

117/2019.

**Isaszeg Város Polgármestere
Isaszeg**

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2019. szeptember 17-i nyílt ülésére

Tárgy: Javaslat az Isaszeg városi közműves ivóvízellátó rendszer, valamint az Isaszeg városi közműves szennyvízelvezető rendszer 2020-2034. évekre kiterjedő gördülő fejlesztési tervének elkészítésével kapcsolatos megrendelés tudomásulvételére és az elkészült tervek jóváhagyására


Készítette: Dr. Kuszák Róbert gazdálkodási osztályvezető

Egyeztetve: Padányi József műszaki és beruházási osztályvezető


Ellenőrizte: Pisiák Zsuzsanna igazgatási osztályvezető


Látta: Tóthné Pervai Katalin jegyző

Tárgyalja: Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi, Vagyonnyilatkozatot és
Összeférhetetlenséget Kezelő Bizottság
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság

A napirendi pontot **nyílt** ülésen kell tárgyalni.
A döntés meghozatalához **minősített** szavazattöbbség szükséges.

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2019. szeptember 17-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Javaslat az Isaszeg Város Közműves Ivóvízellátó Rendszer, valamint az Isaszeg Város Közműves Szennyvízelvezető Rendszer 2020-2034. évekre kiterjedő Gördülő Fejlesztési Tervének elkészítésével kapcsolatos megrendelés tudomásulvételére és az elkészült tervek jóváhagyására

Tisztelt Képviselő-testület!

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: **Vksztv.**) egyik sarkalatos alapelve - mely a törvény több rendelkezésében is tükröződik - a víziközmű-vagyon védelme, a hosszú távú fenntarthatóságot biztosító műszaki rekonstrukciók, fejlesztések számbavétele, tervezése.

A **Vksztv.** végrehajtására kiadott 58/2013. (II.27.) Kormányrendelet előírja, hogy az ellátásért felelős önkormányzatnak tizenöt éves időtávra gördülő fejlesztési tervet kell készítenie.

A terv célja, hogy a víziközmű-szolgáltatási ágazat közművagyonának műszaki állapota megfelelő színvonalú legyen ahhoz, hogy a víziközmű-szolgáltatás folyamatosan és költség hatékonyan biztosítható legyen.

A gördülő fejlesztési terv két részből áll, felújítási és pótlási tervből, valamint beruházási tervből. A **Vksztv.** 18. § szerint, az ellátásért felelős önkormányzatnak, az eszközhasználati díjból származó bevételét elkülönítetten kell kezelnie és azt kizárólag víziközmű-fejlesztés finanszírozására fordíthatja, mely a fejlesztések forrását biztosítja.

A gördülő fejlesztési tervet a **Vksztv.** 3. §-ban megfogalmazott rendelkezések szerint a hatósági jogkör gyakorló Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (továbbiakban: **MEKH**) részére kell benyújtani jóváhagyásra.

A **MEKH** a jóváhagyott felújítási és pótlási tervrészben, valamint beruházási tervrészben foglaltak végrehajtását ellenőrzi.

A terv elkészítése nagyfokú szakmai, műszaki, helyszíni, pénzügyi ismereteket igényel, ennek érdekében a célszerű, hogy a víziközmű-szolgáltató DAKÖV Kft. által kerüljön összeállításra az isaszegi közműves ivóvízellátó rendszer és közműves szennyvízelvezető rendszer gördülő fejlesztési terve, amelyet az

ellátásért felelős Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete - a **Vksztv. 11. § (4)** bekezdése szerint, „Az ellátásért felelős vagy a víziközmű-szolgáltató, aki nem minősül az adott víziközmű-rendszerre vonatkozó felújítási és pótlási vagy beruházási tervrész benyújtására kötelezettnek, a tervrész tartalmára nézve véleményezési joggal rendelkezik.” - véleményez. A felügyelőbizottsági véleményt nem kaptunk vélelmezzük, hogy a FEB jóváhagyta az anyagot.

A fentiekre tekintettel az alábbi határozati javaslatokat terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé.

I./2019.(IX.17.) Kt. határozati javaslat:

Tárgy: az Isaszeg Város Közműves Szennyvízelvezető Rendszer 2020-2034. évekre kiterjedő Gördülő Fejlesztési Terv Beruházási Tervrészének jóváhagyása.

Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete a DAKÖV Kft. által készített, Isaszeg Város Közműves Szennyvízelvezető Rendszer megnevezésű, **ISAS-SZV** rövid kódú, 21-07807-1-001-00-01 MEKH azonosító kódú, Isaszeg Város Önkormányzata ellátási felelősségében lévő víziközmű rendszer 2020-2034 évekre kiterjedő - a határozat mellékleteként csatolt - Gördülő Fejlesztési Terv Beruházási Tervrészét véleményeltérés nélkül jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Hatvani Miklós polgármester

II./2019.(IX.17.) Kt. határozati javaslat:

Tárgy: az Isaszeg Város Közműves Szennyvízelvezető Rendszer 2020-2034 évekre kiterjedő Gördülő Fejlesztési Terv Felújítási és Pótlási Tervrészének jóváhagyása.

Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete a DAKÖV Kft. által készített, Isaszeg Város Közműves Szennyvízelvezető Rendszer megnevezésű, **ISAS-SZV** rövid kódú, 21-07807-1-001-00-01 MEKH azonosító kódú, Isaszeg Város Önkormányzata ellátási felelősségében lévő víziközmű rendszer 2020-2034 évekre kiterjedő - a határozat mellékleteként csatolt - Gördülő Fejlesztési Terv Felújítási és Pótlási Tervrészét véleményeltérés nélkül jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Hatvani Miklós polgármester

III./2019.(IX.17.) Kt. határozati javaslat:

Tárgy: az Isaszeg Város Közműves Ivóvízellátó Rendszer 2020-2034 évekre kiterjedő Gördülő Fejlesztési Terv Beruházási Tervrészének jóváhagyása.

Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete a DAKÖV Kft. által készített, Isaszeg Város Közműves Ivóvízellátó Rendszer megnevezésű, **ISAS-IV** rövid kódú, 11-07807-1-001-00-03 MEKH azonosító kódú, Isaszeg Város Önkormányzata ellátási felelősségében lévő víziközmű rendszer 2020-2034 évekre kiterjedő - a határozat mellékleteként csatolt - Gördülő Fejlesztési Terv Beruházási Tervrészét véleményeltérés nélkül jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Hatvani Miklós polgármester

IV./2019.(IX.17.) Kt. határozati javaslat:

Tárgy: az Isaszeg Város Közműves ivóvízellátó Rendszer 2020-2034 évekre kiterjedő Gördülő Fejlesztési Terv Felújítási és Pótlási Tervrészének jóváhagyása.

Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete a DAKÖV Kft. által készített, Isaszeg Város Közműves Ivóvízellátó Rendszer megnevezésű, **ISAS-IV** rövid kódú, 11-07807-1-001-00-03 MEKH azonosító kódú, Isaszeg Város Önkormányzata ellátási felelősségében lévő víziközmű rendszer 2020-2034 évekre kiterjedő - a határozat mellékleteként csatolt - Gördülő Fejlesztési Terv Felújítási és Pótlási Tervrészét véleményeltérés nélkül jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Hatvani Miklós polgármester

Isaszeg, 2018. szeptember 02.


Hatvani Miklós
Polgármester

Gördülő Fejlesztési terv a 2020. - 2034. időszakra

BERUHÁZÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA

A tervet benyújtó szervezet megnevezése:		ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / víziközmű-szolgáltató *	
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:		DAKOV Dabas és Környéke Vízügyi Kft.	
Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése:		Isaszeg közműves ivóvízellátás	
Víziközmű-rendszer kódja: **		11-07807-1-001-00-03	

Fontossági sorrend	Beruházás megnevezése	Vízjogi engedély köteles-e a felújítás, pótlás	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség (eFt)		Forrás megnevezése ***	Megvalósítás várható időtartama			Tervezett időtáv****
							Kezdés	Befejezés	Rövid	
1.	7/A sz. mélyfúrású kút fúrása, hálózatra köthése	Igen	Isaszeg Város Önkormányzat	11.180		Használati díj	2021. március	2021. október		X

Tervezett feladatok nettó költsége a teljes útem tekintetében (eFt.)		Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes útem tekintetében (eFt)	
I. útem	0		0
II. útem	11.180		11.180
III. útem	0		0

* a megfelelő szövegrészt elhárításal kell jelölni

** a hivatal által a módosítási engedélyben megállapított VKR-kód

*** amennyiben pénzügyi forrás az adott feladat elvégzésére nem áll rendelkezésre ezt jelölni kell "forráshiány" kifejezéssel

**** a megvalósítási időtartamot kell jelölni



Dabas és Környéke Vízügyi Kft.

Gördülő Fejlesztési Terv

2020.-2034. időtávra szóló

Beruházási Tervrész

**Isaszeg Város
Közműves Ivóvízellátó Rendszer**

**Víziközmű-rendszer kódja:
11-07807-1-001-00-03**

1./ Alapadatok:

Ellátási terület:	Isaszeg
Víziközmű-szolgáltatási ágazat:	közműves ivóvízellátás
Víziközmű-rendszer kódja:	11-07807-1-001-00-03
Ellátásért felelős(ök) megnevezése:	Isaszeg Város Önkormányzata
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:	DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft.
Üzemeltetés formája:	bérleti- üzemeltetési szerződés

2./ Bevezetés:

Jelen gördülő fejlesztési terv (továbbiakban: GFT) beruházási tervrész a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. §., az 58/2013. (II.27.) Kormányrendelet, valamint a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet alapján került összeállításra.

A beruházási tervrész a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében 15 éves időtávra készült, mely 3 időbeli ütemben tartalmazza a következő 15 évre vonatkozó elvégzendő feladatokat, forrásigényeket:

- I. ütem: egy éves időtartam, 2020. évben tervezett beruházási feladatokat tartalmazza költségkalkulációval.
- II. ütem: négyéves időtartam, 2021.-2024. években tervezett beruházási feladatokat tartalmazza költségkalkulációval.
- III. ütem: tíz éves időtartam, 2025.-2034. években tervezett beruházási feladatokat tartalmazza költségkalkulációval.

3./ Víziközmű-rendszer bemutatása, főbb műszaki jellemzői:**Az ellátott település főbb adatai:**

Isaszeg város területe:	
belterület	431 hektár
külterület	5053 hektár
Állandó lakosok száma:2019. január 1-én	11 589 fő
Önkormányzati kiépített úthálózat hossza:	44.018,6 km
Önkormányzati kiépített járda hossza:	59.073,3 km
Állami közutak hossza:	8.524,0 km
Belterületi közműellátottsága:	
villamos energia hálózat	
vízhálózat	
szennyvízcsatorna hálózat	
vezetékes gázhálózat	
kábel Tv	

A rendszer bemutatása

A vízmű napi víztermelése nyári csúcsidőszakban 2300 m³ /nap, átlag víztermelés 1300 m³ /nap.

A város ivóvízellátását 7 db mélyfúrású kút biztosítja. (1/a, 2/a, 3, 4, 5/1, , 9 számú, Szentgyörgypusztai kút)

A kutakból kitermelt víz közvetlenül a hálózatba kerül, a fölös víz az 500 m³-es, valamint az 2 x 120 m³ -es ellen nyomó medencébe jut.

