

Iktatószám: IKT-2022-600-I1-00000055/0000013  
Kedvezményezett neve: ISASZEG VÁROS  
ÖNKORMÁNYZAT  
Projekt címe: Közösségi tér és a „Hősök sétánya” kialakítása  
Isaszegen  
Projekt azonosító száma: TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-  
00018

### Támogatási Szerződés

amely létrejött  
egyrésztől a **Pénzügyminisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatóság** mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**) képviseletében eljáró Magyar Államkincstár Központ

Aláírásra jogosult képviselői:  
Miszlai József, igazgató  
Berta Márton, irodavezető  
Kardosné Ottohál Erika, osztályvezető  
Dancs László, osztályvezető

Postacím: Budapest, Pf.  
Székhely: 1054 Budapest, Hold utca 4.  
Azonosító szám (törzs-szám): 237309  
PIR törzsszám: 329970  
Adószám: 15329970-2-41

másrésztől a(z) **ISASZEG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**, mint kedvezményezett (a továbbiakban: Kedvezményezett)  
Postacím: 2117 Isaszeg, Rákóczi utca 45  
Székhely: 2117 Isaszeg, Rákóczi utca 45  
Azonosító szám (törzs-szám/Cégjegyzékszám): 730491  
Adószám/adóazonosító jel: 15730497-2-13  
Pénzforgalmi számlaszám, amelyre a támogatás utalásra kerül: 10032000-00353700-02020035  
Aláírásra jogosult képviselője: Hatvani Miklós, Mészáros Gusztávné

(Támogató és Kedvezményezett a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

## 1. Előzmények

A Támogató a(z) **Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz** keretén belül **TOP PLUSZ-1.2.1-21-PT1 Élhető települések** tárgyú felhívást tett közzé, melyre Kedvezményezett **TOP PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00018** azonosító számon regisztrált, **2022.01.13.** napon befogadott támogatási kérelmet nyújtott be, a Szerződés mellékletét képező felhívás szerint, amelyet a Támogató **2022.04.04.** napon kelt támogatási döntés szerint támogatásban részesített. A Támogató döntése alapján Kedvezményezett vissza nem térítendő támogatásban részesül.

A felhíváson és a támogatási kérelmen túl a Szerződés mellékletét képezi, és a Szerződő Felekre kötelező érvényű minden olyan tanulmány, elemzés, hatósági engedély, műszaki terv és tartalom, nyilatkozat, beszerzési terv, társulási megállapodás és egyéb dokumentum, valamint ezek módosításai, amelyet a Kedvezményezett a támogatási kérelemmel együtt vagy a későbbiekben benyújtott, akkor is, ha azok fizikai értelemben nem kerülnek csatolásra a Szerződéshez.

## 2. Szerződés tárgya

Az Előzményekben meghatározottak szerint Szerződő Felek az alábbi Szerződést kötik:

2.1. A Szerződés tárgya a **TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00018** azonosító számú, **Közösségi tér és a „Hősök sétánya” kialakítása Isaszegen** című, a támogatási kérelemben és annak mellékleteiben rögzített projekt (a továbbiakban: Projekt) elszámolható költségeinek az **Európai Regionális Fejlesztési Alap** és hazai központi költségvetési előirányzatból vissza nem térítendő támogatás formájában történő finanszírozása.

2.2. A Kedvezményezett vállalja, hogy a Projektet a Szerződés melléklete szerinti helyszínen megvalósítja, és azt – ha a Projekt esetén releváns – a fenntartási időszak alatt ugyanezen a helyen fenntartja, üzemelteti.

A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kötelezi magát arra, hogy a Projektet a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően, kellő alaposággal, hatékonysággal és gondossággal valósítja meg, illetve a 2021–2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Korm. rendelet) rögzített feltételek fennállása esetén az ott előírt módon a közbeszerzési eljárások lebonyolításába a Támogatót és Belügyi Alapok kivételével a közbeszerzésekért felelős minisztert bevonja.

2.3. A Támogató vállalja, hogy a Projekt elszámolható költségeire az **Európai Regionális Fejlesztési Alap** és hazai központi költségvetési előirányzatból a támogatási döntésnek és a Szerződésben foglaltaknak megfelelően vissza nem térítendő támogatást nyújt.

2.4. A Szerződés elválaszthatatlan részét képezi az „Általános Szerződési Feltételek a 2021–2027 programozási időszakban a programok keretében támogatásban részesített kedvezményezettekkel kötendő támogatási szerződésekhez” (a továbbiakban: ÁSZF), és az Elszámolási Útmutató, amelyek a [www.palyazat.gov.hu](http://www.palyazat.gov.hu) honlapon is elérhetők.

## 3. A Projekt megvalósításának időbeli ütemezése

### 3.1. A Projekt kezdete

A Projekt megvalósítási időszakának kezdő időpontja: **2022.06.01.**

### 3.2. Költségek elszámolhatóságának kezdete

A Projekt költségei elszámolhatóságának kezdő időpontját a felhívás határozza meg.

A Projekt keretében az ezt követően felmerült kiadásokat lehet elszámolni.

### 3.3. A Projekt fizikai és pénzügyi befejezése

#### 3.3.1. A Projekt fizikai befejezésének tervezett napja: **2025.05.31.**

A Projekt keretében a projekt fizikai befejezésének napjáig felmerült költségek számolhatók el. Az ezen időpontot követően keletkezett költségre támogatás nem folyósítható.

#### 3.3.2. A záró kifizetési igénylés benyújtásának határideje: **2025.07.30.**

A Projekt pénzügyi befejezésére, megvalósítására és lezárására vonatkozó rendelkezéseket az ÁSZF 14.1 pontja tartalmazza.

#### 4. A Projekt költségvetése

##### 4.1. A Projekt teljes költsége

A Projekt tervezett teljes költsége **152 425 231 Ft**, azaz **százötvenkétfélmillió-négy százhuszonöt ezer-kétszázharmincegy** forint.

##### 4.2. A Projekthez felhasználásra kerülő források

A Projekthez felhasználására kerülő források részletes bontását a Szerződés 2. melléklete tartalmazza.

##### 4.3. A Projekt Európai Unióval elszámolható összköltsége

A Projekt tervezett elszámolható összköltsége **152 425 231 Ft**, azaz **százötvenkétfélmillió-négy százhuszonöt ezer-kétszázharmincegy** forint.

A Projekt hatályos költségvetését a Szerződés 1. melléklete tartalmazza.

##### 4.4. A Projekt Európai Unióval el nem számolható, egyéb forrásból finanszírozott költsége

A Projekt Európai Bizottság felé el nem számolható, le nem vonható ÁFA tartalma **0 Ft**, azaz **nulla** forint.

##### 4.5. A támogatás összege és intenzitása

A Projektre megítélt támogatás összege **152 425 231 Ft**, azaz **százötvenkétfélmillió-négy százhuszonöt ezer-kétszázharmincegy** forint.

A Projekt támogatásának intenzitása a Projekt elszámolható összköltségének **100 %-a**.

##### 4.6. Támogatás igénylése

###### 4.6.1. A támogatási előleg összege és mértéke

Az igényelhető támogatási előleg mértéke az utófinanszírozású tevékenységekre jutó támogatási összeg legfeljebb **100 %-a**.

Az igényelhető támogatási előleg legmagasabb összege **152 425 231 Ft**, azaz **százötvenkétfélmillió-négy százhuszonöt ezer-kétszázharmincegy** forint.

###### 4.6.2. Beszámoló és kifizetési kérelem

A Szerződés 3. melléklete szerinti mérőkövek elérését követő 15 napon belül kötelező beszámolót benyújtani.

A projekt fizikai befejezéséhez kapcsolódó utolsó mérőkövek elérését követő 60 napon belül köteles a Kedvezményezett a kifizetési kérelemben beszámolni a projekt keretében felmerült és elszámolni kívánt költségekről.

A mérőkövek elérését megelőzően az ÁSZF 3.4.1 pontja szerint lehetséges kifizetési kérelmet benyújtani.

##### 4.7. Támogatás jogcíme

A 2021-2027 programozási időszakra rendelt források felhasználására vonatkozó uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatási szabályokról szóló 258/2021. (V.20.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: jogcímrendelet) foglaltaknak megfelelően az Okirat alapján nyújtott támogatásból:

**0 Ft**, azaz **nulla** forint az Európai Unió működéséről szóló Szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű (de minimis) támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-i 1407/2013/EU (HL L 352, 2013. 12.24. 1.o.) (a továbbiakban: 1407/2013/EU bizottsági rendelet) alapján csekély összegű (de minimis) támogatásnak minősül (melynek támogatástartalma **0 Ft**), amely a jogcímrendelet 10. § (1) bekezdés 36. pontjában foglaltaknak megfelelően nyújtható.

