

49/2020.

**Isaszeg Város Polgármestere  
Isaszeg**

**E L Ő T E R J E S Z T É S**

**a Képviselő-testület 2020. június 25-i, rendkívüli ülésére**

**Tárgy:** Javaslát Isaszeg Város Önkormányzata 2020-2024. évi gazdasági programjának elfogadására

**Készítette:**


  
Tóthné Pervai Katalin jegyző

**Egyeztetve:**

  
Mészáros Edit Gazdálkodási osztályvezető

Padányi József Műszaki és Beruházási osztályvezető

**Ellenőrizte:**

  
Pisiák Zsuzsanna Igazgatási osztályvezető

**Tárgyalja:**

Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság

Az előterjesztést **nyílt** ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés elfogadásához **minősített** többséggel hozott döntés szükséges.

## E L Ő T E R J E S Z T É S

### a Képviselő-testület 2020. június 25-i, rendkívüli ülésére

**Tárgy:** Javaslat Isaszeg Város Önkormányzata 2020-2024. évi gazdasági programjának elfogadására

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. §-a szerint a gazdasági program - mely a képviselő-testület megbízatásának időtartamára vagy azt meghaladó időszakra szólhat - elkészítése a helyi önkormányzat feladata. Elfogadása a képviselő-testület határákörébe tartozik.

Meghatározza mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek a helyi önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével a helyi önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják.

A gazdasági programot, fejlesztési tervet a képviselő-testületnek a 2019. október 25-i alakuló ülését követő hat hónapon belül kell elfogadnia. A Kormány 40/2020. (III.11.) határozatával kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a március 19-i Képviselő-testületi ülésre elkészült Gazdasági Program megtárgyalására, elfogadására nem kerülhetett sor, mivel a veszélyhelyzetben a Képviselő-testület, a bizottságok nem ülésezhettek.

Isaszeg város önkormányzatának gazdasági programja olyan stratégiai jellegű célokat tűz ki, melyek megszabják az önkormányzati döntések irányát, megfogalmazzák azokat az elképzeléseket, amelyek szervesen illeszkednek céljaihoz, és amely célok eléréséhez, megvalósításához a képviselő-testület meg kívánja teremteni a szükséges anyagi forrásokat.

Tisztelt Képviselő-testület! Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a mellékletként csatolt - a márciusi testületi ülésre készült, ahhoz képest változást nem tartalmazó - gazdasági program elfogadását.

### .../2020. (VI. 25.) Kt. határozati javaslat

**Tárgy:** Isaszeg Város Önkormányzatának 2020-2024. évi Gazdasági Programja  
Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat mellékletként elfogadja Isaszeg Város Önkormányzatának 2020-2024. évi Gazdasági Programját.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Hatvani Miklós polgármester

Isaszeg, 2020. június 04.



*Hatvani Miklós*  
Hatvani Miklós  
polgármester

# ISASZEG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2020-2024. évekre vonatkozó

## GAZDASÁGI PROGRAMJA

### BEVEZETÉS

A gazdasági program elkészítése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény szerint a képviselő-testület át nem ruházható hatásköre. A gazdasági programot a képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül fogadja el a törvény 116. §-ában megfogalmazott kötelezés szerint. A gazdasági program képviselő-testület megbízatásának időtartamára vagy azt meghaladó időszakra szól.

Helyi szinten meghatározza mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek a helyi önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével a helyi önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják.

A megyei területfejlesztési elképzelésekkel összhangban tartalmazza, különösen: az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó fejlesztési elképzeléseket.

A gazdasági program elkészítésének célja, hogy az Önkormányzat Képviselő-testülete a ciklusának időtartama alatt egy egységes, előre meghatározott célrendszer szerint működjön.

A gazdasági programban meghatározott célkitűzések eléréséhez két irányba kell koncentrálni, egyrészt a célkitűzések egymásra épülő megvalósítására, másrészt a szükséges anyagi források, eszközök megteremtésére.

A célkitűzések megvalósításakor ügyelni kell arra, hogy az egyes elképzelések úgy valósuljanak meg, hogy azok a legfőbb célként meghatározottakat segítsék, járuljanak hozzá a részcélok megvalósításához.

A jelen gazdasági programban meghatározott célok megvalósításához biztosítani kell a szükséges anyagi eszközöket, valamint vagyont.

