

29/2021,

Isaszeg Város Polgármestere
Isaszeg

E L Ő T E R J E S Z T É S

a Képviselő-testület 2021. szeptember 16-i ülésére

Tárgy: Javaslat az Isaszeg, belterület 3831, 3832, 3872, 3873, 3926 és 3927 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítésére



Készítette: Padányi József műszaki és beruházási osztályvezető



Juhász János műszaki és beruházási főelőadó

Egyeztetve: Mészáros Edit gazdálkodási osztályvezető



Ellenőrizte: Pisiák Zsuzsanna igazgatási osztályvezető



Látta: Tóthné Pervai Katalin jegyző

Tárgyalja: Pénzügyi, Jogi, Városfejlesztési Bizottság

A napirendi pontot **nyílt** ülésen kell tárgyalni.
Az előterjesztés elfogadásához **minősített** többséggel hozott döntés szükséges.

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2021. szeptember 16-i ülésére

Tárgy: Javaslat az Isaszeg, belterület 3831, 3832, 3872, 3873, 3926 és 3927 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Isaszeg Város Önkormányzat tulajdonát képző Isaszeg, belterület 3831, 3832, 3872, 3873, 3926 és 3927 hrsz.-ú ingatlanok a Március 15. utca, Április 6. utca és a Dr. Barabás Géza utca környezetében található.

A Képviselő-testület a 2021. július 08-án a 4/2021.(VII.08.) Kt. határozatával jóváhagyta az ingatlanoknak a közintézmények céljára (óvoda, orvosi rendelő) történő fenntartás alóli kivételét a 2020. évi vagyonhasznosítási koncepcióból és azok építési telekként történő értékesítését, az értékbecslés elkészítését követően.

Az értékbecslést Máténé Flaskai Ibolya (Tötyő Bt.) elkészítette.

Az ingatlan értékesítésére vonatkozóan „az Önkormányzat tulajdonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdoni jogok gyakorlásáról” szóló többször módosított 27/2004.(X.21.) rendelkezése szerinti eljárást kell betartani, az értékesítésre pályázatot kell kiírni.

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé.

...../2021. (IX.16.) Kt. határozat

Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete értékesíteni kívánja az Isaszeg, belterület 3831, 3832, 3872, 3873, 3926 és 3927 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanokat, a határozat mellékletét képező pályázati felhívás alapján.

Határidő: A pályázati felhívás megjelentetésére 2021. október 05.

A vételi ajánlatok alapján az értékesítési javaslat Képviselőtestület elé terjesztésre: 2021. november 30.

Felelős: Hatvani Miklós polgármester

Isaszeg, 2021. szeptember 06.



Hatvani Miklós *M.*
polgármester

Pályázati felhívás

Isaszeg Város Önkormányzata az önkormányzat vagyonának értékesítése, hasznosítása során alkalmazandó versenyeztetési szabályokról szóló 28/2004. (X.21.) számú rendelete, valamint az önkormányzat tulajdonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdoni jogok gyakorlásáról szóló 27/2004. (X.21.) számú rendelete alapján a következő nyilvános pályázati felhívást teszi közzé

1. A kiíró szerv megnevezése, székhelye: Isaszeg Város Önkormányzata, 2117 Isaszeg, Rákóczi út 45. (Tel: + 36 28-583-100, Fax: +36 28-583-118, e-mail: hivatal@isaszeg.hu)

2. Az értékesítésre szánt vagyon:

Isaszeg, belterület **3831** helyrajzi számú „kivett, beépítetlen terület” rendeltetésmódú, 1083m² területű ingatlan

Isaszeg, belterület **3832**, helyrajzi számú „kivett, beépítetlen terület” rendeltetésmódú, 1074m² területű ingatlan

Isaszeg, belterület **3872**, helyrajzi számú „kivett, beépítetlen terület” rendeltetésmódú, 540m² területű ingatlan

Isaszeg, belterület **3873**, helyrajzi számú „kivett, beépítetlen terület” rendeltetésmódú, 546m² területű ingatlan

Isaszeg, belterület **3926**, helyrajzi számú „kivett, beépítetlen terület” rendeltetésmódú, 546m² területű ingatlan

Isaszeg, belterület **3927** helyrajzi számú „kivett, beépítetlen terület” rendeltetésmódú, 540m² területű ingatlan

