

Jegyzőkönyv

a Pénzügyi, Jogi, Városfejlesztési Bizottság és a Humán Bizottság
2023. április 17-én megtartott
RENDKÍVÜLI ÖSSZEVONT NYÍLT ÜLÉSÉRŐL

Jelen vannak : Bajusz Dániel, Balajti Zsolt, Horváth István, Koczogh Zoltán, Péntes János, Nagy Károly Zoltán és Petruska Gabriella képviselők, valamint Árkovics Linda, Bodrogi Imre, Futó Tamás és Huszárik György nem képviselő bizottsági tagok.

Továbbá megjelent: Hatvani Miklós polgármester,
Mészáros Gusztávné alpolgármester,
Tóthné Pervai Katalin jegyző,
Mészáros Edit gazdálkodási osztályvezető,
Pisiák Zsuzsanna igazgatási osztályvezető,
Padányi József műszaki- és beruházási
osztályvezető,
Ritecz György az Isaszegi Városgazda Nonprofit
Kft. ügyvezetője,
Góra Istvánné az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft.
főkönyvelője
Ágoston Katalin a Jókai Mór Városi Könyvtár
intézményvezetője.

Jegyzőkönyvet vezeti: Szalárdyné Szalma Szilvia jegyzőkönyvvezető

A Pénzügyi, Jogi, Városfejlesztési Bizottság és a Humán Bizottság rendkívüli összevont nyílt ülése 16 óra 00 perckor kezdődött a Polgármesteri Hivatal nagytermében.

Az ülést Petruska Gabriella, a Pénzügyi, Jogi, Városfejlesztési Bizottság elnöke vezeti.

Megállapítja: hogy az ülés kezdetére a Pénzügyi, Jogi, Városfejlesztési Bizottság 9 megválasztott tagjából 6 fő megjelent, a PJVB határozatképes, a Humán Bizottság 9 megválasztott tagjából 5 fő megjelent, a HB határozatképes.

Javasolja: A bizottság tagjai közül **Bajusz Dániel-t** jegyzőkönyv-hitelesítőnek. A Pénzügyi, Jogi, Városfejlesztési Bizottság jelenlévő tagjai és a Humán Bizottság jelenlévő tagjai egyhangú igen szavazatokkal elfogadják Bajusz Dánielt

jegyzőkönyv-hitelesítőnek és egyetértének a megismert napirendi pontokkal és azok tárgyalási sorrendjével.

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:

1./ Tárgy: Javaslat a 2022. szeptember 01. napjától 2023. február 28. napjáig tartó közfoglalkoztatásról szóló beszámoló elfogadására

(38/2023.(IV. 20.) előterjesztés)

Tárgyalja: SZEB, PJVB

Petruska Gabriella levezető elnök ismerteti a napirendi pontot, elmondja, hogy az előterjesztést a Szociális és Egészségügyi Bizottság rendes ülésén tárgyalta, módosító indítvány nem érkezett.

(Futó Tamás nem képviselő bizottsági tag 16 óra 05 perckor az ülésterembe megérkezett, a Pénzügyi, Jogi, Városfejlesztési Bizottság létszáma 7 főre emelkedett, a bizottság határozatképes.)

Pisiák Zsuzsanna igazgatási osztályvezető elmondja, hogy Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete évek óta folyamatosan a PMKH GJH Foglalkoztatási Osztályán keresztül foglalkoztat isaszegi lakosokat. A beszámoló elfogadásáról szóló Képviselő-testületi kivonatot 2023. április 30-ig továbbítani kell a Foglalkoztatási Osztály részére.

Bajusz Dániel képviselő, a Pénzügyi, Jogi, Városfejlesztési Bizottság tagja megkérdezi, hogy a beszámolóban szereplő 3 közfoglalkoztatott státuszát tekintve a PMKH GJH Foglalkoztatási Osztályán keresztül, vagy a Gödöllő-Vác Vízgazdálkodási Társulaton keresztül van foglalkoztatva?

Horváth István képviselő, a Humán Bizottság elnöke, a Pénzügyi, Jogi, Városfejlesztési Bizottság tagja elmondja, hogy a jelen beszámoló a PMKH GJH Foglalkoztatási Osztályán keresztül foglalkoztatott isaszegi lakosokról szól.

