

Tartalomjegyzék

a Képviselő-testület 2023. április 20-i
nyílt
ülésétől készült jegyzőkönyvhöz

	Oldal
Határozatképesség megállapítása:	2
Napirendi pont elfogadása:.....	2-3
Polgármester beszámolója a két ülés között történt fontosabb intézkedésekről, döntésekről.....	3-5
Javaslat a 2022. szeptember 01. napjától 2023. február 28. napjáig tartó közfoglalkoztatásról szóló beszámoló elfogadására.....	5
Javaslat az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. 2022. évi mérlegbeszámolójának, valamint a 2022. évi üzleti terv végrehajtásának elfogadására.....	6-7
Javaslat az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti tervének elfogadására.....	8
Javaslat az Isaszeg, Dányi út melletti újraszabályozott lakóterületen a 4015/12 hrsz-ú ingatlan területéből történő 7 m ² -es terület ingyenes önkormányzati tulajdonba történő átvételére.....	8-9
Javaslat a 2023. március 23. – 2023. április 20. között lejárt határidejű határozatok végrehajtásának elfogadására.....	9-10
Napirend utáni hozzászólások.....	10-12

Készült: 2 példányban

Jegyzőkönyvvezető: Szalárdyné Szalma Szilvia

Jegyzőkönyv

a Képviselő-testület 2023. április 20-i
nyílt
ülésétől

Jelen vannak: Hatvani Miklós polgármester,
Mészáros Gusztávné alpolgármester,
Bajusz Dániel, Horváth István,
Koczogh Zoltán, Nagy Károly Zoltán,
Sármezey Bence András,
Simon István és Szabó Norbert képviselők.

Meghívottként – tanácskozási joggal – megjelent:
Tóthné Pervai Katalin jegyző,
Mészáros Edit gazdálkodási osztályvezető,
Pisiák Zsuzsanna igazgatási osztályvezető,
Padányi József műszaki- és beruházási osztályvezető,
Ritecz György az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft.
ügyvezetője,
Góra Istvánné az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft.
főkönyvelője.

Megjelent továbbá: Szalárdyné Szalma Szilvia jegyzőkönyvvezető

A rendkívüli nyílt ülés 9 óra 09 perckor kezdődött a Városháza nagytermében.

Hatvani Miklós polgármester köszönti az ülésen megjelenteket és megállapítja, hogy a megválasztott **12 képviselőből** az ülés kezdetére **9 fő megjelent**, az ülés határozatképes.

Elmondja, hogy Balajti Zsolt, Petruska Gabriella és Péntes János képviselők előre jelezték, hogy az ülésen nem tudnak részt venni.

Napirend utáni felszólalásra jelentkeznek: Hatvani Miklós polgármester, Mészáros Gusztávné alpolgármester és Bajusz Dániel képviselő.

A Képviselő-testület **9 egyhangú igen szavazattal** a napirendi pontokkal egyetért az alábbiak szerint:

*1./ Tárgy: Polgármester beszámolója a két ülés között történt fontosabb intézkedésekről, döntésekről
(szóbeli előterjesztés alapján)*

2./ Tárgy: *Javaslat a 2022. szeptember 01. napjától 2023. február 28. napjáig tartó közfoglalkoztatásról szóló beszámoló elfogadására*

(38/2023.(IV.20.) előterjesztés)

Tárgyalja: *SZEB, PJVB*

3./ Tárgy: *Javaslat az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. 2022. évi mérlegbeszámolójának, valamint a 2022. évi üzleti terv végrehajtásának elfogadására*

(39/2023.(IV.20.) előterjesztés)

Tárgyalja: *PJVB*

4./ Tárgy: *Javaslat az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti tervének elfogadására*

(40/2023.(IV.20.) előterjesztés)

Tárgyalja: *PJVB*

5./ Tárgy: *Javaslat az Isaszeg, Dányi út melletti újraszabályozott lakóterületen a 4015/12 hrsz-ú ingatlan területéből történő 7 m²-es terület ingyenes önkormányzati tulajdonba történő átvételére*

(42/2023.(IV.20.) előterjesztés)

Tárgyalja: *PJVB*

6./ Tárgy: *Javaslat a 2023. március 23. – 2023. április 20. között lejárt határidejű határozatok végrehajtásának elfogadására*