Vízkezelés nem történik.

A belterületen kívül az öreghegyi zártkerteket is ellátjuk ivóvízzel, itt kb. 500-600 fő lakik.

A városhoz tartozó Szentgyörgypusztai ellátását is a városi vízmű biztosítja.

Kutak:

1/a. (K-49) Talpmélység 54 m, szűrőzve 36-48 m , vízhozam 910 l/p (akna)

2/a kút: (K-39) Talpmélység 50 m, szűrőzve 33,0 -46,0 m vízhozam 1000 l/p, (kútház)

3. kút: (K-20) Talpmélység 46,2 m, szűrőzve 28,2-44,0 m, vízhozam 300 l/p, (kútház)

4. kút: (B-16) Talpmélység 70 m, szűrőzve 44,5-59,5, vízhozam 300 l/p, (akna)

5/1 kút: (B-30) Talpmélység 77 m, szűrőzve 42-72 m, vízhozama 850 l/p (akna)

9 kút: (K-45) Talpmélység 58 m, szűrőzve 40,0-52,0, vízhozam 360 l/p .(akna)

Szentgyörgypusztai kút (K-36) Talpmélység 102 m, szűrőzve 84,0 -96,0, vízhozam 100 l/p

Fentiek mellett a **2. sz.** és **5. sz.** kút figyelőkút.

A **7. sz.** kút magasabb nitráttartalma (92 mg/l, önellenőrző eredmény)

miatt jelenleg hálózatra nem termel. Ismételt hálózatra kötését Budapest Főváros

Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szervével egyeztetni kell, a kútból esetenként vízmintavételezés szükséges.

A kutak védőterülete bekerített gondozott, táblával jelölt.

A kútaknak meszeltek, szerelvények mázoltak.

A fedlapok szitaszövettel ellátottak.

Vízmintavételi csapok biztosítottak.

Medencék:

(A 2019. évi - Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály által tartott - szemlén készített jegyzőkönyve szerint.)

A **2 x 120 m³** -es medencénél a medence hágcsó és a túlfolyó csövek megfelelően mázoltak.

A tolózár aknában a falak meszeltek, a szerelvények mázoltak.

A védőterület kaszált, rendezett, bekerített.

500 m³ -es medencénél a hágcsók lefestettek.

Medencemosatás évente két alkalommal történik, ősszel és tavasszal.

A vízmű alaplétesítményeinek összhangban kell lenniük egymással. Bármely alaplétesítmény paraméterének megváltoztatása, illetve állapotváltozása a rendszer egységének megbomlásához vezet. Az üzemeltetés során elsődleges szempont a közegészségügyi-járványügyi követelmények maradéktalan és állandó betartása.

A városi hálózat körvezetékes rendszerű, a város összes utcájára kiterjed,

NÁ 300, 200, 150, 100 és 80 mm átmérőjű azbesztcement, kisebb mértékben acél és KM PVC valamint KPE anyagú.

Isaszeg város ivóvízvezeték hálózata:**Közüzem i ivóvízvezeték hossza:**

NA 300 KM-PVC	1.647,0 fm
NA 200 acny.	1.306,2 fm
NA 200 KPE	855,9 fm
NA 150 acny.	3.332,3 fm
NA 150 KM-PVC	1.966,8 fm
NA 100 acny.	8.238,6 fm
NA 100 KM-PVC	15.799,8 fm
NA 100 KPE	847,4 fm
NA 80 acny.	26.067,5 fm
NA 80 KM-PVC	3.923,8 fm
NA 80 KPE	1.718,1 fm
Üzemelő ivóvízvezeték hálózat összesen:	65,703,2 fm

Bekötővezetékek hossza: 29.079,0 fm

Felhasználói vízmérők száma: 4.093 db
(2019. 06. 30-án)

Közkifolyók száma: 12 db

Tűzcsapok:

Föld feletti NA 80 178 db

Altalaj NA 80 24 db

Tűzcsapok összesen: 202 db

Elzárók: (tolózárak)

NA 80 309 db

NA 100 62 db

NA 150 38 db

NA 200 6 db

NA 300 3 db

Elzárók összesen: 418 db

Szentgyörgypusztai településrész ivóvízvezeték hálózata.**Régi ivóvízvezeték hossza:**

NA 2" hg. acél 628 fm

NA 1" hg. acél 44 fm

NA 40 KPE 343 fm

Régi ivóvízvezeték hálózat összesen: 1.015 fm

Újonnan épült:**Közüzem i ivóvízvezeték hossza:**

NA 150 KM-PVC 1.999 fm

NA 110 KPE 427 fm

Újonnan épült összesen: 2.426 fm

Bekötővezetékek hossza: 165 fm

Felhasználói vízmérők száma: 44 db

Közkifolyók száma: 1 db

Elzárók: (tolózárok)	
NA 50	1 db
NA 80	5 db
NA 100	2 db
NA 150	3 db
Elzárók összesen:	11 db
Tűzcsapok:	
Föld feletti NA 80	5 db
Légtelenítők:	
Automata légtelenítő 1"	1 db

A folyamat irányító berendezések ismertetése:

2006. évben kiépítésre került a vízmű automatikája.

A folyamatirányító rendszer központi feladatát az isaszegi diszpécserközpontba telepített IBM 386 DX kompatibilis számítógép /nyomtatóval, modemmel és URH rádióval/ látja el.

Az isaszegi vízmű telephelyen (faház) egy KPLC-06 tip. berendezés található URH és vonalas modemmel, szünetmentes tápegységgel, digitális kijelző egységgel összekapcsolva.

A PLC feladata a kutaktól és medencéktől érkező jelzések, illetve mérések jeleinek fogadása, feldolgozása és a hozzá kapcsolódó gépek vezérlése.

A kijelző egység feladata a PLC-vel, illetve a központi számítógéppel /URH rádióval/ történő kommunikáció megvalósítása, az adatforgalom biztosítása, az üzemi paraméterek megjelenítése, valamint szerviz célú beavatkozási lehetőségek biztosítása.

4./ A beruházási tevékenységhez rendelkezésre álló források bemutatása:

A Isaszeg Önkormányzatával kötött bérleti-üzemeltetési szerződés V/5. pontjában meghatározott a bérleti díj összege. Ennek értéke: 3.280 eFt./év + ÁFA. Ez az összeg áll rendelkezésre beruházásra és felújításra.

2018-2019. években fel nem használt összeg 404 eFt, tehát a 2020. évi feladatokra az alábbi összeg áll rendelkezésre:

Előző évek maradványa:	404 eFt
2020. évi használati díj:	3.280 eFt
Összesen:	3.684 eFt

A rendelkezésre álló forráskeret összegéből, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Vhr.) 90/C. §. (2) alapján, az I. ütemben a költségterv 15%-át, az előre nem látható körülmények miatt, a rendkívüli helyzetből adódó feladatok elvégzésére, az alábbiak szerint el lett különítve:

Megnevezés	Rendelkezésre álló forrás (nettó eFt.)	Elkülönített összeg (nettó eFt.)	Beruházásra tervezett összeg (nettó eFt.)
I. Ütemnél (1 éves időtartamra):	3.684	553	0 Megjegyzés: a tervezett összeg a felújítási és pótlási tervrészben lett tervezve
II. Ütemnél (4 éves időtartamra):	13.120	0	11.180 Megjegyzés: a használati díj megmaradt összege (1.940 eFt) a felújítási és pótlási tervrészben lett tervezve
III. Ütemnél (10 éves időtartamra):	32.800	0	0 Megjegyzés: a tervezett összeg a felújítási és pótlási tervrészben lett tervezve

5./ A beruházási tervrész I. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 2.§ (1) bekezdése szerint:

A beruházási tervrész 4./ pontjában meghatározott tervezett összeg az I. ütemre: **0 eFt.**

Figyelembe véve a területrendezési tervet, az ellátásért felelős Isaszeg Önkormányzat, és a DAKÖV Kft., mint az Isaszeg település víziközmű-szolgáltató, az Isaszeg közműves vízellátás GFT-ben a Beruházási Tervrész I. üteméhez műszaki feladatokat nem határoz meg.

Ennek magyarázata:

1. A jelen GFT Felújítási és Pótlási Tervrészében tervezve lett minden olyan feladat, mely a jelenlegi helyzetben az 4./ pontban meghatározott pénzügyi források biztosítása mellett, a biztonságos és gazdaságos üzemeltetés feltételei biztosítottak.
2. Az elmúlt időszak üzemeltetési tapasztalati, laboratóriumi eredményei bizonyítják, hogy a jelenlegi rendszer megfelel az idevonatkozó jogszabályok követelményeinek.
3. Mivel a GFT-et minden évben felülvizsgálják, ezért van lehetőség a jövőben bármilyen jellegű beruházási feladatot tervezni.

Mivel a fenti indoklással a beruházási tervrész I. üteme nem tartalmaz műszaki feladatokat, így a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 2.§ (1) bekezdésében meghatározott tartalmi követelményeket sem tartalmaz.

6./ A beruházási tervrész II. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 2.§ (2) bekezdése szerint:

A beruházási tervrész 4./ pontjában meghatározott tervezett összeg a II. ütemre: **11.180 eFt.**

Figyelembe véve a területrendezési tervet, az ellátásért felelős Isaszeg Önkormányzat, és a DAKÖV Kft., mint az Isaszeg település víziközmű-szolgáltató, az Isaszeg közműves vízellátás GFT-ben a Beruházási Tervrész II. üteméhez az alábbi feladatot határozza meg.

Isaszeg Város belterületén az 517 hrsz-on új, 7/A sz. mélyfúrású kút fúrása, hálózatra való rákötése.

Ennek magyarázata:

1. A jelen GFT Felújítási és Pótlási Tervrészében tervezve lett minden olyan feladat, mely a jelenlegi helyzetben az 4./ pontban meghatározott pénzügyi források biztosítása mellett, a biztonságos és gazdaságos üzemeltetés feltételei biztosítottak.
2. Az elmúlt időszak üzemeltetési tapasztalati, laboratóriumi eredményei bizonyítják, hogy a jelenlegi rendszer megfelel az idevonatkozó jogszabályok követelményeinek.
3. Mivel a GFT-et minden évben felülvizsgálják, ezért van lehetőség a jövőben bármilyen jellegű beruházási feladatot tervezni.

Mivel a fenti indoklással a beruházási tervrész II. üteme nem tartalmaz műszaki feladatokat, így a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 2.§ (2) bekezdésében meghatározott tartalmi követelményeket sem tartalmaz.

7./ A beruházási tervrész III. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 2.§ (3) bekezdése szerint:

A beruházási tervrész 4./ pontjában meghatározott tervezett összeg a III. ütemre: **0 eFt.**

Figyelembe véve a területrendezési tervet, az ellátásért felelős Isaszeg Önkormányzat, és a DAKÖV Kft., mint az Isaszeg település víziközmű-szolgáltató, az Isaszeg közműves vízellátás GFT-ben a Beruházási Tervrész III. üteméhez műszaki feladatokat nem határoz meg.

