

Ez az oldal a Törvényességi Felügyelet Írásbeli Kapcsolattartás Moduljából készült.

Jegyzőkönyv adatai

Hivatal	Döntéshozó		
Isaszeg Város Önkormányzat	Városfejlesztési, Közbiztonsági és Környezetvédelmi Bizottság		
Testületi ülés időpontja: 2026.03.18.			
Feltöltés időpontja: 2026.04.02.			
Beérkezés 15 napon belül.			
Átvéve:			
Összehívás típusa	Nyilvánosság típusa	Egyéb típus	Ülés dátuma
Soros	Nyílt		2026.03.18.

Üzenet

Tisztelt Kolléga! Csatoltan megküldöm a fenti tárgyhoz kapcsolódó dokumentumokat. Üdvözlettel: Harmatiné Kolozs Tímea polgármesteri- és testületi referens

Csatolmányok

Előterjesztés	28_2026.(III.19.) előterj._helyi szervezetek részére pályázat kiírása.pdf
Jelenléti ív	Jelenléti_ív_VKKB_2026.(III.18.) nyílt.pdf
Meghívó	Meghívó_VKKB_2026.(III.18.) nyílt.pdf
Előterjesztés	23_2026.(III.19.) előterj._önkorm. tulajdonú területek szabályozási koncepciójának kialakítása.pdf
Előterjesztés	24_2026.(III.19.) előterj._Isaszeg Környezetvédelméért és Természetvédelméért Alapítvány.pdf
Előterjesztés	25_2026.(III.19.) előterj._Isaszeg-Szentgyörgypuszta Ipari park 015_119 hrsz értékesítési pályázat.pdf
Előterjesztés	27_2026.(III.19.) előterj._rendőrségi túlszolgálat 2026. évi pénzügyi támogatása.pdf
Jegyzőkönyv	K_7-1_2026 jegyzőkönyv VKKB_2026.III.18. nyílt.pdf
Tárgymutató	Meghívó_VKKB_2026.(III.18.) nyílt.docx

Városfejlesztési, Közbiztonsági és Környezetvédelmi Bizottság
Elnökétől
Isaszeg

Meghívó

a 2026. március 18. (szerda) 17óra 30 perctől Isaszeg Városházának
nagytermében (Isaszeg, Rákóczi u. 45.) tartandó

NYÍLT BIZOTTSÁGI ÜLÉSÉRE

NAPIREND:

1./ Tárgy: Javaslat egyes önkormányzati tulajdonú területek szabályozási koncepciójának kialakítására

(23/2026.(III.19.) előterjesztés)

Tárgyalja: PKB, VKKB

2./ Tárgy: Javaslat Isaszeg Környezetvédelméért és Természetvédelméért Alapítvány Kuratóriumi elnökének és tagjainak megválasztására, valamint alapító okirata módosításának kezdeményezése

(24/2026.(III.19.) előterjesztés)

Tárgyalja: PKB, VKKB

3./ Tárgy: Javaslat az Isaszeg – Szentgyörgypusztai Ipari park 015/119 helyrajzi számú ingatlan értékesítésére szóló pályázati felhívás jóváhagyására

(25/2026.(III.19.) előterjesztés)

Tárgyalja: PKB, VKKB

4./ Tárgy: Javaslat Isaszeg városban rendőrségi túlszolgálat 2026. évi pénzügyi támogatására

(27/2026.(III.19.) előterjesztés)

Tárgyalja: PKB, VKKB

5./ Tárgy: Javaslat Isaszeg közigazgatási területén működő helyi szervezetek részére pályázat kiírására

(28/2026.(III.19.) előterjesztés)

Tárgyalja: PKB, VKKB

Az ülésre – tanácskozási joggal – meghívom:

Dr. Budaházi Árpád polgármestert,

Korbács Márió alpolgármestert,

Bajusz Dániel alpolgármestert,

Tóthné Pervai Katalin jegyzőt,

Juhász János műszaki- és beruházási főelőadót,

Ágh László műszaki- és beruházási osztályvezetőt.

(Kérem, hogy amennyiben az ülésen nem tud részt venni, a 28/583-115-ös telefonszámon vagy a hivatal@isaszeg.hu e-mail címen jelezni szíveskedjen.)

Isaszeg, 2026. március 13.

Hegy Gábor s.k.
VKKB elnök



Jelenléti ív
a
Városfejlesztési, Közbiztonsági és Környezetvédelmi Bizottság

2026. március 18-i nyílt üléséhez

A VKKB bizottság részéről megjelent:

Hegyi Gábor
elnök


.....

Árkovics Linda


.....

Marosi Zoltán


.....

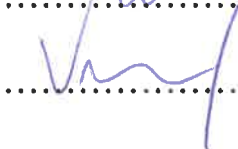
Petruska Gabriella


.....

Simon István


.....

Verseczki András Manó


.....

Béres Ádám

.....

Gabrucza Marianna

.....

Lukácsné Pásztor Zsuzsanna

.....

Szegedi Gergely


.....

Verseczki Evelin


.....

Tanácskozási joggal megjelent:

Dr. Budaházi Árpád
polgármester


.....

Korbács Márió
főállású alpolgármester


.....

Bajusz Dániel
társadalmi megbízatású alpolgármester

Bajusz Dániel

Tóthné Pervai Katalin
jegyző

Tóthné Pervai Katalin

Ágh László
műszaki- és beruházási osztályvezető

Juhász János
műszaki- és beruházási főelőadó

Megjelent továbbá:

Műszaki- és beruházási osztályvezető
DÉZSI NOÉM

Műszaki- és beruházási osztályvezető
Dézsi Noém

.....
.....
.....
.....
.....

.....
.....
.....
.....
.....

Harmatiné Kolozs Tímea
jegyzőkönyvvezető

Harmatiné Kolozs Tímea

**Városfejlesztési, Közbiztonsági és Környezetvédelmi Bizottság
Isaszeg**

JEGYZŐKÖNYV

2026. március 18-án (szerda) 17:30 órától megtartott
nyílt üléséről

Jelen vannak:

Hegy Gábor (bizottsági elnök)
Árkovics Linda
Marosi Zoltán
Petruska Gabriella
Simon István
Verseczki András Manó
Szegedi Gergely
Verseczki Evelin bizottsági tagok.

Meghívottként, tanácskozási joggal megjelent:

Dr. Budaházi Árpád polgármester
Korbács Mária főállású alpolgármester
Bajusz Dániel társadalmi megbízatású alpolgármester
Tóthné Pervai Katalin jegyző.

Megjelent továbbá:

Mészáros Gusztávné képviselő
Dézsi Noémi gazdálkodási osztályvezető.

Jegyzőkönyvvezető:

Harmatiné Kolozs Tímea

A nyílt bizottsági ülés 18:04 órakor kezdődött a Városháza nagytermében.

A Városfejlesztési, Közbiztonsági és Környezetvédelmi Bizottság elnöke, Hegyi Gábor megállapítja, hogy a bizottság 11 megválasztott tagjából **8 fő megjelent**.

A Városfejlesztési, Közbiztonsági és Környezetvédelmi Bizottság határozatképes. A Bizottság megjelent tagjai **8 igen szavazattal, határozathozatal nélkül a kiküldött napirendi pontokkal egyetértenek.**

Hegyi Gábor a bizottság elnöke felkéri jegyzőkönyv hitelesítőnek Verseczki András Manó bizottsági tagot, aki a jelölést elfogadja.

