

134/2023.

Isaszeg Város Polgármestere
Isaszeg

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2023. november 16-i ülésére

Tárgy: Tájékoztatás a 10-11. tó halgazdálkodási jogával kapcsolatban

Készítette:  Juhász János műszaki és beruházási főelőadó

Egyeztetve:  Mészáros Edit gazdálkodási osztályvezető

 Padányi József műszaki és beruházási osztályvezető

Ellenőrizte:  Pisiák Zsuzsanna igazgatási osztályvezető

Látta:  Tóthné Pervai Katalin jegyző

Tárgyalja: Pénzügyi, Jogi, Városfejlesztési Bizottság

Az előterjesztést **nyílt** ülésen lehet tárgyalni.
A határozati javaslat elfogadásához **egyszerű** szavazattöbbség szükséges.

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2023. november 16-i ülésére

Tárgy: Tájékoztatás a 10-11. tó halgazdálkodási jogával kapcsolatban

Tisztelt Képviselő-testület!

Isaszeg Város Önkormányzat tulajdonában lévő 0141/26 hrsz.-ú ingatlanon található 10. sz. tó (területe 5 ha 5599 m²) és 11.sz. tó (területe 1 ha 6155 m²) 2014. május 21-től 2023. december 31-ig tartó bérleti szerződés alapján a vízterület halgazdálkodásra jogosultja az Isaszegi Horgász Egyesület.

A bérleti szerződés lejártá után, mivel a fent említett tavak nem lefolyástalan halgazdálkodási vízterület, *a halgazdálkodásról és a hal védelméről szóló* 2013. évi CII. törvény (a továbbiakban : Hhvtv.) 22. § (1) bekezdése értelmében a halgazdálkodási jog, mint vagyoni értékű jog a halgazdálkodási vízterületeken – ha e törvény másképp nem rendelkezik – az államot illeti meg. A halgazdálkodási joggal kapcsolatos jogokat az állam nevében a miniszter gyakorolja.

A Hhvtv. 26. § (2) bekezdése szerint a halgazdálkodási vízterület fekvése szerinti ingatlan 1/1 tulajdoni hányadú tulajdonosa igényelheti a halgazdálkodási jog haszonbérleti jogát (a továbbiakban: földtulajdonosi haszonbérlet). Földtulajdonosi haszonbérleti szerződés csak akkor köthető, ha a halgazdálkodási jog nincs harmadik személynek haszonbérbe vagy vagyonkezelésbe adva. Ha a halgazdálkodási jog harmadik személy haszonbérletében vagy vagyonkezelésében áll, a földtulajdonosi haszonbérleti szerződés csak ennek megszűnését követően léphet hatályba.

A földtulajdonosi haszonbérletben álló halgazdálkodási jog alhaszonbérbe adható (horgász egyesületnek).

A földtulajdonosi haszonbérleti díj jogszabályban meghatározott mértéke 3000 Ft/ha/év.

Az Isaszegi Horgász Egyesülettel kötött bérleti szerződés lejártá (2023. december 31.) előtt legalább 30 nappal, földtulajdonosi haszonbérleti kérelmet kell benyújtani a Pest Vármegyei Kormányhivatal Földművelésügyi és Erdészeti Főosztályához (2100 Gödöllő, Kotlán Sándor utca 1.), de a kérelmet dr. Nagy István agrárminiszternek kell címezni.

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé.

...../2023. (XI.16.) Kt. határozati javaslat

1. Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az önkormányzati tulajdonban lévő 0141/26 hrsz.-ú ingatlanon található 10. sz. tó (területe 5 ha 5599 m²) és 11.sz. tó (területe 1 ha 6155 m²) halgazdálkodási jogával kapcsolatos tájékoztatót.
2. Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a halgazdálkodási jog, földtulajdonosi haszonbérlet formájában történő megigénylését a Pest Vármegyei Kormányhivatal Földművelésügyi és Erdészeti Főosztályánál (2100 Gödöllő, Kotlán Sándor utca 1.), a kérelmet dr. Nagy István agrárminiszternek címezve.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, valamint felhatalmazza a szükséges iratok aláírására.

Határidő: 2023. november 26.

Felelős: Hatvani Miklós polgármester

Isaszeg, 2023. november 08.



Hatvani Miklós
polgármester 7.