(41/2023.(IV.20.) előterjesztés)

Tárgyalja: *PJVB*

7./ *Interpellációk*

8./ *Képviselői kérdések*

9./ *Bejelentések*

10./ *Napirend utáni felszólalások*

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

1./ Tárgy: *Polgármester beszámolója a két ülés között történt fontosabb intézkedésekről, döntésekről*

(szóbeli előterjesztés alapján)

Hatvani Miklós polgármester elmondja:

2023. március 27-én Ritecz Györggyel az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. ügyvezetőjével az önkormányzatok érdekeinek képviselőjeként nyilvános szakpolitikai kerekasztal beszélgetésen vett részt a Víz Hete alkalmából, a Víz Koalíció szervezésében. A szakmai megbeszélésen – többek között - részt vett V. Németh Zsolt Víziközmű-ágazatért felelős államtitkár és Szabó Gellért a Magyar Faluszövetség elnöke. A beszélgetés fő témája a víziközmű-szolgáltatás ellátásbiztonsága és a közműves ivóvízellátó rendszerek elhanyagolt állapota volt, illetve ezen problémák megoldására tettek javaslatot a résztvevők.

2023. március 28-án a Pest Megyei Kormányhivatal Gödöllői Járási Hivatal Élelmiszerlánc-biztonsági és Állategészségügyi Osztályának munkatársai hatósági helyszíni ellenőrzést tartottak a vásárcsarnok épületében, használatbavételi engedélyezési eljárás keretében.

2023. április 03-án a Magyar Önkormányzatok Szövetségének elnökségi ülésén vett részt a Főpolgármesteri Hivatalban.

2023. április 04-én Mészáros Gusztávné alpolgármester asszonnyal Tápióbicskén koszorúzási ünnepségen vettek részt.

2023. április 09-én a Gödöllői Többcélú Kistérségi Társulás ülésén, majd azt követően a Magyar Önkormányzatok Szövetségének konferenciáján volt.

2023. április 11-én, 12-én és 13-án szabadágát töltötte. Előzetesen tájékoztatja képviselő-társait, hogy május 05-től 08-ig szintén szabadságon lesz.

2023. április 17-én a Magyar Önkormányzatok Szövetsége által rendezett konferencián vett részt Padányi József műszaki- és beruházási osztályvezető és Árkovics Linda nem képviselő bizottsági tag társaságában. A konferencián részt vett dr. Dukai Miklós önkormányzatokért felelős államtitkár, valamint Alföldi-Boruss Márk az Energiaügyi Minisztérium energetikáért és klímapolitikáért felelős helyettes államtitkára. A konferencia fő témája az energia krízis és az önkormányzatok volt.

Mindenkinek megköszöni a munkáját, aki az április 6-i rendezvények sikeres lebonyolításához hozzájárult. Elmondja, hogy bár kevesebben vettek részt az idei csatán, mégis többen, mint más történelmi településen. Tart attól, hogy ez a hagyomány nem sokáig fog életben maradni, ha nem kap jelentősebb anyagi támogatást.

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a TOP PLUSZ-os pályázatok tervezési szakaszban vannak, az előzetes árajánlatok alapján az állapítható meg, hogy az

elmúlt egy-másfél évben jelentősen megnövekedtek a kivitelezési költségek, ezért felkérte a projektmenedzsert, hogy kérjen tájékoztatást a Magyar Államkincstártól többlettámogatás lehívása érdekében.

Mivel a napirendi ponthoz hozzászólás nincs, Hatvani Miklós polgármester ismerteti a határozati javaslatot és szavazásra kerül sor.

A szavazást követően megállapítja, hogy a Képviselő-testület **9 egyhangú igen szavazattal** meghozza a következő határozatát:

63/2023.(IV.20.) Kt. határozat:

A Képviselő-testület két ülés között történt fontosabb eseményekről, intézkedésekről szóló polgármesteri tájékoztatót tudomásul veszi, a megtett intézkedéseket jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Hatvani Miklós polgármester

2./ Tárgy: Javaslat a 2022. szeptember 01. napjától 2023. február 28. napjáig tartó közfoglalkoztatásról szóló beszámoló elfogadására
(38/2023.(IV.20.) előterjesztés)

Tárgyalja: SZEB, PJVB

Hatvani Miklós polgármester ismerteti a napirendi pontot, elmondja, hogy az előterjesztést a Szociális és Egészségügyi Bizottság, valamint a Pénzügyi, Jogi, Városfejlesztési Bizottság tárgyalta, módosító indítvány nem érkezett.

