

## Tájékoztatás

A Képviselő-testület 2018. november 13. (kedd) 17 órai kezdettel telefonon összehívott rendkívüli nyílt Képviselő-testületi ülést tart az alábbiak szerint:

### Napirend

- Tárgy:** Javaslat a 204/2018.(IX.04.) Kt. határozat alapján az Isaszegi Városüzemeltető Szervezet által bekért, a Nap utca Erkel Ferenc utca és Kodály Zoltán utca közötti szakaszának, valamint a Csata utca útfelújítására szóló árajánlatok elbírálására  
(160/2018.(XI.13.) előterjesztés)  
**Tárgyalja:** PJB, VKB
- Tárgy:** Tájékoztatás az Aulich utca forgalmi rendjének tervezett változtatásáról  
(161/2018.(XI.13.) előterjesztés)  
**Tárgyalja:** VKB




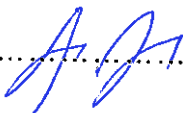


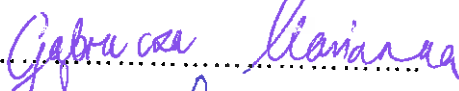


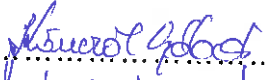


Hatvani Miklós s.k.  
polgármester

**Isaszeg Város Önkormányzat  
Képviselő-testület  
Isaszeg**



**JELENLÉTI ÍV**

amely készült, 2018. november 13-án a Képviselő-testület  
telefonon 17 órára összehívott rendkívüli nyílt ülésén  
(a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatának  
8.§ (12) bekezdése alapján)

**Képviselők:**

Hatvani Miklós polgármester	
Pénzes János alpolgármester	
Bajusz Dániel	
Balog Istvánné	
Everling Róbert	
Gabrucza Marianna	
Horváth István	
Karádi Zsuzsanna	
Könczöl Gábor	
Markel István	
Mészáros Gusztávné	
Szilárdi László	

**Nem képviselő bizottsági tagok:**

Magyari Oszkár	
Vojt Vince	
Béres Ádám	
Petruska Gabriella	
Barabás István	

**Állandó meghívottak:**

Tóthné Pervai Katalin jegyző

.....

Dr. Kuszák Róbert  
gazdálkodási ov.

.....

Pisiák Zsuzsanna igazgatási ov.

.....

Padányi József műszaki- és  
rendészeti osztályvezető

.....

**Jegyzőkönyvvezető:**

Szalárdyné Szalma Szilvia

.....

Városi Önkormányzat  
Isaszeg

Iktatószám: 27/2018.

## Tartalomjegyzék

a Képviselő-testület 2018. november 13-án megtartott  
telefonon 17 órára összehívott rendkívüli nyílt üléséről készült  
jegyzőkönyvhöz

*(A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatának 8.§ (12) bekezdése alapján)*

Határozatképesség megállapítása: .....2-3

Javaslat a 204/2018.(IX.04.) Kt. határozat alapján az Isaszegi Városüzemeltető Szervezet által bekért, a Nap utca Erkel Ferenc utca és Kodály Zoltán utca közötti szakaszának, valamint a Csata utca útfelújítására szóló árajánlatok elbírálása.....3-5

Tájékoztatás az Aulich utca forgalmi rendjének tervezett változtatásáról.....5

Készült: 2 példányban

Jegyzőkönyvvezető: Szalárdyné Szalma Szilvia

**Városi Önkormányzat  
Isaszeg**

**Jegyzőkönyv**

a Képviselő-testület 2018. október 17-én megtartott  
szóban 17 órára összehívott rendkívüli nyílt üléséről készült jegyzőkönyvhöz  
(A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatának 8.§ (12) bekezdése alapján)

Jelen vannak: Hatvani Miklós polgármester,  
Pénzes János alpolgármester,  
Balog Istvánné, Könczöl Gábor,  
Mészáros Gusztávné, Horváth István,  
Karádi Zsuzsanna, Gabrucza Marianna,  
Markel István, Everling Róbert képviselők.

Meghívottként – tanácskozási joggal – megjelent:  
Tóthné Pervai Katalin jegyző,  
Dr. Kuszák Róbert gazdálkodási osztályvezető,  
Pisiák Zsuzsanna igazgatási osztályvezető,  
Padányi József műszaki- és rendészeti osztályvezető.

Megjelent továbbá: Szalárdyné Szalma Szilvia jegyzőkönyvvezető

A nyílt ülés 17<sup>31</sup> órakor kezdődött a Városháza nagytermében.

**Hatvani Miklós polgármester** köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülésre a megválasztott 12 képviselőből az ülés kezdetére 10 megjelent, a Képviselő-testület határozatképes. Bajusz Dániel és Szilárdi László képviselők előre jelezték távolmaradásukat.

