

**Pénzügyi és Közigazgatási Bizottság
Városfejlesztési, Közbiztonsági és Környezetvédelmi Bizottság
Isaszeg**

JEGYZŐKÖNYV

2026. július 09-én megtartott rendkívüli sürgősséggel telefonon összevont nyílt üléséről

Jelen vannak: Árkovics Linda, Nagy Károly Zoltán, Petruska Gabriella, Simon István, Szabó Norbert, Verseczki András Manó bizottsági tagok.

Meghívottként, tanácskozási joggal megjelent:

Dr. Budaházi Árpád polgármester,
Korbács Márió alpolgármester,
Bajusz Dániel társadalmi megbízatású alpolgármester,
Tóthné Pervai Katalin jegyző,
Pisiák Zsuzsanna igazgatási osztályvezető,
Dézsi Noémi gazdálkodási osztályvezető,
Vörös Ferenc műszaki, városfejlesztési és
rendészeti osztályvezető,
Palkovics Rozália Natália képviselő.

Megjelent továbbá: Szalárdyné Szalma Szilvia jegyzőkönyvvezető.

A rendkívüli összevont nyílt bizottsági ülés 17 órakor kezdődött a Városháza hivatalos helyiségében.

Petruska Gabriella a Pénzügyi és Közigazgatási Bizottság elnöke:

megállapítja, hogy a Pénzügyi és Közigazgatási Bizottság hét megválasztott tagja közül az ülésen 4 fő megjelent, a PKB határozatképes. A Városfejlesztési, Közbiztonsági és Környezetvédelmi Bizottság hét megválasztott tagja közül az ülésen 11 fő megjelent, a VKKB nem határozatképes.

A Bizottságok tagjai határozathozatal nélkül, egyhangú igen szavazatokkal egyetértenek a napirendi ponttal, valamint Verseczki András Manó jegyzőkönyv-hitelesítő személyével.

NAPIREND:

1./ Tárgy: Javaslat a „Földgáz energia beszerzése Isaszeg Város Önkormányzata és intézményei részére a 2027. energia évre” tárgyú közbeszerzési eljárás során a beérkezett ajánlatok eredményhirdetésére, szerződéskötésre

(79/2026.(VII.09.) előterjesztés)

Tárgyalja: PKB

Petruska Gabirella levezető elnök ismerteti a napirendi pontot.

Dr. Budaházi Árpád polgármester: a közbeszerzési szakértő javaslatára került sor most a jövő évi gázenergia közbeszerzésére. Idén is az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. nyújtotta be a legjobb ajánlatot, minimális a növekedés a tavalyi árhoz képest.

Árkovics Linda képviselő, a Városfejlesztési, Közbiztonsági és Környezetvédelmi Bizottság tagja: szerepel az előterjesztésben egy 30 %-os túlvételezési opció. Reális ennek a felhasználásra? Van pénzügyi kockázat?

Dr. Budaházi Árpád polgármester: a túlvételezésnek nincs pénzügyi kockázata, de a kiszámíthatatlan időjárási körülményekre tekintettel rugalmasnak kell lenni.

Árkovics Linda képviselő, a Városfejlesztési, Közbiztonsági és Környezetvédelmi Bizottság tagja: a közbeszerzési eljárás eredményességéről szóló jegyzőkönyvből kitűnik, hogy három cég nem élt hiánypótlással, így pályázatuk érvénytelen.

Dézsai Noémi gazdálkodási osztályvezető: valóban nem nyújtottak be hiánypótlást, de látható, hogy sokkal magasabb összegű ajánlatot tettek, tehát akkor is ez az eredmény lett volna.

Mivel a napirendi ponthoz hozzászólás nincs, Petruska Gabirella a levezető elnök ismerteti a határozati javaslatot és szavazásra kerül sor.

A szavazást követően megállapítja, hogy a **Pénzügyi és Közigazgatási Bizottság 4 egyhangú igen szavazattal** meghozta a következő határozatát:

131/2026.(VII.09.) PKB határozat

1. Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Földgázenergia beszerzése Isaszeg Város Önkormányzata és intézményei részére a 2027. energia évre” tárgyú, VU-19658 azonosító számú a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 105. § (2) bekezdése c) pont szerinti „versenyújranyitósos” közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

2. Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Földgázenergia beszerzése Isaszeg Város Önkormányzata és intézményei részére a 2027. energia évre” tárgyú, VU-19658 azonosító számú közbeszerzési eljárás eredményeként nyertes pályázóként az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.-t fogadja el. Az

előterjesztésben szereplő megajánlott földgáz termékár (molekula díj) egységára: **18,306 Ft/kWh** és a megajánlott ellenszolgáltatás összege (mindösszesen nettó ár, Ft, 24 telephelyre, rendszerhasználati díjakkal együtt) **18.738.732 Ft**.