3. Az értékesítés és hasznosítás feltételei, a fizetés módja:

Isaszeg Város Önkormányzat célja az ingatlanok értékesítésével a városban fellépő magáncélú lakóház építési igény kielégítése Lf-2 övezeti besorolású ingatlanokon, a szabályozási terv előírásainak megfelelően az alábbi paraméterekkel:

a) Beépíthetőség: 30%

b) Zöldfelületmutató: 50 %

c) Építménymagasság 5,0 m

d) Szintterületmutató: 0,6 m²/m²

e) Egy lakóépületben 800 m²-t meghaladó teleknagyság esetén legfeljebb 2 (kettő) lakás kialakítható (ikres beépítési mód)

A pályázó egy vagy több, akár valamennyi ingatlan megvételére is tehet ajánlatot.

A kiíró a legmagasabb összegű vételárra ajánlatot tevővel köt adásvételi szerződést, amennyiben az ajánlat tevő valamennyi további pályázati feltételt teljesíti. Az adásvételi szerződés aláírásakor a pályázati biztosíték összege a vételárba beszámításra kerül, a fennmaradó vételár a döntés közlését követő 15 munkanapon belül kerül megfizetésre az Önkormányzat részére.

A beérkezett értékbecslések alapján az ingatlanok kiíró által meghatározott értéke bruttó:

Helyrajzi szám	Ingotlan típus és terület	Közművek	Bruttó érték
3831	„kivett, beépítetlen terület” 1083m ²	Szennyvízcsatorna csanak a telek előtt.	17.000.000.- Ft
3832	„kivett, beépítetlen terület” 1074m ²	Szennyvízcsatorna csanak a telek előtt.	17.000.000.- Ft
3872	„kivett, beépítetlen terület” 540m ²	Szennyvízcsatorna csanak a telek előtt. Földgáz és vízbekötéssel rendelkezik.	8.500.000.-Ft
3873	„kivett, beépítetlen terület” 546m ²	Szennyvízcsatorna csanak a telek előtt. Földgáz és vízbekötéssel rendelkezik.	8.500.000.-Ft
3926	„kivett, beépítetlen terület” 546m ²	Szennyvízcsatorna csanak a telek előtt. Földgáz bekötéssel rendelkezik.	8.500.000.-Ft
3927	„kivett, beépítetlen terület” 540m ²	Szennyvízcsatorna csanak a telek előtt. Földgáz bekötéssel rendelkezik.	8.500.000.-Ft

4. Az ajánlati kötöttséggel kapcsolatos információ:

A pályázó ajánlati kötöttsége akkor kezdődik, amikor az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő lejárt. A pályázó ajánlatához a pályázati felhívásban meghatározott időpontig, de legalább a benyújtási határidő lejártától számított 60 napig, illetve a meghosszabbított határidő leteltéig kötve van, kivéve, ha a kiíró ezen időponton belül a pályázati eljárás nyertesével szerződést köt, vagy írásban közli, hogy a pályázati eljárást eredménytelennek minősíti.

5. A pályázati eljárással kapcsolatos információt szolgáltató neve, címe telefonszáma, elektronikus elérhetősége: Isaszegi Polgármesteri Hivatal ügyintézője: Padányi József műszaki és beruházási osztályvezető, 2117 Isaszeg, Rákóczi út 45., telefon: +36/ 28/583-100, +36/ 70/ 376-5127, e-mail: padanyi.jozsef@isaszeg.hu, vagy személyesen ügyfélfogadási időben.

6. A pályázati eljárás hivatalos nyelve: magyar

7. A pályázati biztosíték összege, a rendelkezésre bocsátás határideje és módja:

- Az ajánlattevőnek a pályázati biztosítékot Isaszeg Város Önkormányzatának bankszámlaszámára kell átutalnia (OPT Bank Nyrt. 11742049-15391528). A pályázati biztosíték összege a 8.500.000 Ft értékű ingatlanonként **1.000.000,- Ft**, a 17.000.000 Ft értékű ingatlanonként **2.000.000 Ft**. Az átutalás tárgyában kérjük feltüntetni „**Pályázati biztosíték a hrsz.-ú ingatlan(ok) megvételére**”, továbbá a **pályázó megnevezését.**

A befizetésről szóló banki igazolást mellékelni kell az ajánlathoz. A nyertes pályázó által befizetett biztosíték a vételárba beszámít.