Ennek magyarázata:

1. A jelen GFT Felújítási és Pótlási Tervrészében tervezve lett minden olyan feladat, mely a jelenlegi helyzetben az 4./ pontban meghatározott pénzügyi források biztosítása mellett, a biztonságos és gazdaságos üzemeltetés feltételei biztosítottak.
2. Az elmúlt időszak üzemeltetési tapasztalati, laboratóriumi eredményei bizonyítják, hogy a jelenlegi rendszer megfelel az idevonatkozó jogszabályok követelményeinek.
3. Mivel a GFT-et minden évben felülvizsgálják, ezért van lehetőség a jövőben bármilyen jellegű beruházási feladatot tervezni.

Mivel a fenti indoklással a beruházási tervrész III. üteme nem tartalmaz műszaki feladatokat, így a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 2.§ (3) bekezdésében meghatározott tartalmi követelményeket sem tartalmaz.



Dabas és Környéke Vízügyi Kft.

Gördülő Fejlesztési Terv

2020.-2034. időtávra szóló

Felújítási és Pótlási Tervrész

**Isaszeg Város
Közműves Ivóvízellátó Rendszer**

**Víziközmű-rendszer kódja:
11-07807-1-001-00-03**

1./ Alapadatok:

Ellátási terület:	Isaszeg
Víziközmű-szolgáltatási ágazat:	közműves ivóvízellátás
Víziközmű-rendszer kódja:	11-07807-1-001-00-03
Ellátásért felelős(ök) megnevezése:	Isaszeg Város Önkormányzata
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:	DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft.
Üzemeltetés formája:	bérleti- üzemeltetési szerződés

2./ Bevezetés:

Jelen gördülő fejlesztési terv (továbbiakban: GFT) felújítási és pótlási tervrész a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. §., az 58/2013. (II.27.) Kormányrendelet, valamint a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet alapján került összeállításra.

A felújítási és pótlási tervrész a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében 15 éves időtávra készült, mely 3 időbeli ütemben tartalmazza a következő 15 évre vonatkozó elvégzendő feladatokat, forrásigényeket:

- I. ütem: egy éves időtartam, 2020. évben elvégzendő felújítási és pótlási feladatok és költségkalkulációk.
- II. ütem: négyéves időtartam, 2021.-2024. években elvégzendő felújítási és pótlási feladatok és költségbecslések.
- III. ütem: tíz éves időtartam, 2025.-2034. években elvégzendő felújítási és pótlási feladatok és költségbecslések.

3./ Víziközmű-rendszer bemutatása, főbb műszaki jellemzői:**Az ellátott település főbb adatai:**

Isaszeg város területe:	
belterület	431 hektár
külsőterület	5053 hektár
Állandó lakosok száma:2019. január 1-én	11 589 fő
Önkormányzati kiépített úthálózat hossza:	44.018,6 km
Önkormányzati kiépített járda hossza:	59.073,3 km
Állami közutak hossza:	8.524,0 km
Belterületi közműellátottsága:	
villamos energia hálózat	
vízhálózat	
szennyvízcsatorna hálózat	
vezetékes gázhálózat	
kábel Tv	

A rendszer bemutatása

A vízmű napi víztermelése nyári csúcsidőszakban 2300 m³ /nap, átlag víztermelés 1300 m³ /nap.

A város ivóvízellátását 7 db mélyfúrású kút biztosítja. (1/a, 2/a, 3, 4, 5/1, , 9 számú, Szentgyörgypusztai kút)

A kutakból kitermelt víz közvetlenül a hálózatba kerül, a fölös víz az 500 m³-es, valamint az 2 x 120 m³ -es ellen nyomó medencébe jut.

Vízkezelés nem történik.

A belterületen kívül az öreghegyi zártkerteket is ellátjuk ivóvízzel, itt kb. 500-600 fő lakik.

A városhoz tartozó Szentgyörgypusztai ellátását is a városi vízmű biztosítja.

Kutak:

1/a. (K-49) Talpmélység 54 m, szűrőzve 36-48 m, vízhozam 910 l/p (akna)

2/a kút: (K-39) Talpmélység 50 m, szűrőzve 33,0 -46,0 m vízhozam 1000 l/p, (kútház)

3. kút: (K-20) Talpmélység 46,2 m, szűrőzve 28,2-44,0 m, vízhozam 300 l/p, (kútház)

4. kút: (B-16) Talpmélység 70 m, szűrőzve 44,5-59,5, vízhozam 300 l/p, (akna)

5/1 kút: (B-30) Talpmélység 77 m, szűrőzve 42-72 m, vízhozama 850 l/p (akna)

9 kút: (K-45) Talpmélység 58 m, szűrőzve 40,0-52,0, vízhozam 360 l/p (akna)

Szentgyörgypusztai kút (K-36) Talpmélység 102 m, szűrőzve 84,0 -96,0, vízhozam 100 l/p

Fentiek mellett a **2. sz.** és **5. sz.** kút figyelőkút.

A **7. sz.** kút magasabb nitráttartalma (92 mg/l, önellenőrző eredmény) miatt jelenleg hálózatra nem termel. Ismételt hálózatra kötését Budapest Főváros Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szervével egyeztetni kell, a kútból esetenként vízmintavételezés szükséges.

A kutak védőterülete bekerített gondozott, táblával jelölt.

A kútaknak meszeltek, szerelvények mázoltak.

A fedlapok szitaszövettel ellátottak.

Vízmintavételi csapok biztosítottak.

Medencék:

(A 2019. évi - Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály által tartott - szemlén készített jegyzőkönyve szerint.)

A **2 x 120 m³** -es medencénél a medence hágcsó és a túlfolyó csövek megfelelően mázoltak.

A tolózár aknában a falak meszeltek, a szerelvények mázoltak.

A védőterület kaszált, rendezett, bekerített.

500 m³ -es medencénél a hágcsók lefestettek.

Medencemosatás évente két alkalommal történik, ősszel és tavasszal.

A vízmű alaplétesítményeinek összhangban kell lenniük egymással. Bármely alaplétesítmény paraméterének megváltoztatása, illetve állapotváltozása a rendszer egységének megbomlásához vezet. Az üzemeltetés során elsődleges szempont a közegészségügyi-járványügyi követelmények maradéktalan és állandó betartása. A városi hálózat körvezetékes rendszerű, a város összes utcájára kiterjed, NÁ 300, 200, 150, 100 és 80 mm átmérőjű azbesztcement, kisebb mértékben acél és KM PVC valamint KPE anyagú.

Isaszeg város ivóvízvezeték hálózata:**Közüemi ivóvízvezeték hossza:**

NA 300 KM-PVC	1.647,0 fm
NA 200 acny.	1.306,2 fm
NA 200 KPE	855,9 fm
NA 150 acny.	3.332,3 fm
NA 150 KM-PVC	1.966,8 fm
NA 100 acny.	8.238,6 fm
NA 100 KM-PVC	15.799,8 fm
NA 100 KPE	847,4 fm
NA 80 acny.	26.067,5 fm
NA 80 KM-PVC	3.923,8 fm
NA 80 KPE	1.718,1 fm
Üzemelő ivóvízvezeték hálózat összesen:	65,703,2 fm

Bekötővezetékek hossza: 29.079,0 fm

Felhasználói vízmérők száma: 4.093 db
(2019. 06. 30-án)

Közkifolyók száma: 12 db

Tűzcsapok:

Föld feletti NA 80 178 db

Altalaj NA 80 24 db

Tűzcsapok összesen: 202 db

Elzárók: (tolózárak)

NA 80	309 db
NA 100	62 db
NA 150	38 db
NA 200	6 db
NA 300	3 db
Elzárók összesen:	418 db

Szentgyörgypusztai településrész ivóvízvezeték hálózata.**Régi ivóvízvezeték hossza:**

NA 2" hg. acél	628 fm
NA 1" hg. acél	44 fm
NA 40 KPE	343 fm
Régi ivóvízvezeték hálózat összesen:	1.015 fm

Újonnan épült:**Közüemi ivóvízvezeték hossza:**

NA 150 KM-PVC	1.999 fm
NA 110 KPE	427 fm
Újonnan épült összesen:	2.426 fm

Bekötővezetékek hossza: 165 fm

Felhasználói vízmérők száma: 44 db

Közkifolyók száma: 1 db

Elzárók: (tolózárak)	
NA 50	1 db
NA 80	5 db
NA 100	2 db
NA 150	<u>3 db</u>
Elzárók összesen:	11 db
Tűzcsapok:	
Föld feletti NA 80	5 db
Légtelenítők:	
Automata légtelenítő 1”	1 db

A folyamat irányító berendezések ismertetése:

2006. évben kiépítésre került a vízmű automatikája.

A folyamatirányító rendszer központi feladatát az isaszegi diszpécserközpontba telepített IBM 386 DX kompatibilis számítógép /nyomtatóval, modemmel és URH rádióval/ látja el.

Az isaszegi vízmű telephelyen (faház) egy KPLC-06 tip. berendezés található URH és vonalas modemmel, szünetmentes tápegységgel, digitális kijelző egységgel összekapcsolva.

A PLC feladata a kutaktól és medencéktől érkező jelzések, illetve mérések jeleinek fogadása, feldolgozása és a hozzá kapcsolódó gépek vezérlése.

A kijelző egység feladata a PLC-vel, illetve a központi számítógéppel /URH rádióval/ történő kommunikáció megvalósítása, az adatforgalom biztosítása, az üzemi paraméterek megjelenítése, valamint szerviz célú beavatkozási lehetőségek biztosítása.

4./ A felújítási és pótlási tevékenységhez rendelkezésre álló források bemutatása:

A Isaszeg Önkormányzatával kötött bérleti-üzemeltetési szerződés V/5. pontjában meghatározott a bérleti díj összege. Ennek értéke: 3.280 eFt./év + ÁFA. Ez az összeg áll rendelkezésre beruházásra és felújításra.

2018-2019. években fel nem használt összeg 404 eFt, tehát a 2020. évi feladatokra az alábbi összeg áll rendelkezésre:

Előző évek maradványa:	404 eFt
<u>2020. évi használati díj:</u>	<u>3.280 eFt</u>
Összesen:	3.684 eFt

A rendelkezésre álló forráskeret összegéből, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Vhr.) 90/C. §. (2) alapján, az I. ütemben a költségterv 15%-át, az előre nem látható körülmények miatt, a rendkívüli helyzetből adódó feladatok elvégzésére, az alábbiak szerint el lett különítve:

Megnevezés	Rendelkezésre álló forrás (nettó eFt.)	Elkülönített összeg (nettó eFt.)	Felújításra és pótlásra tervezett összeg (nettó eFt.)
I. Ütemnél (1 éves időtartamra):	3.684	553	3.131
II. Ütemnél (4 éves időtartamra):	13.120	0	1.940 Megjegyzés: a használati díj maradék összege (11.800 eFt) a beruházási tervrészben lett tervezve
III. Ütemnél (10 éves időtartamra):	32.800	0	32.800

5./ A rendelkezésre álló pénzügyi források terhére, a leginkább indokolt fejlesztésekre történő felhasználásának bemutatása:

A GFT felújítási és pótlási tervrész készítési időszakában, annak mindhárom ütemére vonatkozóan a DAKÖV Kft. figyelembe vette, a Kft. műszaki vezető szakembereinek és munkatársainak több éves víziközmű-üzemeltetésben eltöltött szakmai tapasztalatait. A szakmai tapasztalatok mellett a folyamatosan vezetett üzemnaplókban és munkalapokban rögzített hibaelhárítási, karbantartási és felújítási feladatok alapján megvizsgálásra került, hogy a cég üzemelésében lévő Isaszeg város ivóvízellátás rendszernél, melyek azok a legfontosabb felújítási és pótlási feladatok, amelyekkel az üzembiztonság folyamatosan fenntartható.

