség,
- távközlési szakmai ismeretek,
- műszaki létesítés, fenntartás, karbantartás, üzemeltetés területén szerzett végzettség, tapasztalat,
- költségvetési szervnél szerzett gyakorlat,
- katasztrófa védelmi ismeretek, /Honvédelmi ismeretek szakvizsga/
-
-
-
-

A munkakör, vezetői megbízás elvárt/előnyt jelentő nyelvtudás szintje, nyelvvizsga típusa: -

A munkakör betöltéséhez elvárt/előnyt jelentő informatikai rendszerismeret:

- **Word, Excel készségszintű ismerete**

A munkakör betöltéséhez szükséges jogosítvány típusa: „**B**” típusú jogosítvány

A munkakör betöltéséhez szükséges nemzetbiztonsági ellenőrzés szintje: -

A munkakör betöltéséhez szükséges vagyonyilatkozat: **igen**

Egyéb feltételek/előnyök a munkakör betöltéséhez: **saját gépjármű**

A munkakör betöltőjétől elvárt kompetenciák:

- **jó kommunikációs, kapcsolatteremtő készség**

A munkakörre kiírandó pályázat adatai:

A pályázat KSZK honlapon való közzétételének kért dátuma: **2018. július 16.**

A pályázó által a pályázathoz csatolandó iratok, igazolások felsorolása:

- **a legfontosabb személyi adatok**
- **szakmai önéletrajz**
- **az intézmény vezetésére, fejlesztésére, szakmai és gazdasági hatékonyságára vonatkozó szakmai program**
- **az iskolai végzettséget igazoló okmányok másolata**
- **3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány**
- **a pályázó nyilatkozata arról**
 - **hogy a pályázat elbírálásában közreműködők a pályázatba betekintsenek**
 - **nyílt vagy zárt ülésen tárgyalja a képviselő-testület,**
 - **az álláshely elnyerése esetén eleget tesz vagyonyilatkozat- tételi kötelezettségének**

A pályázat benyújtásának határideje: **218. augusztus 17.**

A pályázat benyújtásának módja: **a pályázatokat postai küldeményként két példányban kérjük, Isaszeg Város Polgármestere címre, 2117 Isaszeg, Rákóczi u. 45.**

Suemélyesen: Hatvani Miklós polgármesternek, Pest megye, 2117 Isaszeg, Rákóczi utca 45.

A borítékra rá kell írni: **„Isaszegi Városüzemeltető Szervezet- Intézményvezetői pályázat”**

A pályázat benyújtásának feltételei:

- magasabb vezető, illetve vezető beosztás ellátás megbízást az kaphat, aki a munkáltatóval közalkalmazotti jogviszonyban áll, vagy a megbízással egyidejűleg közalkalmazotti munkakörbe kinevezhető
- felsőfokú végzettség, a 77/1993. (V.12.) Korm. rendelet előírása alapján
- legalább 5 év hasonló munkakörben szerzett vezetői/szakmai tapasztalat
- magyar állampolgárság,
- 18. év betöltése,
- büntetlen előélet,
- cselekvőképesség
- saját gépjármű
- „B” típusú jogosítvány

A pályázat elbírálásának határideje. **2018. augusztusi rendkívüli Képviselő-testületi ülés**

A pályázat elbírálásának módja, rendje: **bizottsági meghallgatás és javaslat kialakítást követően hozott Képviselő-testületi döntés. A kiíró fenntartja a jogot a pályázat érvénytelenné nyilvánítására.**

A pályázati kiírás közzétételének helye, ideje, határideje (a szolgáltató központ honlapján való közzétételén kívül): **Isaszeg város honlapja: 2018. július 11.**

A pályázattal kapcsolatos információadásra feljogosított személy neve, telefonszáma: **Hefler Cecília köznevelési és kommunikációs referens, hanak.cecilia@isaszeg.hu, 06/28-583-102**

Határidő: a közzétételre 2018. július 11.

a megjelentetésre KSZK honlapon 2018. július 16.

Felelős: Hatvani Miklós polgármester

Hefler Cecília köznevelési és kommunikációs referens

III./2018. (VII.11.) Kt. határozati javaslat

Tárgy: Az Isaszegi Városüzemeltető Szervezet intézményvezetői állására kiírt pályázat véleményezésére szakmai bizottság megválasztása

1. Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Isaszegi Városüzemeltető Szervezet intézményvezetői állásának betöltésére kiírt pályázatok elbírálásához szakmai véleményező bizottságot hoz létre a következő összetétellel:

A pályázatokat, pályázókat véleményező bizottság tagjai:

-
-
-
-

A véleményező bizottság elnöke:

2. A Képviselő-testület felkéri a véleményező bizottságot, hogy javaslatát az Isaszegi Városüzemeltető Szervezet intézményvezetőjének személyére a pályázat határidejének lejártát követő 21 napon belül tegye meg.