3. A képviselő-testület felhatalmazza Dr. Budaházi Árpád polgármestert, hogy a nyertes pályázóval megkösse, illetve aláírja a földgáz adásvételi szerződést és a KEF-portálon keresztül azt feltöltse.

Határidő: 2026. szeptember 30.

Felelős: Dr. Budaházi Árpád polgármester

2./ Tárgy: Javaslat Isaszeg Város Önkormányzat és a „100 éves iskola” Alapítvány között az Isaszegi Damjanich János Általános Iskola (2117 Isaszeg, Madách Imre utca 1.,; Hrsz: 2490/1) udvarán játszótéri eszközök telepítésére vonatkozó megállapodás megkötésére

(80/2026.(VII.09.) előterjesztés)

Tárgyalja: PKB, VKKB

Petruska Gabirella levezető elnök ismerteti a napirendi pontot.

Dr. Budaházi Árpád polgármester: az alapítvány a játszótérre szánt összeget jótékonysági rendezvényeken szedte össze. 5 év fenntartási idő letelte után az alapítvány átadja a tulajdont az önkormányzatnak. A fenntartási idő alatt az alapítvány tartja majd karban a játszótér, valamint az alapítvány feladata a megfelelő minőségi tanúsítványt beszerzése is.

Árkovics Linda képviselő, a Városfejlesztési, Közbiztonsági és Környezetvédelmi Bizottság tagja: miért jó az önkormányzatnak, ha 2032-ben tulajdonába kerül a játszótér, ami akkor már nem lesz túl korszerű?

Dr. Budaházi Árpád polgármester: ha az alapítványnál marad a tulajdonjog, az a későbbiek folyamán jogi káoszt okozhat. Ennyire előre nem lehet látni, hogy maradnak-e a fenntartók az iskolák élén vagy visszakerül a fenntartás az önkormányzatokhoz és ha ez utóbbi bekövetkezik, jobb ha a tulajdonjogok egy kézben egyesülnek.

Mivel a napirendi ponthoz hozzászólás nincs, Petruska Gabirella a levezető elnök ismerteti a határozati javaslatot és szavazásra kerül sor.

A szavazást követően megállapítja, hogy a **Pénzügyi és Közigazgatási Bizottság 4 egyhangú igen szavazattal** meghozta a következő határozatát:

132/2026.(VII.09.) PKB határozat

Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja Isaszeg Város Önkormányzat és a „100 éves iskola” Alapítvány között az Isaszegi Damjanich János Általános Iskola (2117 Isaszeg, Madách Imre utca 1.; Hrsz.: 2490/1) udvarán játszótéri eszközök telepítésére vonatkozó megállapodást, mely a határozat melléklete.

Határidő: 2026. július 31.

Felelős: Dr. Budaházi Árpád polgármester

Mivel a rendkívüli sürgősséggel telefonon összehívott összevont nyílt ülésének több napirendi pontja nincs, Petruska Gabriella levezető elnök az ülést 17 óra 18 perckor bezárja.

k.m.f



Petruska Gabriella PKB elnök





Verseczki András Manó jkv-hitelesítő



Szalárdyné Szalma Szilvia
jegyzőkönyvvezető

ügyiratszám: K/...../2026

Megállapodás

Amely létrejött egyfelől

Isaszeg Város Önkormányzat (székhely: 2117 Isaszeg, Rákóczi u. 45., képviseli.: Dr. Budaházi Árpád polgármester, adószáma: 15730497-2-13, stat. számjel: 15730497-8411-321-13), továbbiakban: **Tulajdonos**,

másfelől

„100 éves iskola” Alapítvány (székhely: 2117 Isaszeg, Madách utca 1., képviseli: Rácz Gáborné kuratóriumi elnök, nyilvántartási száma: 13-01-0002609, Adószám: 18708088-1-13, Statisztikai számjel: 18708088-9499-569-13), továbbiakban: **Alapítvány/Támogatott**,

továbbiakban együttesen: Felek között az alulírott időben, helyen és feltételekkel.

I. Előzmények

Alapítvány a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. mint Támogató részéről a VCA-KP-1-2026/3-000997 azonosítószámú, CP/36056/2025 iktatószámú, A szervezet civil közösségi tevékenységének a támogatása című pályázati kiírás (továbbiakban: Pályázat) keretében **2 000 000 forint, azaz kettőmillió forint** támogatási összegben (továbbiakban: „Támogatás”) részesült. A támogatás célja Isaszeg Város Önkormányzat tulajdonát képező Isaszegi Damjanich János Általános Iskola (2117 Isaszeg, Madách Imre utca 1.; Hrsz.: 2490/1., továbbiakban: Általános Iskola) udvarára ütéscsillapító felület és játszótéri eszközök (továbbiakban: Játszótér) telepítése az Általános Iskolába járó gyermekek részére.

