

28/2021

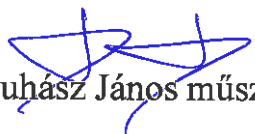
1

**Isaszeg Város Polgármestere  
Isaszeg**


## **ELŐTERJESZTÉS**


**a Képviselő-testület 2021. szeptember 16-i ülésére**

**Tárgy:** Javaslat az Isaszeg, Kossuth Lajos utca házszámozási határozata ellen érkezett fellebbezés elbírálására

**Készítette:**  Juhász János műszaki és beruházási főelőadó

**Egyeztetve:**  Mészáros Edit gazdálkodási osztályvezető

  
Padányi József műszaki és beruházási osztályvezető

**Ellenőrizte:**  Pisiák Zsuzsanna igazgatási osztályvezető

**Látta:**  Tóthné Pervai Katalin jegyző

**Tárgyalja:** Pénzügyi, Jogi, Városfejlesztési Bizottság

Az előterjesztést **nyílt** ülésen lehet tárgyalni.  
A határozati javaslat elfogadásához **egyszerű** szavazattöbbség szükséges

## ELŐTERJESZTÉS

### A Képviselő-testület 2021. szeptember 16 -i ülésére

**Tárgy:** Javaslat az Isaszeg, Kossuth Lajos utca házszerűségi határozata ellen érkezett fellebbezés elbírálására

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete 278/2018.(XI.21.) számú határozatában az Isaszeg, külterület 0184 hrsz.-ú kivett, országos közút megnevezésű, a Magyar Állam tulajdonában és Magyar Közút Nonprofit Zrt. vagyongazdálkodásában lévő ingatlan, a belterület határától Gödöllő irányába a közigazgatási határig (HM Currus) terjedő szakaszának a Kossuth Lajos utca elnevezést adta.

A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23.) Korm. rendelet (a továbbiakban Korm. rendelet) 2. § (1) alapján a Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie. A Korm. rendelet 4. § (1) bekezdés alapján a Kormány a címképzésért felelős szervként az ingatlan fekvése szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjét jelöli ki.

A Korm. rendeletnek megfelelően MR/237-2/2018 ügyiratszámom, 2018. december 14-én kelt határozatban az érintett ingatlanok házszerűségi határozatára került sor.

A házszerűségi határozattal érintett, Isaszeg közigazgatási területén fekvő, Gépgyári lakótelep elnevezésű terület ( Isaszeg, külterület 0185/20 hrsz.-ú ingatlanon meglévő 0185/20/A/1 – 0185/20/A/9 hrsz.-ú társasház), 1975 óta szerepel Gödöllő Város hiteles közterület jegyzékében. A Társasház Alapító Okirata és az ingatlan-nyilvántartás alapján 9 lakásból áll az épület, a gödöllői címnyilvántartó adatai alapján jelenleg 20 fő rendelkezik Gödöllő, Gépgyári lakótelep 1-9. számú lakcímmel. Ezen személyek lakcímmük alapján gödöllői lakosként szerepelnek a népszámlálás-nyilvántartásban, ami pl. az egészségügyi ellátást, oktatást, választásokon való részvételt is érinti. Ez az évtizedek óta fennálló kettős helyzet azzal, hogy jogszerűtlen, a Gödöllői Polgármesteri Hivatalnak is egyre több problémát okozott és mielőbbi megoldást igényelt.

Petrovszki Győző, a Gépgyári lakótelep közös képviselője a határozat ellen fellebbezést nyújtott be 2019. január 08-án. (1sz. melléklet)

A fellebbezést továbbítottuk a Pest Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Hatósági Osztály felé. Többszöri telefonos egyeztetés után 2021. január 04-én tájékoztatást küldtek részünkre.

A tájékoztatásuk szerint, mivel a Képviselő-testület a hatáskörét (házzámozást) a közterületek elnevezésével, utcanévtáblák elhelyezésével, valamint a házzámozással kapcsolatos szabályok megállapításáról szóló 15/2014.(VIII.08.) Önk. rendelet alapján átruházta Isaszeg Város Jegyzőjére, így a döntése ellen fellebbezni a Képviselő-testülethez lehet.

Az egységes jogalkalmazás elősegítése érdekében a Miniszterelnökség az önkormányzati igazgatás és a központi címregiszter működése vonatkozásában az illetékes szakmai irányító szervek véleményét kérte. A Miniszterelnökség KSZ-1/378/2/2019. számú állásfoglalásában foglaltak alapján a Belügyminisztérium Nyilvántartások Vezetéséért Felelős Helyettes Államtitkársága szerint a házszám megállapítása önkormányzati hatósági ügy.

