

175/2019.

**Isaszeg Város Polgármestere**  
**Isaszeg**


**ELŐTERJESZTÉS**

A Képviselő-testület 2019. december 19-i ülésére

**Tárgy:** Javaslat lakáscélú önkormányzati helyi támogatásokról szóló 19/2018. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosítására

  
**Készítette:** Bilász Jánosné szociális előadó, mb. IHSZK int. vez.

  
**Egyeztetve:** Mészáros Edit gazdálkodási osztályvezető helyettes

  
**Ellenőrizte:** Pisiák Zsuzsanna, igazgatási osztályvezető

  
**Látta:** Tóthné Pervai Katalin, jegyző

**Tárgyalta:** Szociális és Egészségügyi Bizottság  
Pénzügyi, Jogi, Városfejlesztési Bizottság

Az előterjesztést **nyílt** ülésen kell tárgyalni.  
A döntéshozatalhoz **minősített** többséggel történő szavazás szükséges.

## ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2019. december 19-i ülésére

**Tárgy:** Javaslat lakáscélú önkormányzati helyi támogatásokról szóló 19/2018. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosítására

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A lakáscélú önkormányzati helyi támogatásokról szóló 19/2018. (XII. 19.) önkormányzati rendelet (továbbiakban R.) módosítása vált indokolttá a felmerült új tapasztalatok miatt.

Az új típusú „kamatmentes támogatás” igen sok érdeklődőt vonzott. Azonban a sok érdeklődő mellett csak egy támogatási kérelem került benyújtásra. Ennek több oka volt:

- voltak olyan érdeklődők, aki a külterületen szerették volna felhasználni a támogatás összegét
- voltak, akik nem isaszegi lakosok, hanem most vettek, építettek volna itt lakást, házat, illetve
- a szükséges dokumentáció beszerzése okozott gondot a kérelem leadásánál.

**A tervezett változtatások ezekre a problémákra szeretnének választ adni, illetve segíteni a támogatást igénylőknek.**

A változtatások közé javasolja a Hivatal:

- kerüljön pontosításra a benyújtandó dokumentáció tartalma, valamint
- az önrész meghatározása, mibenléte.

A rendelethez mellékletek is kisebb módosításra kerülnek a tapasztalatok, illetve a javasolt módosítások következtében.

### **Tervezett jogszabály módosításának hatásai, következményei:**

- Társadalmi hatás: A rendelet módosításával az önkormányzat szélesebb körben tudja segíteni a lakosok otthonteremtési elképzeléseit. A családok támogatása egyrészt anyagi segítség, másrészt az önkormányzat által a munkaerők városban maradásának, városba költözésének egy pozitív megoldása lehet;
- Költségvetési hatás: A rendeletben szabályozott támogatásra fordítandó keret a város költségvetésében rendelkezésre áll.
- Környezeti, egészségi következmények: A rendelet-tervezet környezeti hatása nem mérhető. Azonban a nagyobb, önállóbb lakhatási forma,

egészségesebb környezetben a családok fizikális és mentális egészsége várhatóan javulni fog.

- Adminisztratív terheket befolyásoló hatások: A rendelettervezet szerinti támogatási formák intézése ugyanolyan számú ügyintézőt követel meg, várhatóan nőni fog a támogatásra rászorulóknak száma.
- Jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következménye: Az ingatlanvásárlás, építés önkormányzati támogatására ad lehetőséget a rendelet megalkotása.
- A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi feltételek nem változnak, a pénzügyi feltételek az önkormányzat 2019. évi költségvetésében lesznek biztosítottak.

#### **A jogszabály alkalmazásához szükséges feltételek**

- személyi feltételek: biztosított
- szervezeti feltétel: biztosított
- tárgyi feltétel: biztosított
- pénzügyi feltétel: a 2020. évi költségvetésbe tervezésre kerül.

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Kérem, támogassák az alábbi rendeletalkotási javaslatot.

#### **...../2019. (XII. 19.) önkormányzati rendeletalkotási javaslat**

**Tárgy:** A lakáscélú önkormányzati helyi támogatásokról szóló 19/2018. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosítása

Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja a ..../2019. (XII. 19.) önkormányzati rendeletét a lakáscélú önkormányzati helyi támogatásokról szóló 19/2018. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosítására, a csatolt rendelet-tervezet szerint.