**0 Ft**, azaz **nulla** forint a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetőségéről szóló, 2014. június 17-i 651/2014/EU bizottsági rendelet (HL L 187., 2014.6.26., 1. o.)(a továbbiakban: 651/2014/EU bizottsági rendelet) alapján.

152 425 231 Ft, azaz százötvenkétfélmillió-négy százhuszonöt ezer-kétszázharmincegy Forint nem minősül az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. cikk (1) bekezdése szerinti állami támogatásnak.

## 5 A Projekt műszaki-szakmai tartalma

A Kedvezményezett a Projektet a 4. mellékletben meghatározott műszaki-szakmai tartalom szerint valósítja meg. A műszaki-szakmai tartalom nem teljesítése esetén a Korm. rendelet 156. §-a szerint kell eljárni.

## 6. A Projekt megvalósításának mérföldkövei, indikátorai

A Kedvezményezett a Projektet a 3. mellékletben meghatározott mérföldkövek szerint valósítja meg.

A Kedvezményezett a Projekt megvalósítása során a támogatást az 5. mellékletben meghatározott indikátorok elérése érdekében jogosult és köteles felhasználni.

A Kedvezményezett az indikátorokat köteles teljesíteni. Az indikátorok nem teljesítése esetén a Korm. rendelet 160. §-a szerint kell eljárni.

## 7. Biztosítékadási kötelezettség

A Kedvezményezett a Korm. rendelet 147. § (1) bekezdés alapján mentesül a biztosítéknújtási kötelezettség alól.

### 7.1. A Támogató által meghatározott egyéb feltételek:

"Szerződéskötési feltétel:

A beérkezett támogatási kérelem alapján Támogatást Igénylő bruttó módon kívánja elszámolni projektjét, azonban ha a projekt keretein belül jövedelemtermelő tevékenységet, illetve adóköteles bevételt is betervezett, abban az esetben az „ELSZÁMOLÁSI ÚTMUTATÓ 2021-2027 programozási időszak” dokumentum „IV. fejezet PROJEKT ÁFA ÚTMUTATÓ KEDVEZMÉNYEZETEK RÉSZÉRE” szabályozása alapján, amennyiben a projekt jövedelemtermelő vagy adóköteles bevétel elemet tartalmaz, és a támogatást igénylő vissza tudja igényelni az ÁFÁ-t, abban az esetben a projektet nettó módon szükséges rögzíteni, az ÁFA átcsoportosítására nincs lehetőség. Kérjük a projekt költségvetését szerződéskötésig a fentiek alapján módosítani, amennyiben releváns. Továbbá amennyiben a projektben nem elszámolható ÁFA és visszafizetés keletkezik, úgy a projekt összköltségének és a belső korlátoknak való megfelelés a vonatkozó Felhívás 7.3.1 és 7.5 pontjai alapján kerül meghatározásra, ami további költségcsökkentést vonhat maga után.

Támogatási feltételek:

A támogatást igénylőnek biztosítania szükséges, hogy a projekt előkészítése, tervezése majd megvalósítása során a Felhívásnak - különösen a Felhívás 2. „A projekttel kapcsolatos elvárások” és 6. „Projektvégrehajtással kapcsolatos egyéb elvárások” pontjaiban felsorolt, a beruházás tartalma esetében releváns szempontoknak és feltételeknek megfelelően a projekt, melyeket dokumentumokkal szükséges igazolni. Felhívjuk figyelmét, hogy amennyiben a végleges műszaki-szakmai tartalom elemei közé nem támogatható tételek kerülnek, úgy azok elszámolása nem lehetséges.

A támogatást igénylőnek biztosítania szükséges, hogy a Felhívás 12. „Csatolandó melléletek listája” pontjában felsorolt, a beruházás tartalma esetében releváns dokumentumok hiánytalanul és a Felhívásban leírtaknak megfelelően benyújtásra kerülnek.”

## 8. Záró rendelkezések

8.1. A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kijelenti, hogy a Szerződés tartalmát, az ÁSZF-et, és a vonatkozó jogszabályokat, így különösen az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényt, a Korm. rendeletet, és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendeletet ismeri és magára nézve kötelezőnek ismeri el, és tudomásul veszi, hogy a Szerződés, az Elszámolási Útmutató, valamint az ÁSZF a vonatkozó jogszabályok módosításával, illetve új, a Szerződés, az Elszámolási Útmutató és az ÁSZF szempontjából releváns jogszabályok hatálybalépésével minden külön intézkedés nélkül módosulnak.

8.2. A Szerződő Felek a Szerződés időtartamára kapcsolattartót jelölnek ki. A kapcsolattartó nevééről, postacíméről, telefonszámáról és elektronikus levélcíméről a Szerződés aláírásával egyidejűleg, változás esetén pedig a változást követő 8 napon belül tájékoztatják egymást.

8.3. A Szerződés hatálybalépésének napja megegyezik a Szerződő Felek közül utolsóként aláíró aláírásának napjával. A Szerződés határozott időre jön létre, 2034. december 31-én, illetve ha a fenntartási időszak végének dátuma ennél későbbi, úgy az irányító hatóság által megküldött záró nyilatkozat kiküldésével hatályát veszti.

8.4. A Kedvezményezett kijelenti, hogy – az (EU) 2016/679 rendelet (általános adatvédelmi rendelet) előírásainak megfelelően – a Szerződésben, valamint a projekt megvalósítása során benyújtott adatlapokon és mindezek mellékleteiben feltüntetett érintettek (a kedvezményezett és esetleges konzorciumi partnereinek, szállítóinak, tulajdonosainak nevében és érdekében eljáró más

személyek, valamint a projekt végső kedvezményezettjei) személyes adatainak a Kedvezményezett általi kezelése és a fejlesztéspolitikai intézményrendszer számára történő rendelkezésre bocsátása megfelelő joggalappal és az érintettek megfelelő tájékoztatását követően történik.

Az adatkezelés jogalapját jogszabályi felhatalmazás, az érintettre vonatkozó szerződéses kötelezettség, vagy az érintett előzetes, egyértelmű, megfelelő tájékoztatáson alapuló, önkéntes és határozott hozzájárulása képezheti, amelyben félreérthetetlen hozzájárulását adja a rá vonatkozó személyes adatok meghatározott célból és körben történő kezeléséhez. Az érintettektől személyes adatai kezeléséhez általános jelleggel hozzájárulás nem kérhető.

Ha a Korm. rendelet szerint a Kedvezményezettnél a Támogató helyszíni ellenőrzést folytat le, a fentiek dokumentáltságát megvizsgálja. Ha az adatkezelés jogszerűségével kapcsolatban a projekt megvalósítása során kétség merül fel, úgy a Támogató számára a releváns dokumentumokat be kell nyújtani.

8.5. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar – ide értve a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényt is – és európai uniós jogszabályok rendelkezései az irányadók.

8.6. A Kedvezményezett képviselőjében aláíró személy(ek) kijelenti(k) és cégkivonatával/cégkivonatukkal, törzskönyvi kivonatával/kivonatukkal, valamint aláírási címpéldányával/címpéldányukkal igazolja/igazolják, hogy társasági dokumentumai/alapító okirata alapján, a Szerződés bevezető részében feltüntetettek szerint jogosult(ak) a Kedvezményezett képviselőjére (és cégjegyzésére), továbbá ennek alapján a Szerződés megkötésére és aláírására. Aláíró képviselő(k) kijelenti(k) továbbá, hogy a testületi szervei(k) részéről a Szerződés megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkezik/rendelkeznek, tulajdonosai(k) a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek nincs olyan jogosultsága, mely a Kedvezményezett részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a Szerződés megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

### Korrupció-ellenes záradék

A Kedvezményezett nem követhet el, nem engedélyezhet, illetve harmadik személyt nem jogosíthat fel olyan cselekményekre, amely a közélet tisztaságára vonatkozó, valamint a korrupció-ellenes jogszabályok megsértését eredményezi. A Kedvezményezett nem fogadhat el, nem ajánlhat fel és nem adhat az eljáró harmadik személynek ajándékot, illetve pénzbeli vagy nem pénzbeli juttatást.

A Szerződés 6 oldalon és 2 db eredeti példányban készült. A Szerződéshez csatolt 12 db melléklet, és a Szerződéshez fizikai értelemben nem csatolt, de a Szerződésben vagy az ÁSZF-ben hivatkozott mellékletek, továbbá a projektadatlap és annak mellékletét képező valamennyi nyilatkozat, dokumentum a Szerződés elválaszthatatlan része.

Szerződő Felek a Szerződést elolvasták, és értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

  
ISASZEG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

  
Magyar Államkincstár Központ



Kardosné Ottohál Erika  
osztályvezető

**Dancs László**  
osztályvezető



Kelt Isaszeg, 2009 év 05. hónap 3 napján.