A Bizottság a bizottsági elnök javaslatát a jegyzőkönyv hitelesítő személyére **8 igen szavazattal, határozathozatal nélkül elfogadja.**

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:

1./ Tárgy: Javaslat egyes önkormányzati tulajdonú területek szabályozási koncepciójának kialakítására

(23/2026.(III.19.) előterjesztés)

Tárgyalja: PKB, VKKB

Hegyi Gábor bizottsági elnök: ismerteti a napirendi pontot, majd átadja a szót Dr. Budaházi Árpád polgármesternek.

Dr. Budaházi Árpád polgármester: az előterjesztés 1. pontjában említett nagyjából 23 ha terület a Dány felé vezető főút mellett terül el. A terület két évtizede wellness központ, fürdőkomplexum és szállodák létesítése céljára került szabályozásra. Mivel az eltelt időszakban nem történt ilyen jellegű előrelépés a terület hasznosítására, javasolja ipari cégek befogadására alkalmas szabályozásba sorolását. Ipari cégeket említve nem akkumulátorgyártó cégekre gondol. A 2. terület a tavalyi évben került az önkormányzat tulajdonába, hozzávetőlegesen 4 ha terület, szintén a Dány felé vezető országút mellett található. Besorolását tekintve jelenleg mezőgazdasági övezet. Ennek a területnek gazdasági tevékenységekre alkalmas övezeti átsorolásával a jelenlegi értéke a többszörösére növelhető. A 3. terület az Egymást Segítő Egyesület (ESE) Isaszegi telephelye mögötti terület, ahova az előző ciklusban a városvezetés napelempark létesítésére kívánt engedélyt adni. Ez a terület 2010. óta lakóövezeti, illetve sport célú övezeti besorolással rendelkezik. Javasolja megvizsgálni annak a lehetőségét, hogy a terület övezeti besorolásának megváltoztatásával új lakóházak és közintézmények is kaphassanak építési engedélyt ezen a területen. A 4. terület a Nagytarcsa felé vezető út mellett terül el. Nagyságát tekintve mintegy 21 ha. A terület

szomszédságában honvédségi tulajdonú ingatlan helyezkedik el. Az ingatlanok tulajdonosai korábban településfejlesztési szerződést kötöttek az önkormányzattal. A honvédségi építmények miatt szükséges tisztázni a védőtávolságokon belül megvalósítható beépíthetőséget a TSZT-ben meghatározott Gip övezet keretei között. Amennyiben a terület Gip övezeti besorolása megvalósítható, az eljárás lezárása előtt sor fog kerülni a településfejlesztési szerződés módosítására. Végül, de nem utolsó sorban a városközponthoz tartozó vegyes építési övezetek beépíthetőségi paramétereit szükséges felülvizsgálni és a településképi igényekhez igazítani.

Árkovics Linda képviselő: jónak véli a fejlesztési irányt, de érdeklődik, hogy ez milyen költséggel jár? Illetve az Egymást Segítő Egyesület (ESE) Isaszegi telephelye mögötti területet említve, ahova az előző ciklusban a városvezetés napelempark létesítését tervezte, arról mit lehet tudni, jelenleg hol tart a megbeszélés?

Dr. Budaházi Árpád polgármester: a napelempark létesítése ellehetlenült. A tárgyalások még folyamatban vannak, amint lesz érdemi információja, azt megosztja. A településképi felülvizsgálatok költsége és rendezése nagyságrendileg 10 millió forint alatti összegre tervezhető. Beszerzési szabályzat szerint árajánlatokat vár hozzá.

Mivel a napirendi ponthoz hozzászólás nincs, Hegy Gábor a Városfejlesztési, Közbiztonsági és Környezetvédelmi Bizottság elnöke ismerteti a határozati javaslatot és felkéri a Bizottság jelen lévő tagjait a szavazásra.

A szavazást követően megállapítja, hogy a Városfejlesztési, Közbiztonsági és Környezetvédelmi Bizottság **8 igen szavazattal** meghozta a következő határozatát:

14/2026. (III.18.) VKKB határozat:

1. Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elrendeli Isaszeg Város Településrendezési Eszközeinek, azaz a Településszerkezeti Terv, a Helyi Építési Szabályzat és ezek mellékleteinek szükséges módosítását az alábbi területeket érintően:

1. **számú terület 4050 hrsz., Dány felé vezető országút mellett**
jelenlegi övezet: **Ktr-1** (Különleges területek építési övezeteinek egy típusa.)
kivett, belterület, hozzávetőleg 24 ha
egyéb ismert jellemzők: 50 m széles védő zöldsáv,

tájképvédelmi övezet a terület egy része

A fejlesztési koncepció:

A terület közel két évtizede wellness központ, fürdőkomplexum és szállodák létesítése céljára került szabályozásra. Az eltelt időszakban nem történt számottevő előrelépés a hasznosításra, ezért olyan funkciót és ezzel együtt szabályozási megoldást kell találni, ami reálisan megvalósítható és hozzájárul a település fejlődéséhez.

2. számú terület 019/1 hrsz., Dány felé vezető országút mellett

jelenlegi övezet: **Má-á** (Mezőgazdasági övezettípus)
 TSZT-ben övezeti besorolás: **Gksz** (Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági építési övezet egy típusa.)
 külterület, hozzávetőleg 4 ha

A fejlesztési koncepció:

Az önkormányzat tulajdonában lévő terület TSZT-ben előirányzott övezeti átsorolása lehetővé teheti a gazdasági jellegű tevékenységek telepítését, a hasznosítás hozzájárulhat a településen a munka lehetőségek bővítéséhez.

3. számú terület 0203/4 és 0201 hrsz.

jelenlegi övezet: **Ks-1 és Lke-2** (Különleges területek építési övezetei és Kertvárosias lakó építési övezet egyik típusa.)
 belterület, hozzávetőleg 4,8 + 13,8 ha

A fejlesztési koncepció:

Az önkormányzat tulajdonában lévő telkekre 2010-ben készült szabályozási terv lakóövezet, illetve sport célú övezet besorolást határozott meg. A város jelenlegi infrastrukturális és közintézményi adottságai határt szabhatnak a lakásépítés lehetőségeinek. Ezért szükséges közintézmények számára fejlesztési terület, valamint a fedett sportolás igényének biztosítása.

4. számú terület 0114/4; /5; /6; /7; /8; /9 hrsz.

jelenlegi övezet: **Má-á** (Mezőgazdasági övezet)
 TSZT – ben övezeti besorolás: **Gip** (Ipari, gazdasági, építési övezet)
 külterület, hozzávetőleg 21 ha

A fejlesztési koncepció:

Az ingatlanok tulajdonosai korábban településrendezési szerződést kötöttek az önkormányzattal. A terület szomszédságában honvédségi tulajdonú ingatlan helyezkedik el. Szükséges tisztázni a védőtávolságokon belül megvalósítható beépíthetőséget a TSZT-ben meghatározott Gip övezet keretei között. Amennyiben a terület Gip övezeti besorolása megvalósítható, az eljárás lezárása előtt sor fog kerülni a településrendezési szerződés módosítására.

5. számú feladat

Isaszeg Városközpontjához tartozó Vt (Településközpont vegyes építési övezetek) jelű övezetek beépítési paramétereinek módosítása.