- Az ajánlati biztosíték visszafizetésre kerül a nem nyertes pályázók részére, illetve valamennyi pályázó részére, amennyiben a pályázat kiírója a pályázati felhívást az ajánlatok beadási határideje előtt visszavonja és az ajánlattevő az ajánlati biztosítékot befizette az Önkormányzat számlájára, továbbá az ajánlatok érvénytelenségének megállapítása esetén.
- Az ajánlati biztosíték nem kerül visszafizetésre, amennyiben a pályázó az ajánlati kötöttség időtartama alatt az ajánlatát visszavonta vagy az ajánlat benyújtását követően, de az

eredményhirdetést megelőzően vonta vissza az ajánlatát, továbbá a szerződés megkötésének megghiúsulása a pályázónak felróható, vagy az ő érdekkörében felmerült más okból hiúsult meg.

8. A pályázó az alábbi adatait köteles a pályázatában megnevezni:

- természetes személy esetén: név, cím, telefonszám, elektronikus elérhetőség
- jogi személy esetén: elnevezés, székhely, cégjegyzékszám, telefonszám, elektronikus elérhetőség, törvényes képviselő neve

9. A pályázó által kötelezően csatolandó nyilatkozatok:

- az ajánlati kötöttség vállalásáról szóló nyilatkozat
- jogi személy esetén: átláthatósági nyilatkozat (nyomtatvány mellékelve)
- köztartozásmentesség igazolása
- vételár összegének megjelölése ingatlanonként (.....hrsz.-ú telek, bruttó.....Ft vételár), mely nem lehet alacsonyabb a pályázati felhívásban megjelölt bruttó értéknél.
- a pályázati biztosíték megfizetését igazoló banki igazolás.

10. A nemzeti vagyomról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14.§ (2) bekezdése értelmében a helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg, mely tény a pályázó az ajánlata benyújtásával tudomásul vesz. Amennyiben a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. az adásvételi szerződés(eket) nem hagyja jóvá, a rendelkezésére álló 35 napos határidőben, a pályázó nem szerzi meg az ingatlan(ok) tulajdonjogát.

11. Az adásvételi szerződés megkötésére a nyertes pályázóval legkésőbb a Képviselő-testületi döntés meghozatalától számított 8 munkanapon belül kerül sor a pályázati felhívásban és nyertesnek hirdetett ajánlatban megfogalmazott feltételek alapján.

Amennyiben a nyertesnek hirdetett ajánlattevővel az szerződés megkötése a nyertes pályázó részéről felmerülő bármely okból elmarad, ebben az esetben az önkormányzat jogosult a második érvényes ajánlatot adó pályázóval szerződést kötni a 10. pont szerint.

Az adásvételi szerződés **hatálybalépésének** feltétele:

- a Magyar Állam elővásárlási jogról történő lemondó nyilatkozata
- az ingatlan teljes vételárának beérkezése az Önkormányzat bankszámlájára

12. Az ajánlatok beadásával kapcsolatos információ:

Benyújtás módja: Az ajánlatok benyújthatók személyesen, meghatalmazott útján vagy postai úton. Az ajánlatokat zárt borítékban, egy példányban, hivatalos cégszerű aláírással, az ajánlatok benyújtására megjelölt időpontig és helyen kell benyújtani. Az ajánlat minden oldalát kézjeggyel kell ellátni. A pályázathoz mellékelni kell a jelen felhívás 9. pontjában felsorolt valamennyi iratot. A zárt borítékon a pályázatra utaló jelzésként **kizárólag** a következő szöveget kell feltüntetni: **„Vételi ajánlat az Isaszeg hrsz.-ú ingatlan(ok)ra”.**

A késve érkezett és a formai előírásoknak nem megfelelő ajánlatokat a kiíró érvénytelennek nyilvánítja.

Az ajánlatok benyújtásának helye, határideje: A pályázatokat Isaszeg Város Önkormányzat székhelyén, 2117 Isaszeg, Rákóczi út 45. szám alatt, **2021. október 27. 10.00 óráig** a Polgármesteri Hivatal Kabinetirodán lehet benyújtani. (a postai úton feladott pályázatoknak ezen időpontig be kell érkezniük).