Kelt Bp, 2009 év 05. hónap 09 napján.

#### **Mellékletek:**

1. melléklet – A Projekt költségvetése
2. melléklet – A Projekt forrásai
3. melléklet – A Projekt mérföldkövei
4. melléklet – A Projekt műszaki-szakmai tartalma és eredményei
5. melléklet – A Projekt indikátorai
6. melléklet – Biztosítékokra vonatkozó nyilatkozatok, szerződések, megállapodások
7. melléklet – Konzorciumi együttműködési megállapodás a támogatásban részesített projekt megvalósítására
8. melléklet – Közbeszerzési terv
9. melléklet – Kommunikációs terv
10. melléklet – Projekt megvalósítás helyszínei
11. melléklet – A kedvezményezett nevében aláíró személy vagy személyek aláírás mintája
12. melléklet – Egyéb, a projekthez tartozó alátámasztó dokumentum(ok)

**A PROJEKT KÖLTSÉGVETÉSE**

Támogatási szerződés száma: TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00018  
Kedvezményezett: Isaszeg Város Önkormányzat

Támogatási igénylő	Tevékenység neve	Költségkategória	Kölsegtípus	Elszámolási mód	Finanszírozási mód	Mennyiség	Nettó ár (Ft)	ÁFA Összesen (Ft)	Bruttó ár összesen (Ft)	Összesen (Ft)
Isaszeg Város Önkormányzat	B) Belterületi zöldinfrastruktúra fejlesztése	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Százalékban meghatározott átalány vetítési alapja (alátámasztott költség)	Utófinanszírozás	1	103 892 509	28 050 978	131 943 487	131 943 487
Isaszeg Város Önkormányzat	B) Belterületi zöldinfrastruktúra fejlesztése	Projektelőkészítés költségei	Projektelőkészítés költségei	Százalékban meghatározott átalány vetítési alapja (alátámasztott költség)	Utófinanszírozás	1	5 900 000	1 593 000	7 493 000	7 493 000
Isaszeg Város Önkormányzat	Százalékos átalányalapú finanszírozás költségei	Százalékos átalányalapú finanszírozás költségei	Százalékos átalányalapú finanszírozás költségei	Százalékban meghatározott átalány számított költség	Utófinanszírozás	1	7 851 767	2 119 977	9 971 744	9 971 744
Isaszeg Város Önkormányzat	B) Belterületi zöldinfrastruktúra fejlesztése	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Terület-előkészítési költség	Százalékban meghatározott átalány vetítési alapja (alátámasztott költség)	Utófinanszírozás	1	2 375 591	641 409	3 017 000	3 017 000
<b>Projekt elszámolható költsége:</b>										<b>152 425 231</b>
<b>Projekt teljes költsége:</b>										<b>152 425 231</b>

Hatvani Miklós  
polgármester  
Isaszeg Város Önkormányzat  
Kedvezményezett

Kelt: 2022. június 3. napján.

Kardosné Ottó  
osztályvezető  
Magyar Államkincstár  
Budapesti és Régió Igazgatóság

Dancs László  
osztályvezető

Kelt: 2022. június 3. napján.

### A PROJEKT FORRÁSAI

Támogatási szerződés száma: TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00018  
Kedvezményezett: Isaszeg Város Önkormányzat

Források	(Ft)
I. önerő	0
I/1. a támogatást igénylő elszámolható hozzájárulása	0
I/2. partnerek hozzájárulása	0
I/3. bankhitel	0
I/4. egyéb, saját forrás kiegészítő támogatás	0
II. egyéb támogatás	0
III. a támogatási konstrukció keretében igényelt támogatás	152 425 231
Projekt elszámolható költsége	152 425 231
IV. a támogatást igénylő nem elszámolható hozzájárulása	0
IV/1. a támogatást igénylő nem elszámolható hozzájárulása - le nem vonható ÁFA	0
IV/2. a támogatást igénylő nem elszámolható hozzájárulása	0
V. Jelen felhívás keretében nem támogatott tevékenységek költségei	0
Projekt teljes költsége	152 425 231



Hatvani Miklós  
polgármester  
Isaszeg Város Önkormányzat  
Kedvezményezett



Kelt: Isaszeg, 2022. év 05. hónap 3. napján.



Magyar Államkincstár  
Budapesti és Pest Megyei Igazgatóság  
Támogató

Kardosné Ottóházi Erika p.H.  
osztályvezető



Dancs László  
osztályvezető

Kelt: 30, 2022. év 05. hónap 09. napján.



### A PROJEKT MÉRFÖLDKÖVEI

Támogatási szerződés száma: TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00018  
Kedvezményezett: Isaszeg Város Önkormányzat

Mérföldkő megnevezése	Mérföldkő sorszáma	Mérföldkő elérésének tervezett dátuma	Megvalósítási tervezett eredmény leírása
Projekt előkészítése	1	2023.08.31.	Első mérföldkőig teljesítendő feltételek teljesítése a 12. sz. melléklet nyilatkozata szerint. Az alábbi dokumentumok rendelkezésre állnak: teljes műszaki dokumentáció az összes érintett tevékenységre vonatkozóan, a tervezett energiahatékonysági műszaki megoldások jogszabályi előírásoknak való megfelelésére vonatkozó tervezői nyilatkozat. Felhívás 2.3. és 2.4. pontjában előírt releváns szakmai-műszaki és horizontális feltételeknek való megfelelés bemutatása, éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat dokumentációja. Projektmenedzsment szervezet rövid bemutatása, valamint az önkormányzat büntetőjogi felelőssége tudatában megített nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a projektmenedzsment szervezet megfelel a 2021-2027-es időszakra vonatkozó Elszámolási Útmutató c. dokumentumának 3.8.2 pontjában leírtaknak. Településfejlesztési tervhez való illeszkedés igazolása, településrendezési eszközökhöz való illeszkedést alátámasztó önkormányzati nyilatkozat. A felhívás 2.3. III. pontjában hivatkozott szabványok figyelembe vételének igazolása.



Projekt fizikai befejezése	2	2025.05.31.	A projekt keretében támogatott tevékenysége mindegyike megvalósul. Az alábbi dokumentumok rendelkezésre állnak: fizikai befejezést igazoló dokumentumok, önkormányzat büntetőjogi felelőssége tudatában megfektetett nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy a megvalósítási időszak alatt alkalmazott projektmenedzsment szervezet megfelelt a 2021-2027-es időszakra vonatkozó Elszámolási Útmutató c. dokumentumának 3.8.2 pontjában leírtaknak. A kötelezően előírt nyilvánosság biztosítását igazoló dokumentumok rendelkezésre állnak, egyéb projektzárást igazoló dokumentumok (használatbavételi engedély, számlák, bankszámlakivonatok, szerződések) rendelkezésre állnak.
----------------------------	---	-------------	---

*Hatvani Miklós*  
.....  
Hatvani Miklós  
polgármester

Isaszeg Város Önkormányzat  
Kedvezményezett



Kelt: *2022.09.09.*, 2022. év *09.* hónap *09.* napján.

*Dancs László*  
.....  
Magyar Államkincstár

Budapesti és Pesti Megyei Igazgatóság

Kardosné Ottóházi Erika Tamodató  
osztályvezető



Kelt: *2022.09.09.*, 2022. év *09.* hónap *09.* napján.

#### 4. sz. melléklet

### A PROJEKT MŰSZAKI-SZAKMAI TARTALMA ÉS EREDMÉNYEI

Támogatási szerződés száma: TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00018  
Kedvezményezett: Isaszeg Város Önkormányzat

A projekt célja, Isaszeg Városban a belterületi zöldinfrastruktúra fejlesztése, egy új, komplex közösségi tér kialakításával, amely elősegíti a lakosság, kiemelten a fiatalok helyben maradását, egyúttal javítja a település általános környezeti állapotát. Ezzel hozzájárul a fenntartható fejlődés helyi feltételeinek biztosításához és a fenntartható települési térszerkezet kialakításához, amely hozzájárul a társadalmi jóléthez azáltal, hogy a település vonzóbbá és élhetőbbé válik.

A projekt komplex módon képes kezelni a települési zöldinfrastruktúra és közösségi funkció hiányok pótlását, a kármegelezést, egy kihasználatlan területek újraélesztését, és a települési klíma javítását. A tervezett tevékenységek széles palettája, azok egymást erősítő, szinergikus hatása biztosítja a kifizető célok elérését.

A fejlesztés alkalmazás teszi az eddig kihasználatlan településrészt a családok és a fiatalok számára szabadidejük hasznos eltöltéséhez, mindeközben a környezeti fenntarthatóság követelményeit szolgálja, a települési zöld környezet megteremtésével, és hozzájárul ezek gazdaságos fenntartásához.