A leginkább indokolt fejlesztési feladatok tervezésénél fontos szempont volt az Isaszeg ivóvízellátás rendszernél kimutatott műszaki jellegű statisztikai adatok elemzése. Ezen kívül a DAKÖV Kft. figyelembe vette a különböző mérési eredmények analitikáját, mint például a labor eredményeit, a Vízmű kutaknál a vízhozam méréseket.

A DAKÖV Kft. figyelembe vette és felülvizsgálta a 2018. szeptember 30.-án a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére leadott, 2019.-2033. időtávra szóló GFT-ben tervezett műszaki feladatokat.

A DAKÖV Kft. a fentiekben bemutatott tervezési szempontok figyelembevételével állította össze a felújítási és pótlási tervrészénél, a tervezett feladatok fontossági sorrendjét.

6./ A felújítási és pótlási tervrész I. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3.§ (1) bekezdése szerint:

A felújítási és pótlási tervrész 4./ pontjában meghatározott rendelkezésre álló tervezett összeg az I. ütemre: **3.131 eFt**

1. feladat: Isaszeg Ilka majorban a meglévő régi ivóvízvezeték cseréje

130 fm előregedett régi vascső cseréje NA 110 KPE csőre.

A tervezett összeg előzetes becsléssel lett megállapítva, melynek összege: **3.131 eFt**.

Az I. ütemben tervezett feladatok nem engedély köteles tevékenységek, ezért nincs a felújítási és pótlási tervrészhez hatóság által kibocsátott engedélyes okirat csatolva.

Az elvégzendő feladatoknak környezetre gyakorolt káros hatása nincs.

7./ A felújítási és pótlási tervrész II. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3.§ (2) bekezdése szerint:

A felújítási és pótlási tervrész 4./ pontjában meghatározott rendelkezésre álló tervezett összeg a II. ütemre: **1.940 eFt**.

1. feladat: Isaszeg Szentgyörgypusztán a meglévő régi ivóvízvezeték cseréje:

Meglévő régi előregedett NA 2” hg. acél vezeték cseréje.

A tervezett összeg előzetes becsléssel lett megállapítva, melynek összege **1.940 eFt**.

A II. ütemben tervezett feladatok nem engedélyes tevékenységek, ezért nincs a felújítási és pótlási tervrészhez hatóság által kibocsátott engedélyes okirat csatolva.

Az elvégzendő feladatoknak környezetre gyakorolt káros hatása nincs.

A 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3. § (2) d) pontja alapján a DAKÖV Kft. nyilatkozza, hogy a II. ütemben tervezett feladatok esetleges elmaradásával a település vízellátásának biztonságos üzemeltetését veszélyeztetheti, és a működőképességét kockáztathatja.

8./ A felújítási és pótlási tervrész III. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3.§ (3) bekezdése szerint:

A felújítási és pótlási tervrész 4./ pontjában meghatározott rendelkezésre álló tervezett összeg a III. ütemre: 32.800 eFt.

1. feladat: Hold utcai acny vezeték cseréje:

A meglévő 310 fm Ø 80 acny vezeték cseréje NÁ 110 KPE csőre.
A tervezett összeg előzetes becsléssel lett megállapítva, melynek összege: **4.620 eFt.**

2. feladat: Ady Endre utcai, út alatti acélcső átkötés csere:

A meglévő 40 fm acélcső csere NÁ 110 KPE csőre.
A tervezett összeg előzetes becsléssel lett megállapítva, melynek összege: **2.500 eFt.**

3. feladat: 3. sz. víztermelő kút acny bekötő vezeték cseréje:

A meglévő 335 fm Ø 100 acny vezeték cseréje NÁ 110 KPE csőre.
A tervezett összeg előzetes becsléssel lett megállapítva, melynek összege: **6.824 eFt.**

4. feladat: 2/a víztermelő kút acny bekötő vezeték cseréje:

A meglévő 163,5 fm Ø 150 acny vezeték cseréje NÁ 225 KPE csőre.
A tervezett összeg előzetes becsléssel lett megállapítva, melynek összege: **6.404 eFt.**

5. feladat: 3. sz. víztermelő kútban búvárszivattyú és víztermelő cső cseréje:

A tervezett összeg előzetes becsléssel lett megállapítva, melynek összege: **3.000 eFt.**

6. feladat: 4. sz. víztermelő kút távadós mennyiségmérés elektronikája:

A tervezett összeg előzetes becsléssel lett megállapítva, melynek összege: **450 eFt.**

7. feladat: Petőfi utca acny vízvezeték cseréje:

A meglévő 282 fm Ø 80 acny vezeték cseréje NÁ 110 KPE csőre.
A tervezett összeg előzetes becsléssel lett megállapítva, melynek összege: **5.355 eFt.**

8. feladat: Jókai utca acny vízvezeték cseréje:

A meglévő 118 fm Ø 80 acny vezeték cseréje NÁ 110 KPE csőre.
A tervezett összeg előzetes becsléssel lett megállapítva, melynek összege: **3.647 eFt.**

Rendelkezésre álló pénzügyi forrás terhére a III. ütem tervezett feladatainak összegzése:

<i>Tervezett feladat megnevezése</i>	<i>Tervezett költség eFt.</i>
Hold utcai acny vezeték cseréje:	4 620
Ady Endre utca, út alatti acélső átkötés csere:	2 500
3. sz. víztermelő kút acny bekötő vezeték cseréje:	6 824
2/a víztermelő kút acny bekötő vezeték cseréje:	6 404
3. sz. víztermelő kútban búvárszivattyú és víztermelő cső cseréje:	3 000
4. sz. víztermelő kút távadós mennyiségmérés elektronikája:	450
Petőfi utca acny vízvezeték cseréje:	5 355
<u>Jókai utca acny vízvezeték cseréje:</u>	<u>3 647</u>
Összesen:	32 800

A III. ütemben tervezett feladatok nem engedély köteles tevékenységek, ezért nincs a felújítási és pótlási tervrészhez hatóság által kibocsátott engedélyes okirat csatolva.

Az elvégzendő feladatoknak környezetre gyakorolt káros hatása nincs.

A 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3. § (3) d) pontja alapján a DAKÖV Kft. nyilatkozza, hogy a III. ütemben tervezett feladatok esetleges elmaradásával a település vízellátásának biztonságos üzemeltetését veszélyeztetheti, és a működőképességét kockáztathatja.

Gördülő fejlesztési terv a 2020.-2034. időszakra
FELÚJÍTÁSOK ÉS PÓTLÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA

A tervet benyújtó szervezet megnevezése: ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / víziközmű-szolgáltató *
 Víziközmű-szolgáltató megnevezése: DAKÓV Dabas és Környéke Vízügyi Kft.
 Víziközmű-szolgáltató ágazat megnevezése: Isaszeg közműves ivóvízellátás
 Víziközmű-rendszer kódja: ** 11-07807-1-001-00-03

Fontossági sorrend	Felújítás és pótlás megnevezése	Vízjogi engedély köteles-e a felújítás, pótlás	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség (eFt)	Forrás megnevezése***	Megvalósítás várható időtartama			Tervezett időtáv ****		
						Kezdés	Befejezés	Rövid	Közép	Hosszú	
1.	Rendkívüli helyzetből adódó feladatok elvégzése	nem	Isaszeg Város Önkormányzat	553	Használati díj	2020. január	2020. december	x			
2.	Ilka majori régi ivóvízvezeték cseréje	nem	Isaszeg Város Önkormányzat	3 131	Használati díj	2020. január	2020. december	x			
3.	Szentgyörgypusztai régi ivóvízvezeték cseréje	nem	Isaszeg Város Önkormányzat	1 940	Használati díj	2021.	2021.		x		
4.	Hold utcai acélcső átkötés cseréje	nem	Isaszeg Város Önkormányzat	4 620	Használati díj	2025.	2034.				x
5.	Ady Endre utcai acélcső átkötés cseréje	nem	Isaszeg Város Önkormányzat	2 500	Használati díj	2025.	2034.				x
6.	3. sz. víztármelő kút acy bekötő vezeték cseréje	nem	Isaszeg Város Önkormányzat	6 824	Használati díj	2025.	2034.				x
7.	2/a víztármelő kút acy bekötő vezeték cseréje	nem	Isaszeg Város Önkormányzat	6 404	Használati díj	2025.	2034.				x
8.	4. számú víztármelő kútban bővíthetőségi és víztármelőcső cseréje	nem	Isaszeg Város Önkormányzat	3 000	Használati díj	2025.	2034.				x
9.	4. számú kút távadás mennyiségmérés elektronizálása	nem	Isaszeg Város Önkormányzat	450	Használati díj	2025.	2034.				x
10.	Petőfi u. acy vízvezeték cseréje	nem	Isaszeg Város Önkormányzat	5 355	Használati díj	2025.	2034.				x
11.	Jókai u. acy vízvezeték cseréje	nem	Isaszeg Város Önkormányzat	3 647	Használati díj	2025.	2034.				x

	Tervezett feladatok nettó költsége a teljes útem tekintetében (eFt.)	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes útem tekintetében (eFt.)
I. útem	3 684	3 684
II. útem	1 940	1 940
III. útem	32 800	32 800

* a megfelelő szöveget átírással kell jölni

** a Hivatalt által a működési engedélyben megjelölt Vör. kód

*** amennyiben pénzügyi forrás az adott feladat elvégzésére nem áll rendelkezésre ezt jelölni kell "Forráshiány" kifejezéssel

**** a megjelölt dátumok x-ei kell jelölni

Gördülő fejlesztési terv a 2020. - 2034. időszakra	
BERUHÁZÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA	
A tervet benyújtó szervezet megnevezése: ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / víziközmű-szolgáltató *	
Víziközmű-szolgáltató megnevezése: DAKÓV Dabas és Környéke Vízügyi Kft.	
Víziközmű-szolgáltató ágazat megnevezése: Isaszeg közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás	
Víziközmű-rendszer kódja: ** 21-07807-1-001-00-01	

Fontossági sorrend	Beműködés megnevezése	Viz jogi engedély köteles-e a felújítás, pótlás	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség (eFt)		Forrás megnevezése***	Megvalósítás várható időtartama				
							Kezdés	Befejezés	Rövid	Közép	Hosszú
1.	Isaszeg Szentgyörgypuszta szennyvízcsatorna építés II. ütem	Igen	Isaszeg Város Önkormányzat	13 643		Használati díj	2020.	2020.	x		
2.	Isaszeg Szentgyörgypuszta szennyvízcsatorna építés II. ütem	Igen	Isaszeg Város Önkormányzat	14 768		Használati díj	2021.	2021.			x

	Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében (eFt.)	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében (eFt.)
I. ütem	13 643	13 643
II. ütem	14 768	14 768
III. ütem	0	0

* a megfelelő szöveget aláhúzással kell jelölni
 ** a hivatal által a működési engedélyben megjelölt Vkr-kód
 *** amennyiben más ütem forrás az adott feladat elvégzésére nem áll rendelkezésre ezt jelölni kell "forráshiány" kifejezéssel
 **** a megfelelő időpontot x-el kell jelölni



Dabas és Környéke Vízügyi Kft.