A Képviselő-testület **10 egyhangú igen szavazattal** a napirendi ponttal egyetért az alábbiak szerint:

1. **Tárgy:** *Javaslat a 204/2018.(IX.04.) Kt. határozat alapján az Isaszegi Városüzemeltető Szervezet által bekért, a Nap utca Erkel Ferenc utca és Kodály Zoltán utca közötti szakaszának, valamint a Csata utca útfelújítására szóló árajánlatok elbírálása*

*(160/2018.(XI.13.) előterjesztés)*

**Tárgyalja:** PJB, VKB

2. **Tárgy:** *Tájékoztatás az Aulich utca forgalmi rendjének tervezett változtatásáról*

*(161/2018.(XI.13.) előterjesztés)*

**Tárgyalja:** VKB

### **NAPIREND TÁRGYALÁSA:**

**1.Tárgy:** Javaslat a 204/2018.(IX.04.) Kt. határozat alapján az Isaszegi Városüzemeltető Szervezet által bekért, a Nap utca Erkel Ferenc utca és Kodály Zoltán utca közötti szakaszának, valamint a Csata utca útfelújítására szóló árajánlatok elbírálása

*(160/2018.(XI.13.) előterjesztés)*

**Tárgyalja:** PJB, VKB

**Hatvani Miklós polgármester** ismerteti a napirendi pontot, elmondja, hogy az előterjesztést a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi, Vagyonnyilatkozatot és Összeférhetetlenséget Kezelő Bizottság tárgyalta.

**Horváth István képviselő** elmondja, hogy a vállalkozási szerződés 3. pontjából kéri kivenni a „A vállalkozói díj a munkaköltséget tartalmazza, az anyagot a megrendelő biztosítja.” mondatot.

**Hatvani Miklós polgármester** a technikai módosítást befogadja.

Mivel a napirendi ponthoz hozzászólás nincs, **Hatvani Miklós polgármester** ismerteti az I. számú határozati javaslatot és szavazásra kerül sor.

A szavazást követően **megállapítja**, hogy a Képviselő-testület **10 egyhangú igen szavazattal** meghozza a következő határozatot:

#### **253/2018.(XI.13.) Kt. határozat:**

**Tárgy:** a Nap utca Erkel Ferenc utca és Kodály Zoltán utca közötti szakaszának, valamint a Csata utca útfelújítására

1. Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nap utca Erkel Ferenc utca és Kodály Zoltán utca közötti szakaszának, valamint a Csata utca útfelújítására kiírt eljárást eredményesnek nyilvánítja, az eljárás nyertesének a Scorpio-Trans Kft. 2117 Isaszeg, Diófa u. 2. (1172 Budapest, Cinkotai u. 49.)  
**bruttó 11.420.729,- Ft** összegű ajánlatát fogadja el.

2. Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

felhatalmazza Hatvani Miklós polgármestert a határozat mellékleteként csatolt vállalkozási szerződés aláírására.

3. Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szerződés fedezetét a költségvetés általános tartalék kerete terhére biztosítja és felkéri a pénzügyi osztályt a költségvetés során következő módosításakor az átvezetés megtételére.

**Határidő:** 2018. december 31.

**Felelős:** Hatvani Miklós polgármester

Hatvani Miklós polgármester ismerteti a II. számú határozati javaslatot és szavazásra kerül sor.

A szavazást követően megállapítja, hogy a Képviselő-testület **10 egyhangú igen szavazattal** meghozza a következő határozatot:

**254/2018.(XI.13.) Kt. határozat:**

**Tárgy:** Javaslat a Nap utca Erkel Ferenc utca és Kodály Zoltán utca közötti szakaszának, valamint a Csata utca útfelújítás műszaki ellenőri tevékenység elvégzésére

1. Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Nap utca Erkel Ferenc utca és Kodály Zoltán utca közötti szakaszának, valamint a Csata utca útfelújítás műszaki ellenőri tevékenységével a Hesta-Bau Mérnöki Tanácsadó Kft-t (1038 Budapest, Észak u. 36., képviseli: Stark Jenő) bízta meg.

2. Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Hatvani Miklós polgármestert a vállalkozóval már megkötött, az „Isaszeg, Bartó Béla utca utépítési és csapadékvíz elvezetés kivitelezési munkái” tárgyú szerződés „Nap utca Erkel Ferenc utca és Kodály Zoltán utca közötti szakaszának, valamint a Csata utca útfelújítás kivitelezési munkái” kiegészítésével, módosításával és aláírásával változatlan megbízási díj ellenében.

3. Isaszeg Város Önkormányzatának képviselő-testülete a munka pénzügyi fedezeteként a 2018. évi költségvetés általános tartalék keretét jelöli meg és felkéri a pénzügyi osztályt a költségvetés során következő módosításakor az átvezetés megtételére.

**Határidő:** 2018. december 31.

**Felelős:** Hatvani Miklós polgármester

**2.Tárgy:** Tájékoztatás az Aulich utca forgalmi rendjének tervezett változtatásáról

(161/2018.(XI.13.) előterjesztés)

**Tárgyalja:** VKB

**Hatvani Miklós polgármester** ismerteti a napirendi pontot, elmondja, hogy az előterjesztést a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság alaposan megtárgyalta. Elmondja továbbá a forgalmi rend változásával kapcsolatban, hogy két évvel ezelőtt hasonló helyzet volt, amikor szintén az óvoda felújítása kapcsán a gyerekek az iskolában voltak elhelyezve. Az akkori helyzethez képest jelenleg sokkal több parkolóval rendelkezünk az adott területen, minden csak azon múlik, hogy a lakosok betartják-e a szabályokat, használják-e a parkolókat.