A projekt rész céljai:

## A PROJEKT MŰSZAKI-SZAKMAI TARTALMA ÉS EREDMÉNYEI

Támogatási szerződés száma: TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00018  
Kedvezményezett: Isaszeg Város Önkormányzat

A projekt célja, Isaszeg Városban a belterületi zöldinfrastruktúra fejlesztése, egy új, komplex közösségi tér kialakításával, amely elősegíti a lakosság, kiemelten a fiatalok helyben maradását, egyúttal javítja a település általános környezeti állapotát. Ezzel hozzájárul a fenntartható fejlődés helyi feltételeinek biztosításához és a fenntartható települési térszerkezet kialakulásához, amely hozzájárul a társadalmi jóléthez azáltal, hogy a település vonzóbbá és élhetőbbé válik.

A projekt komplex módon képes kezelni a települési zöldinfrastruktúra és közösségi funkció hiányok pótlását, a kármegeelőzést, egy kihasználatlan terület újraelésztését, és a települési klíma javítását. A tervezett tevékenységek széles palettája, azok egymást erősítő, szinergikus hatása biztosítja a kitűzött célok elérését.

A fejlesztés alkalmasság teszi az eddig kihasználatlan településrészt a családok és a fiatalok számára szabadidejük hasznos eltöltéséhez, mindeközben a környezeti fenntarthatóság követelményeit szolgálja, a települési zöld környezet megteremtésével, és hozzájárul ezek gazdaságos fenntartásához.

A projekt rész céljai:

- a települései szabadidős- és rekreációs infrastruktúra jelentős növelése;
- egy eddig funkció nélküli településrész integrálása a közösségi életbe;
- kulturális, történelmi hagyományörző funkciók fejlesztése
- csapadékvíz hasznosítása;
- települési klíma javítása.

A projekt célcsoportja elsősorban a helyi lakosok. Jelenleg nincs sem megfelelő a zöldterület, sem sportolási lehetőség a településen, ahol a lakosok hosszú órákat tudnának természetközeli élethez eltölteni. A projektelemekek úgy lettek kialakítva, hogy nemcsak a közösségi funkciókat, hanem a fejlesztés területén az akadálymentesítési szempontokat is figyelembe vétele kerültek, így a fogyatékkal élők számára is elérhető lesz az elkészülő park. A projekt megvalósulási elősegíti a lakosság, kiemelten a fiatalok helyben maradását, egyúttal javítja a település általános környezeti állapotát.

Az elvégzett igényfelmérés alapján, a kitűzött céloknak maximális támogatottsága van az itt élők körében. A kérdőíves felmérés során beérkezett javaslatok figyelembevételre kerültek a tervezés során.

A projekt megvalósításával 8034 m<sup>2</sup> zöldfelület kerül megújításra, és több új funkció (pingpongasztalok, akadálymentes játszótér, streetball pálya, ivókút, fészekhinta, pihenő padok) és egy gyalogos sétány kerül kiépítésre. Az Isaszegi csatának fontos szerepe van mai napig is a város életében. A sétány a csatában részt vett katonák emlékére a Hősök sétány nevet kapja. A kiépítendő Hősök sétány az Isaszegi csatára emlékeztet meg és a csatában részt vett négy tábornokról, ezzel is fenntartva Isaszeg kulturális örökségét. A település életében meghatározó történelmi esemény volt az 1849-es Isaszegi csata, amely az 1848/49-es szabadságharc legfényesebb magyar győzelme volt. A magyar csapatokat 4 tábornok, Klapka György, Damjanich János, Auilich Lajos és Gáspár András vezette az osztrák császári-királyi sereg ellen. Az Isaszegi csatának fontos szerepe van mai napig is a város életében. A sétány a csatában részt vett katonák emlékére a Hősök sétány nevet kapja. A kiépítendő Hősök sétány az Isaszegi csatára emlékeztet meg és a csatában részt vett négy tábornokról, ezzel is fenntartva Isaszeg kulturális örökségét. Polgármesteri hivatal mögötti területen, ahol az Isaszegi csatára vonatkozó információk növekszik, a helyi értékek az utókor számára is megismerhetővé válnak. A sétány Polgármesteri Hivatal felőli pihenőhelyénél kerékpártárolók kerülnek kihelyezésre. A kerékpárral közlekedő látogatóknak így lehetőségük van a kerékpárjuk biztonságos tárolására, valamint ösztönző hatású a kerékpárral való közlekedésre. A sétány mentén kamerarendszer kiépítése növeli a terület biztonságosságát. A támogatási kérelem több önállóan támogatható tevékenység megvalósítását tartalmazza a pályázati felhívás 2.1.1. pontjával összhangban. Az önállóan támogatható tevékenységek mellett önállóan nem támogatható kötelezően megvalósítandó tevékenységek és választható tevékenységek is megvalósulnak a projekt keretében. A projekt nem tartalmaz nem támogatható tevékenységet. A projekt tervezett tevékenységei megfelelnek a Felhívás 2.3, 5. és 6.2. pontjában foglalt műszaki-szakmai elvárásoknak. Részletesen kifejtve a PET 2.2 fejezetében. A helyzetelemzés során bemutatásra került a támogatást igénylő, az érintett terület lehatárolása, az érintett terület és annak meglévő állapota, a fejlesztési szükségessége, indokoltsága, valamint a projekt megalapozottsága. Részletesen kifejtve a PET 2.1 fejezetében.

h

h

A projektre vonatkozó műszaki-szakmai eredmények:

Mérföldkő sorszáma	Eredmény megnevezése	Eredmény számszerűsíthető célértéke	Eredmény számszerűsíthető célértékének mértékegysége
2	Közösségi, kulturális, sportolási infrastruktúra fejlesztése, egy új, komplex közösségi tér kialakításával. A Hősök sétány és környezetének fejlesztése, korszerű kialakítása, amely kiszolgálja a helyi lakosok szórakozási, és rekreációs igényét. Fő szempont volt teret adni szabadidős közösségi tevékenységeknek, olyan módon, ami megőrzi a terület meglévő biodiverzitását, a meglévő élőhelyeket, valamint a fejlesztés során megújuló energiaforrások előnyben részesítése.	1	db



2	Az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás céljából épített vagy felújított zöldinfrastruktúra	8034	nm
---	---	------	----

Hatvani Miklós

polgármester  
Isaszeg Város Önkormányzat  
Kedvezményezett



Kelt: 2022. év ... hónap 3. napján.

Kardosné Ottóházi Erika

Magyar Államkincstár  
Budapesti és Pest Megyei Igazgatóság  
Kamogatói Igazgatóság  
Kardosné Ottóházi Erika P.H.  
osztályvezető



Kelt: 2022. év ... hónap ... napján.

**A PROJEKT INDIKÁTORAI**

Támogatási szerződés száma: TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00018  
Kedvezményezett: Isaszeg Város Önkormányzat

A Projektre vonatkozó indikátor és elvárt célértéke:

Monitoring mutató azonosító száma	Monitoring mutató megnevezése	Bázisérték dátuma	Bázisérték	Cél dátuma	Cél változás	Cél összesítő	Cél kumulált
RCO26	Az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás céljából épített vagy felújított zöld infrastruktúra - Indikátor			2025.05.31.	0,8034	0,8034	0,8034
RCO26	Az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás céljából épített vagy felújított zöld infrastruktúra - Indikátor			2026.05.31.	0,0000	0,8034	0,8034
RCO26	Az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás céljából épített vagy felújított zöld infrastruktúra - Indikátor			2027.05.31.	0,0000	0,8034	0,8034
RCO26	Az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás céljából épített vagy felújított zöld infrastruktúra - Indikátor			2028.05.31.	0,0000	0,8034	0,8034

*(Handwritten signature)*

*(Handwritten signature)*



RCO26	Az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás céljából épített vagy felújított zöld infrastruktúra - Indikátor								
RCO26	Az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás céljából épített vagy felújított zöld infrastruktúra - Indikátor				2029.05.31.	0,0000	0,8034	0,8034	0,8034
					2030.05.31.	0,0000	0,8034	0,8034	0,8034

*Hatvani Miklós*  
.....

Hatvani Miklós  
polgármester  
Isaszeg Város Önkormányzat  
Kedvezményezett



Kelt: *Isaszeg, 2022. év 03. hónap 07. napján.*

*Dancs László*  
.....

