

Jegyzőkönyv

a Pénzügyi, Jogi, Városfejlesztési Bizottság
2022. december 16-án megtartott
RENDKÍVÜLI NYÍLT ÜLÉSÉRŐL

Jelen vannak : Petruska Gabriella, Péntes János, Horváth István, Koczogh Zoltán, Bajusz Dániel, Futó Tamás, Huszárik György

Továbbá megjelent: Hatvani Miklós polgármester,
Mészáros Gusztávné alpolgármester,
Pisiák Zsuzsanna igazgatási osztályvezető,
Padányi József műszaki- és beruházási osztályvezető

Jegyzőkönyvet vezeti: Szalárdyné Szalma Szilvia jegyzőkönyvvezető

A rendkívüli nyílt ülés 8¹⁴ órakor kezdődött a Polgármesteri Hivatal nagytermében.

Az ülést Petruska Gabriella, a Pénzügyi, Jogi, Városfejlesztési Bizottság tagja vezeti.

Megállapítja: hogy az ülés kezdetére Pénzügyi, Jogi, Városfejlesztési Bizottság 9 megválasztott tagjából 7 fő megjelent, a PJVB határozatképes, a Humán Bizottság 9 megválasztott tagjából 5 fő megjelent, a HB határozatképes; a Kormányzati Kapcsolatok, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság 9 megválasztott tagjából 6 fő megjelent, a KKKB határozatképes; a Szociális és Egészségügyi Bizottság 9 megválasztott tagjából 4 fő megjelent, a SZEB nem határozatképes.

Javasolja: A bizottság tagjai közül **Horváth István-t** jegyzőkönyv-hitelesítőnek. A Pénzügyi, Jogi, Városfejlesztési Bizottság egyhangú igen szavazattal elfogadják Horváth István jegyzőkönyv-hitelesítőnek és egyetértenek a megismert napirendi pontokkal és azok tárgyalási sorrendjével.

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:

1./ Tárgy: Tájékoztatás betöltetlen aljegyzői álláshely miatti ismételt törvényeségi felhívásról

(162/2022.(XII.16.) előterjesztés)

Tárgyalja: PJVB

Petruska Gabriella PJVB elnök ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, hogy az előterjesztést a Pénzügyi, Jogi, Városfejlesztési Bizottság tárgyalja.

Tóthné Pervai Katalin jegyző elmondja, hogy ismét meghirdetésre kerül az állás, a pályázatok benyújtásának határideje az igazgatási szünet miatt kitolódik.

Petruska Gabriella PJVB elnök elmondja, hogy az előterjesztést a Pénzügyi, Jogi, Városfejlesztési Bizottság tárgyalta, megállapítja, hogy a bizottság 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

175/2022.(XII.16.) PJVB határozat:

Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és tudomásul veszi a Pest Megyei Kormányhivatal főispánja aljegyző kinevezésének elmaradása miatt megküldött, PE/030/01438-4/2022. számú, ismételt törvényességi felhívása tartalmát, a törvénytörtő helyzet megszüntetésére tett intézkedést.

Határidő: azonnal

Felelős: Hatvani Miklós polgármester

2./ Tárgy: Javaslat Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. évi munkatervének elfogadására

(163/2022.(XII.16.) előterjesztés)

Tárgyalja: valamennyi bizottság

Petruska Gabriella a PJVB elnöke ismerteti a napirendi pontot, elmondja, hogy az előterjesztést valamennyi bizottság tárgyalja.

Hatvani Miklós polgármester elmondja, hogy a munkaterv egyeztetve lett az intézményvezetőkkel és bizottsági elnökökkel, de a munkaterven kívül minden képviselőnek jogában áll előterjesztéssel élni adott témában.

Petruska Gabriella PJVB elnök elmondja, hogy az előterjesztést a Pénzügyi, Jogi, Városfejlesztési Bizottság tárgyalta, megállapítja, hogy a bizottság 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

176/2022.(XII.16.) PJVB határozat:

Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. évi munkatervet a jelen határozat mellékleteként elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Hatvani Miklós polgármester

(A munkaterv jelen jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi.)

Petruska Gabriella PJVB elnök elmondja, hogy az előterjesztést a Humán Bizottság tárgyalta, megállapítja, hogy a bizottság 5 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

34/2022.(XII.16.) HB határozat:

Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. évi munkatervet a jelen határozat mellékleteként elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Hatvani Miklós polgármester

(A munkaterv jelen jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi.)

Petruska Gabriella PJVB elnök elmondja, hogy az előterjesztést a Kormányzati Kapcsolatok, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság tárgyalta, megállapítja, hogy a bizottság 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

9/2022.(XII.16.) KKKB határozat:

Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. évi munkatervet a jelen határozat mellékleteként elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Hatvani Miklós polgármester

(A munkaterv jelen jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi.)

3./ Tárgy: Javaslat az Isaszeg Város Önkormányzatának önkormányzati tájékoztató megjelenésére kötött szerződés elfogadására

(164/2022.(XII.16.) előterjesztés)

Tárgyalja: PJVB

Petruska Gabriella a PJVB elnöke ismerteti a napirendi pontot, elmondja, hogy az előterjesztést a Pénzügyi, Jogi, Városfejlesztési Bizottság tárgyalja.

Hatvani Miklós polgármester elmondja, hogy egy ideje már csak a belterületen lett a postaládákba kihordva az újság, a külterületen élők a Jókai Mór Városi Könyvtárban vehették át azokat. Sajnos úgy tűnik, hogy nincs túl nagy igény az írott sajtóra, annak helyét átvette más média. Költséghatékonyabb megoldásra kell az önkormányzatnak is váltania, ehhez kéri a bizottsági tagok és a Képviselő-testület segítségét. Az előterjesztésben három lehetőség van felsorolva, ki-ki meggyőződése szerint válassza ki, hogy melyik az a javaslat, mellyel egyet tud érteni.

Bajusz Dániel tanácsnok elmondja, hogy szerinte az intézmények mellett a helyi vállalkozókat is be kellene vonni a terjesztésbe, fel kellene keresni a helyi boltokat és megkérni őket, hogy terjesszék az önkormányzati tájékoztatót. Szerinte a „C” határozati javaslatot kellene ezzel a kiegészítéssel elfogadni.