Isaszeg, 2019. december 9.



*Miklós Hatvani*  
**Hatvani Miklós**  
 polgármester

Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
...../2019. (.....) önkormányzati rendelete

Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
a lakáscélú önkormányzati helyi támogatásokról szóló 19/2018. (XII. 19.)  
önkormányzati rendelet módosítására

Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a lakáscélú önkormányzati helyi támogatásokról az alábbi rendeletet alkotja:

**1. §**

A lakáscélú önkormányzati helyi támogatásokról szóló 19/2018. (XII. 19.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: R.) 2. § az alábbi szövegre módosul:

**„2. §**

- (1) A rendelet személyi hatálya kiterjed az Isaszegen legalább öt éve helyben lakó,**
- a) állandó lakóhellyel rendelkező magyar állampolgárokra,**
  - b) állandó tartózkodásra jogosító személyi igazolvánnyal rendelkező bevándorolt vagy a magyar hatóságok által menekültként elismert személyekre terjed ki, vagy**
  - c) Isaszeg területén lakóhellyel rendelkező Európai Unió tagállamainak állampolgáira.**
- (2) Ezen rendelet tárgyi hatálya kizárólag Isaszeg Város belterületén az ingatlan nyilvántartásba bejegyzett ingatlanokra terjed ki.”**

**2. §**

A R. 3. § 5. pontja az alábbi szövegre módosul:

- „5. Vagyon: jelen rendelet értelmezésében az a forgalomképes ingó vagy ingatlan dolog, melynek forgalmi értéke együtt vagy külön-külön meghaladja a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének százhuszonötöszörösét. Ide nem értve az öröklés folytán, haszonélvezettel terheltén szerzett ½, vagy annál kisebb tulajdoni hányadú ingatlantulajdont.”**

**3. §**

A R. 5. § (1) bekezdése az alábbi szövegre módosul:

**„(1) A kérelmező csak akkor részesíthető támogatásban, ha a támogatással és az igénylő részére rendelkezésre álló egyéb forrásokkal –pénzügyi, munkáltatói kölcsön, lakástakarék betét, állami lakáshoz jutási családtámogatás, saját erő- az építkezés vagy a lakásvásárlás ténylegesen megoldható, továbbá az érintett ingatlant holtig tartó haszonélvezet, használati jog és özvegyi jog nem terheli.”**

#### **4. §**

A R.6. §-a az alábbi szövegre módosul:

#### **„6. §**

- (1) A helyi támogatás csak ezen rendeletben megjelölt célra használható fel.**
- (2) Helyi támogatás:**
  - a) magántulajdonú lakóház építéséhez,**
    - aa) építőanyagra; tervezési díjra; közműbekötésre; szakipari munkák munkadíjára használható fel;**
  - b) lakóingatlan megvásárlásához,**
  - c) önkormányzati tulajdonú építési telek megvásárlásához,**
  - d) lakóingatlan bővítéséhez.**
- (3) A helyi támogatás kamatmentes kölcsön formájában nyújtható.**
- (4) A helyi támogatás mértéke legalább 500.000 Ft/támogatási eset, legfeljebb 1.500.000 forint/támogatási eset.**
- (5) A helyi támogatás a vételár, vagy az építkezés, felújítás költségének maximálisan 20%-ig terjedhet. A vételár alapjául vásárlás esetén az adásvételi szerződésben (előszerződésben) szereplő összeget kell figyelembe venni. Minden egyéb esetben tervező vagy kivitelező által készített tételes árazott költségvetésben meghatározott összeg vehető figyelembe.**
- (6) Helyi támogatás akkor nyújtható, ha a kérelmező és a vele egy háztartásban élők és vele együtt költözők készpénz megtakarítása a (5) bekezdés alapján meghatározott vételár, vagy a**

