Ez az oldal a Törvényességi Felügyelet Írásbeli Kapcsolattartás Moduljából készült.

Jegyzőkönyv adatai

Hivatal	Döntéshozó
Isaszeg Város Önkormányzat	Képviselő-testület / közgyűlés

Testületi ülés időpontja: 2026.10.15.
Feltöltés időpontja: 2026.11.03.
Beérkezés 19 napon belül.
Átvéve:

Összehívás típusa	Nyilvánosság típusa	Egyéb típus	Ülés dátuma
Soros	Nyílt		2026.10.15.

Üzenet

Kedves Kolléga! Csatoltan megküldöm a fenti tárgyú jegyzőkönyvet. Üdvözlettel: Szalárdyné Szalma Szilvia aljegyző

Csatolmányok

Jelenléti ív	Jelenléti ív kt nyílt 2026.(X.15.).pdf
Előterjesztés	117-2026.(X.15.) Agriplus 95-4 traktor-Bonetti RET200 árokásó adatper-kanál-Sigma Gold G15 2008 homlokrakodó értékesítése.pdf
Előterjesztés	118-2026.(X.15.) BP 2500 traktor pótkocsi értékesítése.pdf
Előterjesztés	113-2026.(X.15.) Virágos Tiszta Isaszegért elismerő cím adományozása.pdf
Meghívó	KT NYÍLT meghívó 2026.(X.15.).pdf
Előterjesztés	110-2026.(X.15.) Polgármesteri Hivatal beszámolója 2025.10.01.-2026.09.30.pdf
Előterjesztés	PKB külön napirendi pont 2-2026.(X.14.) tűzifabeszerzés 2027.pdf
Előterjesztés	119-2026.(X.15.) lejárt határidejű határozatok.pdf
Előterjesztés	114-2026.(X.15.) Iparos utca forgalmi rendjének megváltoztatására.pdf
Tárgymutató	NYÍLT KT MEGHÍVÓ 2026.(X.15.).docx
Jegyzőkönyv	Jegyzőkönyv kt nyílt 2026.(X.15.).pdf
Előterjesztés	109-2026.(X.15.) helyi autóbusz közlekedés szabályozása rendelet.pdf
Önkormányzati rendelet	13-2026.(X.15.) helyi autóbusz rendelet.pdf
Előterjesztés	111-2026.(X.15.) Vas Attila Antal PKB bizottsági taggá választása.pdf
Előterjesztés	116-2026.(X.15.) Villamos energia közbeszerzés.pdf
Előterjesztés	112-2026.(X.15.) Önkormányzatok rendkívüli támogatása iránti igény benyújtása.pdf
Előterjesztés	115-2026.(X.15.) Piac helyiségek bérbeadása.pdf

ISASZEG VÁROS POLGÁRMESTERE

MEGHÍVÓ

a **2026. október 15. (csütörtök) 17^{00}** órától a Városháza nagytermében (2117 Isaszeg, Rákóczi u. 45.) tartandó

NYÍLT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉSRE

NAPIREND:

1./ Tárgy: Polgármester beszámolója a két ülés között történt fontosabb intézkedésekről, döntésekről
(szóbeli előterjesztés alapján)

2./ Tárgy: Javaslat a menetrend szerinti helyi autóbusz közlekedés szabályozásáról és az alkalmazandó legmagasabb díjtételeinek megállapításáról szóló .../2026.(X.15.) önkormányzati rendelet megalkotására
(109/2026.(X.15.) előterjesztés)
Tárgyalja: PKB és VKKB

3./ Tárgy: Javaslat a Polgármesteri Hivatal 2025. október 1. és 2026. szeptember 30. közötti időszakban végzett hatósági és egyéb tevékenységéről szóló beszámolójának elfogadására
(110/2026.(X.15.) előterjesztés)
Tárgyalja: valamennyi bizottság

4./ Tárgy: Javaslat Vas Attila Antal Pénzügyi és Közigazgatási Bizottság bizottsági taggá választására
(111/2026.(X.15.) előterjesztés)
Tárgyalja: PKB

5./ Tárgy: Javaslat Önkormányzatok rendkívüli támogatása iránti igény benyújtására
(112/2026.(X.15.) előterjesztés)
Tárgyalja: PKB

6./ Tárgy: Javaslat a „Virágos Tiszta Isaszegért" elismerő cím adományozására
(113/2026.(X.15.) előterjesztés)
Tárgyalja: VKKB

7./ Tárgy: Javaslat az Iparos utca forgalmi rendjének megváltoztatására
(114/2026.(X.15.) előterjesztés)
Tárgyalja: VKKB

8./ Tárgy: Javaslat az Isaszeg belterület 461/4 helyrajzi számú, természetben a 2117 Isaszeg, Rákóczi utca 75. szám alatti ingatlan (Vásárcsarnok és Piac, az ingatlannyilvántartásban: Kivett/gazdasági épület, udvar) földszintjén található 1-6. számú helyiségek bérbeadás útján történő hasznosítására
(115/2026.(X.15.) előterjesztés)
Tárgyalja: VKKB

9./ Tárgy: Javaslat a „Villamos energia beszerzése Isaszeg Város Önkormányzat és intézményei részére a 2027. energia évre" tárgyú közbeszerzési eljárás kiírására
(116/2026.(X.15.) előterjesztés)
Tárgyalja: PKB

10./ Tárgy: Javaslat Isaszeg Város Önkormányzat tulajdonát képező Agriplus 95-4 típusú traktor, hozzátartozó Bonetti RET200 árokásó adapter + 2 kanál, Sigma 4 Gold G15 2008 típusú homlokrakodó gém és kanál értékesítésére
(117/2026.(X.15.) előterjesztés)
Tárgyalja: PKB és VKKB

11./ Tárgy: Javaslat Isaszeg Város Önkormányzat tulajdonát képező BP 2500 traktor pótkocsi értékesítésére
(118/2026.(X.15.) előterjesztés)
Tárgyalja: PKB és VKKB

12./ Tárgy: Javaslat a 2026. szeptember 17. – 2026. október 15. között lejárt határidejű határozatok végrehajtásának elfogadására
(119/2026.(X.15.) előterjesztés)
Tárgyalja: PKB

13./ Interpellációk

14./ Képviselői kérdések

15./ Bejelentések

16/ Napirend utáni felszólalások

Az ülésre – tanácskozási joggal – meghívom:
Tóthné Pervai Katalin jegyzőt,
Pisiák Zsuzsanna igazgatási osztályvezetőt,
Dézsi Noémi gazdálkodási osztályvezetőt,
Vörös Ferenc műszaki, városfejlesztési és rendészeti osztályvezetőt,

A 4. napirendi pont tárgyalásához Vas Attila Antalt.

Meghívom továbbá: Trompler Ildikó országgyűlési képviselőt és Dr. Tordai Istvánné Dr. Galántai Évát, a Pest Vármegyei Kormányhivatal Gödöllői Járási Hivatalának vezetőjét.

(Kérem, hogy amennyiben az ülésen nem tud részt venni, a 28/583-115-ös telefonszámon vagy a hivatal@isaszeg.hu e-mail címen jelezni szíveskedjen.)

Isaszeg, 2026. október 09.

Dr. Budaházi Árpád
polgármester

Isaszeg Város Önkormányzat 7.

Isaszeg Város Önkormányzat

JELENLÉTI ÍV

amely készült, a Képviselő-testület 2026. október 15-i,
nyílt üléséhez

A Képviselő-testület tagjai:

Dr. Budaházi Árpád polgármester .....

Korbács Márió főállású alpolgármester .....

Bajusz Dániel társadalmi megbízatású alpolgármester .....

Árkovics Linda .....

Hegyi Gábor .....

Marosi Zoltán .....

Mészáros Gusztávné .....

Nagy Károly Zoltán .....

Palkovics Rozália Natália .....

Petruska Gabriella .....

Simon István .....

Verseczki András Manó .....

Állandó meghívottak:

Tóthné Pervai Katalin jegyző .....

Dézsi Noémi gazdálkodási osztályvezető .....

Pisiák Zsuzsanna igazgatás osztályvezető .....

Vörös Ferenc városrendészeti osztályvezető .....

Megjelent továbbá:

FUNKE GERGELY ....

Vass Attila Antal ....

Dr. Sömjéni László	
Balogh Barbara	Balogh Barbara

Szalárdyné Szalma Szilvia
jegyzőkönyvvezető

Szalárdyné Szalma Sz.

Isaszeg Város Önkormányzat **Iktatószám: K/3-30/2026.**

Tartalomjegyzék

a Képviselő-testület 2026. október 15-i,
nyílt üléséről készült jegyzőkönyvhöz

Oldal

Határozatképesség megállapítása.....2

Napirendi pont elfogadása.....2-5

Polgármester beszámolója a két ülés között történt fontosabb intézkedésekről, döntésekről.....5-14

Javaslat a menetrend szerinti helyi autóbusz közlekedés szabályozásáról és az alkalmazandó legmagasabb díjtételeinek megállapításáról szóló .../2026.(X.15.) önkormányzati rendelet megalkotására.....14-15

Javaslat a Polgármesteri Hivatal 2025. október 1. és 2026. szeptember 30. közötti időszakban végzett hatósági és egyéb tevékenységéről szóló beszámolójának elfogadására.....15-16

Javaslat Vas Attila Antal Pénzügyi és Közigazgatási Bizottság bizottsági taggá választására.....16-17

Javaslat Önkormányzatok rendkívüli támogatása iránti igény benyújtására.....17

Javaslat a „Virágos Tiszta Isaszegért" elismerő cím adományozására.....18-19

Javaslat az Iparos utca forgalmi rendjének megváltoztatására.....19-20

Javaslat az Isaszeg belterület 461/4 helyrajzi számú, természetben a 2117 Isaszeg, Rákóczi utca 75. szám alatti ingatlan (Vásárcsarnok és Piac, az ingatlannyilvántartásban: Kivett/gazdasági épület, udvar) földszintjén található 1-6. számú helyiségek bérbeadás útján történő hasznosítására.....20-21

Javaslat a „Villamos energia beszerzése Isaszeg Város Önkormányzat és intézményei részére a 2027. energia évre" tárgyú közbeszerzési eljárás kiírására.....21-23

Javaslat Isaszeg Város Önkormányzat tulajdonát képező Agriplus 95-4 típusú traktor, hozzátartozó Bonetti RET200 árokásó adapter + 2 kanál, Sigma 4 Gold G15 2008 típusú homlokrakodó gém és kanál értékesítésére.....23-24

Javaslat Isaszeg Város Önkormányzat tulajdonát képező BP 2500 traktor pótkocsi értékesítésére.....24-25

Javaslat a 2026. szeptember 17. – 2026. október 15. között lejárt határidejű határozatok végrehajtásának elfogadására.....25

Napirend utáni felszólalás.....25-27

Készült: 2 példányban
Jegyzőkönyvvezető: Szalárdyné Szalma Szilvia

Isaszeg Város Önkormányzat **Iktatószám: K/3-30/2026.**

JEGYZŐKÖNYV

a Képviselő-testület 2026. október 15-i nyílt üléséről

Jelen vannak: Dr. Budaházi Árpád polgármester,
Korbács Márió főállású alpolgármester,
Bajusz Dániel társadalmi megbízatású alpolgármester,
Árkovics Linda, Hegyi Gábor, Marosi Zoltán,
Mészáros Gusztávné, Nagy Károly Zoltán,
Palkovics Rozália Natália, Petruska Gabriella,
Simon István, Verseczki András Manó képviselők.