Az ajánlatok bontása nyilvános.

A bontás helye és időpontja: Isaszegi Polgármesteri Hivatal 6. sz. nagyterem,
2021. október 27. 14,00 óra.

13. Az ajánlatok elbírálásának módja, menete, szempontrendszere:

A versenyeztetés formája: nyilvános egyfordulós pályázat. A pályázók írásban benyújtott ajánlatának értékelésével megvalósuló versenyeztetés, mely során a pályázati eljárás nyertese az, aki a pályázati felhívásban rögzített feltételek teljesítése mellett **a vételár tekintetében a legkedvezőbb ajánlatot tette.**

A Pénzügyi, Jogi, Városfejlesztési Bizottság javaslata alapján a Képviselő-testület dönt a pályázatokról.

A pályázat eredményéről a Képviselő-testületi döntést követően a Polgármesteri Hivatal írásban értesíti a résztvevőket, a döntést követő 5 munkanapon belül.

14. Egyéb információ:

Isaszeg Város Önkormányzata fenntartja magának azt a jogot, hogy az eljárást indoklás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa. Ebben az esetben az Önkormányzat a pályázati biztosítékot 3 munkanapon belül visszautalja a pályázó részére.

A pályázati kiírás „a nemzeti vagyon”-ról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13.§ (1)-(13) bek. illetve „az önkormányzat vagyonának értékesítése, hasznosítása során alkalmazandó versenyeztetési szabályokról” szóló 28/2004.(X.21.) Önk. rendelet szerinti módon kerül közzétételre.

Isaszeg, 2021. szeptember 06.

PH.

.....
Hatvani Miklós
polgármester

Átláthatósági nyilatkozat

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján

Támogatott adatai:

Név:

Székhely:

Cégjegyzékszám/nyilvántartási szám:

Adószám:

Képviselőjében eljár:

Alulírott, mint a(nyilatkozatot tevő szervezet) képviselőjére jogosult az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pontja és az Áht. 50. § (1) bekezdés c) pontja alapján felelősségem tudatában az alábbi átláthatósági nyilatkozatot teszem.

(A nyilatkozat I., II. és III. részéből áll. Minden nyilatkozatot tevő szervezetnek csak a rá vonatkozó, azaz vagy az I., vagy a II., vagy a III. részt kell kitöltenie.)

I.

Törvény erejénél fogva átlátható szervezetek

A jelen nyilatkozatot nem kell kitöltenie a következő szervezeteknek, mert megfelelnek a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1.a) pontja szerint átlátható szervezetnek minősülnek. ***(A megfelelő aláhúzendő!)***

az állam,

a költségvetésszerv, a

köztestület,

a helyi önkormányzat,

a nemzetiségi önkormányzat, a

társulás,

az egyházi jogi személy,

az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik,

a nemzetközi szervezet a

külföldi állam,

a külföldi helyhatóság,

a külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az

Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság.

II.

Az I. pont alá nem tartozó jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek

1. Az általam képviselt szervezet Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. b) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, az alábbiak szerint:

a) az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyről a II. 2. pontban nyilatkozom, és

ab) az állam, amelyben az általam képviselt gazdálkodó szervezet adóilletőséggel rendelkezik:

az Európai Unió valamely tagállama:

Magyarország

egyéb:....., *vagy*

az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam:

....., *vagy*

a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama:

....., *vagy*

olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van:

(A megfelelő aláhúzendő, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni!)

ac) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, amelyről a II. 3. pontban nyilatkozom és

ad) az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az aa), ab) és ac) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyről a II. 4. pontban nyilatkozom.

2. Nyilatkozat tényleges tulajdonosról

Az általam képviselt szervezetnek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja alapján a következő természetes személy(ek) a tényleges tulajdonosa(i):

Ssz.	Tényleges tulajdonos	Születési hely és idő	Anyja neve	Részesedés mértéke %-ban

3. Nyilatkozat a külföldi ellenőrzötttársasági minősítésről:

Az általam képviselt szervezet magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság;

vagy

Az általam képviselt szervezet nem rendelkezik magyarországi székhellyel.