Gördülő Fejlesztési Terv

2020.-2034. időtávra szóló

Beruházási Tervrész

**Isaszeg Város
Közműves Szennyvízelvezető Rendszer**

**Víziközmű-rendszer kódja:
21-07807-1-001-00-01**

1./ Alapadatok:

Ellátási terület:	Isaszeg
Víziközmű-szolgáltatási ágazat:	közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás
Víziközmű-rendszer kódja:	21-07807-1-001-00-01
Ellátásért felelős(ök) megnevezése:	Isaszeg Város Önkormányzata
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:	DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft.
Üzemeltetés formája:	bérleti- üzemeltetési szerződés

2./ Bevezetés:

Jelen gördülő fejlesztési terv (továbbiakban: GFT) beruházási tervrész a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. §., az 58/2013. (II.27.) Kormányrendelet, valamint a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet alapján került összeállításra.

A beruházási tervrész a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében 15 éves időtávra készült, mely 3 időbeli ütemben tartalmazza a következő 15 évre vonatkozó elvégzendő feladatokat, forrásigényeket:

- I. ütem: egy éves időtartam, 2020. évben tervezett beruházási feladatokat tartalmazza költségkalkulációval.
- II. ütem: négyéves időtartam, 2021.-2024. években tervezett beruházási feladatokat tartalmazza költségkalkulációval.
- III. ütem: tíz éves időtartam, 2025.-2034. években tervezett beruházási feladatokat tartalmazza költségkalkulációval.

3./ Víziközmű-rendszer bemutatása, főbb műszaki jellemzői:***Szennyvízelvezető és - tisztító rendszer bemutatása:***

Szennyvíztisztító-telep címe: Isaszeg-Pécel összekötő út. Isaszeg külterület 0130/3 hrsz.

Szennyvíztisztító telep kapacitása: 1350 m³/d.

Ebből szippantott szennyvízként (TFH) fogadható mennyiség: 112 m³/d.

Szennyvízcsatorna hálózat:

1997-2000-ig épült, jellemzően gravitációs szennyvízhálózat anyaga KG PVC, hossza: 49891 fm.

Ebből DN 200 gyűjtőcsatorna, hossza 48086 fm,

DN 300 gyűjtőcsatorna, hossza 1805 fm.

A házi bekötővezetékek egységesen DN 150 méretűek, összes hosszuk 24419 fm. Bekötések száma: 3483 db.

A gravitációs hálózaton 1192 db. tisztítóakna épült.

A városban 7 db. MOBA típusú szennyvízátemelő üzemel, átemelőnként 2 db. egységesen Flygt típusú szennyvízszivattyúval.

A település egyes szakaszain házi szennyvízátemelők üzemelnek, 31 db.

A nyomóvezetékek anyaga KPE DN 80, hossza 913 fm

DN 32, hossza 84 fm

Szennyvíztisztítás:

2014-ben került átadásra a VEOLIA által kivitelezett, új szennyvíztisztító amely SBR technológiájú.

Az SBR egy olyan szakaszos technológiát jelent, ahol az oxidációt előlevegőztető medence, illetve kiegyenlítő medence előzi meg.

Másik fő sajátossága, hogy a szakaszos működésű technológiákban szokatlan módon szilárd hordozótöltetre telepített bakteriális biofilmet használ a tisztítási technológia stabilitásának növelésére, amely élő növényi gyökerekből áll. A növények a reaktor felszínén rögzített rácson helyezkednek el, gyökerek a medencébe nő.

A technológia monolit vasbetonból készült egyesített műtárgyban nyer elhelyezést. Az egész műtárgyat üvegház fedi. A biológiai fokozat két párhuzamos kezelési sort tartalmaz. A reaktorokban finombuborékos mélylevegőztetés zajlik, nagyteljesítményű fúvókkal.

Feltöltési fázisban az előtétreaktor anaerob térként funkcionál. A reakció-fázisban az előtétreaktor mechanikusan kevert, anaerob térként működik, célja a levegőztetéssel párhuzamosan a nitrogéneltávolítás biztosítása. A levegőztetés alatt a két térrész között propellerszivattyúval hajtott, változó intenzitású recirkuláció zajlik. Az alapbeállítások szerint mindkét sor 4-4 ciklust bonyolít le naponta, egyórás töltési, 3-órás levegőztetési, 1-1 órás ülepítési, illetve dekantálási ciklussal. A főlösiszap-eltétel a dekantálás végén történik, és néhány percet vesz igénybe. A dekantálás mindkét sorról közös fertőtlenítőbe történik.

Az elvett főlös iszap az iszapsűrítő medencébe jut. Gravitációs sűrítés után gépi víztelenítés történik iszapcentrifugával, miközben a csurgalékvíz a kiegyenlítő medencébe folyik át.

Az egész technológiát PLC irányítja, melyet számítógépen lehet nyomon követni és átfírni a szükséges paramétereket.

Jelenlegi műszaki állapot:

A szennyvízhálózaton a tisztítóaknák és az átemelő műtárgyak betonelemei megfelelő műszaki állapotúak, azonban a hálózati szennyvízátemelőkben lévő szerelvények és nyomóvezetékek szénacélból készültek, melyek mára erősen elkorrodáltak, cseréjükre hamarosan szükség van.

Az átemelő szivattyúk eseti felújítási munkái elkerülhetetlenek (járókerék csere, motor tekercselés, csapágycsere, szimeringek cseréje).

Egyes átemelőkben a szivattyúk életkora indokolttá teszi új szivattyúk beszerzését, tekintettel arra, hogy a felújítás nem lenne költséghatékony.

A házi szennyvízátemelők, amortizációja szükségessé teszi az egyes átemelők teljes cseréjét, tekintettel arra, hogy a szerelvények cseréje külön-külön nem hajtható végre költséghatékonyan.

A 2014-ben átadott szennyvíztisztító-telep aránylag újnak tekinthető, azonban a tisztítómű magas szintű műszerezettségévé szükségessé teszi azok folyamatos felújítását, cseréjét.

A beépített gépegységek is a jövőben teljes cserére szorulnak.

A GFT a jelenlegi műszaki állapotok figyelembevételével készült.

4./ A beruházási tevékenységhez rendelkezésre álló források bemutatása:

A Isaszeg Önkormányzatával kötött bérleti-üzemeltetési szerződés V/5. pontjában meghatározott a bérleti díj összege. Ennek értéke: 8.682 eFt./év + ÁFA. Ez az összeg áll rendelkezésre beruházásra és felújításra.

2018-2019. években fel nem használt összeg 6.263 eFt, tehát a 2020. évi feladatokra az alábbi összeg áll rendelkezésre:

Előző évek maradványa:	6.263 eFt
<u>2020. évi használati díj:</u>	<u>8.682 eFt</u>
Összesen:	14.945 eFt

A rendelkezésre álló forráskeret összegéből, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Vhr.) 90/C. §. (2) alapján, az I. ütemben a költségterv 15%-át, az előre nem látható körülmények miatt, a rendkívüli helyzetből adódó feladatok elvégzésére, az alábbiak szerint el lett különítve:

Megnevezés	Rendelkezésre álló forrás (nettó eFt.)	Elkülönített összeg (nettó eFt.)	Beruházásra tervezett összeg (nettó eFt.)
I. Ütemnél (1 éves időtartamra):	14.945	1.302	13.643
II. Ütemnél (4 éves időtartamra):	34.728	0	14.768 Megjegyzés: a tervezett összeg a felújítási és pótlási tervrészben lett tervezve
III. Ütemnél (10 éves időtartamra):	86.820	0	0 Megjegyzés: a tervezett összeg a felújítási és pótlási tervrészben lett tervezve

5./ A beruházási tervrész I. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 2.§ (1) bekezdése szerint:

A beruházási tervrész 4./ pontjában meghatározott tervezett összeg az I. ütemre: **13.643 eFt.**

Figyelembe véve a területrendezési tervet, az ellátásért felelős Isaszeg Önkormányzat, és a DAKÖV Kft., mint az Isaszeg település víziközmű-szolgáltató, az Isaszeg közműves szennyvízelvezetés- és tisztítás GFT-ben a Beruházási Tervrész I. üteméhez az alábbi beruházást határozza meg.

Isaszeg Szentgyörgypusztán az önkormányzat ipari területet kíván kialakítani, melyhez az Üzleti infrastruktúra fejlesztése Isaszegen VEKOP-1.2.2-15-2016-00006 azonosító számon támogatást nyert. A projekt keretében kiépítésre került 135 fm DN200 gerincvezeték és 8 db, összesen 64 fm DN160 bekötővezeték, 1.905 fm DN110 szennyvíznyomóvezeték illetve 1 db közterületi szennyvíz átemelő műtárgy.

Ezen területen azonban már vannak vízbekötéssel ellátott ingatlanok, melyek szennyvízelvezetése a csatornahálózatra való rákötéssel még nem megoldott.

A beruházási terv II. ütemében tervezi az önkormányzat megvalósítani a meglévő vízbekötéssel rendelkező ingatlanok előtt a gyűjtőcsatorna, valamint a bekötővezetékek kiépítését.

2019. évben építendő:

DN 200 KGPVC szennyvízgyűjtő csatorna 427,3 fm, költsége: **13.643 eFt,**
előzetes költségbecslés alapján.

Fenti beruházáshoz csatoljuk a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság FKI-KHO: 3128/2018. számon kiadott vízjogi létesítési engedélyét, valamint a megvalósítandó szennyvízvezeték tervét, részletes leírását.

Ennek magyarázata:

1. A jelen GFT Felújítási és Pótlási Tervrészében tervezve lett minden olyan feladat, mely a jelenlegi helyzetben az 4./ pontban meghatározott pénzügyi források biztosítása mellett, a biztonságos és gazdaságos üzemeltetés feltételei biztosítottak.
2. Az elmúlt időszak üzemeltetési tapasztalati, laboratóriumi eredményei bizonyítják, hogy a jelenlegi technológia megfelel az idevonatkozó jogszabályok követelményeinek.
3. Mivel a GFT-et minden évben felülvizsgálják, ezért van lehetőség a jövőben bármilyen jellegű beruházási feladatot tervezni.

Mivel a fenti indoklással a beruházási tervrész I. üteme nem tartalmaz műszaki feladatokat, így a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 2.§ (1) bekezdésében meghatározott tartalmi követelményeket sem tartalmaz.

6./ A beruházási tervrész II. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 2.§ (2) bekezdése szerint:

A beruházási tervrész 4./ pontjában meghatározott tervezett összeg a II. ütemre: 14.768 eFt.

Figyelembe véve a területrendezési tervet, az ellátásért felelős Isaszeg Önkormányzat, és a DAKÖV Kft., mint az Isaszeg település víziközmű-szolgáltató, az Isaszeg közműves szennyvízelvezetés- és tisztítás GFT-ben a Beruházási Tervrész II. üteméhez az alábbi beruházást határozza meg.

Isaszeg Város Önkormányzata folytatni kívánja Isaszeg Szentgyörgypusztai településrészen megkezdett szennyvízcsatorna beruházást, így ezen településrész szennyvízelvezetése teljesen megoldott lesz.

