

117/2024

Isaszeg Város Polgármestere
Isaszeg

E L Ő T E R J E S Z T É S

a Képviselő-testület 2024. április 19-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Javaslát az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. 2023. évi mérlegbeszámolójának, valamint a 2023. évi üzleti terv végrehajtásának elfogadására

Készítette:

Ritecz György ügyvezető

Góra Istvánné
Góra Istvánné főkönyvelő

Egyeztetve:

Mészáros Edit gazdálkodási osztályvezető

Padányi József műszaki és beruházási osztályvezető

Ellenőrizte:

Pisiák Zsuzsanna igazgatási osztályvezető

Látta:

Tóthné Pervai Katalin jegyző

Tárgyalja: Pénzügyi, Jogi, Városfejlesztési Bizottság

Az előterjesztést **nyílt** ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés elfogadásához **egyszerű** többséggel hozott döntés szükséges.

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2024. április 19-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Javaslat az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. 2023. évi mérlegbeszámolójának, valamint a 2023. évi üzleti terv végrehajtásának elfogadására

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. elkészítette a 2023. évi tevékenységével összefüggésben az **eredmény elszámolást**, az **egyszerűsített éves beszámolót** (melynek része **egy kiegészítő melléklet**), valamint a **2023. évi üzleti terv végrehajtásáról szóló jelentést**.

A független könyvvizsgálói jelentés elkészült.

A Felügyelőbizottság a beszámolót, a 2023. évi üzleti terv végrehajtásáról szóló jelentést, valamint a független könyvvizsgálói jelentést 2024. április 5-i ülésén megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja. (A **vastag betűvel** jelzett anyagok a jelen előterjesztés mellékleteként csatolásra kerültek.)

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet a beszámoló megvitatására és elfogadása kérdésében döntéshozatalra.

I./2024. (IV.19.) Kt. határozati javaslat

Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. tulajdonosa, taggyűlési jogait gyakorló alapítója az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. 2023. december 31-i fordulónapra készített egyszerűsített éves beszámolóját 82 893 eFt források és eszközök egyező végösszeggel, azaz mérlegfőösszeggel, -2 936 eFt adózott eredménnyel elfogadja.

2023. évi - 2 936 eFt veszteség a Kft. eredménytartalékát csökkenti.

Az elhatárolt veszteség - a negatív adóalap - -3 330 e.Ft.

Határidő: 2024. május 31. (a beszámoló benyújtására)

Felelős: Ritecz György ügyvezető

II./2024. (IV.19.) Kt. határozati javaslat

Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. tulajdonosa, taggyűlési jogait gyakorló alapítója az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti terv végrehajtásáról készített beszámolóját elfogadja.

Határidő: 2024. május 31.

Felelős: Ritecz György ügyvezető

III./2024. (IV.19.) Kt. határozati javaslat

Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. tulajdonosa, taggyűlési jogait gyakorló alapítója elfogadja a könyvvizsgáló jelentését az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. 2023. évi gazdálkodásának és éves beszámolójának felülvizsgálatáról.

Határidő: azonnal

Felelős: Hatvani Miklós polgármester

IV./2024. (IV.19.) Kt. határozati javaslat

Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. tulajdonosa, taggyűlési jogait gyakorló alapítója elfogadja a Felügyelőbizottság jelentését az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. 2023. évi gazdálkodásának és éves beszámolójának felülvizsgálatáról.

Határidő: azonnal

Felelős: Hatvani Miklós polgármester

Isaszeg, 2024. április 08.

Miklós Hatvani
Hatvani Miklós
polgármester



2	2	1	3	6	0	4	6	3	6	0	0	5	7	2	1	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel

1	3	-	0	9	-	1	2	9	5	4	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

ISASZEGI VÁROSGAZDA NONPROFIT KFT

a vállalkozás megnevezése

2117 Isaszeg, Rákóczi u. 18. Tel.: 28/494-517

a vállalkozás címe, telefonszáma

Egyszerűsített éves beszámoló

2023. január 01.- 2023 .december 31.

üzleti évről

Keltezés: Isaszeg, 2024. március 14 .

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

**Isaszegi Városgazda Nonprofit
Korlátolt Felelősségű Társaság**
2117 Isaszeg, Rákóczi u. 18.
Adószám: 22136046-2-13

2	2	1	3	6	0	4	6	3	6	0	0	5	7	2	1	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

1	3	—	0	9	—	1	2	9	5	4	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

1	1
---	---

Az üzleti év mérlegfordulónapja: 2023.12.31.