Mivel a napirendi ponthoz hozzászólás nincs, Hatvani Miklós polgármester ismerteti a határozati javaslatot és szavazásra kerül sor.

A szavazást követően megállapítja, hogy a Képviselő-testület **9 egyhangú igen szavazattal** meghozza a következő határozatát:

64/2023.(IV.20.) Kt. határozat:

Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 2022. szeptember 01. napjától 2023. február 28. napjáig tartó, az előterjesztés részét képező, közfoglalkoztatásról szóló beszámolót.

Határidő: elfogadásra azonnal,

*a záró beszámoló Foglalkoztatási Osztályhoz való továbbítására
2023. április 30.*

Felelős: Hatvani Miklós polgármester

3./ Tárgy: Javaslat az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. 2022. évi mérlegbeszámolójának, valamint a 2022. évi üzleti terv végrehajtásának elfogadására

(39/2023.(IV.20.) előterjesztés)

Tárgyalja: PJVB

Hatvani Miklós polgármester köszönti az ülésen megjelent Ritecz Györgyöt, az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. ügyvezetőjét és Góra Istvánnét az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. főkönyvelőjét, majd ismerteti a napirendi pontot.

Ritecz György, az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. ügyvezetője elmondja, hogy a tavalyi évben megközelítőleg 62 millió forint bevételük volt, melyből 2,2 millió forint eredmény mutatható ki. Az eddigi tartalék terhére tavaly megvásároltak egy autót, melyet az Isaszegi Városüzemeltető Szervezet használ. Bevételeiket növelte, hogy az ipari parkban 10%-os tulajdonrésszel rendelkeznek és így az eladott telkek vételárának 10%-a Városgazda Kft-t illeti. Továbbra is jó a kapcsolatuk a DAKÖV Kft-vel, nekik nagykonténeres szállítást végeznek. Elmondja továbbá, hogy a Felügyelőbizottságnak új elnöke van, Könczöl Gábor személyében. Kevés létszámmal dolgoznak, összesen két főállású kollégájuk van, a többi részmunkaidős, Ő maga pedig vállalkozóként látja el feladatát.

Hatvani Miklós polgármester megköszöni a Városgazda Kft. munkáját. Elmondja továbbá, hogy a cég előtt komoly kihívás és perspektíva áll, hiszen jól látszik, hogy egyre több a kiszervezett munka, mint például a fűnyírás. Amíg voltak közmunkások, ezt a munkát velük végeztette az önkormányzat, mára azonban ez kiüresedett és külső munkaerő bevonására van szükség, ami igen költséges.

Mivel a napirendi ponthoz hozzászólás nincs, **Hatvani Miklós polgármester** ismerteti az I. számú határozati javaslatot és szavazásra kerül sor.

A szavazást követően **megállapítja**, hogy a Képviselő-testület **9 egyhangú igen szavazattal** meghozza a következő határozatát:

65/2023.(IV.20.) Kt. határozat:

Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. tulajdonosa, taggyűlési jogait gyakorló alapítója az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. 2022. december 31-i fordulónapra készített egyszerűsített éves beszámolóját 90 375 eFt források és eszközök egyező végösszeggel, azaz mérlegfőösszeggel, 2 228 eFt adózott eredménnyel elfogadja. Egyben dönt annak eredménytartalékba való helyezéséről.

Határidő: 2023. május 31. (a beszámoló benyújtására)

Felelős: Ritecz György ügyvezető

Hatvani Miklós polgármester ismerteti a II. számú határozati javaslatot és szavazásra kerül sor.

A szavazást követően megállapítja, hogy a Képviselő-testület **9 egyhangú igen szavazattal** meghozza a következő határozatát:

66/2023.(IV.20.) Kt. határozat:

Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. tulajdonosa, taggyűlési jogait gyakorló alapítója az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. 2022. évi üzleti terv végrehajtásáról készített beszámolóját elfogadja.