(A megfelelő aláhúzendó!)

Amennyiben a nyilatkozattevő által képviselt szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.

Az általam képviselt szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott feltételek figyelembe vételével

nem minősül a társasági és az osztalékadóról szóló törvény szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak

vagy

a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül.

(A megfelelő aláhúzendó!)

4. Nyilatkozat a közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró államháztartáson kívüli jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet átláthatóságáról

4.1. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben a közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal (továbbiakban: részesedés mértéke) bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet(ek) és adóilletőségük:

Ssz.	Gazdálkodó szervezet neve	Szervezet adószáma	Részesedés mértéke %-ban	Adóilletősége

4.2. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben a közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek tényleges tulajdonosa(i):

Ssz.	Gazdálkodó szervezet neve	Tényleges tulajdonos(ok)	Születési hely és idő	Anyja neve	Részesedés mértéke %-ban

4.3. A közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontja szerinti ellenőrzött külföldi társaságnak minősül / nem minősül (megfelelő rész aláhúzendó).

III.**Civil szervezetek, vízitársulatok****1. Az általam képviselt szervezet (A megfelelő aláhúzendő!)**

civil szervezet vagy

vízitársulat

átlátható szervezetnek minősül az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. c) pontja szerint.

a) Az általam képviselt szervezet vezetőtisztviselői:

Ssz.	Vezető tisztviselő	Születési hely és idő	Anyja neve

b) Az általam képviselt szervezet, valamint az III. 1. a) pont szerinti vezető tisztviselői az alábbi szervezet(ek)ben rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel:

Ssz.	Vezető tisztviselő	Szervezet neve	Szervezet adószáma	Részesed mérték e %-ban

c) A III. 1. b) pont szerinti szervezet(ek) átlátható szervezetek, azaz

ca) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyről a III. 2. pontban nyilatkozom.

cb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van, amelyről a III. 3. pontban nyilatkozom.

cc) nem minősül(nek) a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak.

a szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a *ca)*, *cb)* és *cc)* alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyről a III. 4. pontban nyilatkozom.

2. Nyilatkozat tényleges tulajdonosról

A III. 1. b) pont szerinti szervezetnek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXCVI. törvény 3. § r) pontja alapján a következő természetes személy(ek) a tényleges tulajdonosa(i):

Ssz.	Gazdálkodó szervezet neve	Tényleges tulajdonos	Születési hely és idő	Anyja neve	Részesed é mértéke %-ban

3. Nyilatkozat a III. 1. b) pont szerinti szervezet átláthatóságáról

3.1. A III. 1. b) pont szerinti szervezet(ek) adóilletősége

Ssz.	Gazdálkodó szervezet neve	Szervezet adószáma	Részese d mérték e %-ban	Adóilletőség e

3.2. A III.1. b) szerinti szervezetek ellenőrzött külföldi társasági minősítése A b) pont szerinti szervezetek közül a következők minősülnek ellenőrzött külföldi társaságnak (ha egyik szervezet sem minősül ellenőrzött gazdasági társaságnak, akkor kérem kihúzni):

4. Nyilatkozat azoknak a szervezeteknek az átláthatóságáról, amelyek közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal rendelkeznek olyan gazdálkodó szervezetben, amelyben a civil szervezet, vízitársulat vagy ezek vezető tisztségviselői 25%-ot meghaladó részesedéssel rendelkeznek

Ssz.	Gazdálkodó szervezet neve	Adószáma	Részese d mérték e %-ban	Adóilletőség e	tényleges tulajdonos(ok)	tényleges tulajdonos születési helye és ideje

A fenti táblázatban felsorolt szervezetek közül a következők minősülnek ellenőrzött külföldi társaságnak (ha egyik szervezet sem minősül ellenőrzött gazdasági társaságnak, akkor kérem kihúzni):

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviselőjére (és cégjegyzésére).

Felelősségem teljes tudatában kijelentem, hogy a vonatkozó jogszabályokat megismertem, amelyek alapján társaságom átlátható szervezetnek minősül.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm a Támogató részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a nyilatkozatban megadott adatok a valóságnak megfelelnek.

Kelt,

törvényes képviselő neve
cégszerű aláírás