Meghívottként – tanácskozási joggal – megjelent:
Tóthné Pervai Katalin jegyző,
Pisiák Zsuzsanna igazgatási osztályvezető,
Dézsi Noémi gazdálkodási osztályvezető,
Vörös Ferenc műszaki, városfejlesztési és rendészeti osztályvezető,
Juhász Gergely adóiroda vezető,
Balogh Barbara kommunikációs munkatárs.

Megjelent továbbá: Dr. Sömjéni László

Jegyzőkönyvvezető: Szalárdyné Szalma Szilvia

A nyílt ülés 17 óra 07 perckor kezdődött a Városháza nagytermében.

Dr. Budaházi Árpád polgármester köszönti az ülésen megjelenteket és megállapítja, hogy a megválasztott **12 képviselőből** az ülés kezdetére **12 fő megjelent**, az ülés határozatképes. Napirend utáni hozzászólásra jelentkezik:
A Képviselő-testület **12 egyhangú igen szavazattal,** a napirendi pontok sorrendjével egyetért az alábbiak szerint:

1./ Tárgy: *Polgármester beszámolója a két ülés között történt fontosabb intézkedésekről, döntésekről*
(szóbeli előterjesztés alapján)

2./ Tárgy: *Javaslat a menetrend szerinti helyi autóbusz közlekedés szabályozásáról és az alkalmazandó legmagasabb díjtételeinek megállapításáról szóló .../2026.(X.15.) önkormányzati rendelet megalkotására*
(109/2026.(X.15.) előterjesztés)
Tárgyalja: *PKB és VKKB*

***3./ Tárgy**: Javaslat a Polgármesteri Hivatal 2025. október 1. és 2026. szeptember 30. közötti időszakban végzett hatósági és egyéb tevékenységéről szóló beszámolójának elfogadására*
(110/2026.(X.15.) előterjesztés)
***Tárgyalja**: valamennyi bizottság*

***4./ Tárgy**: Javaslat Vas Attila Antal Pénzügyi és Közigazgatási Bizottság bizottsági taggá választására*
(111/2026.(X.15.) előterjesztés)
***Tárgyalja**: PKB*

***5./ Tárgy**: Javaslat Önkormányzatok rendkívüli támogatása iránti igény benyújtására*
(112/2026.(X.15.) előterjesztés)
***Tárgyalja**: PKB*

***6./ Tárgy**: Javaslat a „Virágos Tiszta Isaszegért" elismerő cím adományozására*
(113/2026.(X.15.) előterjesztés)
***Tárgyalja**: VKKB*

***7./ Tárgy**: Javaslat az Iparos utca forgalmi rendjének megváltoztatására*
(114/2026.(X.15.) előterjesztés)
***Tárgyalja**: VKKB*

***8./ Tárgy**: Javaslat az Isaszeg belterület 461/4 helyrajzi számú, természetben a 2117 Isaszeg, Rákóczi utca 75. szám alatti ingatlan (Vásárcsarnok és Piac, az ingatlannyilvántartásban: Kivett/gazdasági épület, udvar) földszintjén található 1-6. számú helyiségek bérbeadás útján történő hasznosítására*
(115/2026.(X.15.) előterjesztés)
***Tárgyalja**: VKKB*

***9./ Tárgy**: Javaslat a „Villamos energia beszerzése Isaszeg Város Önkormányzat és intézményei részére a 2027. energia évre" tárgyú közbeszerzési eljárás kiírására*
(116/2026.(X.15.) előterjesztés)
***Tárgyalja**: PKB*

***10./ Tárgy**: Javaslat Isaszeg Város Önkormányzat tulajdonát képező Agriplus 95-4 típusú traktor, hozzátartozó Bonetti RET200 árokásó adapter + 2 kanál, Sigma 4 Gold G15 2008 típusú homlokrakodó gém és kanál értékesítésére*
(117/2026.(X.15.) előterjesztés)
***Tárgyalja**: PKB és VKKB*

*11./ **Tárgy**: Javaslat Isaszeg Város Önkormányzat tulajdonát képező BP 2500 traktor pótkocsi értékesítésére*
(118/2026.(X.15.) előterjesztés)
***Tárgyalja**: PKB és VKKB*

*12./ **Tárgy**: Javaslat a 2026. szeptember 17. – 2026. október 15. között lejárt határidejű határozatok végrehajtásának elfogadására*
(119/2026.(X.15.) előterjesztés)
***Tárgyalja**: PKB*

13./ Interpellációk

14./ Képviselői kérdések

15./ Bejelentések

16./ Napirend utáni felszólalások

NAPIREND:

1./ Tárgy: Polgármester beszámolója a két ülés között történt fontosabb intézkedésekről, döntésekről
(szóbeli előterjesztés alapján)

Dr. Budaházi Árpád polgármester 2026. szeptember 20-án, vasárnap az Adler Klub Egyesület szervezésében, a többéves hagyománynak megfelelően, tizenkettedik alkalommal került sor a veteránkerékpáros-túrára. A Falumúzeum kertjében az önkormányzat vendégül látta a kerékpárosokat, valamint a veteránmotorosokat és -autósokat.

2026. szeptember 21-én a Damjanich János Általános Iskola udvarán átadásra került az új játszótér. A városi civil alapból az iskola alapítványa jelentős támogatást nyert a beruházáshoz. A megvalósításhoz a korábbi képviselő-testületi ciklus több képviselője, a jelenlegi képviselők közül is többen, valamint különböző jótékonysági rendezvényeken keresztül számos szülő járult hozzá. A gyermekek nagyon nagy örömmel fogadták az új játszóteret.

2026. szeptember 29-én Trompler Ildikó országgyűlési képviselő látogatást tett az Isaszegi Damjanich János Általános Iskolában. A látogatás apropóját az adta, hogy az önkormányzat még január-február környékén támogatási igényt nyújtott be a Belügyminisztériumhoz, hogy biztosítsanak forrást a Damjanich iskola veszélyes, hiányos és több helyen megdőlt kerítésének, valamint a rossz állapotú

függőfolyosónak a felújítására. A függőfolyosóról több helyen hullanak le a különböző épületelemek, ezért a gyermekek biztonsága érdekében az alatta lévő területet sem lehet megfelelően használni. Egy korábbi államtitkári levélben jelezték, hogy a támogatási igény egy része elfogadásra került, és jóváhagyják a szükséges összeget a tankerület számára. A kormányváltás miatt azonban a pénz nem érkezett meg a Tankerülethez. Trompler Ildikó országgyűlési képviselő segítségét kérte, aki segített, és a Tankerület megkapta a pénzt a minisztériumtól..

A kivitelezésre a szerződést a tankerület az ISA Works Kft-vel kötötte meg. A beruházás várhatóan hamarosan elkészül. Tudomása szerint a határidő december 31. A Kft. a kerítés, valamint a függőfolyosó felújítását is az őszi iskolaszünetre ütemezte.

A képviselő asszonnyal nemcsak az iskola felújításáról beszélgetett, hanem a települést érintő egyéb kérdésekről is. A beszélgetést a városházán folytatták, ahol azt is jelezte, hogy Isaszeg az elmúlt években a pályázati lehetőségek szempontjából hátrányos helyzetben volt.
Ennek egyik oka, hogy a település Pest megyében, a Gödöllői járásban található, amely nem minősül fejlesztendő járásnak. Emiatt számos pályázaton eleve kedvezőtlenebb helyzetből indul más térségekhez képest. Ezt a problémát részletesen bemutatta a képviselő asszonynak.
Vas Attila Antal közgazdász az Isaszegi Városüzemeltető Nonprofit Kft. munkatársa összeállított egy anyagot a különböző statisztikai adatokról, Tar-Baár Bernadett pályázati referens pedig bemutatta a pályázatok pontozási rendszerét és annak alakulását, valamint a térségi összehasonlításokat. Hasznos beszélgetés volt, reméli, hogy az információk eljutnak a minisztériumhoz, és a jövőben ez a térség is kedvezőbb helyzetbe kerülhet a pályázatok elbírálásakor. Hasonló problémákkal küzdött az elmúlt években Maglód és Pécel is.

Szeptember 26-án szüreti vigasságon vett részt. A rendezvény fő szervezője az önkormányzat volt, de számos civil szervezet és csoport is részt vett a szervezésben. Ezúton is köszöni mindenkinek a közreműködését. A visszajelzések alapján jól sikerült a rendezvény.

Szeptember 28-án az iskolák igazgatóival tartott megbeszélést a városházán. Beszéltek az együttműködés lehetőségeiről, a programokról és a fellépésekről. Megköszönte az igazgatók eddigi közreműködését és együtt áttekintették, hogy milyen aktivitások várhatók az iskoláktól az év hátralévő részében. A tankerülethez tartozó intézményekkel kapcsolatban néhány városüzemeltetési kérdés is felmerült.

Szeptember 30-án két év várakozás után, megnyílt a PEPCO üzlete. Erről a közösségi médiában is beszámolt. A bejegyzés rendkívül népszerű lett, ami jól mutatta, mennyire várták a lakosok az üzlet megnyitását. A megnyitó után beszélt a cég magyarországi terjeszkedésért felelős vezetőjével, aki szintén örömét fejezte ki amiatt, hogy az üzlet végre megnyílhatott.
A PEPCO környezetében a következő napokban további munkálatok is indulnak. Közvilágítás és gyalogátkelőhely kialakítása is szerepel a tervek között. Az illetékes engedélyező szervezet megadta az egyik szükséges engedélyt a postánál lévő zebrához és már csak egy további engedélyre van szükség. Reméljük, hogy ez is hamarosan megérkezik, és a gyalogátkelőhelyet üzembe lehet helyezni. Bízik benne, hogy ebben az évben két új gyalogátkelőhellyel is gazdagodhat a város. A PEPCO épületével szembeni átkelőhely megvalósításának időpontja egyelőre még bizonytalan.

Az Idősek Világnapja alkalmából októberben a művelődési házban köszöntötte a megjelenteket. A program jól sikerült, köszöni mindenkinek a közreműködését.

2026. október 5-én szakmai megbeszélésen vett részt Dr. Kapus Krisztiánnal, az Új Esély Központ regionális intézményvezetőjével. A megbeszélésen részt vett Pisiák Zsuzsanna igazgatási osztályvezető, valamint Kovács Hajnalka Krisztina az Isaszegi Humán Szolgáltató Központ intézményvezetője is.
Az önkormányzatnak meg kell oldania a szenvedélybetegek, illetve a pszichiátriai ellátásra szorulók számára előírt intézményi ellátás biztosítását. Ehhez szerződést kell kötni egy megfelelő befogadó intézménnyel.
Dr. Kapus Krisztián javaslatára felkereste egyeztetés céljából Maglód polgármesterét, mivel ott működik ilyen intézmény. A megbeszélést követően lehetősége nyílt találkozni az Új Esély Központ maglódi intézményének a vezetőjével. A központ jogászai előkészítik a szerződést, valószínűleg az önkormányzatnak nem kell fizetnie a férőhelyekért.