Határidő: 2023. május 31.

Felelős: Ritecz György ügyvezető

Hatvani Miklós polgármester ismerteti a III. számú határozati javaslatot és szavazásra kerül sor.

A szavazást követően megállapítja, hogy a Képviselő-testület **9 egyhangú igen szavazattal** meghozza a következő határozatát:

67/2023.(IV.20.) Kt. határozat:

Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. tulajdonosa, taggyűlési jogait gyakorló alapítója elfogadja a könyvvizsgáló jelentését az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. 2022. évi gazdálkodásának és éves beszámolójának felülvizsgálatáról.

Határidő: azonnal

Felelős: Hatvani Miklós polgármester

Hatvani Miklós polgármester ismerteti a IV. számú határozati javaslatot és szavazásra kerül sor.

A szavazást követően megállapítja, hogy a Képviselő-testület **9 egyhangú igen szavazattal** meghozza a következő határozatát:

68/2023.(IV.20.) Kt. határozat:

Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. tulajdonosa, taggyűlési jogait gyakorló alapítója elfogadja a Felügyelőbizottság jelentését az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. 2022. évi gazdálkodásának és éves beszámolójának felülvizsgálatáról.

Határidő: azonnal

Felelős: Hatvani Miklós polgármester

4./ Tárgy: Javaslat az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti tervének elfogadására

(40/2023.(IV.20.) előterjesztés)

Tárgyalja: PVJB

Hatvani Miklós polgármester ismerteti a napirendi pontot, majd átadja a szót Ritecz Györgynek, az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. ügyvezetőjének.

Ritecz György, az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. ügyvezetője elmondja, hogy mindig nagyon nehéz előre megtervezni az üzleti évet. Idénre a Hold utca vízvezetékcsereje betervezésre került megközelítőleg 6 millió forint értékben, melyre azért is szükség lesz, mert az önkormányzat pályázat útján pénzt nyert ennek az utcának a felújítására.

Az önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás alapján 1 millió forint havi támogatást kap a Városgazda Kft., melyet többnyire fűnyírásra, árkok rendezésére és különböző, év közben felmerülő önkormányzati munkákra fordítanak. Továbbra is szállítják a konténeres szennyvíziszapot, amely évi plusz 10 millió forint bevételt hoz.

Mivel a napirendi ponthoz hozzászólás nincs, **Hatvani Miklós polgármester** ismerteti a határozati javaslatot és szavazásra kerül sor.

A szavazást követően **megállapítja**, hogy a Képviselő-testület **9 egyhangú igen szavazattal** meghozza a következő határozatot:

69/2023.(IV.20.) Kt. határozat:

Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. tulajdonosa, taggyűlési jogait gyakorló alapítója elfogadja az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti tervét, a melléklet szerint.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: Hatvani Miklós polgármester

(A 2023. évi üzleti terv jelen jegyzőkönyv 1.számú mellékletét képezi.)

5./ Tárgy: Javaslat az Isaszeg, Dányi út melletti újraszabályozott lakóterületen a 4015/12 hrsz-ú ingatlan területéből történő 7 m²-es terület ingyenes önkormányzati tulajdonba történő átvétele

(42/2023.(IV.20.) előterjesztés)

Tárgyalja: PJVB

Hatvani Miklós polgármester ismerteti a napirendi pontot.

Padányi József műszaki- és beruházási osztályvezető elmondja, hogy a szabványos útcsatlakozás kialakíthatósága érdekében vált szükségessé a megfelelő sugarú lekerekítés. A kialakítás érdekében az ingatlan tulajdonosa 7 m² területrészt ingyenesen felajánlott az Önkormányzat részére az újonnan kialakításra kerülő telkekből. Mivel az ingatlannyilvántartásban még nincsenek átvezetve az új helyrajzi számok, ezért a határozati javaslatban a régi helyrajzi számnak is szerepelnie kell.

Mivel a napirendi ponthoz hozzászólás nincs, **Hatvani Miklós polgármester** ismerteti a technikai pontosítással érintett határozati javaslatot és szavazásra kerül sor.