A pénzügyi források, valamint a vagyoni háttér biztosításához nem elegendőek az állami támogatások, hanem szükség van a pályázati lehetőségek felkutatására, az Önkormányzat sajátosságainak kihasználása alapján új lehetőségek keresésére, illetve a meg lévő anyagi források hatékonyabb mértékű kihasználására.

## **1. ISASZEG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT GAZDASÁGI HELYZETÉT BEFOLYÁSOLÓ KÜLSŐ KÖRÜLMÉNYEK**

A Közép-Magyarországi Régió, ezen belül az agglomerációs települések számára a kedvezőtlen jogszabályi környezet hátrányos pályázati feltételeket biztosított. Ennek fő oka, hogy a fővárossal közös régióba tartozik településünk is. Ez az állapot a Budapest és a Központi régió különválásával várhatóan kedvezőbb lehetőségeket jelent majd városunknak.

Az elmúlt években jelentősen átalakult az önkormányzatok finanszírozási rendszere.

- megszűnt a személyi jövedelemadóból történő normatív támogatás,
- negyven százalékra csökkent a gépjárműadó városunknál maradó része,
- az adóerőkéesség alapján számított állami támogatás az iparűzési adó emelkedésével csökkent,

## **2. ISASZEG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT GAZDASÁGI HELYZETE és a VÁRHATÓ VÁLTOZÁSOK**

### **2.1. A vagyoni helyzet**

Az Önkormányzat aktivált nettó ingatlanvagyonra a 2019. évi zárómérleg alapján 8.024.047 ezer forint.

Az elmúlt időszakban az Önkormányzat jelentős beruházásként pályázati forrásból a Hétszínvirág és a Bóbita óvoda korszerűsítését, felújítását, az egészségügyi ellátást segítő új létesítmény megépítését tudta megvalósítani, amelyben kettő háziorvosi rendelő, kettő gyermekorvosi rendelő, valamint a védőnői szolgálat elhelyezése valósult meg.

A Klapka György Általános Iskola és AMI intézmény mindkét épületében megtörtént a nyílászárók cseréje, a külső hőszigetelés elvégzése, valamint az elektromos energia megtakarítását szolgáló napelem rendszer kiépítése. Nagyon fontos munkahely teremtő beruházásként - szintén pályázati támogatással - került kialakításra a nyolc vállalkozás elhelyezését biztosító új ipari park terület.

Az Önkormányzat vagyonszerkezete a következő:

Vagyonelem megnevezése	Ingyatlan db száma	Az összes vagyontól a vagyont részaránya
Forgalomképtelen törzsvagyon (nem értékesíthető, nem terhelhető, a kötelező feladatok ellátását biztosító vagyon)	1035	75%
Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon (meghatározott feltételekkel értékesíthető, illetve megterhelhető vagyon)	304	22%
Egyéb (forgalomképes vagyon, amely szabadon értékesíthető és megterhelhető)	41	3%

**A forgalomképtelen törzsvagyon körébe tartozó főbb ingatlancsoportok:** közutak, terek, parkok, csatornák, erdők.

**Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon körébe tartozó főbb vagyonszoportok:** költségvetési szervek használatában lévő ingatlanok (óvodák, iskolák stb.), középületek, sport- létesítmények.

**Egyéb vagyon körébe tartoznak a következő ingatlancsoportok:** beépítetlen belterületi telkek, helyiségek, idegen felépítésű ingatlanok, lakások, mezőgazdasági művelésű ingatlanok, üzemi épületek.

Az ingatlanvagyon vagyonszerkezete az elmúlt időszakban átalakult, eltolódott a forgalomképtelen és a korlátozottan forgalomképes ingatlanok irányába, mivel az önkormányzati fejlesztések részbeni fedezetét ingatlanértékesítésekkel tudta biztosítani az Önkormányzat.

## 2.2. A pénzügyi helyzet

Országunk gazdasági helyzetéből adódóan növekszik az önkormányzati fedezetbiztosítás szükséglete, amelyet részben kompenzál a kormányzati intézkedések hatása: a struktúraváltoztatási reformok: az oktatási rendszer irányításának, finanszírozásának koncepciója.

**A fentieket figyelembe véve az Önkormányzat pénzügyi, likviditási helyzetét az elmúlt években az alábbiak jellemezték:**

- az Önkormányzat fizetőképessége a takarékos gazdálkodásnak köszönhetően stabil volt,

- működési hitel felvételére nem került sor,
- a pénzügyi egyensúly, a folyamatos likviditás biztosítva volt, intézmény bezárása nem történt

### 2.3. A költségvetés főbb szerkezete és a várható tendenciák

Az Önkormányzat költségvetési rendeletének főösszege az elmúlt 5 évben, 2015-ben 1.720.045 millió forint volt, 2019-re 1.930.203 millió forintra nőtt.