Mivel a napirendi ponthoz hozzászólás nincs, **Hatvani Miklós polgármester** ismerteti az I. számú határozati javaslatot és szavazásra kerül sor.

A szavazást követően **megállapítja**, hogy a Képviselő-testület **10 egyhangú igen szavazattal** meghozza a következő határozatot:

**255/2018.(XI.13.) Kt. határozat:**

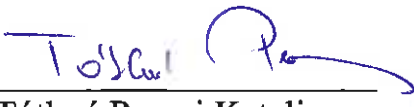
**Tárgy:** Tájékoztatás az Aulich utca forgalmi rendjének tervezett változtatásáról.

Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a tájékoztatásban leírtak szerint az Aulich utca forgalmi rendjének megváltoztatását tudomásul veszi és azzal egyetért.

**Határidő:** 2018.11.23.


**Felelős:** Hatvani Miklós polgármester

Miután a nyílt ülésnek több napirendi pontja nincs, **Hatvani Miklós polgármester** 17 óra 35 perckor az ülést bezárja.

  
Tóthné Pervai Katalin  
jegyző

k.m.f



  
Szalárdyné Szalma Szilvia  
jegyzőkönyvvezető

  
Hatvani Miklós  
polgármester



160/2018.

**Isaszeg Város Polgármestere**  
**Isaszeg**

(160/2018.(XI.13.) előterjesztés)

**Előterjesztés**

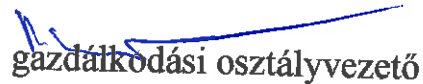
a Képviselő-testület 2018. november 13-i Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatának 8.§ (12) bekezdése alapján telefonon összehívott rendkívüli nyílt ülésére

**Tárgy:** Javaslat a 204/2018.(IX.04.) Kt. határozat alapján az Isaszegi Városüzemeltető Szervezet által bekért, a Nap utca Erkel Ferenc utca és Kodály Zoltán utca közötti szakaszának, valamint a Csata utca útfelújítására szóló árajánlatok elbírálására

**Készítette:** Horváth István

  
igazgató

**Egyeztetve:** Dr. Kuszák Róbert

  
gazdálkodási osztályvezető

Padányi József

  
műszaki- és rendészeti osztályvezető

Pisiák Zsuzsanna

  
igazgatási osztályvezető

**Láta:**

  
Tóthné Pervai Katalin

jegyző

**Tárgyaija:** Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi, Vagyonynyilatkozatot és Összeférhetetlenséget Kezelő Bizottság  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság

A napirendi pontot nyílt ülésen kell tárgyalni.  
A határozati javaslat elfogadásához minősített szavazattöbbség szükséges.

## **Előterjesztés**

a Képviselő-testület 2018. november 13-i Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatának 8.§ (12) bekezdése alapján telefonon összehívott rendkívüli nyílt ülésére

**Tárgy:** Javaslat a 204/2018.(IX.04.) Kt. határozat alapján az Isaszegi Városüzemeltető Szervezet által bekért, a Nap utca Erkel Ferenc utca és Kodály Zoltán utca közötti szakaszának, valamint a Csata utca útfelújítására szóló árajánlatok elbírálására

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Képviselő-testület 204/2018.(IX.04.) Kt. határozatával a Nap utca Erkel Ferenc utca és Kodály Zoltán utca közötti szakaszának, valamint a Csata utca útfelújításáról szóló ajánlati felhívásról döntött. Hatvani Miklós polgármester felkérte Horváth Istvánt, az Isaszegi Városüzemeltető Szervezet igazgatóját, az ajánlatok bekérésére. Ennek megfelelően útjavítás tárgyában a műszaki tartalom meghatározásra került, mely alapján az Isaszegi Városüzemeltető Szervezet négy cég felé megküldte az ajánlati felhívást.

### **Útépítés pályázat**

A határozatnak megfelelően négy vállalkozónak megküldésre került az útfelújításra vonatkozó árajánlatkérő:

- |                        |  |
|------------------------|--|
| 1. Scorpio-Trans Kft.  | 2117 Isaszeg, Diófa u. 2. (1172 Budapest, Cinkotai u. 49.) |
| 2. SOLTÚT Kft.         | 6320 Solt, Kecskeméti út 34.                               |
| 3. Bácskai Elemér E.V. | 2194 Tura, Dózsa Gy. u. 8.                                 |
| 4. Zeusz Építő Kft.    | 2740 Abony, Jósika M. u. 2.                                |

Az árajánlat beadási határidőig (2018. november 8. 10:00 óra) két vállalkozótól érkezett be árajánlat:

1. Scorpio-Trans Kft. 2117 Isaszeg, Diófa u. 2. (1172 Budapest, Cinkotai u. 49.)
2. Zeusz Építő Kft. 2740 Abony, Jósika M. u. 2.

melyet az előterjesztés 1. számú mellékleteként csatolt bontási jegyzőkönyv tartalmaz.