MÉRLEG "A" változat - Eszközök (aktívák)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
01.	A. Befektetett eszközök (02.+04.+06. sor)	28 991		30 054
02.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK			
03.	2. sorból Immateriális javak érték helyesbítése			
04.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	28 991		30 054
05.	4. sorból Tárgyi eszközök érték helyesbítése			
06.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK			
07.	6. sorból Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése			
08.	6. sorból Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete			
09.	B. Forgóeszközök (10.+11.+14.+16. sor)	57 338		50 123
10.	I. KÉSZLETEK	1 191		836
11.	II. KÖVETELÉSEK	2 564		1 837
12.	11. sorból Követelések értékelési különbözete			
13.	11. sorból Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete			
14.	III. ÉRTÉKPAPÍROK	14 116		44 854
15.	14. sorból Értékpapírok értékelési különbözete			
16.	IV. PÉNZESZKÖZÖK	39 467		2 596
17.	C. Aktív időbeli elhatárolások	4 046		2 716
18.	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (01.+08.+17. sor)	90 375		82 893

Keltetés: Isaszeg, 2024. március 14.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

**Isaszegi Városgazda Nonprofit
Korlátolt Felelősségű Társaság**
2117 Isaszeg, Rákóczi u. 18.
Adószám: 22136046-2-13

2 2 1 3 6 0 4 6 3 6 0 0 5 7 2 1 3

Statistikai számjel

1 3 - 9 9 - 1 2 9 5 4 9

1 2

Az üzleti év mérlegfordulónapja: 2023. 12. 31.

MÉRLEG "A" változat - Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
19.	D. Saját tőke (20.+22.+23.+24.+25.+26.+29. sor)	82 994		80 058
20.	I. JEGYZETT TŐKE	8 530		8 530
21.	20. sorból: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken			
22.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
23.	III. TŐKETARTALÉK			
24.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	65 916		68 144
25.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	6 320		6 320
26.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK			
27.	Ebből: Értékhelyesbítés értékelési tartaléka			
28.	Ebből: Valós értékelés értékelési tartaléka			
29.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	2 228		-2 936
30.	E. Céltartalékok			
31.	F. Kötelezettségek (32.+33.+34. sor)	4 796		1 977
32.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK			
33.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK			
34.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	4 796		1 977
35.	Ebből: Kötelezettségek értékelési különbözete			
36.	Ebből: Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete			
37.	G. Passzív időbeli elhatárolások	2 585		858
38.	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (19.+30.+31.+37. sor)	90 375		82 893

Keltezés: Isaszeg, 2024. március 14.

Isaszegi Városgazda Nonprofit
 Korlátolt Felelősségű Társaság
 2117 Isaszeg, Rákóczi u. 18.
 Adószám: 22136046-2-13

2	2	1	3	6	0	4	6	3	6	0	0	5	7	2	1	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

1	3	—	0	9	—	1	2	9	5	4	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

3	1
---	---


Az üzleti év mérlegfordulónapja: 2023.12.31.

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS

(összköltség eljárással)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
I.	Értékesítés nettó árbevétele	37 576		50 903
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke			
III.	Egyéb bevételek	24 211		376
	III. sorból: visszaírt értékvesztés			
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	44 976		38 047
V.	Személyi jellegű ráfordítások	13 068		16 882
VI.	Értékcsökkenési leírás	1 440		3 727
VII.	Egyéb ráfordítások	908		1 194
	VII. sorból: értékvesztés	6		
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.±II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)	1 395		-8 571
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	892		5 739
	Ebből: értékelési különbözet			
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	1		1
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	891		5 738
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A.±B.)	2 286		-2 833
X.	Adófizetési kötelezettség	58		103
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±C.-X.)	2 228		-2 936

Keltetés: Isaszeg, 2024. március 14.
a vállalkozás vezetője (képviselője)

Isaszegi Városgazda Nonprofit
Korlátolt Felelősségű Társaság
2117 Isaszeg, Rákóczi u. 18.
Adószám: 22136046-2-13

Isaszegi Városgazda Nonprofit
Korlátolt Felelősségű Társaság
2117 Isaszeg, Rákóczi u. 18.

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

az ISASZEGI VÁROSGAZDA NONPROFIT KFT.
2023. évi egyszerűsített

ÉVES BESZÁMOLÓJÁHOZ

Készült : 2024. március 14.

Góra Istváné
Készítette: Góra Istváné
főkönyvelő

Regisztrációs szám: 150103

Jelen mérlegbeszámoló a 2023. január 1. - december 31. közti időszakra vonatkozik.

A Kft. jegyzett tőkéje 8.530.000,- Ft, mely 3.250.600,- Ft készpénzből és 5.279.400,-Ft nem pénzbeli hozzájárulásból áll.

A Kft. társadalombiztosítási nyilvántartási száma: 148105912

A Kft. adószáma: 22136046-2-13

A Kft. statisztikai számjele: 22136046-3600-572-13

A cég a működéséhez szükséges ingatlant a tulajdonos önkormányzattól bérl.

Képviselőre jogosult Ritecz György vízellátási és csatornázási mérnök, vízügyi menedzser szakmérnök (vezető tisztségviselő)
(2100. Gödöllő, Dózsa György u. 12.), aki önállóan képviseli a társaságot.

A cég felügyeletét 3 tagú felügyelő bizottság látja el.

Elnök: Könczöl Gábor

Tagjai: Hanák Sándor, dr Kertész János

Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021. december 16-i ülésén döntött a társaság Alapító okiratának módosításáról, mert változott a felügyelőbizottság személyi összetétele.