**költségvetésben meghatározott összeg 20 %-át eléri vagy meghaladja.**

- (7) Ezen megtakarítás meglétét hitelt érdemlően a kérelem beadásakor**
- a) pénzügyi igazolással**
  - b) építkezéshez beszerzett anyagokról szóló számlákkal kell igazolni.**
- (8) Nem minősül önerőnek alapítványi, állami, munkáltatói támogatás, a fiatal házaspár első lakáshoz jutása címén nyújtott vissza nem térítendő támogatás, valamint a pénzügyi intézet által nyújtott hitel.**
- (9) A kérelemhez minden esetben mellékelni kell a szükséges fedezet és a kért támogatás különbözetének meglétéről szóló igazolást.**
- (10) A támogatás további feltétele, hogy a kérelmező háztartásában élő személyek:**
- a) egy főre jutó 6 havi nettó jövedelme elérje az 50.000 Ft/fő/hót,**
  - b) gyermektelen házaspár esetében legfeljebb kettő, egy gyermekes fiatal házaspár esetében egy további vállalt gyermek is családtagként figyelembe vehető, azzal, hogy a gyermekvállalás felső korhatára a kérelem benyújtásakor be nem töltött 40. életév, és**
  - c) az igénylő és a vele együttműködő családtagjai egyike sem rendelkezik vagyonnal.**
  - d) az igénylőnek és a vele együttműködő családtagjainak sincs köztartozása állami és önkormányzati szervek felé. Az erről szóló nyilatkozat kitöltése kötelező.**
- (11) A magzatot (a fogantatás 91. napjától a világra jöttét megelőző hónapig az erről szóló orvosi igazolás alapján) megérvő gyermekként kell figyelembe venni.**
- (12) A (8) bekezdés b) pontja alapján vállalt gyermek megszületésére vonatkozó határidő négy év, amelyet a használatbavételi engedély, a használatbavétel tudomásulvételét igazoló hatósági bizonyítvány vagy az egyszerű bejelentéshez kötött épület felépítésének megtörténte napjától kell számítani. A gyermekvállalás teljesítésére vonatkozó határidő a várandósság orvosiilag megállapított tényére tekintettel a várandósság végéig**

meghosszabbodik, ha a házaspár a várandósság tényét orvosi bizonyítvánnyal a vállalási határidő lejártáig a jegyző felé igazolja.

**(13) Nem minősül vagyonnak:**

- a) a kérelmező rendelkezésére álló, a vásárlás, vagy építkezés fedezetéhez önrészként megjelölt összeg ami eléri az építési-, felújítási költség, vagy a vételár 20 %-át, amelyet a (7) bekezdés szerinti módon igazolni kell;
- b) az a lakásépítésre szolgáló telek, amelynek a beépítéséhez a támogatást kéri;
- c) az a lakástulajdon, amelyen a támogatás segítségével kívánnak építési munkát végezni;
- d) a munkaeszközként, valamint mozgáskorlátozottságra tekintettel fenntartott gépjármű értéke.”

**5. §**

A R. 8. § (1) bekezdése az alábbi szövegre módosul:

„(1) **Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi kamatmentes támogatás iránti kérelmeket évente 1 alkalommal tárgyalja. A kérelmek benyújtásának kezdete február 1., a beadási határidő vége április 30. A beérkezett kérelmeket a SZEB a májusi ülésén tárgyalja, és döntésre készíti elő a Testület májusi ülésére.**”

**6. §**

A R. 9. §-a az alábbi szövegre módosul:

**„9. §**

**(1) Nem adható támogatás, akinek, illetve a vele együtt lakó és költöző személyek valamelyikének**

- a) a vásárolni, építeni kívánt lakásának szobaszáma meghaladja a lakáscélú állami támogatásokról szóló kormányrendelet vonatkozó rendelkezésében meghatározott méltányolható lakásigény felső határát,
- b) az építeni, vásárolni kívánt lakóházon kívül másik lakóház, illetve 50 %-ot meghaladó lakás résztulajdona van, kivéve, ha azt más személy részére bejegyzett özvegyi jog terheli és birtokba venni nem tudja,
- c) a kamatmentes kölcsönt telek vételárára –kivételt képez Isaszeg Város Önkormányzatától vásárolt telek-, berendezési tárgyakra, illetve bútorzatra szeretné felhasználni,

d) az adásvételi szerződést, illetve előszerződést az aláírástól számított 210 napon belül a kérelemmel együtt nem nyújtja be. Ez alól kivétel, ha társasházi lakás megvásárlására a beruházóval kötött szerződést a vevő. Ez esetben a kérelmet a használatbavételi engedély jogerőre emelkedésétől számított 210 napon belül lehet benyújtani.