(Balajti Zsolt képviselő, a Humán Bizottság tagja 16 óra 07 perckor az ülésterembe megérkezett, a Humán Bizottság létszáma 6 főre emelkedett, a bizottság határozatképes.)

Mivel a napirendi ponthoz hozzászólás nincs, **Petruska Gabriella levezető elnök** ismerteti a határozati javaslatot és felkéri a Pénzügyi, Jogi, Városfejlesztési Bizottság jelenlévő tagjait a szavazásra.

A szavazást követően megállapítja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Városfejlesztési Bizottság **7 egyhangú igen szavazattal** meghozza a következő határozatát:

54/2023.(IV.17.) PJVB határozat:

Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 2022. szeptember 01. napjától 2023. február 28. napjáig tartó, az előterjesztés részét képező, közfoglalkoztatásról szóló beszámolót.

Határidő: *elfogadásra azonnal,
a záró beszámoló Foglalkoztatási Osztályhoz való továbbítására
2023. április 30.*

Felelős: *Hatvani Miklós polgármester*

2./ Tárgy: *Javaslat az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. 2022. évi mérlegbeszámolójának, valamint a 2022. évi üzleti terv végrehajtásának elfogadására*

(39/2023.(IV.20.) előterjesztés)

Tárgyalja: *PJVB*

Petruska Gabriella levezető elnök ismerteti a napirendi pontot, köszönti az ülésen megjelent Ritecz György ügyvezető urat és Góra Istvánné főkönyvelőt, majd átadja a szót Ritecz Györgynek, az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. ügyvezetőjének.

Ritecz György, az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. ügyvezetője elmondja, hogy igyekeztek részletes beszámolót tární a bizottság elé. Tavalyi évben megközelítőleg 62 millió forint bevételük volt, melyből kb. 2 millió forint eredmény mutatható ki. Kevés létszámmal dolgoznak, összesen két főállású kollégájuk van, egy részmunkaidős, Ő maga pedig vállalkozóként látja el feladatát. Kéri, hogy a legközelebbi beszámolójuk tárgyalására kerüljön meghívásra a Felügyelőbizottság Elnöke is.

Bajusz Dániel képviselő, a Pénzügyi, Jogi, Városfejlesztési Bizottság tagja megkérdezi, hogy mi képezi az éven túli kintlévőségeket, azok miből adódnak.

Góra Istvánné az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. főkönyvelője elmondja, hogy azok nagy része az utólagos csatorna-bekötésekből adódik. Van, aki ugyan a munkát megrendelte, de még sem kíván a csatornára rákötni, de akad olyan is, aki elvégezteti a munkát, viszont nem fizeti ki. A felszólításokat megtették.

Mivel a napirendi ponthoz hozzászólás nincs, Petruska Gabriella levezető elnök ismerteti az I. számú határozati javaslatot és felkéri a Pénzügyi, Jogi, Városfejlesztési Bizottság jelenlévő tagjait a szavazásra.

A szavazást követően megállapítja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Városfejlesztési Bizottság **7 egyhangú igen szavazattal** meghozza a következő határozatát:

55/2023.(IV.17.) PJVB határozat:

Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. tulajdonosa, taggyűlési jogait gyakorló alapítója az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. 2022. december 31-i fordulónapra készített egyszerűsített éves beszámolóját 90 375 eFt források és eszközök egyező végösszeggel, azaz mérlegfőösszeggel, 2 228 eFt adózott eredménnyel elfogadja. Egyben dönt annak eredménytartalékba való helyezéséről.

Határidő: 2023. május 31. (a beszámoló benyújtására)

Felelős: Ritecz György ügyvezető

Petruska Gabriella levezető elnök ismerteti a II. számú határozati javaslatot és felkéri a Pénzügyi, Jogi, Városfejlesztési Bizottság jelenlévő tagjait a szavazásra. A szavazást követően megállapítja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Városfejlesztési Bizottság **7 egyhangú igen szavazattal** meghozza a következő határozatát:

56/2023.(IV.17.) PJVB határozat:

Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. tulajdonosa, taggyűlési jogait gyakorló alapítója az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. 2022. évi üzleti terv végrehajtásáról készített beszámolóját elfogadja.

Határidő: 2023. május 31.