Magyar Államkincstár  
Budapesti és Pest Megyei Igazgatóság  
Kardosné Ortothál Erika  
osztályvezető



Dancs László  
osztályvezető

Kelt: *Bp., 2022. év 03. hónap 08. napján.*

## BIZTOSÍTÉKOKRA VONATKOZÓ NYILATKOZATOK, SZERZŐDÉSEK, MEGÁLLAPODÁSOK

Támogatási szerződés száma: TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00018  
Kedvezményezett: Isaszeg Város Önkormányzat

### NYILATKOZAT

Alulírott **Hatvani Miklós polgármester**, mint **Isaszeg Város Önkormányzat** képviselőjére jogosult, polgári jogi és büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem:

A **TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00018** azonosító számú **Közösségi tér és a „Hősök sétánya” kialakítása Isaszegen** című projekt tekintetében **Isaszeg Város Önkormányzat** a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet 147.§ alapján mentes a 139.§ (1) bekezdése szerinti biztosítéknyújtási kötelezettség alól.



Hatvani Miklós  
polgármester  
Isaszeg Város Önkormányzat  
Kedvezményezett



Kelt: *Isaszeg* 2022. év *05* hónap *3* napján.

*6*

## KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS A TÁMOGATÁSBAN RÉSZESÍTETT PROJEKT MEGVALÓSÍTÁSÁRA

Alulírott **Hatvani Miklós polgármester**, mint **Isaszeg Város Önkormányzat** képviselőjére jogosult, polgári jogi és büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem:

A TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00018 azonosító számú **Közösségi tér és a „Hősök sétánya” kialakítása Isaszegen** című projekt tekintetében nem releváns.



.....  
Hatvani Miklós  
polgármester

Isaszeg Város Önkormányzat  
Kedvezményezett



Kelt: *Isaszeg* ..... 2022. év ..... hónap *3* napján.



## KÖZBESZERZÉSI TERV

Támogatási szerződés száma: **TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00018**  
Kedvezményezett: **Isaszeg Város Önkormányzat**

Alulírott **Hatvani Miklós polgármester**, mint **Isaszeg Város Önkormányzat** képviselőjére jogosult, polgári jogi és büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem:

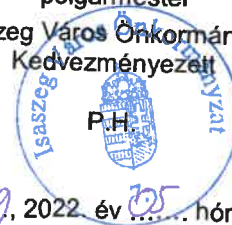
A **TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00018** azonosító számú **Közösségi tér és a „Hősök sétánya” kialakítása Isaszegen** című projekt tekintetében **Isaszeg Város Önkormányzat** a projekt megvalósítása során az alábbi táblázatban lévő adatok szerint érintett közbeszerzési eljárás lefolytatásában.

Támogatást igénylő	Beszerezéshez rendelt elnevezés	Beszerezés tárgya	Közbeszerzés becsült nettó értéke (Ft)	Közbeszerzési eljárás típusa
Isaszeg Város Önkormányzat	Közösségi tér és a „Hősök sétánya” kialakítása Isaszegen	Építés	103 892 509	Nemzeti ért.határ - Nyílt (Kbt.2015)



Hatvani Miklós  
polgármester

Isaszeg Város Önkormányzat  
Kedvezményezett



Kelt: *Isaszeg*, 2022. év *05* hónap *3* napján.



**KOMMUNIKÁCIÓS TERV**

**A "Széchenyi Terv Plusz 2021-2027 Kedvezményezettek tájékoztatási kötelezettségei útmutató és arculati kézikönyv"-ben foglaltaknak megfelelően, a nyilvánosság és a tájékoztatás biztosítása érdekében tervezett tevékenységek**

Támogatási szerződés száma: TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00018

Kedvezményezett: Isaszeg Város Önkormányzat

Megítélt támogatás összege: 152 425 231 Ft

Szerződésben megítélt támogatási összeg alapján\*:

ERFA KA	150 millió Ft feletti szerződésben megítélt támogatási összeg	X	
	150 millió Ft és az alatti szerződésben megítélt támogatási összeg		
ESZA+ ETHA, BA	35 millió feletti szerződésben megítélt támogatási összeg		
	35 millió és az alatti szerződésben megítélt támogatási összeg		
<b>Feladatok</b>			
	A projekt előkészítő szakasza (1–3.)	Igen*	Nem*
	A projekt megvalósítási szakasza (4–9.)		
	A projekt megvalósítását követő szakasz (10–12.)		
1	Kommunikációs terv készítése (a támogatási szerződés megkötése előtt kell elkészíteni, nem elszámolható).	X	
2	Nyomtatott tájékoztatók (brosúrák, szórólapok, stb.) elkészítése és lakossági terjesztése.	X	
3	A kedvezményezett működő honlapján, ennek hiányában közösségi média felületein, a projekthez kapcsolódó tájékoztató oldal megjelenítése.	X	
4	Sajtóközlemény kiküldése a projekt indításáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése (nem elszámolható).	X	
5	Sajtótájékoztató szervezése.	X	
6	Sajtónyilvános események szervezése (kötelezően: ünnepélyes nyitó és záró rendezvény), (opcionális: pl. alapkölvetétel, egyes beruházási fázisok befejezése, projektlátogatás, átadások, képzés zárása stb.).	X	
7	A beruházás helyszínén „A2” vagy „A3” vagy „Europlakát” méretű tájékoztató tábla elkészítése és elhelyezése.**	„A2”	
8	Média-megjelenés vásárlása a projekthez kapcsolódóan.	X	
9	Kommunikációs célra alkalmas fotódokumentáció készítése (csak professzionális fotó költsége számolható el).	X	
10	Sajtóközlemény kiküldése a projekt zárásáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése (nem elszámolható).	X	
11	Eredménykommunikációs információs anyagok, kiadványok készítése.	X	
12	TÉRKÉPTÉR feltöltése a projekthez kapcsolódó tartalommal (ingyenes, nem elszámolható).	X	

*Keltve: Mhb*

Hárvani Miklós  
polgármester  
Isaszeg Város Önkormányzat  
Kedvezményezett  
7.P.H.

Kelt: Isaszeg, 2022. év 05. hónap 3. napján.

\* a megfelelő esetében "X" jelölés szükséges \*\* a megfelelő tábla megnevezésének kitöltése kötelező a tábla típusának feltüntetésével az Igen oszlopban

*[Handwritten mark]*

### PROJEKT MEGVALÓSÍTÁS HELYSZÍNEI

Támogatási szerződés száma: TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00018

Kedvezményezett: Isaszeg Város Önkormányzat

Projekt megvalósítási helyszíne	Ez a projekt elsődleges megvalósítási helyszíne? (Igen/Nem)
Isaszeg, hrsz: 483	Igen
Isaszeg, hrsz: 648	Nem
Isaszeg, hrsz: 484/1	Nem



.....  
Hatvani Miklós  
polgármester  
Isaszeg Város Önkormányzat  
Kedvezményezett



Kelt: *Isaszeg* ....., 2022. év *7.* hónap *3.* napján.



## A KEDVEZMÉNYEZETT NEVÉBEN ALÁÍRÓ SZEMÉLY VAGY SZEMÉLYEK ALÁÍRÁS MINTÁJA

Támogatási szerződés száma: TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00018

Kedvezményezett: Isaszeg Város Önkormányzat

### NYILATKOZAT

Alulírott **Hatvani Miklós polgármester**, mint **Isaszeg Város Önkormányzat** képviselőjére jogosult, polgári jogi és büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem:

A kedvezményezett a Felhívás 12.2. pontja alapján nem kötelezett pénzügyi intézmény által igazolt, ügyvéd által ellenjegyzett vagy közjegyző által hitelesített aláírás mintáját csatolni.



.....  
Hatvani Miklós  
polgármester  
Isaszeg Város Önkormányzat  
Kedvezményezett



Kelt: *Isaszeg*, 2022. év *05*. hónap *03*. napján.



## EGYÉB, A PROJEKTHEZ TARTOZÓ ALÁTÁMASZTÓ DOKUMENTUM (OK)

Támogatási szerződés száma: TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00018  
Kedvezményezett: Isaszeg Város Önkormányzat

### NYILATKOZAT

Alulírott **Hatvani Miklós polgármester**, mint **Isaszeg Város Önkormányzat** képviselőjére jogosult, polgári jogi és büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem:

**A kedvezményezett részéről az alábbi támogatói feltételt 1. mérföldkőig teljesítem:**

A támogatást igénylőnek biztosítania szükséges, hogy a Felhívás 12., „Csatolandó mellékletek listája” pontjában felsorolt, a beruházás tartalma esetében releváns dokumentumok hiánytalanul és a Felhívásban leírtaknak megfelelően benyújtásra kerülnek.



.....  
Hatvani Miklós  
polgármester  
Isaszeg Város Önkormányzat  
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: *Isaszeg*, 2022. év *05* hónap *3* napján.