Az alapító a Társaságot a 2013. évi V. tv. alapján egyszemélyes nonprofit, nem jövedelemszerzésre irányuló gazdasági tevékenység folytatására korlátolt felelősségű társaságként működteti.

A társaság elsődleges célja az alapító Isaszeg Város Önkormányzat – a Magyar helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX . tv.-ben részletezett – kötelező és az általa önként vállalt feladatai ellátása gazdasági formában.

TEÁOR szerinti főtevékenység:

42.21'08 Folyadék szállítására szolgáló közmű építés

49.41'08 Közúti áruszállítás

A társaság a beszámolóját a 2000.évi C. tv. (Szt.) alapján állítja össze, a beszámoló formája egyszerűsített éves beszámoló.

A számviteli politika célja, hogy az annak megfelelően összeállított éves beszámoló megbízható és valós képet adjon a társaság vagyoni, pénzügyi és jövedelmezőségi helyzetéről.

A számviteli politika kialakításakor a Szt. 14. §-ában meghatározott alapelvektől nem térünk el.

Az üzleti év megegyezik a naptári évvel.
Mérleg fordulónapja: december 31,
mérleg készítés kezdő időpontja: 2024. február 28,
a beszámoló összeállításánál az eddig az időpontig felmerült, a
tárgyidőszakot érintő gazdasági események hatását vettük figyelembe.
Az éves beszámoló dátuma a könyvvizsgálat befejező napja: 2024.03.14.

A könyvvezetés módja kettős könyvvitel, a felmerült költségek az 5.
számlaosztályban költségnemek szerint tételesen és folyamatosan
kerülnek könyvelésre.

Az egyszerűsített éves beszámoló részei: mérleg, eredmény kimutatás,
kiegészítő melléklet.
A mérleg a számviteli törvény 1. sz. melléklet „A” változata szerint,
az eredmény kimutatás a 2.sz. melléklet „A” változata szerint (összköltség
eljárással) készül.

A mérlegkészítés napjáig a vállalkozás folytatásának ellentmondó tényező,
körülmény nem állt fenn, a Társaság a belátható jövőben is fenn tudja
tartani működését, folytatni tudja tevékenységét, nem várható a működés
beszüntetése vagy jelentős csökkenése.

Jelentős összegű hiba nagysága:
Jelentős összegű a hiba, ha a hibafeltárás évében a hibahatások abszolút
értékének együttes összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérleg
főösszegének 2%-át illetve ha a 2% nem éri el az 1 millió Ft-ot,
akkor 1 millió Ft.

Értékelési módok és eljárások:
A mérlegben az eszközök és források értékelésénél a Szt. előírásait
alkalmazza a társaság.

ESZKÖZÖK ÉRTÉKELÉSE

eFt				
Hiv.	Megnevezés	Nyitó érték	2023. 12.31.	Részarány %
A	Befektetett eszközök	28 991	30 054	36,26
B	Forgóeszközök	57 338	50 123	60,47
C	Aktív időbeli elhatárolások	4 046	2 716	3,27
	Összesen:	90 375	82 893	100,00

A./ Befektetett eszközök értékelése és összetétele:

Az immateriális javak és tárgyi eszközök értékelése beszerzési áron történik.

A terv szerinti értékcsökkenés elszámolásánál a hasznos élettartam végén várható maradványértékkel csökkentett bekerülési értékből kiindulva a lineáris leírás módszerét alkalmazzuk.

Nullának tekintjük a maradványértéket, ha a hasznos élettartam végén nem éri el a beszerzési érték 20%-át, vagy ha az kevesebb, mint 500 e Ft, akkor az 500 e Ft-ot. Szintén nullának tekintjük a maradványértéket, ha az eszköz csak eredeti rendeltetésétől megfosztva (szétszedve) vagy csak hulladékként értékesíthető, illetve ha várhatóan nem lesz értékesíthető.

Használatbavételkor egy összegben számoljuk el a 100 e Ft egyedi beszerzési, előállítási érték alatti tárgyi eszközök beszerzési illetve előállítási költségét. Szoftverek és számítástechnikai eszközök maradványértéke minden esetben nulla forint.

A 2022. évben beszerzett 1 db Volkswagen Crafter platós tehergépjármű 2023. január 02-án került üzembehelyezésre 13 814 eFt értékben. Az üzembehelyezett gépjárművet bérbeadás útján hasznosítjuk. Az év során a Mercedes típusú konténerszállító gépjárművön teljes motorcserét kellett végezni 4 790 eFt. értékben.

Tárgyidőszakban selejtezést nem végeztünk.

A 2023. december 31-i leltárak szerint befejezetlen beruházás nem volt.

Immateriális javak és tárgyi eszközök értékének alakulását az **1. sz. mellékletben** mutatjuk be.