#### Kiadások

A költségvetési kiadások szerkezete az alábbiak szerint alakult (a teljesítési adatok szerint e Ft-ban)

Megnevezés	A kiadások összege				
	2016 tény	2017 tény	2018 tény	2019 tény	2020 terv
Személyi jellegű kiadások	444.702	457.891	457.911	497.435	582.135
Munkaadókat terhelő járulékok	130.465	106.776	98.408	102.124	104.663
Dologi jellegű kiadások	349.821	392.143	456.304	547.416	447.315
Ellátottak pénzbeli juttatásai	13.235	16.912	12.596	11.993	28.020
Speciális célú egyéb célú működési kiadások támogatások	1.272		17.862	28.424	17.720
Felhalmozási kiadások	86.084	324.239	209.244	747.359	319.540
Működési célú támogatási kiadás	9.435	9.696	14.715	0	0
Működési célú pénzeszköz átadás Államháztartáson belüli megelőlegezés visszafizetése	22.147	23.835	24.432	20.722	24.243
Felhalmozási célú pénzeszköz átadás Felhalmozási célú támogatás	151	2.264		5.255	0

Kölcsönök nyújtása Értékpapír	123.160	74.760	52.560	0 52.781	0
Hitel törlesztés Pénzügyi lízing	603	659	719	785	1.089
Tartalék	0	0	0	0	60.000
<b>Kiadások eFt-ban</b>	<b>1.181.075</b>	<b>1.409.171</b>	<b>1.344.749</b>	<b>2.014.292</b>	<b>1.584.725</b>

A költségvetési kiadások közül a következő években a dologi jellegű kiadásokat elsősorban létszámgazdálkodással, feladat optimalizálással és energia hatékonyságot növelő intézkedésekkel lehet mérsékelni.

Az energia költségek csökkentését az elavult hőszigetelésű nyílászárók cseréjével, a jelentős megtakarítást eredményező korszerűbb fűtési, világítási rendszerek alkalmazásával, a pályázati lehetőségek kihasználásával kívánjuk végrehajtani.

#### Bevételek

## A költségvetési bevételek szerkezete az alábbiak szerint alakul (a teljesítési adatok alapján, e Ft-ban).

Megnevezés	A bevételek összege				
	2016 tény	2017 tény	2018 tény	2019 tény	2020 tény
Intézményi működési bevételek	80.297	121.966	122.960	111.643	113.342
Önkormányzatok sajátos működési bevételei, közhatalmi bevételek	262.638	282.219	319.744	401.204	354.300
Önkormányzatok költségvetési támogatása	633.154	674.414	668.313	624.587	632.038
Kiegészítések és visszatérülések				0	0

Felhalmozási és tőkebevételek Ingatlan értékesítés	75.258	453.786	304.321	157.975	143.822
Támogatásértékű bevételek	87.723	67.711	73.463	60.766 72.430	55.450
Átvett pénzeszközök	545	291	314	7.115	0
Támogatási kölcsönök visszatérülése, igénybevétele	3.242	2.299	6.874	1.702	1.700
Értékpapírok beváltásának bevétele	72.000	73.160	74.760	52.560	52.781
Előző évek tervezett pénzmaradvány igénybevétele	107.497	163.281	453.667	701.109	207.049
Működési célú hitel Államháztartáson belüli megelőlegezés	0 22.003	0 23.712	0 21.442	0 24.243	0 24.243
Fejlesztési hitelek	0	0	0	0	
<b>Bevételek eFt-ban</b>	<b>1.344.357</b>	<b>1.862.839</b>	<b>2.045.859</b>	<b>2.215.332</b>	<b>1.584.725</b>

Az önkormányzat a kötelező és vállalt feladatai működésének finanszírozása mellett, vagyonelemeivel való ésszerűbb hasznosításával tud fejlesztési feladataihoz forrást biztosítani.

**Összességében tehát a következő tendencia mutatható ki:**

A költségvetési támogatások reálértéke csökkent, ezért több saját bevétel megszerzésére, illetve pályázati források bevonására lesz szükség a jövőben az intézményi működtetés, a szakfeladatok finanszírozásának szinten tartása és a fejlesztési elképzelések megvalósítása érdekében.