- (2) Nem adható támogatás építés esetén annak, aki a jogerős építési engedélyt vagy a megnyitott elektronikus építési napló „Összesítő lapját”, és egyszerű bejelentéssel épülő lakóépület építészeti műszaki leírásának kivonatát, amely az épületben található helyiségek felsorolását tartalmazza nem csatolja, illetve a kérelem benyújtásakor a kérelem tárgyát képező lakóházra „használatba vétel tudomásul vételét igazoló hatósági bizonyítvánnyal” nem rendelkezik.
- (3) Nem adható támogatás, ha a kérelem benyújtását megelőző 10 évben a kérelmezőt, vagy a vele együtt lakó, együtt költöző személyek valamelyikét korábban az önkormányzat lakáscélú támogatásban részesítette.
- (4) Nem adható támogatás, annak, akinek a kérelem benyújtását megelőző hat havi nettó igazolt átlagjövedelme alapján vélelmezhető, hogy a támogatás visszafizetésére nem képes, mivel az egy háztartásban élők egy főre jutó jövedelme nem éri el a jelen rendelet 6. § (10) bekezdés a) pontja szerinti jövedelemhatárt.
- (5) Nem adható támogatás annak, aki a támogatást kölcsön visszafizetésére kívánja felhasználni.
- (6) Nem adható támogatás építkezés, vásárlás esetén abban az esetben, ha a kérelmező vagy a vele egy háztartásban élő és együtt költöző közeli hozzátartozó ingatlan tulajdonnal rendelkezik. Kivételt képez, ha a tulajdonos az ingatlant az építkezés vagy vásárlás költségeinek részbeni fedezése érdekében értékesíteni kívánja. Ebben az esetben a helyi támogatás kifizetése csak az ingatlan tulajdon értékesítését hitelt érdemlő okirat benyújtása után történhet meg.
- (7) Nem adható támogatás annak, aki a részére korábban nyújtott kamatmentes kölcsön összegét nem fizette meg, illetve ha a



**megfizetés érdekében bírósági eljárás kezdeményezésére került sor.”**

### **7. §**

A R. 10. §-a az alábbi szövegre módosul:

#### **„10. §**

**A rendelet 9. §-ban foglalt kizáró okokon túl nem adható kölcsön annak az igénylőnek, akinek, vagy házastársának, élettársának, kiskorú gyermekének Isaszeg Város közigazgatási területén önálló üdülő, vagy lakástulajdona van kivéve, ha:**

- a) magának, házastársának, kiskorú gyermekének, együttesen legfeljebb olyan 50 %-ot meghaladó lakás tulajdoni hányada van, amelyeket tulajdonközösség megszűntetése, vagy öröklés, vagy ajándékozás útján szerzett, de számára az ingatlan, vagy ingatlanrész nem beköltözhető, mert életvitelszerűen a tulajdonostárs(ak), vagy a hasznélvező tartózkodnak az ingatlanban, vagy**
- b) a tulajdonában lévő lakás lebontását a települési önkormányzat jegyzője elrendelte, vagy engedélyezte, vagy**
- c) lakást örököl, de a hasznélvező a lakásban lakik.”**

### **8. §**

A R. 13. § (1) bekezdés e) pontja az alábbi szövegre módosul:

**„ e) amennyiben nem tesz eleget a 7. § (1) bekezdésében foglalt kötelezettségének,”**

### **9. §**

A R. 1. melléklete helyébe jelen rendelet 1. melléklete lép.

