

**Isaszeg Város Önkormányzat
Képviselő-testület
Isaszeg**

JELLENLÉTI ÍV

amely készült, 2018. szeptember 19-én a Képviselő-testület
szóban összehívott rendkívüli nyílt ülésén
(a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatának
8.§ (12) bekezdése alapján)

Képviselők:

Hatvani Miklós polgármester

Hatvani Miklós

Pénzes János alpolgármester

Pénzes János

Bajusz Dániel

Bajusz Dániel

Balog Istvánné

Balog Istvánné

Everling Róbert

Everling Róbert

Gabrucza Marianna

.....

Horváth István

Horváth István

Karádi Zsuzsanna

Karádi Zsuzsanna

Könczöl Gábor

Könczöl Gábor

Markel István

.....

Mészáros Gusztávné

Mészáros Gusztávné

Szilárdi László

Szilárdi László

Nem képviselő bizottsági tagok:

Magyari Oszkár

.....

Vojt Vince

.....

Petruska Gabriella

.....

Barabás István

.....

Állandó meghívottak:


Tóthné Pervai Katalin jegyző


.....

Dr. Kuszák Róbert
gazdálkodási ov.

.....

Pisiák Lászlóné igazgatási ov.


.....

Padányi József műszaki- és
rendészeti osztályvezető


.....

Jegyzőkönyvvezető:

Szalárdyné Szalma Szilvia


.....

Városi Önkormányzat
Isaszeg

Iktatószám: 22/2018.

Tartalomjegyzék

a Képviselő-testület 2018. szeptember 19-én megtartott
szóban összehívott rendkívüli nyílt
üléséről készült jegyzőkönyvhöz

(A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatának 8.§ (12) bekezdése alapján)

Oldal

Határozatképeség megállapítása:2

Napirendi pontok elfogadása:.....2

Javaslat a „PM_PIAC_2018” kódjelű, „Helyi piacok fejlesztése Pest megye területén” című pályázaton történő részvétellel, a pályázat benyújtásához szükséges saját forrás biztosításával, a pályázatíró megbízásával és a pályázat benyújtásához szükséges tervek elkészítésével kapcsolatosan meghozott döntések pontosítása.....

Készült: 2 példányban

Jegyzőkönyvvezető: Szalárdyné Szalma Szilvia

Városi Önkormányzat
Isaszeg

Jegyzőkönyv
a Képviselő-testület 2018. szeptember 19-én megtartott
szóban összehívott rendkívüli nyílt
ülésétől

(A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatának 8.§ (12) bekezdése alapján)

Jelen vannak: Hatvani Miklós polgármester,
Pénzes János alpolgármester,
Everling Róbert, Bajusz Dániel,
Karádi Zsuzsanna, Horváth István,
Mészáros Gusztávné, Balog Istvánné,
Könczöl Gábor, Szilárdi László

Meghívottként – tanácskozási joggal – megjelent:
Tóthné Pervai Katalin jegyző,
Dr. Kuszák Róbert gazdálkodási osztályvezető,
Pisiák Zsuzsanna igazgatási osztályvezető,
Padányi József műszaki- és rendészeti osztályvezető.

Megjelent továbbá: Szalárdyné Szalma Szilvia jegyzőkönyvvezető

A szóban összehívott rendkívüli nyílt ülés 15³³ órakor kezdődött a Városháza nagytermében.

Hatvani Miklós polgármester köszönti az ülésen megjelenteket. Elmondja, hogy Gabrucza Marianna képviselő előre jelezte távolmaradását, Markel István képviselőnek a rendes Képviselő-testületi ülést követően el kellett mennie. Megállapítja, hogy az ülésre a megválasztott 12 képviselőből az ülés kezdetére 10 megjelent, a Képviselő-testület határozatképes. Elmondja, hogy a szóban összehívott rendkívüli Képviselő-testületi előtt a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság és a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi, Vagyonnyilatkozatot és Összeférhetetlenséget Kezelő Bizottság nem volt határozatképes.

