

**Városi Önkormányzat
Isaszeg**

Iktatószám: **K/3-2/2023.**

Tartalomjegyzék

a Képviselő-testület 2023. január 19-én megtartott
rendkívüli nyílt ülésén

Oldal

Határozatképesség megállapítása:	2
Napirendi pontok elfogadása:.....	3
Javaslat Isaszeg Város Településterv elkészítéséről szóló döntés meghozatalára.....	3-4

Készült: 2 példányban

Jegyzőkönyvvezető: Tóth Éva

**Városi Önkormányzat
Isaszeg**

Jegyzőkönyv

a Képviselő-testület 2023. január 19-én megtartott
rendkívüli nyílt ülésén

Jelen vannak: Hatvani Miklós polgármester,
Mészáros Gusztávné alpolgármester,
Horváth István, Simon István, Bajusz Dániel,
Balajti Zsolt, Péntes János,
Koczogh Zoltán, Nagy Károly Zoltán képviselők.

Meghívottként – tanácskozási joggal – megjelent:

Tóthné Pervai Katalin jegyző,
Pisiák Zsuzsanna igazgatási osztályvezető,
Mészáros Edit gazdálkodási osztályvezető,
Padányi József műszaki - és beruházási osztályvezető,
Dr. Budaházi Árpád Családok Isaszegért Egyesület elnöke,
Marosi Zoltán Családok Isaszegért Egyesület tagja,
Hegyí Gábor Családok Isaszegért Egyesület tagja,
Korbács Márió Családok Isaszegért Egyesület tagja,

Megjelent továbbá: Tóth Éva jegyzőkönyvvezető

A rendkívüli nyílt ülés 8 óra 55 perckor kezdődött a Városháza nagytermében.

Hatvani Miklós polgármester köszönti az ülésen megjelenteket és elmondja, hogy a megválasztott **12 képviselőből** az ülés kezdetére **9 fő** megjelent, a Képviselő-testület határozatképes. Petruska Gabriella, Szabó Norbert és Sármezey Bence András képviselők jelezték, hogy a mai ülésen nem tudnak részt venni. A mai ülésen kézzel történik a szavazás, a szavazatszámláló berendezés meghibásodása miatt, az ülésről hangfelvétel készül. A Képviselő-testület **9 igen szavazattal határozathozatal nélkül**, a napirendi ponttal egyetért az alábbiak szerint:

1./ Tárgy: Javaslat Isaszeg Város Településterv elkészítéséről szóló döntés meghozatalára

(5/2023.(I.19.) előterjesztés)

Tárgyalja: PJVB

Padányi József műszaki és beruházási osztályvezető elmondja, hogy a testület a 2022. február 24-i ülésén döntést hozott Isaszeg város településrendezési

eszközeinek felülvizsgálatáról és a településterv hatályos jogszabályok szerinti elkészítéséről. A rendszerbe történő regisztrációnkat követően és a tervezési feladat rögzítése közben vált láthatóvá, hogy az E-TÉR rendszer a korábban meghozott határozat tartalmának pontosítását igényli. Jelen döntés tartalma a településterv jogszabályi környezetének meghatározása, illetve a határozattal jóváhagyott programterv tartalmi elemeinek megnevezése és az E-TÉR rendszerben történő rögzítése.

Hatvani Miklós polgármester elmondja, hogy a településterv elkészítése az önkormányzat vállalása volt, mivel a benyújtott „Hősök sétánya” pályázat feltétele a településterv megléte.

A napirendi ponthoz hozzászólás nincs, Hatvani Miklós polgármester szavazást követően megállapítja, hogy a Képviselő-testület **9 igen szavazattal** meghozza a következő határozatot:

1/2023.(I.19.) Kt. határozat:

1. Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VI.15.) Korm. rendeletben meghatározott eljárási rend és meghatározott tartalom szerint elkészíteti a település teljes közigazgatási területére új Településtervét.
2. A Településterv elkészítése keretében előzetesen tervezi új beépítésre szánt terület kijelölését a 244/2022. (XII.16.) Kt. határozatában elfogadott programterv szerint.
3. Elfogadja a határozat mellékletét képező főépítész feljegyzést a Településterv megalapozó vizsgálatának és alátámasztó munkarészeinek tartalmi követelményeire vonatkozólag, mely szerint: „A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VI.15.) Korm. rendelet 1., 2., 3., 4., 5. és 6. mellékleteinek tartalmi követelményei szerint kell elkészíteni. A településterv egyeztetési eljárását a 419/2021. (VI.15.) Korm. rendeletben meghatározott általános eljárás szerint szükséges lefolytatni.”

Határidő: 2023. január 31.

Felelős: Hatvani Miklós polgármester

(a főépítész feljegyzés a jkv. 1.sz. melléklete)

Miután több napirendi pont nem volt, Hatvani Miklós polgármester megköszönve a megjelenést, az ülést 8.59-kor bezárja.

k.m.f



Tóthné Pervai Katalin
jegyző





Hatvani Miklós
polgármester



Tóth Éva
jegyzőkönnyvezető