



BM ORSZÁGOS KATASZTRÓFAVÉDELMI FŐIGAZGATÓSÁG
GAZDASÁGI ELLÁTÓ KÖZPONT
KÉMÉNYSEPRÓIPARI TEVÉKENYSÉGET ELLÁTÓ IGAZGATÓHELYETTESI SZERVEZET

Tárgy: Társasházi sormunkaterv közzététele
Hiv. szám: -
Ügyintéző: Tóth Gábor tű. alez.
E-mail: gabor.toth@katved.gov.hu

Tisztelt Polgármester Asszony/Úr!

Tájékoztatom, hogy a kéményseprőipari tevékenységről szóló 2015. évi CCXI. törvényben, valamint a kéményseprőipari tevékenység ellátásának szakmai szabályairól szóló 21/2016. (VI.9.) BM rendeletben (a továbbiakban: BM rendelet) meghatározott közfeladat elvégzése érdekében a BM Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság Gazdasági Ellátó Központ, mint kéményseprőipari szerv a 2019. évi kéményseprőipari sormunka ütemterveit megyei bontásban elkészítette.

Hivatkozással a BM rendelet 4. § (1) bekezdésében foglaltakra, a lakosság tájékoztatása érdekében kérem, hogy a mellékelt **Pest megyei** társasházi sormunkaterv alapján, jelen levél kézhezvételét követően haladéktalanul, az érintett településeken a társasházi sormunka elvégzésének tervezett idejét a helyben szokásos módon közzétenni szíveskedjék.

Tájékoztatom továbbá, hogy a sormunka ütemtervvel, és a tevékenység ellátásával kapcsolatos minden további részletes információ szervezetünk lakossági honlapján: www.kemenysepres.katasztrofavedelem.hu weboldalon elérhető.

Közreműködését tisztelettel köszönöm!

Kelt: Budapest, *elektronikus helyezgő szerint*

Tisztelettel:

**Tóth László tű. ezredes
tűzoltósági tanácsos
igazgatóhelyettes**

Melléklet: x oldal megyei sormunka ütemterv
Terjedelem: 1 oldal (a kiadmányozó pótlap nélkül)
Kapják: 1.sz.pld.: Címzettek (települési önkormányzatok) elektronikusan
2.sz.pld.: Irattár

Cím: 1149 Helység, Budapest, Mogyoródi út 43. ☒: 1903 Budapest Pf.: 314

Telefon: 1818 9.1

E-mail: kemenysepro.ugyfelszolgalat@katved.gov.hu

Kéményseprési kisokos

Pest megye teljes területén, minden településén a lakossági tulajdonú ingatlanok és a társasházak égéstermék-elvezetőinek rendszeres felülvizsgálatát a katasztrófavédelem kéményseprőipari szervezetének szakemberei végzik el. Tekintettel az elmúlt időszakban a kéményseprés területén végbement változásokra, még sokan nem ismerik pontosan a szabályokat, ezért egy rendszerező közleménnyel segítjük az eligazodást.

A kéményseprők szempontjából az ügyfeleket két nagy csoportba lehet sorolni: a családi házban és a társasházban élőkre. Mindkét csoport tovább osztható két másikra: ahol nincs bejegyezve gazdálkodó szervezet és ahol van. Vegyük sorra, mi a dolga az embernek, attól függően, hogy melyik kategóriába tartozik:

- Aki családi házban él és oda nincs bejegyezve gazdálkodó szervezet, annak a kéményseprés önkéntes és ingyenes. A kéményseprő akkor jön, amikor a kéménytulajdonos időpontot foglal. Noha már nem kötelező a vizsgálat, érdemes a szilárd tüzelőanyaggal működő fűtőberendezéseket évente, a gázüzeműeket kétévente megnézetni szakemberrel. Az időpont egyeztetését a következő linken – <http://kemenysepres.katasztrofavedelem.hu/ugyfelszolgalat> –, vagy a 1818-as telefonszámon, a 9-es, 1-es melléken lehet kezdeményezni.
- Abban az esetben, ha a családi házba gazdálkodó szervezetet jegyezték be, akkor a kéményseprés megrendelése már nem opció, hanem kötelesség. Attól függően, hogy milyen fűtőeszköz van a kéményhez csatlakoztatva egy-, vagy kétévente kell ellenőriztetni, és ezért fizetni is kell. Ezen a linken – <http://kemenysepres.katasztrofavedelem.hu/hirek/tajekoztato/35> – a település irányítószámának megadásával elérhetővé válik azon kéményseprőcégek listája, amelyek egyikétől meg kell rendelni a munkát.
- Aki társasházban él és oda nincs cég bejegyezve, ahhoz kérés nélkül érkezik a kéményseprő és két időpontot ajánl, amelyben ingyen elvégzi az ellenőrzést. A társasházak éves sormunkaterveit itt találja megyék szerinti bontásban: http://www.kemenysepres.hu/tevekenysegek/sormunkaterv_2020.
- Aki pedig társasházban él, de a lakásába gazdálkodó szervezet van bejegyezve, ahhoz kijön a kéményseprő megrendelés nélkül, de pénzért dolgozik. Ha a lakásnak saját kéménye van, akkor a teljes munkadíjat, ha a társasház gyűjtőkéményére csatlakoztatták, akkor a munka rá eső részét kell kifizetnie, például egy tízlakásos házban a teljes munkadíj tizedét.

A múltban úgy tartották, hogy kéményseprővel találkozni szerencsét jelent. Ma sincs ez másképp. A tűz megelőzése és a szén-monoxid-mérgezéssel járó balesetek megelőzése területén bizonyított a kéményseprők rendszeres ellenőrző munkájának fontossága. A szakemberek modern eszközöket, műszereket használnak, és a tűz megelőzésén túl energetikai-, légellátási-, tüzeléstechnikai-, környezetvédelmi tanácsokkal is ellátják az ügyfeleket. Ha nincs semmilyen probléma, egy égéstermék-elvezető teljes nyomvonalának szemrevételezése és műszeres ellenőrzése harminc percet vesz igénybe. Ha a kéményt tisztítani kell, valamivel hosszabb időbe telik, de a biztonság megéri a ráfordított időt. A munka elvégzéséről és az eredményről minden esetben tanúsítvány készül, ennek egy

példánya az ügyfelet illeti. Ha a tanúsítványon szerepel hibakód, arról szóbeli tájékoztatást is kell kapni, a problémát minél hamarabb, de legkésőbb a következő ellenőrzésig szakemberrel kell kijavíttatni.

Fűtési technológiától függetlenül komoly veszélyt jelenthet a készülékek szabálytalan kivitelezése, illetve a karbantartás és a rendszeres műszaki felülvizsgálat elmulasztása. A rendszeresen karbantartott fűtőeszköz nemcsak biztonságos, hanem gazdaságosabban is működtethető.

Érdemes a munkát időben beütemezni, hiszen tudjuk, hogy mikor leszünk szabadságon, a fűtési szezonon kívüli időszakban pedig a kéményseprők kevésbé leterheltek, így otthonunk és szeretteink biztonságáról könnyebben tudunk gondoskodni.



*A család
biztonságáért*

Vannak fontos 30 percek az életünkben.
És van az a 30 perc, amely mindezek nyugalmát biztosítja.
Ennyi időbe telik egy kémény ellenőrzése.

Hívja kéményseprőinket és vegye igénybe **INGYENES** szolgáltatásunkat!

☎ **TELEFONON:**
1818 / 9 / 1-es menü

🌐 **INTERNETEN:**
www.kemenysepres.katasztrofavedelem.hu



[illegible]