2026. október 6-án az Aradi vértanúk megemlékezésén vett részt.

Ezen a héten megbeszélést folytatott az Isaszegi Falumúzeum vezetőjével Szmolicza Józseffel és az Isaszegi Művelődési Ház intézményvezetőjével Szilasi Balázzsal, valamint Pap Beáta kulturális szakreferenssel. A megbeszélés egyik fontos témája az volt, hogy novemberben lesz az ötvenedik évfordulója annak a kezdeményezésnek, amelynek keretében a magyarországi lengyel közösség és több szervezet közreműködésével felállították Józef Wysocki honvéd tábornok mellszobrát a Magyar Nemzeti Múzeum kertjében. Az ünnepélyes megemlékezést és koszorúzást novemberben rendezik meg. Ezt követően az ünnepség az egyesület székhelyén folytatódik. A rendezvényen várhatóan nagykövetek, minisztériumi képviselők és más meghívott vendégek is részt vesznek. Külön öröm számára, hogy az Isaszegi Múzeumbarátok Köre is részese

volt az eredeti kezdeményezésnek. A pontos program és az időpontok még egyeztetés alatt állnak.

Az egyesület tagjai nagy lelkesedéssel készülnek a rendezvényre. Már korábban, az április 6-i csatabemutatón is kifejezték, mennyire fontos számukra ez a közös történelmi és kulturális kapcsolat.

A mai napon a Gazdasági és Energetikai Minisztériumban vett részt egy tájékoztatón, amelyen államtitkár és helyettes államtitkár ismertették a szélerőművekkel kapcsolatos pályázati lehetőségeket. A tájékoztatás szerint a szélerőművek létesítésére vonatkozó pályázat első körében meghatározott térségek jöhetnek szóba. A pályázatot nem az önkormányzatok, hanem a beruházók nyújtják be, akik megkeresik az érintett településeket, és jelzik, hogy szeretnének-e szélerőművet létesíteni. Isaszeg az első körben nem szerepel az érintett térségek között. A tájékoztatás szerint azonban a következő években bővíthetik a lehetőségek körét, így később ez a térség is szóba kerülhet. A beruházásokkal kapcsolatban több kérdés is felmerült. Ilyen például a madarak vonulási útvonalának védelme, valamint a honvédelmi érdekek figyelembevétele. Isaszeg esetében a katonai létesítmények jelenléte is befolyásolhatja, hogy egy ilyen beruházás megvalósítható-e. Amennyiben egy önkormányzat támogatja a beruházást, jelentős bevételhez juthat, ugyanakkor a megvalósításhoz jogszabályi módosításokra és komoly infrastrukturális fejlesztésekre is szükség lehet. A tájékoztatón elhangzott, hogy a folyamat akár másfél-két évet is igénybe vehet. Az első csatlakozásokat 2030 környékére tervezik és a villamosenergia-hálózat fejlesztése is ezekben az években történhet meg.

Isaszeg Város Önkormányzata 2026. október 15-én pályázatot nyújtott be az Interreg HUSK 2021-2027 program – Kisprojekt Alap keretében meghirdetett HUSK-SPF-2601 kódszámú pályázati felhívásra. A pályázat célja a 2027. évi Szüreti Családi Nap megvalósítása, amelynek keretében lehetőség nyílhat testvértelepülési partnerünk meghívására is. A partnertelepülés önkormányzata és néptánccsoportja már jelezte részvételi szándékát. A pályázat összege a jelenlegi árfolyamtól függően körülbelül 4,6 millió forintnak megfelelő euró. A támogatás elnyerése lehetővé tenné, hogy a rendezvényen több résztvevő, köztük a testvértelepülés képviselői és kulturális csoportjai is jelen legyenek. A pályázat benyújtásáról a Képviselő-testületet tájékoztatni kell, de a támogatási összeg és az eljárás szabályai alapján külön testületi szavazásra nincs szükség.

Tájékoztatja képviselő-társait, hogy az elmúlt időszakban szabadságon nem volt.

Elmondja, hogy a következő témakör a Liget tér ügye. Ezt rendhagyó módon szeretné megtárgyalni, mert fontosnak tarja, hogy a képviselők, a hallgatóság és a videófelvételen keresztül a lakosság is megismerje az álláspontokat.

Az elmúlt egy évben négyszer szavazott a képviselő-testület a Liget térhez kapcsolódó pumpapálya kialakításáról. Mind a négy ülésen jelen volt Mészáros Gusztávné képviselő asszony, a Mozdulj Velünk Egyesület elnöke. Mind a négy alkalommal egyhangú döntés született.

Ezt azért kívánja kiemelni, mert az egyesület elnöke valamennyi alkalommal jelen volt, és az elmúlt hónapokban több alkalommal is egyeztetettek vele a beruházásról, annak ütemezéséről és részleteiről. A megbeszéléseket írásos tájékoztatások is követték.

A képviselő-testület kiválasztotta a legjobb ajánlatot tevő céget, és a projekt előkészítése során több módosítás történt. A korábbi elképzelés szerint a pumpapálya az úgynevezett aszfaltos pálya mellé került volna, és az egyesület eszközei addig maradhattak volna a helyükön, amíg a pumpapálya meg nem épül. A megbeszéléseken megállapodtak abban, hogy az egyesület eszközeinek legkésőbb 2026. december 31-ig el kell kerülniük a betonfelületről.

A történetben azonban változást hozott, hogy 2026 júliusában egy Facebook-petíció indult. Ezt követően számos írásbeli és szóbeli lakossági észrevétel érkezett az önkormányzathoz. Sokan azt kérték, hogy ne csökkenjen a Liget tér zöldfelülete és a terület őrizze meg parkfunkcióját. A lakosok szeretnék, ha továbbra is lehetne ott pikniket tartani, focizni, sétálni és rendezvényeket szervezni. Többen azt is kifogásolták, hogy a meglévő betonfelület mellé újabb aszfaltos felület épüljön. A lakossági visszajelzések hatására ezért újra kellett gondolni a beruházás elhelyezését. A lakossági észrevételeket figyelembe véve merült fel az a megoldás, hogy a pumpapálya a meglévő betonfelület helyére kerüljön, így a beruházás is meg tud valósulni, ugyanakkor a Liget tér zöldfelülete a lehető legnagyobb mértékben megmarad.

Amikor a lakossági észrevételek érkeztek, képviselő asszony sajnálatos módon kórházban volt, így akkor nem tudtak vele egyeztetni. Később, augusztus 5-én Korbács Márió alpolgármesterrel együtt felkeresték képviselő asszonyt és bemutatták neki a beruházás tervezett helyét.

A pálya a betonfelület helyére kerülne, de az alakja miatt valamelyest túlnyúlna annak szélén. Egy korszerű, más településeken megvalósult pályákhoz képest is jelentős méretű beruházásról van szó. A megoldást a közösségi médiában is ismertette. A hozzászólások és a lakossági visszajelzések alapján úgy érezte, hogy ez elfogadható kompromisszum lehet.

A kivitelező korábban azt jelezte, hogy a munkálatok szeptember elején megkezdődhetnek, de azért, hogy az egyesület a hagyományos limonádépartiját megvalósíthassa a munkálatok csak azt követően indultak volna el.

Jelezték az augusztus 5-i találkozáskor, hogy a bringapark elemeit augusztus végéig kellene lebontani és elszállítania az egyesületnek. Augusztus végén és szeptember első hetében még nem kezdődött meg a kivitelezés. A munkálatok csúszása miatt fennállt a lehetősége annak, hogy a beruházás októberre tolódik, ezért szeptember 10-én, mivel az elemek elbontására nem került sor, levelet küldött az egyesületnek, melyben arra kérte őket, hogy szeptember 30-ig szállítsák el az eszközöket a munkaterületről.

A levélben jelezte, hogy amennyiben az elszállítás nem történik meg határidőre, a városüzemeltetés a tér egy másik részére helyezi át az elemeket. Azt is közölte, hogy az önkormányzat az eszközök őrzését nem tudja vállalni, és az esetleges lopásokért vagy rongálásokért sem tud felelősséget vállalni.

Dr. Budaházi Árpád polgármester felolvassa a 2026. október 2-án a Mozdulj Velünk Egyesületnek írt levelét. Azért tarja fontosnak a levél tartalmának megismertetését mert abban foglalta össze az önkormányzat álláspontját és az együttműködésre vonatkozó szándékainkat.

„Tisztelt Elnök Asszony, kedves Piroska!

A Liget tér hasznosításával kapcsolatban 2026. szeptember 29-én írt leveledre válaszolva a következőkről tájékoztatlak.

Ahogyan minden találkozásunk és egyeztetésünk alkalmával hangsúlyoztam, az önkormányzatnak nem célja a Mozdulj Velünk Egyesület eddig elért eredményeinek megkérdőjelezése vagy vitatása.

A Liget tér használatára 2017-ben kötött haszonkölcsön-szerződést nem áll szándékunkban felmondani. Mindössze az a célunk, hogy az önkormányzat a tulajdonában lévő területen elvégezhesse azt a beruházást, amelyre pályázati forrást nyert.

Az egyesülettel együttműködve szeretnénk elérni, hogy a terület hasznosítása a lakosság minél nagyobb megelégedésére történjen.

A Liget teret az egyesület a szerződés szerint továbbra is használhatja és hasznosíthatja. A pumpapálya kialakítása nem eredményezi a szerződés felmondását.

Az önkormányzat sikeresen pályázott a pumpapálya megvalósítására. Annak érdekében, hogy a Liget tér zöldfelülete a lehető legkisebb mértékben csökkenjen, a pumpapályát a betonozott terület helyén alakítjuk ki, ahogyan arról korábban is tájékoztattunk benneteket.

Ehhez szükséges az egyesület által ott elhelyezett elemek elmozdítása. Amennyiben az egyesület nem tud vagy nem kíván gondoskodni az elemek elszállításáról, az önkormányzat a tér egy erre alkalmas részén ideiglenesen elhelyezi azokat. Az elemek őrzését azonban nem tudjuk vállalni, és az esetleges lopásért vagy rongálásért sem tudunk felelősséget vállalni.

Az egyesület megkezdte a futókör kialakítását. Az önkormányzat kész segítséget nyújtani a futókör befejezéséhez, amint a lehetőségek engedik.

Az egyesület által tervezett KRESZ-pálya kialakítása nem kerül veszélybe a pumpapálya megépítésével. Ennek megvalósításával az önkormányzat egyetért, ahogyan az egyesület által tervezett játszótérbővítéssel is.

A Liget téren tartott rendezvényekre továbbra is igény van. Az önkormányzat nem kíván akadályt gördíteni ezek jövőbeni megtartása elé.

Összességében az a célunk, hogy az önkormányzat és az egyesület együttműködve, egymást támogatva hasznosítsa a területet.

A márciusi egyeztetésünk során jeleztem, hogy a pumpapálya kivitelezésének megkezdését az egyesület hagyományos limonádépartiját követő időpontra kértük. A kivitelező a munkálatok kezdési időpontját a saját egyéb munkáival kapcsolatos kötelezettségei és határidői figyelembevételével határozta meg.

Az önkormányzat vállalta annak biztosítását, hogy a pumpapálya kialakításával kapcsolatos munkák a pályázatban meghatározott feltételek szerint és a megfelelő határidőben megtörténjenek.