A fejlesztési koncepció:

Az elmúlt évek alatt tapasztalható problémák figyelembe vételével az övezetre vonatkozó beépítési lehetőségek igazítása többek között a településképi igényekhez.

2. Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a Beszerzési Szabályzat szerint folytassa le a tervkészítésre irányuló eljárást, kösse meg a megbízási szerződést.

Határidő: 2026. április 30.

Felelős: Dr. Budaházi Árpád

2./ Tárgy: Javaslat Isaszeg Környezetvédelméért és Természetvédelméért Alapítvány Kuratóriumi elnökének és tagjainak megválasztására, valamint alapító okirata módosításának kezdeményezése

(24/2026.(III.19.) előterjesztés)

Tárgyalja: PKB, VKKB

Hegyi Gábor bizottsági elnök: ismerteti a napirendi pontot, majd átadja a szót Dr. Budaházi Árpád polgármesternek.

Dr. Budaházi Árpád polgármester: jelzi, hogy Vas Attila kuratóriumi tagjelölt neve elírásra került a határozati javaslatban. Isaszeg Város Önkormányzat jogelődje Isaszeg Nagyközség Önkormányzata több közalapítványt is létrehozott azzal a céllal, hogy szélesebb körben indulhasson pályázatokon. A közalapítványok az évek során passzívvá váltak. Az Isaszeg Környezetvédelméért és Természetvédelméért Közalapítvány az egyik ilyen alapítvány. A kuratórium elnöke és tagjai 2025-ben lemondtak tagságukról. Az alapítvány vagyona 1.000.000 Ft. Javasolja az alapítványt újra aktiválni és az illegális hulladék felszámolása ellen végzett tevékenységekbe bevonni. Az előterjesztésben javasolt kuratóriumi tagok díj nélkül vállalják tagságukat. Elnök személyének Tar Gyulát javasolja, akiről röviden elmondja, hogy okleveles geográfus, részt vett a Magyar Nemzeti Vidéki Hálózat munkájában. 2017. óta az Agrárminisztériumban, illetve annak jogelődjeinél táj- és természetvédelmi feladatokat lát el. Munkaköréhez tartozik a natúrparkok, valamint a hazai UNESCO Globális Geoparkok szakmai koordinációja, a természet- és tájvédelem egyes szakmai és jogalkotás-előkészítési feladatai. Részt vesz tájvédelemmel és zöldinfrastruktúrával kapcsolatos kutatási projektek végrehajtásában. Kuratóriumi tagoknak javasolja

Papp László, Bartha István, Vas Attila és Szabó István urakat.

Hegy Gábor bizottsági elnök: köszöni az alapítvány munkáját.

Szegedi Gergely bizottsági tag: javasolja, hogy a jövőben a tagjelöltek bemutatkozását az előterjesztéssel egyidőben lehetne megküldeni.

Dr. Budaházi Árpád polgármester: a tagjelöltek bemutatkozása az előző napon érkezett meg. A javaslatot köszöni, és a jövőben igyekszik eszerint eljárni.

Árkovics Linda képviselő: örömmel fogadná, ha a jövőben a bizottság tagjait is bevonná a kuratóriumi tagok jelölési folyamatába, hiszen ő maga is ismer olyan személyeket, akik alkalmasok volnának a pozícióra.

Dr. Budaházi Árpád polgármester: egyetért és köszöni a javaslatot.

Verseczki Evelin bizottsági tag: a későbbiekben csatlakozhat új tag a kuratóriumi csapathoz?

Dr. Budaházi Árpád polgármester: sajnos nem.

Hegy Gábor bizottsági elnök: szép lépésnek véli az alapítvány megújítását a természet védelméért.

Mivel a napirendi ponthoz hozzászólás nincs, Hegy Gábor a Városfejlesztési, Közbiztonsági és Környezetvédelmi Bizottság elnöke ismerteti a módosításokkal egybeszerkesztett határozati javaslatot és felkéri a Bizottság jelen lévő tagjait a szavazásra.

A szavazást követően megállapítja, hogy a Városfejlesztési, Közbiztonsági és Környezetvédelmi Bizottság **8 igen szavazattal** meghozta a következő határozatát:

15/2026. (III.18.) VKKB határozat:

1. Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri az Isaszeg Környezetvédelméért és Természetvédelméért Alapítvány Kuratóriumi elnökének Tar Gyula urat, a kuratórium tagjának Papp László, Bartha István, Vas Attila és Szabó István urakat.
2. Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az alapító okirat átdolgozására és a módosított dokumentum alapító

nevében történő benyújtására a Budapest Környéki Törvényszék Civil Szervezetek Névjegyzékének közhiteles nyilvántartásába.

Határidő: 2026. április 15.

Felelős: Dr. Budaházi Árpád polgármester

3./ Tárgy: Javaslat az Isaszeg – Szentgyörgypuszta Ipari park 015/119 helyrajzi számú ingatlan értékesítésére szóló pályázati felhívás jóváhagyására

(25/2026.(III.19.) előterjesztés)

Tárgyalja: PKB, VKKB

Hegyi Gábor bizottsági elnök: ismerteti a napirendi pontot, majd átadja a szót Dr. Budaházi Árpád polgármesternek.

Dr. Budaházi Árpád polgármester: az előterjesztésben említett parkban kialakított 8 iparterületi ingatlan közül 7 már értékesítésére került a korábbi években. Jelenleg még egy ingatlan értékesíthető. Ezt a területet javasolja értékesíteni pályázati felhívás közzétételével. Ezt megelőzően az értékbecslés elkészült. Az értékbecslést APEX-M Ingatlanközvetítő és Értékbecslő Betéti Társaság végezte el, az ingatlan forgalmi értékét 24 891 000 forintban határozta meg. A pályázati felhívásban javasol ettől nagyobb összeget meghatározni. Bajusz Dániel társadalmi megbízatású alpolgármester javaslatára a pályázati felhívásba belekerült, hogy a nyertes pályázó köteles két éven belül megkezdeni gazdálkodási tevékenységét. Ennek elmaradása esetén az önkormányzat visszavásárolhatja a területet. Felhívja a figyelmet, hogy az előterjesztés mellékletét képező pályázati felhívásban a megjelölt bruttó vételár elírásra került, ezt kéri 30.000.000 Ft összegre javítani.

Mivel a napirendi ponthoz hozzászólás nincs, Hegyi Gábor a Városfejlesztési, Közbiztonsági és Környezetvédelmi Bizottság elnöke ismerteti a módosításokkal egybeszerkesztett határozati javaslatot és felkéri a Bizottság jelen lévő tagjait a szavazásra.

A szavazást követően megállapítja, hogy a Városfejlesztési, Közbiztonsági és Környezetvédelmi Bizottság **8 igen szavazattal** meghozta a következő határozatát:

16/2026. (III.18.) VKKB határozat:

1. Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Isaszeg Város Önkormányzat és az Isaszegi Városgazda Kft. jogutódjaként működő Isaszegi

Városüzemeltető Nonprofit Kft. tulajdonát képező (90%-10%) Isaszeg - Szentgyörgypuszta Ipari park 015/119 helyrajzi számú ingatlan értékesítésére a határozat mellékletét képező pályázati felhívás alapján pályázatot ír ki minimum bruttó 30.000.000 Ft, azaz harmincmillió forintos vételáron.

2. Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi személyeket jelöli ki értékelő bizottsági tagnak:

- Korbács Mórió alpolgármester,
- Pisiák Zsuzsanna igazgatási osztályvezető - Igazgatási Osztály,
- Dézsi Noémi gazdálkodási osztályvezető - Gazdálkodási osztály.

Határidő: A pályázati felhívás megjelentetésére az önkormányzat hivatalos honlapján azonnal, az Önkormányzati tájékoztatóban a soron következő lapszámban.

A vételi ajánlatok alapján az értékesítési javaslat Képviselő-testület elé terjesztésére: 2026. május 21.

Felelős: Dr. Budaházi Árpád polgármester

(Isaszeg - Szentgyörgypuszta Ipari park 015/119 helyrajzi számú ingatlan értékesítésére szóló pályázati felhívás jelen jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi.)

4./ Tárgy: Javaslat Isaszeg városban rendőrségi túlszolgálat 2026. évi pénzügyi támogatására

(27/2026.(III.19.) előterjesztés)

Tárgyalja: PKB, VKKB

Hegy Gábor bizottsági elnök: ismerteti a napirendi pontot, majd átadja a szót Dr. Budaházi Árpád polgármesternek.

Dr. Budaházi Árpád polgármester: a 2026. évi költségvetésben közbiztonsági feladatok támogatására, a rendőrség megerősített szolgálatára 3.000.000 forint került betervezésre. Ez 2 millió forinttal kevesebb az előző évhez képest. Véleménye szerint javult a közbiztonság, ami jelenleg átlagosnak mondható.

Szegedi Gergely bizottsági tag: a városban kihelyezett országgyűlési képviselőjelöltek választási plakátjainak megrongálásáról szeretne kérni közleményt.

Dr. Budaházi Árpád polgármester: kommunikálni fogja a lakosság felé, hogy a plakátok rongálása bűncselekmény.

Mivel a napirendi ponthoz hozzászólás nincs, Hegy Gábor a Városfejlesztési, Közbiztonsági és Környezetvédelmi Bizottság elnöke ismerteti a határozati javaslatot és felkéri a Bizottság jelen lévő tagjait a szavazásra.

A szavazást követően megállapítja, hogy a Városfejlesztési, Közbiztonsági és Környezetvédelmi Bizottság **8 igen szavazattal** meghozta a következő határozatát:

17/2026. (III.18.) VKKB határozat:

1. Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pest Vármegyei Rendőr-főkapitányság Gödöllői Rendőrkapitányság részére 2026. évben 3.000.000 forint összegben támogatást kíván nyújtani helyi közbiztonsági feladatok ellátására, a településen a rendőri jelenlét fokozása, a rendőri feladatok fokozottabb ellátása céljából a 2026. évi költségvetés terhére.

2. Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező megállapodás aláírására.

Határidő: 2026. március 31.

Felelős: Dr. Budaházi Árpád polgármester

(A támogatási szerződés tervezet jelen jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képezi.)

5./ Tárgy: Javaslat Isaszeg közigazgatási területén működő helyi szervezetek részére pályázat kiírására

(28/2026.(III.19.) előterjesztés)

Tárgyalja: PKB, VKKB

Hegy Gábor bizottsági elnök: ismerteti a napirendi pontot, majd átadja a szót Dr. Budaházi Árpád polgármesternek.

Dr. Budaházi Árpád polgármester: 2025. évben Isaszeg közigazgatási területén működő helyi szervezetek részére kiírt pályázat adminisztrációs terhei csökkentek. Ebben az évben az összeget javasolja emelni. A 2026. évi költségvetésében 4.000.000 Ft-ot különített el a helyi szervezetek működési kiadásainak finanszírozására, valamint rendezvények, programok megvalósítására.

Mivel a napirendi ponthoz hozzászólás nincs, Hegy Gábor a Városfejlesztési, Közbiztonsági és Környezetvédelmi Bizottság elnöke ismerteti a határozati javaslatot és felkéri a Bizottság jelen lévő tagjait a szavazásra.

A szavazást követően megállapítja, hogy a Városfejlesztési, Közbiztonsági és Környezetvédelmi Bizottság **8 igen szavazattal** meghozta a következő határozatát:

18/2026. (III.18.) VKKB határozat:

1. Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településen működő civil szervezetek, vallási közösségek (továbbiakban: helyi szervezetek) támogatására pályázatot ír ki a határozat szerinti tartalommal a 2026. évi költségvetés támogatási keretében erre a célra biztosított összeg terhére:

PÁLYÁZATI KIÍRÁS

**Isaszeg Város Önkormányzata pályázatot hirdet
Isaszeg közigazgatási területén működő helyi szervezetek
2026. évi pénzügyi támogatására**

A pályázat célja:

A pályázat a településen működő helyi szervezetek társadalmi szerepvállalásának segítségét szolgálja.

A pályázat tartalma:

A helyi szervezetek működési kiadásainak finanszírozása, továbbá Isaszegen, országhatáron belül, illetve országhatáron túl megrendezésre kerülő programjaiknak, eseményeiknek, rendezvénysorozataiknak támogatása a megszervezéshez, lebonyolításhoz szorosan kapcsolódó kiadások tekintetében. Az eseményeken bármely isaszegi lakos részt vehet, azok a város helyi közösségeit erősítsék határon innen és túl.

A pályázaton felosztható keret összege: 4.000.000.-Ft, amit a Képviselő-testület a 2026. évi költségvetésről szóló 2/2026. (III.5) önkormányzati rendeletében állapított meg.

Pályázók köre:

Isaszegi székhelyű jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek, helyi önszerveződő közösségek, civil szervezetek, (kivéve pártokat, munkaadói és munkavállalói érdekképviseleti szerveket, biztosító egyesületeket, közalapítványokat, kamarákat, köztestületeket), amelyeket a bíróság a pályázat kiírása előtt legalább egy évvel nyilvántartásba vett, és az alapszabályuknak megfelelő tevékenységüket Isaszeg közigazgatási területén ténylegesen folytatják. Pályázatot nyújthatnak be továbbá a településen működő vallási közösségek.

A pályázat közzétételre kerül a www.isaszeg.asp.lgov.hu honlapon.

A pályázatok beérkezésének határideje:

2026. április 25. 14.00 óra

A pályázat benyújtásának módja:

A pályázati űrlap a mellékletekkel együtt **1 eredeti példányban, zárt borítékban az Isaszegi Polgármesteri Hivatal (2117 Isaszeg, Rákóczi utca 45.) Kabinet Irodáján, személyesen nyújtható be.**

A borítékra kérjük ráírni: **„HELYI SZERVEZETEK TÁMOGATÁSA-PÁLYÁZAT-2026”.**

Benyújtandó dokumentumok:

Isaszeg Város Önkormányzatának az államháztartáson kívüli forrás átadásáról és átvételéről, valamint a településen működő helyi szervezetek támogatásának rendjéről szóló rendeletének kötelezően benyújtandó mellékletei:

pályázati adatlap (1. melléklet)

a pályázat részletes tartalmi leírása (1. melléklet /A lap)

pályázat tételes pénzügyi terve (1. melléklet/B lap)

pályázati összesítő (1. melléklet/C lap)

nyilatkozat a közpénzből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló törvény szerinti összeférhetlenség, illetve érintettség fennállásáról vagy hiányáról (2. melléklet/A lap)

amennyiben érintettség áll fenn az előző pont alapján közzétételi kérelem (2. melléklet/B lap)

nyilatkozat arról, hogy a támogatott szervezetnek esedékessé vált és meg nem fizetett köztartozása nincs, valamint a megszüntetésére irányadó jogszabályban meghatározott eljárás ellene nincs folyamatban (3. melléklet/A lap)

nyilatkozat arról, hogy a támogatott szervezet alapszabályzata előírja-e a döntéshozó szerv kötelező összehívását és döntés meghozatalát a pályázat benyújtásához (3. melléklet/B lap)