1.

**Az ajánlatot adó:**

Zeusz Építő Kft. 2740 Abony, Jósika M. u. 2.

**Az ajánlati ár összesen bruttó: 12.260.580,- Ft.**

**2. ajánlatot adó:**

Scorpio-Trans Kft. 2117 Isaszeg, Diófa u. 2. (1172 Budapest, Cinkotai u. 49.)

**Az ajánlati ár összesen bruttó: 11.420.729,- Ft.**

Az ajánlatok elbírálásának szempontja a legkedvezőbb ajánlati ár volt.

A kivitelezés elvégzésének határideje: 2018. december 31.

A munkafolyamatok és műszaki tartalom ellenőrzése érdekében műszaki ellenőr megbízását javaslom.

## **I. ..../2018. (XI.13.) Kt. határozati javaslat**

**Tárgy:** a Nap utca Erkel Ferenc utca és Kodály Zoltán utca közötti szakaszának, valamint a Csata utca útfelújítására

1. Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nap utca Erkel Ferenc utca és Kodály Zoltán utca közötti szakaszának, valamint a Csata utca útfelújítására kiírt eljárást eredményesnek nyilvánítja, az eljárás nyertesének a Scorpio-Trans Kft. 2117 Isaszeg, Diófa u. 2. (1172 Budapest, Cinkotai u. 49.) **bruttó 11.420.729,- Ft** összegű ajánlatát fogadja el.
2. Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Hatvani Miklós polgármestert a határozat mellékleteként csatolt vállalkozási szerződés aláírására.
3. Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szerződés fedezetét a költségvetés általános tartalék kerete terhére biztosítja és felkéri a pénzügyi osztályt a költségvetés soron következő módosításakor az átvezetés megtételére.

**Határidő:** 2018. december 31.

**Felelős:** Hatvani Miklós polgármester

## II. ..../2018. (XI.13.) Kt. határozati javaslat

**Tárgy:** Javaslat a Nap utca Erkel Ferenc utca és Kodály Zoltán utca közötti szakaszának, valamint a Csata utca útfelújítás műszaki ellenőri tevékenység elvégzésére

1. Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Nap utca Erkel Ferenc utca és Kodály Zoltán utca közötti szakaszának, valamint a Csata utca útfelújítás műszaki ellenőri tevékenységével a Hesta-Bau Mérnöki Tanácsadó Kft-t (1038 Budapest, Észak u. 36., képviseli: Stark Jenő) bízta meg.



2. Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Hatvani Miklós polgármestert a vállalkozóval már megkötött, az „Isaszeg, Bartó Béla utca útépitési és csapadékvíz elvezetés kivitelezési munkái” tárgyú szerződés „Nap utca Erkel Ferenc utca és Kodály Zoltán utca közötti szakaszának, valamint a Csata utca útfelújítás kivitelezési munkái” kiegészítésével, módosításával és aláírásával változatlan megbízási díj ellenében.

3. Isaszeg Város Önkormányzatának képviselő-testülete a munka pénzügyi fedezeteként a 2018. évi költségvetés általános tartalék keretét jelöli meg és felkéri a pénzügyi osztályt a költségvetés során következő módosításakor az átvezetés megtételére.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: Hatvani Miklós polgármester

Isaszeg, 2018. november 12.

  
Hatvani Miklós  
polgármester 



**Isaszeg Nap u. (Erkel F. u. – Kodály Z. u. között) útépités**

Megnevezés	Mértékegység	Mennyiség	Egységár (nettó)	Ár összesen (nettó)
Meglévő ágyazat profilozása	m <sup>2</sup>	540		
Közműszerelvények szintbehelyezése	db	3		
AC 11 aszfaltréteg készítése 5cm vastagságban	m <sup>3</sup>	27		
Padkarendezés helyi anyagból 0,5 m szélességben	m <sup>2</sup>	180		
<b>Összes nettó ár</b>				

**2.sz ajánlat,** amely érkezett 2018. november 8-én 08:20 órakor

**Ajánlattevő neve: Scorpio Trans Kft.**

**Székhelye: 1172 Budapest Cinkotai u.49. (2117 Isaszeg, Diófa u. 2.)**

**Ajánlati ár:**

**Isaszeg Csata u. útépités**

Megnevezés	Mértékegység	Mennyiség	Egységár (nettó)	Ár összesen (nettó)
Bitumen emulzió permetezése meglévő aszfalt felületre	m <sup>2</sup>	920		
Közműszerelvények szintbehelyezése	db	5		
Süllyedések, kátyúk kiegyenlítése	m <sup>3</sup>	6		
AC 11 aszfalt réteg készítése 50 cm vastagságban	m <sup>3</sup>	46		
<b>Összes nettó ár</b>				

**Isaszeg Nap u. (Erkel F. u. – Kodály Z. u. között) útépités**




Megnevezés	Mértékegység	Mennyiség	Egységár (nettó)	Ár összesen (nettó)
Meglévő ágyazat profilozása	m <sup>2</sup>	540		
Közműszerelvények szintbehelyezése	db	3		
AC 11 aszfaltréteg készítése 5cm vastagságban	m <sup>3</sup>	27		
Padkarendezés helyi anyagból 0,5 m szélességben	m <sup>2</sup>	180		
<b>Összes nettó ár</b>				

Jelen okirat 1 oldalból és az annak elválaszthatatlan részét képező további 2 (kettő) oldalas jelenléti ívéből áll.