Pénzes János bizottsági tag szerint is jó lehet ez a felvetés, hiszen a boltba azok az idősek is eljárnak, akik egyébként a multimédiában nem járatosak, így ők is értesülni tudnak az újság hasábjain keresztül a helyi hírekről.

Petruska Gabriella PJVB elnök elmondja, hogy az előterjesztést a Pénzügyi, Jogi, Városfejlesztési Bizottság tárgyalta, megállapítja, hogy a bizottság 6 egyhangú nem szavazattal az alábbi határozatot hozza az „A” változat esetében:

177/2022.(XII.16.) PJVB határozat:

Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete, az Isaszeg Város Önkormányzati Tájékoztató havi példányszámát 2023. január 1-től nem 400 példányszámban, az újság terjedelmét 16 oldalban határozza meg.

Határidő: 2022. december 21.

Felelős: Hatvani Miklós polgármester

Petruska Gabriella PJVB elnök elmondja, hogy az előterjesztést a Pénzügyi, Jogi, Városfejlesztési Bizottság tárgyalta, megállapítja, hogy a bizottság 6 egyhangú nem szavazattal az alábbi határozatot hozza a „B” változat esetében:

178/2022.(XII.16.) PJVB határozat:

Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete, az Isaszeg Város Önkormányzati Tájékoztató havi példányszámát 2023. január 1-től nem 600 példányszámban, az újság terjedelmét 16 oldalban határozza meg.

Határidő: 2022. december 21.

Felelős: Hatvani Miklós polgármester

Petruska Gabriella PJVB elnök elmondja, hogy az előterjesztést a Pénzügyi, Jogi, Városfejlesztési Bizottság tárgyalta, megállapítja, hogy a bizottság 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozza a „C” változat esetében:

179/2022.(XII.16.) PJVB határozat:

1. Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete, az Isaszeg Város Önkormányzati Tájékoztató havi példányszámát 2023. január 1-től 800 példányszámban, az újság terjedelmét 16 oldalban határozza meg.

2. Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzati Tájékoztató térítés ellenében végzett terjesztését megszünteti, az elkészült példányszámokat három önkormányzati intézményben (Jókai Mór Városi Könyvtár, Isaszegi Polgármesteri Hivatal ügyfélszolgálat, valamint az Isaszegi Humánszolgáltató Központ) és a terjesztést vállaló helyi vállalkozóknál helyezi el.

Petruska Gabriella PJVB elnök elmondja, hogy az előterjesztést a Pénzügyi, Jogi, Városfejlesztési Bizottság tárgyalta, megállapítja, hogy a bizottság 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozza a II. számú határozati javaslat esetében:

180/2022.(XII.16.) PJVB határozat:

1. Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete, az Önkormányzati Tájékoztató tárgyában az Isaszeg Város Önkormányzat és az LA4 Média Kft-t (2117. Isaszeg, Vörösmarty u. 5.) között, a 2022. június 21-én kötött vállalkozási szerződés módosítását a határozati javaslat melléklete szerint hagyja jóvá.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy írja alá az LA4 Média Kft-vel a határozat mellékleteként csatolt szerződésmódosítást.

3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a jövő évi költségvetésbe kerüljön betervezésre a módosított szolgáltatási díj.

Határidő: 2022. december 21.

Felelős: Hatvani Miklós polgármester

(A vállalkozási szerződés jelen jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képezi.)

4./ Tárgy: Javaslat a központi orvosi ügyeleti ellátás megbízási szerződés kiegészítő hozzájárulás módosításának elfogadásra

(165/2022.(XII.16.) előterjesztés)

Tárgyalja: PJVB

Petruska Gabriella a PJVB elnöke ismerteti a napirendi pontot, elmondja, hogy az előterjesztést a Pénzügyi, Jogi, Városfejlesztési Bizottság tárgyalja.

Hatvani Miklós polgármester elmondja, hogy minimálisnak mondható emelésről van szó. Elmondja azt is, hogy tudomása szerint a teljes ügyeleti rendszer reformálás előtt áll, úgy tudja jövő évben ezt a fajta ügyeleti rendszert a mentőszolgálat fogja ellátni.

Petruska Gabriella PJVB elnök elmondja, hogy az előterjesztést a Pénzügyi, Jogi, Városfejlesztési Bizottság tárgyalta, megállapítja, hogy a bizottság 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

181/2022.(XII.16.) PJVB határozat:

1. Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Központi Háziiorvosi Ügyelet Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal központi orvosi ügyelet biztosítására megkötött megbízási szerződésben meghatározott megbízási díj 2023. január 1. és 2023. május 31. (5 hónap) közötti határozott időtartamra, 53,5 Ft/lakosság szám összegre történt módosítását **támogatja**.
2. A fedezet az önkormányzat 2023. évi költségvetésében betervezésre kerül.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a szükséges intézkedések megtételére és a Megbízási Szerződés e határozat szerinti módosításának aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Hatvani Miklós polgármester

5./ Tárgy: Javaslat a települési támogatásokhoz kötött 2023. évi tűzifa beszerzésekre kiírt pályázat nyertesének jóváhagyására
(166/2022.(XII.16.) előterjesztés)

Tárgyalja: PJVB, SZEB

Petruska Gabriella a PJVB elnöke ismerteti a napirendi pontot, elmondja, hogy az előterjesztést a Pénzügyi, Jogi, Városfejlesztési Bizottság tárgyalja, a Szociális és Egészségügyi Bizottság nem határozatképes.

Petruska Gabriella PJVB elnök elmondja, hogy az előterjesztést a Pénzügyi, Jogi, Városfejlesztési Bizottság tárgyalta, megállapítja, hogy a bizottság 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

182/2022.(XII.16.) PJVB határozat:

1. Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete a települési támogatásokhoz kötött 2023. január 1-től 2023. december 31-ig terjedő időszakra vonatkozó tűzifa beszerzésre a **Szabó Tüzép 2002 Kft.** (2118 Dány, Zöld utca 2.; e-mail: szabotuzepisaszeg@invitel.hu) tűzifa ajánlatát fogadja el, mely szerint **45.000 Ft értékben kerül 7 q tölgy tűzifa kiszállításra** hasított, formában a kérelmező részére, az általa megadott, Isaszeg közigazgatási területén lévő lakcímére.
2. Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a tűzifa beszerzésre kiírt pályázat nyertesével történő – a határozat mellékletét képező - megbízási szerződés aláírására.