B./ Forgóeszközök alakulása:

Megnevezés:	eFt		
	Nyitó érték	2023. 12.31.	Változás
Készletek	1 191	836	-355
Követelések	2 564	1 837	-727
Értékpapírok	14 116	44 854	30 738
Pénzeszközök	39 467	2 596	-36 871
Összesen:	57 338	50 123	-7 215

A beszámolási időszakban értékesítésre került - a társaság 10 % tulajdonjoggal rendelkező, az ipari parkterületén lévő - 1 db ingatlan, melyek készletértéke 355 692 Ft, így a Kft. 2023. december 31-én 835 eFt értékű készlettel rendelkezik.

Követelések összege 1 837 eFt, melynek jelentős része vevői kintlévőségekkel adódik, részletes követeléseket a **2. sz. melléklet** tartalmazza.

Értékvesztés az egy éven túli kintlévőségekre képezve a **3. sz melléklet** szerint.

Értékpapíroknál a beszámolási időszak alatt 25 000 eFt került befektetésre, ennek köszönhetően 5 738 eFt Ft árfolyam nyereség keletkezett.

C./ Aktív időbeli elhatárolások

Aktív időbeli elhatárolás értéke 2023. december 31-én 2 716 eFt, melyet a **4. sz. melléklet** tartalmaz.

FORRÁSOK ÉRTÉKELÉSE

		eFt		
Hiv.	Megnevezés	Nyitó érték	2023. 12.31.	Részarány %
D	Saját tőke	82 994	80 058	96,58
E	Céltartalék	0	0	0
F	Kötelezettségek	4 796	1 977	2,38
G	Passzív időbeli elhatárolások	2 585	858	1,04
	Összesen:	90 375	82 893	100,00

D./ Saját tőke

A társaság jegyzett tőkeállománya	8 530 eFt
Eredménytartalék tartalmazza a 2022. évi adózott 2 228 eFt-ot eredményt	68 144 eFt
Lekötött tartalék	6 320 eFt
2023. évi adózott eredmény	-2 936 eFt

E./ Céltartalékok

Céltartalékot 2023. évre nem képeztünk.

2023. évi összes céltartalék **0 eFt.**

F./ Kötelezettségek:

Rövid lejáratú kötelezettségek - **5. sz. melléklet szerint** – 1 977 eFt.

A társaságnak a beszámolási időszakban hitele nem volt.

A 2023. december 31-i fordulónappal elkészített leltárak szerint a szállítóknak kifizetendő kötelezettség 210 505 Ft.

Munkabérrel kapcsolatos kötelezettség 896 eFt, adók és társadalombiztosítási kötelezettségek együttes összege: 870 eFt, melyből mérlegkészítésig kifizetésre került 688 eFt.

Az iparüzési adó és innovációs járulék befizetési kötelezettség 182 eFt, melynek befizetési határideje május 31.

G./ Passzív időbeli elhatárolások

Passzív időbeli elhatárolások összege 858 eFt, melyek részletezését az **6. sz. melléklet** tartalmazza.

TÁRSASÁGI ADÓ

Mivel az adózás előtti eredmény, valamint a módosító tételek utáni adóalap veszteség, így a társasági adó a jövedelem-(nyereség-) minimum alapján lett megállapítva.

Adózás előtti eredmény	- 2 833 eFt
Adóalapot csökkentő tétel	4 224 eFt
Adóalapot növelő tétel	<u>3 727 eFt</u>
Adóalap	- 3 330 eFt
Jövedelem-(nyereség-) minimum szerinti adóalap.	
összes bevétel 57 019 eFt 2 %-a	1 140 eFt
Adófizetési kötelezettség: /9 %/	103 eFt

A negatív adóalap (-3 330 e.Ft) elhatárolásra kerül.

EREDMÉNY KIMUTATÁS

Össze nem hasonlítható adat szerepel az előző évhez való viszonyítással, az értékesítés nettó árbevétele és az egyéb bevételek vonatkozásában. 2023.01.01-től az Önkormányzattól kapott (konkrét feladatok ellátására) 11.769 e.Ft. támogatás, nem az egyéb bevétel soron, hanem értékesítés árbevételeként szerepel.

VAGYONI HELYZET ALAKULÁSA

Eszközök megoszlása:

Befektetett eszközök	30 054 eFt		
-----	=	-----	= 36,3 %
Mérleg fő összeg	82 893 eFt		
Forgóeszközök	50 123 eFt		
-----	=	-----	= 60,5 %
Mérleg fő összeg	82 893 eFt		

Kötelezettségek és saját tőke aránya:

Saját tőke	80 058 eFt		
-----	=	-----	= 4049,5 %
Kötelezettségek	1 977 eFt		

Tőke ellátottsági mutató:

Saját tőke	80 058 eFt		
-----	=	-----	= 266,4 %
Befektetett eszközök	30 054 eFt		

Pénzjövedelem mutató:

Adózott eredmény + Értékcsökkenési leírás			
-2 936 eFt	+	3 727 eFt	= 791 eFt

Likviditási mutató:

Pénzeszköz + követelések	2 596 eFt + 1 937 eFt		
-----	=	-----	= 229,3 %
Rövid lejáratú köt.	1 977 eFt		