**Kedvezményezettek Tájékoztatói Kötelezettségei a 2021-2027-es  
fejlesztési ciklusban  
KOMMUNIKÁCIÓS TERV**

**ERFA KA, IÁA 150 millió Ft feletti támogatási összeg**

**Támogatási szerződés száma: TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00018**  
**Kedvezményezett: Isaszeg Város Önkormányzata**

**1. Helyzetelemzés és stratégiai célkitűzések (ajánlott)**

A megvalósítandó európai uniós fejlesztés rövid bemutatása, és a várható eredmények felvázolása.

A projekt célja, Isaszeg Városban a belterületi zöldinfrastruktúra fejlesztése, egy új, komplex közösségi tér kialakításával, amely elősegíti a lakosság, kiemelten a fiatalok helyben maradását, egyúttal javítja a település általános környezeti állapotát. Ezzel hozzájárul a fenntartható fejlődés helyi feltételeinek biztosításához és a fenntartható települési térszerkezet kialakulásához, amely hozzájárul a társadalmi jóléthez azáltal, hogy a település vonzóbbá és élhetőbbé válik.

A projekt komplex módon képes kezelni a települési zöldinfrastruktúra és közösségi funkció hiányok pótlását, a kármegelőzést, egy kihasználatlan területek újraélesztését, és a települési klíma javítását. A tervezett tevékenységek széles palettája, azok egymást erősítő, szinergikus hatása biztosítja a kitűzött célok elérését.

A fejlesztés alkalmasság teszi az eddig kihasználatlan településrészt a családok és a fiatalok számára szabadidejük hasznos eltöltéséhez, mindeközben a környezeti fenntarthatóság követelményeit szolgálja, a települési zöld környezet megteremtésével, és hozzájárul ezek gazdaságos fenntartásához.

A projekt rész céljai:

- a települési szabadidős- és rekreációs infrastruktúra jelentős növelése;
- egy eddig funkció nélküli településrész integrálása a közösségi életbe;
- kulturális, történelmi hagyományörző funkciók fejlesztése
- csapadékvíz hasznosítása;
- települési klíma javítása.

A projekt célcsoportja elsősorban a helyi lakosok. Jelenleg nincs sem megfelelő a zöldterület, sem sportolási lehetőség a településen, ahol a lakosok hosszú órákat tudnának természetközvetlenben eltölteni. A projektelemegek úgy lettek kialakítva, hogy nemtől, korcsoporttól és anyagi helyzettől függetlenül mindenki megtalálja a maga számára értékes funkciókat, így egy valódi közösség térként működne az Fejlesztés területe. A tervezés során az akadálymentesítési szempontok is figyelembevételre kerültek, így a fogyatékkal élők számára is elérhető lesz az elkészülő park. A projekt megvalósulási elősegíti a lakosság, kiemelten a fiatalok helyben maradását, egyúttal javítja a település általános környezeti állapotát.

Az elvégzett igényfelmérés alapján, a kitűzött céloknak maximális támogatottsága van az itt élők körében. A kérdőíves felmérés során beérkezett javaslatok figyelembevételre kerültek a tervezés során.

A projekt megvalósításával 8034 m<sup>2</sup> zöldfelület kerül megújításra, és több új funkció (pingpongasztalok, akadálymentes játszótér, streetball pálya, ivókút, fészekhinta, pihenő padok) és egy gyalogos sétány kerül kiépítésre. Az Isaszegi csatának fontos szerepe van mai napig is a város életében. A sétány a csatában részt vett katonák emlékére a Hősök sétány nevet kapja. A kiépítendő Hősök sétány az Isaszegi csatára emlékezik meg és a csatában részt vett négy tábornokról, ezzel is fenntartva Isaszeg kulturális örökségét. A település életében meghatározó történelmi esemény volt az 1849-es Isaszegi csata, amely az 1848/49-es szabadságharc legfényesebb magyar győzelme volt. A magyar csapatokat 4 tábornok, Klapka György, Damjanich János, Aulich Lajos és Gáspár András vezette az osztrák császári-királyi sereg ellen. Az Isaszegi csatának fontos szerepe van mai napig is a város életében. A sétány a csatában részt vett katonák emlékére a Hősök sétány nevet kapja. A kiépítendő Hősök sétány az Isaszegi csatára emlékezik meg és a csatában részt vett négy tábornokról, ezzel is fenntartva Isaszeg kulturális örökségét. Polgármesteri hivatal mögötti területen, ahol az Isaszegi csatára vonatkozó információs tábla lesz kihelyezve, illetve a csatában részt vett 4 tábornokról szóló információs tábla lesz elhelyezve. Eredmény:



A térség népességmegtartó képessége növekszik, a helyi értékek az utókor számára is megismerhetővé válnak. A sétány Polgármesteri Hivatal felőli pihenőhelyénél kerékpártarolók kerülnek kihelyezésre. A kerékpárral közlekedő látogatóknak így lehetőségük van a kerékpárjuk biztonságos tárolására, valamint ösztönző hatású a kerékpárral való közlekedésre. A sétány mentén kamerarendszer kiépítése növeli a terület biztonságosságát. A támogatási kérelem több önállóan támogatható tevékenység megvalósítását tartalmazza a pályázati felhívás 2.1.1. pontjával összhangban. Az önállóan támogatható tevékenységek mellett önállóan nem támogatható kötelezően megvalósítandó tevékenységek és választható tevékenységek is megvalósulnak a projekt keretében. A projekt nem tartalmaz nem támogatható tevékenységeket. A projekt tervezett tevékenységei megfelelnek a Felhívás 2.3, 5. és 6.2. pontjában foglalt műszaki-szakmai elvárásoknak. Részletesen kifejtve a PET 2.2 fejezetében. A helyzetelemzés során bemutatásra került a támogatást igénylő, az érintett terület lehatárolása, az érintett terület és annak meglévő állapota, a fejlesztési szükségessége, indokoltsága, valamint a projekt megalapozottsága. Részletesen kifejtve a PET 2.1 fejezetében.

## 2. Kommunikációs célok meghatározása (kötelező)

A kommunikáció célja a projekt ismertségének és elfogadottságának növelése, illetve az európai uniós források átlátható felhasználásának biztosítása. A kommunikációs tervben szükséges mindkét cél egyértelmű feltüntetése.

Jelen kommunikációs terv és megvalósításának célja, hogy a projekttel kapcsolatos tájékoztatói kötelezettségek a lehető legteljesebb mértékben megvalósuljanak.

A kommunikációs terv a projekt végrehajtásával kapcsolatos minden külső és belső kommunikációval kapcsolatos tevékenységre vonatkozik. Külső kommunikáció alatt a projekt irányításáért felelős szervezetekkel, valamint a jelenlegi és a potenciális partnereinkkel történő kommunikáció értendő. A belső kommunikáció a menedzsment, a szakmai megvalósítók teamje és az Önkormányzat kommunikációját tartalmazza.

A kommunikációs terv feladata:

- a projekthez kapcsolódó célcsoportok és a lakosság tájékoztatása
- megtervezhető kommunikációs csatornák és azok kiépíthetősége
- a fenntartható kommunikációs rendszerek alapjainak a megteremtéséhez kapcsolódó módszertanok összesítése
- a kommunikációs „akciók” megvalósításának időbeni, lekövethető megvalósításához nyújtott segítség
- megfelelő és előre ütemezhető kommunikációs szervezet és költségek

A projektgazda a honlapján elhelyezett a projektről szóló tájékoztatókkal, sajtóközleményekkel, tájékoztató táblák kihelyezésével kívánja növelni projekt ismertségét és elfogadottságát

## 3. Célcsoportok – üzenetek meghatározása (kötelező)

A célcsoportok meghatározásánál figyelembe kell venni, hogy a kommunikáció célcsoportja nem minden esetben egyezik meg a projekt közvetlen célcsoportjával, hanem jellemzően annál sokkal tágabb körű. A projekt célcsoportja lehet egy jól behatárolható szakmai kör, ugyanakkor a kommunikáció célcsoportjába minden esetben beletartozik a széles nyilvánosság, a lakosság, az állampolgárok, akiket a fenti célok elérése érdekében tájékoztatni kell a projektről.

Célcsoport alatt legtöbbször meglévő és leendő különböző szegmensek szerint csoportosított embereket, értünk, akiket tevékenységünkkel megcélzunk. A célcsoport része továbbá minden olyan személy vagy szervezet, amelyeket tevékenységünkkel kapcsolatban állnak. Ide tartoznak többek között a munkatársak, partnerek, szállítók, szakmai érdekképviseleti szervezetek, civil szervezetek, szakmai véleményvezérek, felügyeleti szervek, engedélyt kiadó szervek, helyi környezet, lakosság stb. Pontos szegmentálásuk különösen fontos, mert a különböző csoportokat személyre szabott, célzott kommunikációval (eltérő üzenetek, eszközök, különböző stílus stb.) lehet legjobban elérni. A projekt megvalósítása során a célcsoport elemei vegyesen jelentkeznek. A véleményalkotó, legnagyobb hosszú távú, véleményformáló réteg maga az intézmény ellátási területéhez tartozó ellátottak köre. Az eredményesség szempontjából kiemelt célközönség. A projekt végső minősítői.