A pályázat megvalósítási időszaka: 2026.01.01 - 2027.12.31.

A pályázat fenntartási időszaka várhatóan 2028.01.01 - 2032.12.31.

II. Megállapodás tárgya

II/1. Alapítvány vállalja, hogy a Játszótér ütéscsillapító felületéhez alapanyagokat vásárol, azokat az Általános Iskola udvarán szakszerű és hatósági előírásoknak megfelelő módon telepíti.

II/2. Alapítvány vállalja, hogy a Játszótér eszközeit beszerzi, azokat az Általános Iskola udvarán szakszerű és hatósági előírásoknak megfelelő módon telepíti.

II/3. Alapítvány vállalja, hogy az elhelyezett eszközöket tanúsító szervezettel engedélyezteteti, a tanúsítvány (továbbiakban TÜV tanúsítvány) érvényességi idejét két évente felülvizsgáltatja.

II/4. Alapítvány vállalja, hogy a Játszótér eszközeit a Pályázat fenntartási idejének lejártáig karbantartja.

II/5. Alapítvány vállalja, hogy a munkálatok megkezdésekor és befejezésekor a terület műszaki átadása, illetve az elvégzett munka és a rendelkezésre álló dokumentáció átvétele céljából értesíti az Isaszegi Polgármesteri Hivatalt (telefonszám: 06 28 583 100, hivatal@isaszeg.hu).

II/6. Alapítvány vállalja, hogy a Játszótér tulajdonjogát a Pályázat fenntartási idejének letelte után átadja Tulajdonos részére.

II/7. Tulajdonos vállalja, hogy az elkészült Játszótér tulajdonjogát, az eszközök karbantartását és a TÜV tanúsítvány felülvizsgálatának feladatát, mindezek költségével együtt a Pályázat fenntartási idejének letelte után átveszi Alapítványtól, az eszközöket könyveibe felveszi, a költségeket esedékességüktől költségvetésébe tervezi.

III. Egyéb rendelkezlek

III/1. Tulajdonos nyilatkozik, hogy a Játszótér telepítéséhez és jelen szerződés megkötéséhez Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete Kt. határozatában hozzájárult.

III/2. Alapítvány nyilatkozik, hogy a beszerzés, elhelyezés, tanúsítás költsége Alapítványt terheli, melynek egy része Támogatásból kerül finanszírozásra, másik része Alapítvány saját költségvetését terheli.

III/3. Felek nyilatkoznak, hogy a játszótér és annak eszközeinek átvételéről átadás-átvételi nyilatkozatot készítenek, melyben részletezik az átvett eszközök megnevezését, számát, állapotát és átadják a karbantartáshoz és a TÜV engedély megújításához szükséges dokumentumokat.

III/4. Jelen megállapodás annak aláírásának napjától a Játszótér Tulajdonos általi tulajdonba vételének napjáig hatályos.

III/5. Jelen megállapodás alkalmazása és értelmezése során a magyar jog az irányadó különös tekintettel a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseire.

III/6. Felek vitás, sérelmes ügyeiket, jóindulatot és jóakaratot tanúsítva egymás iránt, békés úton kísérik meg rendezni. Ha Felek a fent meghatározott módon 30 napon belül nem tudják

megoldani a megállapodás alapján vagy ezzel összefüggésben keletkezett vitájukat, úgy a pertárgy értékétől függően a Gödöllői Járásbíróság illetőleg a Budapest Környéki Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

III/7. Felek kijelentik, hogy a fenti megállapodáson túl egyéb igénnyel/követeléssel nem élnek egymás felé.

Felek jelen megállapodást átolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt három egymással mindenben megegyező, eredeti példányban három oldal terjedelemben jóváhagyólag írják alá.

Kelt: Isaszeg, 2026. július „.....”

.....
 Dr. Budaházi Árpád polgármester
 polgármester
Isaszeg Város Önkormányzat

.....
 Rácz Gáborné
 kuratóriumi elnök
„100 éves iskola” Alapítvány

Pénzügyi ellenjegyző:

Dézsai Noémi

gazdálkodási osztályvezető

Kapják:

1. Alapítvány
2. Isaszegi Polgármesteri Hivatal, Gazdálkodási Osztály- nyilvántartás céljából
3. Isaszegi Polgármesteri Hivatal, Irattár