Felelős: Ritecz György ügyvezető

Petruska Gabriella levezető elnök ismerteti a III. számú határozati javaslatot és felkéri a Pénzügyi, Jogi, Városfejlesztési Bizottság jelenlévő tagjait a szavazásra. A szavazást követően megállapítja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Városfejlesztési Bizottság **7 egyhangú igen szavazattal** meghozza a következő határozatát:

57/2023.(IV.17.) PJVB határozat:

Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. tulajdonosa, taggyűlési jogait gyakorló alapítója elfogadja a könyvvizsgáló jelentését az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. 2022. évi gazdálkodásának és éves beszámolójának felülvizsgálatáról.

Határidő: azonnal

Felelős: Hatvani Miklós polgármester

Petruska Gabriella levezető elnök ismerteti a IV. számú határozati javaslatot és felkéri a Pénzügyi, Jogi, Városfejlesztési Bizottság jelenlévő tagjait a szavazásra. A szavazást követően megállapítja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Városfejlesztési Bizottság **7 egyhangú igen szavazattal** meghozza a következő határozatát:

58/2023.(IV.17.) PJVB határozat:

Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. tulajdonosa, taggyűlési jogait gyakorló alapítója elfogadja a Felügyelőbizottság jelentését az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. 2022. évi gazdálkodásának és éves beszámolójának felülvizsgálatáról.

Határidő: azonnal

Felelős: Hatvani Miklós polgármester

3./Tárgy: Javaslat az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti tervének elfogadására

(40/2023.(IV.20.) előterjesztés)

Tárgyalja: PJVB

Petruska Gabriella levezető elnök ismerteti a napirendi pontot, majd átadja a szót Ritecz Györgynek, az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. ügyvezetőjének.

Ritecz György, az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. ügyvezetője elmondja, hogy mindig nagyon nehéz előre megtervezni az üzleti évet. Idénre a Hold utca vízvezetékcsereje betervezésre került megközelítőleg 6 millió forint értékben, melyre azért is szükség lesz, mert az önkormányzat pályázat útján pénzt nyert ennek az utcának a felújítására.

Az önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás alapján 1 millió forint havi támogatást kap a Városgazda Kft., melyet többnyire fűnyírásra, árkok rendezésére és különböző, év közben felmerülő önkormányzati munkákra fordítanak. Továbbra is szállítják a konténeres szennyvíziszapot, amely évi plusz 10 millió forint bevételt hoz.

Mivel a napirendi ponthoz hozzászólás nincs, Petruska Gabriella levezető elnök ismerteti a határozati javaslatot és felkéri a Pénzügyi, Jogi, Városfejlesztési Bizottság jelenlévő tagjait a szavazásra.

A szavazást követően megállapítja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Városfejlesztési Bizottság **7 egyhangú igen szavazattal** meghozza a következő határozatát:

59/2023.(IV.17.) PJVB határozat:

Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. tulajdonosa, taggyűlési jogait gyakorló alapítója

elfogadja az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti tervét, a melléklet szerint.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: Hatvani Miklós polgármester

(A 2023. évi üzleti terv jelen jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi.)

4./ Tárgy: *Javaslat az Isaszeg, Dányi út melletti újraszabályozott lakóterületen a 4015/12 hrsz-ú ingatlan területéből történő 7 m²-es terület ingyenes önkormányzati tulajdonba történő átvételére*

(42/2023.(IV.20.) előterjesztés)

Tárgyalja: PJVB

Petruska Gabriella levezető elnök ismerteti a napirendi pontot, majd átadja a szót Padányi József műszaki- és beruházási osztályvezetőnek.

Padányi József műszaki- és beruházási osztályvezető elmondja, hogy az előterjesztéshez csatolt térképszelvényen jelölve van a csatolandó terület, melynek nagysága nem haladja meg a 7 m²-t, de csak így van mód az út kialakítására, csak így járul hozzá a Kormányhivatal, a nem forgalomképes önkormányzati vagyongó.

Mivel a napirendi ponthoz hozzászólás nincs, **Petruska Gabriella levezető elnök** ismerteti a határozati javaslatot és felkéri a Pénzügyi, Jogi, Városfejlesztési Bizottság jelenlévő tagjait a szavazásra.