A pályázati anyaghoz szükséges csatolni továbbá:

- a) az Országos Bírósági Hivatal (OBH) honlapjáról letöltött, a szervezet 30 napnál nem régebbi névjegyzékének adatait tartalmazó közhiteles adatlapját,
- b) a hatályos alapító okiratnak vagy alapszabálynak a szervezet képviselője által hitelesített másolatát,
- c) amennyiben az adott pályázathoz egyéb támogatásban is részesült, az erről szóló határozat (dokumentum) másolatát,
- d) a pályázat benyújtását megelőző évre vonatkozó mérlegbeszámoló bírósági letétbe helyezéséről szóló igazolást. (Amennyiben ez a pályázat benyújtására meghatározott határidőig nem áll rendelkezésre, a pályázó köteles tárgy év május 31-ig pótlólag becsatolni, mely a támogatási szerződésben a támogatási összeg folyósítási feltételeként kerül meghatározásra.)
- e) a közhasznú, illetve kiemelkedően közhasznú szervezetek esetében a pályázat benyújtását megelőző évről szóló közhasznúsági melléklet benyújtásáról szóló igazolást.

A pályázat kötelezően benyújtandó mellékletei személyesen is átvehetők az Isaszegi Polgármesteri Hivatal ügyfélszolgálatán ügyfélfogadási időben, illetve letölthetők a www.isaszeg.asp.lgov.hu honlapról.

A pályázatok kezelése:

A pályázatokat a polgármesteri hivatal iktatja és archiválja. Az önkormányzat a nyertes pályázók esetében az odaítélt támogatás tényét és a támogatott szervezetek, közösségek kilétét hordozó információkat közérdekű adatnak tekinti, ezért azokat hozzáférhetővé teszi a nyilvánosság számára.

A pályázatok elbírálása:

A pályázatokat **2026. május 21-ig** a Képviselő-testület bírálja el.

A pályázat eredményéről a pályázók írásban kapnak értesítést, illetve a nyertesek nevét és az elnyert összeg nagyságát az önkormányzat **2026. május hónapban az interneten (www.isaszeg.asp.lgov.hu) a képviselő-testületi döntést követően azonnal és az Isaszeg Önkormányzati Tájékoztató soron következő lapszámában közzéteszi.**

Az önkormányzat a hiányos vagy formailag hibás pályázatokat érvénytelennek nyilvánítja. A pályázati döntéseket az önkormányzat nem indokolja, illetve nem fogad el azokkal kapcsolatos panaszt. Hiánypótlásra lehetőség nincs.

Érvénytelen az a pályázat:

- amely határidőn túl érkezett,
- amelyet nem az arra jogosult nyújtott be,
- amelyet nem a megadott címre nyújtottak be,
- amelyhez nem csatolták az előírt mellékleteket,
- amelyben az adatlap kitöltése hiányos.

Nem részesíthető támogatásban az a szervezet, amely:

- a pályázatában megtévesztő vagy valótlan adatot szolgáltatott,
- korábban Isaszeg Város Önkormányzatától kapott támogatást a vonatkozó támogatási szerződésben megjelölt céltól részben vagy teljes egészében eltérően használt fel,
- lejárt esedékességű köztartozással rendelkezik,
- nem számolt el az előző évi pályázatával határidőre,
- nem felel meg a pályázati felhívásban meghatározott követelményeknek.

A pályázati támogatás igénybevétele:

A pályázat előfinanszírozott, tehát az elnyert támogatás összegét teljes egészében a program tartalmi és pénzügyi beszámolója előtt kapja meg a támogatott szervezet. A nyertes pályázókkal az önkormányzat **támogatási szerződést köt**, amely feltétele a támogatás igénybevételének. Pályázati támogatást az önkormányzat bankszámlára utalással és készpénz kifizetéssel teljesít.

A támogatási szerződés megkötése előtt:

- **a pályázó szervezet köteles benyújtani** a banki aláírási kartonjának a bank által hitelesített, 60 napnál nem régebbi másolatát.

A pályázat elszámolásával kapcsolatos tudnivalók:

- A helyi szervezet a támogatás felhasználásáról legkésőbb a tárgyév **december 15. napjáig** köteles elszámolni.
- A beszámoló számlamásolatokkal alátámasztott pénzügyi részből és fényképekkel, sajtómegjelenéssel illusztrált tartalmi részből áll, melyet a támogatott szervezet köteles az Isaszegi Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Osztálya részére eljuttatni. (A

beszámolók elkészítéséhez segítséget nyújt az államháztartáson kívüli forrás átadásáról és átvételéről, valamint a civil szervezetek támogatásának rendjéről szóló önkormányzat rendelet 5. melléklete és 5. melléklet/A lapja.)

- A sajtómegjelenést Isaszeg Város Önkormányzata a tulajdonában lévő havi megjelenésű tájékoztatójában, honlapján térítésmentesen biztosítja.

A pályázati kiírással, sajtómegjelenéssel és az elnyert pályázat tartalmi beszámolójával kapcsolatos kérdésekre Pisiák Zsuzsanna ad választ az alábbi elérhetőségeken: 28-583-111; pisiak.zsuzsa@isaszeg.hu

A pályázat pénzügyi elszámolásával kapcsolatban Makai Krisztina nyújt segítséget az alábbi elérhetőségeken: 28-583-101; makai.krisztina@isaszeg.hu
Isaszeg, 2026. március 19.

Isaszeg Város Önkormányzatának
Képviselő-testülete

2. A nyertes helyi szervezetekkel az önkormányzat támogatási szerződést köt a pályázati kiírás szerint. A támogatásokat a szervezetek kötelesek 2026. évben felhasználni, az elnyert összeggel, a számlák hitelesített másolatával, formailag megfelelő tartalmi beszámolóval az Isaszegi Polgármesteri Hivatalban a pályázati program megvalósítását követő 30 napon belül, de legkésőbb 2026. december 15-ig elszámolni.

3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázati felhívást a www.isaszeg.asp.lgov.hu városi honlapon tegye közzé.


Határidő: közzétételre Isaszeg város honlapján: 2026. március 20.


Felelős: Dr. Budaházi Árpád polgármester

Miután a Városfejlesztési, Közbiztonsági és Környezetvédelmi Bizottsági ülésnek több napirendi pontja nincs, Hegyí Gábor a Városfejlesztési, Közbiztonsági és Környezetvédelmi Bizottság elnöke megköszönve mindenkinek a jelenlétet, **18:36 órakor az ülést bezárja.**


.....
Hegyí Gábor
elnök




.....
Verseczki András-Manó
jegyzőkönyv-hitelesítő


.....
Harmatiné Kolozs Tímea
jegyzőkönyvvezető

Pályázati felhívás

Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete Isaszeg Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 21/2025. (VI. 19.) számú rendelete alapján a következő nyilvános pályázati felhívást teszi közzé:

1. A kiíró (továbbiakban: Kiíró) szerv megnevezése, székhelye:

Isaszeg Város Önkormányzat, 2117 Isaszeg, Rákóczi utca 45. (továbbiakban: Kiíró vagy Önkormányzat, Tel: + 36 28-583-100, e-mail: hivatal@isaszeg.hu)

2. Az értékesítésre szánt vagyon:

Isaszeg, külterület, **015/119** helyrajzi számú, „kivett, beépítetlen terület” rendeltetésmódú, 2153m² területű ingatlan, melyben Isaszeg Város Önkormányzatának 90% tulajdonrésze, az Isaszegi Városgazda Kft. jogutódjaként működő Isaszegi Városüzemeltető Nonprofit Kft-nek 10% tulajdonrésze van.

