

182/2025.

Isaszeg Város Polgármestere
Isaszeg

Előterjesztés

A képviselő-testület 2025. december 18-i ülésére

Tárgy: Javaslát Petőházi-Med Kft. 2024.07.01-2025.05.31. közötti időszakra vonatkozó rezsiköltség elengedésére

Készítette:



Dézsi Noémi

gazdálkodási osztályvezető

Ellenőrizte:



Pisiák Zsuzsanna

igazgatási osztályvezető

Látta:



Tóthné Pervai Katalin

jegyző

Tárgyalja: Pénzügyi és Közigazgatási Bizottság

A napirendi pontot **nyílt** ülésen kell tárgyalni.
A döntés meghozatalához **egyszerű** szavazattöbbség szükséges.

ELŐTERJESZTÉS

A képviselő-testület 2025. december 18-i ülésére

Tárgy: Javaslat Petőházi-Med Kft. 2024.07.01-2025.05.31. közötti időszakra vonatkozó rezsiköltség elengedésére

Tisztelt Képviselő-testület!

2022. január 1-től a 2117 Isaszeg, Hunyadi utca 19. szám alatti Thinagl Szerafin Egészségügyi Központban a 4. számú felnőtt háziiorvosi körzetet Dr. Petőházi Melinda doktornő látja el vállalkozás formájában. Isaszeg Város Önkormányzat és a Petőházi-Med Kft. között 2021.12.06-án kötött Sz/83-5/2021 számú feladatellátási szerződés alapján a közösen használt, illetve a doktornő által használt helyiségekre jutó tényleges rezsi (víz, villany, szemétszállítás, gáz) költsége minden hónapban tovább számlázásra kerül 25 %-os mértékben.

A Hunyadi utca 19. szám alatti Thinagl Szerafin Egészségügyi Központban a fogászati feladatellátás érdekében a Nova-Diadent Fogászati Kft. által kialakításra került 2. számú fogászati rendelő. A helyiséget a Nova-Diadent Fogászati Kft. 2024. augusztus 16-tól bérleti szerződés alapján bérbe vette. A megkötött szerződés alapján a helyiségek után fizetendő rezsiköltség a kft. részére szintén területarányosan kerül átszámlázásra.

A 2024.12.01-2025.05.07. közötti időszakban a Hunyadi utca 19. szám alatti egészségügyi központban került időlegesen kialakításra az 1. számú felnőtt háziiorvosi körzet, melyet Dr. Tóvári Boglárka egészségügyi szolgálati jogviszonyban heti 20 órában látott el.

A fenti időpontokban 2024.07.01.-2025.05.31. közötti időszakban változott a használt területek aránya, így a Petőházi -Med Kft. esetében lényegesen módosultak az arányok. Az arányok módosítása a 2025.10.22-én kötött 1. számú szerződés módosításban visszamenőlegesen 2025.06.01.-től (10%-os használat) került megkötésre.

A Gazdálkodási Osztály kimutatása alapján 2024.12.01-2025.05.07. közötti időszakban a Hunyadi utca 19. szám alatt keletkezett 25 %-os területarányos rezsi költség bruttó 840.000 Ft összeget tesz ki.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy a fenti időszakra számított bruttó 840.000 Ft összeg megfizetésétől eltekinteni szíveskedjen, mivel a fent jelölt időszakban folyamatosan változott a használt terület aránya.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet a határozati javaslatban foglaltak elfogadására.

...../2025.(XII.18.) Kt. határozati javaslat

Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Petőházi-Med Kft-vel 2021.12.06-án kötött SZ/83-5/2021 számú feladatellátási szerződésben foglaltak alapján, a 2117 Isaszeg, Hunyadi u. 19. szám alatti Thinagl Szerafin Egészségügyi Központban üzemelő háziorvosi rendelőre területarányosan megállapított aktuális havi fogyasztás 25 %-nak megfelelő rezsiköltséget, 2024.07.01-2025.05.31. közötti időszakra vonatkozóan összesen bruttó 840.000 Ft összeget elengedi.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Budaházi Árpád polgármester

Isaszeg, 2025. december 8.


Dr. Budaházi Árpád
polgármester