Jegyzőkönyv lezárva: 10:30 órakor.

### Jelenléti ív

amely felvetelre került az „Útépítés ajánlatkérés az Isaszegi Városüzemeltető Szervezet részére” (Csata u. valamint a Nap u. Erkel F. u.- Kodály Z. u. közötti részen) tárgyú egyszerű beszerzésű nyílt pályázati eljárás ajánlatainak bontásán,  
2018. november 8. -én 11:00 órakor az Isaszegi Városüzemeltető Szervezet irodájában (2117 Isaszeg, Madách I. u. 14.).

Sorszám	Név	Beosztás	Aláírás
1	Harvani Miklós	Polgármester	
2	Tóthné Pervai Katalin	Jegyző	
3	Horvath István	Igazgató	
4	Acs István	Műszaki vezető	
5	Martonné Lukács Ildikó	Jegyzőkönyvvezető	 Martonné Lukács Ildikó

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyfelől **Isaszeg Város Önkormányzat** (székhely: 2117 Isaszeg, Rákóczi u. 45., képviseli: Hatvani Miklós polgármester)  
Bankszámlaszám: 11742049-15391528  
Bank megnevezése: OTP Bank Nyrt.  
Adószám: 15730497-2-13  
Törzsszáma: 730491  
Képviselőtében: Hatvani Miklós polgármester  
Telefon: 06-28-583-105  
mint **Megrendelő**,

másfelől **Scorpio-Trans Kft.**

székhelye: 2117 Isaszeg, Diófa u. 2.

Céjegyzékszám: 13-09-066640

Adószáma: 10826386-2-13

Bankszámláját vezető hitelintézet és bankszámlaszáma: Budapest Bank 101038336-1319023900000006

Képviselőtében: Benik József

mint Vállalkozó között a következők szerint:

1. A vállalkozó vállalja a 2117 Isaszeg,, Nap utca Erkel Ferenc utca és Kodály Zoltán utca közötti szakaszának, valamint a Csata utca útfelújítási munkáit a szerződés mellékletét képező költségvetés szerinti részletezés szerint.
2. A vállalkozó a szükséges anyagokat a szerződés mellékletében meghatározott mennyiségben és I.o. minőségben beszerzi.)
3. A felek a vállalkozói bruttó 11.420.729,- Ft azaz **Tizenegymillió-négyszázhuszezer-hétszázhuszonkilenc** forintban határozzák meg. A vállalkozói díj magában foglalja a tevékenységhez szükséges valamennyi munka-, anyag- és egyéb költséget. (A vállalkozói díj a munkaköltséget tartalmazza, az anyagot a megrendelő biztosítja.)
3. A vállalkozó a kivitelezési munkákat legkésőbb a szerződés aláírását követő napon megkezdzi és 2018. december 31. napjáig befejezi.
5. A vállalkozó köteles a megrendelőt haladéktalanul értesíteni minden olyan körülményről, amelynek a szerződés teljesítésére kihatása lehet.
6. A megrendelő a kivitelezést – munkaidő alatt – bármikor ellenőrizheti és kifogásait az ellenőrzéskor nyomban közölheti. A hibás teljesítésért azonban a vállalkozó akkor is felel, ha a megrendelő a kivitelezést nem ellenőrizte.
7. A megrendelő a vállalkozási díjat – számla ellenében – az átvételtől számított 15 napon belül a vállalkozó bankszámlájára való átutalással köteles kiegyenlíteni. (A vállalkozó jogosult előleg felvételére, maximum a vállalkozói díj 50%-áig. Az előleg átutalása a vállalkozó bankszámlájára a szerződés aláírását követő 7. munkanapon belül történik.)



2. sz. melléklet

8. A vállalkozó a terhére felróható késedelem esetén a vállalkozási díj napi 5 ezrelékének megfelelő késedelmi kötbért köteles fizetni. A megrendelő a vállalkozó késedelme miatt akkor állhat el a szerződéstől, ha a késedelem meghaladja a 10 naptári napot. Az elállást írásban kell közölni. Ha a teljesítés akár a megrendelő elállása miatt, akár más – a vállalkozónak felróható – okból meghiúsul, a vállalkozó 30 százalékos meghiúsulási kötbér fizetésére köteles. A késedelmi kötbér nem haladhatja meg a meghiúsulási kötbér összegét.
9. Amennyiben a megrendelő a szerződésen alapuló fizetési kötelezettségét késedelmesen teljesíti, évi 11% kamatot köteles fizetni.
10. A szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a PTK hatályos jogszabályai az irányadók.
11. Ezt a szerződést csak írásban lehet módosítani vagy felbontani.
12. A felek e szerződésből eredő mindennemű jogvita eldöntésére kikötik a Pest Megyei Ítéltábla hatáskörét.
13. A vállalkozó az építőipari kivitelezési tevékenységről 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet releváns rendelkezéseit köteles betartani, és az építési naplót a rendelet előírásainak megfelelően vezetni.
15. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§(1) bekezdése alapján átlátható szervezetnek minősül, amellyel jelen szerződés Magyarország Alaptörvénye 39. cikkének (1) bekezdése alapján megköthető.

