

Ez az oldal a Törvényességi Felügyelet Írásbeli Kapcsolattartás Moduljából készült.

### Jegyzőkönyv adatai

Hivatal	Döntéshozó		
Isaszeg Város Önkormányzat	Pénzügyi és Közigazgatási Bizottság		
Testületi ülés időpontja: 2025.02.10. Feltöltés időpontja: 2025.02.18. Beérkezés 8 napon belül. Átvéve:			
Összehívás típusa	Nyilvánosság típusa	Egyéb típus	Ülés dátuma
Soron kívüli	Nyílt		2025.02.10.

### Üzenet

Kedves Kolléga! Csatoltan megküldöm a fenti tárgyú jegyzőkönyvet. Üdvözlettel: Szalárdyné Szalma Szilvia aljegyző

### Csatolmányok

Meghívó	Meghívó_2025.(II.10.).pdf
Jegyzőkönyv	Jegyzőkönyv_2025.(II.10.).pdf
Tárgymutató	PKB_meghívó_2025.(II.10.).docx
Előterjesztés	Előterjesztés_2025.(II.10.).pdf
Jelenléti ív	Jelenléti_iv_2025.(II.10.).pdf



## ISASZEG VÁROS POLGÁRMESTERE

### MEGHÍVÓ

a **2025. február 10. (hétfő) 17<sup>05</sup>** órától a Városháza nagytermében  
(2117 Isaszeg, Rákóczi u. 45.) tartandó

### RENDKÍVÜLI NYÍLT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉSRE

#### NAPIREND:

**1./ Tárgy:** Javaslat az Isaszeg, Rákóczi u. 14/a szám alatti ingatlanon történő beruházásra két orvosi rendelő kialakítása céljából

(13/2025.(II.10.) előterjesztés)

**Tárgyalja:** PKB

#### Az ülésre – tanácskozási joggal – meghívom:

Tóthné Pervai Katalin jegyzőt,

Mészáros Edit gazdálkodási osztályvezetőt,

Pisiák Zsuzsanna igazgatási osztályvezetőt,


Kristó István műszaki- és beruházási osztályvezető helyettest.

**Meghívom továbbá:** Vécsey László országgyűlési képviselőt és Dr. Tordai Istvánné Dr. Galántai Évát, a Pest Vármegyei Kormányhivatal Gödöllői Járási Hivatalának vezetőjét.

*(Kérem, hogy amennyiben az ülésen nem tud részt venni, a 28/583-115-ös telefonszámon vagy a [hivatal@isaszeg.hu](mailto:hivatal@isaszeg.hu) e-mail címen jelezni szíveskedjen.)*

Isaszeg, 2025. február 07.



  
Dr. Budaházi Árpád  
polgármester

Jelenléti ív  
a  
**Pénzügyi- és Közigazgatási  
Bizottság**  
2025. február 10-i rendkívüli nyílt üléséhez

**A PKB bizottság részéről megjelent:**

Petruska Gabriella .....

Hegyi Gábor .....

Nagy Károly Zoltán .....

Verseczki András Manó .....

Dánielné Dr. Babos Zsuzsanna  
Rita .....

Gergely Szabolcs .....

Szabó Norbert .....

**Tanácskozási joggal megjelent:**

Dr. Budaházi Árpád polgármester .....

Korbács Márió főállású  
alpolgármester .....

Bajusz Dániel társadalmi  
megbízott alpolgármester .....

Tóthné Pervai Katalin jegyző .....

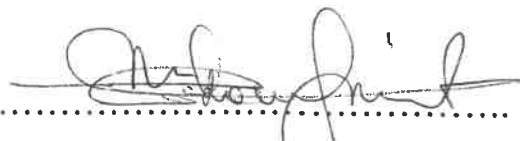
Mészáros Edit gazdálkodási ov. ....

Pisiák Zsuzsanna igazgatási ov. ....

Kristó István műszaki- és beruházási  
osztályvezető helyettes .....

Megjelent továbbá:

Palkovics Linda.....



Mezősáros Gusztávné.....

Mezősáros Gusztávné.....

Gabruzza Marianna.....

Gabruzza Marianna.....

Marwi Zoltán.....

Marwi Zoltán.....