#### **2.4. A gazdasági program anyagi forrásainak megteremtése**

- Az Önkormányzat a gazdasági programban meghatározott célkitűzések megvalósításához szükséges anyagi források biztosítása érdekében a következő feladatokat rögzíti:
- A Képviselő-testület nyomon követi a költségvetési támogatási rendszert, és



az elképzeléseivel összhangba hozva igyekszik kihasználni a támogatási rendszer nyújtotta előnyöket (azaz a feladatokat igyekszik olyan formában, illetve feltételekkel megteremteni, hogy a legkedvezőbb összegű támogatást kapja).

- Az Önkormányzat törekszik arra, hogy a gazdasági programjában meghatározott célkitűzéseket minél több pályázati forrás bevonásával valósítsa meg.
- A Képviselő-testület körültekintően jár el akkor, ha az Önkormányzat működtetése, illetve fejlesztése hitelfelvétel mellett valósítható meg. A hitel felvétele akkor mondható hatékonynak, ha az pályázati önerő fedezetét képezi.

### **3. KÜLÖNBÖZŐ SZINTŰ FEJLESZTÉSI és EGYÉB PROGRAMOK**

**Önkormányzatunk az alábbi programokban kíván rész venni:**

- belterületi utak szilárd burkolattal történő ellátását támogató pályázat,
- iskolai tornaterem és tanuszoda építése,
- település szintű gyalogosjárda rehabilitáció,
- városközpont tervezése, építése,
- csapadékvíz elvezető rendszer tervezése, kiépítése.

### **4. A GAZDASÁGI PROGRAM**

Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2020-2024. évekre szóló településfejlesztési politikájának legfőbb célkitűzése, hogy az önkormányzati vagyon a Képviselő-testület ciklusa alatt ne csökkenjen. Csak olyan fejlesztéseket vállaljon, melyekkel a megvalósuló eszközöket, programokat a működtetés fenntartása mellett, zökkenőmentesen finanszírozni tudja. Fejlesztés fontos eleme a pályázati lehetőségek legteljesebb kiaknázása.

#### **IPAR**

Az önkormányzat továbbra is szorgalmazza a helyi ipari, illetve a kijelölt gazdasági, kereskedelmi, szolgáltató funkciójú területek hasznosítási lehetőségeit, valamint az infrastrukturális háttér fejlesztését. A beruházásoknál fő szempont a természeti és a környezeti értékeink megóvása. A Településszerkezeti Tervben elfogadott új ipari és logisztikai célú területek előkészítését és kialakítását tervezi. A jelenleg hatályos településrendezési

eszközeinket felül kell vizsgálni. Még a 2020. évben el kell fogadnia a Képviselő-testületnek a megváltozott jogszabályi környezetnek megfelelő, új Településszerkezeti Tervet és a Helyi Építési Szabályzatot.

## **IDEGENFORGALOM, SZABADIDŐ, KÖZMŰVELŐDÉS, KULTÚRA, SPORT**

Az idegenforgalom, a szabadidő és versenysport területén kiaknázatlan lehetőségek vannak a város számára. A turizmus lehet városunk legdinamikusabb jövedelemteremtő forrása. A településnek meg kell találnia, illetve ki kell alakítania saját arculatát, és tovább kell fejlesztenie a turisztikai vonzerejét. A szép természeti környezet és a táj szépsége vonzó lehet, különösen a főváros közelsége miatt. Fontos feladat, hogy a különböző lehetőségek (horgász-, vadász-, lovas-, kerékpáros-, turizmus, valamint a népi-, és történelmi-, hagyományőrzés) jobban kerüljenek bemutatásra. Városunk történelmi nevezetessége és egyben jelentős turisztikai vonzerőt jelentő eseménye az 1849. április 6-i győztes csata emlékére megrendezett ünneppsorozat, amelynek fő attrakciója Közép-Európa legjelentősebb csataimitációja. Ezen turisztikai látványossághoz kapcsolódóan a „Szabadságharc tanösvénye” című program megvalósítását tervezi, aminek keretében bemutatásra kerülnek az 1848-49-es szabadságharc helyszínei és eseményei. A tanulmánytervek elkészültek, interaktív látogató és élményközpont, a hősök emlékkápolnája, kalandpark, 3D-s mozi, huszárfürdő és történelmi játszótér létesül. Célunk, hogy minden magyar ember, élete során legalább egyszer vendégünk legyen Isaszegen, hogy történelmi nevezetességeinken túl bemutathassuk népi hagyományainkat és gasztronómiánkat is.

