

6/2021.

**Isaszeg Város Polgármestere**  
**Isaszeg**

**ELŐTERJESZTÉS**

a Képviselő-testület 2021. július 08-i, rendkívüli nyílt ülésére

**Tárgy:** Javaslat a 2117 Isaszeg, 3831;- 3832; 3872; 3873; 3926; 3927 hrsz-ú ingatlanok értékbecslésére

*Szalárdy Szalma Szilvia*  
**Készítette:** Szalárdy Szalma Szilvia kabinetvezető

*József Padányi*  
**Egyeztetve:** Padányi József                      műszaki- és beruházási osztályvezető

*Mészáros Edit*  
Mészáros Edit                      gazdálkodási osztályvezető

*Zsuzsanna Pisiák*  
**Ellenőrizte:** Pisiák Zsuzsanna                      igazgatási osztályvezető

*Tóthné Pervai Katalin*  
**Látta:** Tóthné Pervai Katalin,                      jegyző

**Tárgyalja:** Pénzügyi, Jogi, Városfejlesztési Bizottság, valamint a Kormányzati Kapcsolatok, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság

Az előterjesztést **nyílt** ülésen kell tárgyalni.  
A határozati javaslat elfogadásához **minősített** szavazattöbbség szükséges.

## **ELŐTERJESZTÉS**

a Képviselő-testület 2021. július 08-i, rendkívüli nyílt ülésére

**Tárgy:** Javaslat a 2117 Isaszeg, 3831; 3832; 3872; 3873; 3926; 3927 hrsz-ú ingatlanok értékbecslésére

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Képviselő-testület 23/2020.(II.20.) Kt. határozata alapján a 3831, 1832; 3872; 3873; 3926 és 3927 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú, kivett beépítetlen terület besorolású, forgalomképes ingatlanok közintézmények céljára vannak fenntartva (óvoda, orvosi rendelő).

Képviselői javaslat érkezett, mely szerint a célmegjelölés alól fenti ingatlanokat célszerű lenne kivenni és egyéb építési telekként értékesíteni. Az így keletkezett bevételt a már meglévő közintézmények korszerűsítésére, fejlesztésére lehetne fordítani.

A telkek értékesítése előtt mindenképp szükséges értékbecslés elkészíttetése, melyhez kérem a Tisztelt Képviselő-testület hozzájárulását.

A Képviselő-testületi döntést követően kerülhet sor a 2021. évi vagyonhasznosítási koncepció aktualizálására.

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és a határozati javaslat elfogadására.

**..../2021. (VII.08.) Kt. határozati javaslat**

1./ Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2020. évi vagyonhasznosítási koncepcióban a 2117 Isaszeg, 3831, 3832; 3872; 3873; 3926 és 3927 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanok közintézmények céljára (óvoda, orvosi rendelő) történő fenntartás alól kivezeti és azokat építési telekként kívánja értékesíteni.

2./ Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Isaszeg, 3831; 3832; 3872; 3926 és 3927 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékbecslésének elkészítésével megbízza a Tötyő Bt-t (2117 Isaszeg, Kossuth L. u. 72.), a 2021. évi költségvetés általános tartalékkeretének terhére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Hatvani Miklós polgármester

Isaszeg, 2021. június 30.

  
Hatvani Miklós  
polgármester