A szavazást követően **megállapítja**, hogy a Pénzügyi, Jogi, Városfejlesztési Bizottság **7 egyhangú igen szavazattal** meghozza a következő határozatát:

60/2023.(IV.17.) PJVB határozat:

Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Stone Dekor Kft. tulajdonát képező Isaszeg 4015/12 hrsz-ú kivett beépítetlen terület rendeltetésű ingatlanból a határozat mellékletét képező térképen jelölt 7 m² nagyságú, 160.111.-Ft értékű terület Önkormányzat javára, közérdekű kötelezettségvállalás jogcímen történő ingyenes felajánlását és felhatalmazza a Polgármestert az erről szóló szerződés aláírására.

Határidő: 2023. május 15.

Felelős: Hatvani Miklós polgármester

(A térkép jelen jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képezi.)

5./ Tárgy: *Javaslat a 2023. március 23. – 2023. április 20. között lejárt határidejű határozatok végrehajtásának elfogadására (41/2023.(IV.20.) előterjesztés)*
Tárgyalja: PJVB

Petruska Gabriella levezető elnök ismerteti a napirendi pontot.

Mivel a napirendi ponthoz hozzászólás nincs, **Petruska Gabriella levezető elnök** ismerteti a határozati javaslatot és felkéri a Pénzügyi, Jogi, Városfejlesztési Bizottság jelenlévő tagjait a szavazásra.

A szavazást követően megállapítja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Városfejlesztési Bizottság **7 egyhangú igen szavazattal** meghozza a következő határozatát:

61/2023.(IV.17.) PJVB határozat:

Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. március 23. – 2023. április 20. között lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Hatvani Miklós polgármester

HUMÁN BIZOTTSÁG KÜLÖN NAPIRENDJE:

6./ Tárgy: *Javaslat az Isaszegi Művelődési Ház és Múzeumi Kiállítóhely 2022. évi beszámolójának elfogadására és a 2023. évi munkatervének jóváhagyására (HB/2/2023.(IV.19.) előterjesztés)*

Tárgyalja: HB

Petruska Gabriella levezető elnök ismerteti a napirendi pontot, elmondja, hogy Pongrácz Gabriella az Isaszegi Művelődési Ház és Múzeumi Kiállítóhely igazgatója szabadság miatt az ülésen nem tud részt venni.

Mivel a napirendi ponthoz hozzászólás nincs, **Petruska Gabriella levezető elnök** ismerteti az I. számú határozati javaslatot és felkéri a Humán Bizottság jelenlévő tagjait a szavazásra.

A szavazást követően megállapítja, hogy a Humán Bizottság **6 egyhangú igen szavazattal** meghozza a következő határozatát:

21/2023.(IV.17.) HB határozat:

Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testületének Humán Bizottsága elfogadja a Isaszegi Művelődési Ház és Múzeumi Kiállítóhely 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolóját.

Határidő: az intézményvezető értesítésére azonnal

Felelős: Horváth István HB elnök

Pongrácz Gabriella igazgató

Petruska Gabriella levezető elnök ismerteti a II. számú határozati javaslatot és felkéri a Humán Bizottság jelenlévő tagjait a szavazásra.

A szavazást követően megállapítja, hogy a Humán Bizottság **6 egyhangú igen szavazattal** meghozza a következő határozatát:

22/2023.(IV.17.) HB határozat:

1. Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testületének Humán Bizottsága jóváhagyja az Isaszegi Művelődési Ház és Múzeumi Kiállítóhely 2023. évi munkatervét.

2. Az intézmény Isaszeg Város Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló rendeletében meghatározásra kerülő előirányzatokat nem lépheti túl.

Határidő: az intézményvezető értesítésére azonnal

Felelős: Horváth István HB elnök

Pongrácz Gabriella igazgató

7./ **Tárgy:** Javaslat a Jókai Mór Városi Könyvtár 2022. évi beszámolójának elfogadására és a 2023. évi munkatervének jóváhagyására (HB/3/2023.(IV.19.) előterjesztés)

Tárgyalja: HB

Petruska Gabriella levezető elnök ismerteti a napirendi pontot, szeretettel köszönti az ülésen megjelent Ágoston Katalint, a Jókai Mór Városi Könyvtár igazgatóját és megkérdezi, hogy ki szeretné-e egészíteni a beszámolót.

Ágoston Katalin a Jókai Mór Városi Könyvtár igazgatója elmondja, hogy tömör és rövid beszámolót készítettek, amelyet egy kötelező séma alapján kell kitölteniük, de ha bárkinek kérdése lenne, szívesen válaszol.