Kiaknázandó lehetőség a termálvíz hasznosítása is.

Az Önkormányzat támogatja az önkormányzat területén a közművelődési és sport tevékenységet. Pénzügyi keretet biztosít a közművelődésre és sportra. Művelődési házat, múzeumot és könyvtárat tart fenn. Támogatja a sokszínű helyi sportolási lehetőségeket, kiemelten az Isaszegi Sport Egyesület működését, valamint a Bázis sportegyesületet.

Folytatja az Isaszegi Művelődési Otthon és Múzeumi Kiállítóhely épületének korszerűsítését.

## **INFRASTRUKTÚRA, KÖZMŰBERUHÁZÁS**

Az infrastrukturális és közmű rendszerek fejlesztése és jó állapotban tartása

fontos a város számára, ezért az Önkormányzati Képviselő-testület célja a közúthálózat továbbépítése, a gyalogosjárdák állapotának javítása, az ivóvízbázis védelme, az ivóvízhálózat továbbfejlesztése, a városi szintű csapadékvíz elvezető rendszer kiépítése, a gáz-, az elektromos-, távközlési- és informatikai szolgáltatások, valamint a közvilágítás biztosítása. Több mint húsz évvel ezelőtt lett felújítva a város közvilágítása. A kor színvonalának megfelelő korszerű világítótestek cseréjét tervezi, olyan beruházási konstrukcióban, aminek költségeit az alacsonyabb energiafogyasztás megtakarításából finanszírozza.

A város energiaellátását - pályázat útján történő beruházásban - napelemes park létesítésével kívánja elősegíteni.

A 2020-2024. években az Önkormányzat céljai között szerepel, hogy a város minden belterületi utcája aszfaltburkolatú legyen. Új útépitések pénzügyi háttérét - a saját forrásokon túl -, a belterületi utak szilárd burkolattal történő ellátását szolgáló pályázati lehetőségeket biztosíthatják, a kommunális adó bevétel teljes egészében útépitésre és járdaépítésre kerül felhasználásra.

Több éves program alapján, felülvizsgálatra kerül a meglévő gyalogosjárdák állapota és ütemezett felújítása a lakosság közreműködésével.

## **VÁROSKÉP ALAKÍTÁSA**

Az Önkormányzat fontosnak tartja, hogy Isaszegen is kialakuljon egy rendezett településközpont, ahol az intézményi funkciókon túl helyet kapnak a kereskedelmi, a kulturális és a közösségi létesítmények is.

A 2020-2024. közötti időszakban az új Helyi Építési Szabályzat szerint az Önkormányzat el kívánja kezdeni a városközpont megtervezését és kiépítését a Rákóczi utca, Templom utca, a Baradlay köz és a Damjanich utca közötti részen, valamint a Rákóczi utca Penny áruház melletti területen. Ehhez a programhoz az új vásárcsarnok és piac megépítése is szervesen hozzátartozik.

A távlati fejlesztési elképzelések véglegesítéséhez az egyes projektbe bevonható ingatlanok tulajdonviszonyait is rendezni kell. A fejlesztés része az utcakép megújítása is.

## **INTÉZMÉNYEK FELÚJÍTÁSA, FEJLESZTÉSE**

Önkormányzatunk nagy hangsúlyt fektet arra, hogy oktatási-nevelési intézményeinkben ne csak az oktatás színvonala legyen magas, hanem gyermekeink az európai normáknak megfelelő intézményekben tanulhassanak. A 2020-2024. közötti időszakban is törekszik a létesítmények műszaki állapotának javítására. Tornaterem építését tervezi a Klapka György Általános Iskola és AMI Tóth Árpád utcai épülete mellé. Az előző évek fejlesztéseinek

következtében a bölcsődei és óvodai férőhelyek száma megfelel a törvényi előírásoknak ezért a következő időszakban a berendezések, eszközök fejlesztése cseréje a cél.

A Képviselő-testület kiemelten fontosnak tartja a lakosság egészségi állapotának javítását, az egészségügyi szolgáltatások színvonalának emelését.

Az új Hunyadi utcai egészségügyi centrum környezetének fejlesztését, a jobb megközelítés érdekében rendszeres autóbuszjárat indítását is tervezi. Céljaink megvalósításához az önkormányzat saját forrásainak kiegészítésére pályázatokon szeretne forrást találni.