Határidő: - az ajánlattévő értesítése azonnal,
a megbízási szerződés aláírására: 2022.12.20.

a tűzifa támogatás utalása részletekben, a ténylegesen kifizetendő összeg egyeztetését követően, három munkanapon belüli átutalással

Felelős: Hatvani Miklós polgármester

Bakajsa Anna szociális előadó a kiértékelésért

Nagy Lajosné pénzügyi előadó utalásért

(A megbízási szerződés jelen jegyzőkönyv 3. számú mellékletét képezi.)

6./ Tárgy: Javaslat Isaszeg város Integrált Városfejlesztési Stratégia elkészítéséhez szükséges fejlesztési javaslatok elfogadására

(167/2022.(XII.16.) előterjesztés)

Tárgyalja: PJVB

Petruska Gabriella a PJVB elnöke ismerteti a napirendi pontot, elmondja, hogy az előterjesztést a PJVB tárgyalja.

Padányi József műszaki- és beruházási osztályvezető, az előterjesztés készítője elmondja, hogy munkacsoport lett létrehozva, mely egy alkalommal ülésezett, az ott elhangzott iránymutatások alapján készült az előterjesztés.

Bajusz Dániel bizottsági tag a határozati javaslat 6. pontjával kapcsolatban kérdezi, hogy az abban megjelölt napelempark megvalósítása a jelen helyzetben mennyire életszerű?

Padányi József műszaki- és beruházási osztályvezető elmondja, hogy ezt nem kötelező most eldönteni, csak a fejlesztési területet, mint célt kell kitűzni.

Bajusz Dániel bizottsági tag a határozati javaslat 9. pontjával kérdezi, hogy a Buda utca mellett található ingatlanok feltárásával kapcsolatban milyen későbbi intézkedésekre lehet számítani, melyek érintik az önkormányzatot.

Padányi József műszaki- és beruházási osztályvezető elmondja, hogy magánszemélyek tulajdonában álló ingatlanok átminősítése esetén az önkormányzattal Településfejlesztési Szerződés megkötése szükséges.

Bajusz Dániel bizottsági tag a határozati javaslat 10. pontjával kapcsolatban kérdezi, hogy miért vált szükségessé a üdülő övezetek szigorúbb szabályozása.

Padányi József műszaki és beruházási osztályvezető elmondja, hogy a jelenlegi szabályozás szerint az üdülőterületen lévő telkek beépíthetőségének százaléka igen jelentős, ezáltal inkább lakóház jellegű épületek épülnek az üdülő övezetben, mely megkönnyíti ugyan, hogy teljes családok költözzenek ezekbe az övezetekbe lakójelleggel, de ez nagyon sok más problémát vet fel, mely az önkormányzatra

hullik vissza, pl. az utak kiépítésének, karbantartásának igénye. Ugyan ebből a túlzott kiköltözésből ered az is, hogy az egyetlen összekötő utca, a Buda utca egyre rosszabb állapotban van a túlterheltség miatt.

Bajusz Dániel bizottsági tag a határozati javaslat 17. pontjával kapcsolatban kérdezi, hogy a belterületbe vonás milyen következményekkel járhat.

Padányi József műszaki- és beruházási osztályvezető elmondja, hogy a Dobó utcában a belterületbe vonás után lakossági felajánlásra kialakításra kerül egy parkoló és mint más magánszemélyes kérelemre, erre is vonatkozik, hogy Településfejlesztési Szerződést kell majd kötni az önkormányzattal.

Hatvani Miklós polgármester elmondja, hogy az IVS nem 1-2 év, hanem közepes- és hosszútávú stratégiai célokat határoz meg.

Petruska Gabriella PJVB elnök elmondja, hogy az előterjesztést a Pénzügyi, Jogi, Városfejlesztési Bizottság tárgyalta, megállapítja, hogy a bizottság 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

183/2022.(XII.16.) PJVB határozat:

1. Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Integrált Városfejlesztési Stratégia és Település Terv elkészítéséhez az alábbi fejlesztési javaslatokat támogatja a határozat mellékletét képező, a változtatásokat tartalmazó településrendezési vázlat terv szerint.

1. A főutak mentén (Rákóczi, Kossuth, Ady) a kialakult építési vonal legyen a mérvadó, azokon a területeken, ahol jelenleg is előkert van az a továbbiakban is fennmaradjon. Az előkert használatához a minimális zöldfelület előírásra kerüljön. (csak szabályozási tervet érint)
2. A főutak mentén a városias beépítések kialakulásának elősegítése okán a Kossuth utca esetében az Aulich utcáig húzódjon ki a településközponti vegyes terület, ugyan így az Aulich utca mentén is vegyes terület legyen a kereskedelmi és szolgáltató egységek elhelyezésének biztosításával. (fejlesztési és szabályozási tervet érint)
3. A lehetséges helyeken belső tömbfeltáró utak tervezése szükséges a kihasználatlan kert területek hasznosítására. (fejlesztési és szabályozási tervet érint)
4. A református templom környezetének övezeti rendezése szükséges, a templommal szomszédos területek összevonhatósága és telekalakítási folyamatai miatt (csak szabályozási tervet érint)
5. A Városháza mögötti SZT-4 szabályozási tervlappal szabályozott területen felül kell vizsgálni az övezeteket és növelni kell a

