

3/2026.

Isaszeg Város Polgármestere
Isaszeg

Előterjesztés

A képviselő-testület 2026. január 22-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Javaslat Isaszeg Város Önkormányzat tulajdonát képező MyRay RX AC intraorális röntgen és MyRay X-Pod röntgen digitalizáló orvostechnikai eszközök értékesítésére

Készítették:



Dézsi Noémi Gazdálkodási Osztályvezető



dr. Győrfi-Papp Zsófia Jogi Koordinátor

Ellenőrizte:



Pisiák Zsuzsanna Igazgatási Osztályvezető

Látta:



Tóthné Pervai Katalin Jegyző

Tárgyalja: Pénzügyi és Közigazgatási Bizottság
Városfejlesztési, Közbiztonsági és Környezetvédelmi Bizottság

Az előterjesztést **nyílt** ülésen lehet tárgyalni
A határozati javaslat elfogadásához **egyszerű** szavazattöbbség szükséges

ELŐTERJESZTÉS

A képviselő-testület 2026. január 22-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Javaslat Isaszeg Város Önkormányzat tulajdonát képező MyRay RX AC intraorális röntgen és MyRay X-Pod röntgen digitalizáló használt orvostechnikai eszközök értékesítésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Isaszeg Város Önkormányzat tulajdonát képezi a 2015-ben üzembehelyezett MyRay RX AC intraorális röntgen és MyRay X-Pod röntgen digitalizáló használt orvostechnikai eszközök. A készülékeket Dr. Illényi Tamás használta az 1. számú fogorvosi alapellátás keretén belül. A készülékek a tárgyi eszköz nyilvántartás alapján -lineáris értékcsökkenéssel- értéket nem képviselnek.

A doktor úr nyilatkozata alapján a készülékeket nem kívánja használni, azok feleslegessé váltak. A készülékek a technikai fejlődés révén ma már elavultak, jelenleg korszerűbb berendezések vannak használatban. Az eszközök jelenlegi állapotukban az Önkormányzat közfeladatainak ellátásához nem szükségesek, állaguk, állapotuk a használaton kívüli idővel folyamatosan romlik.

Tekintettel arra, hogy a speciális orvostechnikai eszközök piaca szűk, a reális forgalmi érték pontos meghatározására nincs lehetőség, értékük a nyilvános versenyeztetés útján, a beérkező ajánlatok alapján határozható meg a leghatékonyabban. Az ár meghatározása összehasonlító piaci árelemzés minimálár alapján történik.

Isaszeg Város Önkormányzata a felesleges vagyontárgyak hasznosításának és selejtezésének szabályzata alapján azon eszközöket melyek beszerzési értéke meghaladja a 200.000 Ft összeget, a képviselő-testület jóváhagyásával értékesítheti. Az önkormányzat vagyonának értékesítése összhangban kell legyen Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testületének 21/2025. (VI. 19.) Isaszeg Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló önkormányzati rendeletével. A tárgyi eszköz nyilvántartása alapján a feleslegessé vált eszközök forgalomképesek.

Az előterjesztés mellékletét képezi az eszközökre vonatkozó pályázati kiírás és az adás-vételi szerződés.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet a határozati javaslatban foglaltak elfogadására!

..../2026. (I.22.) Kt. Határozati javaslat:

1. Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli Isaszeg Város Önkormányzat tulajdonát képező MyRay RX AC intraorális röntgen és MyRay X-Pod röntgen digitalizáló orvostechnikai eszközök pályáztatás útján történő értékesítését.
2. Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 1. pontban megjelölt értékesítésre vonatkozó pályázati felhívás tartalmát jelen határozat melléklete szerinti tartalommal hagyja jóvá.
3. Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Jegyzőt a pályázati felhívás a helyben szokásos módon (önkormányzat honlapján, az Önkormányzati tájékoztató című helyi lapban, valamint a polgármesteri hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel) tegye közzé.
4. Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi személyeket jelöli ki az értékelő bizottság tagjainak:
 - Korbács Márió alpolgármester
 - Ágh László műszaki és beruházási osztályvezető
 - Dézsi Noémi gazdálkodási osztályvezető.

Határidő: 2026.02.27.

Felelős: Dr. Budaházi Árpád polgármester

Isaszeg, 2026. január 13.


Dr. Budaházi Árpád
polgármester



PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Isaszeg Város Önkormányzat (továbbiakban: Kiíró) (2117 Isaszeg, Rákóczi út 45.) nyilvános pályázatot hirdet az önkormányzat tulajdonában lévő használt orvostechnikai eszközök értékesítésére a képviselő-testületi határozat alapján. A pályázati kiírás és rendelkezései Isaszeg Város Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2025. (VI. 19.) Isaszeg Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló önkormányzati rendelete alapján kerül lefolytatásra.

1. A versenyeztetés lebonyolítója

Polgármesteri Hivatal (továbbiakban: Lebonyolító).

2. A pályázat tárgya

Isaszeg Város Önkormányzat tulajdonában lévő, jelenleg használaton kívüli orvostechnikai eszközök értékesítése:

- **Megnevezés:** MyRay RX AC intraorális röntgen és MyRay X-Pod röntgen digitalizáló.
- **Vásárlás dátuma:** 2015.09.08.
- **Műszaki állapot:** Használt, működőképes. Az eszközök jelenlegi állapotukban kerülnek értékesítésre.

3. Az értékesítés feltételei

- Az értékesítés **minimálár megjelölésével bruttó 450.000 Ft összeggel** történik. A nyertes az a pályázó lesz, aki a minimálárat legalább elérő, vagy azt meghaladó összegű vételárat ajánlja.
- Az eszközöket a nyertes pályázónak a saját költségén és felelősségére kell leszerelnie, illetve az elszállíttatásról gondoskodnia a 2117 Isaszeg, Rákóczi utca 10. szám alatti ingatlanból.
- Az eladó a berendezésre garanciát vagy jótállást nem vállal.