A jövőbeni eredményes együttműködés érdekében az önkormányzat 2026. október 1-jétől gesztusként magára vállalja a Liget tér zöldfelületének karbantartását, az időszakosan szükséges fűkaszálást, valamint a hulladéktárolók rendszeres ürítésének költségeit.

Bízom benne, hogy sikerült eloszlatnom az esetleges félreértéseket a Liget tér további közös hasznosításával kapcsolatban.

A jövőben is rendelkezésedre állok, amennyiben a témával kapcsolatban kérdésed merül fel.

2026. október 2."

Dr. Budaházi Árpád polgármester ismét megerősíti, hogy nem áll az önkormányzat szándékában felmondani az egyesülettel kötött szerződést és nem szeretné, hogy az egyesület elhagyja a Liget teret. A megváltozott körülményekhez kell alkalmazkodni és ehhez a szerződés gyakorlati alkalmazásában is szükség lehet bizonyos módosításokra.

Mészáros Gusztávné képviselő, a Mozdulj Velünk Egyesület elnöke: Véleménye szerint a Képviselő-testület elé a pályázat úgy volt benyújtva, hogy a betonfelület megmarad és azon alakítja ki a vállalkozó a pumpapályát. Ezzel párhuzamosan a betonon működő, a Mozdulj Velünk Egyesülethez tartozó pálya is használható maradt volna addig, amíg a pumpapálya elkészül. Ő ezt szavazta meg. Márciusban, amikor a helyszínen kint volt, valóban szó került arról, hogy a kitűzés és a tervek kialakítása során egyeztetésre lesz szükség, ez az egyeztetés végül elmaradt. A július 3-án kapott levélben még december 30-i határidő szerepelt az eszközök eltávolítására.

Azon dolgoztak az egyesülettel, hogy mentsék azt, amit az egyesület az elmúlt években létrehozott. Azért nem bontották el korábban az eszközöket, mert bíztak abban, hogy a területet nem kell teljesen átalakítani, és később akár egy korábban működő jégpálya vagy más közösségi funkció is helyet kaphat ott.

Ez a terület az egyesület önkénteseinek munkájával jött létre. Örül annak, hogy az önkormányzat sikeresen pályázott és ehhez az egyesület önkéntesei, valamint a környék lakói is hozzájárultak. A felnőtt fitneszpark, a játszótéri elemek és más fejlesztések mind a közösséget szolgálták.

Úgy érzi az egyesület hosszabb távú tervei mások voltak, ezért, sajnálja, hogy így alakult a helyzet.

Dr. Budaházi Árpád polgármester: Nehéz helyzet ez mindenki számára. Sajnálja, hogy így alakult. Júliusban a lakossági észrevételek hatására megváltozott a helyzet, igyekezett olyan megoldást találni, amely megfelel a lakosság igényeinek.

Mészáros Gusztávné elnökasszony már korábban többször említette, hogy az egyesület eredeti elképzelései között is szerepelt a pumpapálya kialakítása, de annak idején erre nem volt lehetőség. Most megvalósulhat az a fejlesztés, amelyet korábban ők is szerettek volna.

Nagyon szeretné, ha a közös munka a jövőben is folytatódna, és a beruházás

átadását is együtt tudnák megünnepelni.

Tudja, hogy nehéz egy meglévő építményt elbontani, de úgy gondolja, hogy egy korszerű, sok gyermek számára örömet jelentő beruházás kerül a helyére.

A helyszínen járva azt látta, hogy a tér nagy része továbbra is megőrizhető közösségi területként. Továbbra is lehetőség lesz rendezvényeket szervezni, parkot használni és a zöldfelület is megmaradhat.

Árkovics Linda képviselő: Véleménye szerint a kommunikációban történt félreértés, és ez nagyon sajnálatos. Korábban ő maga is megfogalmazott aggályokat a pumpapályával kapcsolatban, de nem magát a beruházást ellenezte. Sokallja az önrészt, és felvetette azt is, hogy a Liget tér értékes zöldterület, amelyet nem feltétlenül kellene feláldozni. Akkor az hangzott el, hogy az iskola közelsége pluszpontot jelentett a pályázatban, ezért megértette, miért ezt a helyszínt választotta az önkormányzat.

Úgy érzi, hogy Mészáros Gusztávné elnökasszony számára érzelmileg is nehéz ez a helyzet és a kommunikáció sem volt megfelelő. Ugyanakkor azt is látja, hogy a polgármester úr és az önkormányzat részéről megvan a nyitottság arra, hogy az egyesület további fejlesztéseit támogassák. Ha a betonfelület megszüntetése miatt az egyesület elveszít bizonyos lehetőségeket, akkor szerinte korrekt megoldás lenne, hogy ha később pályázati forrásból például egy újabb pálya vagy más közösségi létesítmény valósulna meg, az önkormányzat és a városüzemeltetés segítsen a megvalósításában.

Korábban arról is volt szó, hogy az eszközök értékesítéséből befolyó összeget a futókör befejezésére lehetne fordítani. A futókörhöz szükséges anyag egy része már rendelkezésre áll, ezért érdemes lenne megvizsgálni, hogyan lehetne a munkálatokat befejezni.

A közös cél az, hogy a Liget tér szebb és jobban használható legyen, és ehhez az önkormányzat minden lehetséges segítséget megadjon.

Hegyi Gábor képviselő: Véleménye szerint ezt a kérdést nem személyes ügyként kellene kezelni. A környéken élők részéről számos alkalommal érkezett kérés, hogy történjen valamilyen fejlesztés a Liget téren. A futókört is be kellene fejezni, és az egész területet jobban gondozottá, használhatóbbá kellene tenni. A korábbi kerékpárospálya zajos volt és a használata is problémákat okozott. Most egy olyan beruházás valósulhat meg, amely hosszú távon gyermekeknek és felnőtteknek egyaránt hasznos lehet.

Szerinte nem úgy kell tekinteni ezt, mintha valaminek a végét jelentené. Inkább örülni kell annak, hogy egy jelentős fejlesztés történik a Liget téren, amely a város lakóinak érdekeit szolgálja.

Árkovics Linda képviselő: Továbbra is úgy véli, hogy a kommunikáció félrecsúszott és ez vezetett a jelenlegi helyzethez. Véleménye szerint az egyesület nem a fejlesztés ellen lépett fel, hanem a késedelmes tájékoztatás miatt érezhette úgy, hogy az egyesület korábbi munkáját és terveit nem veszik kellőképpen figyelembe. Ugyanakkor fontos előre lépésnek tartja a pumpapálya megépítését, amely jelentősen javíthatja a Liget tér használhatóságát.

Mészáros Gusztávné képviselő, a Mozdulj Velünk Egyesület elönke: Az egyesület 2021–2022-ben több millió forintot fordított az eszközök biztonsági tanúsítványainak megszerzésére. Az eszközök veszélyességi besorolása miatt külön tanúsításra volt szükség, amely jelentős adminisztratív és pénzügyi terhet jelentett. Ez is hozzájárult ahhoz, hogy az elmúlt években nem történhettek nagyobb fejlesztések.

Dr. Budaházi Árpád polgármester megköszöni a kiegészítést és elmondja, hogy a pumpapálya megvalósítására azért is jelentkezett az önkormányzat, mert bizonytalan volt, hogy a későbbiekben lesz-e még hasonló támogatási lehetőség. Több település is igyekezett kihasználni ezt az alkalmat.

Javasolja, hogy zárják le a témát. Hangsúlyozza, hogy a szavazás nem a Liget térrel kapcsolatos vita lezárásáról, hanem a teljes polgármesteri beszámoló elfogadásáról szól.

Mivel a napirendi ponthoz több hozzászólás nincs, Dr. Budaházi Árpád polgármester ismerteti a határozati javaslatot és szavazásra kerül sor.
A szavazást követően megállapítja, hogy a Képviselő-testület **12 egyhangú igen szavazattal** meghozta a következő határozatát:

179/2026.(X.15.) Kt. határozat

A Képviselő-testület a két ülés között történt fontosabb eseményekről, intézkedésekről szóló polgármesteri tájékoztatót tudomásul veszi, a megtett intézkedéseket jóváhagyja.
Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Budaházi Árpád polgármester

2./ Tárgy: Javaslat a menetrend szerinti helyi autóbusz közlekedés szabályozásáról és az alkalmazandó legmagasabb díjtételeinek megállapításáról szóló .../2026.(X.15.) önkormányzati rendelet megalkotására
(109/2026.(X.15.) előterjesztés)
Tárgyalja: PKB és VKKB

Dr. Budaházi Árpád polgármester: október 1-jétől új szolgáltató végzi az önkormányzat helyi autóbusz közlekedési feladatát, ezért szükségessé vált az ehhez kapcsolódó önkormányzati rendelet megalkotása. A rendelet egyik fontos eleme, hogy a szolgáltatót évente részletes beszámoló benyújtására kötelezi az önkormányzat. Az előző képviselő-testületi ciklusban problémát jelentett, hogy a szolgáltató beszámolója nem tartalmazott elegendő információt, ezért akkor meghatároztak egy részletes szempontrendszert. Ezt a szempontrendszert most is felhasználja az önkormányzat, de további fontos elemekkel egészült ki. A szolgáltatónak például nyilatkoznia kell a közszolgáltatásban foglalkoztatott autóbuszvezetők létszámáról, a kötelező képzések teljesítéséről, az orvosi alkalmassági vizsgálatok meglétéről, valamint a járművezetői alkalmasság folyamatos ellenőrzéséről. A beszámolóban szerepelnie kell továbbá a szondáztatások eredményeinek, az utaspanaszoknak és más, a szolgáltatás biztonságos és megfelelő működésével kapcsolatos adatoknak is.

Árkovics Linda képviselő: lakossági megkeresés érkezett hozzá azzal kapcsolatban, hogy a honlapra feltöltött, az előterjesztés mellékletét képező dokumentumok nem jól láthatók.

Mivel a napirendi ponthoz hozzászólás nincs, Dr. Budaházi Árpád polgármester ismerteti a rendeletalkotási javaslatot és szavazásra kerül sor.
A szavazást követően megállapítja, hogy a Képviselő-testület **12 egyhangú igen szavazattal** megalkotta a következő rendeletet:

12/2026. (X.15.) Önkormányzati rendelet

Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja 12/2026. (X.15.) önkormányzati rendeletét a menetrend szerinti helyi autóbusz közlekedés szabályozásáról és az alkalmazandó legmagasabb díjtételeinek megállapításáról a csatolt rendelet-tervezet szerint.
Határidő: 2026. október 16.
Felelős: Dr. Budaházi Árpád polgármester
(A rendelet jelen jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi.)

3./ Tárgy: Javaslat a Polgármesteri Hivatal 2025. október 1. és 2026. szeptember 30. közötti időszakban végzett hatósági és egyéb tevékenységéről szóló beszámolójának elfogadására
(110/2026.(X.15.) előterjesztés)
Tárgyalja: valamennyi bizottság

Dr. Budaházi Árpád polgármester: megköszöni jegyző asszonynak az előterjesztés előkészítését és koordinálását. A bizottsági ülésen is köszönetet mondott a munkájáért, de ezt a nyilvánosság előtt is szeretné megtenni. Hangsúlyozza, hogy terjedelmes anyagról van szó, amelynek összeállítása jelentős munkát igényelt.