Fenti beruházáshoz csatoljuk a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság FKI-KHO: 3128/2018. számon kiadott vízjogi létesítési engedélyét, valamint a megvalósítandó szennyvízvezeték tervét, részletes leírását.

Ennek magyarázata:

1. A jelen GFT Felújítási és Pótlási Tervrészében tervezve lett minden olyan feladat, mely a jelenlegi helyzetben az 4./ pontban meghatározott pénzügyi források biztosítása mellett, a biztonságos és gazdaságos üzemeltetés feltételei biztosítottak.
2. Az elmúlt időszak üzemeltetési tapasztalati, laboratóriumi eredményei bizonyítják, hogy a jelenlegi technológia megfelel az idevonatkozó jogszabályok követelményeinek.
3. Mivel a GFT-et minden évben felülvizsgálják, ezért van lehetőség a jövőben bármilyen jellegű beruházási feladatot tervezni.

Mivel a fenti indoklással a beruházási tervrész II. üteme nem tartalmaz műszaki feladatokat, így a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 2.§ (2) bekezdésében meghatározott tartalmi követelményeket sem tartalmaz.

7./ A beruházási tervrész III. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 2.§ (3) bekezdése szerint:

A beruházási tervrész 4./ pontjában meghatározott tervezett összeg a III. ütemre: 0 eFt.

Figyelembe véve a területrendezési tervet, az ellátásért felelős Isaszeg Önkormányzat, és a DAKÖV Kft., mint az Isaszeg település víziközmű-szolgáltató, az Isaszeg közműves szennyvízelvezetés- és tisztítás GFT-ben a Beruházási Tervrész III. üteméhez műszaki feladatokat nem határoz meg.

Ennek magyarázata:

1. A jelen GFT Felújítási és Pótlási Tervrészében tervezve lett minden olyan feladat, mely a jelenlegi helyzetben az 4./ pontban meghatározott pénzügyi források biztosítása mellett, a biztonságos és gazdaságos üzemeltetés feltételei biztosítottak.
2. Az elmúlt időszak üzemeltetési tapasztalati, laboratóriumi eredményei bizonyítják, hogy a jelenlegi technológia megfelel az idevonatkozó jogszabályok követelményeinek.
3. Mivel a GFT-et minden évben felülvizsgálják, ezért van lehetőség a jövőben bármilyen jellegű beruházási feladatot tervezni.

Mivel a fenti indoklással a beruházási tervrész III. üteme nem tartalmaz műszaki feladatokat, így a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 2.§ (3) bekezdésében meghatározott tartalmi követelményeket sem tartalmaz.



Dabas és Környéke Vízügyi Kft.

Gördülő Fejlesztési Terv

2020.-2034. időtávra szóló

Felújítási és Pótlási Tervrész

**Isaszeg Város
Közműves Szennyvízelvezető Rendszer**

**Víziközmű-rendszer kódja:
21-07807-1-001-00-01**

1./ Alapadatok:

Ellátási terület:	Isaszeg
Víziközmű-szolgáltatási ágazat:	közműves szennyvízelvezetés és-tisztítás
Víziközmű-rendszer kódja:	21-07807-1-001-00-01
Ellátásért felelős(ök) megnevezése:	Isaszeg Város Önkormányzata
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:	DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft.
Üzemeltetés formája:	bérleti-üzemeltetési szerződés

2./ Bevezetés:

Jelen gördülő fejlesztési terv (továbbiakban: GFT) felújítási és pótlási tervrésze a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. §., az 58/2013. (II.27.) Kormányrendelet, valamint a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet alapján került összeállításra.

A felújítási és pótlási tervrészt a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében 15 éves időtávra készült, mely 3 időbeli ütemben tartalmazza a következő 15 évre vonatkozó elvégzendő feladatokat, forrásigényeket:

- I. ütem: egy éves időtartam, 2020. évben elvégzendő felújítási és pótlási feladatok és költségkalkulációk.
- II. ütem: négyéves időtartam, 2021.-2024. években elvégzendő felújítási és pótlási feladatok és költségbecslések.
- III. ütem: tíz éves időtartam, 2025.-2034. években elvégzendő felújítási és pótlási feladatok és költségbecslések.

3./ Víziközmű-rendszer bemutatása, főbb műszaki jellemzői:*Szennyvízelvezető és - tisztító rendszer bemutatása:*

Szennyvíztisztító-telep címe: Isaszeg-Pécel összekötő út. Isaszeg külterület 0130/3 hrsz.

Szennyvíztisztító telep kapacitása: 1350 m³/d.

Ebből szippantott szennyvízként (TFH) fogadható mennyiség: 112 m³/d.

Szennyvízesatorna hálózat:

1997-2000-ig épült, jellemzően gravitációs szennyvízhálózat anyaga KG PVC, hossza: 49891 fm.

Ebből DN 200 gyűjtőcsatorna, hossza 48086 fm,

DN 300 gyűjtőcsatorna, hossza 1805 fm.

A házi bekötővezetékek egységesen DN 150 méretűek, összes hosszuk 24419 fm. Bekötések száma: 3483 db.

A gravitációs hálózaton 1192 db. tisztítóakna épült.

A városban 7 db. MOBA típusú szennyvízátemelő üzemel, átemelőnként 2 db. egységesen Flygt típusú szennyvízszivattyúval.

A település egyes szakaszain házi szennyvízátemelők üzemelnek, 31 db.

A nyomóvezetékek anyaga KPE DN 80, hossza 913 fm

DN 32, hossza 84 fm

Szennyvíztisztítás:

2014-ben került átadásra a VEOLIA által kivitelezett, új szennyvíztisztító amely SBR technológiájú.

Az SBR egy olyan szakaszos technológiát jelent, ahol az oxidációt előlevegőztető medence, illetve kiegyenlítő medence előzi meg.

Másik fő sajátossága, hogy a szakaszos működésű technológiákban szokatlan módon szilárd hordozótöltetre telepített bakteriális biofilmet használ a tisztítási technológia stabilitásának növelésére, amely élő növényi gyökerekből áll. A növények a reaktor felszínén rögzített rácson helyezkednek el, gyökereik a medencébe nő.

A technológia monolit vasbetonból készült egyesített műtárgyban nyer elhelyezést. Az egész műtárgyat üvegház fedí. A biológiai fokozat két párhuzamos kezelési sort tartalmaz. A reaktorokban finombuborékos mélylevegőztetés zajlik, nagyteljesítményű fűvőkkel.

Feltöltési fázisban az előtétreaktor anaerob térként funkcionál. A reakció-fázisban az előtétreaktor mechanikusan kevert, anaerob térként működik, célja a levegőztetéssel párhuzamosan a nitrogéneltávolítás biztosítása. A levegőztetés alatt a két térrész között propellerszivattyúval hajtott, változó intenzitású recirkuláció zajlik. Az alapbeállítások szerint mindkét sor 4-4 ciklust bonyolít le naponta, egyórás töltési, 3-órás levegőztetési, 1-1 órás ülepítési, illetve dekantálási ciklussal. A fölősiszap-elvétel a dekantálás végén történik, és néhány percet vesz igénybe. A dekantálás mindkét sorról közös fertőtlenítőbe történik.

Az elvett fölős iszap az iszapsűrítő medencébe jut. Gravitációs sűrítés után gépi víztelenítés történik iszapcentrifugával, miközben a csurgalékvíz a kiegyenlítő medencébe folyik át.

Az egész technológiát PLC irányítja, melyet számítógépen lehet nyomon követni és átírni a szükséges paramétereket.

Jelenlegi műszaki állapot:

A szennyvízhálózaton a tisztítóaknák és az átemelő műtárgyak betonelemei megfelelő műszaki állapotúak, azonban a hálózati szennyvízátemelőkben lévő szerelvények és nyomóvezetékek szénacélból készültek, melyek mára erősen elkorrodáltak, cseréjükre hamarosan szükség van.

Az átemelő szivattyúk eseti felújítási munkái elkerülhetetlenek (járókerék csere, motor tekercselés, csapágycsere, szimeringek cseréje).

Egyes átemelőkben a szivattyúk életkora indokoltá teszi új szivattyúk beszerzését, tekintettel arra, hogy a felújítás nem lenne költséghatékony.

A házi szennyvízátemelők, amortizációja szükségessé teszi az egyes átemelők teljes cseréjét, tekintettel arra, hogy a szerelvények cseréje külön-külön nem hajtható végre költséghatékonyan.

A 2014-ben átadott szennyvíztisztító-telep aránylag újnak tekinthető, azonban a tisztítómű magas szintű műszerezettsége szükségessé teszi azok folyamatos felújítását, cseréjét.

A beépített gépegységek is a jövőben teljes cserére szorulnak.

A GFT a jelenlegi műszaki állapotok figyelembevételével készült.

4./ A felújítási és pótlási tevékenységhez rendelkezésre álló források bemutatása:

A Isaszeg Önkormányzatával kötött bérleti-üzemeltetési szerződés V/5. pontjában meghatározott a bérleti díj összege. Ennek értéke: 8.682 eFt./év + ÁFA. Ez az összeg áll rendelkezésre beruházásra és felújításra.

2018-2019. években fel nem használt összeg 6.263 eFt, tehát a 2020. évi feladatokra az alábbi összeg áll rendelkezésre:

Előző évek maradványa:	6.263 eFt
<u>2020. évi használati díj:</u>	<u>8.682 eFt</u>
Összesen:	14.945 eFt

A rendelkezésre álló forráskeret összegéből, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Vhr.) 90/C. §. (2) alapján, az I. ütemben a költségterv 15%-át, az előre nem látható körülmények miatt, a rendkívüli helyzetből adódó feladatok elvégzésére, az alábbiak szerint el lett különítve:

Megnevezés	Rendelkezésre álló forrás (nettó eFt.)	Elkülönített összeg (nettó eFt.)	Felújításra és pótlásra tervezett összeg (nettó eFt.)
I. Ütemnél (1 éves időtartamra):	14.945	1.302	0 Megjegyzés: a használati díj maradék összege (13643 e Ft a beruházási tervrészben lett tervezve)
II. Ütemnél (4 éves időtartamra):	34.728	0	19.960 Megjegyzés: a használati díj maradék összege (14.768 eFt.) a beruházási tervrészben lett tervezve
III. Ütemnél (10 éves időtartamra):	86.820	0	86.820

5./ A rendelkezésre álló pénzügyi források terhére, a leginkább indokolt fejlesztésekre történő felhasználásának bemutatása:

A GFT felújítási és pótlási tervrész (mindhárom ütemére vonatkozóan) készítési időszakában a DAKÖV Kft. figyelembe vette, a Kft. műszaki vezető szakemberek és munkatársak több éves víziközmű-üzemeltetésben eltöltött szakmai tapasztalatait. A szakmai tapasztalatok mellett a folyamatosan vezetett üzemnaplókban és munkalapokban rögzített hibaelhárítási, karbantartási és felújítási feladatok alapján megvizsgálásra került, hogy a cég üzemelésében lévő Isaszeg szennyvízelvezetés- és tisztítás rendszerénél, melyek azok a legfontosabb felújítási és pótlási feladatok, amelyekkel az üzembiztonság folyamatosan fenntartható.

A leginkább indokolt fejlesztési feladatok tervezésénél fontos szempont volt az Isaszeg szennyvízelvezetés- és tisztítás rendszerénél kimutatott műszaki jellegű statisztikai adatok elemzése.