Ez a szerződés 3 példában készült, melyből 2 példát a Megrendelő, 1 példát a Vállalkozót illeti meg.

Kelt: Isaszeg 2018. év november hó ..... napján.

.....  
a Megrendelő képviselőjében

.....  
a Vállalkozó képviselőjében

.....  
Megrendelő pénzügyi ellenjegyzője

## MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS MŰSZAKI ELLENŐRI TEVÉKENYSÉGRE

Mely létrejött egyfelől

Név: **Isaszeg Város Önkormányzata**  
Címe: **2117 Isaszeg, Rákóczi u. 45.**  
Képviseli: **Hatvani Miklós polgármester**  
Bankszámlaszám: **11742049-15391528**  
PIR: **730491**  
Adószám: **11742049-2-13**

mint **Megbízó**, másrésről

Név: **Hesta-Bau Mérnöki Tanácsadó Kft.**  
Címe: **H-1038 Budapest, Észak utca 36.**  
Képviseli: **Stark Jenő András ügyvezető**  
Bankszámlaszám: **10300002-10547025-49020014**  
Adóigazgatási száma: **23487228-1-41**

mint **Megbízott**, együttesen, mint **Felek** között.

1. **Megbízó** megrendeli, **Megbízott** elvállalja a

**Isaszeg, Bartók Béla utca útépítés és csapadékvíz elvezetés  
kivitelezési munkáinak**

teljes körű **műszaki ellenőri** feladatait az alábbiak szerint:

- Hatósági előírások, kivitelezői szerződések folyamatos ellenőrzése
- Az építési napló ellenjegyzése, hiányosságoknak, eltéréseknek az építési naplóban való feltüntetése.
- A műszaki, illetve gazdasági szükségességből indokolt terfváltoztatásokkal kapcsolatos javaslatok megtétele a megrendelő felé
- A kivitelező által benyújtott dokumentációk, ütemtervek, technológiai utasítások, mintavételi és minősítési tervek felülvizsgálata
- A munkák eltakarása előtt azok mennyiségi és minőségi ellenőrzése.
- A műszaki átadás-átvételi eljárásban való részvétel.
- A technológiával összefüggő biztonsági előírások betartásának ellenőrzése.
- A beépített anyagok, szerkezetek és berendezések minőségtanúsításának ellenőrzése
- Utó-felülvizsgálati eljárásban való részvétel.



2. **Megbízott** a műszaki ellenőrzést **Zsilák Zoltán** úttervező által készített „**Isaszeg, Bartók Béla utca útépítése**” című terv, valamint **Megbízó** és a **Kivitelező** közötti Vállalkozási Szerződések alapján köteles az 1. pontban megjelöltek szerint megvalósítani.
  
3. A Megbízási Szerződés időtartama:
  - A megbízás kezdete: 2019. október 31.
  - A munkálatok befejezésének várható határideje: 2019 december 20.
  
4. **Megbízott** feladatai és kötelességei az 1. pontban részletezettekén túlmenően:
  - **Megbízott** alapvető kötelezettsége **Megbízó** képvisellete a feladat teljesítése során a harmadik féllel szemben.
  - **Megbízott** feladata **Megbízó** támogatása a döntések meghozatalában
  - **Felek** megállapodnak abban, hogy a műszaki szükségességből vagy hatósági előírásokból erdő többlet- és pótmunkákat **Megbízott** csak **Megbízó** képviselőjének előzetes hozzájárulásával rendelheti el.
  
5. **Megbízó** feladatai és jogai:
  - **Megbízó** képviselője a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg – a szerződés mellékleteként – átadja **Megbízottnak** mindazokat az iratokat, amelyek e szerződés létrejötte előtt a feladattal kapcsolatban keletkeztek, és a feladat elvégzéséhez szükségesek.
  - **Megbízó** képviselője **Megbízott** tevékenységéhez szükséges megbízási állásfoglalásokat és döntéseket az eset jellegétől függően a jogszabályok szerinti határidőn belül adja meg. Az állásfoglalás vagy döntés késedelméből származó következmények **Megbízottat** nem terhel
  
6. A megbízási díj:

**600.000 Ft + 0% ÁFA (AAM), azaz Hatszázezer Ft. Alanyi áfa mentes**

A Megbízási díj kifizetésének időpontjai:
  - I. Rész-számla 50%-os készülségnél: 300 000,-Ft
  - Végszámla: Műszaki átadás-átvételkor : 300.000,-Ft**Megbízó** **Megbízott** számláját a beérkezéstől számított 8 munkanapon belül átutalással egyenlítik ki.
  