Tóthné Pervai Katalin jegyző: ez az utolsó éves beszámoló, amelyet jegyzőként készített. Arra kéri a képviselő-testületet, hogy a jövőben is támogassa a hivatal munkáját. A beszámoló összeállítása valóban nagy feladat volt, de a hivatal egész éves működése ennél is nagyobb munkát jelentett.

Mivel a napirendi ponthoz hozzászólás nincs, Dr. Budaházi Árpád polgármester ismerteti a határozati javaslatot és szavazásra kerül sor.
A szavazást követően megállapítja, hogy a Képviselő-testület **12 egyhangú igen szavazattal** meghozta a következő határozatát:

180/2026. (X.15.) Kt. határozat

Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal 2025. október 1. és 2026. szeptember 30. közötti időszakban végzett hatósági és egyéb tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.
Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Budaházi Árpád polgármester

4./ Tárgy: Javaslat Vas Attila Antal Pénzügyi és Közigazgatási Bizottság bizottsági taggá választására
(111/2026.(X.15.) előterjesztés)
Tárgyalja: PKB

Dr. Budaházi Árpád polgármester: Dánielné Dr. Babos Zsuzsánna Rita 2024. óta volt a Pénzügyi és Közigazgatási Bizottság tagja. Jelezte, hogy egyéb elfoglaltságai miatt a szerdai bizottsági üléseken való részvétel többször nehézséget okozott számára ezért írásban benyújtotta lemondását. Vas Attila Antalt javasolja a Pénzügyi és Közigazgatási Bizottság tagjának, aki a környezetvédelem mellett a közgazdasági területen is rendelkezik szakmai tapasztalattal. Közgazdász végzettségű kontroller, akinek a szakértelmét a

költségvetés összeállításánál, valamint más önkormányzati feladatoknál is hasznosítani lehet.

Mivel a napirendi ponthoz hozzászólás nincs, Dr. Budaházi Árpád polgármester ismerteti a rendeletalkotási javaslatot és szavazásra kerül sor.
A szavazást követően megállapítja, hogy a Képviselő-testület **12 egyhangú igen szavazattal** meghozta a következő határozatát:

181/2026. (X.15.) Kt. határozat

Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete megválasztja a Pénzügyi és Közigazgatási Bizottsági tagjává Vas Attila Antalt.
Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Budaházi Árpád polgármester

(Dr. Budaházi Árpád polgármester kiveszi az esküt Vas Attila Antaltól, aki esküokmányt ír alá. Az esküokmány jelen jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képezi.)

5./ Tárgy: Javaslat Önkormányzatok rendkívüli támogatása iránti igény benyújtására
(112/2026.(X.15.) előterjesztés)
Tárgyalja: PKB

Dr. Budaházi Árpád polgármester: az önkormányzat 2025-ben is igényelt ilyen támogatást, amelynek keretében 30 millió forintban részesült. A 2026-os évben eddig 2.128.870 forint vissza nem térítendő támogatást kapott. A mostani igény legfeljebb 50 millió forintra szól és a közétkeztetési szolgáltatóval szemben fennálló tartozás rendezését szolgálná. Az érintett szolgáltatóval már egyeztettek a támogatási igény benyújtásáról és ez várhatóan nem okoz problémát az elszámolásban. A ténylegesen megítélt összeg a számlák és az elbírálás függvénye. A támogatásról várhatóan december környékén születik döntés.

Mivel a napirendi ponthoz hozzászólás nincs, Dr. Budaházi Árpád polgármester ismerteti a rendeletalkotási javaslatot és szavazásra kerül sor.
A szavazást követően megállapítja, hogy a Képviselő-testület **12 egyhangú igen szavazattal** meghozza a következő határozatát:

182/2026.(X.15.) Kt. határozat

Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a „2026 évi Rendkívüli Önkormányzati Támogatás" pályázaton való részvételt, és felkéri a

polgármestert, hogy az élelmiszer-beszállítóval szemben fennálló tartozás, legfeljebb 50.000.000 Ft összeghatárig, működési célú vissza nem térítendő támogatás iránti pályázati anyag határidőben történő benyújtására a kiírásban meghatározottak szerint.
Határidő: a pályázat benyújtására 2026. október 30.
Felelős: Dr. Budaházi Árpád polgármester

6./ Tárgy: Javaslat a „Virágos Tiszta Isaszegért" elismerő cím adományozására *(113/2026.(X.15.) előterjesztés)*
Tárgyalja: VKKB

Dr. Budaházi Árpád polgármester: a Városfejlesztési, Közbiztonsági és Környezetvédelmi Bizottság tagjai megtekintették a pályázók kertjeit. Összesen heten pályáztak, azonban az egyik pályázó az előző öt évben már elnyerte a címet, ezért a rendelet alapján most nem kaphatja meg ismét. A következő évben azonban újra pályázhat, erre Hegyi Gábor a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsági elnök felhívta a pályázó figyelmét. A bizottsági ülésen Szegedi Gergely bizottsági tag jelezte, hogy a jövőben szívesen részt venne a kerteket értékelő bizottság munkájában. A jövőbeni bizottság összeállításakor erre figyelni fognak.

Mivel a napirendi ponthoz hozzászólás nincs, Dr. Budaházi Árpád polgármester ismerteti a határozati javaslatot és szavazásra kerül sor.
A szavazást követően megállapítja, hogy a Képviselő-testület **12 egyhangú igen szavazattal** meghozta a következő határozatát:

183/2026.(X.15.) Kt. határozat

1. Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete „Virágos Tiszta Isaszegért" elismerő címet adományoz a Városfejlesztési, Közbiztonsági és Környezetvédelmi Bizottság által javasolt személyeknek az alábbiak szerint:

Sorszám	Név
1.	Zsoldos Róbert és Zsoldosné Kelemen Beáta
2.	Holczberger Béla
3.	Nagy József és Nagyné Rácz Melinda
4.	Varmuzsa Ádám
5.	Orosz Zsolt és Oroszné Pálinkás Zsuzsanna
6.	Orosz József és Orosz Józsefné

a pályázati lapon jelzett ingatlanra.

2. Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 18/2016. (V.25.) önkormányzati rendelet 1 § (4) és 4 § (1) pontjai bekezdésében meghatározottak szerint a díjjal együtt járó „Virágos Tiszta Isaszegért" feliratú kerámia tábla, valamint díszes oklevél költségét - 35 000 forint / díjazott, azaz harmincötezer forint / díjazott - az önkormányzat 2026. évi költségvetésének általános tartalék kerete terhére biztosítja.

3. Az elismerő címek adományozására 2026. december 17-én a Képviselő-testületi ülés alkalmával kerül sor. Az elismerő címben részesülők írásos meghívását a Polgármesteri Kabinet végzi.

Határidő:
1. elismerő címek adományozása, átadása: 2026. december 17.
2. meghívók kiküldése: 2026. december 11.
3. az elismerő címben részesülők névsorának közzétételére:
   - az Önkormányzat honlapján, az Önkormányzat Facebook oldalán, illetve a Hivatal Ügyfélszolgálatán 2026. december 18.
   - nyomtatott formában az Önkormányzati tájékoztató 2027. februári lapszámában

Felelős: Dr. Budaházi Árpád polgármester

7./ Tárgy: Javaslat az Iparos utca forgalmi rendjének megváltoztatására
(114/2026.(X.15.) előterjesztés)
Tárgyalja: VKKB

Dr. Budaházi Árpád polgármester: Marosi Zoltán képviselő jelezte az Iparos utca környékén lakók kérését, miszerint korlátozni kellene a nehéz tehergépjárművek közlekedését az utcában. A javaslat célja, hogy a 3,5 tonnánál nehezebb tehergépjárművek ne használhassák az utcát átmenő forgalomra. A lakók szerint a nagy teherautók jelentős port okoznak és indokolatlanul veszik igénybe az utat, részben rövidítő útvonalként használva azt. Reméli, hogy a korlátozás a navigációs rendszerek útvonaltervezésében is megjelenik majd. Indokolt esetben – például építkezés vagy más különleges körülmény miatt – a polgármester engedélyt adhat a korlátozás alól.

Mivel a napirendi ponthoz hozzászólás nincs, Dr. Budaházi Árpád polgármester ismerteti a határozati javaslatot és szavazásra kerül sor.
A szavazást követően megállapítja, hogy a Képviselő-testület **12 egyhangú igen szavazattal** meghozta a következő határozatát:

184/2026.(X.15.) Kt. határozat

Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért az önkormányzat

tulajdonában álló, 015/22 helyrajziszámon nyilvántartott, kivett út megnevezésű, Iparos utca szűk keresztmetszetű szakaszának 3,5 tonnás súlykorlátozásával abban a formában, hogy a súlykorlátozást jelző táblák, melyek a városüzemeltetésnél rendelkezésre állnak, a szűk utcaszakasz elején és végén kerülnek elhelyezésre.
Határidő: 2026. november 30.
Felelős: Dr. Budaházi Árpád polgármester

8./ Tárgy: Javaslat az Isaszeg belterület 461/4 helyrajzi számú, természetben a 2117 Isaszeg, Rákóczi utca 75. szám alatti ingatlan (Vásárcsarnok és Piac, az ingatlannyilvántartásban: Kivett/gazdasági épület, udvar) földszintjén található 1-6. számú helyiségek bérbeadás útján történő hasznosítására
(115/2026.(X.15.) előterjesztés)
Tárgyalja: VKKB

Dr. Budaházi Árpád polgármester: a PEPCO üzlet megnyitása egyre több embert vonz a piac környékére, ezt kihasználva az önkormányzat hasznosítani szeretné a vásárcsarnok helyiségeit. Az ingatlan egy korábbi pályázat keretében épült és a fenntartási időszak várhatóan a következő év nyarán vagy őszén jár le. Addig a helyiségek csak a pályázati feltételeknek megfelelő, piaci jellegű tevékenységekre használhatók. A kiírás meghatározza, milyen tevékenységek végezhetők az egyes helyiségekben. A minimális kikiáltási ár helyiségenként 100 000 forint, amelyhez további költségek társulhatnak. Ha ugyanarra a helyiségre többen jelentkeznek, az önkormányzat a pályázati feltételek alapján másik helyiséget is felajánlhat. A környéken a gyalogos közlekedés biztonságosabbá tétele érdekében gyalogátkelőhely kialakítása van folyamatban, emellett a parkolók megvilágításának fejlesztése is folyamatban van.

Árkovics Linda képviselő: a piac udvarán található hátsó épületet mire használja jelenleg az önkormányzat?

Dr. Budaházi Árpád polgármester: az épületet jelenleg tárolásra használják. Külső állapota megfelelőbbnek tűnik, belül azonban felújításra szorul és a korszerűsítése jelentős költséggel járna. Hosszabb távon többféle hasznosítási lehetőség is felmerült, például hivatali célú használat vagy vállalkozás részére történő bérbeadás. Korábban az is szóba került, hogy kormányablakot alakítsanak ki a környéken, ezért az épületet az illetékes delegációnak is megmutatták. A vásárcsarnok fenntartása évente megközelítőleg kétmillió forintos kiadást jelent az önkormányzatnak. A helyiségek bérbeadásából származó bevétel hozzájárulhatna a költségek csökkentéséhez.