3. Az értékesítés és hasznosítás célja, feltételei, a fizetés módja:

Kiíró célja az ingatlan értékesítése, illetve a városban fellépő ipari tevékenységre alkalmas ingatlanra vonatkozó igény kielégítése **Gip-1** övezeti besorolású ingatlanokon a szabályozási terv előírásainak megfelelően az alábbi paraméterekkel:

- a) Beépíthetőség: 45%
- b) Zöldfelületmutató: 25 %
- c) Építménymagasság: 10,0 m
- d) Szintterületmutató: 1,4 m²/m²

A Kiíró a legmagasabb összegű vételárra ajánlatot tevővel köt adásvételi szerződést, amennyiben pályázó valamennyi további pályázati feltételt teljesíti.

A beérkezett értékbecslés alapján az ingatlan Kiíró által meghatározott minimális értéke bruttó:

Helyrajzi szám	Ingatlan típusa és területe	Közművek	Bruttó érték
015/119	„kivett, beépítetlen terület” rendeltetésmódú, 2153m ²	valamennyi közmű az ingatlanra bevezetésre került	30.00.000.-Ft

A vételár a tulajdonrész arányában kerül megfizetésre a tulajdonosok részére úgy, hogy a pályázó által befizetett pályázati biztosíték összegével, mely az Önkormányzat bankszámlájára kerül befizetésre, az Önkormányzat részére fizetendő vételárhányad csökkentésre kerül.

Nyertes pályázó az értékesített ingatlanon **köteles gazdálkodási (ipari) tevékenységét két éven belül megkezdeni**. A kötelezettség elmulasztása esetén Kiíró nyertes pályázót írásban felszólítja kötelezettsége teljesítésére. Amennyiben Kiíró által kitűzött első és második teljesítési határidő is eredménytelenül telik el, **Kiíró jogosult a nyertes pályázó által fizetett vételáron az ingatlant visszavásárolni**.

4. Az ajánlati kötöttséggel kapcsolatos információ:

A pályázó ajánlati kötöttsége akkor kezdődik, amikor az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő lejárt. A pályázó ajánlatához a pályázati felhívásban meghatározott időpontig, de legalább a benyújtási határidő lejártától számított 60 napig, illetve a meghosszabbított határidő leteltéig kötve

van, kivéve, ha a Kiíró ezen időponton belül a pályázati eljárás nyertesével szerződést köt, vagy írásban közli, hogy a pályázati eljárást eredménytelennek minősíti.

5. A pályázati eljárással kapcsolatos információt szolgáltató neve, címe telefonszáma, elektronikus elérhetősége:

Isaszegi Polgármesteri Hivatal Kabinetirodájának munkatársa:

dr. Gyórfi-Papp Zsófia jogi koordinátor, 2117 Isaszeg, Rákóczi út 45., telefon: +36/28/583-102, e-mail: dr.papp.zsofia@isaszeg.hu vagy személyesen a Kabinetirodában 8.00 és 14.00 óra közötti időben.

6. A pályázati biztosíték összege, a rendelkezésre bocsátás határideje és módja:

- Pályázónak a pályázati biztosítékot Isaszeg Város Önkormányzatának bankszámlaszámára kell átutalnia (MBH Banknál vezetett, 50437227-15559847-0000000). A pályázati biztosíték összege **2.000.000 Ft.** Az átutalás tárgyában kérjük feltüntetni „**Pályázati biztosíték a 015/119 hrsz.-ú ingatlan megvételére**”, **továbbá a pályázó megnevezését.** A befizetésről szóló banki igazolást mellékelni kell az ajánlathoz. A nyertes pályázó által befizetett biztosíték a vételárba beszámít, a fennmaradó vételár a döntés közlését követő 15 munkanapon belül kerül megfizetésre a tulajdonosok részére.
- Az ajánlati biztosíték visszafizetésre kerül **a döntéstől számított 5 munkanapon belül** a nem nyertes pályázók részére, illetve valamennyi pályázó részére, amennyiben Kiíró a pályázati felhívást az ajánlatok beadási határideje előtt visszavonja, és a pályázó az ajánlati biztosítékot befizette az Önkormányzat számlájára, továbbá az ajánlatok érvénytelenségének megállapítása esetén.
- Az ajánlati biztosíték nem kerül visszafizetésre, amennyiben a pályázó az ajánlati kötöttség időtartama alatt az ajánlatát visszavonta, vagy az ajánlat benyújtását követően, de az eredményhirdetést megelőzően vonta vissza az ajánlatát, továbbá, ha a szerződés megkötésének meghiúsulása a pályázónak felróható vagy az ő érdekkörében felmerült más okból hiúsult meg.

7. A pályázó az alábbi adatait köteles a pályázatában megnevezni:

- természetes személy esetén: név, cím, telefonszám, elektronikus elérhetőség
- jogi személy esetén: elnevezés, székhely, cégjegyzékszám, telefonszám, elektronikus elérhetőség, törvényes képviselő neve

8. A pályázó által kötelezően csatolandó nyilatkozatok:

- az ajánlati kötöttség vállalásáról szóló nyilatkozat,
- jogi személy esetén: átláthatósági nyilatkozat,
- NAV által kiadott köztartozásmentesség igazolása vagy nyilatkozat a NAV köztartozásmentes nyilvántartásában való szereplésről,
- vételár összegének megjelölése (bruttó.....Ft vételár), mely nem lehet alacsonyabb a pályázati felhívásban megjelölt bruttó értéknél,
- a pályázati biztosíték megfizetését igazoló banki igazolás.

9. A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14.§ (2) bekezdése értelmében a helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg, mely tény a pályázó az ajánlata benyújtásával tudomásul vesz. Amennyiben a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. az adásvételi szerződés(eket) nem hagyja jóvá, a pályázó nem szerzi meg az ingatlan(ok) tulajdonjogát. Ebben az esetben a befizetett vételár a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. nyilatkozatának kézhezvételétől számított 5 munkanapon belül teljes összegében visszafizetésre kerül a pályázó részére.

10. Az adásvételi szerződés megkötésére a nyertes pályázóval legkésőbb a képviselő-testületi döntés meghozatalától számított 30 napon belül kerül sor a pályázati felhívásban megfogalmazott feltételek alapján.

Amennyiben a nyertesnek hirdetett pályázóval a szerződés megkötése a nyertes pályázó részéről felmerülő bármely okból elmarad, ebben az esetben a Kiíró jogosult a második érvényes ajánlatot adó pályázóval szerződést kötni a 10. pont szerint.

Az adásvételi szerződés **hatálybalépésének** feltétele:

- a Magyar Állam elővásárlási jogról történő lemondó nyilatkozata
- az ingatlan teljes vételárának beérkezése tulajdonosok bankszámlájára.