## **Záró rendelkezések**

### **10.§**

- (1) Ez a rendelet 2019. december 19-én 17 órakor lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.**

**Tóthné Pervai Katalin**  
**jegyző**

**Hatvani Miklós**  
**polgármester**

**„1. Melléklet a .... /2019. (.....) önkormányzati rendelethez  
a lakáscélú önkormányzati helyi támogatásról szóló 19/2019. (XII. 19.)  
önkormányzati rendelet 1. melléklete**

**KÉRELEM  
A LAKÁSCÉLÚ HELYI TÁMOGATÁSÁNAK ODAÍTÉLÉSÉHEZ  
A KÉRELMET PONTOSAN, NYOMTATOTT BETŰVEL, VAGY GÉPPEL KÉRJÜK KITÖLTENI!**

**SZEMÉLYES ADATOK**

**Kérelmező adatai:**

Neve	
születési hely, idő	
anyja neve	
állampolgársága	
családi állapota	
lakóhelye	
tartózkodási helye <i>(Tartózkodási helyet csak abban az esetben kell kitölteni, ha az nem azonos a lakóhellyel.)</i>	
telefonszáma	

**Kérelmező házastársának, élettársának adatai:**

Neve	
születési hely, idő	
anyja neve	
állampolgársága	
családi állapota	
lakóhelye	
tartózkodási helye <i>(Tartózkodási helyet csak abban az esetben kell kitölteni, ha az nem azonos a lakóhellyel.)</i>	
telefonszáma	

**A támogatás igénylésének célja:**  
(a megfelelő rész aláhúzendó)

**Lakásvásárlás  
Lakásépítés  
Telekvásárlás**

**Az igényelt támogatás összege: ..... Ft**

Összes együtt költöző, közös háztartásban élő családtagok száma:..... Fő

Név	Születési idő / anyja neve	Családi kapcsolat	TAJ	Foglalkozás

#### LAKÓHELYRE, ELŐZŐ TÁMOGATÁSRA VONATKOZÓ ADATOK

A kérelmező jelenlegi lakáskörülménye, a kérelmező által fontosnak tartott tények közlése:

.....

.....

.....

.....

**Jelenlegi lakásukban milyen jogcímen lakik / laknak?**

*tulajdonos    résztulajdonos    bérlő    családtag*

Korábban utaltak-e ki bárhol az országban az Ön vagy házastársa / élettársa részére tanácsi, önkormányzati bérlakást, bérlőként vagy bérlőtársaként?

NEM – Igen

Ha igen, mikor és hol:

.....

Részesült-e Ön vagy házastársa / élettársa, a volt városi tanács vagy az önkormányzat által nyújtott vissza nem térítendő támogatásban vagy kamatmentes kölcsönben?

**NEM - IGEN**

Ha igen, mikor és milyen összegben?

.....

**CSAK LAKÁSVÁSÁRLÁS ESETÉN (TÖLTENDŐ KI):**

Hány szobás a lakás? .....

Utca, házszám, tulajdoni lap szám, hrsz.:.....

Ön milyen tulajdoni hányaddal fog rendelkezni a vásárolt lakásban?.....

Kik és milyen arányban rendelkeznek az ingatlanon még tulajdoni hányaddal? .....

**CSAK LAKÁSEPÍTÉS ESETÉN (TÖLTENDŐ KI):**

Van-e megnyitott építési napló? (Ha igen, kérjük mellékelje annak „Összesítő lapját” és „az épület helyiség listáját”.

.....

**Az építkezés helye (utca, házszám, tulajdoni lap száma, hrsz.):**

.....

**Amennyiben a területen korábban építmény állt, az építési hatóság által, a bontás után kiadott hatósági bizonyítvány száma:.....**

**A lakás milyen készültségi állapotban van: (%)? ..... (csak építés esetén)**

**Rendelkezik-e „használatba vétel tudomásul vételét igazoló hatósági bizonyítvánnyal”, vagy erre vonatkozó bejelentést tett-e az építési hatóságnál?**

**Ha igen, annak száma és kelte:.....**

**Hány szobás a lakás? ..... (csak építés esetén)**

**CSAK ÖNKORMÁNYZATI TELEKVÁSÁRLÁS ESETÉN (TÖLTENDŐ KI):**

**Az építési telek címe: Isaszeg, .....**

**Helyrajzi száma:.....**

**A telek forgalmi értéke:..... Ft.**

## Vagyonynyilatkozat

### I. A kérelmező személyes adatai

Neve: .....;  
 Születési neve: .....;  
 Anyja neve: .....; Születési hely, idő: .....;  
 Lakóhely: .....;  
 Tartózkodási hely: .....;  
 Társadalombiztosítási Azonosító Jele: .....-.....-.....