Mivel a napirendi ponthoz hozzászólás nincs, Dr. Budaházi Árpád polgármester ismerteti a határozati javaslatot és szavazásra kerül sor.
A szavazást követően megállapítja, hogy a Képviselő-testület **12 egyhangú igen szavazattal** meghozta a következő határozatát:

185/2026. (X.15.) Kt. határozat

1. Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul az önkormányzat 1/1 arányú kizárólagos tulajdonát képező 461/4 helyrajzi számú, természetben a 2117 Isaszeg, Rákóczi utca 75. szám alatti ingatlan (Vásárcsarnok és Piac, az ingatlannyilvántartásban: Kivett/gazdasági épület, udvar) földszintjén található 1-6. számú helyiségek hasznosításához bérbeadás keretében.

2. Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az önkormányzat 1/1 arányú kizárólagos tulajdonát képező 461/4 helyrajzi számú, természetben a 2117 Isaszeg, Rákóczi utca 75. szám alatti ingatlan (Vásárcsarnok és Piac, az ingatlannyilvántartásban: Kivett/gazdasági épület, udvar) földszintjén található 1-6. számú helyiségek bérbeadásának pályázati kiírását a határozat mellékletét képező tartalommal.

3. A pályázat eredményességét a Képviselő-testület állapítja meg és dönt a nyertes pályázatról.
Határidő: A pályázati felhívás megjelentetésére az önkormányzat honlapján és a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján azonnal, az Önkormányzati tájékoztató című helyi lapban a soron következő lapszámban.
Felelős: Dr. Budaházi Árpád polgármester
(A pályázati kiírás jelen jegyzőkönyv 3. számú mellékletét képezi.)

9./ Tárgy: Javaslat a „Villamos energia beszerzése Isaszeg Város Önkormányzat és intézményei részére a 2027. energia évre" tárgyú közbeszerzési eljárás kiírására *(116/2026.(X.15.) előterjesztés)*
Tárgyalja: PKB

Dr. Budaházi Árpád polgármester: a gázenergia beszerzésre vonatkozó közbeszerzési eljárás már lezárult, most eljött az idő a villamosenergia-beszerzés előkészítésére is. A gázenergia beszerzés esetében kedvezőbb árakat sikerült elérni, a villamos energia piacán azonban jelenleg nem várható hasonló javulás.

Mivel a napirendi ponthoz hozzászólás nincs, Dr. Budaházi Árpád polgármester ismerteti az I. számú határozati javaslatot és szavazásra kerül sor.
A szavazást követően megállapítja, hogy a Képviselő-testület **12 egyhangú igen szavazattal** meghozta a következő határozatát:

186/2026. (X.15.) Kt. határozat

1. Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Villamos energia beszerzése Isaszeg Város Önkormányzat és intézményei részére a 2027. energia évre" tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 105. § (2) bekezdése c) pont szerinti „verseny-újranyitásos" közbeszerzési eljárást indít.

2. A Bíráló bizottság által előkészített Ajánlattételi Felhívást, a Közbeszerzési dokumentációt és Szerződéstervezetet a határozat mellékleteként elfogadja, és felkéri a megbízott felelős akkreditált közbeszerzési tanácsadót az eljárás megindítására, az ajánlattételi felhívásnak a KEF-portálon keresztül történő megküldésére.
Határidő: 2026. október 30.
Felelős: Dr. Budaházi Árpád polgármester
(Az ajánlati felhívás jelen jegyzőkönyv 4. számú mellékletét képezi.)

Dr. Budaházi Árpád polgármester ismerteti a II. számú határozati javaslatot és szavazásra kerül sor.
A szavazást követően megállapítja, hogy a Képviselő-testület **12 egyhangú igen szavazattal** meghozta a következő határozatát:

187/2026. (X.15.) Kt. határozat

Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2027. január 01. - 2027. december 31. időszakra vonatkozó „Villamos energia beszerzése Isaszeg Város Önkormányzat és intézményei részére a 2027. energia évre" tárgyú közbeszerzési eljárásban a **fix áras** konstrukcióban kíván indulni.
Határidő: 2026. október 30.
Felelős: Dr. Budaházi Árpád polgármester

Dr. Budaházi Árpád polgármester ismerteti a III. számú határozati javaslatot és szavazásra kerül sor.
A szavazást követően megállapítja, hogy a Képviselő-testület **12 egyhangú igen szavazattal** meghozta a következő határozatát:

188/2026. (X.15.) Kt. határozat

Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2027. január 01. - 2027. december 31. időszakra vonatkozó „Villamos energia beszerzése Isaszeg Város Önkormányzat és intézményei részére a 2027. energia évre" tárgyú közbeszerzési eljárás keretében nyilatkozik, hogy a villamos energia ellentételezésének fedezetét a 2027. január 01. és 2027. december 31. közötti időszak alatti általános

és közvilágítási felhasználású **villamosenergia-beszerzés** vonatkozásában összesen 459.291 kWh +30% (maximális mennyiség: 597.081 kWh) mennyiségre számolva **nettó 35.824.698 Ft + 9.672.668 Ft (27%ÁFA) összesen bruttó 45.497.366 Ft** összegben a 2027. évi költségvetésben biztosítja.
Határidő: 2027. február 15.
Felelős: Dr. Budaházi Árpád polgármester

10./ Tárgy: Javaslat Isaszeg Város Önkormányzat tulajdonát képező Agriplus 95-4 típusú traktor, hozzátartozó Bonetti RET200 árokásó adapter + 2 kanál, Sigma 4 Gold G15 2008 típusú homlokrakodó gém és kanál értékesítésére
(117/2026.(X.15.) előterjesztés)
Tárgyalja: PKB és VKKB

Dr. Budaházi Árpád polgármester: ismerteti a napirendi pontot.

Verseczki András Manó képviselő, az Isaszegi Városüzemeltető Nonprofit Kft. üzemeltetési igazgatója: városüzemeltetés szempontjából megvizsgálták a traktor további hasznosításának lehetőségét, beleértve a felújítást is. Arra jutottak, hogy a gépet nem tudják megfelelően munkába állítani, működtetése pedig gazdaságtalan lenne. A traktor rossz műszaki állapotban van és üzemképes állapotba hozása több millió forintos felújítási költséget jelentene. A befolyó összegből a meglévő nagyobb traktor felújítását, valamint egy új sószóró berendezés beszerzését szeretnék finanszírozni, felkészülve a téli időszakra.

Mivel a napirendi ponthoz hozzászólás nincs, Dr. Budaházi Árpád polgármester ismerteti a határozati javaslatot és szavazásra kerül sor.
A szavazást követően megállapítja, hogy a Képviselő-testület **12 egyhangú igen szavazattal** meghozta a következő határozatát:

189/2026. (X.15.) Kt. határozat

1. Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli Isaszeg Város Önkormányzat tulajdonát képező Agriplus 95-4 típusú traktor, a hozzá tartozó Bonetti RET200 árokásó adapter +2 kanál, Sigma 4 Gold G15 2008 típusú homlokrakodó gém és kanál mint munkagép és tartozékai pályáztatás útján történő értékesítését.
2. Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 1. pontban megjelölt értékesítésre vonatkozó pályázati felhívás tartalmát jelen határozat melléklete szerinti tartalommal hagyja jóvá.
3. Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Jegyzőt a pályázati felhívás a helyben szokásos módon (önkormányzat honlapján, illetve a polgármesteri hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel) tegye közzé.

4. Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi személyeket jelöli ki a beérkező pályázatok értékelő bizottság tagjainak:

- Korbács Márió alpolgármester,
- műszaki, városfejlesztési és rendészeti osztályvezető,
- gazdálkodási osztályvezető.

Határidő: 2026.10.26.
Felelős: Dr. Budaházi Árpád polgármester
(A pályázati felhívás jelen jegyzőkönyv 5. számú mellékletét képezi.)

11./ Tárgy: Javaslat Isaszeg Város Önkormányzat tulajdonát képező BP 2500 traktor pótkocsi értékesítésére
(118/2026.(X.15.) előterjesztés)
Tárgyalja: PKB és VKKB

Dr. Budaházi Árpád polgármester: a pótkocsi műszaki állapota szintén indokolttá teszi az értékesítést. Bár még nincs kivonva a forgalomból, a műszaki vizsgán várhatóan nem menne át a teljes alváz felújítása nélkül. Ehhez hegesztési munkákra és új elemek beépítésére lenne szükség. A pótkocsit már évek óta nem használják, mert a városüzemeltetési feladatok ellátására más járművek, köztük billenőplatós teherautók állnak rendelkezésre. Ezekkel végzik a hulladékgyűjtést és a zöldterületek kezelésével kapcsolatos munkákat. A pótkocsi olyan érdeklődő számára lehet hasznos, aki vállalja a felújítását, és saját célra üzembe tudja helyezni.

Mivel a napirendi ponthoz hozzászólás nincs, Dr. Budaházi Árpád polgármester ismerteti a határozati javaslatot és szavazásra kerül sor.
A szavazást követően megállapítja, hogy a Képviselő-testület **12 egyhangú igen szavazattal** meghozta a következő határozatát:

190/2026. (X.15.) Kt. határozat

1. Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli Isaszeg Város Önkormányzat tulajdonát képező BP 2500 traktor pótkocsi pályáztatás útján történő értékesítését.
2. Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 1. pontban megjelölt értékesítésre vonatkozó pályázati felhívás tartalmát jelen határozat melléklete szerinti tartalommal hagyja jóvá.
3. Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Jegyzőt a pályázati felhívás a helyben szokásos módon (önkormányzat honlapján, illetve a polgármesteri hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel) tegye közzé.
4. Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi személyeket jelöli ki a beérkező pályázatok értékelő bizottság tagjainak:

- Korbács Márió alpolgármester,

- műszaki, városfejlesztési és rendészeti osztályvezető,
- gazdálkodási osztályvezető.

Határidő: 2026.10.26.
Felelős: Dr. Budaházi Árpád polgármester
(A pályázati felhívás jelen jegyzőkönyv 5. számú mellékletét képezi.)

12./ Tárgy: Javaslat a 2026. szeptember 17. – 2026. október 15. között lejárt határidejű határozatok végrehajtásának elfogadására
(119/2026.(X.15.) előterjesztés)
Tárgyalja: PKB

Dr. Budaházi Árpád polgármester: ismerteti a napirendi pontot.

Mivel a napirendi ponthoz hozzászólás nincs, Dr. Budaházi Árpád polgármester ismerteti a határozati javaslatot és szavazásra kerül sor.
A szavazást követően megállapítja, hogy a Képviselő-testület **12 egyhangú igen szavazattal** meghozta a következő határozatát:

191/2026. (X.15.) Kt. határozat

Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2026. szeptember 17. – 2026. október 15. között lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.
Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Budaházi Árpád polgármester

NAPIREND UTÁNI HOZZÁSZÓLÁS:

Mészáros Gusztávné képviselő jelezte, hogy a napirend utáni hozzászólása okafogyottá vált.

Árkovics Linda képviselő: a szeptemberi testületi ülésen már jelezte, hogy a lakosság hiányolja az elektronikai hulladékgyűjtési lehetőséget. A MOHU tájékoztatása alapján ismét lehetőség nyílhat önkormányzati szervezésű gyűjtésre, érdeklődik, hogy mikorra tervezi az önkormányzat annak megtartását?