TÁJÉKOZTATÓ ADATOK

- a) Környezetvédelem érdekében felmerült költség 2023. évben nem volt.
- b) A tárgyévben a foglalkoztatott dolgozóknak 14 597 eFt bruttó bér került elszámolásra.
Cafetéria keret teljes munkaidős főállású munkavállalókként éves szinten 150 eFt, részmunkaidőben foglalkoztatottak részére 150 eFt arányos része.
A beszámolási évben összesen 425 eFt került átutalásra a dolgozók SZÉP kártyájára.
- c) A Felügyelő Bizottság tagjai részére tiszteletdíj nem került kifizetésre.
- d) A könyvvizsgáló tevékenységéért 2023. évben 469 eFt megbízási díj lett kifizetve.
- f) A könyvviteli szolgáltatást végző adatai:
Góra Istvánné
2117 Isaszeg, Damjanich u. 13/a
Regisztrációs szám: 150103
- g) A könyvvizsgáló adatai:
V & V AUDITOR Könyvvizsgáló és Adótanácsadó Bt.
HU-2100 Gödöllő, Kölcsey F. u. 11.
Cégjegyzékszám: 13-06-028275
A könyvvizsgálatért személyében is felelős személy adatai:
Varga Józsefné (an.: Varholl Mária)
2100 Gödöllő, Kölcsey Ferenc u. 11.
Kamarai igazolványszám: 001391

Isaszeg, 2024. március 14.

**Isaszegi Városgazda Nonprofit
Korlátolt Felelősségű Társaság**
2117 Isaszeg, Rákóczi u. 18.
Adószám: 22136046-2-13

Ritecz György
ügyvezető

Immateriális javak és tárgyi eszközök értékének alakulása

Megnevezés:	Bruttó ért. nyitó 2023. 01.jan		Bruttó ért. Évközi vált.		Bruttó ért. záró 2023. 31.dec		É.cs. nyitó 2023. 01.jan		É.cs. Évközi vált.		É.cs. záró 2023. 31.dec		Nettó érték nyitó 2023. 01.jan		Nettó érték vált.		Nettó érték záró 2023. 31.dec	
	+	-	+	-	+	-	+	-	+	-	+	-	+	-	+	-	+	-
Immateriális j.	0	0	0	0	0	0	349	349	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ing.vagy ért.j.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Járművek	40 412	18 603	0	0	59 015	0	27 166	3 363	30 529	0	13 246	18 603	3 363	28 486	0	0	0	0
Egy.ber.felsz.	15 672	0	0	0	15 672	0	13 740	364	14 104	0	1 932	0	364	1 568	0	0	0	0
Kisértékű eszk.	4 182	0	0	0	4 182	0	4 182	0	4 182	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Befejezett.ber.	13 813	0	0	13 813	0	0	0	0	0	0	13 813	0	0	13 813	0	0	0	0
Összesen:	74 428	18 603	1 336	79 218	45 437	3 727	49 164	28 991	18 603	17 540	30 054	18 603	17 540	30 054	18 603	17 540	30 054	30 054

**Követelések 2023 . december 31.
fordulónapi leltára.****Vevők:**

DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft. Dabas, Széchenyi u. 3.	1 644 755 Ft
Koncz Balázs Isaszeg, Isaszeg, Alkotmány u. 8/a	162 023 Ft
Kovács László Isaszeg, Vörösmarty u.1/b	98 999 Ft
Pálkovács Máté Zombor Budapest, Hunyadi tér 10.	127 000 Ft
Szél György Isaszeg, Kinizsi u. 9.	<u>120 000 Ft</u>

Vevők összesen: 2 152 777 FtElszámolt értékvesztés **388 022 Ft****Vevők mindösszesen: 1 764 755 Ft****Kiutalási igények:****Költségvetési kiutalási igények:**

Társasági adó túlfizetés 72 000 Ft

Kiutalási igények összesen: 72 000 Ft**Követelések mindösszesen: 1 836 755 Ft**

Értékvesztés analitika**Egy éven túli kintlévőség 2022. december 31-én**

Isaszegi Sportegyesület Isaszeg, Rózsa u. 2.	30 480 Ft
Koncz Balázs Isaszeg, Alkotmány u. 8/a	162 023 Ft
Kovács László Isaszeg, Vörösmarty u.1/b	98 999 Ft
Pálkovács Máté Zsombor Budapest, Hunyadi tér 10.	<u>127 000 Ft</u>

Értékvesztés összesen 2022. december 31-én: 418 502 Ft

2023. évi változás:**Kiegyenlítés:**

Isaszegi Sportegyesület	- 30 480 Ft
Új tartozás:	<u>0 Ft</u>

2023. évi változás összesen: -30 480 Ft

Egy éven túli kintlévőség 2023. december 31-én

Koncz Balázs Isaszeg, Alkotmány u. 8/a	162 023 Ft
Kovács László Isaszeg, Vörösmarty u.1/b	98 999 Ft
Pálkovács Máté Zsombor Budapest, Hunyadi tér 10.	<u>127 000 Ft</u>