- zöldterületeket a parkban elhelyezhető közösségi funkciók megvalósíthatósága érdekében. (fejlesztési és szabályozási tervet érint)
6. Az SZT-2 szabályozási tervlappal szabályozott területen (Benkovics utca) továbbra is fenn kell tartani a jelenleg tervezett fejlesztési területeket, vagy helyi energiatermelési potenciál fejlesztésére napelempark kerüljön megvalósításra. (nem jelent változást, vagy napelempark létrehozása esetén fejlesztési és szabályozási tervet érint)
 7. A településterv készítésénél nem csak az átmenő kerékpárút hálózat számára kell területet biztosítani, hanem a belső hálózat fejlesztési lehetőségét is meg kell teremteni (belső kerékpárút hálózat, intézményi kerékpártárolók, Kossuth utca településképi fejlesztése). (fejlesztési és szabályozási tervet érint)
 8. A „Dányi úti lakópark” melletti turisztikai területeket a továbbiakban is fejlesztési területként fenn kell tartani. A terület közelében lévő Prompt-H Kft. tulajdonában lévő ingatlanok lakóterületi övezetté minősítése és a lakóterületben zárványként megmaradó iparterületek megszüntetése. (nem jelent változást, terv szinten már megvalósult)
 9. A Rákos-patak menti Öreghegy alatti Má besorolású területeken új üdülő övezet kialakítása, mely magán kezdeményezésű fejlesztés. „A” jelű terület (072/11,12,13,15,3,8,9 hrsz. és 070/6,/17 hrsz.) Különleges nem beépítésre szánt terület javasolt (max. 10% beépíthetőséggel).
 10. A meglévő üdülő övezetekben a szabályozásban az üdülő jelleg erősítése. (csak szabályozási tervet érint)
 11. A Rákóczi út mentén a Templom utcáig tartó városközponti területet a továbbiakban is fenn kell tartani a jövőbeli városközpont fejlesztésére és ezt szabályozási eszközökkel is elő kell segíteni. (nem jelent változást, terv szinten már megvalósult)
 12. A Szoborhegyen a 48-as emlékmű környezetében a jelenlegi mezőgazdasági területet zöldterület övezetté kell módosítani az emlékhelyhez kötődő közösségi rendezvények létesítményeinek elhelyezhetősége miatt, figyelembe véve a Történelmi Emlékhely besorolással kapcsolatos jövőbeni elvárásokat. „B” jelű terület (fejlesztési és szabályozási tervet érint)
 13. Az Erkel utca közepén lévő védőerdő övezetét zöldterület-park övezetté kell módosítani a lakossági igényeknek megfelelő szabadidős tevékenységekre alkalmas területté. (fejlesztési és szabályozási tervet érint)
 14. A szennyvíztisztító körüli területen az elkészült telekalakítások és meglévő övezetek összhangját meg kell teremteni a tisztítómű tevékenységének további fejleszthetősége érdekében. „C” jelű terület (fejlesztési és szabályozási tervet érint) 1,7 ha

15. A Nagytarcsai-Péceli út csomópontjában a működő kereskedelmi vállalkozások fejleszthetőségét biztosítani kell. „D” jelű terület (fejlesztési és szabályozási tervet érint) 1,2 ha
 16. Az ipari fejlesztési területek fejlesztési és szabályozási ütemének felülvizsgálata szükséges az elmúlt évek fejlesztési tendenciái figyelembevételével. (fejlesztési és szabályozási tervet érint)
 17. Dobó utca 0145/56,57 hrsz. lakóterületté váljon. „E” jelű terület (fejlesztési és szabályozási tervet érint) 0,5 ha
 18. Övezeti határok módosítása lakóterületeknél (155,156 hrsz, 2763/1 hrsz.)
 19. Buda utca 105,106 hrsz. Má jelű művelési ágból lakóterület besorolást kapjon (fejlesztési és szabályozási tervet érint), „F” jelű terület: 0,3 ha
 20. A 036/16-66 hrsz-ú „Pap-hegyi” ingatlanok Má-t1 övezeti besorolásból üdülő területi besorolásba kerüljenek (fejlesztési és szabályozási tervet érint) „G” terület: 5,3 ha
 21. A 0146/26 hrsz-ú ingatlan Má-t1 övezeti besorolásból beépítésre szánt mezőgazdasági központ területté kerüljön átsorolásra, Nemzeti Biodiverzitás- és Génmegőrzési Központ területe (fejlesztési és szabályozási tervet érint) „H” terület: 1,8 ha
 22. Kodály Zoltán u. melletti 04/7 hrsz-ú teljes mezőgazdasági terület váljon lakóterület fejlesztési területté, (fejlesztési és szabályozási tervet érint) „I” terület: 8,2 ha
2. Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a magánérdekből történő településfejlesztéseket kizárólag abban az esetben támogatja, amennyiben a településfejlesztést kezdeményező és az Önkormányzat között településrendezési szerződés kerül megkötésre.

Határidő: azonnal.

Felelős: Hatvani Miklós polgármester

7./ Tárgy: Javaslat a 2022. november 17. – 2022. december 16. között lejárt határidejű határozatok végrehajtásának elfogadására
(168/2022.(XII.16.) előterjesztés)

Tárgyalja: PJVB

Petruska Gabriella a PJVB elnöke ismerteti a napirendi pontot, elmondja, hogy az előterjesztést a Pénzügyi, Jogi, Városfejlesztési Bizottság tárgyalja.

Petruska Gabriella PJVB elnök elmondja, hogy az előterjesztést a Pénzügyi, Jogi, Városfejlesztési Bizottság tárgyalta, megállapítja, hogy a bizottság 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

184/2022.(XII.16.) PJVB határozat:

Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. november 17. – 2022. december 16. között lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Hatvani Miklós polgármester

A Humán Bizottság külön napirendje:

8.Tárgy: Javaslat Isaszeg Sportjáért Alapítvány működéséről szóló beszámoló elfogadására

(HB/3-2022.(IX.27.) előterjesztés)

Tárgyalja: HB

Petruska Gabriella a PJVB elnöke ismerteti a napirendi pontot, elmondja, hogy az előterjesztést a Humán Bizottság tárgyalja.

Petruska Gabriella PJVB elnök elmondja, hogy az előterjesztést a Humán Bizottság tárgyalta, megállapítja, hogy a bizottság 5 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

35/2022.(XII.16.) HB. határozat:

Isaszeg Város Önkormányzatának Humán Bizottsága elfogadja az Isaszeg Sportjáért Alapítvány - 2021. szeptember 1-től 2022. augusztus 31-ig terjedő időszakra vonatkozó - beszámolóját a működéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth István a Humán Bizottság elnöke

9./ Tárgy: Javaslat az Isaszegi Damjanich János Általános Iskola és a Klapka György Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola 2021/2022. évi beszámolójának elfogadására

(HB/4-2022.(XI.14.) előterjesztés)

Tárgyalja: HB

Petruska Gabriella a PJVB elnöke ismerteti a napirendi pontot, elmondja, hogy az előterjesztést a Humán Bizottság tárgyalja.