A szavazást követően **megállapítja**, hogy a Képviselő-testület **9 egyhangú igen szavazattal** meghozza a következő határozatát:

70/2023.(IV.20.) Kt. határozat:

Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Stone Dekor Kft. tulajdonát képező Isaszeg 4015/5 hrsz-ú kivett beépítetlen terület rendeltetésű ingatlanból (új telekalakítás szerint 4015/12 hrsz.) a határozat mellékletét képező térképen jelölt 7 m² nagyságú, 160.111.-Ft értékű terület Önkormányzat javára, közérdekű kötelezettségvállalás jogcímen történő ingyenes felajánlását és felhatalmazza a Polgármestert az erről szóló szerződés aláírására.

Határidő: 2023. május 15.

Felelős: Hatvani Miklós polgármester

(A térkép jelen jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képezi.)

6./ Tárgy: *Javaslat a 2023. március 23. – 2023. április 20. között lejárt határidejű határozatok végrehajtásának elfogadására*

(41/2023.(IV.20.) előterjesztés)

Tárgyalja: PJVB

Hatvani Miklós polgármester ismerteti a napirendi pontot.

Mivel a napirendi ponthoz hozzászólás nincs, **Hatvani Miklós polgármester** ismerteti a határozati javaslatot és szavazásra kerül sor.

A szavazást követően **megállapítja**, hogy a Képviselő-testület **9 egyhangú igen szavazattal** meghozza a következő határozatát:

71/2023.(IV.20.) Kt. határozat:

Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. március 23. – 2023.

április 20. között lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Hatvani Miklós polgármester

NAPIREND UTÁNI FELSZÓLALÁSOK:

Hatvani Miklós polgármester elmondja, hogy a Szociális és Egészségügyi Bizottság rendes ülésén tárgyalta a fogorvosok beszámolóját. Dr. Illényi Tamás fogszakorvos rendhagyó beszámolójában leírtakra reagálva elmondja, hogy tárgyalta mindkét fogorvossal. Az I. számú fogorvosi körzetet Dr. Novák Zsófia fogszakorvos vállalkozásban látja el a Nova-Diadent Fogászat Kft-ben, míg Dr. Illényi Tamás fogszakorvos alkalmazásban áll.

Jelenleg egy rendelőn osztozik a két körzet, váltott műszakban látják el tevékenységüket.

A Nova-Diadent Fogászat Kft. ügyvezetője jelezte, hogy számukra ez a megoldás a továbbiakban nem megfelelő, fejleszteni szeretnének. Ennek helyszíne a Hunyadi utcai rendelőben lévő üres orvosi rendelő lenne. Az előzetes felméréseket és költségkalkulációt elvégezték, a következő Képviselő-testületi ülésre előterjesztés készül.

Az önkormányzat anyagi lehetőségei jelenleg nem teszik lehetővé, hogy új fogorvosi rendelő épüljön a II. számú körzetben.

A Nova-Diadent Fogászat Kft. pedig nem szeretné a saját költségén igényeinek megfelelően kialakított, berendezett rendelőjét felváltva használni, megosztani.

Továbbra is fennáll annak a lehetősége, hogy a Hunyadi utcai rendelő mellé építsen az önkormányzat egy különálló fogorvosi rendelőt, de ennek a kivitelezésnek is több millió forint a költsége, amely jelenleg nem áll rendelkezésre.

Felmerült az is, hogy a Hunyadi utcai rendelő tetőterében kapna helyet a fogászat, de az akadálymentesítés, amely jelen esetben külső lift megépítését jelentené, szintén nagyon költséges.

Egyelőre tehát a II. számú fogorvosi körzet marad a jelenlegi helyén.

Koczogh Zoltán képviselő kérdezi, hogy hasonló módon, mint az Isaszegi Damjanich János Általános Iskola ebédlője, konténeres megoldással kiváltható lenne-e a jelenlegi épület?

Hatvani Miklós polgármester elmondja, hogy ez a gondolat még nem merült fel, de feltételezi, hogy nagyon szigorú szabályozása van annak, hogy hová és milyen módon lehet rendelőt telepíteni.

Bajusz Dániel tanácsnok tájékoztatja képviselő-társait, hogy 22-én szombaton kezdődik a „Te Szedd” országos szemétszedési program, melyhez, mint a korábbi években is, Isaszeg is csatlakozott. Az összegyűjtött hulladék nagy részét az ESE mellett tárolják majd, ott van kamera, remélik így nem fogja senki az illegális szemetet oda vinni. A szolgáltató az összegyűjtött hulladékot a bejelentett pontokról vélhetően május első hetében szállítja el.