### II. A kérelmező és a vele együtt élő közeli hozzátartozójának vagyona

#### A. Ingatlanok

#### 1. Lakástulajdon és lakótelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat):

– címe: .....;  
 – tulajdoni hányad: ....., a szerzés ideje: ..... év;  
 Becsült forgalmi érték:\* ..... Ft

– címe: .....;  
 – tulajdoni hányad: ....., a szerzés ideje: ..... év;  
 Becsült forgalmi érték:\* ..... Ft

– címe: .....;  
 – tulajdoni hányad: ....., a szerzés ideje: ..... év;  
 Becsült forgalmi érték:\* ..... Ft

#### 2. Üdülőtulajdon és üdülőtelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat):

– címe: .....;  
 - tulajdoni hányad: .....; a szerzés ideje: ..... év;  
 Becsült forgalmi érték:\* ..... Ft

– címe: .....;  
 - tulajdoni hányad: .....; a szerzés ideje: ..... év;  
 Becsült forgalmi érték:\* ..... Ft

– címe: .....;  
 - tulajdoni hányad: .....; a szerzés ideje: ..... év;  
 Becsült forgalmi érték:\* ..... Ft

#### 3. Egyéb, nem lakás céljára szolgáló épület- vagy épületrész-tulajdon (vagy állandó használat): megnevezése ..... (pl. zártkerti építmény, műhely,

– címe: – címe: .....;  
 - tulajdoni hányad: .....; a szerzés ideje: ..... év;  
 Becsült forgalmi érték:\* ..... Ft

– címe: .....;  
 - tulajdoni hányad: .....; a szerzés ideje: ..... év;  
 Becsült forgalmi érték:\* ..... Ft

– címe: .....;  
 - tulajdoni hányad: .....; a szerzés ideje: ..... év;  
 Becsült forgalmi érték:\* ..... Ft

**4. Termőföldtulajdon (vagy állandó használat): megnevezése: .....**

– címe: .....

- tulajdoni hányad: .....; a szerzés ideje: ..... év;

Becsült forgalmi érték:\* ..... Ft

– címe: .....

- tulajdoni hányad: .....; a szerzés ideje: ..... év;

Becsült forgalmi érték:\* ..... Ft

Jelezni kell az ingatlan-nyilvántartásba az ingatlan/ok/ra vonatkozóan bejegyzett terhek, korlátozott dologi jogok, vagyoni értékű jogok vagy feljegyzett tények: haszonélvezet, jelzálogjog, elidegenítési és terhelési tilalom, használati jogok, szolgálat

**B. Egyéb vagyontárgyak**

**Személygépkocsi, tehergépjármű, autóbusz, motorkerékpár, vízi- vagy egyéb jármű:**

típus ..... rendszám; a szerzés ideje, valamint a gyártás éve: .....; Becsült forgalmi érték:\*\* ..... Ft

típus ..... rendszám; a szerzés ideje, valamint a gyártás éve: .....; Becsült forgalmi érték:\*\* ..... Ft

típus ..... rendszám; a szerzés ideje, valamint a gyártás éve: .....; Becsült forgalmi érték:\*\* ..... Ft

Gépjárműre bejegyzett terhek, gépjárművet terhelő vagyoni értékű jogok: elidegenítési és terhelési tilalom, bejegyzett üzemben tartói jog.

A gépjárművet mozgáskorlátozottságra tekintettel tartják fenn: igen – nem *(a megfelelő aláhúzendó)*.

A gépjárművet munkavégzésre / munkába járásra/ egyéb célra tekintettel tartják fenn: igen – nem *(a megfelelő aláhúzendó)*.

### III. Nyilatkozatok

1. Felelősségem tudatában kijelentem [a megfelelő aláhúzendó, és a b) pont szerinti esetben kitöltendő], hogy én, vagy velem együtt élő közeli hozzátartozóm

a) pénzforgalmi számlával nem rendelkezem/rendelkezik,

b) az alábbi pénzforgalmi számlával rendelkezem/rendelkezik (valamennyi megjelölendő):

Pénzforgalmi szolgáltató neve: .....

pénzforgalmi számla száma: .....

pénzforgalmi számlán kezelt összeg: .....