Horváth István a HB elnöke elmondja, hogy minkét iskolával nagyon jó a kapcsolat, amiben lehet és az önkormányzat anyagi lehetőségei engedik segítik az iskolákat.

Petruska Gabriella PJVB elnök elmondja, hogy az előterjesztést a Humán Bizottság tárgyalta, megállapítja, hogy a bizottság 5 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

36/2022.(XII.16.) HB. határozat:

1. Isaszeg Város Önkormányzatának Humán Bizottsága elfogadja az Isaszegi Damjanich János Általános Iskola (2117 Isaszeg, Madách u. 1.) 2021/2022-es nevelési év tevékenységéről szóló beszámolóját.
2. A Humán Bizottság megköszönve az intézményvezető és kollégái munkáját, további sikeres új nevelési évet kíván.

Határidő: az intézményvezető értesítése azonnal

Felelős: Horváth István bizottsági elnök

Petruska Gabriella PJVB elnök elmondja, hogy az előterjesztést a Humán Bizottság tárgyalta, megállapítja, hogy a bizottság 5 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

37/2022.(XII.16.) HB. határozat:

1. Isaszeg Város Önkormányzatának Humán Bizottsága elfogadja a Klapka György Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola (2117 Isaszeg, Kossuth L. u. 85.) 2021/2022-es nevelési év tevékenységéről szóló beszámolóját.
2. A Humán Bizottság megköszönve az intézményvezető és kollégái munkáját, további sikeres új nevelési évet kíván.

Határidő: az intézményvezető értesítése azonnal

Felelős: Horváth István bizottsági elnök

10./ Tárgy: Javaslat az Isaszegi Bóbita Óvoda és az Isaszegi Hétszínvirág Óvoda 2021/2022. évi beszámolójának és a 2022/2023. évi munkatervének elfogadására (HB/5-2022.(XII.14.) előterjesztés)

Tárgyalja: HB

Petruska Gabriella a PJVB elnöke ismerteti a napirendi pontot, elmondja, hogy az előterjesztést a Humán Bizottság tárgyalja.

Horváth István a Humán Bizottság elnöke elmondja, hogy mindkét óvodával napi kapcsolatban vannak, minden segítséget megadnak, amit csak tudnak. Köszöni minden intézményvezető munkáját.

Petruska Gabriella PJVB elnök elmondja, hogy az előterjesztést a Humán Bizottság tárgyalta, megállapítja, hogy a bizottság 5 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

38/2022.(XII.16.) HB. határozat:

1. Isaszeg Város Önkormányzatának Humán Bizottsága elfogadja az Isaszegi Bóbita Óvoda (2117 Isaszeg, Vadász u. 2.) 2021/2022-es nevelési év tevékenységéről szóló beszámolóját.
2. A fenntartó a honlapján a nevelési intézmény munkájával összefüggő véleményt nyilvánosságra hozza.
3. A Humán Bizottság megköszönve az intézményvezető és kollégái munkáját, további sikeres új nevelési évet kíván.

Határidő: az intézményvezető értesítése azonnal
a nevelési munkáról szóló vélemény honlapon való közzététele december 15.

Felelős: Horváth István bizottsági elnök
közzétételért felelős Pisiák Zsuzsanna igazgatási osztályvezető

Petruska Gabriella PJVB elnök elmondja, hogy az előterjesztést a Humán Bizottság tárgyalta, megállapítja, hogy a bizottság 5 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

39/2022.(XII.16.) HB. határozat:

Isaszeg Város Önkormányzatának Humán Bizottsága elfogadja az Isaszegi Bóbita Óvoda (2117 Isaszeg, Vadász u. 2.) 2022/2023. évi munkatervét.

Határidő: az intézményvezető értesítése azonnal

Felelő: Horváth István bizottsági elnök

Petruska Gabriella PJVB elnök elmondja, hogy az előterjesztést a Humán Bizottság tárgyalta, megállapítja, hogy a bizottság 5 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

40/2022.(XII.16.) HB. határozat:

1. Isaszeg Város Önkormányzatának Humán Bizottsága elfogadja az Isaszegi Hétszínvirág Óvoda (2117 Isaszeg, Madách u. 11.) 2021/2022-es nevelési év tevékenységéről szóló beszámolóját.
2. A fenntartó a honlapján a nevelési intézmény munkájával összefüggő véleményt nyilvánosságra hozza.
3. A Humán Bizottság megköszönve az intézményvezető és kollégái

munkáját, további sikeres új nevelési évet kíván.

Határidő: az intézményvezető értesítése azonnal
a nevelési munkáról szóló vélemény holnapon való közzététele
december 15.

Felelős: Horváth István bizottsági elnök
közzétételért felelős Pisiák Zsuzsanna igazgatási osztályvezető

Petruska Gabriella PJVB elnök elmondja, hogy az előterjesztést a Humán Bizottság tárgyalta, megállapítja, hogy a bizottság 5 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

41/2022.(XII.16.) HB. határozat:

Isaszeg Város Önkormányzatának Humán Bizottsága elfogadja az Isaszegi Hétszínvirág Óvoda (2117 Isaszeg, Madách u. 11.) 2022/2023. évi munkatervét.

Határidő: az intézményvezető értesítése azonnal

Felelő: Horváth István bizottsági elnök

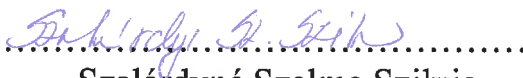
Miután a bizottsági ülésnek több napirendi pontja nincs, Horváth István levezető elnök 9¹⁹ órakor az ülést bezárja.