Dr. Budaházi Árpád polgármester: az önkormányzat már jelezte a MOHU felé a szervezési szándékát, ha van rá mód még ősszel sor kerülhet a gyűjtésre. Egyelőre nem érkezett végleges válasz a szolgáltatótól, ezért biztos időpontot még nem tudnak mondani. Az elmúlt két évben jelentős mennyiségű hulladék gyűlt össze, különösen a gumiabroncsok esetében. A MOHU részéről korábban már jelezték, hogy Isaszeg kiemelkedően aktív a hulladékgyűjtésben. Ennek ellenére az önkormányzat továbbra is fontosnak tartja, hogy a lakosság számára biztosítsa

ezt a lehetőséget.

Balogh Barbara kommunikációs munkatárs: a MOHU új rendszerében előzetesen meg kell adni a tervezett időpontot és helyszínt. A MOHU ezt követően ellenőrzi a helyszínt, majd jóváhagyja vagy elutasítja a szervezést. A hulladék elszállítását a tervek szerint szintén a MOHU intézi, ami hosszabbá teheti a folyamatot.
Dr. Budaházi Árpád polgármester: a gyűjtés tervezett helyszíne a vásárcsarnok mögötti parkoló területe lenne. A korábbi helyszínen közlekedési nehézségek merültek fel, emellett - a rendőrségi lakások ott folyó felújítási munkálatai miatt is - célszerű új helyet választani.

Nagy Károly Zoltán képviselő: október 17-én csatlakozik a „TeSzedd!" országos szemétszedési akcióhoz. A résztvevőket délelőtt 10 órára várja a Breki tó parkolójába, ahonnan közösen indulnak a szemétszedésre. A lakossági bejelentések alapján a Dombhát és a Róna utcában több illegális hulladéklerakó is található. Tervei szerint az akció keretében összegyűjtik mindazt a hulladékot, amelyet a program szabályai szerint el lehet szállítani. Ezzel szeretnék csökkenteni az önkormányzatra háruló költségeket. A fennmaradó hulladék elszállítását a Hulladékvadász és a Hulladékradar alkalmazások segítségével próbálják megszervezni. Amennyiben ez nem vezet eredményre, végső esetben az önkormányzat segítségét kérik.

Tájékoztatja továbbá a képviselő-társait, hogy befejeződött az Ilka majori földutak rossz állapotú szakaszainak felújítása. A munkálatok során hazai bányászatból származó andezitkövet használtak, és március óta közel 700 méternyi útszakasz újult meg. Köszönetet mondd a több mint 40 adományozónak, akik hozzájárultak a felújításhoz. Reményét fejezi ki, hogy az érintett útszakaszokat a lakók hosszú éveken keresztül biztonságosan használhatják majd.

Kéri az ott közlekedőket, hogy különösen a felújítást követő időszakban lassan és körültekintően vezessenek. A frissen leterített köveknek időre van szükségük ahhoz, hogy az időjárás és a járműforgalom hatására megfelelően tömörödjenek. A túl gyors haladás és a kerekek kipörgetése fellazíthatja a burkolatot, illetve nyomvályúk kialakulásához vezethet.

Dr. Budaházi Árpád polgármester: megköszönte a tájékoztatást és örömét fejezi ki az Ilka majori útfelújítás eredményei miatt. Reméli, hogy a jövőben az önkormányzat további pályázati lehetőségekhez juthat a belterületi és külterületi utak fejlesztésére.

A „TeSzedd!" akcióval kapcsolatban megköszöni a szervezők munkáját, és kiemeli, hogy több helyi szervezet és iskola is részt vesz a város megtisztításában.

Miután a nyílt Képviselő-testületi ülésnek több napirendi pontja nincs, Dr. Budaházi Árpád polgármester 18 óra 25 perckor az ülést bezárja.

k.m.f

Tóthné Pervai Katalin
jegyző

Dr. Budaházi Árpád
polgármester

Szalárdyné Szalma Szilvia
jegyzőkönyvvezető

Isaszeg Város Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2026. (X. 15.) önkormányzati rendelete

a menetrend szerinti helyi autóbusz közlekedés szabályozásáról és az alkalmazandó legmagasabb díjtételeinek megállapításáról

[1] A rendelet célja Isaszeg város közigazgatási területén menetrend szerinti helyi autóbusz közlekedés szabályozása és az ezzel kapcsolatos díjtételek megállapítása.
[2] Isaszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32.cikk (1) a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 18. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés m) pontjában kapott felhatalmazás alapján a menetrend szerinti helyi autóbusz közlekedés díjának megállapításáról és az utazási feltételek helyi szabályozásáról a következőket rendeli el.

1. §

Ezen rendelet hatálya Isaszeg közigazgatási határán belül a helyi menetrend szerinti autóbuszjárattal (a továbbiakban: helyi járat) végzett menetrend szerinti helyi személyszállítási tevékenységet ellátó Szolgáltatóra, valamint a Szolgáltató által üzemeltetett helyi tömegközlekedési eszközökkel lebonyolított menetrend szerinti járatokat igénybe vevőkre, a helyi járattal végzett helyi autóbusz közlekedés legmagasabb díjára, a díj alkalmazására és az utazási feltételekre terjed ki.

2. §

(1) A képviselő-testület a menetrend szerinti személyszállítás helyi autóbusz közlekedés feladatainak ellátását, határozott időre megkötött közszolgáltatási szerződés alapján megbízott külső szolgáltató (továbbiakban: Szolgáltató) bevonásával biztosítja.

(2) Az autóbusszal végzett menetrend szerinti helyi személyszállításra vonatkozó közszolgáltatási szerződést (továbbiakban: Szerződés) e rendelet 1. melléklete tartalmazza.

3. §

(1) A város közigazgatási határain belül közlekedő helyi járat működtetésével biztosított személyszállítási szolgáltatást, a rendeletben megállapított viteldíjak ellenében bárki igénybe veheti. A szolgáltatás általános utazási feltételeinek biztosításáról szóló üzletszabályzatot e rendelet 2. melléklete tartalmazza.

(2) Az Önkormányzat képviselő-testülete – a Szolgáltató által az adott naptári évet követő február hónap utolsó napjáig az Önkormányzat szervezeti és működési szabályzatában meghatározott bizottság elé beterjesztett éves beszámolója, vagy az erre irányuló soron kívüli kérelme alapján – állapítja meg a Szolgáltató által üzemeltetett helyi járatú tömegközlekedési eszközön érvényes, az egyszeri, átszállás nélküli, menetrend szerinti helyi utazásra jogosító menetjegy, valamint a korlátlan számú utazásra jogosító teljes árú bérletszelvény árát.

(3) A személyszállításért fizetendő, mindenkor érvényes díjakat a Szerződés tartalmazza.

(4) A (2) bekezdésben előírt éves beszámoló tartalmi követelményeit e rendelet 3. melléklete tartalmazza.

(5) A Szolgáltató - az általános forgalmi adót is tartalmazó, a kerekítés általános szabályainak alkalmazásával kikalkulált – menetjegy- és bérletdíjakat legkésőbb hatvan nappal annak hatályba lépését megelőzően köteles az Önkormányzat részére jóváhagyásra megküldeni. Az Önkormányzat által elfogadott díjakat – 15 nappal a változások előtt – az Önkormányzat a honlapján, és ezzel egyidejűleg a Szolgáltató a helyi járatokon közzéteszi.

(6) A különböző bérletek a naptári hónap, a negyedév, vagy az év első napjától az adott időszakot követő hónap 5. napján éjfélig érvényesek.

4. §

(1) A Szolgáltató a mindenkori vasúti menetrenddel összhangban, érvényes helyi autóbusz menetrend alapján és az abban meghirdetett kilométer teljesítmény szerint köteles végezni a helyi személyszállítást. Az útvonal leírást és a menetrendet a Szerződés mellékletei tartalmazzák.

(2) Az érvényben lévő menetrendet köteles a változás előtt 15 nappal

a) a Szolgáltató az általa üzemeltetett autóbuszon és az autóbuszmegállókban elhelyezni,

b) az Önkormányzat a honlapján megjelentetni.

(3) A menetrend jóváhagyásáról a Szolgáltató javaslatára és kezdeményezésére az Önkormányzat szervezeti és működési szabályzatában megjelölt bizottság jogosult döntést hozni.

5. §

A helyi tömegközlekedésben igénybe vehető kedvezmények, az igénybevételére jogosultak köre és feltételei, valamint a díjmentes utazásra való jogosultság feltételei tekintetében a közforgalmú személyszállítás utazási kedvezményeiről szóló kormányrendelet rendelkezései az irányadóak.

6. §

(1) Ez a rendelet 2026. október 16. napján lép hatályba.

(2) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti Isaszeg Város Önkormányzata Képviselő-testületének a menetrend szerinti helyi autóbusz közlekedés szabályozásáról és az alkalmazandó legmagasabb díjtételeinek megállapításáról szóló 16/2024. (IX. 19.) önkormányzati rendelete.

Tóthné Pervai Katalin
jegyző

Isaszegi Polgármesteri Hivatal 11.

Isaszeg Város Önkormányzata 7.

Dr. Budaházi Árpád
polgármester

Záradék: a rendelet kihirdetve 2026. október 15-én.

Tóthné Pervai Katalin
jegyző

Isaszegi Polgármesteri Hivatal 11.

ügyiratszám: ...1.../489-37...../2026

Közszolgáltatási szerződés

mely létrejött egyrészről:
Név: **Isaszeg Város Önkormányzat**
Székhely és postacím cím: 2117 Isaszeg, Rákóczi utca 45.
E-mail: hivatal@isaszeg.hu
Adószám: 15730497-2-13
Képviselő: Dr. Budaházi Árpád polgármester
mint megrendelő - a továbbiakban ***Megbízó***,

másrészről: az
Név: **Dunamenti 2011 Közlekedési Kft.**
Székhely: 6000 Kecskemét, Nagy László u. 2. fszt./8.
Postacím: 6000 Kecskemét, Nagy László u. 2. fszt./8.
E-mail: dunamenti2011kft@gmail.com
Cégbejegyzés száma: 03-09-128942
Adószám: 23277256-2-03
Képviselő: Szalay Dániel Ádám
mint szolgáltató - a továbbiakban ***Szolgáltató*** - között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1. PREAMBULUM

1.1. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 18. pontja szerint a helyi önkormányzat egyik, helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladata a helyi közösségi közlekedés biztosítása. Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szolgáltató kiválasztására eredményes pályázati eljárást folytatott le. A Képviselő-testület a 158/2026. (VIII.27.) Kt. határozata értelmében az Önkormányzat **2026. október 1. napjától 2028. szeptember 30.** napjáig tartó határozott időtartamra megbízza a Szolgáltatót Isaszeg város közigazgatási területén helyi menetrend szerinti autóbuszos személyszállítási tevékenység végzésével kizárólagos joggal, szolgáltatási koncesszió keretében. A Szolgáltató hatályos autóbuszos személyszállítási engedéllyel rendelkezik, és gondoskodik annak érvényességéről a szerződés időtartama alatt, mely engedély(ek) a jelen szerződés 1. számú mellékletét képezi(k). A Szolgáltató megbízása az alábbi jogszabályok rendelkezései alapján történik:

- AZ EURÓPAI PARLAMENT ÉS A TANÁCS 1370/2007/EK RENDELETE (2007. október 23.) a vasúti és közúti személyszállítási közszolgáltatásról, valamint az 1191/69/EGK és az 1107/70/EGK tanácsi rendelet hatályon kívül helyezéséről,
- AZ EURÓPAI PARLAMENT ÉS A TANÁCS 181/2011/EU RENDELETE (2011. február 16.) az autóbusszal közlekedő utasok jogairól és a 2006/2004/EK rendelet módosításáról,
- a személyszállítási szolgáltatásokról szóló 2012. évi XLI. törvény,
- a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény,
- 213/2012. (VII. 30.) Korm. rendelet az autóbuszos személyszállítási szolgáltatásnak a 181/2011/EU rendeletben nem szabályozott részletes feltételeire, az abban foglaltak alóli mentességekre, az autóbuszos személyszállítási szolgáltatási feltételekre, valamint a közúti

személyszállítási üzletszabályzatra vonatkozó szabályokról, továbbá az egyéb vonatkozó jogszabályok és szakmai előírások alapján,
- 38/2024. (II.29.) Korm. rendelet a közforgalmú személyszállítási utazási kedvezményekről.