Határidő: 2018. július 11. a bizottság létrehozására, a továbbiakban, értelemszerűen a határozatban foglaltak szerint

Felelős: Hatvani Miklós, polgármester, és
a bizottság megválasztott elnöke

Isaszeg, 2018. június 29.




Hatvani Miklós
polgármester


103/2018.

Isaszeg Város Polgármestere
Isaszeg

Előterjesztés

a Képviselő-testület 2018. július 11. ülésére.

Tárgy: Javaslát az Isaszeg Város Önkormányzatnak intézményi karbantartási feladatainak ellátására szerződéskötés az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft.-vel


Készítette: Dr. Kuszák Róbert

gazdálkodási osztályvezető

Egyeztetve: Padányi József

műszaki és rendészeti osztályvezető


Ellenőrizte: Pisiák Lászlóné

igazgatási osztályvezető


Látta: Tóthné Pervai Katalin

jegyző

Tárgyalja: Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi, Vagyonyilatkozatot és Összeférhetetlenséget kezelő Bizottság

A napirendi pontot **nyílt** ülésen kell tárgyalni.
A határozati javaslat elfogadásához **minősített** szavazattöbbség szükséges.

Előterjesztés

a Képviselő-testület 2018. július 21.-i ülésére.

Tárgy: Javaslát az Isaszeg Város Önkormányzatnak intézményi karbantartási feladatainak ellátására szerződéskötés az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft.-vel

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Isaszegi Városüzemeltető Szervezet évek óta ellátja az isaszegi intézmények karbantartási feladatait. Azonban az elmúlt időszakban olyan előre nem látható helyzet alakult ki a munkaerő piacon, hogy a megszokott tevékenységet csak külső erőforrás bevonásával tudja teljesíteni.

A fenti okból Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft.-vel vállalkozási keretszerződést kötöttem tekintettel a kialakult vis maior helyzetre, amelyet az előterjesztés határozati javaslatának mellékleteként csatolok. Az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. hasonlóan az Isaszegi Városüzemeltető Szervezet költségvetési szervünkhöz, 100%-ban önkormányzati tulajdonú szervezet.

A Beszerzési Szabályzat I. 2/b pontja szerint a vis maior miatt szükségessé váló megrendelésekre nem kell ajánlatkérési eljárást lefolytatni.

A fentiek alapján kérem az általam megkötött, karbantartásra irányuló szolgáltatási szerződés jóváhagyását és ennek fedezetéül Isaszeg Város Önkormányzat 3/2018(II.21) számú költségvetési rendeletének 4.számú melléklet II/A pontjában szereplő csapadékvízvezetési tervezésre elkülönített 21 000 000 Ft átcsoportosítását.

A telefonon összehívott rendkívüli testületi ülésen, ezen bruttó 21 000 000 Ft terhére a 165/2018(VI.20.) számú Kt. határozat alapján már bruttó 1 000 000 Ft kötelezettségvállalás teljesült gyalogátkelőhely terhére, ezért a további bruttó 20 000 000 Ft előirányzat nyújthat fedezetet a szerződésre.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat elfogadására.

...../2018.(.....) Kt. határozati javaslat

Tárgy: Az Isaszeg Város Önkormányzatnak intézményi karbantartási feladatainak ellátására szerződéskötés az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft.-vel

1.

Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Hatvani Miklós polgármester által az Isaszeg Város Önkormányzat intézményeinek karbantartási feladat ellátásában Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft.-vel kötött 15 000 000 Ft+ÁFA, azaz bruttó 19 050 000 Ft összegű szerződést jóváhagyja, azzal a feltétellel, hogy a szerződéssel kapcsolatos vállalkozási és anyagdíj összértéke nem haladja meg a 2. pontban szereplő bruttó 20 000 000 Ft-ot

2.

A szerződés fedezetéül Isaszeg Város Önkormányzat 3/2018(II.21.) számú költségvetési rendeletének 4.számú melléklet II/A pontjában szereplő csapadékvízvezetés tervezésre elkülönített összegből bruttó 20 000 000 Ft-ot különít el.

3.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a fentiekben megjelölt előirányzat módosítást a soron következő rendeletmódosításba alkalmával vezesse át.