Petruska Gabriella
PJVB elnök



Horváth István
jegyzőkönyv hitelesítő



Szalárdyné Szalma Szilvia
jegyzőkönyvvezető

**ISASZEG VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2023. ÉVI MUNKATERVE**

Időpont	Napirend	Előterjesztés készítője	Tárgyalja	Testület elé terjeszti	Leadási határidő	Meghívott
2023-01-19	Új Települési Terv elkészítésével kapcsolatos tájékoztató	Műszaki és Beruházási osztály	PJVB	Polgármester	2023-01-09	Településtervező, Főépítész
2023-02-16	2023. évi költségvetés megtárgyalása	Gazdálkodási osztály	valamennyi bizottság	Polgármester	2023-02-06	
	Vagyonhasznosítási koncepció	Műszaki és Beruházási osztály	valamennyi bizottság	Polgármester	2023-02-06	
	Az óvodai és bölcsődei beiratkozások időpontjának, helyszínének és közzétételi módjának megállapítása	Igazgatási osztály	HB	Polgármester	2023-02-06	
	Integrált Városfejlesztési Stratégia elfogadása	Műszaki és beruházási osztály	PJVB	Polgármester	2023-02-06	Településtervező, főépítész

2023-03-16

Települési Terv véleményvezérlési dokumentáció megtárgyalása	Műszaki és beruházási osztály	PjVB	Polgármester	2023-03-06	
Közbeszerzési terv elkészítése	Gazdálkodási osztály	PjVB	Polgármester	2023-03-06	
Nyári szabaddíós tevékenységre pályázat kiírása	Igazgatási osztály	HB PjVB	bizottsági elnök	2023-03-06	
Civil szervezetek részére pályázat kiírása	Igazgatási osztály	HB PjVB	bizottsági elnök	2023-03-06	
Intézmények nyári karbantartására pályázat kiírása	Városüzemeltetés	PjVB	Polgármester	2023-03-06	
Közművelődési megállapodások felülvizsgálata, szükség szerint a Közművelődési rendelet aktualizálása	Igazgatási osztály	HB	Polgármester	2023-03-06	
Helyi kinttételesek adományozása	Igazgatási osztály	érintett bizottság	Polgármester	2023-03-06	
2023-04-20					
Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. pénzügyi, szakmai	Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft.	PjVB	Ügyvezető	2023-04-11	Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. ügyvezetője

	beszámolója 2022. évi tevékenységéről és 2023. évi üzleti tervének jóváhagyása						
	Nyári szabadidős tevékenységre pályázat elbírálása	Igazgatási osztály	HB	Polgármester	2023-04-11		
	Civil szervezetek részére kiírt pályázat elbírálása	Igazgatási osztály	HB	Polgármester	2023-04-11		
2023-05-18							
	2022. évi zárszámadás	Gazdálkodási osztály	valamennyi bizottság	Polgármester	2023-05-08		
	Döntés a polgármester jutalmazásáról	Gazdálkodási osztály	PJVB	PJVB elnöke	2023-05-08		
	Belső ellenőrzés általános beszámolója 2022. évben végzett feladatairól	Gazdálkodási osztály	PJVB	Polgármester	2023-05-08		Négy-S-Nagy Kft. Vincent Auditor Kft.
	Integrált belső kontroll működetéséről szóló intézményvezetői beszámoló	Gazdálkodási osztály	PJVB	Polgármester	2023-05-08		
	Tájékoztató a 2023/2024-es nevelési év óvodai beiratkozásáról	Igazgatási osztály	HB	Polgármester	2023-05-08		valamennyi nevelési intézmény vezetője

Döntés az óvodákban indítható csoportokról	Igazgatási osztály	HB	Polgármester	2023-05-08	valamennyi nevelési intézmény vezetője	
Intézmények nyári karbantartására pályázat elbírálása	Városüzemeltetés	PJVB	Polgármester	2023-05-08		
Rendőrség tájékoztatója Isaszegen végzett tevékenységéről	Igazgatási osztály	KKKB	Polgármester	2023-05-08	Gödöllői Rendőrkapitányság vezetője	
Polgárőrség tájékoztatója működéséről	Igazgatási osztály	KKKB	Polgármester	2023-05-08	Polgárőrség Bűnmegelőzési- és Önvédelmi Egyesület elnöke	
PM Katasztrófavédelmi Igazgatóság Gödöllői Katasztrófavédelmi Kirendeltség tájékoztatója működéséről	Igazgatási osztály	KKKB	Polgármester	2023-05-08	Katasztrófavédelmi kirendeltség vezetője	
Isaszegi Városüzemeltető Szervezet 2022. évi pénzügyi, szakmai beszámolója	Városüzemeltetés	PJVB	Polgármester	2023-05-08		

Település Terv - előzetes-elfogadása		Műszaki és Beruházási osztály	PjVB	Polgármester	2023-05-08	Településtervező, Főépítész
Isaszegi Városüzemeltető Szervezet intézményvezetői pályázat kiírása	Gazdálkodási osztály	PjVB	Polgármester	2023-05-08		
2023-06-15						
Isaszegi Városüzemeltető Szervezet intézményvezetői megbízása	Gazdálkodási osztály	PjVB	Polgármester	2023-06-05		
2023. július - augusztus tilésezési szünet						
2023-09-21						
Beszámoló az éves költségvetés I. félévi teljesítéséről (az adókiivetés és behajtás tapasztalatairól, belső ellenőr jelentésével)	Gazdálkodási osztály	valamennyi bizottság	Polgármester	2023-09-11		
Bursa Hungarica felsőoktatási ösztöndíj pályázathoz való csatlakozás	Igazgatási osztály	PjVB SZEBB	Polgármester	2023-09-11		

	Közmeghallgatás időpontjának és napirendi pontjainak meghatározása	Igazgatási osztály	PJVB	Polgármester	2023-09-11	
	Szociális Szolgáltatás Tervezési Konceptió időszakos felülvizsgálata	Igazgatási osztály	PJVB SZEB	Polgármester	2023-09-11	
	Települési Terv- megyei főépítés által jóváhagyott – dokumentációjának jóváhagyása és a HÉSZ elfogadása	Műszaki és Beruházási osztály	PJVB	Polgármester	2023-09-11	Településtervező, főépítész
2023-10-19	Polgármesteri Hivatal beszámolója a hatósági tevékenységéről és a Hivatal működésében közreműködő külsős szakértők beszámolója tevékenységükről	Igazgatási osztály	valamennyi bizottság	jegyző	2023-10-09	Érintett külsős szakértők Közterület-felügyelők Mezőőrök
	Tanácsnok beszámolója	Igazgatási osztály	valamennyi bizottság	tanácsnok	2023-10-09	
	Beszámoló az elmúlt évi hulladékcsallításról	Igazgatási osztály	KKKB	Polgármester	2023-10-09	Zöldhid Régió Kft. ügyvezetője