A Képviselő-testület **10 egyhangú igen szavazattal**, határozathozatal nélkül a napirendi pontokkal egyetért az alábbiak szerint:

*1./ **Tárgy:** Javaslat a „PM_PIAC_2018” kódjelű, „Helyi piacok fejlesztése Pest megye területén” című pályázaton történő részvétellel, a pályázat benyújtásához szükséges saját forrás biztosításával, a pályázatíró megbízásával és a pályázat benyújtásához szükséges tervek elkészítésével kapcsolatosan meghozott döntések pontosítása*

(133/2018.(IX.19.) előterjesztés)

***Tárgyalta:** PJB, VKB*

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1./ Tárgy: *Javaslat a „PM_PIAC_2018” kódjelű, „Helyi piacok fejlesztése Pest megye területén” című pályázaton történő részvétellel, a pályázat benyújtásához szükséges saját forrás biztosításával, a pályázatíró megbízásával és a pályázat benyújtásához szükséges tervek elkészítésével kapcsolatosan meghozott döntések pontosítása*

(133/2018.(IX.19.) előterjesztés)

Tárgyalta: PJB, VKB

Hatvani Miklós polgármester ismerteti a napirendi pontot.

Pénzes János alpolgármester elmondja, hogy a pályázaton történő részvétellel, a pályázat benyújtásához szükséges saját forrás biztosításával, a pályázatíró megbízásával és a pályázat benyújtásához szükséges tervek elkészítésével kapcsolatban a Képviselő-testület 2018. szeptember 04-i ülésén döntést hozott. Ezt követően megindultak az előkészítő munkák, a tervek elkészültek, emiatt a pályázat megvalósításához szükséges pénzügyi adatok változtak. További változás, hogy a pályázat keretében megvalósuló projekt megnevezése pontosításra kerül, „Vásárcsarnok és termelői piac” lesz, valamint szükséges volt a helyrajzi számok pontosítása is.

*(**Tóthné Pervai Katalin jegyző** jelzi, hogy újraszámolás után a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi, Vagyonnyilatkozatot és Összeférhetetlenséget Kezelő Bizottság 4 fővel határozatképes. **Hatvani Miklós polgármester** megszakítja a szóban összehívott rendkívüli Képviselő-testületi ülést, amíg a bizottság tagjai a napirendet megismerik, a határozatokról szavaznak.)*

Mivel a napirendi ponthoz hozzászólás nincs, Hatvani Miklós polgármester ismerteti az I. számú határozati javaslatot és szavazásra kerül sor.

A szavazást követően megállapítja, hogy a Képviselő-testület **10 egyhangú igen szavazattal** meghozza a következő határozatot:

228/2018.(IX.19.) Kt. határozat:

Tárgy: A „PM_PIAAC_2018” kódjelű, „Helyi piacok fejlesztése Pest megye területén” című pályázaton történő részvétellel kapcsolatos döntés.

Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „PM_PIAAC_2018” kódjelű, „Helyi piacok fejlesztése Pest megye területén” című pályázaton részt kíván venni, az Isaszeg, Rákóczi u. 75., hrsz: 461/1, 461/3, 461/4 alatti ingatlanon vásárcsarnok és termelői piac kialakítására szóló 148.886.154.-Ft támogatási összegre benyújtandó pályázattal.

Határidő: 2018. szeptember 30.

Felelős: Hatvani Miklós polgármester

Hatvani Miklós polgármester ismerteti a II. számú határozati javaslatot és szavazásra kerül sor.

A szavazást követően megállapítja, hogy a Képviselő-testület **10 egyhangú igen szavazattal** meghozza a következő határozatot:

229/2018.(IX.19.) Kt. határozat:

Tárgy: A „PM_PIAAC_2018” kódjelű, „Helyi piacok fejlesztése Pest megye területén” című pályázat benyújtásához szükséges saját forrás biztosításával kapcsolatos döntés.

Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „PM_PIAAC_2018” kódjelű, „Helyi piacok fejlesztése Pest megye területén” című pályázat benyújtásához szükséges 16.542.906.-Ft összegű saját forrást az Isaszeg, Rákóczi u. 75., hrsz: 461/1, 461/3, 461/4 alatti ingatlanon vásárcsarnok és termelői piac kialakítására, a költségvetés általános tartalékkerete terhére biztosítja.

Határidő: 2018. szeptember 30.

Felelős: Hatvani Miklós polgármester

Hatvani Miklós polgármester ismerteti a III. számú határozati javaslatot és szavazásra kerül sor.