A projekt közvetlenül és közvetetten érintett célcsoportjai széles spektrumot fognak át, így a feléjük irányuló

kommunikációs üzenetek megválasztása eltér egymástól, hiszen a célcsoportok elérésénél rettentően fontos, hogy mindenki felé a számára megfelelő üzenetet közvetítse a projekt kommunikációja. A kommunikációs üzenet megválasztásánál szükséges figyelembe venni, hogy a fejlesztéssel létrejövő szolgáltatás célcsoportjainak és érintettjeinek eltérő mélységű a motivációja a fejlesztéssel kapcsolatban, továbbá jelentős eltérések tapasztalhatók a kulturális szokásaikban, melyek egyrészt az eltérő korosztályból, a szociális és családi állapotból, továbbá az eltérő lakóhely nyújtotta lehetőségekből fakadnak. A projekt üzeneteit ebből fakadóan minimálisan 4 fő célcsoport felé szükséges megfogalmazni.

A kommunikáció üzenete egyértelműen megfogalmazható, mivel az egyes célcsoportok indítéka a szolgáltatásokkal kapcsolatban hasonló, azonban a projekt célcsoportjai és érintettjei széles spektrumot fognak át, így a kommunikációs elérési csatornák megválasztása is eltér egymástól. Emiatt a kommunikációs eszközök komplex összeállítása szükséges. A célszegmens jelentős része földrajzilag jól csoportosítható (Isaszeg és térsége), amit személyes és lokális eléréssel kíván a projektgazda kihasználni.

A projekt célcsoportja elsősorban a helyi lakosok, vállalkozások, civil szervezetek, másodsorban a környező települések lakossága, vállalkozásai, átutazók, turisták. Jelenleg nincs olyan megfelelő nagyobb kapacitású étterem és egyben rendezvényhelyszín, amely alkalmas lenne nagyobb rendezvények lebonyolítására vagy jelentősebb számú vendég egyidejű ellátására. A projektelemek úgy lettek kialakítva, hogy nemtől, korcsoporttól és anyagi helyzetétől függetlenül mindenki megtalálja a maga számára értékes funkciókat, így egy valódi közösségi térként is működne a felújított ingatlan. A tervezés során az akadálymentesítési szempontok is figyelembevételre kerültek, így a fogyatékkal élők számára is elérhető lesz a helyszín.

A kommunikáció szempontjából a célcsoport összességében 5 szegmensre osztható, az érintetteket az általuk leginkább használt kommunikációs csatorna igénybevételével, célzott kommunikációval keresi fel a kommunikációért felelős menedzsmen szervezet és egyedi üzeneteket fogalmaz meg számukra:

Célcsoportok	Üzenetek	Eszközök
helyi és környékbeli lakosok	a fejlesztés javítja a település általános környezeti állapotát, hozzájárul a családok és a fiatalok szabadidejének hasznos eltöltéséhez, ezáltal növeli a társadalmi jólétet.	<ul style="list-style-type: none"> <li>– a kedvezményezett működő honlapjához kapcsolódó oldal elkészítése és frissítése</li> <li>– sajtóközlemények</li> <li>– Sajtótájékoztató</li> <li>– nyomtatott tájékoztatók</li> <li>– A/2 típusú tábla</li> <li>– fotódokumentáció készítése</li> </ul>
vállalkozások	ha a lakosság hasznosan, egészségesen tudja tölteni a szabadidejét, hatékonyabban fog teljesíteni a munkahelyén, és kevesebbszer esik ki a nemzetgazdasági termelőfolyamatokból betegség miatt. A terület turisztikai vonzerejének növekedése által a helyi turisztikai vállalkozások (szállás- és vendéglátóhelyek) lehetőségei is bővülnek.	<ul style="list-style-type: none"> <li>– a kedvezményezett működő honlapjához kapcsolódó oldal elkészítése és frissítése</li> <li>– A/2 típusú táblák</li> </ul>
sportegyesületek	a fejlesztés javítja a település általános környezeti állapotát, hozzájárul a családok és a fiatalok szabadidejének hasznos eltöltéséhez, ezáltal növeli a társadalmi jólétet. A zöldfelület megújítása hozzájárul a település fenntarthatóságához.	<ul style="list-style-type: none"> <li>– a kedvezményezett működő honlapjához kapcsolódó oldal elkészítése és frissítése</li> <li>– fotódokumentáció készítése</li> </ul>
civilszervezetek	településklíma-javító, hősziget-hatás ellen árnyékoló lombhullató, illetve klímaturó fasorok, cserjesávok kerülnek ültetésre, melyek hozzájárulnak az éghajlatváltozás mérsékléséhez és a szén-dioxid kibocsátás csökkentéséhez	<ul style="list-style-type: none"> <li>– sajtóközlemények</li> <li>– Sajtótájékoztató</li> <li>– nyomtatott tájékoztatók</li> <li>– fotódokumentáció készítése</li> </ul>
turisták	a fejlesztés javítja a település	<ul style="list-style-type: none"> <li>– sajtóközlemények</li> </ul>

általános környezeti állapotát, hozzájárul a családok és a fiatalok szabadidejének hasznos eltöltéséhez, ezáltal növeli a társadalmi jólétet. A zöldfelület megújítása hozzájárul a település fenntarthatóságához.

- Sajtótájékoztató
- nyomtatott tájékoztatók
- fotódokumentáció készítése

#### 4. Kommunikációs stratégia megalkotása (kötelező)

A kommunikációs célok megfogalmazása és a célcsoportok beazonosítását követően a célok elérése érdekében tett lépések konkretizálása. A kommunikációs stratégia és a kommunikációs csomag kötelező elemeinek összhangban kell lenniük egymással.

A kommunikáció keretében egyrészt a „Kedvezményezettek tájékoztatási kötelezettségei” dokumentumban leírt tevékenységek fognak megvalósulni az Széchenyi 2020 Arculati kézikönyvében meghatározottak szerint az információk rendszeres és célirányos közzétevése érdekében. A kívánt kommunikációs hatás elérése érdekében a kommunikációs folyamatnak ellenőrzöttnek kell lennie, melyhez le kell határolni a kommunikációs szerepeket, hatásköröket és nyilatkozatra jogosult személyeket.

A kommunikáció eszközeinek megfelelő alkalmazása jelentősen hozzájárul a projekt megvalósításának hatékonyságához: a projekt feladatairól, eredményeiről a projekt külső és belső környezetét szükséges információkkal ellátni. A projektgazda képviselője kezdeményezi a kapcsolatfelvételt a térségben működő érintett szervezetekkel és a média képviselőivel. Felel az Önkormányzat honlapján elhelyezett, aktualizált tájékoztató anyagok megjelenéséért. Az érintett szervezetekkel és a média képviselőivel folytatott tárgyalások eredményességéért, a velük kötött megállapodások létrejöttéért és tartalmáért, valamint a lehetséges kockázatok felméréséért a polgármester, a PR vezető és a projektmenedzser szervezet vezetője közösen tartoznak felelősséggel.

A projektmenedzser irányítása mellett a PR felelős – mint az e funkcionális terület feladatait koordináló, végrehajtását figyelemmel kíséző személy – köteles a meghatározott feladatokat koordinálni, az előírásokat betartani, betartatni és követni, a projekt ütemtervben meghatározott feladatokat végrehajtani és végrehajtatni. Beszámolási kötelezettsége a projektmenedzser felé van. Felelős az elvégzett feladatai dokumentálásáért, a vonatkozó jelentések elkészítéséért és a szükséges ellenőrzések elvégzéséért. Felelősségi köre kiterjed a projekt szakmai részeredményeinek minőségére, a határidő és erőforrás keretek betartására. A kommunikáció időbeliségét és formáját a projektmenedzser a PR felelőssel együttesen határozza meg. A projektgazda képviselőt ellátó polgármester jogosult közvetlenül is tájékoztatást kérni tőle, de utasítási jogát csak a projektmenedzseren keresztül gyakorolhatja.

A projektmenedzser szervezetben belül kijelölt PR felelős felel az Intézmény által generált, különböző médiumokban történő megjelenések, sajtótájékoztatók ütemezett előkészítéséért és lebonyolításáért; a lakosság informálása érdekében készülő elektronikus anyagok tervezéséért és kivitelezéséért. Értékeli az érintettektől érkező, a korábbi kommunikációs tevékenységekhez kapcsolódó visszacsatolásokat. A teljesítések ellenőrzéséről, az egyes tevékenységekről dokumentációk készülnek. Az ezekben a dokumentumokban foglalt adatok, műszaki leírások, szakértői véleményezések jelentik az objektív, hiteles tájékoztatás alapját.