11. Az ajánlatok beadásával kapcsolatos információ:

A késve érkezett és a formai előírásoknak nem megfelelő ajánlatokat a Kiíró érvénytelennek nyilvánítja.

Az ajánlatok benyújtásának helye, határideje: A pályázatokat zárt borítékban, egy példányban, hivatalos (cégszerű) aláírással ellátva Isaszeg Város Önkormányzat székhelyén, 2117 Isaszeg, Rákóczi utca 45. szám alatt, **2026. április 20. 10.00** óráig a Polgármesteri Hivatal Kabinetirodán lehet benyújtani (a postai úton feladott pályázatoknak is ezen időpontig kell megérkezniük).

Az ajánlatok bontása nyilvános. A bontás helye és időpontja: Isaszegi Polgármesteri Hivatal nagyterem, **2026. április 21. 10.00 óra.**

12. Az ajánlatok elbírálásának módja, menete, szempontrendszere:

A versenyeztetés formája: nyilvános egyfordulós pályázat. A pályázók írásban benyújtott ajánlatának értékelésével megvalósuló versenyeztetés, mely során a pályázati eljárás nyertese az, aki a pályázati felhívásban rögzített feltételek teljesítése mellett **a vételár tekintetében a legkedvezőbb ajánlatot** tette.

A pályázati eljárás során benyújtott érvényes ajánlatokat az Értékelő Bizottság véleményezi, és indokolással ellátott döntéselőkészítő javaslatot tesz Kiírónak, melyről a Képviselő-testület dönt.

A pályázat eredményéről a Polgármesteri Hivatal írásban értesíti a résztvevőket a döntést követő 8 napon belül.

13. Egyéb információ:

Az ingatlan tulajdonszerzésével kapcsolatos feladatok elvégzésére Önkormányzat jelöli ki az eljáró ügyvéd személyét. A költségek viselése a kiválasztott nyertes pályázó kötelezettsége.

Kiíró fenntartja a jogot, hogy a pályázatot - indokolás nélkül - eredménytelennek minősítse.

Eredménytelen pályázat esetén a polgármester dönt a pályázat változatlan formában történő kiírásáról, valamint az ajánlattételre rendelkezésre álló hosszabbított határidőkről.

Jelen pályázati kiírás Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testületének Isaszeg Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 21/2025. (VI. 19.) számú rendelete szerinti módon kerül közzétételre.

Isaszeg, 2026.

PH.

.....
Dr. Budaházi Árpád
polgármester

MEGÁLLAPODÁS HELYI KÖZBIZTONSÁGI FELADATOK ELLÁTÁSÁRA

amely egyrészlől a

Pest Vármegyei Rendőr-főkapitányság Gödöllői Rendőrkapitányság

székhely: 2100 Gödöllő, Petőfi Sándor u. 6-10.

adószám: 15720120-2-51

számlaszám: MÁK 10023002-01451478-00000000

képviseli: Mondok Zoltán r. alezredes, mb. kapitányságvezető (a továbbiakban: Rendőrkapitányság)

másrészlől

Isaszeg Város Önkormányzat

székhely: 2117 Isaszeg, Rákóczi u. 45. szám

adószám: 15730497-2-13

számlaszáma: MBH Bank 50437227-15559847-00000000

képviseli: Dr. Budaházi Árpád polgármester (a továbbiakban: Önkormányzat)

együttesen Felek (a továbbiakban: Felek) között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel jött létre.

A Rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény 9. § (1) bekezdése szerint a települési önkormányzat szerződést köthet a közigazgatási illetékességi területén működő rendőrkapitányság, vagy határrendészeti kirendeltség vezetőjével - rendőrségi kötelezettségvállalás esetén a rendőrfőkapitány előzetes egyetértésével - különösen a helyi közbiztonságot érintő feladatok ellátása, a rendőrség és az önkormányzati szervek tevékenységének összehangolása, valamint az illetékességi területén működő rendőri szerv létesítésének, bővítésének és fejlesztésének elősegítése érdekében.

Fentiekre tekintettel jelen megállapodást Felek az Rtv. 9. § (1) és (2) bekezdésében és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 17. pontjában foglaltak alapján, közszolgáltatási feladat ellátására kötik Isaszeg város közrendjének és közbiztonságának javítása, valamint az ehhez szükséges személyi és technikai feltételek biztosítása céljából.

I. A megállapodás tárgya, a támogatott tevékenység megnevezése

1. Önkormányzat kijelenti, hogy fontosnak tartja Isaszeg Város közbiztonságának fenntartását, ezért a Képviselő-testület Kt. határozatával döntött, hogy a Rendőrkapitánysággal megállapodást köt Isaszeg Város közrendjének, köz- és vagyonbiztonságának javítása érdekében. Az **Önkormányzat bruttó 3.000.000,- Ft, azaz hárommillió forint összegű támogatást biztosít a Rendőrkapitányság részére a lakosságorientált közbiztonsági tevékenység elősegítésére (pl. járőrtevékenység ellátása, megerősített szolgálat, túlóra támogatása), azon belül is különösen az alábbi tevékenységekre:**

- a) Isaszeg Város közterületeinek és nyilvános helyeinek megerősített rendőri ellenőrzését szolgáló közbiztonsági tevékenység ellátása;
- b) Isaszeg Város gyakran látogatott helyeinek rendszeresen visszatérő ellenőrzése;
- c) az oktatási/nevelési intézmények környéke biztonságának erősítése;
- d) az Önkormányzat által szervezett városi rendezvényeken rendőri jelenlét biztosítása,
- e) bűnügyi tevékenység elősegítése.

2. Az Önkormányzat tudomásul veszi, hogy a Rendőrkapitányság a jelen megállapodásban szereplő vállalásait a rendvédelmi feladatokat ellátó szervek hivatásos állományának szolgálati jogviszonyáról szóló 2015. évi XLII. törvényben (a továbbiakban: Hszt.) foglaltak figyelembevételével teljesíti.

3. A támogatást kizárólag Isaszeg Város közbiztonságának erősítésére, az Isaszeg Városban ellátandó rendőri tevékenységre, a helyi közbiztonsági feladatok ellátására lehet fordítani.

4. A támogatás összege: 10 hónapra havi bruttó 300.000 Ft, azaz összesen bruttó 3.000.000 Ft.
A támogatott időszak: 2026. április 01. – 2027. január 31.
A támogatás 2027. február 28. napjáig használható fel.

II. A Rendőrkapitányság feladatai

1. A Rendőrkapitányság az I/1. pont szerinti összeget, illetve a közterhek fedezetére rendelkezésre bocsátott összeget elkülönítve kezeli a Pest VMRFK Gazdasági Igazgatóság közreműködésével.

2. A Rendőrkapitányság vállalja, hogy jelen megállapodás hatálya alatt az az I/1. pont szerinti összeget kizárólag az Isaszeg Városában ellátott **lakosságorientált közbiztonsági tevékenység, a helyi közbiztonsági feladatok ellátására fordítja.**

Az I/1. pont a)-e) alpontjaiban meghatározott rendőrségi feladatokat a Rendőrkapitányság állománya önállóan, illetve a polgárőrséggel vagy a közterület-felügyelőkkel közösen látja el. A polgárőrséggel történő feladatellátás rendjét külön együttműködési megállapodás tartalmazza. A közterület-felügyelőkkel történő közös feladatellátás rendjét előzetesen a Rendőrkapitányság erre a célra kijelölt vezetője egyeztetni az Önkormányzat Jegyzőjével, illetőleg a Jegyző által a célra kijelölt munkatársával.