A szavazást követően megállapítja, hogy a Képviselő-testület **10 egyhangú igen szavazattal** meghozza a következő határozatot:

230/2018.(IX.19.) Kt. határozat:

Tárgy: A „PM_PIAAC_2018” kódjelű, „Helyi piacok fejlesztése Pest megye területén” című pályázat elkészítéséhez és benyújtásához a pályázati író megbízásával kapcsolatos döntés.

Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a „PM_PIAAC_2018” kódjelű, „Helyi piacok fejlesztése Pest megye területén” című pályázat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatosan az Isaszeg, Rákóczi u. 75., hrsz: 461/1, 461/3, 461/4 alatti ingatlanon vásárcsarnok és termelői piac kialakítására, a beszerzési szabályzat szerinti eljárás lefolytatását követően, a pályázati író kiválasztására és a megbízási szerződés megkötésére.

Határidő: 2018. szeptember 30.

Felelős: Hatvani Miklós polgármester

Hatvani Miklós polgármester ismerteti a IV. számú határozati javaslatot és szavazásra kerül sor.

A szavazást követően megállapítja, hogy a Képviselő-testület **10 egyhangú igen szavazattal** meghozza a következő határozatot:

231/2018.(IX.19.) Kt. határozat:

Tárgy: A „PM_PIAAC_2018” kódjelű, „Helyi piacok fejlesztése Pest megye területén” című pályázat elkészítéséhez és benyújtásához szükséges tervek elkészítésével kapcsolatos döntés.

Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a „PM_PIAAC_2018” kódjelű, „Helyi piacok fejlesztése Pest megye területén” című pályázat elkészítéséhez és benyújtásához szükséges tervek elkészítésével kapcsolatosan az Isaszeg, Rákóczi u. 75., hrsz: 461/1, 461/3, 461/4 alatti ingatlanon vásárcsarnok és termelői piac kialakítására, a beszerzési szabályzat szerinti eljárás lefolytatását követően, a tervező kiválasztására és a megbízási szerződés megkötésére.

Határidő: 2018. szeptember 30.

Felelős: Hatvani Miklós polgármester

Hatvani Miklós polgármester ismerteti az V. számú határozati javaslatot és szavazásra kerül sor.

A szavazást követően megállapítja, hogy a Képviselő-testület **10 egyhangú igen szavazattal** meghozza a következő határozatot:

232/2018.(IX.19.) Kt. határozat:

Tárgy: a „PM_PIAAC_2018” kódjelű, „Helyi piacok fejlesztése Pest megye területén” című pályázaton történő részvétellel kapcsolatosan a 461/1, 461/3 és 461/4 ingatlanok övezeti átsorolása.

Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalja, hogy a folyamatban lévő településrendezési terv felülvizsgálata során, de legkésőbb a támogatási tevékenység befejezéséig a 461/1, 461/3 és 461/4 helyrajzi számú ingatlanok övezeti besorolását módosítja oly módon, hogy az a piactartást lehetővé tegye a fejlesztéssel érintett területen.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: Hatvani Miklós polgármester

Hatvani Miklós polgármester ismerteti a VI. számú határozati javaslatot és szavazásra kerül sor.

A szavazást követően megállapítja, hogy a Képviselő-testület **10 egyhangú igen szavazattal** meghozza a következő határozatot:

233/2018.(IX.19.) Kt. határozat:

Tárgy: a „PM_PIAAC_2018” kódjelű, „Helyi piacok fejlesztése Pest megye területén” című pályázaton történő részvétellel kapcsolatos pályázati dokumentumok aláírása

Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a „PM_PIAAC_2018” kódjelű, „Helyi piacok fejlesztése Pest megye területén” című pályázat Isaszeg, Rákóczi u. 75., hrsz: 461/1, 461/3 és 461/4 alatti ingatlanon vásárcsarnok és termelői piac kialakítására vonatkozó pályázati dokumentumainak aláírására.

Határidő: 2018. szeptember 30.

Felelős: Hatvani Miklós polgármester

Miután a szóban összehívott rendkívüli nyílt ülésnek több napirendi pontja nincs, Hatvani Miklós polgármester 15 óra 53 perckor az ülést bezárja.

k.m.f



Tóthné Pervai Katalin
jegyző



Hatvani Miklós
polgármester



Szalárdyné Szalma Szilvia
jegyzőkönnyvezető

133/2018.