Értékvesztés összesen: 388 022 Ft

Aktív időbeli elhatárolások:**Bevételek aktív időbeli elhatárolása:**

Konténeres szállítás	1 274 000 Ft
Iszap szállítás	1 296 000 Ft
Települési vegyes hulladék szállítás	<u>88 500 Ft</u>

Bevételek aktív időbeli elhatárolása összesen: 2 658 500 Ft

Költségek aktív időbeli elhatárolása:

Biztosítás JUP 404	8 130 Ft
Biztosítás PBZ 568	27 282 Ft
2024. évi bérprogram	<u>22 500 Ft</u>

Költségek aktív időbeli elhatárolása összesen: 57 912 Ft

Aktív időbeli elhatárolások összesen: 2 716 412 Ft

**Kötelezettségek 2023. december 31.
fordulónapi leltára****Rövid lejáratú kötelezettségek:****1. Szállítók**

EuroFleet Zrt.	210 505 Ft
----------------	------------

Szállítók összesen:	210 505 Ft
----------------------------	-------------------

2. Munkabérrrel kapcsolatos kötelezettségek

Jövedelem kifizetés	896 045 Ft
---------------------	------------

Munkabérrrel kapcsolatos kötelezettségek összesen:	896 045 Ft
---	-------------------

3. Adók, társadalombiztosítási kötelezettségek:

Személyi jövedelemadó	306 000 Ft
Szociális hozzájárulási adó	141 000 Ft
TB járulék	131 000 Ft
ÁFA	110 000 Ft
Iparűzési adó	143 996 Ft
Innovációs járulék	38 000 Ft

Adók, társadalombiztosítási kötelezettségek összesen:	869 996 Ft
--	-------------------

Kötelezettségek mindösszesen:	1 976 546 Ft
--------------------------------------	---------------------

Passzív időbeli elhatárolások:**Költségek időbeli elhatárolása**

Könyvvizsgálati díj	126 000 Ft
Számlavezetési díj	19 628 Ft
2023. II. f.évi bérleti díj (iroda)	353 905 Ft
Telefondíj	4 248 Ft
Elektromos autó töltő bérlet	37 973 Ft
Üzemanyag (gázolaj)	85 417 Ft

Költségek időbeli elhatárolások összesen: 627 171 Ft

Halasztott bevétel összesen:

Önkormányzat által nyújtott támogatás
fel nem használt része: **231 000 Ft**

Passzív időbeli elhatárolások összesen: 858 171 Ft

Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft.
2117 Isaszeg, Rákóczi u. 18.

2023. évi üzleti tervének végrehajtása

Isaszegi Városgazda Nonprofit
Korlátolt Felelősségű Társaság
2117 Isaszeg, Rákóczi u. 18.
Adószám: 22136046-2-13

Ritecz György
ügyvezető

2024. március 14.

A Kft. 2023. évi üzleti tervének végrehajtása

Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021. december 16-i ülésén döntött a társaság Alapító okiratának módosításáról, mert változott a felügyelőbizottság személyi összetétele.

Az alapító a Társaságot a 2013. évi V. tv. alapján egyszemélyes nonprofit, nem jövedelemszerzésre irányuló gazdasági tevékenység folytatására korlátozott felelősségű társaságként működteti.

A társaság elsődleges célja az alapító Isaszeg Város Önkormányzat – a Magyar helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. tv.-ben részletezett – kötelező és az általa önként vállalt feladatai ellátása gazdasági formában.

Az cég alapító okirata szerint főtevékenysége:

- 42.21'08 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése
- 49.41'05 Közúti áruszállítás

Egyéb engedélyezett tevékenységek:

- 23.69'08 Egyéb beton-, gipsz-, cementtermék gyártása
- 38.21'08 Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
- 38.32'08 Hulladék újrahasznosítása
- 43.12'08 Építési terület előkészítése
- 43.22'08 Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
- 68.10'08 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
- 68.20'08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
- 68.32'08 Ingatlankezelés
- 69.20'08 Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység
- 71.12'08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
- 77.11'08 Személygépjármű kölcsönzése
- 77.32'08 Építőipari gép kölcsönzése
- 77.33'08 Irodagép kölcsönzése (beleértve: számítógép)
- 77.39'08 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
- 81.10'08 Építményüzemeltetés
- 81.30'08 Zöldterület – kezelés

A tulajdonos előírta, hogy a városban üzemelő szennyvíz közcsontra az utólagos bekötéseket csak társaságunk végezheti.

Alvállalkozó bevonásával – önkormányzati megrendelésre – elvégeztük a Hold utca vízvezeték és bekötővezetékek – aszfaltozás előtti - cseréjét, a Dózsa György utcában 2 db földfeletti tűzcsap cseréjét, valamint a 8. számú vízműkút vizsgálatát.

A társaság - víziközmű szolgáltatásra használt - eszközeit 2023. évben is bérbeadás útján hasznosította.

A DAKÖV Kft. - jelenlegi víziközmű szolgáltató – cégünket bízta meg a nagykonténeres szállítási feladatokkal. (Csőtöréseknél kiszedett átázott föld, törmelék elszállítása, szennyvíztisztító-telepekről rácsszemét elszállítás, iszapmozgatás.)