Elmondja továbbá, hogy az ESE mögötti sorompó kihelyezését köszöni, de a határozatban megjelölt másik két út lezárása a mai napig nem történt meg. Kéri, hogy a Benkovics utca utolsó háza után beton elemek telepítésével akadályozzák meg az átmenő forgalmat.

Továbbá kéri, hogy a szintén rég megszavazott fekvőrendőr kihelyezésekről szeretnék a jövő testületi ülésre egy írásos tájékoztatást kérni, hogy melyik mikor lesz kitéve, illetve ha addig ezek megtörténnek, akkor ez nyilván okafogyottá válik.

Horváth István képviselő a sebességcsökkentő küszöbök kihelyezésével kapcsolatban elmondja, hogy 15 helyszín van megjelölve, de a rendelkezésre álló 1 millió forintból jó, ha 4-et ki lehet helyezni, a helyszíneket illetően egyeztetés szükséges.

Hatvani Miklós polgármester a Benkovics utca végének lezárásával kapcsolatban elmondja, hogy tudomása szerint a tűzoltó egységek vonulása és működése céljára szabadon kell hagyni az érintett útszakaszt, de felkéri Padányi József műszaki- és beruházási osztályvezetőt ennek tisztázására.

Mészáros Gusztávné alpolgármester elmondja, hogy Isaszeg Város Önkormányzat és a Mozdulj Velünk Egyesület támogatásával 2023. április 01-jén a Szobor-hegyen fogadta a Kőbányai Önkormányzat és a Kőbányai Torna Klub Isaszegi Emléktúra résztvevőit. A rendezvényt közös koszorúzás zárta Révész Máriusz aktív Magyarországért felelős államtitkár, D. Kovács Róbert Kőbánya polgármestere, Radványi Gábor Kőbánya önkormányzat alpolgármestere és Eisenkammer Károly a Kőbányai Torna Klub Sportegyesület elnöke részvételével.

Kapcsolódva az április 6-i eseményekhez, az Isaszegi Történelmi Napokhoz, a sztélé avatáshoz, csatlakozunk a május 13-án megrendezésre kerülő Történelmi Emlékhelyek Napjához. Ennek keretében zajlik az emlékezetpedagógia program, melyre jelentkezünk az önkormányzat részéről. Az Emlékhelyek napján színvonalas programokkal várják az érdeklődőket az Isaszegi Művelődési Ház és Múzeumi Kiállítóhely, a Múzeumbarátok Köre és a Nagycsaládosok Egyesülete bevonásával.

A Mozdulj Velünk Egyesület 2023. május 06-án 15 órai kezdettel „Orgona ága, barackfa virága...” megnevezésű programjára invitálja az édesanyákat és nagymamákat a Liget térre, ahol az anyák napi műsoron kívül sor kerül a piramis mászóka ünnepélyes avatására is. A teljes programkínálatról később adnak felvilágosítást.

Elmondja továbbá, hogy a Mozdulj Velünk Egyesület idén is pályázni kíván a Tesco áruház által indított „Ön választ, mi segítünk” program 13. fordulójára. Tavaly, a 12. fordulón a Családok Isaszegért Egyesület 2. helyezést ért el.

2023. április 28-án kerül megrendezésre az Isaszegi Damjanich János Általános Iskola játékonysági szülők-nevelők bálja, melynek bevételét az iskola udvarán található játszótéri eszközök fejlesztésére kívánja fordítani az iskola. Kéri, hogy minél többen vegyenek részt a rendezvényen képviselő-társai közül.

Miután a nyílt Képviselő-testületi ülésnek több napirendi pontja nincs, Hatvani Miklós polgármester 10 óra 23 perckor az ülést bezárja.

k.m.f



Tóthné Pervai Katalin
jegyző





Hatvani Miklós
polgármester



Szalárdyné Szalma Szilvia
jegyzőkönyvvezető

Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft.
2117 Isaszeg, Rákóczi u. 18.

2023. évi üzleti terv

Ritecz György
ügyvezető

2023. március 14.