7. **Megbízott** teljes jogkörrel felhatalmazott helyszíni képviselője:

**STARK JENŐ ANDRÁS** okleveles statikus mérnök  
H-1038 Budapest, Észak utca 36.  
Telefon: 06 30 343 45 46  
E-mail: starkjenohesta@t-online.hu



**Mérnöki Kamarai nyilvántartási szám: MK – 01 – 57096**

**Műszaki Ellenőri Névjegyzék szám:**

- ME-M-I.-01-57096/2019** Mélyépítés és mélyépítési műtárgy műszaki ellenőr  
**ME-É-I.-01-57096/2019** Magasépítési mérnök műszaki ellenőr  
**ME-KÉ/I-01-57096/20019** Közlekedési sajátos építmények építése műszaki ellenőr  
**ME-VZ/I.-01-57096/2019** Vízgazdálkodási sajátos építmények építése műszaki ellenőr

8. **Megbízó teljes jogkörrel felhatalmazott képviselője:**

Név: Pénzes János alpolgármester  
Cím: 2117 Isaszeg, Rákóczi u. 45.  
Telefon: +36/70/456-6969

9. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdések vonatkozásában a Ptk. ide vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

Felek a szerződést elolvasták, azt megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2018. október 31.



Megbízó




**HESTA-BAU**  
Mérnöki Tanácsadó Kft.  
1038 Budapest, Észak u. 30.  
Asz.: 23487228-2-41  
Tel.: 01-09-967840



**Hesta-Bau Mérnöki Tanácsadó Kft**  
Megbízott

Pénzügyi ellenjegyző:



Dr. Kuszák Róbert gazdálkodási o.v.

2018 NOV. 05



## Beszzerzési eljárás engedélyokirat

### 1) A beszerzés alapadatai:

- a) A beszerzés megnevezése, címe: útfelújítás Csata u., Nap u. (Erkel F. u.-Kodály Z. u. 2. közötti rész)
- b) A beszerzés költségelőirányzata, forrása: 2018. évi költségvetés
- c) A beszerzés kapacitása, rövid műszaki leírása: Csata u., Nap u. (Erkel F. u.-Kodály Z. u.2. közötti rész) útfelújítása.

### 2) A megvalósítás tervezett időadatai:

- a) Tervezéssel összefüggő hatásköri engedélyek meglétének, tartalmának rövid ismertetése (tervezési program, a beszerzés típusától függően kitöltendő)
- b) Kivitelezés várható kezdésének és befejezésének dátuma: 2018. 11. 14. – 2018. 12. 31.
- c) Várható üzembe-helyezés dátuma: 2018. 12. 31.

### 3) A beszerzés költségelőirányzatának források és évek szerinti megoszlása:


Év: 2018. Önkormányzati forrás: bruttó 11.420.729,- Egyéb forrás:

### 4) A beszerzés költségelőirányzatának részletezése:

- a) tervezési költség
- b) kivitelezési költség
- c) egyéb költség
- d) tartalékkeret
- e) lebonyolítási díj
- f) egyéb


### 5) A pénzügyi fedezet rendelkezésre áll:

Kelt: Isaszeg, 2018. november 13.

  
.....  
gazdálkodási ov.


### 6) A beszerzés lebonyolításáért felelős szervezet/intézmény/személy:


Név: Hatvani Miklós polgármester

  
.....  
Isaszeg Város Önkormányzata

### 7) A beszerzést a Képviselő-testület 204/2018.(IX.04.) sz. határozatával hagyta jóvá.

Isaszeg, 2018. november 13.

  
.....  
Isaszeg Város Polgármestere

  
.....  
Isaszeg Város Jegyzője

**Isaszeg Város Önkormányzat  
Képviselő-testülete**

**Kivonat**

a Képviselő-testület 2018. szeptember 04-én megtartott  
telefonon összehívott rendkívüli nyílt üléséről

**204/2018.(IX.04.) Kt. határozat:**

**Tárgy:** A Nap utca Erkel Ferenc utca és Kodály Zoltán utca közötti szakaszának, valamint a Csata utca útfelújítására szóló ajánlati felhívás kiküldése és a meghívásra kerülő ajánlattevőkre szóló döntés.

1. Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nap utca Erkel Ferenc utca és Kodály Zoltán utca közötti szakaszának, valamint a Csata utca útfelújításával egyetért, támogatja az ajánlati felhívás kiküldését. } becs  
száma
2. Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nap utca Erkel Ferenc utca és Kodály Zoltán utca közötti szakaszának, valamint a Csata utca útfelújítására a szükséges költségvetési forrást biztosítja a költségvetés általános tartalékkerete terhére.
3. Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nap utca Erkel Ferenc utca és Kodály Zoltán utca közötti szakaszának, valamint a Csata utca útfelújítására szóló ajánlattételi felhívást megküldését az alábbi cégek részére fogadja el:

- |                        |                              |
|------------------------|------------------------------|
| a) Scorpio-Trans Kft.  | 2117 Isaszeg, Diófa u. 2.,   |
| b) SOLTÚT Kft.         | 6320 Solt, Kecskeméti út 34. |
| c) Bácskai Elemér e.v. | 2194 Tura, Dózsa Gy. u. 8.   |

**Határidő:** 2018. szeptember 30.

**Felelős:** Hatvani Miklós polgármester

Isaszeg, 2018. szeptember 04.