3. A támogatás teljes elszámolásának határideje: a Rendőrkapitányság vezetője az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.) illetve annak végrehajtásáról rendelkező 368/2011. (XII. 31.) számú kormányrendelet (a továbbiakban: Ávr.) szerinti – bizonylatokkal és elkülönített nyilvántartással alátámasztott – beszámolót nyújt be az Önkormányzat felé a 2026. április 01. napja és 2027. január 31. napja **közötti időszakról legkésőbb 2027. március 31. napjáig.**

4. A szakmai és pénzügyi beszámolót szöveges indoklás nélkül, pénzügyileg rendezett, a feladatellátáshoz kapcsolódó bizonylatok és egyéb dokumentáció hiteles másolatával kell benyújtani az Önkormányzat részére. A bizonylatok eredeti példányára rá kell vezetni „a 13000-152/153/2026. szerz. számú szerződés alapján folyósított támogatás terhére elszámolva” záradékot.

5. A Rendőrkapitányság vezetője az Önkormányzat részére a 2026. április 01. napja és 2027. január 31. napja közötti időszakra elszámolást küld minden következő hónap 10. napjáig. Az elszámolással egyidejűleg a Rendőrkapitányság havi rendszerességgel – napi részletezettségű lebontásban - tájékoztatást ad arról az Önkormányzat részére, hogy az előző hónapban a város mely részén, milyen időtartamban, hány fő teljesített milyen jellegű szolgálatot, milyen eredménnyel a jelen megállapodásban meghatározott forrás terhére.

III. Az Önkormányzat vállalásai

1. Az Önkormányzat vállalja, hogy **a lakosságorientált közbiztonsági tevékenységet, a helyi közbiztonsági feladatok ellátását támogatja.**

2. Az Önkormányzat a jelen megállapodás II/3. pontjában jelzett időszakra vonatkozóan (a kifizetőt terhelő járulékokat is tartalmazó) bruttó 300.000 Ft/hó, **azaz összesen bruttó 3.000.000,- Ft, azaz bruttó hárommillió** forint összegű támogatást nyújt. A támogatási összegből a jelen megállapodás II/5. pontja szerinti elszámolásnak megfelelő első havi összeget a jelen megállapodás aláírását követő 8 napon belül, ezt követően minden hónap 20. napjáig fizeti meg átutalással a Pest VMRFK Magyar Államkincstárnál vezetett 10023002-01451478-00000000 számú számlájára.

IV. Az ellenőrzés módja

1. A Rendőrkapitányság biztosítani köteles annak feltételeit, hogy az Önkormányzat az I/1. pont szerinti összeg felhasználását saját maga, illetve képviselője útján ellenőrizze a jelen megállapodás hatálya alatt.

2. A Rendőrkapitányság kötelezettséget vállal arra, hogy az ellenőrzés során az ellenőrzést végzővel együttműködik, ellenőrzési munkáját a megfelelő dokumentumok, számlák, a megvalósítást igazoló okmányok, bizonylatok rendelkezésre bocsátásával segíti.

V. A jelen megállapodás hatálya, módosítása, megszűnése

1. Jelen megállapodás a **felek általi aláírásának napjától 2027. január 31. napjáig** tart, azzal, hogy a támogatás 2027. február 18. napjáig használható fel, rendelkezéseit ezen időszakra kell alkalmazni, azzal, hogy a megállapodás megszűnése után is hatályban maradnak az abban rögzített járulékos jellegű kötelezettségek (elszámolás az adott időszakra, beszámoló benyújtás, ellenőrzés esetén együttműködés).

2. A jelen megállapodás **módosítása** kizárólag írásban, a Felek közös megegyezésével történhet.

3. Amennyiben az Önkormányzat megállapítja, hogy a Rendőrkapitányság az I/1. pont szerinti összeget, illetőleg annak egy részét nem a jelen megállapodásban meghatározott célokra használja fel, ebben az esetben felek személyesen egyeztetnek a további teendőkről.

VI. Egyebek

1. Felek tájékoztatják egymást azokban az esetekben, amikor azt a másik Fél szervezeti működése, vagy feladatellátása szükségessé teszi. Az esetleges jogvitákat előzetesen egyeztetéssel oldják meg.
2. Felek a jelen megállapodás teljesülését, eredményét és tapasztalatait áttekintik és írásban értékelik.
3. Az Önkormányzat kijelenti, hogy Magyarországgal szemben köztartozása nem áll fenn.
4. A Felek kijelentik, hogy ismerik és alkalmazzák az információs önrendelkezési jogról és az információs szabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényt, és a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendeletét (GDPR). A személyes adatokat a Felek kizárólag a jelen megállapodás teljesítésével összefüggésben, a megállapodásban meghatározott feladatai ellátása érdekében, célhoz kötötten és a teljesítéshez szükséges mértékben és ideig használhatják fel.
5. Felek által nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a rendvédelmi feladatokat ellátó szervek hivatásos állományának szolgálati jogviszonyáról szóló 2015. évi XLII. törvény, a rendőrség szolgálati szabályzatáról szóló 30/2011. (IX. 22.) BM rendelet, és az Rtv. rendelkezései az irányadók.
6. Jelen megállapodás vonatkozásában a Felek kapcsolattartói:

Önkormányzat részéről:

Név: Vörös Ferenc Igazgatási- és rendészeti irodavezető

Telefon: 06-70/456-6974

E-mail: voros.ferenc@isaszeg.hu

Pest VMRFK részéről:

Név: Birincsik Dániel r. hadnagy

Telefon: 06-30/839-0276

E-mail: birincsikd@pest.police.hu

7. A Felek tudomásul veszik, hogy megállapodás megkötéséhez az Rtv. 9. § (1) bekezdése értelmében a Pest VMRFK rendőrfőkapitányának előzetes engedélye szükséges. A megállapodás megkötéséhez a vármegyei rendőrfőkapitány a 13000-152/153/2026.szerz. számú iratban hozzájárult.

8. Jelen megállapodás annak mindkét fél által történt aláírását követően lép hatályba azzal, hogy rendelkezéseit a jelen megállapodás II/3. pontjában meghatározott időszakra kell alkalmazni.

9. Felek a jelen megállapodást elolvasás után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2026.....	Isaszeg, 2026.
Mondok Zoltán r. alezredes Gödöllői Rendőrkapitányság rendőrkapitány	Dr. Budaházi Árpád polgármester Isaszeg Város Önkormányzata
<i>Jogi szempontból ellenőrizte:</i>	<i>Ellenjegyzés:</i>
Pest VMRFK Hivatal	Tóthné Pervai Katalin jegyző
<i>Pénzügyi ellenjegyzés:</i>	<i>Pénzügyi ellenjegyzés:</i>
Dr. Nagy Gábor r. ezredes gazdasági rendőrfőkapitány-helyettes	Dézi Noémi gazdálkodási ov.

1. példány: Pest Vármegyei Rendőr-főkapitányság Hivatal
2. példány: Pest Vármegyei Rendőr-főkapitányság Gödöllői Rendőrkapitányság
3. példány: Pest Vármegyei Rendőr-főkapitányság Gazdasági Igazgatóság
- 4–6. példány: Isaszeg Város Önkormány