	„Tiszta Virágos Isaszegért” elismerő cím adományozása	Polgármesteri kabinet	PJVB	Polgármester	2023-10-09	
	Településkép védelmi rendelet módosítása	Műszaki és Beruházási osztály	PJVB	Polgármester	2023-10-09	Településtervező, főépítész
2023. novembere						
	Közmeghallgatás					
2023-11-16						
	2023. évi költségvetés háromnegyedévi teljesítése	Gazdálkodási osztály	valamennyi bizottság	Polgármester	2023-11-06	
	2024. évi költségvetési konceptió	Gazdálkodási osztály	valamennyi bizottság	Polgármester	2023-11-06	
2023.12.21						
	Képviselő-testület 2024. évi munkaterve	Igazgatási osztály	valamennyi bizottság	Polgármester	2023-12-11	
	Évzárási feladatokkal kapcsolatos évzáró képviselő-testületi ülés	Igazgatási osztály	valamennyi bizottság	Polgármester	2023-12-11	

Jelmagyarázat:

Pénzügyi, Jogi, Városfejlesztési Bizottság:	PJVB
Humán Bizottság:	HB
Szociális és Egészségügyi Bizottság:	SZEB
Kormányzati Kapcsolatok, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság	KKKB

Vállalkozási szerződés módosítás

amely egyrészt létrejött

Isaszeg Város Önkormányzat (cím: 2117 Isaszeg, Rákóczi utca 45. adószám: 15730497-2-13, képviselő: Hatvani Miklós polgármester) továbbiakban: **Megrendelő**

másrészről

LA4 Média Kft. (cím: 2117 Isaszeg, Vörösmarty utca 5. adószám: 14622414-2-13, képviseli: Komlós Andrea ügyvezető) továbbiakban: **Vállalkozó**
együttesen: **Felek** között a mai napon az alábbi felételek szerint:

1.

Isaszeg Város Önkormányzata és az LA4 Média Kft. között 2022.06.21-i keltezéssel, 2023. június 30-ig szóló vállalkozási szerződés (továbbiakban: Szerződés) jött létre az Önkormányzati Tájékoztatóval kapcsolatos feladatok (tipográfiai tervezés, tördelés, nyomdai előkészítés, képszerkesztés, esetenként fotók vásárlása képügynökségtől, nyelvhelyesség és helyesírás ellenőrzése és korrektúrája, internetre történő digitalizálás, archiválás) ellátására vonatkozóan.

A szerződésben rögzítésre került, hogy az abban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók. A Ptk. 6:191.(1) bekezdése alapján a felek közös megegyezéssel módosíthatják a szerződés tartalmát vagy megváltoztathatják kötelezettségvállalásuk jogcímét.

2. A Felek a Szerződést 2023. január 1-jei hatállyal az alábbiak szerint módosítják:

2.1. A Szerződés „IV. Vállalkozási szolgáltatások” részének 3. pontja az alábbiak szerint módosul:

3. Feladat

Szállítás: példányban

2.2. A Szerződés „VI. A vállalkozás díja, fizetési feltételek” részének 1. és 3. pontja az alábbiak szerint módosul:

1. Az 1. feladat díja

16 oldalas kiadvány eseténFt + áfa/megjelenés

3. A 3. feladat díja:

20.000 Ft+áfa/ megjelenés

A Szerződés jelen szerződés módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal érvényben maradnak.

Jelen szerződést a szerződő felek 4 pld.-ban, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Isaszeg, 2022. december

.....
Hatvani Miklós polgármester
Isaszeg Város Önkormányzat

.....
Komlós Andrea ügyvezető
LA4 Média Kft.

.....
Mészáros Edit
pénzügyi ellenjegyző

Iktatószám: I/...../2022

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testületének/2022. (XII. 16.) Kt.
határozata alapján

Megbízó költségvetési szerv megnevezése: Isaszeg Város Önkormányzata

Címe: 2117 Isaszeg, Rákóczi utca 45.

Megbízó: Hatvani Miklós polgármester

Törzsszáma: 730491

Bankszámlaszám: 11742049-15391528

Adószám: 15730497-2-13

Megbízott adatai:

Név: Szabó TÜZÉP 2002 Kft.

Cím: 2118 Dány Zöld u. 2.

Képviseli: Szabó András

Adóazonosító szám: 12851236-2-13

Bankszámlaszám: 12021006-01275794-00100002

Megbízási szerződés, mely egyrészről a fent megnevezett Megbízó, másrészről Megbízott között a mai napon a következő feltételekkel jött létre.

1. A Megbízó megbízza Megbízottat az „Isaszegi Beszerzési Szabályzat” alapján lebonyolított pályázati eljárás nyerteseként a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 45. §-a, valamint Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testületének a pénzbeli és természetbeni települési támogatások rendszeréről, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális alapszolgáltatásokról szóló 5/2022. (III.25) önk. rendelet által szabályozott települési támogatás keretében megállapított tüzelő segélyekkel és támogatásokkal kapcsolatos tüzelőanyag beszerzésére és kiszállítására az alábbi feltételekkel:

- 2023. január 1-től április 15-ig, majd 2023. október 15-től december 31-ig beadott kérelmek alapján, előre láthatólag 2023. január 16-tól május 15-ig, 2023. október 25-től december 23-ig történő kiszállítással,
- 2 heti rendszerességgel, házhoz szállítással, a kiszállított fafajta megnevezésével,
- átlagosan 200 támogatási eset/kiszállítás a jelzett időpontban

- 7 q tűzifa / támogatási eset lakáshoz történő kiszállítással Isaszeg teljes közigazgatási területén, árajánlat szerint,
- vastag tölgy kemény tűzifa hasított formában,
- aláírt tüzelőutalvány Megbízó részére leadása, illetve a kiszállítás megtörténtét alátámasztó, a beazonosítható helyszínen történt digitális fényképfelvétel csatolása a Megbízott kötelezettsége minden támogatási esetről.