Határidő: szerződés jóváhagyása azonnal
költségvetési rendeletmódosítás: soron következő rendeletmódosítás

Felelős: Hatvani Miklós

Isaszeg, 2018.06.28.



Hatvani Miklós
polgármester

VÁLLALKOZÁSI KERETSZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről:

Név: Isaszeg Város Önkormányzat
Székhely: 2117 Isaszeg, Rákóczi u. 45.
Képviselő neve: Hatvani Miklós polgármester
Adószám: 15730497-2-13
Számlaszám: 114742049-15391528

mint Megrendelő (továbbiakban: Megrendelő), másrészről:

Név: Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft.
Székhely: 2117 Isaszeg, Rákóczi u. 18.
Képviselő neve: Ritecz György ügyvezető
Adószám: 22136046-2-13
Számlaszám: 11742049-20029401

mint Vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó), együttesen a továbbiakban: Szerződő Felek

között az alábbi tárgyban és feltételek mellett.

1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 1.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a Megrendelő tulajdonában lévő intézmények karbantartási, javítási, fenntartási munkáit.
- 1.2. Megrendelő a jelen keretszerződés alapján eseti megrendeléseket bocsát ki Vállalkozó felé a szükséges karbantartási, javítási fenntartási munkákra.
- 1.3. Vállalkozó kötelezettsége a szolgáltatások teljesítésének visszaellenőrzésére alkalmas frásos dokumentációk és előírt nyilvántartások naprakész vezetése.
- 1.4. Megrendelő jelen keretszerződés alapján egyidejűleg több eseti megrendelés kibocsátására is jogosult.
- 1.5. A teljesítés helye Isaszeg város területe.
- 1.6. Megrendelő jogosult a megkezdett munkát részfolyamatában is ellenőrizni. Vállalkozó köteles biztosítani, hogy a Megrendelő bármely időpontban gyakorolhassa ellenőrzési jogosultságát.
- 1.7. Vállalkozó köteles az elkészült munkát készre jelenteni.
- 1.8. Megrendelő köteles az előírásoknak megfelelően elvégzett munkát átvenni, a munka elvégzését igazolni.

2. A SZERZŐDÉS ÖSSZEGE, HATÁLYA

- 2.1. A keretszerződés 1.1 pontjában meghatározott feladatok elvégzéséért Vállalkozó az alábbi összegű vállalkozási díjra jogosult:
Nettó rezsioradlój: 2.500,- Ft/óra



- 2.2. A vállalkozási díj kifogástalan minőségben elvégzett munkára vonatkozik, tartalmazza a teljesítéssel kapcsolatban felmerülő minden költséget a felhasznált anyagokon kívül.
- 2.3. Vállalkozó vállalja, hogy a teljesítés során beépítésre kerülő anyagok ára a beszerzési árat + a 18 % anyagigazgatási költséget nem haladja meg. Vállalkozónak ezen árakat hitelt érdemlően bizonyítania kell.
- 2.4. Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen szerződés mindkét fél általi aláírásának napjától legkésőbb 2018. december 31. napjáig tart.
- 2.5. Szerződő felek rögzítik, hogy jelen keretszerződés alapján megvalósított eseti megrendelések összesített ellenértéke a 2.4. pontban megjelölt időszakban nem haladhatja meg a nettó 15.000.000,- Ft + Áfa, azaz tizenötmillió forint + ÁFA keretösszeget.
- 2.6. Megrendelő nem köteles a szerződés keretösszegét megrendeléseivel kimeríteni, Vállalkozó a megrendelések elmaradása miatt Megrendelő felé követeléssel nem élhet.
- 2.7. Amennyiben a jelen keretszerződés alapján megvalósított eseti megrendelések összesített ellenértéke alapján a 2.5. pontban meghatározott keretösszeg kimerül, a keretszerződés a Szerződő Felek erre irányuló külön jognyilatkozata nélkül a 2.4. pontban meghatározott időtartam előtt is megszűnik.

3. PÉNZÜGYI FEDEZET, ELSZÁMOLÁSOK, SZÁMLÁZÁS

- 3.1. Megrendelő a szükséges pénzügyi fedezetet saját forrásból biztosítja.
- 3.2. Megrendelő kizárólag az eseti megrendelésekben ténylegesen szereplő, a Vállalkozó által elvégzett munkák ellenértékét fizeti meg Vállalkozó részére a 2.1. és 2.3. pontokban meghatározott vállalkozói díj alapján.
- 3.3. Vállalkozó köteles a munkákról munkalapot kiállítani, mely tartalmazza az elvégzett munkát, a munka időpontját.
- 3.4. Vállalkozó előleg igénylésére nem jogosult. Vállalkozó számla benyújtására 3 ízben jogosult: első 2018. június 30.
második 2018. szeptember 30.
a harmadika keretszerződés megszűnésekor.