Tóthné Pervai Katalin sk.  
jegyző

Hatvani Miklós sk.  
polgármester

A kivonat hitelélül:

Isaszeg, 2018. szeptember 04.

.....  
Szalárdyné Szalma Szilvia  
jegyzőkönyvvezető

-

**Isaszeg Város Polgármestere**  
**Isaszeg**


**E L Ő T E R J E S Z T É S**

a Képviselő-testület 2018. november 13-i a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatának 8. § (12) bekezdése alapján telefonon összehívott rendkívüli nyílt ülésére

**Tárgy:** Tájékoztatás az Aulich utca forgalmi rendjének tervezett változtatásáról.

  
**Készítette:** Padányi József műszaki és rendészeti osztályvezető

  
**Ellenőrizte:** Pisiák Zsuzsanna igazgatási osztályvezető

  
**Látta:** Tóthné Pervai Katalin jegyző

**Tárgyalja:** Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság

A napirendi pontot **nyílt** ülésen kell tárgyalni.  
Az előterjesztés elfogadásához **egyszerű** többséggel hozott döntés szükséges.

## ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2018. november 13-i a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatának 8. § (12) bekezdése alapján telefonon összehívott rendkívüli nyílt ülésére

**Tárgy:** Tájékoztatás az Aulich utca forgalmi rendjének tervezett változtatásáról.

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A folyamatban lévő Bóbita óvoda felújítási munkák miatt az óvodai feladatellátás jelenleg a Klapka György Általános Iskola és AMI épületében történik.

Emiatt az Aulich utcában a reggeli órákban, amikor a szülők a gyerekeiket az óvodába viszik gépjárművel, kaotikus és balesetveszélyes forgalmi szituációk alakulnak ki. Az amúgy is szűk utcában ebben az időben parkolóhely hiánya miatt a gépkocsik mindkét oldalon leparkolnak, ezáltal a kétirányú forgalom ellehetetlenül. Tovább fokozza a balesetveszélyes helyzetet, hogy a KRESZ előírásait figyelmen kívül hagyva a Kossuth Lajos utcai kereszteződés közvetlen közelében is parkolnak gépkocsikkal, amíg a gyerekeket az óvodába beviszik, átöltöztetik.

A helyzet megoldására - mielőtt balesetek történnének - megoldást kell találni arra az időszakra szólóan amíg az óvodai felújítási munkák zajlanak.

Megoldásként kínálkozik, hogy erre az időszakra vonatkozóan az Aulich utca a Tompa utca felé egyirányúsításra kerüljön, ezáltal elkerülve a szembe jövő forgalom okozta forgalmi fennakadásokat.

A másik gond a parkolások szabályozása, melyre vonatkozóan a koncepció, hogy a Kossuth Lajos utcai kereszteződéstől számítottan 20 m-es távolságra a parkolást meg kell tiltani, továbbá az utca iskola felé eső oldalán teljes hosszban a parkolást meg kell tiltani. Ezekben a szakaszokon a „megállni tilos” tábla kerülne kihelyezésre.

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A közutak forgalmi rendjének meghatározásáról több jogszabály is rendelkezik.

- A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv 34. § (1) szerint a forgalmi rendet a közút kezelője alakítja ki. A közút kezelőjén a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 92.§ (10) bekezdés b) pontja értelmében a jegyzőt (főjegyzőt) kell érteni.



- Az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII. 21.) KM rendelet 2. § (1) : 2. §6 (1) Az utak forgalmának szabályozása – a 3. §-ban foglalt kivételekkel –, valamint a közúti jelzések elhelyezése, fenntartása, üzemeltetése és eltávolítása a (2)–(10) bekezdésben meghatározott kiegészítésekkel és kivételekkel az út kezelőjének feladata.

A forgalmi rend meghatározása jelen esetben tekintettel arra, hogy önkormányzati közútról van szó – a jegyző hatásköre, azonban mindenképpen indokolt a tervezett szabályozás ismertetése és tudomásul vételének kérése a Képviselő-testület részéről.

A fentiekre tekintettel az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület felé!

#### **...../2018. (XI.13.) Kt. határozati javaslat**

**Tárgy:** Tájékoztatás az Aulich utca forgalmi rendjének tervezett változtatásáról.

Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a tájékoztatásban leírtak szerint az Aulich utca forgalmi rendjének megváltoztatását tudomásul veszi és azzal egyetért.

**Határidő:** 2018.11.23.

**Felelős:** Hatvani Miklós polgármester

Isaszeg, 2018. november 12.

  
Hatvani Miklós  
polgármester *fu*