Petrovszki Győző által benyújtott fellebbezés szerint, a képviselt lakók továbbra is a jogszerűtlen állapothoz ragaszkodnak.

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Kérem hozzanak döntést a mellékelt határozati javaslat elfogadásával.

...../2021. (IX.16.) Kt. határozati javaslat

**Isaszeg Város Önkormányzat  
Képviselő-testülete**

**Ügyiratszám: MB/6-3/2021**

**Tárgy: Petrovszki Győző  
fellebbezése**

## HATÁROZAT

Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint az önkormányzati  
hatósági ügyben eljáró II. fokú hatóság  
a .../2021. (IX.16.) Kt. határozatával

**Petrovszki Győző** 2100 Gödöllő, Gépgyári lakótelep 6. ajtó alatti lakos,  
Isaszeg Város Jegyzője által címképzési eljárásban hozott MR/237-2/2018  
számú határozat ellen benyújtott fellebbezését

**e l u t a s í t j a, az I. fokú döntést helyben hagyja.**

A határozat a közléssel jogerős, azzal szemben fellebbezésnek helye nincs. A határozat bírósági felülvizsgálatát az ügyfél jogszabálysértésre hivatkozással kezdeményezheti. A keresetlevelet a Budapest Környéki Közigazgatási és Munkaügyi Bíróságnak címezve az Isaszegi Polgármesteri Hivatalban (2117 Isaszeg, Rákóczi utca 45.) a határozat közlésétől számított 30 napon belül lehet benyújtani. Az önkormányzati határozat bírósági felülvizsgálata iránti eljárás illetéke 30.000.-Ft.

Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9.§-a szerint az ügyfélként eljáró gazdasági szervezet, az ügyfél jogi képviselője, az ügyfélként eljáró állam, önkormányzat, költségvetési szerv, ügyész, jegyző, köztestület, valamint egyéb közigazgatási hatóság elektronikus ügyintézésre köteles.

## I N D O K O L Á S

Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete 278/2018.(XI.21.) Kt. határozatában az Isaszeg, külterület 0184 hrsz.-ú kivett, országos közút megnevezésű, a Magyar Állam tulajdonában és Magyar Közút Nonprofit Zrt. vagyionkezelésében lévő ingatlan, a belterület határától Gödöllő irányába a közigazgatási határig (HM Currus) terjedő szakaszának a Kossuth Lajos utca elnevezést adta.

A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23.) Korm. rendelet (a továbbiakban Korm. rendelet) 2. § (1) alapján a Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie. A Korm. rendelet 4. § (1) bekezdés alapján a Kormány a címkézésért felelős szervként az ingatlan fekvése szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjét jelöli ki.

A Korm. rendeletnek megfelelően MR/237-2/2018 ügyiratszámom, 2018. december 14-én kelt határozatban az érintett ingatlanok házszerűsítésére került sor.

A házszerűsítéssel érintett, Isaszeg közigazgatási területén fekvő, Gépgyári lakótelep elnevezésű terület (Isaszeg, külterület 0185/20 hrsz.-ú ingatlanon meglévő 0185/20/A/1 – 0185/20/A/9 hrsz.-ú társasház), 1975 óta szerepel Gödöllő Város hiteles közterület jegyzékében. A Társasház Alapító Okirata és az ingatlan-nyilvántartás alapján 9 lakásból áll az épület, a gödöllői címnyilvántartó adatai alapján jelenleg 20 fő rendelkezik Gödöllő, Gépgyári lakótelep 1-9. számú lakcímmel. Ezen személyek lakcímmük alapján gödöllői lakosként szerepelnek a népesség-nyilvántartásban, ami pl. az egészségügyi ellátást, oktatást, szavazáson való részvételt is érinti. Ez az évtizedek óta fennálló kettős helyzet azzal, hogy jogszerűtlen, a Gödöllői Polgármesteri Hivatalnak is egyre több problémát okozott és mielőbbi megoldást igényelt.

Petrovszki Győző, a Gépgyári lakótelep közös képviselője a határozat ellen 2019. január 08-án nyújtott be fellebbezést, melyben kifogásolja, hogy az Isaszeg, külterület 0185/20 hrsz. és a 0185/20/A/1-0185/20/A/9 hrsz.-ú ingatlanok címe, a korábban Gödöllő, Gépgyári lakótelep 1-9 ajtó házszerűsítés helyett, a 2117 Isaszeg, Kossuth Lajos utca 193. 1. ajtó – 9. ajtó házszerűsítésre változott a határozat alapján.

