



JELMAGYARÁZAT:

	KÖZIGAZGATÁSI TERÜLET HATÁRA
	BELTERÜLET JELENEGI HATÁRA
	BELTERÜLET TERVEZETT HATÁRA
	MEGSZÜNTETŐ JEL
	VÉDŐTÁVOLSÁG, VÉDŐZÓNA HATÁRA

TERÜLETFELHASZNÁLÁSI EGYSÉGEK:

	MEGLÉVŐ		MÓDOSULÓ		KISVÁROSIAS LAKÓTERÜLET
					KERTVÁROSIAS LAKÓTERÜLET
					FALUSIAS LAKÓTERÜLET
					TELEPÜLKÖZPONT VEGYES TERÜLET
					KERESKEDELMI, SZOLGÁLTATÓ, GAZDASÁGI TERÜLET
					IPARI, GAZDASÁGI TERÜLET
					HÉTVÉGHÁZAS ÜDÜLŐ TERÜLET
					KÜLÖNLEGES TERÜLET - SPORTPÁLYA
					KÜLÖNLEGES SPORT TERÜLET
					KÜLÖNLEGES TERÜLET - TEMETŐ
					KÜLÖNLEGES TERÜLET - IDŐSEKOTTHONA
					KÜLÖNLEGES BELBIZTONSÁGI TERÜLET
					KÜLÖNLEGES HONVÉDSÉGI TERÜLET
					KÜLÖNLEGES ÁLLATI FELDOLGOZÁSBÓL SZÁRMAZÓ VESZÉLYES HULLADÉKLERAKÓ TERÜLET
					KÜLÖNLEGES TURISZTIKAI TERÜLET
					KÖZÜTI KÖZLEKEDÉSI ÖVEZET
					VASÚTI KÖZLEKEDÉSI ÖVEZET
					ZÖLD TERÜLET
					VÉDŐÖRDŐ TERÜLET
					ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI ÖVEZET
					AGRÁRTURIZMUS ÉS FARMGAZDASÁGI ÖVEZET
					VÍZGAZDÁLKODÁSI ÖVEZET
					TERMÉSZETKÖZELI TERÜLETEK ÖVEZETE

KÖZLEKEDÉSI ELEMELK:

	ORSZÁGOS MELLÉKÚT
	GYŰJTŐÚT
	VASÚTI FŐVONAL
	KÖZÜTI KÖRFORGALOM
	VASÚT FELETTI JÁVSOLT
	KÖZÜTI FELÜLJÁRÓ
	SZINTBENI KÖZÜTI CSOMÓPONT
	JELZETT TURISTA ÚT
	TERVEZETT KERÉKPÁRÚT

TÁJ, TERMÉSZET- ÉS ÉRTÉKVÉDELEM:

	ORSZÁGOS MELLÉKÚT
	GYŰJTŐÚT
	VASÚTI FŐVONAL
	KÖZÜTI KÖRFORGALOM
	VASÚT FELETTI JÁVSOLT
	KÖZÜTI FELÜLJÁRÓ
	SZINTBENI KÖZÜTI CSOMÓPONT
	JELZETT TURISTA ÚT
	TERVEZETT KERÉKPÁRÚT
	ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT ÖV. H.
	NATURA 2000 HATÁRA
	Ex lege védett láp
	Godollói Dombvidék Tk
	Helyi jelentőségű természeti ter. h.
	VÍZBÁZIS VÉDŐTÁV. HAT.
	VIZEK VÉDŐTÁV. HAT.
	RÉGÉSZETI LELŐHELY
	RÉGÉSZETI ÉRDEKŰ TERÜLET H.
	MÜEMLEKI KÖRNYEZET HATÁRA
	MÜEMLEK
	HELYI VÉDELEM ALATT ÁLLÓ ÉP.

KÖZMŰVEK:

	Villamos alaphálózat (400 kV)
	Villamos felosztóhálózat (120 kV)
	Nagynyomású földgázvezeték biztonsági határvonalával
	Ívóvíz forrincvezeték, kút, tározó
	Szennyvíz tisztító

INTÉZMÉNYEK:

	Sportpálya
	Iskola
	Müvelődés ház
	Templom
	Piac, üzlet

ÖVEZETI VÁLTOZÁSOK:

Jelölés:	Jelenlegi övezet:	Tervezett övezet:	Terület: (ha)
V1.	Lf	Gksz	1,8
V2.	Ksr	Lke	13,9
V3.	Ksr	Vt	7,5
V4.	Lf	Gksz	1,9
V5.	Kw	Ktr	23,8
V6.	Lf	Lke	3,2
V7.	Má-á	Ev	4,5
V8.	Má-á	Ev	30,1
V9.	Má-á	Ev	3,1
V10.	Má-á, V	Tk	77,7
V11.	Ksr	Lf	0,5

A TSZT MÓDOSÍTÁS SORÁN TERVEZETT FEJLESZTÉSEK, ÚJ BÉPTÉRSÉRE SZÁNT TERÜLETEK:

Ütemezés:	Jelölés:	Jelenlegi övezet:	Tervezett övezet:	Terület: (ha)
II.	1.	Má-á	Gksz	19,1
	2.	Má-á	Gip	21,4
III.	3.	Má-á	Gksz	29,5
	4.	Ev	Kt	3,3
I.	5.	Má-á	Gksz	0,7
	6.	Má-á	Ks	5,1
III.	7.	Má-á	Ks	1,0

ISASZEG
VÁROS
MÓDOSÍTOTT TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEI

0 100 500 1000 1500

MEGRENDŐLŐ: ISASZEG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERI HIVATALA

TERVEZŐ: KOVATERV Kft. 3041 Héhalom Petőfi utca 11.

település-tervező: Ferencz László TT1-13-0299	munkatárs: Kovács Miklós okl. építész
közlekedéstervező: Jámbor László K1d-11-13-10203	regészeti: Vágnér Zsolt regész
közvetítő: Kovács János KÉ-01-2449	tájiépítész: Szabó Agnes K01-0249

MÓDOSÍTOTT TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV

LEPTÉK: M 1:10.000 (NYOMTATÁSBAN 1:14.000) Terület jele: TSZT-M KELT: 2010. 07. hó.

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL.