

## Tartalomjegyzék

a Képviselő-testület 2023. szeptember 21-i  
nyílt  
ülésétől készült jegyzőkönyvhöz

	Oldal
Határozatképesség megállapítása: .....	2
Napirendi pont elfogadása:.....	2-6
Polgármester beszámolója a két ülés között történt fontosabb intézkedésekről, döntésekről.....	6-7
Javaslat az Isaszeg Város Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítására.....	8
Javaslat az Isaszeg Város Önkormányzat 2023. féléves gazdálkodási helyzetéről szóló beszámoló elfogadására.....	8-9
Javaslat Isaszeg Önkormányzat Képviselő-testületének az Isaszeg Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2019.(XI.05.) önkormányzati rendelete módosítására.....	10-12
Javaslat Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testületének a talajterhelési díjról szóló 13/2013.(VI.19.) önkormányzati rendelete módosítására, valamint a talajterhelési díjról szóló ...../2023.(IX.21.) önkormányzati rendelet megalkotására.....	12
Javaslat Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testületének a pénzbeli és természetbeni települési támogatások rendszeréről, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális alapszolgáltatásokról szóló 5/2022.(III.25.) önkormányzati rendelete, továbbá a gyermekvédelem helyi szabályozásáról szóló 6/2022.(III.25.) önkormányzati rendelet módosítására.....	13
Javaslat Isaszeg Város Önkormányzat és az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. közötti közszolgáltatási feladat átadási támogatási szerződés 2022. évi elszámolásának elfogadása.....	14

Javaslat az Isaszeg városi közműves ivóvízellátó rendszer, valamint az Isaszeg városi közműves szennyvízelvezető rendszer 2024-2038. évekre kiterjedő gördülő fejlesztési tervének elkészítésével kapcsolatos megrendelés tudomásulvételére és az elkészült tervek jóváhagyására.....	14-16
Javaslat az Isaszeg, 8. számú vízműkút üzembehelyezésére.....	16-17
Javaslat Isaszeg város közigazgatási területéről vegyes települési szilárd hulladék nagykonténeres lerakóhelyre történő szállításra vonatkozó szerződés jóváhagyására.....	17-18
Javaslat az Isaszeg Város Önkormányzatának önkormányzati tájékoztató megjelentetésére kiírt pályázat során beérkezett ajánlatok eredményhirdetésére, szerződéskötésre.....	18-19
Javaslat a geotermikus energia kutató Arctic Green Hungary Kft. részéről előterjesztett együttműködési szándéknyilatkozatról szóló döntésre.....	19-20
Javaslat közmeghallgatás időpontjának, valamint napirendi pontjainak meghatározására.....	20-21
Javaslat Isaszeg Város Önkormányzat Szociális Szolgáltatástervezési Koncepciójának felülvizsgálatára és aktualizálására.....	21-22
Javaslat a BURSA-HUNGARICA Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2024. évi fordulójához történő csatlakozásra.....	22
Javaslat az Isaszeg 0203/4 helyrajzi számú önkormányzati ingatlan napelem parkként történő hasznosításával kapcsolatosan kiírt pályázatra érkezett bérleti ajánlatról szóló döntésre.....	23-24
Javaslat a 2023. június 22. – 2023. szeptember 21. között lejárt határidejű határozatok végrehajtásának elfogadására.....	24-25
Napirend utáni felszólalások.....	25-28

Készült: 2 példányban

Jegyzőkönyvvezető: Szalárdyné Szalma Szilvia

## JEGYZŐKÖNYV

a Képviselő-testület 2023. szeptember 21-i  
nyílt  
üléséről készült jegyzőkönyvhöz

Jelen vannak: Hatvani Miklós polgármester,  
Mészáros Gusztávné alpolgármester,  
Bajusz Dániel, Balajti Zsolt,  
Horváth István, Koczogh Zoltán,  
Pénzes János, Simon István képviselők.

Meghívottként – tanácskozási joggal – megjelent:

Tóthné Pervai Katalin jegyző,  
Pisiák Zsuzsanna igazgatási osztályvezető,  
Padányi József műszaki- és beruházási osztályvezető,  
Dézsi Noémi adóirodavezető,  
Palkó Nikoletta pénzügyi előadó,  
Ritecz György az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft.  
ügyvezetője, a DAKÖV Kft. képviselője

Megjelent továbbá: Szalárdyné Szalma Szilvia jegyzőkönyvvezető

A nyílt ülés 9 óra 03 perckor kezdődött a Városháza nagytermében.

**Hatvani Miklós polgármester** köszönti az ülésen megjelenteket és megállapítja, hogy a megválasztott **12 képviselőből** az ülés kezdetére **8 fő megjelent**, az ülés határozatképes. Nagy Károly Zoltán, Petruska Gabriella, Sármezey Bence András és Szabó Norbert képviselők az ülésen nem tudnak részt venni. Napirend utáni felszólalásra jelentkezők: Mészáros Gusztávné alpolgármester, Bajusz Dániel tanácsnok és Tóthné Pervai Katalin jegyző.

A Képviselő-testület **8 egyhangú igen szavazattal** a napirendi pontokkal egyetért az alábbiak szerint:

*1./ Tárgy: Polgármester beszámolója a két ülés között történt fontosabb intézkedésekről, döntésekről  
(szóbeli előterjesztés alapján)*

**2./ Tárgy:** *Javaslat az Isaszeg Város Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítására*

*(99/2023.(IX.21.) előterjesztés)*

**Tárgyalja:** *PJVB*

**3./ Tárgy:** *Javaslat az Isaszeg Város Önkormányzat 2023. féléves gazdálkodási helyzetéről szóló beszámoló elfogadására*

*(100/2023.(IX.21.) előterjesztés)*

**Tárgyalja:** *PJVB*

**4./ Tárgy:** *Javaslat Isaszeg Önkormányzat Képviselő-testületének az Isaszeg Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2019.(XI.05.) önkormányzati rendelete módosítására*

*(101/2023.(IX.21.) előterjesztés)*

**Tárgyalja:** *PVJB*

**5./ Tárgy:** *Javaslat Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testületének a talajterhelési díjról szóló 13/2013.(VI.19.) önkormányzati rendelethez módosítására, valamint a talajterhelési díjról szóló ...../2023.(IX.21.) önkormányzati rendelet megalkotására*

*(102/2023.(IX.21.) előterjesztés)*

**Tárgyalja:** *PJVB*

**6./ Tárgy:** *Javaslat Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testületének a pénzügyi és természetbeni települési támogatások rendszeréről, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális alapszolgáltatásokról szóló 5/2022.(III.25.) önkormányzati rendelethez, továbbá a gyermekvédelem helyi szabályozásáról szóló 6/2022.(III.25.) önkormányzati rendelet módosítására*

*(103/2023.(IX.21.) előterjesztés)*

**Tárgyalja:** *PJVB, SZEK*

**7./ Tárgy:** *Javaslat Isaszeg Város Önkormányzat és az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. közötti közszolgáltatási feladat átadási támogatási szerződés 2022. évi elszámolásának elfogadása*

*(104/2023.(IX.21.) előterjesztés)*

**Tárgyalja:** *PJVB*

**8./ Tárgy:** *Javaslat az Isaszeg városi közműves ivóvízellátó rendszer, valamint az Isaszeg városi közműves szennyvízelvezető rendszer 2024-2038. évekre kiterjedő gördülő fejlesztési tervének elkészítésével kapcsolatos megrendelés tudomásulvételére és az elkészült tervek jóváhagyására*

*(105/2023.(IX.21.) előterjesztés)*

**Tárgyalja:** *PJVB*

**9./ Tárgy:** *Javaslat az Isaszeg, 8. számú vízműkút üzembehelyezésére*  
(106/2023.(IX.21.) előterjesztés)  
**Tárgyalja:** PJVB

**10./ Tárgy:** *Javaslat Isaszeg város közigazgatási területéről vegyes települési szilárd hulladék nagykonténeres lerakóhelyre történő szállításra vonatkozó szerződés jóváhagyására*  
(107/2023.(IX.21.) előterjesztés)  
**Tárgyalja:** PJVB

**11./ Tárgy:** *Javaslat az Isaszeg Város Önkormányzatának önkormányzati tájékoztató megjelentetésére kiírt pályázat során beérkezett ajánlatok eredményhirdetésére, szerződéskötésre*  
(108/2023.(IX.21.) előterjesztés)  
**Tárgyalja:** PJVB

**12./ Tárgy:** *Javaslat a geotermikus energia kutató Arctic Green Hungary Kft. részéről előterjesztett együttműködési szándéknyilatkozatról szóló döntésre*  
(109/2023.(IX.21.) előterjesztés)  
**Tárgyalja:** PJVB

**13./ Tárgy:** *Javaslat közmeghallgatás időpontjának, valamint napirendi pontjainak meghatározására*  
(110/2023.(IX.21.) előterjesztés)  
**Tárgyalja:** valamennyi bizottság

**14./ Tárgy:** *Javaslat Isaszeg Város Önkormányzat Szociális Szolgáltatástervezési Koncepciójának felülvizsgálatára és aktualizálására*  
(111/2023.(IX.21.) előterjesztés)  
**Tárgyalja:** SZEB, PJVB

**15./ Tárgy:** *Javaslat a BURSA-HUNGARICA Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2024. évi fordulójához történő csatlakozásra*  
(112/2023.(IX.21.) előterjesztés)  
**Tárgyalja:** PJVB, SZEB

**16./ Tárgy:** *Javaslat az Isaszeg 0203/4 helyrajzi számú önkormányzati ingatlan napelem parkként történő hasznosításával kapcsolatosan kiírt pályázatra érkezett bérleti ajánlatról szóló döntésre*  
(113/2023.(IX.21.) előterjesztés)  
**Tárgyalja:** PJVB

*17./ Tárgy: Javaslat a 2023. június 22. – 2023. szeptember 21. között lejárt határidejű határozatok végrehajtásának elfogadására*

*(114/2023. (IX.21.) előterjesztés)*

**Tárgyalja: PJVB**

*18./ Interpellációk*

*19./ Képviselői kérdések*

*20./ Bejelentések*

*21./ Napirend utáni felszólalások*

## **NAPIREND:**

**1./ Tárgy:** Polgármester beszámolója a két ülés között történt fontosabb intézkedésekről, döntésekről

*(szóbeli előterjesztés alapján)*

**Hatvani Miklós polgármester** elmondja, hogy 2023. június 12-től 15-ig, július 11-től 18-ig és augusztus 7-től 11-ig szabadságon volt.

Az I. számú fogorvosi körzet Hunyadi utcai rendelőbe való átköltözésével kapcsolatban elmondja, hogy az árajánlatok rendelkezésre állnak, a részletek kidolgozása után, vélhetően az októberi Képviselő-testületi ülésre be tud jönni az előterjesztés. A II. számú fogorvosi körzetet az Isaszegi Városüzemeltető Szervezet munkatársai felújítják.

Tájékoztatja képviselő társait, hogy a Polgármesteri Hivatal tetőszerkezetének felújítására indikatív árajánlatot kért be, melynek összege eléri a 70 millió forintot. Jelenleg ennyi pénz nem áll rendelkezésre, a részletekben történő felújítás lehet a megoldás. Jelenleg több TOP\_PLUSZ-os pályázat van folyamatban, elsődleges azok megvalósítása, majd azt követően lesz látható, hogy mire mennyi pénz marad.

Elmondja, hogy 2023. szeptember 18-án az Élhető települések pályázattal kapcsolatban megbeszélést tartott a tervező S-tér Kft. képviselőjével és a közbeszerzési szakértővel.

Kéri képviselő társait és a nem képviselő bizottsági tagokat is, hogy ellenőrizzék a köztartozásmentes adatbázisban jelenlétüket.

Elmondja továbbá, hogy a pár héttel ezelőtti nagy esőzés miatti áramszünet következtében leálltak a városi ivóvíz kutak, de a Katasztrófavédelem közbenjárásnak köszönhetően a megfelelő szakemberek a hibát gyorsan

elhárították, a lakosságot nem érte hátrány.

Tájékoztatja a megjelenteket, hogy 2023. szeptember 18-án közbiztonsági fórumot tartott, az elhangzottakról tájékoztatta a lakosságot. Azóta már többször beszélt Latorovszky Gábor rendkőrkapitány úrral, aki megerősítette, hogy kiemelt figyelmet fordítanak településünkre.

**Tóthné Pervai Katalin jegyző** elmondja, hogy a hulladéktörvény módosításával erősen lecsökkentették az önkormányzatoknak a hatáskörét, három terület van, ahol az önkormányzatok rendelkezhetnek: az egyik az az elhagyott hulladék felszámolása, a másik a közterületek tisztántartása, illetve arra is van lehetőség, hogy ha az önkormányzat kedvezményt akar adni egy bizonyos lakossági körnek hulladékszállítási díj tekintetében, akkor átvállalhatja helyettük a hulladékszállítási díj megfizetését. Ez az utóbbi önkormányzatunknál nem gyakorlat, az előző kettőt pedig minden önkormányzatnak saját magának kell kitalálni, szabályozni, és az erre vonatkozó rendelet-tervezetet egy meghatározott hatóságnak kontrollálás céljából megküldeni.

**Hatvani Miklós polgármester** fentiekkel kapcsolatban létrehoz egy bizottságot, melynek tagja: Mészáros Gusztávné alpolgármester, Bajusz Dániel tanácsnok, Horváth István képviselő, Koczogh Zoltán képviselő, Ritecz György, az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. ügyvezetője. A bizottság munkáját Mészáros Gusztávné alpolgármester irányítja. A szükséges jogi háttérrel Tóthné Pervai Katalin jegyző biztosítja.

**Hatvani Miklós polgármester** elmondja, hogy ennyiben kívánta tájékoztatni a Képviselő-testületet a két ülés között történt fontosabb eseményekkel kapcsolatban, kéri a beszámoló elfogadását.

Mivel a napirendi ponthoz hozzászólás nincs, **Hatvani Miklós polgármester** ismerteti a határozati javaslatot és szavazásra kerül sor.

A szavazást követően **megállapítja**, hogy a Képviselő-testület **8 egyhangú igen szavazattal** meghozza a következő határozatát:

**162/2023.(IX.21.) Kt. határozat:**

*A Képviselő-testület két ülés között történt fontosabb eseményekről, intézkedésekről szóló polgármesteri tájékoztatót tudomásul veszi, a megtett intézkedéseket jóváhagyja.*

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Hatvani Miklós polgármester

**2./ Tárgy:** Javaslat az Isaszeg Város Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítására

*(99/2023.(IX.21.) előterjesztés)*

**Tárgyalja:** PJVB

**Hatvani Miklós polgármester** ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést alaposan megtárgyalta, módosító indítvány nem érkezett.

Mivel a napirendi ponthoz hozzászólás nincs, **Hatvani Miklós polgármester** ismerteti a rendeletalkotási javaslatot és szavazásra kerül sor.

A szavazást követően **megállapítja**, hogy a Képviselő-testület **8 egyhangú igen szavazattal** megalkotja a következő rendeletét:

**15/2023.(IX.21.) Önkormányzati rendelet:**

*Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja a 15/2023. (IX.21.) önkormányzati rendeletét, az Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023. (III.02.) önkormányzati rendeletének módosítására, a csatolt rendelettervezet alapján.  
(A rendelet jelen jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi.)*

**3./ Tárgy:** Javaslat az Isaszeg Város Önkormányzat 2023. féléves gazdálkodási helyzetéről szóló beszámoló elfogadására

*(100/2023.(IX.21.) előterjesztés)*

**Tárgyalja:** PJVB

**Hatvani Miklós polgármester** ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést alaposan megtárgyalta, módosító indítvány nem érkezett.

**Bajusz Dániel képviselő** elmondja, hogy a kintlévőség állomány évről-évre nagyobb, mindenképp javasolja erről egy cikk megjelentetését az Önkormányzati Tájékoztatóban, hogy a lakosságban tudatosodjon, hogy melyik adónemből mennyi a kintlévőség.

**Balajti Zsolt képviselő** kérdése, hogy milyen lépéseket tesz az önkormányzat a kintlévőségek behajtására. Például van-e arra lehetőség, hogy értékesítse az önkormányzat ezeket a követeléseket.

**Hatvani Miklós polgármester** elmondja, hogy az adóiroda dolgozói küldenek ki értesítéseket, ha kell, letiltanak. Több fajta lehetőség van a kintlévőségek



felszámolására, akár célprémium kitűzése vagy munkaerő felvétele, esetleg eladja az önkormányzat az adósságát.

**Tóthné Pervai Katalin jegyző** elmondja, hogy bírósági végrehajtó irodát lehet megbízni ezzel a feladattal.

**Hatvani Miklós polgármester** elmondja, hogy ez egy nagyon kényes dolog, az önkormányzat próbál megértő lenni a lakosokkal szemben.

**Dézi Noémi adóirodavezető** elmondja, hogy a jelenlegi kintlévőség nagyjából 180 millió forint.

**Hatvani Miklós polgármester** elmondja, hogy ez nagyon sok, de ez egyszeri 180 millió és bármit is tesz az önkormányzat, nem tudja behajtani az összes követelést.

**Dézi Noémi adóirodavezető** elmondja, hogy a 180 millió forintból 44 millió forintot csak a gépjárműadó hátralékok tesznek ki, ez a 2020. december 31-ig felgyülemlett hátralék a gépjárműadó tekintetében. A 44 millió forintból majd 40 millió forint azoknak a cégeknek a felhalmozott hátraléka, akik gépjármű kereskedéssel foglalkoztak.

**Hatvani Miklós polgármester** elmondja, hogy véleménye szerint ez nem behajtható követelés.

**Tóthné Pervai Katalin jegyző** elmondja, hogy az adóhatóság vezetője a jegyző. Az adó behajtásának vannak jogszabályban előírt lépései, az adó elévülése nem pusztán idő múlásához köthető mindenki által nagyon várt esemény. A két időpont között az adóhátralék keletkezése és a leírása között nagyon precíz, a jogszabályban szabályozott, a végrehajtásra irányuló lépéseket kell tenni és ezeket dokumentálni kell, tehát ez nem csupán az idő múlásához köthető, az ehhez kapcsolódó, az adó behajtására irányuló cselekményeket meg kell tenni. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény szerint az önkormányzat gazdálkodásának biztonságáért a képviselő-testület, a gazdálkodás szabályszerűségéért pedig a polgármester felel.

Mivel a napirendi ponthoz több hozzászólás nincs, **Hatvani Miklós polgármester** ismerteti a határozati javaslatot és szavazásra kerül sor.

A szavazást követően **megállapítja**, hogy a Képviselő-testület **8 egyhangú igen szavazattal** meghozza a következő határozatát:

**163/2023.(IX.21.) Kt határozat:**

*Isaszeg Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének féléves helyzetéről szóló beszámolót elfogadja.*

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Hatvani Miklós polgármester

**4./ Tárgy:** Javaslat Isaszeg Önkormányzat Képviselő-testületének az Isaszeg Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2019.(XI.05.) önkormányzati rendelete módosítására (101/2023.(IX.21.) előterjesztés)

**Tárgyalja:** PVJB

**Hatvani Miklós polgármester** ismerteti a napirendi pontot, elmondja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, módosító indítvány nem érkezett.

Mivel a napirendi ponthoz hozzászólás nincs, **Hatvani Miklós polgármester** ismerteti a rendeletalkotási javaslatot és szavazásra kerül sor.

A szavazást követően **megállapítja**, hogy a Képviselő-testület **8 egyhangú igen szavazattal** megalkotja a következő rendeletét:

**16/2023.(IX.21.) Önkormányzati rendelet:**

*Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja az Isaszeg Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2019. (XI.05.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló 16/2023.(IX.21.) önkormányzati rendeletét, a csatolt rendelt-tervezet szerint.*

*(A rendelet jelen jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képezi.)*

**Hatvani Miklós polgármester** ismerteti a határozati javaslatot és szavazásra kerül sor.

A szavazást követően **megállapítja**, hogy a Képviselő-testület **8 egyhangú igen szavazattal** meghozza a következő határozatát:

**164/2023.(IX.21.) Kt határozat:**

*Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Isaszegi Polgármesteri Hivatal belső szervezeti tagolódását, létszámát, munkarendjét és ügyfelfogadási rendjét 2023. október 1. napjától az alábbiak szerint határozza meg:*

1. Az Isaszegi Polgármesteri Hivatal az alábbi szervezeti egységekre tagolódik:

*Polgármesteri Kabinet*

*Gazdálkodási Osztály*

*Igazgatási Osztály*

*Adóiroda*

*Igazgatási és Rendészeti Iroda*

*Szociális Iroda*

*Műszaki és Beruházási Osztály*

*A belső szervezeti tagolódást a határozat melléklete szemlélteti.*

2. Az Isaszegi Polgármesteri Hivatal létszáma: 31 fő.

3. Az Isaszegi Polgármesteri Hivatal munkarendje:

*A hivatal munkaideje: heti 40 óra.*

*A hivatal általános munkarendje:*

*Hétfő-csütörtök: 8.00-16.30*

*Péntek: 8.00-14.00*

4. Az Isaszegi Polgármesteri Hivatal ügyfélfogadási rendje:

*Polgármester: minden hétfőn 8.00- 12.00*

*Jegyző: minden páros héten szerdán 8.00- 12.00*

*Hivatal:*

*Hétfő: 13.00-16.00*

*Szerda: 8.00-16.30*

*Péntek: 8.00-12.00*

*Anyakönyvvezetők ügyfélfogadási rendje:*

*Hétfő 8.00-12.00 13.00-18.00 óra*

*Szerda: 8.00-12.00 13.00-16.30 óra*

*Péntek: 8.00-12.00*

*Ügyfélszolgálat ügyfélfogadási ideje:*

*Hétfő 8.00-12.00 13.00-18.00 óra*

*Kedd, szerda, csütörtök: 8.00-12.00 13.00-16.00 óra*

*Péntek: 8.00-12.00*

*A hivatal általános ügyélfogadásán felül az alábbi szervezeti egységek egy-egy fős ügyeletet biztosítanak hétfői napon 16.30 és 18.00 között:*

- az Igazgatási Osztály*
- az Adóiroda*
- a Műszaki és Beruházási Osztály*
- a Gazdálkodási Osztály.*

**Határidő:** 2023. október 1.

**Felelős:** Hatvani Miklós polgármester

**5./ Tárgy:** Javaslat Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testületének a talajterhelési díjról szóló 13/2013.(VI.19.) önkormányzati rendelete módosítására, valamint a talajterhelési díjról szóló ...../2023.(IX.21.) önkormányzati rendelet megalkotására  
(102/2023.(IX.21.) előterjesztés)

**Tárgyalja:** PJVB

**Hatvani Miklós polgármester** ismerteti a napirendi pontot, elmondja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, módosító indítvány nem érkezett.

Mivel a napirendi ponthoz hozzászólás nincs, Hatvani Miklós polgármester ismerteti az I. számú rendeletalkotási javaslatot és szavazásra kerül sor.

A szavazást követően megállapítja, hogy a Képviselő-testület **8 egyhangú igen szavazattal** megalkotja a következő rendeletét:

**17/2023.(IX.21.) Önkormányzati rendelet:**

*Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a 17/2023. (IX.21.) önkormányzati rendeletét a talajterhelési díjról szóló 13/2013. (VI.19.) önkormányzati rendelet módosítására a csatolt rendeletervezet szerint.  
(A rendelet jelen jegyzőkönyv 3. számú mellékletét képezi.)*

Hatvani Miklós polgármester ismerteti a II. számú rendeletalkotási javaslatot és szavazásra kerül sor.

A szavazást követően megállapítja, hogy a Képviselő-testület **8 egyhangú igen szavazattal** megalkotja a következő rendeletét:

**18/2023.(IX.21.) Önkormányzati rendelet:**

*Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a talajterhelési díjról szóló 18/2023. (IX.21.) önkormányzati rendeletét a csatolt rendelettervezet szerint.*

*(A rendelet jelen jegyzőkönyv 4. számú mellékletét képezi.)*

**6./ Tárgy:** Javaslat Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testületének a pénzbeli és természetbeni települési támogatások rendszeréről, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális alapszolgáltatásokról szóló 5/2022.(III.25.) önkormányzati rendelete, továbbá a gyermekvédelem helyi szabályozásáról szóló 6/2022.(III.25.) önkormányzati rendelet módosítására *(103/2023.(IX.21.) előterjesztés)*

**Tárgyalja:** PJVB, SZEB

**Hatvani Miklós polgármester** ismerteti a napirendi pontot, elmondja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Városfejlesztési Bizottság, valamint a Szociális és Egészségügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, módosító indítvány nem érkezett.

Mivel a napirendi ponthoz hozzászólás nincs, **Hatvani Miklós polgármester** ismerteti az I. számú rendeletalkotási javaslatot és szavazásra kerül sor.

A szavazást követően **megállapítja**, hogy a Képviselő-testület **8 egyhangú igen szavazattal** megalkotja a következő rendeletét:

**19/2023.(IX.21.) Önkormányzati rendelet:**

*Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja a 19/2023. (IX.21.) önkormányzati rendeletet, a pénzbeli és természetbeni települési támogatások rendszeréről, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális alapszolgáltatásokról szóló 5/2022. (III.25.) önkormányzati rendelet módosítására, a csatolt rendelet-tervezet szerint.*

*(A rendelet jelen jegyzőkönyv 5. számú mellékletét képezi.)*

**Hatvani Miklós polgármester** ismerteti a II. számú rendeletalkotási javaslatot és szavazásra kerül sor.

A szavazást követően **megállapítja**, hogy a Képviselő-testület **8 egyhangú igen szavazattal** megalkotja a következő rendeletét:

**20/2023.(IX.21.) Önkormányzati rendelet:**

*Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja a 20/2023. (IX.21.) önkormányzati rendeletet, a gyermekvédelem helyi szabályozásáról szóló*

6/2022. (III.25.) önkormányzati rendelet módosítására, a csatolt rendelet-tervezet szerint.

(A rendelet jelen jegyzőkönyv 6. számú mellékletét képezi.)

**7./ Tárgy:** Javaslat Isaszeg Város Önkormányzat és az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. közötti közszolgáltatási feladat átadási támogatási szerződés 2022. évi elszámolásának elfogadása

(104/2023. (IX.21.) előterjesztés)

**Tárgyalja:** PJVB

**Hatvani Miklós polgármester** köszönti az ülésen megjelent Ritecz Györgyöt, az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. ügyvezetőjét. Elmondja, hogy az előterjesztést a Pénzügyi, Jogi, Városfejlesztési Bizottság tárgyalta, módosító indítvány nem érkezett.

Elmondja továbbá, hogy egyre több feladat hárul az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft-re, több lehetőséget is lát a jövőre nézve, melyeket érdemes lesz átgondolni.

Mivel a napirendi ponthoz hozzászólás nincs, **Hatvani Miklós polgármester** ismerteti a határozati javaslatot és szavazásra kerül sor.

A szavazást követően **megállapítja**, hogy a Képviselő-testület **8 egyhangú igen szavazattal** meghozza a következő határozatát:

**165/2023. (IX.21.) Kt határozat:**

*Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. és az Isaszeg Város Önkormányzat között megkötött Közszolgáltatási (feladat átadási) támogatási szerződés alapján, a támogatás 2022. évi elszámolását és szöveges beszámolóját a határozat mellékletét képező 1. és 2. melléklet szerint.*

*Határidő: azonnal*

*Felelős: Hatvani Miklós polgármester*

*(A szöveges beszámoló 1. és 2. melléklete jelen jegyzőkönyv 7. számú mellékletét képezi.)*

**8./ Tárgy:** Javaslat az Isaszeg városi közműves ivóvízellátó rendszer, valamint az Isaszeg városi közműves szennyvízelvezető rendszer 2024-2038. évekre kiterjedő gördülő fejlesztési tervének elkészítésével kapcsolatos megrendelés tudomásulvételére és az elkészült tervek jóváhagyására

(105/2023. (IX.21.) előterjesztés)

**Tárgyalja:** PJVB

**Hatvani Miklós polgármester** ismerteti a napirendi pontot, elmondja, hogy az előterjesztést a Pénzügyi, Jogi, Városfejlesztési Bizottság tárgyalta, módosító indítvány nem érkezett.

Mivel a napirendi ponthoz hozzászólás nincs, **Hatvani Miklós polgármester** ismerteti az I. számú határozati javaslatot és szavazásra kerül sor.

A szavazást követően **megállapítja**, hogy a Képviselő-testület **8 egyhangú igen szavazattal** meghozza a következő határozatát:

**166/2023.(IX.21.) Kt határozat:**

*Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete a DAKÖV Kft. által készített, Isaszeg Város Közműves Ivóvízellátás Rendszer megnevezésű, ISAS-IV rövid kódú, 11-07807-1-001-00-04 MEKH azonosító kódú, Isaszeg Város Önkormányzata ellátási felelősségében lévő víziközmű rendszer 2024-2038 évekre kiterjedő - a határozat mellékleteként csatolt - Gördülő Fejlesztési Terv Felújítási és Pótlási Tervrészét véleményeltérés nélkül jóváhagyja.*

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Hatvani Miklós polgármester

*(A közműves ivóvízellátó rendszer 2024-2038. évekre kiterjedő GFT felújítási és pótlási tervrésze jelen jegyzőkönyv 8. számú mellékletét képezi.)*

**Hatvani Miklós polgármester** ismerteti a II. számú határozati javaslatot és szavazásra kerül sor.

A szavazást követően **megállapítja**, hogy a Képviselő-testület **8 egyhangú igen szavazattal** meghozza a következő határozatát:

**167/2023.(IX.21.) Kt határozat:**

*Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete a DAKÖV Kft. által készített, Isaszeg Város Közműves Ivóvízellátás Rendszer megnevezésű, ISAS-IV rövid kódú, 11-07807-1-001-00-04 MEKH azonosító kódú, Isaszeg Város Önkormányzata ellátási felelősségében lévő víziközmű rendszer 2024-2038 évekre kiterjedő - a határozat mellékleteként csatolt - Gördülő Fejlesztési Terv Beruházási Tervrészét véleményeltérés nélkül jóváhagyja.*

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Hatvani Miklós polgármester

*(A közműves ivóvízellátó rendszer 2024-2028. évekre kiterjedő GFT beruházási tervrésze jelen jegyzőkönyv 9. számú mellékletét képezi.)*

**Hatvani Miklós polgármester** ismerteti a III. számú határozati javaslatot és szavazásra kerül sor.

A szavazást követően megállapítja, hogy a Képviselő-testület **8 egyhangú igen szavazattal** meghozza a következő határozatát:

**168/2023.(IX.21.) Kt határozat:**

*Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete a DAKÖV Kft. által készített, Isaszeg Város Közműves Szennyvízelvezetés-és tisztítás Rendszer megnevezésű, ISAS-SZV rövid kódú, 21-07807-1-001-00-01 MEKH azonosító kódú, Isaszeg Város Önkormányzata ellátási felelősségében lévő víziközmű rendszer 2024-2038 évekre kiterjedő - a határozat mellékleteként csatolt - Gördülő Fejlesztési Terv Felújítási és Pótlási Tervrészét véleményeltérés nélkül jóváhagyja.*

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Hatvani Miklós polgármester

*(A közműves szennyvízelvezetés GFT felújítási és pótlási tervrésze jelen jegyzőkönyv 10. számú mellékletét képezi.)*

Hatvani Miklós polgármester ismerteti a IV. számú határozati javaslatot és szavazásra kerül sor.

A szavazást követően megállapítja, hogy a Képviselő-testület **8 egyhangú igen szavazattal** meghozza a következő határozatát:

**169/2023.(IX.21.) Kt határozat:**

*Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete a DAKÖV Kft. által készített, Isaszeg Város Közműves Ivóvízellátó Rendszer megnevezésű, ISAS-SZV rövid kódú, 21-07807-1-001-00-01 MEKH azonosító kódú, Isaszeg Város Önkormányzata ellátási felelősségében lévő víziközmű rendszer 2024-2038. évekre kiterjedő - a határozat mellékleteként csatolt - Gördülő Fejlesztési Terv Beruházási Tervrészét véleményeltérés nélkül jóváhagyja.*

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Hatvani Miklós polgármester

*(A közműves szennyvízelvezetés GFT beruházási tervrésze jelen jegyzőkönyv 11. számú mellékletét képezi.)*

**9./ Tárgy:** Javaslat az Isaszeg, 8. számú vízműkút üzembehelyezésére  
(106/2023.(IX.21.) előterjesztés)

**Tárgyalja:** PJVB

Hatvani Miklós polgármester ismerteti a napirendi pontot, elmondja, hogy a



Pénzügyi, Jogi, Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést tárgyalta, módosító javaslat nem érkezett.

Elmondja továbbá, hogy a 8. számú vízműkút üzembe helyezése tulajdonképpen egy megelőző intézkedés annak érdekében, hogy a növekvő vízigényt ki lehessen majd elégíteni, hogy a továbbiakban bármi történjen is, zökkenőmentes legyen a város ivóvízellátása.

Mivel a napirendi ponthoz hozzászólás nincs, Hatvani Miklós polgármester ismerteti a határozati javaslatot és szavazásra kerül sor.

A szavazást követően megállapítja, hogy a Képviselő-testület **8 egyhangú igen szavazattal** meghozza a következő határozatát:

**170/2023.(IX.21.) Kt határozat:**

*1. Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy üzembe kívánja helyezni az Isaszeg 02/9 hrsz. alatti 8-as számú vízműkutat.*

*2. Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az elvégzendő munkálatok, valamint a műszaki ellenőr teljes költségét, azaz **bruttó 4.083.685 Ft-ot**, a 2023. évi felhalmozási tartalék terhére.*

*3. Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Hatvani Miklós polgármestert, a határozat mellékletét képező szerződés aláírására.*

**Határidő:** 2023. szeptember 30.

**Felelős:** Hatvani Miklós polgármester

*(A szerződés jelen jegyzőkönyv 12. számú mellékletét képezi.)*

**10./ Tárgy:** Javaslat Isaszeg város közigazgatási területéről vegyes települési szilárd hulladék nagykonténeres lerakóhelyre történő szállításra vonatkozó szerződés jóváhagyására

*(107/2023.(IX.21.) előterjesztés)*

**Tárgyalja:** PJVB

**Hatvani Miklós polgármester** ismerteti a napirendi pontot, elmondja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést tárgyalta, módosító javaslat nem érkezett. Köszöni Mészáros Gusztávné alpolgármester, Horváth István IVÜSZ igazgató és Pisiák Zsuzsanna igazgatási osztályvezető munkáját, akik a hulladékszállítással kapcsolatos szerződések megkötéséhez szükséges előkészítő munkát elvégezték.

Mivel a napirendi ponthoz hozzászólás nincs, Hatvani Miklós polgármester ismerteti a határozati javaslatot és szavazásra kerül sor.

A szavazást követően megállapítja, hogy a Képviselő-testület **8 egyhangú igen szavazattal** meghozza a következő határozatát:

**171/2023.(IX.21.) Kt határozat:**

1. *Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja Isaszeg város közigazgatási területéről – az **Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft.** (székhely: 2117 Isaszeg, Rákóczi u. 18., adószám: 221636046-2-13, ügyvezető: Ritecz György) által - vegyes települési szilárd hulladék nagykonténeres lerakóhelyre (2144 Kerepes, 0115/2 hrsz., Ökörtelek-völgy) történő szállítására vonatkozó – az aláírástól számított 1 éves időtartamra szóló - szerződést jelen határozat melléklete szerinti tartalommal.*
2. *A vállalkozási díj összege 29.500 Ft+ÁFA/konténer, melynek fedezetét az önkormányzat éves költségvetése biztosítja.*
3. *A testület felhatalmazza Hatvani Miklós polgármestert a szállítási szerződés aláírására.*

**Határidő:** A szerződés aláírására 2023. szeptember 30.

*A szerződés felülvizsgálatára 2024. augusztus 30.*

**Felelős:** Hatvani Miklós polgármester

*(A szerződés jelen jegyzőkönyv 13. számú mellékletét képezi.)*

**11./ Tárgy:** Javaslat az Isaszeg Város Önkormányzatának önkormányzati tájékoztató megjelentetésére kiírt pályázat során beérkezett ajánlatok eredményhirdetésére, szerződéskötésre  
*(108/2023.(IX.21.) előterjesztés)*

**Tárgyalja:** PJVB

**Hatvani Miklós polgármester** ismerteti a napirendi pontot, elmondja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést tárgyalta, módosító javaslat nem érkezett.

A bizottsági ülésen többen felvetették, hogy növelni kellene a példányszámot, ehhez a jelenlegi terjesztési helyek véleményének előzetes bekérése szükséges.

Mivel a napirendi ponthoz hozzászólás nincs, Hatvani Miklós polgármester ismerteti a határozati javaslatot és szavazásra kerül sor.

A szavazást követően megállapítja, hogy a Képviselő-testület **8 egyhangú igen szavazattal** meghozza a következő határozatát:

**172/2023.(IX.21.) Kt határozat:**

1. *Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete, az „Önkormányzati tájékoztató készítése” tárgyában indított beszerzési eljárást eredményesnek*

*nyilvánítja.*

2. *Az eredményes eljárás nyerteseként az LA4 Média Kft-t (2117. Isaszeg, Vörösmarty u. 5.) jelöli meg, és vele szerződést köt 2023. október 01.-2024. szeptember 30. közötti időtartamra, a határozat melléklete szerinti tartalommal.*

3. *Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Hatvani Miklós polgármestert az LA4 Média Kft-vel(2117. Isaszeg, Vörösmarty u. 5.) történő, a határozat melléklete szerinti szerződés aláírására.*

**Határidő:** 2023. szeptember 25.

**Felelős:** Hatvani Miklós polgármester

*(A szerződés jelen jegyzőkönyv 14. számú mellékletét képezi.)*

**12./ Tárgy:** Javaslat a geotermikus energia kutató Arctic Green Hungary Kft. részéről előterjesztett együttműködési szándéknyilatkozatról szóló döntésre (109/2023.(IX.21.) előterjesztés)

**Tárgyalja:** PJVB

**Hatvani Miklós polgármester** ismerteti a napirendi pontot, elmondja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést tárgyalta, módosító javaslat nem érkezett.

Elmondja, hogy amennyiben a projekt megvalósulni látszik, a testületi döntést megelőzően felkéri az Arctic Green Hungary Kft-t, hogy a Turán üzemelő erőműben a testület látogatást tehesen.

**Balajti Zsolt képviselő** elmondja, hogy ez nem szimplán geotermikus energia, hanem geotermikus villamosenergia hasznosítás. Turán nem feltétlenül csak jó tapasztalatok vannak, de nem a hanghatás miatt, hanem azért, mert nehezen szabályozható. Amennyiben megvalósul településünkön ez a beruházás, akkor nagyon nyomott áron tud az önkormányzat energiát vásárolni, mellyel a város épületeit el tudja látni. Ez egy független szolgáltatás lenne, nagyon örülne, ha megvalósulna.

Mivel a napirendi ponthoz több hozzászólás nincs, **Hatvani Miklós polgármester** ismerteti a határozati javaslatot és szavazásra kerül sor.

A szavazást követően **megállapítja**, hogy a Képviselő-testület **8 egyhangú igen szavazattal** meghozza a következő határozatát:

**173/2023.(IX.21.) Kt határozat:**

*Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Arctic Green Hungary Kft és szakmai partnere a Mannvit Kft. részéről történt megkeresésre a*

*geotermikus energiatermelési lehetőségek feltárására vonatkozó projekt megvalósulását Isaszeg város közigazgatási területén általánosságban támogatja és felhatalmazza a Polgármestert a határozat mellékletét képező „Együttműködési szándékról szóló nyilatkozat” aláírására, melynek ez a határozat elválaszthatatlan része.*

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Hatvani Miklós polgármester

*(Az együttműködési szándékról szóló nyilatkozat jelen jegyzőkönyv 15. számú mellékletét képezi.)*

**13./ Tárgy:** Javaslat közmeghallgatás időpontjának, valamint napirendi pontjainak meghatározására

*(110/2023.(IX.21.) előterjesztés)*

**Tárgyalja:** valamennyi bizottság

**Hatvani Miklós polgármester** ismerteti a napirendi pontot, elmondja, hogy az előterjesztést a Pénzügyi, Jogi, Városfejlesztési Bizottság, a Szociális és Egészségügyi Bizottság és a Humán Bizottság tárgyalta, a technikai módosító indítványt maga részéről befogadja.

Mivel a napirendi ponthoz hozzászólás nincs, **Hatvani Miklós polgármester** ismerteti a technikai módosítással egybeszerkesztett határozati javaslatot és szavazásra kerül sor.

A szavazást követően megállapítja, hogy a Képviselő-testület **7 igen szavazattal (1 fő nem szavazott)** meghozza a következő határozatát:

**174/2023.(IX.21.) Kt határozat:**

- 1.) *Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. november 27-én hétfőn, 17.00 órától közmeghallgatást tart.*
- 2.) *A közmeghallgatás helye:  
az Isaszegi Művelődési Ház és Múzeumi Kiállítóhely nagyterme (Isaszeg, Dózsa György u. 2.).*
- 3.) *A közmeghallgatás témái:*
  - 3.1.) *Az önkormányzati bizottságok elnökeinek beszámolója  
Előadó: a bizottságok elnökei*
  - 3.2/ *Beszámoló  
Előadó: Hatvani Miklós polgármester*
  - 3.3./ *Virágos Tiszta Isaszegért elismerő címek adományozása.*
  - 3.4./ *Közérdekű kérdések, bejelentések és javaslatok.*
- 4.) *A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a közmeghallgatás*

*helyéről és idejéről a város lakosságát és az érdekelt szervek vezetőit a helyben szokásos módon hirdetménnyel, továbbá az önkormányzat honlapján történő közzététel útján tájékoztassa.*

**Határidő:** - a közmeghallgatás közhírré tételére: 2023. október 13.

- a közmeghallgatáson elhangzó közérdekű kérdések és azokra adott válaszok közzétételére: az Önkormányzati Tájékoztató következő havi számában

**Felelős:** Hatvani Miklós polgármester

**14./ Tárgy:** Javaslat Isaszeg Város Önkormányzat Szociális Szolgáltatástervezési Konceptiójának felülvizsgálatára és aktualizálására

*(111/2023.(IX.21.) előterjesztés)*

**Tárgyalja:** SZEB, PJVB

**Hatvani Miklós polgármester** ismerteti a napirendi pontot, elmondja, hogy az előterjesztést a Pénzügyi, Jogi, Városfejlesztési Bizottság, valamint a Szociális Egészségügyi Bizottság tárgyalta, módosító indítvány nem érkezett.

Mivel a napirendi ponthoz hozzászólás nincs, **Hatvani Miklós polgármester** ismerteti az I. számú határozati javaslatot és szavazásra kerül sor.

A szavazást követően **megállapítja**, hogy a Képviselő-testület **8 egyhangú igen szavazattal** meghozza a következő határozatát:

**175/2023.(IX.21.) Kt határozat:**

*Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a kétéves felülvizsgálatot követően Isaszeg város Szociális Szolgáltatástervezési Konceptióját a határozat melléklete szerint.*

**Határidő:** azonnal, a következő felülvizsgálat időpontja: 2025. szeptember 30.

**Felelős:** Hatvani Miklós polgármester

*(A koncepció jelen jegyzőkönyv 16. számú mellékletét képezi.)*

**Hatvani Miklós polgármester** ismerteti a II. számú határozati javaslatot és szavazásra kerül sor.

A szavazást követően **megállapítja**, hogy a Képviselő-testület **8 egyhangú igen szavazattal** meghozza a következő határozatát:

**176/2023.(IX.21.) Kt határozat:**

*1. Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kétéves felülvizsgálatot követően elfogadja Isaszeg város Szociális Szolgáltatástervezési Konceptiójának a kiegészítésére tett javaslatokat az alábbiak szerint:*

**a) „Mentesítő ellátás” megszervezése**

**b) Megváltozott munkaképességű emberek foglalkoztatásának elősegítése**

**c) V. felnőtt háziorvosi körzet kialakításának lehetősége**

2. A Képviselő-testület felkéri a Hivatal Szociális Irodáját, hogy az 1. pontban felsorolt javaslatok tekintetében, a megvalósíthatóság lehetőségeinek és a feltételeinek felméréséről, 2024. szeptember 30. napjáig készítsen részletes tájékoztatót a Képviselő-testület részére.

**Határidő:** elfogadására azonnal,  
a tájékoztató elkészítésére: 2024. szeptember 30.

**Felelős:** Hatvani Miklós polgármester  
Pisiák Zsuzsanna igazgatási osztályvezető

**15./ Tárgy:** Javaslat a BURSA-HUNGARICA Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2024. évi fordulójához történő csatlakozásra  
(112/2023.(IX.21.) előterjesztés)

**Tárgyalja:** PJVB, SZEB

**Hatvani Miklós polgármester** ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, hogy az előterjesztést a Pénzügyi, Jogi, Városfejlesztési Bizottság, valamint a Szociális és Egészségügyi Bizottság tárgyalta, módosító javaslat nem érkezett.

Mivel a napirendi ponthoz hozzászólás nincs, **Hatvani Miklós polgármester** ismerteti a határozati javaslatot és szavazásra kerül sor.

A szavazást követően **megállapítja**, hogy a Képviselő-testület **8 egyhangú igen szavazattal** meghozza a következő határozatát:

**177/2023.(IX.21.) Kt határozat:**

1./ *Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete a szociálisan rászoruló fiatalok számára létrehozott BURSA-HUNGARICA Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2024. évi fordulójához, az „A” és „B” típusú rendszerhez csatlakozni kíván. Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete a csatlakozáshoz szükséges önrészt 1.500.000,- Ft erejéig biztosítja a 2024. évi költségvetés szociális kerete terhére.*

2./ *Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szociálisan rászoruló fiatalok számára létrehozott BURSA-HUNGARICA Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez kapcsolódó csatlakozási nyilatkozat aláírására.*

**Határidő:** -csatlakozási nyilatkozat beküldésére 2023 szeptember 29.  
-a pályázatok („A” és „B”) kiírására 2023. október 3.  
-a 2024. évi önrész tervezése a 2024. évi költségvetésbe

**Felelős:** Hatvani Miklós polgármester

**16./ Tárgy:** Javaslat az Isaszeg 0203/4 helyrajzi számú önkormányzati ingatlan napelem parkként történő hasznosításával kapcsolatosan kiírt pályázatra érkezett bérleti ajánlatról szóló döntésre  
(113/2023.(IX.21.) előterjesztés)

**Tárgyalja:** PJVB

**Hatvani Miklós polgármester** ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést tárgyalta, a módosító indítványt maga részéről befogadja az alábbiak szerint:

- a szerződést 28 évre köti az önkormányzat;
- belekerül a szerződésbe az is, hogy a bérlő köteles a birtokbaadás napját követően a terület tisztántartásáról saját költségén gondoskodni;
- a birtokbaadás időpontja 2024. január 01., ekkortól fizet a bérlő és
- a II. számú határozati javaslatban technikai módosításra van szükség, helyesen 4 hektár 8201 m<sup>2</sup> területről van szó.

**Padányi József műszaki- és beruházási osztályvezető** kéri a szerződés IV/19. pontjának kiegészítését az erőmű várható élettartamára vonatkozóan.

**Tóthné Pervai Katalin jegyző** elmondja, hogy úgy szól a szerződés ezen pontja, hogy jelen szerződés, legkésőbb az erőmű élettartamának végét követően, az attól számított - az erőmű lebontásához szükséges - további három hónap elteltével megszűnik. Felek rögzítik, hogy az erőmű várható élettartama az erőmű kereskedelmi idejének megkezdését követően „x” év.

**Hatvani Miklós polgármester** kéri, hogy az erőmű várható élettartamát a jelenleg ezen kérdésben rendelkezésre álló általános információkat, adatokat figyelembe véve 35 évben határozza meg a Képviselő-testület.

Mivel a napirendi ponthoz több hozzászólás nincs, **Hatvani Miklós polgármester** ismerteti a módosításokkal egybeszerkesztett I. számú határozati javaslatot és szerződés-tervezetet, majd szavazásra kerül sor.

A szavazást követően **megállapítja**, hogy a Képviselő-testület **8 egyhangú igen szavazattal** meghozza a következő határozatát:

**178/2023.(IX.21.) Kt határozat:**

1. *Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete formai szempontból érvényesnek, tartalmi szempontból eredményesnek minősíti az Isaszeg, külterület 0203/4 helyrajzi számú, szántó 7. besorolású, 20,24 AK értékű önkormányzati tulajdonú terület hasznosítására, napelempark céljára történő bérbeadására kiírt pályázatot.*

2. *Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a pályázat nyertesének a Pálfi Vill Kft.-t (képviselője: Pálfi Zoltán, székhelye: 2117 Isaszeg, Csengeri u. 19/a.) fogadja el, és az Isaszeg, külterület 0203/4 helyrajzi számú, szántó 7. besorolású, 20,24 AK értékű önkormányzati tulajdonú terület megajánlott bruttó 2.000.000.-Ft/év induló bérleti díjért napelempark megvalósításának céljára bérbe adja, mely bérleti díj a pályázati kiírás 3. pontja szerint a KSH által közölt hivatalos inflációs ráta mértékével évente változik.*

3. *Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete az ingatlan bérleti idejére vonatkozóan a 28 évet elfogadja.*

4. *Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékleteként csatolt bérleti szerződés aláírására.*

**Határidő:** 2023. 09. 22.

**Felelős:** Hatvani Miklós polgármester

(A szerződés jelen jegyzőkönyv 17. számú mellékletét képezi.)

Hatvani Miklós polgármester ismerteti a technikai módosítással egybeszerkesztett II. számú határozati javaslatot és szavazásra kerül sor.

A szavazást követően megállapítja, hogy a Képviselő-testület **8 egyhangú igen szavazattal** meghozza a következő határozatát:

**179/2023.(IX.21.) Kt határozat:**

*Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy az önkormányzat tulajdonát képező 0203/4 helyrajzi számú, 4 ha 8201 m<sup>2</sup> területű, szántó 7. besorolású ingatlan más célú hasznosítására vonatkozó földhivatali eljárás megindítására és az ezzel kapcsolatos okiratok aláírására.*

**Határidő:** 2023. 09. 22.

**Felelős:** Hatvani Miklós polgármester

**17./ Tárgy:** Javaslat a 2023. június 22. – 2023. szeptember 21. között lejárt határidejű határozatok végrehajtásának elfogadására

(114/2023.(IX.21.) előterjesztés)

**Tárgyalja:** PJVB

Hatvani Miklós polgármester ismerteti a napirendi pontot, elmondja, hogy az előterjesztést a Pénzügyi, Jogi, Városfejlesztési Bizottság tárgyalta, módosító indítvány nem érkezett.



Mivel a napirendi ponthoz hozzászólás nincs, Hatvani Miklós polgármester ismerteti a határozati javaslatot és szavazásra kerül sor.

A szavazást követően megállapítja, hogy a Képviselő-testület **8 egyhangú igen szavazattal** meghozza a következő határozatát:

**180/2023.(IX.21.) Kt határozat:**

*Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. június 22. – 2023. szeptember 21. között lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.*

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Hatvani Miklós polgármester

**NAPIREND UTÁNI FELSZÓLALÁSOK:**

**Mészáros Gusztávné alpolgármester** tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy a helyi személyszállítást végző Travel-Masters Kft. egy üzembiztos, modern autóbust állított forgalomba a településünkön az elmúlt héten, melyet nagy örömmel vettek birtokba a diákok és az utazóközönség.

Rendben lezajlottak az évnyitók, a szülők köszönik azt a támogatást, amit polgármester úrtól 2014. óta minden év szeptemberében az Isaszegen első osztályos diákok kapnak.

Az elmúlt héten zajlott a Kulturális Örökségnap Barangoló az Isaszegi Humánszolgáltató Központ dolgozóinak, illetve a helyi intézmények dolgozóinak közreműködésével. A diákok nagy örömmel vettek részt a rendezvényen, többek között belátogattak a Polgármesteri Hivatalba is, ahol Hatvani Miklós polgármester úr a nagyteremben fogadta őket. A vásárcsarnok területén kiállítást és a volt postakocsi fogadóval kapcsolatos beszélgetést tartottak, bemutatták a múltat és a jelent, hiszen a jelenlegi vásárcsarnok is az örökségünk része. A piac minden szombaton 8 órától 12 óráig tart nyitva, egyre nagyobb népszerűségnek örvend, hiszen egyre több az árus, de változatlanul várják a belső térbe a bérlőket.

2023. szeptember 16-án az Isaszegi Művelődési Házban tartották meg a szépkorúak köszöntését, akik megköszönték a színvonalas műsort, nagyon jól érezték magukat.

A Mozdulj Velünk Egyesület 2023. szeptember 30-án rendezi meg a Fut Isaszeg - Holdfény Futást, a Szent Mihály-napi tűzgyújtással összefüggő hétvégi

programot. Az útvonallal érintett az Isaszegi Szlovák Tájház, a környező utcák, a Szobor-hegy.

2023. október 27-én és 28-án kerül megrendezésre a Senior Plusz Expo rendezvénysorozat a BOK csarnokban, amely az 50 éven felüli korosztály számára kínál hasznos, érdekes programlehetőséget az egészségügy, sport és életmód, szociális kérdések és a mindennapok témakörében. Az önkormányzat 250 fő részére tud belépőt biztosítani, az utazás önköltséges, kéri, hogy akit érdekel a program, keresse bizalommal.

**Bajusz Dániel képviselő** a településre tervezett gyalogátkelő helyekkel kapcsolatban elmondja, hogy Zsilák Zoltán úttervező tájékoztatása alapján a tervek jogerőre emelkedtek. A testület döntése, hogy a posta előtt, a piacnál vagy az Ady Endre utcánál tervezett gyalogátkelő kerüljön először megvalósításra, amennyiben az anyagi fedezet megvan rá.

A településen parkoló Volán buszokkal kapcsolatban elmondja, hogy Juhász János műszaki főelőadótól kapott tájékoztatás alapján a MÁV megkeresése megtörtént, hogy esetlegesen a tulajdonukban lévő területen parkolhassanak a buszok, de ez nem vezetett eredményre. Elmondja, hogy nem áll annyi információ a rendelkezésére, hogy abból a testület elé előterjesztést lehessen hozni.

Horváth Istvánt az Isaszegi Városüzemeltető Szervezet igazgatóját arra kéri, hogy a jövő hét folyamán közös bejárás alkalmával ellenőrizzék le, hogy a régebben megszavazott döntések végrehajtására sor került-e, különös tekintettel a sebességcsökkentő küszöbök kihelyezésére.

**Hatvani Miklós polgármester** a Volán buszok parkolásával kapcsolatban elmondja, hogy véleménye szerint erre nem az önkormányzatnak kell megoldást találnia. Természetesen megérti azokat a lakosokat, akit előtt parkolnak a buszok és hajnalban a zaj zavarja őket. Ha továbbra is közterületen parkolnak, akkor az önkormányzatnak el kell velük szemben járni, mert nem állhatnak ott. Teherautó és busz nem parkolhat közterületen, telephelyen kell tartani.

Elmondja továbbá, hogy a Magyar Önkormányzatok Szövetségét képviselte a Települési Önkormányzatok Országos Szövetsége által megrendezésre került, szakértői támogató értékelés tárgyú rendezvényen, mely az országos önkormányzati szövetségek képviselői és az Európa Tanács külföldi szakértői között zajlott.

A városi piaccal kapcsolatban elmondja, hogy láthatóan a piac hétről-hétre közkedveltebb a lakók körében. Ez a piac Pénzes János képviselő és Mészáros Gusztávné alpolgármester áldozatos munkája nélkül nem jöhetett volna létre. Mára egy nagyon fontos találkozási pont lett. További lehetőségek rejlenek benne

és ehhez kapcsolódóan kéri, hogy akinek a piaccal kapcsolatban bármilyen kérése, ötlete, terve van, az Mészáros Gusztávné alpolgármester asszonyhoz forduljon.

**Tóthné Pervai Katalin jegyző** a település területén érezhető és a lakosság által jelzett időről-időre megjelenő bűzzel kapcsolatban tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a lakos, civil emberként mindig eldöntheti, hogy egy témát, hogy kezel. Ír egy facebook bejegyzést vagy megbeszéli a szomszédjával. Eldöntheti, hogy kitől vár segítséget, fordulhat a médiához. A hivatalnok szakemberként köteles eljárni, eskü köti, jogértelmező és jogalkalmazó, és a működésének a kereteit és mikéntjét mindig a jogszabályok határozzák meg.

Felmerült a bűz kapcsán, hogy a hivatal, illetve az önkormányzat nem lép és nem jár el. Elmondja, hogy minden kérdésben, ami a hivatal elé kerül és amiben hatásköre van, eddig is eljár és ez után is el fog járni.

A hivatalban kétféleképpen indulhat ügy. Egyrészt hivatalból saját észlelés alapján, de csak azokban az esetekben, amikben hatáskörrel rendelkezik. Példaként említi, hogy jegyzőként szemrevételezés alapján megállapítható, hogy valaki életvitelszerűen közterületen él, ami egy szabálysértés, de a jegyző nem járhat el vele szemben, mert a jogalkotó ezt a jogkört a rendőrségre telepítette.

A másik opció, amiben eljárhat a hivatal, ha bejelentés vagy kérelem érkezik hozzá.

Elmondja, hogy szeptember 12-én érkezett az első e-mail bejelentés a hivatalhoz. A kialakult közhangulatot látva vártak még néhány napot, hogy érkeznek-e az ügyel kapcsolatban további bejelentések.

A bejelentések nagy része nem tartalmazott konkrét dátumot, helymeghatározást, így ezekből a bejelentésekből nehéz lett volna bármilyen következtetést levonni, majd intézkedést tenni. Ezt követően érkezett egy képviselői érdeklődés a hivatalos ügyintézési módról, mely már összegyűjtve tartalmazta az összes olyan információt – lakosokkal való beszélgetés, közösségi médiában leírtak, dátumok, tapasztalatok, helyszínek, feltételezett bűzforrások megjelölése – amelyek alapján a hatáskörrel rendelkező hivatal el tudja indítani az ügyet.

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a környezet védelmének általános szabályairól szóló törvény és a levegő védelméről szóló kormányrendelet az, ami meghatározza a hatásköröket. Definiálja a bűznek a fogalmát, illetve a bűzzel járó tevékenységre vonatkozó szabályokat. A kormányrendeletben foglaltak szerint bűzzel járó tevékenységet az elérhető legjobb technika alkalmazásával lehet folytatni, ha az elérhető legjobb technika nem biztosítja a levegő lakosságot zavaró bűzzel való terhelésének megelőzését, további műszaki követelmények írhatók elő. Ha a levegő lakosságot zavaró bűzzel való terhelésének megelőzése műszakilag nem biztosítható, akkor a bűzzel járó tevékenység korlátozható,

felfüggeszthető, megtiltható. A jogszabály különböző szabványokat is nevesít, ami alapján a légszennyezés definiálása megtörténhet.

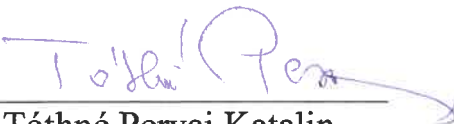
Amikor a hivatalhoz beérkezik egy kérelem, vizsgálni kell akkor is és egyébként az ügy folyamán minden alkalommal, hogy van-e a hivatalnak hatásköre. Ebben az esetben a Polgármesteri Hivatalnak és az önkormányzatnak nincsen hatásköre. Levegőtisztasági védelmi ügyekben az I. fokú hatósági jogkört a területi környezetvédelmi hatóság, azaz a vármegyei kormányhivatal gyakorolja. A hivatalunkba beérkező kérelem esetén amennyiben megállapításra került, hogy nem rendelkezünk hatáskörrel, az ügyet át kell adnunk annak a hivatalnak, aki a kérelemben foglaltakra tekintettel hatáskörrel rendelkezik, erről a kérelmezőt értesíteni szükséges.

A jogszabály előírja, hogy milyen következményei lehetnek a megállapított légszennyezésnek. Bíróságolásnál egészen kemény összegekről rendelkezik a kormányrendelet. Sok pontban felsorolja milyen féle minősítő tényezők vannak, hogy ismétlődő, hosszabb idő óta fennálló-e ez a tevékenység. Például 1millió forint légszennyező forrásonként az engedélytől eltérő üzemeltetésnek a tarifája. 500 ezer forint akkor, hogy ha ellenőrző vizsgálatra kötelezett a szerv és ezt az ellenőrző vizsgálatot elmulasztotta elvégezni. Illetve 200 ezer forint a bírság mértéke, ha a gazdasági tevékenység keretében végez lakosságot zavaró bűzhatást kiváltó tevékenységet.

Az ügygel kapcsolatban összegyűjtött információkat a hivatal továbbítani fogja. Amit a hivatal megtehet, mindent megtesz annak érdekében, hogy ez a bejelentés halmaz a megfelelő helyre kerüljön és miután a mi hivatalunk ebben a kérdésben nem minősül ügyfélnek, kérni fogja az eljáró hatóságot, hogy a döntésükről értesítsék hivatalunkat, majd ezt követően tájékoztatja a fejleményekről a Képviselő-testületet és a lakosságot.


Miután a nyílt Képviselő-testületi ülésnek több napirendi pontja nincs, Hatvani Miklós polgármester 11 óra 08 perckor az ülést bezárja.

k.m.f

  
Tóthné Pervai Katalin  
jegyző



  
Hatvani Miklós  
polgármester

  
Szalárdyné Szalma Szilvia  
jegyzőkönnyvezető