A fellebbezését a Képviselő-testület – figyelembe véve a Belügyminisztérium Nyilvántartások Vezetéséért Felelős Helyettes Államtitkárságának az ügy önkormányzati hatósági ügyként történő megítélését, mely a fellebbezés elbírálására hatáskörét megalapozta - megtárgyalta és azt a ...../2021. (IX. 16.) sz. határozatával elutasította.

A Képviselő-testület a döntését a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (3) bekezdése és a közterületek elnevezésével, utcanévtáblák elhelyezésével, valamint a házszerűsítéssel kapcsolatos szabályok megállapításáról szóló 15/2014.(VIII.08.) Önk. rendelet alapján hozta meg.

A fellebbezést az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 116. §. (4) bekezdés b) pontja zárja ki, a

közigazgatási per indítását az Ákr. 113. §. (1) bekezdés a) pontja biztosítja. A közigazgatási per illetékéről és annak mértékéről az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/A. § (1) bekezdése rendelkezik. Az eljárási cselekmény kapcsán eljárási költség nem merült fel. A határozat közigazgatási perelhetőségére vonatkozó tájékoztatást az Ákr. 112. §-a, 113. § (1) a) pontja, 114.§, 116. §-a, valamint a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 7. § (1) bekezdése és a 39. § (1) bekezdése alapján adta a képviselő-testület.

Isaszeg, 2021. szeptember 16.

Hatvani Miklós  
polgármester


**A határozatról értesül:**

- 1./ Petrovszki Győző közös képviselő  
2100 Gödöllő, Gépgyári lakótelep 6. ajtó
- 2./ Irattár

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Hatvani Miklós polgármester

Isaszeg, 2021. szeptember 02.

  
**Hatvani Miklós**  
polgármester

1.sz. melléklet

ISASZEGI POLGÁRMESTERI HIVATAL

Érk.: 2019 JAN 08

2019 JAN. 08

Szám: MR/237-2/2018 melléklet:

Ügyintéző: Juhász János

Pest Megyei Kormányhivatal

Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényeségi Törvényességi Felügyelet Főosztálya



JAN 08

Tárgy: FELLEBEZÉS, Isaszeg, Kossuth Lajos utca címelemeinek felülvizsgálata, új címelem megállapítása ügyében

Ügyirat: MR/237-2/2018

Ügyintéző: Juhász János

Alulírott Petrovszki Győző, a 2100 Gödöllő, Gépgyári lakótelep közös képviselője, a lakótelepen élő 9 család nevében fellebbezést nyújtok be az MR/237-2/2018 ügyirat számon kiadott HATÁROZAT ellen.

A határozatból az derül ki, hogy a Gépgyári lakótelep Isaszeghez tartozik, ezért Isaszeg Város Önkormányzata hozta meg a határozatot.

A Gépgyári lakótelepen élő 9 család abban a tudatban élt egészen eddig, hogy ők Gödöllő város Önkormányzatához tartoznak, hiszen Lakcímüket igazoló hatósági igazolványukon is 2100 Gödöllő, Gépgyári lakótelep szerepel, minden hivatalos ügyet Gödöllőn kellett intézni, a helyi adókat Gödöllőre kellett fizetni, az Országgyűlési képviselő választáskor Gödöllőre kellett menni szavazni (06/027 választó körzet), ugyanígy az önkormányzati képviselő és polgármester választáskor is Gödöllőre kellett menni szavazni.

Ez ideig senki, - sem Gödöllő, sem Isaszeg város Önkormányzata, - semmilyen értesítést, tájékoztatást, nem adott az itt lakóknak arról, hogy mikortól, miért kerültünk Isaszeg városhoz.

A lakcím változás számos problémát vet fel és plusz terheket ró a lakók nyakába, akik közül többen idős nyugdíjasok, betegek, nem rendelkeznek autóval, így a változással kapcsolatos ügyintézés nagyon nehezen tudnák megoldani:

- személyes okmányok cseréje
- nyugdíj kézbesítés cím változtatása
- közszolgáltatók felkeresése
- utca és házzámtábla készíttetése

Kifogásoljuk azt is, hogy nem minden lakó kapta meg a határozatot, így csak a szomszédtól tudta meg, hogy lakcím változás lesz!

A határozatban szereplő helyrajzi számok sem egyeznek!

Isaszeg várossal eddig semmilyen kapcsolatunk nem volt!

Ez a változtatás a lakóközösség megkeresése nélkül, a lakók akarata ellenére és tudta nélkül történt. A gépgyári lakótelepen élő 9 család továbbra is Gödöllő városhoz szeretne tartozni!

Kérem fellebbezésünket elfogadni szíveskedjenek!

Gödöllő, 2019.01.06

A 2100 Gödöllő, Gépgyári lakótelep lakóközössége nevében:

Petrovszki Győző  
közös képviselő