#### 5. A tájékoztatás során használt kommunikációs eszközök

Jelen projekt a KTK PLUSZ szerinti 150 millió feletti támogatási összegű projektnak felel meg.

##### Projekt előkészítő szakaszban

- Kommunikációs terv készítése
- Nyomtatott tájékoztatók (szórólapok) elkészítése és lakossági terjesztése
- A kedvezményezett működő honlapján, ennek hiányában közösségi média felületein, a projekthez kapcsolódó tájékoztató oldal megjelenítése.

### Projekt megvalósítási szakaszban

- Sajtóközlemény kiküldése a projekt indításáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése
- Sajtótájékoztató szervezése.
- Sajtónyilvános események szervezése (kötelezően: ünnepélyes nyitó és záró rendezvény), (opcionális: pl. alapkövetétel, egyes beruházási fázisok befejezése, projektlátogatás, átadások, képzés zárása, stb.).
- A beruházás fő helyszínén A/2 típusú tábla elkészítése és elhelyezése
- Média-megjelenés vásárlása a projekthez kapcsolódóan.
- Kommunikációs célra alkalmas fotódokumentáció készítése

### Projekt megvalósítását követő szakaszban

- Sajtóközlemény kiküldése a projekt zárásáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése
- Eredménykommunikációs információs anyagok, kiadványok készítése
- TÉRKÉPTÉR feltöltése a projekthez kapcsolódó tartalommal (ingyenes, nem elszámolható).

*Isaszeg, 2022.05.03.*



*[Handwritten mark]*

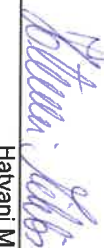

LIKVIDITÁSI TERV

Kedvezményezett neve:	Isaszeg Város Önkormányzat
Projektazonosító:	TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00018
Támogatási szerződésben szereplő elszámolható összköltség:	152 425 231 Ft
Támogatás teljes összege:	152 425 231 Ft

Tervezett Bevétel (Ft):	2022. év
Támogatási előleg	152 425 231 Ft
Támogató által az adott évben utófinanszírozású számlák alapján várható támogatás kifizetés	- Ft
<b>Bevételek összesen:</b>	<b>152 425 231 Ft</b>
<b>Előző években felvett támogatási előleg alapján keletkezett maradvány:</b>	<b>- Ft</b>
<b>Tervezett Kiadás (Ft):</b>	
I Beruházáshoz kapcsolódó költségek	134 960 487 Ft
II Projektelőkészítés költségei	7 493 000 Ft
III Százelékos átalányalapú finanszírozás költségei	9 971 744 Ft
<b>Kiadások összesen:</b>	<b>152 425 231 Ft</b>
<b>Év végi egyenleg :</b>	<b>- Ft</b>

Elfogadott kifizetési igénylés szerint elszámolni tervezett támogatási előleg összege	152 425 231 Ft
---	----------------

Kelt: Budapest 2022. április "13" "

  
 Hatvani Miklós  
 polgármester  
  
 Isaszeg Város Önkormányzat 7.



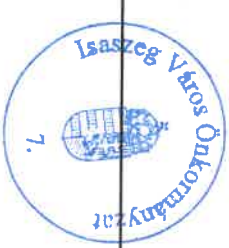
**INDOKLÁS**

Tudomásul veszem, hogy támogatási előleg a 256/2021 (V. 18.) Korm. rendelet 249. § (3) bekezdése értelmében kizárólag a támogatási szerződésben utófinanszírozásuként rögzített elszámolható költség vonatkozásában igényelhető!

Adott költségkategória elszámolható összköltsége a Támogatási szerződés költségvetése alapján (Ft)	Adott költségkategória adott évre tervezett szállítói és utófinanszírozású kiadása (Ft)	A kiadási összeg utófinanszírozott része (Ft)	Költség indoklása
134 960 487 Ft	134 960 487 Ft	134 960 487 Ft	Beruházáshoz kapcsolódó költségek (Hősök sétány és környezetének fejlesztése, korszerű kialakítása, bontási, előkészítő munkák, durva tereprendezési munkák, tükörkialakítás )
7 493 000 Ft	7 493 000 Ft	7 493 000 Ft	Projektelőkészítés költségei (A közbeszerzési eljárás kiírásához szükséges kiviteli szintű tervdokumentáció elkészítése)
9 971 744 Ft	9 971 744 Ft	9 971 744 Ft	Százalékos átalányalapú finanszírozás költségei (kötelező nyilvántartásbiztosítás, projektmenedzsment feladatok ellátása, műszaki ellenőri feladatok ellátása, közbeszerzés eljárás lebonyolítása, pályázat kötelező mellékletét képező projekt előkészítő tanulmány elkészítése)
Egyéb megjegyzések:			

Kelt: Budapest 2022. április "13" "

  
 Hatvani Miklós  
 polgármester



Isaszeg Város Önkormányzat



LIKVIDITÁSI TERV

Kedvezményezett neve:	Isaszeg Város Önkormányzat
Projektazonosító:	TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00018
Támogatási szerződésben szereplő elszámolható összköltség:	152 425 231 Ft
Támogatás teljes összege:	152 425 231 Ft

Tervezett Bevétel (Ft):	2022. év
Támogatási előleg	152 425 231 Ft
Támogató által az adott évben utófinanszírozású számlák alapján várható támogatás kifizetés	- Ft
<b>Bevételek összesen:</b>	<b>152 425 231 Ft</b>
<b>Előző években felvett támogatási előleg alapján keletkezett maradvány:</b>	<b>- Ft</b>
<b>Tervezett Kiadás (Ft):</b>	
I Beruházáshoz kapcsolódó költségek	134 960 487 Ft
II Projektköltségek költségei	7 493 000 Ft
III Százezeres alánvalapú finanszírozás költségei	9 971 744 Ft
<b>Kiadások összesen:</b>	<b>152 425 231 Ft</b>
<b>Év végi egyenleg :</b>	<b>- Ft</b>

Elfogadott kifizetési igénylés szerint elszámolni tervezett támogatási előleg összege	152 425 231 Ft
---	----------------

Kelt: Budapest 2022. április "13" "

  
 Hatvani Miklós  
 polgármester 7.

Isaszeg Város Önkormányzat







**INDOKLÁS**

Tudomásul veszem, hogy támogatási előleg a 256/2021 (V. 18.) Korm. rendelet 249. § (3) bekezdése értelmében kizárólag a támogatási szerződésben utófinanszírozásúként rögzített elszámolható költség vonatkozásában igényelhető!

Adott költségkategória elszámolható összköltsége a Támogatási szerződés költségvetése alapján (Ft)	Adott költségkategória adott évre tervezett szállítói és utófinanszírozású kiadása (Ft)	A kiadási összeg utófinanszírozott része (Ft)	Költség indoklása
134 960 487 Ft	134 960 487 Ft	134 960 487 Ft	Beruházáshoz kapcsolódó költségek (Hűsők sétány és környezetének fejlesztése, korszerű kialakítása, bontási, előkészítő munkák, durva tereprendezési munkák, tükörkialaktítás )
7 493 000 Ft	7 493 000 Ft	7 493 000 Ft	Projektelőkészítés költségei (A közbeszerzési eljárás kiírásához szükséges kiviteli szintű tervdokumentáció elkészítése)
9 971 744 Ft	9 971 744 Ft	9 971 744 Ft	Százalékos átalányalapú finanszírozás költségei (kötelező nyilvánosság biztosítása, projektmenedzsment feladatok ellátása, műszaki ellenőri feladatok ellátása, közbeszerzés eljárás lebonyolítása, pályázat kötelező mellékletét képező projekt előkészítő tanulmány elkészítése)
Egyéb megjegyzések:			

Kelt: Budapest 2022. április "19" "

  
 Hatvani Miklós  
 polgármester

  
 Isaszeg Város Önkormányzat



## Nyilatkozat

Alulírott **Hatvani Miklós polgármester**, mint **Isaszeg Város Önkormányzata** (2117 Isaszeg, Rákóczi u. 18) aláírásra jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00018 számú pályázattal kapcsolatban, hogy projekt szabályozása alapján a projekt jövedelemtermelő vagy adóköteles bevétel elemet nem tartalmaz, nem keletkezik bevétel a megvalósítás következtében, és a támogatás igénylő nem tudja visszaigényelni az ÁFA-t.

Isaszeg 2022. 04. 12.

  
**Hatvani Miklós**  
**polgármester**