3. Tudomásul veszem, hogy a támogatásra való jogosultság feltételeinek megállapítása érdekében a hatóság a fentiekben megjelölt pénzforgalmi szolgáltató felé megkereséssel élhet a pénzforgalmi számlán kezelt összeg tekintetében.

Kelt: ..... év ..... hó ..... nap

.....

kérelmező aláírása

.....

kérelmező házasa, vagy élettársa

#### Megjegyzés:

Ha a kérelmező vagy vele együtt élő közeli hozzátartozója bármely vagyontárgyból egynél többel rendelkezik, akkor a vagyonyilatkozat megfelelő pontját a vagyontárgyak számával egyezően kell kitölteni. Ha a vagyonyilatkozatban feltüntetett vagyon nem Magyarország területén van, a forgalmi értéket a vagyon helye szerinti állam hivatalos pénznemében is fel kell tüntetni.

\* Becsült forgalmi értéként az ingatlanok a településen szokásos forgalmi értékét kell feltüntetni.

\*\* Becsült forgalmi értéként a gépjármű kora és állapota szerinti értéket kell feltüntetni.

### KÖZTARTOZÁS RÓL SZÓLÓ NYILATKOZAT

Alulírott ..... kérelmező, illetve a a kérelmemben szereplő, velem együtt költöző gyermekek törvényes képviselője, büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy

- az állami költségvetéssel (az Adóhivatallal, az Illetékhatallal, az Egészségbiztosítási Pénztárral, valamint a Vám- és Pénzügyőrséggel)
- Isaszeg Város Önkormányzatával

szemben nincs lejárt határidejű tartozásom.

Tudomásul veszem, hogy a fent említett tartozások ill. eljárások eltitkolása a támogatásból történő kizárást eredményezi.

Isaszeg, 20.....

.....

kérelmező aláírása

.....

kérelmezővel együtt költöző  
nagykorú személy aláírása

**ISASZEGI POLGÁRMESTERI HIVATAL  
IGAZGATÁSI OSZTÁLY**

**NYILATKOZAT**

**Alulírott.....születési  
név:.....**

**Anyja neve:.....**

**Isaszeg, ..... sz. alatti lakos anyagi- és  
büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, munkaviszonyban  
állok - nem állok.**

**Kijelentem, hogy havi rendszerességgel járó jövedelemmel  
rendelkezem - nem rendelkezem.**

**Nyilatkozom, hogy nem havi rendszerességgel szerzett jövedelmem:**

**Van - Nincs**

**Amennyiben nem havi rendszerességgel munkát végez:**

**Kijelentem, hogy nem havi rendszerességgel szerzett jövedelmem a  
kérelem benyújtását közvetlenül megelőző tizenkét hónapban az alábbi  
összegekben volt:**

..... hó .....Ft	..... hó ..... Ft
..... hó .....Ft	..... hó ..... Ft
..... hó .....Ft	..... hó ..... Ft
..... hó .....Ft	..... hó ..... Ft
..... hó .....Ft	..... hó .....Ft
.....hó .....Ft	..... hó .....Ft

**Isaszeg, 20 .....**

.....  
**aláírás**



<b>ISASZEGI POLGÁRMESTERI HIVATAL</b> <b>IGAZGATÁSI OSZTÁLY</b>
--

## NYILATKOZAT

Alulírott.....születési  
név:.....

Anyja neve:.....

Isaszeg, ..... sz. alatti lakos anyagi- és  
büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, munkaviszonyban  
állok - nem állok.

Kijelentem, hogy havi rendszerességgel járó jövedelemmel  
rendelkezem - nem rendelkezem.

Nyilatkozom, hogy nem havi rendszerességgel szerzett jövedelmem:

Van - Nincs

Amennyiben nem havi rendszerességgel munkát végez:

Kijelentem, hogy nem havi rendszerességgel szerzett jövedelmem a  
kérelem benyújtását közvetlenül megelőző tizenkét hónapban az alábbi  
összegekben volt:

..... hó .....Ft	..... hó ..... Ft
..... hó .....Ft	..... hó ..... Ft
..... hó .....Ft	..... hó ..... Ft
..... hó .....Ft	..... hó ..... Ft
..... hó .....Ft	..... hó .....Ft
.....hó .....Ft	..... hó .....Ft

Isaszeg, 20 .....