## **ZÖLDTERÜLET MEGÚJÍTÁSA, TERMÉSZETVÉDELEM**

Önkormányzatunk fontosnak tartja zöldfelületeink folyamatos rendezését, természeti környezetünk védelmét, közterületeink virágosítását. Megkülönböztetett figyelmet fordítunk a városban található játszóterek karbantartására, újak építésére és a zöldterületek megújítására, díszfák ültetésére. A főútvonalak mentén a Rákóczi utca és a Kossuth utca parkosítását tervezi.

Kiemelt feladatnak tekintett a Rákos-patak és a horgásztavak természet-közeli állapotának helyreállítása a meder és a zöldterület rekonstrukciójával, valamint az Eurovelo Budapest - Gödöllő – Zsámbok kerékpárút megépítése.

A Gödöllő és Isaszeg között létesült horgásztavak rehabilitációját az ivóvízvédelmi és turisztikai fejlesztésekkel együtt szeretné megvalósítani.

A külterületi illegális hulladék elhelyezését a technikai eszközökön kívül a mezőri szolgálat megerősítésével és természetvédelmi őr alkalmazásával kívánja megakadályozni.

## **A FOGLALKOZTATÁST SEGÍTŐ CÉLOK és FELADATOK**

A munkahelyteremtés feltételeinek elősegítése érdekében az Önkormányzat segíti a helyi gazdaság megerősödését, a helyi vállalkozások számára információval szolgál az önkormányzati beruházásokról a sikeres pályázatok benyújtása érdekében. Rendszeresen együttműködik a Pest Megyei Kormányhivatal Gödöllői Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztályával.

Éves viszonylatban kb. 16 fő közhasznú dolgozó foglalkoztatását biztosítja.

A közhasznú foglalkoztatás bérköltségeinek részbeni fedezetére igénybe veszi a Pest Megyei Kormányhivatal Gödöllői Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztályának pályázati lehetőségeit, az igényelhető állami támogatást és saját forrásból is segíti a program működtetését.

Az ipari park további bővítését tervezi.

## **A TELEPÜLÉSFEJLESZTÉS NYILVÁNOSSÁGA**

Az Önkormányzat Képviselő-testülete fontosnak tartja, hogy a településfejlesztés a város lakói számára ismert módon, a széles nyilvánosság biztosítása mellett történjen, mivel ez a biztosítéka annak, hogy a fejlesztési tervek közül azok valósuljanak meg, melyek tényleg a település jövőjét, hosszú távú fejlődését szolgálják.

Folyamatosan karban kell tartani a város honlapját. A honlapon biztosítani kell a helyet a Képviselő-testület működésével kapcsolatos közérdekű adatoknak, a település intézményeinek, a helyi civil szervezeteknek, a településen megrendezett programoknak, az „üvegseb” törvény által előírt tájékoztatást az önkormányzat által kötött szerződésekről.

## **A TELEPÜLÉS SZERKEZETI TERV, BERUHÁZÁSI TERV**

Az Önkormányzat Képviselő-testülete fontosnak tartja, hogy a településfejlesztés során azok az igények kerüljenek előtérbe, melyek alapvető településüzemeltetési és közszolgáltatási feladatokhoz kapcsolódnak, illetve melyek több településfejlesztési, üzemeltetési cél megvalósítását is segítik.

Az Önkormányzat Településszerkezeti Terve a településfejlesztés egyik alapidokumentuma, amely kijelöli Isaszegen belül az egyes településrészek funkcióját, jellegét.

Ennek figyelembevételével kell a fejlesztéseket előkészíteni, a tervben foglaltak alapján meghatározni a feladatokat, beleértve a szükséges engedélyezéseket, közbeszerzési,- és egyéb eljárásokat is. A fejlesztések között azokat a programokat kell előtérbe helyezni, amelyek munkahelyet teremtenek, és hosszútávon többletbevételekhez juttathatják az önkormányzatot is.

## **PÁLYÁZATI LEHETŐSÉGEK**

Mivel a Képviselő-testület mandátumának időszaka alatt is jelentős pályázati források várhatóak, ezért szükséges, hogy a településfejlesztés egyik fontos eszközévé váljon a pályázati tevékenység.

A sikeres pályázatok érdekében a polgármesteri hivatal figyelemmel kíséri a különböző szintű, jellegű pályázati lehetőségeket. A pályázatok megírására a szükséges szakértelemmel rendelkező személyeket keres, melyhez a forrásokat biztosítja. A sikeres pályázatok érdekében a kiemelt fontosságú fejlesztésekhez terveket készít.