A DAKÖV Kft. figyelembe vette és felülvizsgálta a 2018. szeptember 30.-án a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére leadott, 2019.-2033. időtávra szóló GFT-ben tervezett műszaki feladatokat.

A DAKÖV Kft. a fentiekben bemutatott tervezési szempontok figyelembevételével állította össze a felújítási és pótlási tervrészénél, a tervezett feladatok fontossági sorrendjét.

6./ A felújítási és pótlási tervrész I. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3.§ (1) bekezdése szerint:

A felújítási és pótlási tervrész 4./ pontjában meghatározott rendelkezésre álló tervezett összeg az I. ütemre: **0 eFt.**

A DAKÖV Kft., mint Isaszeg település víziközmű-szolgáltatója az Isaszeg Város Közműves Szennyvízelvezetés Gördülő Fejlesztési Tervében a Felújítási és Pótlási Tervrész I. üteméhez konkrét műszaki feladatot nem határoz meg.

Váratlan meghibásodásokra elkülönített 2.242 eFt-ot.

Ennek magyarázata:

1. A jelen Gördülő Fejlesztési Terv Beruházási Tervrészében tervezve lett Isaszeg Szentgyörgypusztai település részen új csatornahálózat kiépítése. A jelenlegi helyzetben a pénzügyi források (használati díjak) csak a beruházásra nyújtanak fedezetet.
2. Az elmúlt időszak üzemeltetési tapasztalatai, laboratóriumi eredményei bizonyítják, hogy a jelenlegi technológia megfelel az idevonatkozó jogszabályok követelményeinek.

Mivel a fenti indoklással a felújítási és pótlási tervrész I. üteme nem tartalmaz műszaki feladatokat, így a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3.§ (1) bekezdésében meghatározott tartalmi követelményeket sem tartalmazza.

7./ A felújítási és pótlási tervrész II. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3.§ (2) bekezdése szerint:

A felújítási és pótlási tervrész 4./ pontjában meghatározott rendelkezésre álló tervezett összeg a II. ütemre: **19.960 eFt.**

1./ feladat: 7. sz. szennyvízátemelőben 1 db szennyvízszivattyú csere, szerelvények cseréjével együtt

Az Isaszeg Toldi u. végén –Hrsz.: Isaszeg belterület 956/2- található átemelőben az 1-es szivattyú több mint 15 éve üzemel, a gyakori meghibásodás indokolja a szivattyú cseréjét.

Az 1 db. Flygt szennyvíz szivattyújának pótlása, a folyamatos biztonságos üzemeltetés fenntartása érdekében szükséges.

Ezzel egyidőben az átemelő teljes szerelvénycseréjére is sor kerül a meglévő szénacél szerelvények korrodálódása miatt KO35 anyagminőségű szerelvényekre.

A tervezett összeg üzemeltetői tapasztalatok alapján műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: **4.070eFt.**

2./ feladat: 2. sz. szennyvízátemelőben 1 db szennyvízszivattyú csere

Az Isaszeg Thököly u. végén –Hrsz.: Isaszeg belterület 648 - található átemelőben az 1-es szivattyú több mint 15 éve üzemel, a gyakori meghibásodás indokolja a szivattyú cseréjét.

Az 1 db. Flygt szennyvíz szivattyújának pótlása, a folyamatos biztonságos üzemeltetés fenntartása érdekében szükséges.

A tervezett összeg műszaki becsléssel lett megadva, beszereléssel együtt, melynek összege: **1.552eFt.**

3./ feladat: Házi szennyvízátemelő akna cseréje, szivattyúval, szerelvényekkel együtt 2 db.

2016-ban és az azt megelőző években 2 ingatlanál többszöri meghibásodás lett jelezve a házi átemelőket illetően a Buda u 40 és 42 sz. alatt. A felülvizsgálat kimutatta, hogy a szennyvízátemelő akna nagymértékben leamortizálódott, ill. a szerelvények cseréje külön-külön nem hajtható végre költséghatékonyan, így az akna teljes cseréje szükséges a szerelvényekkel, szivattyúval együtt.

Helyszíne Isaszeg Buda u. 40-42

Beszerzés és beépítés kalkulációja:

Háziszennyvízátemelő akna (1 db)	234.000,-Ft
Munkadíj:	
2 fő x 5 ó x 4.100,- Ft/óra	41.000,-Ft
Összesen:	275.000,-Ft
2 db. x 275.000,- Ft./db.	550.000,-Ft.

A tervezett összeg üzemeltetői tapasztalatok alapján műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: **550eFt.**

4./ feladat: 7. sz. szennyvízátemelőben 1 db szennyvízszivattyú csere.

Az Isaszeg Toldi u. végén –Hrsz.: Isaszeg belterület 956/2- található átemelőben az 2-es szivattyú több mint 15 éve üzemel, a gyakori meghibásodás indokolja a szivattyú cseréjét.

Az 1 db. Flygt szennyvíz szivattyújának pótlása, a folyamatos biztonságos üzemeltetés fenntartása érdekében szükséges.

A tervezett összeg üzemeltetői tapasztalatok alapján műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: **1.552eFt.**

5./ feladat: 2. sz. szennyvízátemelőben 1 db szennyvízszivattyú csere, szerelvények cseréjével együtt.

Az Isaszeg Thököly u. végén — Hrsz.: Isaszeg belterület 648 - található átemelőben az 1-es szivattyú több mint 15 éve üzemel, a gyakori meghibásodás indokolja a szivattyú cseréjét.

Az 1 db. Flygt szennyvíz szivattyújának pótlása, a folyamatos biztonságos üzemeltetés fenntartása érdekében szükséges.

Ezzel egy időben az átemelő teljes szerelvénycseréjére is sor kerül a meglévő szénacél szerelvények korrodálódása miatt KO35 anyagminőségű szerelvényekre.

A tervezett összeg üzemeltetői tapasztalatok alapján műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: **4.070eFt.**

6./ feladat: Szennyvíztisztító-telepi szennyvízátemelő 2 db szivattyújának cseréje.

A 2 db. Flygt szivattyú pótlása a folyamatos, biztonságos üzemeltetés fenntartása érdekében szükséges.

A tervezett összeg műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: **4.102eFt**

7./ feladat: 4. sz. szennyvízátemelőben 1 db szennyvízszivattyú csere, szerelvények cseréjével együtt

Az Isaszeg Dobó I. utca végén - Hrsz.: Isaszeg külterület 0145/67 - található átemelőben az 1-es szivattyú több mint 15 éve üzemel, a gyakori meghibásodás indokolja a szivattyú cseréjét.

Az 1 db. Flygt szennyvíz szivattyújának pótlása, a folyamatos biztonságos üzemeltetés fenntartása érdekében szükséges.

Ezzel egy időben az átemelő teljes szerelvénycseréjére is sor kerül a meglévő szénacél szerelvények korrodálódása miatt KO35 anyagminőségű szerelvényekre.

A tervezett összeg üzemeltetői tapasztalatok alapján műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: **4.070eFt.**

Rendelkezésre álló pénzügyi forrás terhére a II. ütemben tervezett feladatainak összegzése:*Tervezett feladat megnevezése**Tervezett költség eFt.*

7. sz. szennyvízátemelőben 1 db szennyvízszivattyú csere, szerelvények cseréjével együtt	4.070
2. sz. szennyvízátemelőben 1 db szennyvízszivattyú csere	1.552
Házi szennyvízátemelő akna cseréje, szivattyúval, szerelvényekkel együtt 2 db.	550
7. sz. szennyvízátemelőben 1 db szennyvízszivattyú csere.	1.552
2. sz. szennyvízátemelőben 1 db szennyvízszivattyú csere, szerelvények cseréjével együtt.	4.070
Szennyvíztelepi szennyvízátemelő 2 db szivattyújának cseréje.	4.096
4. sz. szennyvízátemelőben 1 db szennyvízszivattyú csere, szerelvények cseréjével együtt.	4.070
Összesen:	19.960

A II. ütemben tervezett feladatok nem engedélyes tevékenységek, ezért nincs a felújítási és pótlási tervrészhez hatóság által kibocsátott engedélyes okirat csatolva.

Az elvégzendő feladatoknak környezetre gyakorolt káros hatása nincs.

A 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3. § (2) d) pontja alapján a DAKÖV Kft. nyilatkozza, hogy a II. ütemben tervezett feladatok esetleges elmaradásával a település vízellátásának biztonságos üzemeltetését veszélyeztetheti, és a működőképességét kockáztathatja.

8./ A felújítási és pótlási tervrész III. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3.§ (3) bekezdése szerint:

A felújítási és pótlási tervrész 4./ pontjában meghatározott rendelkezésre álló tervezett összeg a III. ütemre: **86.820 eFt.**

1./ feladat: Szennyvíztisztító-telepen 2 db. recirkulációs szivattyú csere.

A 2 db. SBR reaktorban a nitrát eltávolítás céljából műtárgyanként 1-1 db. propeller szivattyú üzemel, melynek hatásfoka csökkenő értéket mutat.

A szivattyúk cseréjére a hatékony szennyvíztisztítás érdekében van szükség.

A tervezett összeg műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: **3.088eFt**

2./ feladat: 3. sz. átemelőben 2 db szennyvízszivattyú csere.

Az Isaszeg Rózsa utcában - Hrsz.: Isaszeg belterület 726/16- található átemelőben az 1-es szivattyú több mint 15 éve üzemel, a gyakori meghibásodás indokolja a szivattyú cseréjét.

A 2 db. Flygt szivattyú pótlása a folyamatos, biztonságos üzemeltetés fenntartása érdekében szükséges.

A tervezett összeg üzemeltetői tapasztalatok alapján műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: **3.800eFt.**

3./ feladat: 6. sz. szennyvízáttemelőben 1 db szennyvízszivattyú csere, szerelvények cseréjével együtt

Az Isaszeg Bercsényi utca 5/b. szám alatt -Isaszeg belterület Hrsz:2611/1 található átemelőben az 1-es szivattyú több mint 8 éve üzemel, a gyakori meghibásodás indokolja a szivattyú cseréjét.

Az 1 db. Flygt szennyvíz szivattyújának pótlása, a folyamatos biztonságos üzemeltetés fenntartása érdekében szükséges.

Ezzel egy időben az átemelő teljes szerelvénycseréjére is sor kerül a meglévő szénacél szerelvények korrodálódása miatt KO35 anyagminőségű szerelvényekre.

A tervezett összeg üzemeltetői tapasztalatok alapján műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: **4.070eFt.**

4./ feladat: 5. sz. szennyvízáttemelőben 1 db szennyvízszivattyú csere, szerelvények cseréjével együtt

Az Isaszeg Kossuth Lajos utca 4/b-ben –Hrsz.: Isaszeg belterület 1328- található átemelőben az 1-es szivattyú több mint 8 éve üzemel, a gyakori meghibásodás indokolja a szivattyú cseréjét.

Az 1 db. Flygt szennyvíz szivattyújának pótlása, a folyamatos biztonságos üzemeltetés fenntartása érdekében szükséges.

Ezzel egy időben az átemelő teljes szerelvénycseréjére is sor kerül a meglévő szénacél szerelvények korrodálódása miatt KO35 anyagminőségű szerelvényekre.

