

161/2024.

**Isaszeg Város Polgármestere**  
**Isaszeg**

**E L Ő T E R J E S Z T É S**

a Képviselő-testület 2024. december 19-i ülésére

**Tárgy:** Javaslat rendőrségi szolgálati lakások kialakítására irányuló  
szándéknyilatkozat megtételére



**Készítette:** Tóthné Pervai Katalin jegyző



**Ellenőrizte:** Pisiák Zsuzsanna igazgatási osztályvezető



**Egyeztetve:** Mészáros Edit gazdálkodási osztályvezető



Kristó István műszaki és beruházási osztályvezető-helyettes

**Tárgyalja:** Pénzügyi és Közigazgatási Bizottság

Az előterjesztést **nyílt** ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés elfogadásához **minősített** többséggel hozott döntés szükséges.

## ELŐTERJESZTÉS

**Tárgy:** Javaslat rendőrségi szolgálati lakások kialakítására irányuló szándéknyilatkozat megtételére

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Isaszeg Város Önkormányzatának tulajdonát képezi az isaszegi 443 hrsz. alatti, „kivett, 2 egyéb épület, udvar” megnevezésű, természetben az Isaszeg, Templom u. 11. szám alatti ingatlan. Az önkormányzati ingatlanvagyonkataszterben az ingatlan az önkormányzati törzsvagyon részeként, korlátozottan forgalomképes vagyonelemként nyilvántartott. A Templom utcai utcafrontról nézve az ingatlan jobb oldalán álló, utcafronti elhelyezkedésű, 10,8 x 10,8 m külső méretű, hozzávetőleg 117 m<sup>2</sup> alapterületű épület jövőbeni hasznosítása a jelen előterjesztés tárgya.

Legutóbb ebben az épületben kerültek elhelyezésre a mezőőrök és a közterület-felügyelő irodái, itt tartotta ügyfélfogadását a járási ügysegéd és itt végezte munkáját az Isaszegi Városüzemeltető Szervezet Élelmezési Csoportja. Jelenleg az épület nem hasznosított, műszaki állapota ennek megfelelő.

A Pest Vármegyei Rendőr-főkapitánysággal folytatott tárgyalások eredményeként lehetőség nyílik arra, hogy a rendőrség és az önkormányzat megállapodást kössön az épület közös felújítására és három garzonlakás kialakítására. Ezt követően a lakásokban rendőrök kerülnek elhelyezésre, akik az isaszegi rendőrőrsön teljesítenek majd szolgálatot, növelve a település közbiztonságát.

Javasolom, hogy a felújításra az önkormányzat 15 millió Ft-ot tervezzen a 2025. évi költségvetésében. A rendőrség anyagi közreműködésének nagyságrendje jelenleg pontosan nem ismert. A kivitelezés a rendőrség és az önkormányzat közös munkájaként fog megvalósulni.

Az együttműködési részleteit tartalmazó megállapodás tervezetét az önkormányzat szándéknyilatkozat birtokában a rendőrség állítja össze.

Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testületének Az Önkormányzat tulajdonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdoni jogok gyakorlásáról szóló 27/2004. (X.21.) önkormányzati rendelete 13. § (2) bekezdése szerint az egyéb tulajdonosi jognyilatkozatok tekintetében a Képviselő-testület dönt.

Fentiek alapján kérem a határozati javaslat szerinti szándéknyilatkozat kiadásának támogatását.

#### ..../2024. (XII.19.) Kt. határozati javaslat

1. Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Az Önkormányzat tulajdonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdoni jogok gyakorlásáról szóló 27/2004. (X.21.) önkormányzati rendelete 13. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás birtokában kinyilvánítja azon szándékát, hogy a Pest Vármegyei Rendőr-főkapitánysággal együttműködve, közös költségviselésük mellett, közös kivitelezésben az Isaszeg, Templom utca 11. szám (isaszegi 443 hrsz.) alatti, önkormányzati tulajdonú ingatlanon elhelyezkedő, 10,8 x 10,8 m külső méretű, hozzávetőleg 117 m<sup>2</sup> alapterületű, utcafronti elhelyezkedésű épületben 3 db garzonlakás kerüljön kialakításra. A lakások kialakításának célja az Isaszegi Rendőrőrsön szolgálatot teljesítő rendőrök lakhatásának biztosítása.

2. Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. évi költségvetésében erre a célra 15 millió Ft összeget biztosít.

**Határidő:** 2024. december 20.

**Felelős:** Dr Budaházi Árpád polgármester

Isaszeg, 2024. december 5.

  
  
Dr. Budaházi Árpád  
polgármester