## **HELYI ADÓK**

Az adóbevételek növelése érdekében a Képviselő-testület fokozott figyelmet fordít arra, hogy, az adózók fizetési morálja javuljon, ennek érdekében (az évközi és éves beszámolókhöz kapcsolódóan) rendszeresen tájékozik az adókielvonások nagyságáról, a beszédre tett intézkedésekről. Az önkormányzat céljainak megvalósításához egyre nagyobb szerepe van a helyi, ezen belül az iparüzési és kommunális adóknak.

Az adópolitikai intézkedéseken keresztül is támogathatja azokat a befektetőket, amelyek hozzájárulnak a település fejlődéséhez, illetve jelentős számú munkahelyet teremtenek.

## **KÖZIGAZGATÁS**

A közigazgatás megfelelő színvonalának biztosítása érdekében továbbra is a szolgáltató jellegű közigazgatás a cél. Ennek elősegítése érdekében nem csupán személyi, de a tárgyi feltételeinek javítása is szükséges (számítógép, internet hozzáférés stb.) A Polgármesteri Hivatal számítástechnikai felszereltsége, és korszerű számítógépes programokkal való ellátása folyamatosan megvalósul. Tervezzük az 1905-ben épült városháza épületének bővítését, felújítását.

## **AZ ÉPÍTETT és TERMÉSZETI KÖRNYEZET VÉDELME**

A Képviselő-testület az épített és természeti környezet védelme érdekében áttekinti a védelmet igénylő, vagy védelem alá vonandó építészeti, illetve természeti értékeket. Szükség szerint módosítja a helyi védelemről szóló rendeletét.

## **VÍZRENDEZÉS, CSAPADÉKVÍZ ELVEZETÉS**

A csapadékvíz elvezetés és a talajvíz problémák megoldása jelentős feladat, amelyre az útépitésekkel összhangban forrásokat kívánunk biztosítani.

Szükséges a város belterületére vonatkozó csapadékvíz elvezetési kiviteli terv elkészítése. Pályázati forrásokból több ütemben a csapadékvíz elvezetési rendszer kiépítését is meg kell kezdeni.

## **HELYI KÖZUTAK, KÖZTERÜLETEK FENNTARTÁSA**

A Képviselő-testület a helyi közutak fenntartásával kapcsolatban a közúthálózat olyan kialakítására törekszik, melyek megfelelnek a település igényeinek. A közutak fenntartását kisebb részben az önkormányzat saját intézményével, nagyobb részben külső szolgáltatóval végzi el.

A településüzemeltetési feladatok ellátását az Isaszegi Városüzemeltető

Szervezeten (IVÜSZ) keresztül biztosítja. A külső szolgáltató igénybevételénél figyelembe kell venni a közbeszerzési törvény és a helyi beszerzési szabályzat előírásait a kedvezőbb árak elérésének érdekében.

A településtisztaság fenntartási közszolgáltatás biztosítása érdekében az Önkormányzat továbbra is együttműködik a korszerű hulladékkezelést megvalósító Zöld Híd Régió Kft-vel, és gondoskodik az illegális hulladéklerakások elszállításáról, intézkedéseket tesz az illegális hulladéklerakások felderítése és megszüntetése érdekében, ezért sűríti az érintett területek ellenőrzését. Gondoskodik az önkormányzati tulajdonú belterületi közutak téli síkosság-mentesítéséről és a hó eltakarításáról.

## **ÓVODA, és BÖLCSŐDEI ELLÁTÁS, ALAPFOKÚ OKTATÁS**

Az Önkormányzat biztosítja, és színvonalának javítása érdekében továbbra is gondoskodik az óvodai és a bölcsődei ellátás megszervezéséről. Minden fórumon és mindenkor azt képviseli, hogy számára az isaszegi gyermekek neveltetése, oktatása, egészséges fejlődése a legfontosabb. Ők jövőnk letéteményesei.

Az intézményekben a jogszabályban előírt kötelező eszközállomány biztosítására, pótlásra, elhasználódás miatti cseréjére évenként költségvetési keretet biztosít. Segíti az intézmények pályázati tevékenységét, figyelemmel kíséri a benyújtott pályázatokat és azok megvalósulását.