2023. augusztus hónaptól végezzük az Isaszegen keletkező –nagykonténerben összegyűjtött – települési szilárd hulladék lerakóhelyre történő elszállítását.

Az év során a szentgyörgypusztai ipari telkek közül 1 db értékesítésre került, melyben társaságunknak 10 %-os vagyónrésze volt.

A társaság részt vállalt a városüzemeltetési (ünnepségek előkészítése), zöld terület fenntartási munkáiban.

A 200/2019.(VIII.15.) Kt. határozat szerint átutalt önkormányzati támogatás terhére a társaság ellátta a sportpálya gondnoki feladatait, részt vállalt városi csapadék elvezető árkok takarításában, zöld területek karbantartásában, fűnyírásban. Az átutalt támogatás felhasználásáról elszámolását elkészítette.

2023. év folyamán – az OTP-nél vezetett bankszámláról - 25 000 eFt került befektetésre, ennek köszönhetően 5 738 eFt Ft árfolyam nyereség keletkezett.

2023. évi beruházás:

A 2022. évben beszerezett 1 db Volkswagen Crafter platós tehergépjármű 2023. január 02-án került üzembehelyezésre 13 814 eFt értékben. Az üzembehelyezett gépjárművet bérbeadás útján hasznosítjuk.

Az év során a Mercedes típusú konténerszállító gépjárművön teljes motorcserét kellett végezni 4 790 eFt. értékben.

Eredmény:

A 2023. évet sajnos 2 936 eFt veszteséggel zártuk, mivel a konténerszállító gépjárművön több javítási munkát is el kellett végezni, így a szállítási munkák elvégzéséhez alvállalkozót kellett igénybe vennünk.

2023. évi bevételek alakulása:

	2023. évi terv	2023. évi tény
Vállalkozási munkák bevétele:	45.228 eFt	50.903 eFt
Szennyvízcsatorna bekötési munkák	1.000 eFt	1.103 eFt
Vízbekötések előkészítő munkák	200 eFt	0 eFt
Ady Endre út melletti terület új családi házas övezet közmű tervezése	4.000 eFt	1.000 eFt
Hold utcai vízvezeték átépítés	6.000 eFt	6.658 eFt
Dózsa Gy. utcában tűzcsap csere		1.570 eFt
8. sz. vízműkút vizsgálat		3.215 eFt
Eszközök bérbeadása:	4.000 eFt	4.000 eFt
Tehergépjármű bérleti díja	2.928 eFt	2.928 eFt
Irodahelység és irodai eszközök bérbeadása:	1.100 eFt	1.180 eFt
Konténeres hulladékszállítás /Sz.v./	10.000 eFt	9.811 eFt
Szállítás, földmunka	1.000 eFt	4.536 eFt
Kommunális hulladékszállítás:		1.180 eFt
Telek értékesítés	3.000 eFt	1.953 eFt
Önkormányzattól kapott támogatás	12.000 eFt	11.769 eFt
Egyéb bevételek:	0 eFt	376 eFt
Egyéb bevétel		376 eFt
Pénzügyi műveletek bevétele	0 eFt	5.739 eFt
2023. évi összes bevétel:	45.228 eFt.	57.018 eFt

2023. évi kiadások:

	2023. évi terv	2023. évi tény
Anyagjellegű ráfordítások:	26.987 eFt	38.047 eFt
- Anyagköltség:	1.958 eFt	2.271 eFt
- Üzemanyag:	2.800 eFt	1.004 eFt
- Irodaszer:		59 eFt
- Szállítás:		68 eFt
- Fizetendő bérleti díj:	3.600 eFt	3.736 eFt
- Gépkocsi javítás:	2.000 eFt	6.417 eFt
- Intézmény felújítás	2.500 eFt	0 eFt
- Szoftver frissítés		61 eFt
- Posta, telefon:		31 eFt
- Tanfolyamdíj:	0 eFt	16 eFt
- Ügyvezetés, könyvvizsgálat, foglalkozás egészségügy, munkavédelem:	2.380 eFt	3.754 eFt
- Műszaki vizsga:	50 eFt	114 eFt
- Biztosítás:	500 eFt	472 eFt
- Bankköltség:		467 eFt
- Telek értékesítés:	731 eFt	356 eFt
- Zöld terület karbantartás	3.768 eFt	5.715 eFt
- Alvállalkozói költség:	6.600 eFt	12.992 eFt
- Egyéb	100 eFt	514 eFt
Személyi jellegű ráfordítás:	13.350 eFt	16.882 eFt
- Munkabér, megbízási díj:	11.800 eFt	14.597 eFt
- Munkabér járulékai:	930 eFt	1.274 eFt
- Egyéb személyi jellegű ráfordítás:	620 eFt	1.011 eFt
Értékcsökkenési leírás:	2.600 eFt	3.727 eFt
Egyéb ráfordítás:	791 eFt	1.194 eFt
- Kártérítés		100 eFt
- Gépjármű adó	365 eFt	365 eFt
- Iparűzési adó	426 eFt	570 eFt
- Innovációs járulék		86 eFt
- Vissza nem igényelhető ÁFA		73 eFt
Pénzügyi műveletek ráfordítása:		1 eFt
Társasági adó		103 eFt
2023. évi kiadások összesen:	43.728 eFt	59.954 eFt
Eredmény:	1.042 eFt	-2.936 eFt

Isaszeg, 2024. március 14.