A Kft. 2023. évi üzleti terve

A 2023. évre meg kell határozni, hogy a tulajdonos önkormányzat milyen feladatok ellátásával bízta meg a céget, illetve hogy a cég hogy tud részt venni a helyi foglalkoztatásban.

Az cég alapító okirata szerint főtevékenysége:

42.21'08 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése

Egyéb engedélyezett tevékenységek:

- 23.69'08 Egyéb beton-, gipsz-, cementtermék gyártása
- 38.21'08 Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
- 38.32'08 Hulladék újrahasznosítása
- 43.12'08 Építési terület előkészítése
- 43.22'08 Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
- 49.41'05 Közúti áruszállítás
- 68.10'08 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
- 68.20'08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
- 68.32'08 Ingatlankezelés
- 69.20'08 Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység
- 71.12'08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
- 77.11'08 Személygépjármű kölcsönzése
- 77.32'08 Építőipari gép kölcsönzése
- 77.33'08 Irodagép kölcsönzése (beleértve: számítógép)
- 77.39'08 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
- 81.10'08 Építményüzemeltetés
- 81.30'08 Zöldterület – kezelés

A tulajdonos előírta, hogy a városban üzemelő szennyvíz közcsontra az utólagos bekötéseket csak a Kft. végezheti.

A társaság eszközeinek túlnyomó részét 2023. évben is bérbeadás útján hasznosítja.

A társaság továbbra is részt vállal az intézmények felújítási munkáiban.

A 200/2019.(VIII.15.) Kt. határozat szerint – az önkormányzattal egyeztetve – az Isaszegi Városüzemeltető Szervezettel párhuzamosan közszolgáltatási feladatokat lát el: Sportpálya gondnoki feladatai, intézmény felújítások, városi csapadék elvezető árkok takarítása, fűnyírás, zöld terület karbantartás.

A társaság végez nagykonténeres hulladékszállítást.

2023. évi tervezett bevételek:

Szennyvízcsatorna bekötési munkák:	1.000 eFt	
Vízbekötések előkészítő munkái:	200 eFt	
Ady Endre út melletti terület új családi házas övezet közmű tervezése:	4.000 eFt	
Hold utcai vízvezeték átépítés:	6.000 eFt	
Eszközök bérbeadása:	4.000 eFt	
Tehergépjármű bérleti díja:	2.928 eFt	
Irodahelyiség és irodai eszközök bérbeadása:	1.100 eFt	
Konténeres hulladékszállítás:	10.000 eFt	
Szállítás, földmunka:	1.000 eFt	
Telek értékesítés:	3.000 eFt	
Önkormányzati munkák:	12.000 eFt	
2023. évi tervezett bevételek összesen:		45.228 eFt

2023. évi tervezett kiadások:

Anyagjellegű ráfordítások:

- Anyagköltség:	1.958 eFt	26.256 eFt
- Üzemanyag:	2.800 eFt	
- Fizetendő bérleti díj:	3.600 eFt	
- Gépkocsi javítás:	2.000 eFt	
- Zöldterület karbantartás:	3.768 eFt	
- Intézmény felújítás:	2.500 eFt	
- Ügyvezetés:	1.800 eFt	
- Könyvvizsgálati díj:	420 eFt	
- Foglalkozás egészségügy, munkavédelem:	160 eFt	
- Műszaki vizsga:	50 eFt	
- Biztosítás:	500 eFt	
- Alvállalkozói díj:	6.600 eFt	
- Egyéb:	100 eFt	

Személyi jellegű ráfordítás:

- Munkabér, megbízási díj:	11.800 eFt	13.350 eFt
- Munkabér járulécai:	930 eFt	
- Egyéb személyi jellegű ráfordítás:	620 eFt	

Értékcsökkenési leírás:

2.600 eFt

Egyéb ráfordítás:

- Gépjármű adó:	365 eFt	1.522 eFt
- Iparüzési adó:	426 eFt	
- Telek értékesítés:	731 eFt	

2023. évi tervezett kiadások összesen: 43.728 eFt

Tervezett eredmény:

1.500 eFt

2023. évre beruházást nem tervezünk.

Isaszeg, 2023. március 14.

Ritecz György
ügyvezető