A tervezett összeg üzemeltetői tapasztalatok alapján műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: **4.070eFt.**

5./ feladat: 1. sz. átemelőben 2 db szennyvízszivattyú csere.

Az Isaszeg Vágóhíd utca végén –Hrsz.: Isaszeg belterület 166- található átemelőben 2 db. Flygt szivattyú pótlása a folyamatos, biztonságos üzemeltetés fenntartása érdekében szükséges.

A tervezett összeg üzemeltetői tapasztalatok alapján műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: **4.200eFt.**

6./ feladat: 4. sz. szennyvízátemelőben 1 db szennyvízszivattyú csere.

Az Isaszeg Dobó I. utca végén - Hrsz.: Isaszeg külterület 0145/67 - található átemelőben 1 db. Flygt szennyvíz szivattyújának pótlása, a folyamatos biztonságos üzemeltetés fenntartása érdekében szükséges.

A tervezett összeg üzemeltetői tapasztalatok alapján műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: **1.600eFt.**

7./ feladat: 5. sz. szennyvízátemelőben 1 db szennyvízszivattyú csere.

Az Isaszeg Kossuth Lajos utca 4/b-ben –Hrsz.: Isaszeg belterület 1328- található átemelőben 1 db. Flygt szennyvíz szivattyújának pótlása, a folyamatos biztonságos üzemeltetés fenntartása érdekében szükséges.

A tervezett összeg üzemeltetői tapasztalatok alapján műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: **1.600eFt.**

8./ feladat: 6. sz. szennyvízátemelőben 1 db szennyvízszivattyú csere.

Az Isaszeg Bercsényi utca 5/b. szám alatt -Isaszeg belterület Hrsz:2611/1 található átemelőben 1 db. Flygt szennyvíz szivattyújának pótlása, a folyamatos biztonságos üzemeltetés fenntartása érdekében szükséges.

A tervezett összeg üzemeltetői tapasztalatok alapján műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: **1.600eFt.**

9./ feladat: Szennyvíztisztító-telepen SBR biológiai műtárgy üvegház felújítása

A tervezett összeg előzetes becsléssel lett megállapítva, melynek összege: **16.000eFt.**

10./ feladat: Szennyvízátemelők és a szennyvíztelep között az irányítástechnika felújítása

A tervezett összeg előzetes becsléssel lett megállapítva, melynek összege: **5.000eFt.**

11./ feladat: Szennyvíztisztító-telepen iszapvíztelenítő centrifuga felújítása

A tervezett összeg előzetes becsléssel lett megállapítva, melynek összege: **12.000eFt.**

12./ feladat: Szennyvíztisztító-telepen tangenciális homokfogó csere

A tervezett összeg előzetes becsléssel lett megállapítva, melynek összege: **8.000eFt**

13./feladat: Szennyvíztisztító-telepen iszapkomposztáló rakodó gépének cseréje

A tervezett összeg előzetes becsléssel lett megállapítva, melynek összege: **18.000eFt**

14./feladat: Szennyvíztisztító-telepen a kezelő épület külső szigetelés, homlokzat felújítás

A tervezett összeg előzetes becsléssel lett megállapítva, melynek összege: **2.000eFt**

15./feladat: A 7 db. hálózati átemelő kerítéseinek cseréje, betonoszlopok cseréje

A tervezett összeg előzetes becsléssel lett megállapítva, melynek összege: **1.792eFt**

Rendelkezésre álló pénzügyi forrás terhére a III. ütem tervezett feladatainak összegzése:

<i>Tervezett feladat megnevezése</i>	<i>Tervezett költség eFt.</i>
Szennyvíztelepen 2 db. recirkulációs szivattyú csere.	3.088
3. sz. átemelőben 2 db búvármotoros szennyvízszivattyú csere.	3.800
6. sz. szennyvízáttemelőben 1 db szennyvízszivattyú csere, szerelvények cseréjével együtt	4.070
5. sz. szennyvízáttemelőben 1 db szennyvízszivattyú csere, szerelvények cseréjével együtt	4.070
1. sz. átemelőben 2 db búvármotoros szennyvízszivattyú csere.	4.200
4. sz. szennyvízáttemelőben 1 db szennyvízszivattyú csere.	1.600
5. sz. szennyvízáttemelőben 1 db szennyvízszivattyú csere.	1.600
6. sz. szennyvízáttemelőben 1 db szennyvízszivattyú csere.	1.600
Organica biológiai műtárgy üvegház felújítása	16.000
Szennyvízáttemelők és a szennyvíztelep között az irányítástechnika felújítása	5.000
Iszapvíztelenítő centrifuga felújítása	12.000
Tangenciális homokfogó csere	8.000
Iszapkomposztáló rakodó gépének cseréje	18.000
Kezelő épület külső szigetelés homlokzat felújítás	2.000
<u>A 7 db. hálózati átemelő kerítéseinek cseréje, betonoszlopok cseréje</u>	<u>1.792</u>
Összesen:	86.820

A III. ütemben tervezett feladatok nem engedély köteles tevékenységek, ezért nincs a felújítási és pótlási tervrészhez hatóság által kibocsátott engedélyes okirat csatolva.

Az elvégzendő feladatoknak környezetre gyakorolt káros hatása nincs.

A 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3. § (3) d) pontja alapján a DAKÖV Kft. nyilatkozta, hogy a III. ütemben tervezett feladatok esetleges elmaradásával a település vízellátásának biztonságos üzemeltetését veszélyeztetheti, és a működőképességét kockáztathatja.

Gárdiújfalu fejlesztési terv a 2020-2034. időszakra												
FELÜLTÁZÁSOK ÉS PÖTLÁSON ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA												
ellátásért feloldás / ellátásért feloldás kérelmezője / vállalkozás-szolgáltató*												
DANKÓ Dabas és Környéke Vízüzlet Kft.												
Isaszeg közműves szennyvízelvezetési és-isztrítás												
21-07807-1.001.00-01												
Fontossági sorrend	Felújítás és pótlás megnevezése	Vízrajzi engedély köteles-e a felújítás, pótlás	Az érintett ellátásért felelősök megnevezése	Tervezett nettó költség (eft)		Forrás megnevezése***	Megvalósítás várható időtartama			Tervezett időtartam**		
				1 302	4 070		Használati díj	2020. január	2020. december	Rövid	Közép	Hosszú
1.	Rendkívüli helyzetből adódó feladatok elvégzése	nem	Isaszeg Város Önkormányzat	1 302	4 070	Használati díj	2020. január	2020. december	x			
2.	7. sz. szennyvíztármelőlőben 1 db szennyvízszivattyú csere, szerelvények cseréjével	nem	Isaszeg Város Önkormányzat	1 552	550	Használati díj	2021.	2024.		x		
3.	2. sz. szennyvíztármelőlőben 1 db szennyvízszivattyú csere	nem	Isaszeg Város Önkormányzat	1 552	550	Használati díj	2021.	2024.		x		
4.	Hál szennyvíztármelőlő akna cseréje, szivattyúval, szerelvényekkel együtt 2 db.	nem	Isaszeg Város Önkormányzat	1 552	550	Használati díj	2021.	2024.		x		
5.	7. sz. átemelőlőben 1 db búvármotoros szennyvízszivattyú csere	nem	Isaszeg Város Önkormányzat	4 070	4 096	Használati díj	2021.	2024.		x		
6.	2. sz. szennyvíztármelőlőben 1 db szennyvízszivattyú csere, szerelvények cseréjével	nem	Isaszeg Város Önkormányzat	4 096	4 070	Használati díj	2021.	2024.		x		
7.	Teljes szennyvíztármelőlő 2 db szivattyúknak cseréje	nem	Isaszeg Város Önkormányzat	4 070	3 088	Használati díj	2021.	2024.		x		
8.	4. sz. szennyvíztármelőlőben 1 db szennyvízszivattyú csere, szerelvények cseréjével	nem	Isaszeg Város Önkormányzat	3 088	3 800	Használati díj	2025.	2034.			x	
9.	Szennyvíztelepen 2 db redőnykiosztós szivattyú csere.	nem	Isaszeg Város Önkormányzat	3 800	4 070	Használati díj	2025.	2034.			x	
10.	3. sz. átemelőlőben 2 db búvármotoros szennyvízszivattyú csere.	nem	Isaszeg Város Önkormányzat	4 070	4 070	Használati díj	2025.	2034.			x	
11.	6. sz. szennyvíztármelőlőben 1 db szennyvízszivattyú csere, szerelvények cseréjével	nem	Isaszeg Város Önkormányzat	4 070	4 200	Használati díj	2025.	2034.			x	
12.	5. sz. szennyvíztármelőlőben 1 db szennyvízszivattyú csere, szerelvények cseréjével	nem	Isaszeg Város Önkormányzat	4 200	1 600	Használati díj	2025.	2034.			x	
13.	1. sz. átemelőlőben 2 db búvármotoros szennyvízszivattyú csere.	nem	Isaszeg Város Önkormányzat	1 600	1 600	Használati díj	2025.	2034.			x	
14.	4. sz. átemelőlőben 2 db búvármotoros szennyvízszivattyú csere.	nem	Isaszeg Város Önkormányzat	1 600	1 600	Használati díj	2025.	2034.			x	
15.	5. sz. átemelőlőben 2 db búvármotoros szennyvízszivattyú csere.	nem	Isaszeg Város Önkormányzat	1 600	1 600	Használati díj	2025.	2034.			x	
16.	6. sz. átemelőlőben 2 db búvármotoros szennyvízszivattyú csere.	nem	Isaszeg Város Önkormányzat	1 600	5 000	Használati díj	2025.	2034.			x	
17.	Organikus biológiai műtérny (vegyszer felújítása)	nem	Isaszeg Város Önkormányzat	5 000	12 000	Használati díj	2025.	2034.			x	
18.	Szennyvíztármelőlő és szennyvíztelep körüli szennyvízvezeték felújítása	nem	Isaszeg Város Önkormányzat	12 000	8 000	Használati díj	2025.	2034.			x	
19.	Iszapvíztelepítő centrifuga felújítása	nem	Isaszeg Város Önkormányzat	8 000	18 000	Használati díj	2025.	2034.			x	
20.	Tengencsillás homokfogó csere	nem	Isaszeg Város Önkormányzat	18 000	2 000	Használati díj	2025.	2034.			x	
21.	Iszapkomposztálás rakodó gépének cseréje	nem	Isaszeg Város Önkormányzat	2 000	1 792	Használati díj	2025.	2034.			x	
22.	Keselő épület külső szigetelés homlokzat felújítás	nem	Isaszeg Város Önkormányzat	1 792		Használati díj	2025.	2034.			x	
23.	A 7 db. lakószállás átmenetileg kerülésének cseréje, betonozások cseréje	nem	Isaszeg Város Önkormányzat			Használati díj	2025.	2034.			x	
24.												

Rendeltetésre álló források szanasorrendjében értéke a teljes ütem tekintetében (eft)	
I. Ütem	0
II. Ütem	19 960
III. Ütem	86 820

* a megvalósítás időtartama a munkát megkezdésig
** a felújítás a munkát megkezdésig
*** az ütemben felsorolt forrás az adott feladat elvégzésére az adott feladat megkezdése és a munkát megkezdésig
**** a megvalósítás időtartama a munkát megkezdésig