.....  
aláírás

**ISASZEGI POLGÁRMESTERI HIVATAL  
IGAZGATÁSI OSZTÁLY**

**NYILATKOZAT A TARTÁSDÍJ ÖSSZEGÉRŐL**

Alulírott.....

Isaszeg..... sz. alatti lakos, anyagi-és büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem,

..... (név)

..... sz. alatti lakostól

.....év .....hó ..... napjától külön élek.

Gyermekemet / gyermekeimet egyedül nevelem.

Kijelentem, hogy gyermekemre/gyermekeimre tartásdíjat:                    kapok - nem kapok.

Kijelentem, hogy gyermekemre/gyermekeimre tartásdíjat:                    fizetek - nem fizetek.

Tartásdíj összege: gyermekenként.....Ft / hó

Tartásdíj összegének fizetése:            készpénz – postai szelvény – átutalás

A tartásdíj összegéről szóló igazolást kérem csatolni szíveskedjen!!

Amennyiben tartásdíjat nem kap, annak oka :.....

.....

.....

Isaszeg, 20 .....

.....

aláírás

.....

cím

Tanú (1).....

Tanú(2).....

Cím:.....

Cím:.....

Szig.sz:.....

Szig.sz:.....

**Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a kérelemben szereplő adatok a valóságnak megfelelnek.**

**Felelősségem tudatában kijelentem, hogy**

- életvitelszerűen a lakóhelyemen vagy a tartózkodási helyemen élek  
*(a megfelelő rész aláhúzandó, ezt a nyilatkozatot csak abban az esetben kell megtenni, ha bejelentett lakó- és tartózkodási hellyel is rendelkezik),*
- a közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

**Tudomásul veszem, hogy a kérelemben közölt adatok valódiságát a hatáskört gyakorló szerv ellenőrizheti.**

**Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak az eljárás során történő felhasználásához.**

**Kijelentem, hogy a lakáscélú támogatás iránti kérelmemnek teljes egészében helyt adó döntés elleni fellebbezési jogomról lemondok.**  
*(Nemleges válasz esetén kérjük a szövegrészt áthúzással törölni!)*

Isaszeg, 20...év.....hó.....nap.

.....  
kérelmező aláírása

.....  
kérelmező házastársának vagy  
élettársának aláírása

**Mellékletként csatolandók:**

1. Lakásvásárlás esetén ügyvéd által ellenjegyzett adásvételi szerződés vagy előszerződés
2. Lakásépítés esetén a jogerős építési engedélyt, a megnyitott építési napló „Összesítő lapja” és „az épület helyiség listája”, a használatba vétel tudomásul vételét igazoló hatósági bizonyítványt, számlákat, pénzügyi igazolásokat, nyilatkozatokat
4. Gyermekek születése esetén születési anyakönyvi kivonat
5. Házastársak esetében házassági anyakönyvi kivonat

**Valamint**

- A kérelmező és a vele közös háztartásban élő családtagjai rendszeres /a kérelem beadását megelőző 6 havi nettó/ és nem havi rendszerességgel szerzett jövedelméről kiállított igazolások
- Vállalkozók esetében NAV által kiadott jövedelemigazolás
- A nem havi rendszerességgel szerzett, illetve vállalkozásból származó jövedelem esetén a kérelem benyújtásának hónapját közvetlenül megelőző tizenkét hónap alatt szerzett jövedelméről nyilatkozat,
- A Járási Hivatal által folyósított pénzbeli ellátások igazolása és az ellátás összegéről szóló igazolás.
- Az Állami Foglalkoztatási Szerv ellátást megállapító igazolása és az ellátás összegéről szóló igazolás.
- Nyugdíjjal, vagy nyugdíjszerű ellátással rendelkező személy esetén a Nyugdíjfolyósító Igazgatóság által megküldött év eleji igazolás
- Lakeimkártya, TAJ kártya, személyazonosító igazolvány vagy kártya
- Gyes, Gyet, Gyed és családi pótlék igazolása
- 16. életévét betöltött gyermek esetében iskolalátogatási igazolás”