Mészáros Gusztávné alpolgármester, Horváth István képviselő, Humán Bizottság elnöke, a Pénzügyi, Jogi, Városfejlesztési Bizottság tagja megköszönik a könyvtár kitartó munkáját, a megrendezésre kerülő programokról elismeréssel nyilatkoznak.

Mivel a napirendi ponthoz hozzászólás nincs, Petruska Gabriella levezető elnök ismerteti az I. számú határozati javaslatot és felkéri a Humán Bizottság jelenlévő tagjait a szavazásra.

A szavazást követően megállapítja, hogy a Humán Bizottság **6 egyhangú igen szavazattal** meghozza a következő határozatát:

23/2023.(IV.17.) HB határozat:

Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testületének Humán Bizottsága jóváhagyja a Jókai Mór Városi Könyvtár 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolóját.

Határidő: az intézményvezető értesítésére azonnal

Felelős: Horváth István HB elnök

Ágoston Katalin igazgató

Petruska Gabriella levezető elnök ismerteti a II. számú határozati javaslatot és felkéri a Humán Bizottság jelenlévő tagjait a szavazásra.

A szavazást követően megállapítja, hogy a Humán Bizottság **6 egyhangú igen szavazattal** meghozza a következő határozatát:

24/2023.(IV.17.) HB határozat:

1. Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testületének Humán Bizottsága jóváhagyja a Jókai Mór Városi Könyvtár 2023. évi munkatervét.

2. Az intézmény Isaszeg Város Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló rendeletében meghatározásra kerülő előirányzatokat nem lépheti túl.

Határidő: az intézményvezető értesítésére azonnal

Felelős: Horváth István HB elnök

Ágoston Katalin igazgató

8./ EGYEBEK

Horváth István képviselő, Humán Bizottság elnöke, a Pénzügyi, Jogi, Városfejlesztési Bizottság tagja felkéri bizottságának tagjait, hogy a Képviselő-testület legutóbbi ülésén elhangzottak alapján, fontolják meg a kitüntetésekkel kapcsolatos önkormányzati rendelet módosítását, várja ötleteiket, javaslataikat.

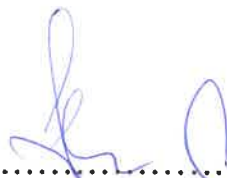
Mészáros Gusztávné alpolgármester elmondja, hogy a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. tájékoztatta a hivatalt, hogy mikor kerül sor a zöldhulladék gyűjtésére alkalmas zsákok pótosztására. A levelet felolvassa, melynek tartalma az önkormányzat hivatalos honlapján és facebook oldalán megosztásra került, valamint megjelenik az Önkormányzati Tájékoztató következő számában.

Miután a bizottsági ülésnek több napirendi pontja nincs, Petruska Gabriella levezető elnök 16⁴⁷ órakor az ülést bezárja.

k.m.f



Petruska Gabriella
PJVB elnök



Horváth István
HB elnök





Bajusz Dániel
jegyzőkönyv-hitelesítő



Szalárdyné Szalma Szilvia
jegyzőkönyvvezető

**Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft.
2117 Isaszeg, Rákóczi u. 18.**

2023. évi üzleteti terv

Isaszegi Városgazda Nonprofit
Korlátolt Felelősségű Társaság
2117 Isaszeg, Rákóczi u. 18.
Adószám: 22136046-2-13

Ritecz György
ügyvezető

2023. március 14.

A Kft. 2023. évi üzleti terve

A 2023. évre meg kell határozni, hogy a tulajdonos önkormányzat milyen feladatok ellátásával bízza meg a céget, illetve hogy a cég hogy tud részt venni a helyi foglalkoztatásban.

Az cég alapító okirata szerint főtevékenysége:

42.21'08 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése

Egyéb engedélyezett tevékenységek:

- 23.69'08 Egyéb beton-, gipsz-, cementtermék gyártása
- 38.21'08 Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
- 38.32'08 Hulladék újrahasznosítása
- 43.12'08 Építési terület előkészítése
- 43.22'08 Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
- 49.41'05 Közúti áruszállítás
- 68.10'08 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
- 68.20'08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
- 68.32'08 Ingatlankezelés
- 69.20'08 Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység
- 71.12'08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
- 77.11'08 Személygépjármű kölcsönzése
- 77.32'08 Építőipari gép kölcsönzése
- 77.33'08 Irodagép kölcsönzése (beleértve: számítógép)
- 77.39'08 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
- 81.10'08 Építményüzemeltetés
- 81.30'08 Zöldterület – kezelés

A tulajdonos előírta, hogy a városban üzemelő szennyvíz közcsatornára az utólagos bekötéseket csak a Kft. végezheti.

A társaság eszközeinek túlnyomó részét 2023. évben is bérbeadás útján hasznosítja.

A társaság továbbra is részt vállal az intézmények felújítási munkáiban.

A 200/2019.(VIII.15.) Kt. határozat szerint – az önkormányzattal egyeztetve – az Isaszegi Városüzemeltető Szervezettel párhuzamosan közszolgáltatási feladatokat lát el: Sportpálya gondnoki feladatai, intézmény felújítások, városi csapadék elvezető árkok takarítása, fűnyírás, zöld terület karbantartás.

A társaság végez nagykonténeres hulladékszállítást.

2023. évi tervezett bevételek:

Szennyvízcsatorna bekötési munkák:	1.000 eFt	
Vízbekötések előkészítő munkái:	200 eFt	
Ady Endre út melletti terület új családi házas övezet közmű tervezése:	4.000 eFt	
Hold utcai vízvezeték átépítés:	6.000 eFt	
Eszközök bérbeadása:	4.000 eFt	
Tehergépjármű bérleti díja:	2.928 eFt	
Irodahelyiség és irodai eszközök bérbeadása:	1.100 eFt	
Konténeres hulladékszállítás:	10.000 eFt	
Szállítás, földmunka:	1.000 eFt	
Telek értékesítés:	3.000 eFt	
Önkormányzati munkák:	12.000 eFt	
2023. évi tervezett bevételek összesen:		45.228 eFt

2023. évi tervezett kiadások:

Anyagjellegű ráfordítások:		26.256 eFt
- Anyagköltség:	1.958 eFt	
- Üzemanyag:	2.800 eFt	
- Fizetendő bérleti díj:	3.600 eFt	
- Gépkocsi javítás:	2.000 eFt	
- Zöldterület karbantartás:	3.768 eFt	
- Intézmény felújítás:	2.500 eFt	
- Ügyvezetés:	1.800 eFt	
- Könyvvizsgálati díj:	420 eFt	
- Foglalkozás egészségügy, munkavédelem:	160 eFt	
- Műszaki vizsga:	50 eFt	
- Biztosítás:	500 eFt	
- Alvállalkozói díj:	6.600 eFt	
- Egyéb:	100 eFt	
Személyi jellegű ráfordítás:		13.350 eFt
- Munkabér, megbízási díj:	11.800 eFt	
- Munkabér járulékai:	930 eFt	
- Egyéb személyi jellegű ráfordítás:	620 eFt	
Értékcsökkenési leírás:		2.600 eFt
Egyéb ráfordítás:		1.522 eFt
- Gépjármű adó:	365 eFt	
- Iparűzési adó:	426 eFt	
- Telek értékesítés:	731 eFt	
2023. évi tervezett kiadások összesen:		43.728 eFt

Tervezett eredmény: **1.500 eFt**

2023. évre beruházást nem tervezünk.

Isaszeg, 2023. március 14.

Isaszegi Városgazda Nonprofit
Korlátolt Felelősségű Társaság
2117 Isaszeg, Rákóczi u. 18.
Adószám: 153046-2-13
Ritóczi György
ügyvezető

**Isaszegi Városgazda
Nonprofit Kft.
Felügyelőbizottsága
2117 Isaszeg, Rákóczi u. 18.**

J E L E N T É S


Tárgy: A Kft. 2023. évi üzleti tervének Felügyelőbizottsági felülvizsgálata

A **Felügyelőbizottság** 2023. április 4-i ülésén felülvizsgálta a Kft. 2023. évi üzleti tervét.

A Felügyelőbizottság úgy határozott, hogy a társaság 2023. évi üzleti terve reális, megalapozott, ezért annak **elfogadását javasolja a taggyűlésnek az alábbiak szerint:**

Tervezett bevétel:	45.228 eFt,
Tervezett ráfordítás:	43.728 eFt,
Tervezett eredmény:	1.500 eFt.

Isaszeg, 2023. április 4.


Könczöl Gábor
Felügyelőbizottság elnöke