Isaszeg Város Polgármestere
Isaszeg

E L Ő T E R J E S Z T É S

a Képviselő-testület 2018. szeptember 19-i a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatának 8. § (12) bekezdése alapján telefonon összehívott rendkívüli nyílt ülésére

Tárgy: Javaslat a „PM_PIAAC_2018” kódjelű, „Helyi piacok fejlesztése Pest megye területén” című pályázaton történő részvétellel, a pályázat benyújtásához szükséges saját forrás biztosításával, a pályázati megbízásával és a pályázat benyújtásához szükséges tervek elkészítésével kapcsolatosan meghozott döntések pontosítása.


Készítette: Padányi József műszaki és rendészeti osztályvezető


Egyeztetve: Dr. Kuszák Róbert gazdálkodási osztályvezető


Ellenőrizte: Pisiák Zsuzsanna igazgatási osztályvezető


Látta: Tóthné Pervai Katalin jegyző

Tárgyalja: Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság
Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Vagyonyilatkozatot és
Összeférhetetlenséget Kezelő Bizottság

A napirendi pontot **nyílt** ülésen kell tárgyalni.
Az előterjesztés elfogadásához **minősített** többséggel hozott döntés szükséges.

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2018. szeptember 19-i a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatának 8. § (12) bekezdése alapján telefonon összehívott rendkívüli nyílt ülésére

Tárgy: Javaslat a „PM_PIAAC_2018” kódjelű, „Helyi piacok fejlesztése Pest megye területén” című pályázaton történő részvétellel, a pályázat benyújtásához szükséges saját forrás biztosításával, a pályázati író megbízásával és a pályázat benyújtásához szükséges tervek elkészítésével kapcsolatosan meghozott döntések pontosítása.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a 2018. szeptember 4-i rendkívüli ülésén döntéseket hozott a „PM_PIAAC_2018” kódjelű, „Helyi piacok fejlesztése Pest megye területén” című pályázaton történő részvétellel, a pályázat benyújtásához szükséges saját forrás biztosításával, a pályázati író megbízásával és a pályázat benyújtásához szükséges tervek elkészítésével kapcsolatosan.

A pályázat benyújtásához szükséges előkészítő munkák a döntéseket követően – főként a tervezési feladatokat illetően – teljes erővel megindultak, a tervek folyamatosan készülnek, ennek eredményeképpen a pályázat megvalósításához szükséges pénzügyi adatok folyamatosan konkretizálódnak. A fejlesztés teljes bruttó megvalósulási költsége a pályázati írótól kapott számítási adatok szerint 165.429.060.-Ft, a pályázati támogatás 148.886.154.-Ft, a pályázathoz biztosítandó önkormányzati önerő 16.542.906.-Ft.

Tovább konkretizálódott a pályázat keretében megvalósuló projekt megnevezése is, hiszen nem csak a vásárcsarnok kerül megvalósításra a pályázat keretében, hanem termelői piac is, tehát a pályázat új megnevezése „Vásárcsarnok és termelői piac” lesz.

A tervező részéről készített árazott költségvetés alapján lehetőség nyílt a pontos pályázati összeg és a pontos önrész mértékének meghatározására is, ezért a meghozott határozatokat ezekre tekintettel is pontosítani kell.

A fentieken kívül, miután a fejlesztés a korábbi előterjesztésnek megfelelően három helyrajzi szám alatt valósul meg, mindhárom helyrajzi szám belefoglalása szükséges a meghozandó határozatokba.

Tisztelt Képviselő-testület !

A fentiekre tekintettel a pályázat benyújtásához az alábbi határozati javaslatokat terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület felé!

I./2018. (IX.19.) Kt. határozati javaslat

Tárgy: A „PM_PIAAC_2018” kódjelű, „Helyi piacok fejlesztése Pest megye területén” című pályázaton történő részvétellel kapcsolatos döntés.

Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „PM_PIAAC_2018” kódjelű, „Helyi piacok fejlesztése Pest megye területén” című pályázaton részt kíván venni, az Isaszeg, Rákóczi u. 75., hrsz: 461/1, 461/3, 461/4 alatti ingatlanon vásárcsarnok és termelői piac kialakítására szóló 148.886.154.-Ft támogatási összegre benyújtandó pályázattal.

