

Isaszeg Város Polgármestere
Isaszeg


E L Ő T E R J E S Z T É S

a Képviselő-testület 2020. szeptember 17-i ülésére

Tárgy: Javaslát magánszemély ingatlantulajdonosok közérdekű felajánlásának megtárgyalására

Készítette:  Juhász János műszaki és beruházási főelőadó

Egyeztetve:  Mészáros Edit gazdálkodási osztályvezető


Padányi József műszaki és beruházási osztályvezető

Ellenőrizte:  Pisiák Zsuzsanna igazgatási osztályvezető

Látta:  Tóthné Pervai Katalin jegyző

Tárgyalja: Pénzügyi, Jogi, Városfejlesztési Bizottság

Az előterjesztést **nyílt** ülésen lehet tárgyalni.
A határozati javaslat elfogadásához **minősített** szavazattöbbség szükséges

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2020. szeptember 17 -i ülésére

Tárgy: Javaslat magánszemély ingatlantulajdonosok közérdekű felajánlásának megtárgyalására

Tisztelt Képviselő-testület!

Három magánszemély 2020. május hónapban megvásárolta az Isaszeg, Buda utca 58. hrsz. (4017 hrsz.) alatti 1080 m² nagyságú ingatlant.

A megvásárlást követően, az épület tervezéséhez kitűzték az ingatlan telekhatár pontjait.

A kitűzés alapján derült ki, hogy az önkormányzati tulajdonú Buda utca (4036/1 hrsz.) 96 m² nagyságú területet foglal el az ingatlanukból. Az elfoglalt területen részben aszfalt burkolat és padka, valamint a felszín alatt közművek kerültek elhelyezésre 2004 évben. (1.sz. melléklet)

A beadványukban a jogilag rendezetlen állapot rendezésére tesznek javaslatot, mely szerint a 96 m² területet ingyenesen, közérdekű felajánlásként átadják az önkormányzat javára, így azt a 4036/1 hrsz.-ú Buda utca területéhez lehet csatolni.

Cserébe kérik, hogy az önkormányzat vállalja a telekhatár rendezési eljárás lefolytatását és annak költségviselését (~160.000 Ft)

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé.

...../2020. (IX.17.) Kt. határozati javaslat

Tárgy: Az Isaszeg, belterület 4017 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosainak közérdekű felajánlása az önkormányzat javára


1. Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az Isaszeg, belterület 4017 hrsz.-ú ingatlan magánszemély tulajdonosainak közérdekű felajánlását, mely szerint 96 m² területet ingyenesen, közérdekű felajánlásként átadják az önkormányzat javára a 4036/1 hrsz.-ú Buda utca területéhez, a tulajdonukban lévő Isaszeg, belterület 4017 hrsz.-ú 1080 m² terület nagyságú, beépítetlen terület megnevezésű ingatlanból.

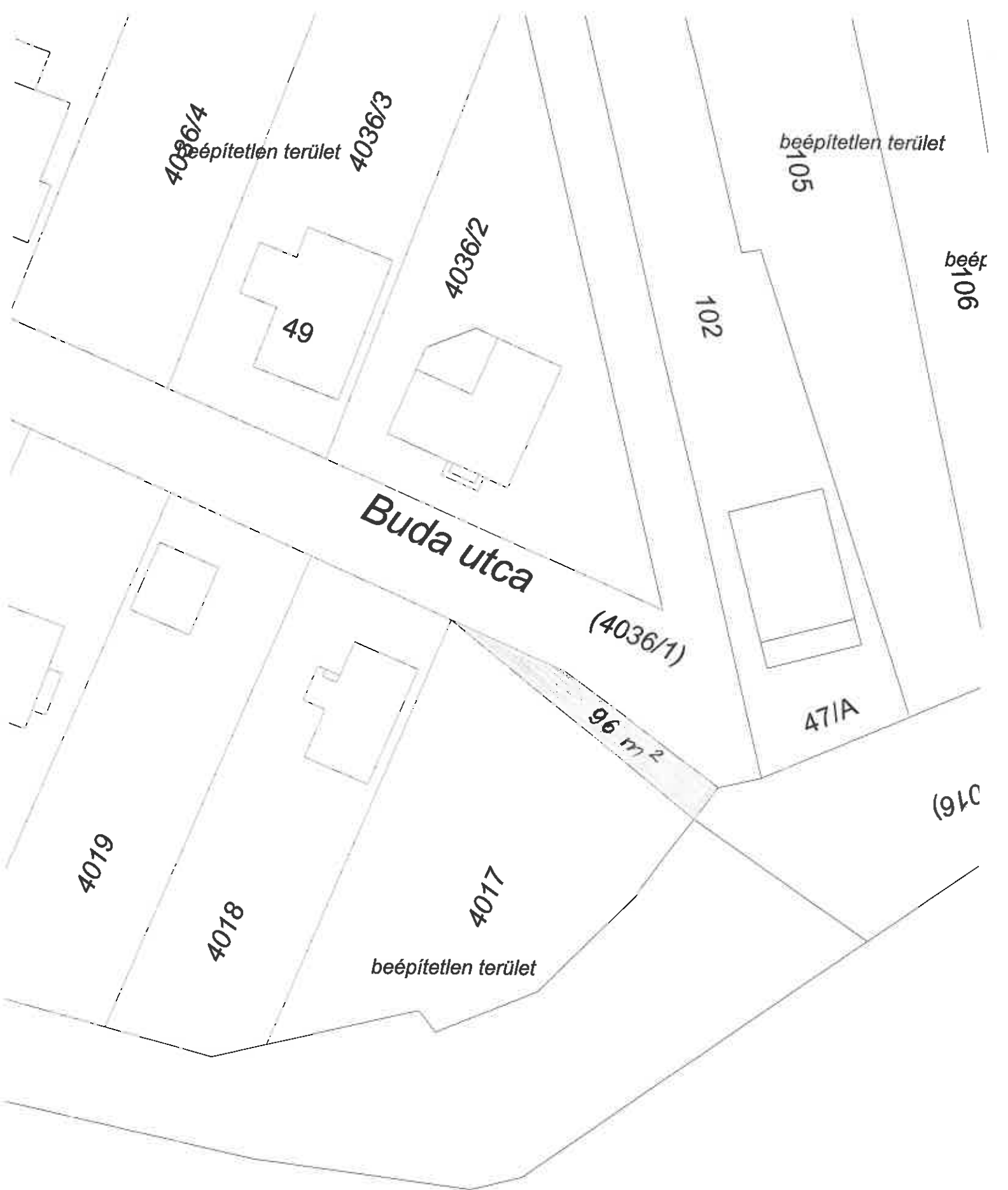
2. A Képviselő-testület vállalja a közérdekű felajánlással kapcsolatos telekhatár rendezési és földhivatali eljárással kapcsolatban felmerülő költségek viselését. A pénzügyi fedezetet a 2020. évi tartalék keret biztosítja.
3. Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a közérdekű felajánlással kapcsolatos szerződés aláírására.

Határidő: 2020. szeptember 30.

Felelős: Hatvani Miklós polgármester

Isaszeg, 2020. szeptember 07.


Hatvani Miklós
polgármester



1. sz. melléklet