Az állam átvette az alapfokú iskolai oktatás működtetését, ettől függetlenül a jogszabályi környezet lehetőségeinek figyelembevételével törekedni fogunk az alapfokú oktatás önkormányzati hatáskörben való működtetésére. A Tóth Árpád utcai létesítményhez elkészültek a tornaterem és konferenciaterem tervei. Megépítésére, akár a tanuszodával egy ütemben is lehetőség van. Az iskola telkén pedig a szabadtéri sportolás számára rendelkezésre áll a terület, ahol a lakosság sportolási lehetőségei is biztosíthatók.

## **EGÉSZSÉGÜGYI ELLÁTÁS**

Az Önkormányzat kötelező feladata az egészségügyi alapellátás, és a fogorvosi ellátás biztosítása. A Képviselő-testület a gazdasági program időtartama alatt az egészségügyi szolgáltatásokat javítani kívánja. Fenntartja a háziorvosi ellátást, a védőnői ellátást, a fogászati ellátást. Működteti a 24 órás felnőtt orvosi ügyelet rendszerét. Támogatja az egészségügyi ellátás színvonalát szinten tartó, illetve növelő fejlesztéseket, ezekhez pályázati lehetőségeket keres. Érzékelhetően erősödő lakossági igény van az ötödik háziorvosi körzet létesítésére, így az önkormányzat mindent megtesz annak érdekében, hogy ez minél hamarabb megvalósuljon. Az egészségügyi szolgálat színvonalának további emelését a

fogorvosi ellátás fejlesztésével kívánja folytatni, új rendelőt épít a legkorszerűbb eszközökkel, műszerekkel felszerelve. Az általános egészségügyi helyzet javítása érdekében szorgalmazza a rendszeres orvosi szűrővizsgálatokon való részvételt. A Képviselő-testület támogatja azokat a kezdeményezéseket, melyek az egészséges életmóddal, az egészségmegőrzéssel, az időskorúak problémájával, a hátrányos szociális helyzetbe került személyekkel kapcsolatos felvilágosító, tájékoztató, segítő tevékenységre irányulnak.

## **SZOCIÁLIS ELLÁTÁS GYERMEK és IFJÚSÁGVÉDELEM**

Az Önkormányzat Képviselő-testülete fontosnak tartja a szociális alapellátások biztosítását, amely biztonságot nyújt a település lakosságának.

Lehetőséget biztosít az időskorú rászorultak étkeztetésének támogatására és házi gondozására.

Az Önkormányzat Képviselő-testülete kiemelten kezeli a gyermek- és ifjúságvédelmi feladatokat. A gyermekvédelmi szolgáltatásokat, ellátásokat biztosítja.

## **A KÖZBIZTONSÁG HELYI FELADATAI**

Az Önkormányzat a helyi közbiztonsági feladatok ellátása, illetve színvonalának javítása érdekében támogatja a rendőrség működését, és eszközeinek megújítását. Pénzügyileg is támogatja polgárőrség működtetését.

A Közterület-felügyelet és a mezőőrség erősítését, továbbfejlesztését tervezi.

A város kiemelt fontosságú közterületein kiépítette és üzemelteti a térfelügyelő kamera rendszert, szükség szerint tervezi ennek külterületi bővítését is.

## **NEMZETISÉGEK**

Az Önkormányzat Képviselő-testülete hivatalán keresztül biztosítja a nemzetiségi önkormányzatok működési feltételeit, valamint pályázati rendszer keretén belül programjaik megvalósításához segítséget nyújt.

### **1. A PROGRAM MEGVALÓSÍTÁSÁNAK PÉNZÜGYI LEHETŐSÉGE**

#### **Kiadások**

A gazdasági program egyes célkitűzései pénzkiadás nélkül, míg más célok jelentős költségek árán valósíthatóak meg.

#### **Bevételek**



A gazdasági program egyes célkitűzéseinek megvalósítása bevétellel is járhat. A tervezett bevételeknél jelentős forrást jelenthetnek a fejlesztési programokhoz megszerezhető Európai Uniós pénzek, valamint a Kormány által meghirdetett programok. Ilyenek a Közép-Magyarországi Régió, az Új Széchenyi-Terv nyújtotta lehetőségek kihasználása.

## **2. A PROGRAM KIALAKÍTÁSÁNÁL FIGYELEMBE VETT DOKUMENTUMOK**

Az önkormányzat Képviselő-testülete gazdasági programjának kialakításánál figyelembe vette az önkormányzat már meglévő koncepcióit, programjait, a vagyongazdálkodással kapcsolatos rendeleteit, a 2020. évi költségvetési rendeletét.

Isaszeg, 2020. március 10.