Határidő: 2018. szeptember 30.

Felelős: Hatvani Miklós polgármester

II./2018. (IX.19.) Kt. határozati javaslat

Tárgy: A „PM_PIAAC_2018” kódjelű, „Helyi piacok fejlesztése Pest megye területén” című pályázat benyújtásához szükséges saját forrás biztosításával kapcsolatos döntés.

Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „PM_PIAAC_2018” kódjelű, „Helyi piacok fejlesztése Pest megye területén” című pályázat benyújtásához szükséges 16.542.906.-Ft összegű saját forrást az Isaszeg, Rákóczi u. 75., hrsz: 461/1, 461/3, 461/4 alatti ingatlanon vásárcsarnok és termelői piac kialakítására, a költségvetés általános tartalékkerete terhére biztosítja.

Határidő: 2018. szeptember 30.

Felelős: Hatvani Miklós polgármester

III./2018. (IX.19.) Kt. határozati javaslat

Tárgy: A „PM_PIAAC_2018” kódjelű, „Helyi piacok fejlesztése Pest megye területén” című pályázat elkészítéséhez és benyújtásához a pályázatíró megbízásával kapcsolatos döntés.

Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a „PM_PIAAC_2018” kódjelű, „Helyi piacok fejlesztése Pest megye területén” című pályázat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatosan az Isaszeg, Rákóczi u. 75., hrsz: 461/1, 461/3, 461/4 alatti ingatlanon vásárcsarnok és termelői piac kialakítására, a beszerzési szabályzat szerinti eljárás lefolytatását követően, a pályázati kiválasztására és a megbízási szerződés megkötésére.

Határidő: 2018. szeptember 30.

Felelős: Hatvani Miklós polgármester

IV./2018. (IX.19.) Kt. határozati javaslat

Tárgy: A „PM_PIAAC_2018” kódjelű, „Helyi piacok fejlesztése Pest megye területén” című pályázat elkészítéséhez és benyújtásához szükséges tervek elkészítésével kapcsolatos döntés.

Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a „PM_PIAAC_2018” kódjelű, „Helyi piacok fejlesztése Pest megye területén” című pályázat elkészítéséhez és benyújtásához szükséges tervek elkészítésével kapcsolatosan az Isaszeg, Rákóczi u. 75., hrsz: 461/1, 461/3, 461/4 alatti ingatlanon vásárcsarnok és termelői piac kialakítására, a beszerzési szabályzat szerinti eljárás lefolytatását követően, a tervező kiválasztására és a megbízási szerződés megkötésére.

Határidő: 2018. szeptember 30.

Felelős: Hatvani Miklós polgármester

V./2018. (IX.19.) Kt. határozati javaslat

Tárgy: a „PM_PIAAC_2018” kódjelű, „Helyi piacok fejlesztése Pest megye területén” című pályázaton történő részvétellel kapcsolatosan a 461/1, 461/3 és 461/4 ingatlanok övezeti átsorolása.

Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalja, hogy a folyamatban lévő településrendezési terv felülvizsgálata során, de legkésőbb a támogatási tevékenység befejezéséig a 461/1, 461/3 és 461/4 helyrajzi számú ingatlanok övezeti besorolását módosítja oly módon, hogy az a piactartást lehetővé tegye a fejlesztéssel érintett területen.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: Hatvani Miklós polgármester

VI./2018. (IX.19.) Kt. határozati javaslat

Tárgy: a „PM_PIAAC_2018” kódjelű, „Helyi piacok fejlesztése Pest megye területén” című pályázaton történő részvétellel kapcsolatos pályázati dokumentumok aláírása

Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a „PM_PIAAC_2018” kódjelű, „Helyi piacok fejlesztése Pest megye területén” című pályázat Isaszeg, Rákóczi u. 75., hrsz: 461/1, 461/3 és 461/4 alatti ingatlanon vásárcsarnok és termelői piac kialakítására vonatkozó pályázati dokumentumainak aláírására.

Határidő: 2018. szeptember 30.

Felelős: Hatvani Miklós polgármester

Isaszeg, 2018. szeptember 19.


Hatvani Miklós
polgármester