A tűzifa kiszállítása az árajánlatnak megfelelően következőképpen kerül rögzítésre:

- vastag hasított tölgy tűzifa házhozszállítással: bruttó 45.000 Ft / 7 q / támogatási eset.

Az elszámolás a leigazolt, a Szociális Iroda részére visszajuttatott tüzelőutalványok, vagy beazonosítható helyszínen történt digitális fényképfelvétel alapján történik, számla ellenében.

A számlán szerepel a kiszállított fafajta megnevezése is.

2. A megbízás 2023. január 1-től kezdődik és 2023. december 31-ig érvényes. A megbízott a megbízást 2 heti rendszerességgel teljesíti, a megbízás teljesítését a megbízó igazolja.
3. A létrejött jogviszonynak a 2. pontban foglaltaktól eltérő megszüntetése, továbbá a szerződés által nem érintett egyéb kérdésekben a mindenkori rendelkezések, valamint a Polgári Törvénykönyv az irányadó.

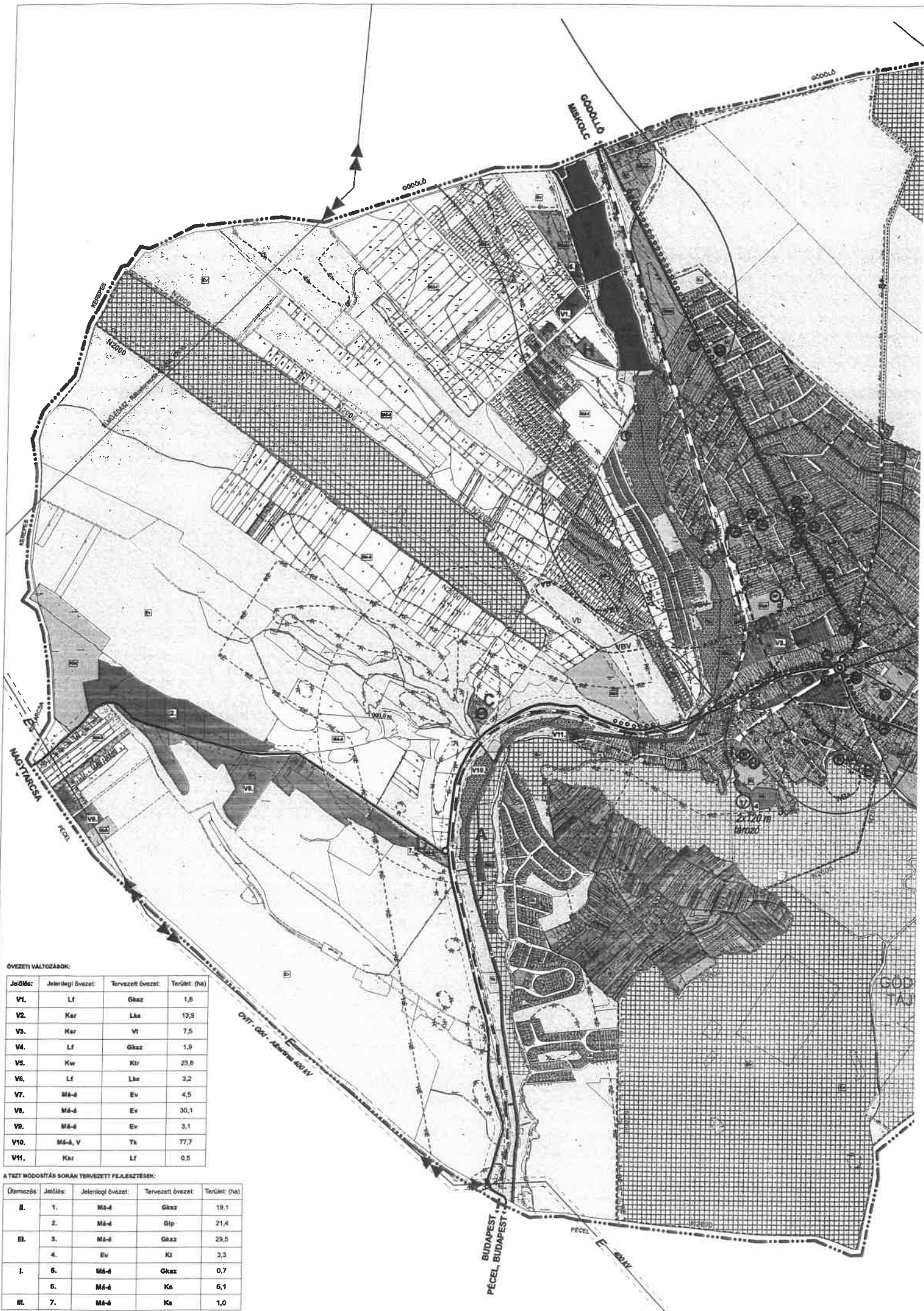
Isaszeg, 2022. december.....

.....
Hatvani Miklós
 polgármester
 Megbízó

.....
Szabó András
 Szabó Tüzép 2002 Kft. képviselő
 Megbízott

Pénzügyi ellenjegyző:

.....
Mészáros Edit
 gazdálkodási osztályvezető



ÖVEZETI VÁLTOZÁSOK:

Jelölés:	Jelenlegi övezet:	Tervezett övezet:	Terület: (ha)
V1.	Lf	Gkz	1,8
V2.	Ker	Lka	13,9
V3.	Ker	Vt	7,5
V4.	Lf	Gkz	1,9
V5.	Kw	Ktr	23,8
V6.	Lf	Lka	3,2
V7.	Má-4	Ev	4,5
V8.	Má-4	Ev	30,1
V9.	Má-4, V	Ev	3,1
V10.	Má-4, V	Tk	77,7
V11.	Ker	Lf	0,5

A TÍZT MÓDOSÍTÁS SORÁN TERVEZETT FÉLÉSZTÉSEK:

Öröklés:	Jelölés:	Jelenlegi övezet:	Tervezett övezet:	Terület: (ha)
II.	1.	Má-4	Gkz	19,1
	2.	Má-4	Glp	21,4
III.	3.	Má-4	Gkz	29,5
	4.	Ev	Kt	3,3
I.	5.	Má-4	Gkz	0,7
	6.	Má-4	Ks	5,1
III.	7.	Má-4	Ks	1,0