VALACHI - JZABÓ Tímea.....

Valachi Jzabó Tímea.....

VERSECZKI EVELIN.....

Verseczki Evelin.....

CSEKENTYÉNÉ ANJAL OKSOLYA.....

Csekentyéné Anjal Oksolya.....

Palkovics Rozália Natli.....

Palkovics Rozália Natli.....

Hegyi Gábor.....

Hegyi Gábor.....

Szalárdyné Szalma Szilvia  
jegyzőkönyvvezető

Szalárdyné Szalma Szilvia.....

**Pénzügyi és Közigazgatási Bizottság**  
**Isaszeg**

**JEGYZŐKÖNYV**

2025. február 10-én megtartott rendkívüli nyílt üléséről

**Jelen vannak:** Hegyi Gábor, Nagy Károly Zoltán,  
Verseczki András Manó,  
Dánielné Dr. Babos Zsuzsanna Rita,  
Gergely Szabolcs, Szabó Norbert bizottsági tagok.

**Meghívottként, tanácskozási joggal megjelent:**

Dr. Budaházi Árpád polgármester,  
Korbács Márió főállású alpolgármester,  
Bajusz Dániel társadalmi megbízatású alpolgármester,  
Mészáros Edit gazdálkodási osztályvezető,  
Mészáros Gusztávné, Árkovics Linda, Marosi Zoltán,  
Palkovics Rozália Natália képviselők,  
Gabrucza Marianna, Valachi-Szabó Tímea, Verseczki  
Evelin, Cserényiné Antal Orsolya bizottsági tagok.

A rendkívüli nyílt bizottsági ülés 17 óra 00 perckor kezdődött a Városháza hivatalos helyiségében.

**Hegyi Gábor a Pénzügyi és Közigazgatási Bizottság tagja (levezető elnök):**  
Petruska Gabriella PKB elnök távollétében és felkérésére az ülést vezeti. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Közigazgatási Bizottság hét megválasztott tagja közül az ülésen hat fő megjelent, a PKB határozatképes.

A PKB megjelent tagjai hat egyhangú igen szavazattal, határozathozatal nélkül a kiküldött napirendi pontokkal és Verseczki András Manó jegyzőkönyv-hitelesítő személyével egyetértenek.

**NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:**

**1. Tárgy:** Javaslat az Isaszeg, Rákóczi u. 14/a szám alatti ingatlanon történő beruházásra két orvosi rendelő kialakítása céljából  
(13/2025.(II.10.) előterjesztés)

**Tárgyalja:** PKB

**Hegyi Gábor levezető elnök:** ismerteti a napirendi pontot.

**Dr. Budaházi Árpád polgármester:** a Rákóczi u. 14/a szám alatti volt gyermekorvosi rendelő felújítása során kialakításra kerül egy fogorvosi rendelő

K/5-2/2025.

és egy házi orvosi rendelő. A fogorvosi rendelőbe Dr. Illényi Tamás, a házi orvosi rendelőbe Dr. Tóvári Boglárka rendelése fog folyni. Előre láthatólag március elejére a felújítási munkálatokat az Isaszegi Városüzemeltető Szervezet elvégzi. Jelenleg az akadálymentesítés van folyamatban, valamint elkezdődött a parkoló kialakítása.

Mivel a napirendi ponthoz hozzászólás nincs, Hegyí Gábor levezető elnök ismerteti a határozati javaslatot és felkéri a Pénzügyi és Közigazgatási Bizottság jelenlévő tagjait a szavazásra.

A szavazást követően megállapítja, hogy a Pénzügyi és Közigazgatási Bizottság **6 egyhangú igen szavazattal** meghozza a következő határozatát:

**15/2025.(II.10.) PKB határozat:**

1. Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Isaszeg, Rákóczi u. 14/a szám alatti (hrsz: 440) önkormányzati tulajdonú ingatlanban egy házi orvosi rendelőt kíván kialakítani, továbbá a korábban ugyanitt megkezdett fogorvosi rendelő kialakításához szükséges további munkálatok és mindkét rendelő akadálymentesített megközelítését biztosító beruházások elvégzéséről dönt bruttó 9.847.000 Ft összegben Isaszeg Város Önkormányzat 2025. évi költségvetése terhére.

2. Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri az Isaszegi Polgármesteri Hivatalt, hogy Isaszeg Város Önkormányzat 2025. évi költségvetésébe a beruházás összegét tervezze be.



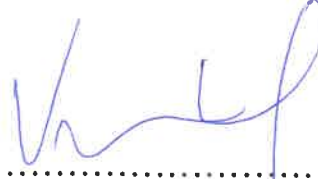
**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Budaházi Árpád polgármester

Miután a Pénzügyi és Közigazgatási Bizottság nyílt ülésének több napirendi pontja nincs, Hegyí Gábor levezető elnök 17 óra 12 perckor az ülést bezárja.

k.m.f

.....

 Hegyi Gábor levezető elnök	 Isaszeg Város Önkormányzat 7.	 Verseczki András Manó jegyzőkönyv-hitelesítő
--	---	---

.....  
 Szalárdyné Szalma Szilvia  
 jegyzőkönyvvezető

13/2025.

**Isaszeg Város Polgármestere**  
**Isaszeg**

**ELŐTERJESZTÉS**

a képviselő-testület 2025. február 10-én tartandó rendkívüli ülésére

**Tárgy:** Javaslát az Isaszeg, Rákóczi u. 14/a szám alatti ingatlanon történő beruházásra, két orvosi rendelő kialakítása céljából

*Mészáros Edit*  
**Készítette:** Mészáros Edit gazdálkodási osztályvezető

**Egyeztetve:** Kristó István Attila Műszaki és Beruházási Osztályvezető

*Pisíák Zsuzsanna*  
**Ellenőrizte:** Pisíák Zsuzsanna igazgatási osztályvezető

*Tóthné Pervai Katalin*  
**Látta:** Tóthné Pervai Katalin jegyző

**Tárgyalja:** Pénzügyi és Közigazgatási Bizottság

Az előterjesztést **nyílt** ülésen lehet tárgyalni  
A határozati javaslat elfogadásához **minősített** szavazattöbbség szükséges

## ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2025. február 10-én tartandó rendkívüli ülésére

**Tárgy:** Javaslat az Isaszeg, Rákóczi u. 14/a szám alatti ingatlanon történő beruházásra két orvosi rendelő kialakítása céljából

Isaszeg Város Önkormányzata 2024. évben megkezdte az Isaszeg, Rákóczi u. 10. szám alatti (hrsz: 445) fogorvosi rendelő áthelyezése céljából az Isaszeg, Rákóczi u. 14/a szám alatti (hrsz: 440), önkormányzati tulajdonban egy fogorvosi rendelő kialakítását, amely teljes egészében nem fejeződött be. A működési engedélyhez további beruházási feladatokat szükséges elvégezni, elsősorban a rendelő akadálymentesítésének kialakítását.

A 2024. évben elhunyt Dr. Kürti József háziorvosi körzetének betegei ellátása céljából ugyanebben az épületben lehetőség van egy új háziorvosi rendelő kialakítására.

A két rendelő kialakításának költségkalkulációja szerint várhatóan 9.847 e Ft összegben a két rendelő kialakítása megvalósítható. A beruházási munkákat az Isaszegi Városüzemeltetési Szervezet végzi.

Fentiek miatt javasolom a két rendelő kialakítási költségeinek elfogadását és biztosítását.

**Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslat elfogadására!**

...../2025.(II.10.) Kt. határozati javaslat

1. Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Isaszeg, Rákóczi u. 14/a szám alatti (hrsz: 440) önkormányzati tulajdonú ingatlanban egy háziorvosi rendelőt kíván kialakítani, továbbá a korábban ugyanitt megkezdett fogorvosi rendelő kialakításához szükséges további munkálatok és mindkét rendelő akadálymentesített megközelítését biztosító beruházások elvégzéséről dönt bruttó 9.847.000 Ft összegben Isaszeg Város Önkormányzat 2025. évi költségvetése terhére.



2. Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri az Isaszegi Polgármesteri Hivatalt, hogy Isaszeg Város Önkormányzat 2025. évi költségvetésébe a beruházás összegét tervezze be.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Budaházi Árpád polgármester

Isaszeg, 2025. február 6.



Dr. Budaházi Árpád  
polgármester