4. A pályázatok benyújtásának módja és határideje

- **A benyújtás módja:** Írásban, postai úton (2117 Isaszeg, Rákóczi u 45.), vagy személyesen lezárt borítékban az Isaszegi Polgármesteri Hivatal Kabinet Irodájában. A lezárt borítékra rá kell vezetni a "fogászati eszközök pályázat" megjelölést.
- **Beérkezési határidő:** 2026.02.27. 10 óra.

5. A pályázat kötelező tartalmi elemei

A pályázatnak tartalmaznia kell:

- A pályázó nevét, címét/székhelyét, elérhetőségét (telefon, e-mail).
- A megajánlott **bruttó vételárat** (magyar forintban kifejezve).
- Nyilatkozatot arról, hogy a pályázó a pályázati feltételeket elfogadja, és nyertesség esetén az eszközt 15 napon belül saját költségen elszállítja.
- Természetes személy esetén igazolni kell a személyazonosságát, meg kell adni adóazonosító jelét; nem természetes személy esetén nyilatkoznia kell, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény előírásainak megfelelő átlátható szervezet.
- Magánszemély vagy jogi személy esetén nyilatkozat, hogy szerepel a köztartozásmentes adatbázisban.

6. Az eszköz megtekintése

A pályázók az eszközöket megtekinthetik előzetes időpont egyeztetést követően. Időpont egyeztethető: Isaszegi Városüzemeltető Nonprofit Kft., telefonszám: +36-70-387-2686.

7. A pályázat értékelése

A pályázatok értékeléséért a létrehozott Értékelő Bizottság felelős. Tagjai polgármester vagy alpolgármester és Lebonyolító által megbízott tisztviselők.

8. Döntéshozatal

A pályázati eljárás során benyújtott érvényes ajánlatokat az Értékelő Bizottság véleményezi és indokolással ellátott döntés előkészítő javaslatot tesz a Kiírónak. Az eszközök tulajdonjogára a minimálár figyelembevételével a legmagasabb összeget kínáló pályázó jogosult. Döntéshozatalra várhatóan a márciusi Képviselő-testületi ülésen kerül sor.

9. Szerződéskötés

A nyertes pályázóval az elbírálást követő 15 napon belül adásvételi szerződést köt Isaszeg Város Önkormányzat. A nyertes pályázó a vételárat a szerződés aláírását követő 8 napon belül, számla ellenében, egy összegben megfizeti.

10. Egyéb rendelkezések

A kiíró fenntartja a jogot, hogy a pályázatot - indokolás nélkül - eredménytelennek minősítse.

Eredménytelen pályázat esetén a polgármester jogosult dönteni a pályázat változatlan formában történő kiírásáról.

Ikt.szám:.....

INGÓ ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Isaszeg Város Önkormányzata

székhelye: 2117 Isaszeg, Rákóczi u. 45.

képviseli: Dr. Budaházi Árpád polgármester

adószám: 15730497-2-13

törzsszáma: 730491

stat. számjel: 15730497-8411-321-13 (továbbiakban: **Eladó**),

másrészről

név:

székhelye:

képviseli:

adószáma:

statisztikai számjele:

(továbbiakban:

Vevő),

(Eladó és Vevő a továbbiakban együtt: **Felek**) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. Az Eladó kizárólagos tulajdonát képezik az alábbi készülékek

- 1 db MyRay RXAC intraorális röntgen (leltári szám: E/867, gyári szám: 70503108)
- 1 db MyRay X-Pod röntgen digitalizáló (leltári szám: E/868, gyáriszám: VX03089,X9322-294)

használt és működőképes orvostechnikai eszközök (a továbbiakban együtt: **Ingóság**).

2. Eladó eladja, Vevő pedig megvásárolja az Ingóságot az Isaszeg Város Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2025. (VI. 19.) Isaszeg Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló önkormányzati rendelete alapján a/2026. (I.22.) Kt. határozattal jóváhagyott pályázati eljárás során ajánlott legmagasabb ár (összességében a

legelőnyösebb ajánlat) alapján _____ **Ft-os** (azaz _____ forintos) vételáron (a továbbiakban: **Vételár**).

3. Vevő a Vételárat **a jelen Szerződés aláírását követően számla ellenében, a számla kiállítását követő 8 napon belül** köteles megfizetni az Eladó részére az MBH Bank Zrt-nél vezetett 50437227-15559847-00000000 számú bankszámla számra.

4. A számla kiegyenlítést követően 15 napon belül a vevő jogosult és köteles az Ingóság birtokbavételére. Az Ingóság szétszerelése és elszállítása Vevő kötelezettsége és költsége.

5. Vevő kijelenti, hogy az Ingóságot megtekintette, annak állapotát megismerte.

6. Eladó kijelenti, hogy az Ingóság rejtett hibáiról nincs tudomása. Eladó az Ingóság per-, teher- és igénymentességéért szavatol.

7. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései irányadók.

Felek jelen okiratot, mely három (3) példányban készült, annak elolvasása és értelmezése után mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírásukkal látták el.

Isaszeg, 2026.

.....

Dr. Budaházi Árpád
polgármester

Isaszeg Város Önkormányzat

Eladó

.....

Vevő

Kapják:

1. Vevő
2. Isaszegi Polgármesteri Hivatal - Gazdálkodási Osztály - nyilvántartás céljából
3. Isaszegi Polgármesteri Hivatal - Irattár