- A számla benyújtásának feltétele a Megrendelő által kiállított teljesítés igazolás.
- 3.5. Az igazolt teljesítést követően benyújtott számla átutalással kerül kiegyenlítésre a Vállalkozó OTP banknál vezetett 11742049-20029401 számú bankszámlájára.
 - 3.6. A helytelenül kiállított, vagy a szükséges mellékletek nélkül benyújtott számla nem tekinthető benyújtott számlának.

4. KAPCSOLATTARTÁS

4.1. Megrendelő részéről:

Név: Horváth István igazgató
Cím: 2117 Isaszeg, Madách u. 14.
Telefon: 06 70 3372238



E-mail: horvath.isvan76@upc.waif.hu

4.2. Vállalkozó részéről:

Név: Ritecz György ügyvezető

Cím: 2117 Isaszeg, Rákóczi u. 18.

Telefon: 06 30 9349156

E-mail: isaszegikft@invitel.hu

4.3. Fenti személyek adataiban bekövetkezett változásokról Szerződő Felek egymást írásban, lehetőség szerint előzetesen értesítik.

5. GARANCIA

5.1. Vállalkozó a szerződés teljesítése során a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően, a szakmai és etikai szabályok betartásával a legmagasabb minőség biztosításával köteles eljárni.

5.2. Vállalkozó 12 hónap teljes körű jótállási garanciát vállal az általa elvégzett munkák után. A jótállás nem terjed ki elemi csapás, rongálás vagy más szakszerűtlen működtetés, beavatkozás által okozott károk javítására.

6. SZERZŐDÉSSZEGÉS, FELMONDÁS

6.1. A szerződés felmondására és megszüntetésére a Polgári Törvénykönyv szabályai az irányadóak a szerződésben rögzített kikötésekkel.

6.2. A megrendelő a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést, ha:

- Vállalkozó szerződéses kötelezettségeit súlyosan vagy ismételtelen megszegi;
- Vállalkozó fizetéképtelenné válik, ellene csődeljárást vagy felszámolási eljárást kezdeményeznek, végelszámolását határozza el, felfüggeszti gazdasági tevékenységét, kifizetéseit beszünteti;
- Megrendelő érdekeit vagy jó hírnevét sértő esemény következik be;
- Vállalkozó tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt jogerős elmarasztaló határozatot hoznak.

6.3. Felmondás esetén a Vállalkozó kártérítésre nem jogosult.

6.4. Vállalkozó jogosult a szerződést 90 napos felmondási határidővel megszüntetni, ha a Megrendelő a Vállalkozó írásbeli felszólítása ellenére a jelen szerződés rendelkezéseinek betartásával készült, a Megrendelő által elfogadott teljesítést követően szabályosan kiállított számlájának kiegyenlítésével a fizetési határidőhöz képest 30 napot meghaladó késedelembe esik.

6.5. Szerződő Felek nem követnek el szerződésszegést, ha kötelezettségeik teljesítését „vis maior” akadályozza meg, amely a szerződés aláírását követően következik be.



7. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

- 7.1. Szerződő Felek késedelmi kötbért nem kötnek ki.
- 7.2. Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik a tevékenység végzéséhez szükséges valamennyi jogosultsággal és feltétellel, egyúttal kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben bármely, a tevékenység végzéséhez szükséges engedélyének vagy jogosultságának érvényességi ideje a szerződéses időszak alatt lejár, úgy ezeket meghosszabbítja.
- 7.3. A megrendelő alvállalkozó igénybevételéhez hozzájárul.
- 7.4. A Vállalkozó az igénybe vett alvállalkozókért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el.
- 7.5. Szerződő Felek az egymás érdekkörébe tartozó és tudomásukra jutott üzleti titkokat kötelesek megtartani. és a titoktartási kötelezettséget kötelesek megbízottjaikkal, alkalmazottjaikkal is betartatni. Vállalkozó, valamint az alkalmazásában álló munkatársai jelen szerződésben meghatározott feladatainak teljesítése során tudomásukra jutott, Megrendelőt érintő minden adatot, tény és bizalmas információt kötelesek megőrizni.. A titoktartási kötelezettség megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül.
- 7.6. Szerződő Felek a szerződést kizárólag írásban módosíthatják.
- 7.7. Szerződő Felek kikötik, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatos esetleges jogvita eldöntése ügyében a területileg illetékes Törvényszék az illetékes.

Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen vállalkozási keretszerződésben foglaltakat elolvasták, megértették, és mint a szerződés akaratuknak mindenben megfelelőt, jóváhagyólag saját kezűleg aláírták 4 eredeti példányban.

Isaszeg, 2018.....



.....
Megrendelő
Hatvani Miklós
polgármester
Isaszeg Város Önkormányzat

Isaszegi Városgazda Nonprofit
Korlátolt Felelősségű Társaság
2117 Isaszeg, Rákóczi u. 18.
Adószám: 22136046-2-13



.....
Vállalkozó
Ritecz György
ügyvezető
Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft.


104/2018¹

**Isaszeg Város
Polgármesterétől**

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2018. július 11.-i ülésére

Tárgy: Javaslat a 2018. március 1-től 2018. június 30-ig tartó
közfoglalkoztatásról szóló beszámoló elfogadására


Készítette: Bilász Jánosné szociális előadó
Horváth István Városüzemeltetés vezető


Egyeztetve: Dr. Kuszák Róbert gazdálkodási osztályvezető


Ellenőrizte: Pisiák Zsuzsanna, igazgatási osztályvezető


Látta: Tóthné Pervai Katalin, jegyző

Tárgyalta: Szociális és Egészségügyi Bizottság
Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi, Vagyonnyilatkozatot és
Összeférhetetlenséget Kezelő Bizottság

Az előterjesztést **nyílt** ülésen kell tárgyalni.
A döntéshozatalhoz **egyszerű** többséggel történő szavazás szükséges.

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2018. július-i ülésére

Tárgy: Javaslat a 2018. március 1-től 2018 június 30-ig tartó közfoglalkoztatásról szóló beszámoló elfogadására

Tisztelt Képviselő-testület!

Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete évek óta folyamatosan a PMKH GJH Foglalkoztatási Osztályán (továbbiakban Foglalkoztatási Osztály) keresztül, közfoglalkoztatás keretében foglalkoztat isaszegi lakosokat, valamint együttműködési szerződés keretében Gödöllő-Vác Vízgazdálkodási Társulat 25 fő közfoglalkoztatását vállalja 6.600 Ft/fő/hó önkormányzati támogatás ellenében.

Az általuk foglalkoztatottak irányítását a városgondnok végzi, így elkerülhető a feladatok elvégzésének elmaradása, esetlegesen kettős elvégzése.

Beszámoló:

2018. március 1-től június 30-ig 9 fő foglalkoztatására volt lehetőségünk.

A közfoglalkoztatottak segítségével lehetett megoldani a településtisztasági feladatokat, az utak tisztítását, karbantartását, hordalék mentesítését, a közintézmények festési munkálatait. Segítséget nyújtottak a kőműves feladatok elvégzésében, a burkolatjavításokban, a fűnyírásban és a parlagfű mentesítésben. Alapvető feladatuk volt a rendezvények, események helyszíneinek berendezésében, előkészítésében, a bontási feladatokban. Részt vettek az intézmények nagytakarítási és intézményi takarítási munkáiban is. A parkosítás, valamint a virágos közterületek fenntartása is a közfoglalkoztatottak munkáját dicséri.

Az Önkormányzat közfoglalkoztatottjainak igen nagy százaléka valamilyen hátrány miatt nem tud, nem képes tartósan (néhány napon, héten túl) elhelyezkedni, ezért ha nem lenne részükre ez a lehetőség, akkor 0 Ft jövedelmük lenne.

Igaz a foglalkoztatásukhoz, pontosan a hátrányok ismeretében igen sok türelem szükséges. Ez a tolerancia a piacorientált munkahelyeken nem valósítható meg.

A közfoglalkoztatásban részt vevő személyek munkájának irányítására az önkormányzat városgondnokot alkalmaz.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, tárgyalják meg az előterjesztést, és hozzanak döntést az alábbi határozati javaslatok szerint.

...../2018. (VII.) Kt. határozati javaslat

Tárgy: A 2018. március 1-től 2018 június 30-ig tartó közfoglalkoztatásról szóló beszámoló elfogadása

Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 2018. március 1-től 2018 június 30-ig tartó közfoglalkoztatásról szóló beszámolót.

Határidő: azonnal, a „Záró beszámoló” Foglalkoztatási Osztályhoz való továbbítására 2018. július 31.

Felelős: Hatvani Miklós polgármester

Isaszeg, 2018. június 29.



Hatvani Miklós
polgármester