

133/2024.

Isaszeg Város Polgármestere
Isaszeg

ELŐTERJESZTÉS

A képviselő-testület 2024. október 24-i rendkívüli testületi ülésére

Tárgy: Javaslat Isaszeg Város Önkormányzat és az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. közötti jogügyletek áttekintésére, módosítására

Készítette: *Mészáros Edit*
Mészáros Edit gazdálkodási osztályvezető

Ellenőrizte: *Pisiák Zsuzsanna*
Pisiák Zsuzsanna igazgatási osztályvezető

Látta: *Tóthné Pervai Katalin*
Tóthné Pervai Katalin jegyző

Tárgyalja: Pénzügyi-és Közigazgatási Bizottság

Az előterjesztést **nyílt** ülésen lehet tárgyalni
A határozati javaslat elfogadásához **minősített** szavazattöbbség szükséges

ELŐTERJESZTÉS

A képviselő-testület 2024. október 24-i rendkívüli testületi ülésére

Tárgy: Javaslat Isaszeg Város Önkormányzat és az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. közötti jogügyletek áttekintésére, módosítására

Isaszeg Város Önkormányzata és az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. között 2019. augusztus 30-án „Közszolgáltatási (Feladat átadási) támogatási szerződés” jött létre az Isaszegi Városüzemeltető Szervezet közszolgáltatási feladatainak a Kft.-vel párhuzamosan történő ellátására 2019. szeptember 01-től, határozatlan időre. A feladat ellátására a támogatási szerződés alapján havi 1.000.000 Ft került átadásra az Önkormányzat részéről a Kft. részére.

Isaszeg Város Önkormányzata a feladat-átadási szerződésben foglalt feladatok elvégzésének átszervezése miatt, egyeztetve az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft-vel, a támogatási szerződést 2024. október 01-jével közös megegyezéssel meg kívánja szüntetni.

Isaszeg Város Önkormányzata és az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. között 2022. december 29-én „Autóbérleti szerződés” jött létre, mely alapján az Önkormányzat bérbe veszi a Városgazda tulajdonában lévő Volkswagen Crafter típusú gépjárművet.

A bérlet időtartama 2023. január 01.- 2027. december 31. időszakra vonatkozik. A havi bérleti díj összege 309.880 Ft.

A tehergépkocsi kihasználtságának csökkenése miatt javaslom a bérlet időtartamának meghosszabbítását 2043. június 30-ig.

Az időtartam meghosszabbításával egyidejűleg javaslom 2024. november 01-től a bérleti díj összegének bruttó 50.000 Ft/hó összegre történő csökkentését.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslatban foglaltak elfogadására.

...../2024.(X.24.) Kt. határozati javaslat

1.

Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Isaszeg Város Önkormányzat és az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. között 2019. augusztus 30-án megkötött Közszolgáltatási (feladat átadási) támogatási szerződést 2024. október 01-től megszünteti. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. sz. mellékletként csatolt megszüntető szerződés aláírására.

2. Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Isaszeg Város Önkormányzat és az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. között 2022. december 29-én kötött „Autóbérleti szerződés”-t a határozat 2. sz. melléklete szerint módosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a mellékletként csatolt szerződés-módosítás aláírására.

Határidő: 2024. október 30.

Felelős: Dr. Budaházi Árpád polgármester

Isaszeg, 2024. október 17.


Dr. Budaházi Árpád
polgármester



**„Közzolgáltatási (Feladat átadási) támogatási szerződés”
megszüntetése közös megegyezéssel**

Amely létrejött egyrészről **Isaszeg Város Önkormányzata** (székhelye: 2117. Isaszeg, Rákóczi u. 45.; adószáma: 15730497-2-13, képviseli: Dr. Budaházi Árpád polgármester), mint feladatátadó (a továbbiakban: Önkormányzat)

másrészről

Isaszegi Városgazda Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 2117. Isaszeg, Rákóczi u. 18. adószáma: 22136046-2-13; cégbejegyzési száma: 1309129549, képviseli: Ritecz György ügyvezető: Ritecz György ügyvezető) mint feladatátvállaló (a továbbiakban: Kft.)

1. A Felek megállapítják, hogy közöttük 2019.08.30-án „Közzolgáltatási (Feladat átadási) támogatási szerződés” jött létre az Isaszegi Városüzemeltető Szervezet közzolgáltatási feladatainak a Kft.-vel párhuzamosan történő ellátására 2019. szeptember 01-től, határozatlan időre. A feladat ellátására a támogatási szerződés alapján havi 1.000.000 Ft került átadásra az Önkormányzat részéről a Kft. részére.
2. A Felek egyező akarattal kijelentik, hogy az 1. pontban rögzített „Közzolgáltatási (Feladat átadási) támogatási szerződést **2024. október 1-jei határnappal közös megegyezéssel megszüntetik.**
3. Jelen megszüntető szerződést a Felek elolvasták, közösen értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, aláírtak.

Isaszeg, 2024. október 10.

Dr. Budaházi Árpád
polgármester

Ritecz György
ügyvezető

Autóbérleti szerződés 1. számú módosítás

amely létrejött

Név: Isaszeg Város Önkormányzata

Cím: 2117 Isaszeg, Rákóczi utca 45.

Adószám: 15730497-2-13

Telefon: +36 28 583-100

Fax: +36 28 583-118

E-mail: hivatal@isaszeg.hu

Képviseli: Dr. Budaházi Árpád polgármester
mint Bérelő - a továbbiakban **Bérelő** - másrésztől a

Név: Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft.

székhely: 2117. Isaszeg, Rákóczi u. 18.

cégjegyzékszám: 13-09-129549

adószám: 22136046-2-13

bankszámlaszám: 11742049-20029401

Képviseli: Ritecz György

mint Bérbeadó – a továbbiakban a **Bérbeadó**
között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

Előzmények:

Isaszeg Város Önkormányzat és az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. között 2022. december 29-i dátummal, 2023. január 01.-2027. december 31. időtartamra vonatkozóan „Autóbérleti szerződés” jött létre, az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. tulajdonában lévő Volkswagen Crafter típusú, AADW 270 forgalmi rendszámú tehergépkocsira, havi 309.880 Ft bérleti díj megállapításával.

A tehergépkocsi kihasználtságának csökkenése miatt javasolt a bérlet időtartamának meghosszabbítása 2030. december 31-ig.

A Felek a Szerződést 2024. október 01-i hatállyal alábbiak szerint módosítják:

- A szerződés 3. pontja, a „Bérleti díj”: 39.370 Ft+27% ÁFA:10.630 Ft= 50.000 Ft/hónap, azaz ötvenezer Ft/ hónap.

- A szerződés 4. pontja, a „Bérlés időtartama”

Bérlés vége: 2043. június 30.

A Szerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett részei változatlan tartalommal érvényben maradnak.

Jelen szerződést a szerződő felek 4 pld.-ban, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Isaszeg, 2024.

Isaszeg, 2024.

.....
Isaszeg Város Önkormányzat

.....
Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft.

Képviseli: Dr. Budaházi Árpád
polgármester

Képviseli: Ritecz György
ügyvezető

.....
pénzügyi ellenjegyző