Isaszegi Városgazda Nonprofit
Korlátolt Felelősségű Társaság
2117 Isaszeg, Rákóczi u. 18.
Ügyvezető 22136046-2-13

TERVEZET

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

Az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. tulajdonosának

Vélemény

Elvégeztük az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. (továbbiakban társaság) mellékelt 2023. évi egyszerűsített éves beszámolójának a könyvvizsgálatát, amely beszámoló a 2023. december 31. fordulónapra elkészített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 82.893 e Ft, az adózott eredmény 2.936 e Ft veszteség – és az ezen időponttal végződő évre vonatkozó eredmény kimutatásából és a számvitel politika meghatározó elemeit és az egyéb magyarázó megjegyzéseket tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt egyszerűsített éves beszámoló megbízható és valós képet ad az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. 2023. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időpontra végződő évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény ide vonatkozó rendelkezései értelmében, valamint a számviteli törvény és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálataért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében (az IESBA Kódex-be) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

A vezetés felelőssége az egyszerűsített éves beszámolóért

A vezetés felelős a megbízható és valós képet adó egyszerűsített éves beszámoló elkészítéséért a számviteli törvénnyel összhangban, valamint az olyan belső kontrollokért, amelyeket a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításoktól mentes egyszerűsített éves beszámoló elkészítése.

Az egyszerűsített éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közzétegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló számvitel egyszerűsített éves beszámolójában való alkalmazásáért.

A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizgálatáért való felelőssége

A könyvvizsgáló felelőssége az éves egyszerűsített beszámoló véleményezése az elvégzett könyvvizsgálata alapján, valamint annak megítélése, hogy a számviteli információk összhangban vannak-e az egyszerűsített éves beszámolóban foglaltakkal.

A könyvvizgálat során célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az egyszerűsített éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott egyszerűsített éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

Egy, a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzésre kerülő könyvvizgálatnak a részeként szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn a könyvvizgálat egésze során. Emellett:

- Azonosítjuk és felbecsüljük az egyszerűsített éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak kockázatait, az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat alakítunk ki és hajtunk végre, valamint véleményünk megalapozásához elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzünk. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem társának kockázata nagyobb, mint a hibából eredő, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását;
- Megismerjük a könyvvizgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló számvitel alkalmazása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívni a figyelmet az egyszerűsített éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősíteni kell véleményünket. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak.
- Értékeljük az egyszerűsített éves beszámoló átfogó prezentálását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az egyszerűsített éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.

Kommunikáljuk az irányítással megbízott személyek felé - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Isaszeg, 2024. március 14.

V&V AUDITOR Bt.
2100 Gödöllő, Kölcsey F. u. 11.
Adószám: 24618814-2-13
Kamara nyilv. szám: 000995



Varga Józsefné
ügyvezető

V & V AUDITOR
Könyvvizsgáló és Adótanácsadó
Szolgáltató Bt.
2100 Gödöllő, Kölcsey F. u. 11.
Kamara nyilvántartási szám: 000995



Varga Józsefné
kamara tag könyvvizsgáló
kamara ig. szám: 001391

**Isaszegi Városgazda
Nonprofit Kft.
Felügyelőbizottsága
2117 Isaszeg, Rákóczi u. 18.**

J E L E N T É S

Tárgy: A Kft. 2023. évi mérlegbeszámolójának és 2023. évi üzleti terv végrehajtásának Felügyelőbizottsági felülvizsgálata.

A Felügyelőbizottság **2024. április 5-i** ülésén felülvizsgálta a Kft. 2023. évi mérlegbeszámolóját és a 2023. évi üzleti terv végrehajtását.

A Felügyelőbizottság - a társaság állandó könyvvizsgálójának, Varga Józsefnének a tárgyban előterjesztett és ismertetett könyvvizsgálói jelentését is figyelembe véve és elfogadva - úgy döntött, hogy a társaság 2023. évi gazdálkodásáról szóló jelentés, a mérleg és eredmény kimutatás hiteles és valós képet nyújt a társaság vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről, a társaság gazdálkodásáról, ezért **javasolja a társaság taggyűlésének, hogy a 2023. évi gazdálkodásról szóló beszámolót, a mérleget és eredmény kimutatást fogadja el a következők szerint:**

Az eszközök és források egyező végösszege:	82.893 eFt,
az adózás előtti eredmény:	-2.833 eFt,
adófizetési kötelezettség	103 eFt,
adózott eredmény:	-2.936 eFt.

A társaság -2.936 eFt adózott eredményével javasolja az eredménytartalék csökkentését.

Isaszeg, 2024. április 5.


Könczöl Gábor

Felügyelőbizottság elnöke