

32/2026.

**Isaszeg Város Polgármestere  
Isaszeg**

## **ELŐTERJESZTÉS**

**a Képviselő-testület 2026. április 23-i rendkívüli ülésére**

**Tárgy:** Javaslat a MOL Nyrt. kártalanítási ajánlatának megtárgyalására



**Készítette:** Juhász János műszaki és beruházási főelőadó



**Egyeztetve:** Dézsi Noémi gazdálkodási osztályvezető

**Ellenőrizte:** Pisiák Zsuzsanna igazgatási osztályvezető



**Látta:** Tóthné Pervai Katalin jegyző

**Tárgyalja:** Városfejlesztési, Közbiztonsági és Környezetvédelmi Bizottság  
Pénzügyi és Közigazgatási Bizottság

Az előterjesztést **nyílt** ülésen lehet tárgyalni.  
A határozati javaslat elfogadásához **minősített** szavazattöbbség szükséges.

## ELŐTERJESZTÉS

### A Képviselő-testület 2026. április 23-i rendkívüli ülésére

**Tárgy:** Javaslat a MOL Nyrt. kártalanítási ajánlatának megtárgyalására

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A MOL Magyar Olaj- és Gázipari Nyilvánosan Működő Részvénytársaság meghatalmazása alapján eljáró Dr. Imre András ügyvéd kártalanítási ajánlattal fordult az önkormányzathoz.

A „MOL Nyrt. Diesel-Naphtha Interconnection Pipeline (DANI)” elnevezésű projekt Százhalombatta – Sahy DN300 [Dunai Finomító területén és a Tököl-Szlovák országhatár (Ipoly folyó honti szakasz) közötti] termékvezeték tervezett nyomvonalának védőtávolsága 242 m<sup>2</sup> területnagysággal érinti az önkormányzat tulajdonában lévő 0127/1 hrsz.-ú 6848 m<sup>2</sup> alapterületű, kivett közút megnevezésű ingatlant.

A bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény 38. § (4) bekezdése alapján az ingatlan rendeltetésszerű használatát időlegesen akadályozó – bányászati létesítmény, valamint annak alkotórészei és tartozékai elhelyezése érdekében – a létesítmény építésének időtartamára, valamint az építési munkálatok befejezését követő rekultivációs munkálatok befejezéséig – bányászati célú elhelyezési szolgálmi jog alapítását igényli. Igazságügyi értékbecslés alapján az önkormányzatot 20.000 Ft kártalanítási összeg illeti meg, az elhelyezési szolgálommal érintett 242 m<sup>2</sup> után.

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé.

#### **..../2026. (IV.23.) Kt. határozati javaslat**

1. Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja MOL Magyar Olaj- és Gázipari Nyilvánosan Működő Részvénytársaság (1117 Budapest, Dombóvári út 28.) 20.000 Ft összegű kártalanítási ajánlatát, a tulajdonában lévő 0127/1 hrsz.-ú

6848 m<sup>2</sup> alapterületű, kivett közút megnevezésű ingatlant érintő 242 m<sup>2</sup> elhelyezési szolgálommal érintett terület vonatkozásában.

2. Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a bányászati célú elhelyezési szolgálmi jog ingatlan-nyilvántartásban történő bejegyzéséhez, a tulajdonában lévő 0127/1 hrsz.-ú 6848 m<sup>2</sup> alapterületű, kivett közút megnevezésű ingatlanra vonatkozóan, 242 m<sup>2</sup> mértékben.

**Határidő:** 2026. május 15.

**Felelős:** Dr. Budaházi Árpád polgármester

Isaszeg, 2026. április 15.

  
Dr. Budaházi Árpád  
polgármester



A munkavégző neve  
**139/E/2025**

Munkaszám:

# VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 0118/18 (121/V1) helyrajzi számú földrészlet erdő

rendeltetésszerű használat akadályoztatása

tervezett Százhalombatta – Sahy DN300 termékvezeték

M=1:3000

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

## JELMAGYARÁZAT:

tervezett Százhalombatta – Sahy DN300 termékvezeték	_____
erdő rendeltetésszerű használat akadályoztatása terület határa	-----
Terület-kimutatás sorszáma	<b>1</b>

**A vázrajz a terület-kimutatással együtt érvényes!**

**Az erdő rendeltetésszerű használat akadályoztatását kérő neve.címe:**

MOL Nyrt.  
1117 Budapest Dombóvári u.28.

Készítette: Szeged, 2025.04.29.

**Béres Gábor**  
földmérő mérnök  
7400 Kaposvár, Kinizsi ltp. 5.  
földmérő ig. sz.: 7199  
Ing. rend. min. sz.: 2424/2020

Készítő és minőséget tanúsító: Béres Gábor

földmérő ig.szám:7199

Ing.rend.min.sz.: 2424/2020