2. A TELJESÍTÉS HELYE

2.1. Teljesítési hely: **Isaszeg város közigazgatási területe.**

3. SZERZŐDÉS TÁRGYA

3.1. Megbízó kizárólagos joggal megbízza a Szolgáltatót **Isaszeg város közigazgatási területén autóbusszal végzett helyi menetrend szerinti személyszállítási feladatok** ellátásával a jelen szerződésben foglaltak szerint. Ennek megfelelően a Megbízó kötelezettséget vállal arra, hogy más szolgáltatóval a szerződés időtartama alatt a Szolgáltató számára megállapított működési területen menetrend szerinti autóbusszal történő helyi személyszállításra közszolgáltatási szerződést nem köt.

3.2. Szolgáltató a megbízást elfogadja és kötelezettséget vállal arra, hogy Isaszeg város közigazgatási területén a helyi autóbusszal végzett menetrend szerinti személyszállítási feladatok ellátását a mindenkor érvényben lévő **menetrendnek** megfelelően, az erre a tevékenységre vonatkozó jogszabályok és egyéb előírások, valamint az ebben a szerződésben megfogalmazott feltételeknek megfelelően folyamatosan biztosítja.

A menetrend esetleges módosításáról a Felek írásban rendelkezhetnek.

3.3. Szolgáltató nyilatkozik, hogy rendelkezik a 261/2011. (XII. 7.) Korm. 3. § (1) bek. c) pontja szerinti, közúti személyszállítási tevékenységre vonatkozó érvényes hatósági **engedéllyel.**

Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a menetrend szerinti személyszállítási szolgáltatásra vonatkozó hatósági engedélyét a Szerződés teljes időtartama alatt fenntartja.

3.4. A Szolgáltató jogosult a közszolgáltatás keretében értékesített **menetjegyek és bérletek értékesítéséből származó bevételre.** A Szerződéskötéskor érvényes menetjegy és bérlet árait jelen szerződés 4. sz. melléklete tartalmazza.

Szolgáltató köteles a közszolgáltatást igénybe vevő utasok részére a 38/2024. (II. 29.) Korm. rendelet szerint az utazási kedvezményeket biztosítani.

3.5. Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a közszolgáltatás igénybevételéhez szükséges egyszeri menetjegyek az autóbuszon minden utazás megkezdése előtt, míg a bérletek minden tárgyhó 5. napjáig az autóbuszt vezető gépkocsivezetőnél megvásárolhatók.

3.6. Az egyszeri menetjegyen és a bérleten fel kell tüntetni annak árát, a biztosítási díjat, az ÁFA-t, a sorszámát, a tömegközlekedést biztosító szolgáltató nevét, adószámát és a vásárlás dátumát. A bérlet esetében fel kell tüntetni az érvényességi időtartamot is.

3.7. Felek a 4. sz. mellékletben meghatározott menetjegy- és bérletárakat csak közös megegyezéssel, írásban módosíthatják.

3.8. Megbízó az utasforgalommal kapcsolatos tevékenységek végzéséhez ellenszolgáltatás nélkül használatra átadja Szolgáltatónak a Megbízó tulajdonában lévő, a helyi közforgalmú közlekedés által használt végállomás és megállóhelyek területét jelen közszolgáltatási szerződés érvényességi időtartamáig. Ezen megállóhelyek (és végállomások) területének síkosságmentesítéséről és takarításáról Megbízó gondoskodik.

3.9. Szolgáltató vállalja, hogy a szolgáltatást a 3. pontban írt alapokon állva, valamint e szerződésben részletezettek szerint a szerződés 2. sz. mellékletében feltüntetett járatokon, az Önkormányzat Képviselő-testületének szakbizottsága által jóváhagyott és a jelen szerződés 3. számú mellékletében szereplő menetrend szerint végzi. A menetrend esetleges módosítását az Önkormányzat részére legkésőbb 60 nappal a tervezett módosítás előtt beterjeszti jóváhagyásra. Az Önkormányzat Képviselő-testületének szakbizottsága is kezdeményezhet menetrendmódosítást a Szolgáltatónál.

3.10. Szolgáltató tudomásul veszi, hogy a szerződés teljesítéséhez alvállalkozó bevonására nem jogosult.

4. TELJESÍTÉS IDŐTARTAMA

4.1. Jelen szerződés határozott időre, a szerződés hatályba lépésétől számított **24 hónapra** kerül megkötésre. **Ezt követően opcionálisan, a felek kölcsönös megelégedettsége esetén további legfeljebb 12 hónapra meghosszabbítható.**

4.2. A szerződés hatályba lépésének napja: **2026. október 1.**

4.3. A szerződés hatályba lépését követő 24 hónap letelte előtt 90 nappal a Felek a szerződés további **legfeljebb 12 hónapos** egyszeri **meghosszabbításáról** dönthetnek, amennyiben a szerződés teljesítése megfelelt a szerződés és a vonatkozó jogszabályok előírásainak.
Felek a hosszabbítási szándékukról a 24 hónapos időszak letelte előtt legkésőbb 90 nappal írásban nyilatkoznak. Ha bármelyik fél a szerződés hosszabbításhoz nem járul hozzá (vagy valamelyik fél nem nyilatkozik), akkor a 24 hónap leteltével a szerződés megszűnik.
Felek jogosultak a hosszabbítás időtartamaként 12 hónapnál rövidebb időszakot is megjelölni.

5. KÖZSZOLGÁLTATÁSI DÍJ, FIZETÉSI FELTÉTELEK

5.1. A fenti közszolgáltatás ellátása során a Szolgáltatót illeti meg a díjakból származó menet- és bérletbevétel, valamint a kedvezményes utazásokhoz kapcsolódó szociálpolitikai menetdíj támogatás, egyéb jogszabályokban meghatározott támogatás. A Szolgáltató a menetjegy és havi bérletek árát az önkormányzat erre vonatkozó rendeletében megállapított mindenkor érvényes díjak alkalmazásával, a 4. sz. melléklet szerint biztosítja.

5.2. Az 5.1 szerinti összegek nem fedezik a szolgáltatási tevékenység ellátásának költségeit, ezért jelen szerződés teljesítéséért a Megbízó a Szolgáltató részére Szolgáltató ajánlati árának megfelelő **2.900.000** Ft/hó áfamentes ellentételezést (továbbiakban: **Támogatást)** nyújt, melyet havonta, minden lezárt hónapot követő 10 napon belül megfizet. A Szolgáltató által igényelt ellentételezés összege a szerződés időtartama alatt - főszabályként - nem módosítható.

5.3. **Ártartás kötelezettsége:** az 5.2. pontban meghatározott díjat a szerződés hatályba lépésétől számított 24 hónap alatt kötelezően tartani kell. Ennek értelmében a Szolgáltató vállalja, hogy a megajánlott díjakat ezen időszak alatt nem emeli.

6. A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSÉBE BEVONT AUTÓBUSZ(OK)

6.1. Jelen közszolgáltatási szerződés teljesítésébe csak a közlekedési hatóság által műszaki vizsgálat alapján közforgalmú közlekedésre alkalmasnak minősített, a vonatkozó rendeletben előírtak szerint felszerelt és feliratozott, az adott járaton az átlagos utasforgalomnak megfelelő befogadóképességű, kellő tisztaságú, megfelelő szellőztetéssel rendelkező és esztétikus jármű üzemeltethető. Forgalomba csak műszakilag kifogástalan, a környezetvédelmi előírásoknak megfelelő, forgalombiztonsági szempontból naponta – a vonatkozó jogszabályokban előírt módon – ellenőrzött jármű állítható.

6.2. A Szolgáltató az alábbi autóbuszt köteles bevonni a szerződés teljesítésébe:

Autóbusz forgalmi rendszáma	Szállítható személyek száma	Autóbusz gyártási éve	Autóbusz környezetvédelmi besorolása
AOPY 659	78 fő	2012	Euro 5

6.3. A 6.2. pontban megjelölt autóbuszt Szolgáltató köteles bevonni a szerződés teljesítésébe. Ezen autóbusz cseréje kizárólag Megbízó előzetes írásbeli értesítését követően lehetséges, a 6.2. pontban megadott értékekkel rendelkező autóbusszal.

6.4. A 6.2. pontban megjelölt autóbusz meghibásodása esetén átmenetileg – maximum 10 napig – a 6.3. ponttól eltérő értékekkel rendelkező autóbusz is bevonható a szerződés teljesítésébe, amely azonban nem veszélyeztetheti a szerződésszerű és jogszabályoknak megfelelő teljesítést.

6.5. Autóbusz közúton csak indokolt esetben, a közút kezelőjének engedélyével, más közterületen csak közterület használati engedéllyel tárolható. A Megbízó térítésmentesen biztosítja az autóbusznak a napközbeni és hétvégi kiállás helyét Isaszeg település területén belül, azonban a személyzeti pihenőt és a szociális létesítményeket Szolgáltatónak kell biztosítania.

6.6. Szolgáltató törekszik a helyi közforgalmú menetrendszerinti közlekedésben résztvevő autóbuszok egységes külső megjelenésére (üzemeltetői jelzések, tájékoztató és figyelmeztető feliratok jól látható módon történő feltüntetése) úgy, hogy az utazóközönség számára az jól felismerhető legyen.

Megrendelő nem teszi lehetővé a járműveken – sem belső, sem külső felületen – reklám vagy hirdetési anyag kihelyezését.

6.7. Szolgáltató köteles gondoskodni a járművek rendszeres külső és belső takarításáról, mosásáról. Továbbá biztosítja az utaskényelmet befolyásoló műszaki paraméterek (légkondicionálás, fűtés stb.) működőképességét és szükség esetén azok használatát.

6.8. Szolgáltató a szerződéskötés időpontjában igazolja a bevonni kívánt autóbuszokra vonatkozó, a 2009. évi LXII. törvény szerinti hatályos „kötelező gépjármű-felelősségbiztosítás" meglétét, mely igazolás a szerződés 5. számú mellékletét képezi.

7. SZAVATOSSÁG, ELLENŐRZÉSEK ÉS VIZSGÁLATOK

7.1. A Szolgáltató szavatolja, hogy a szerződés keretén belül általa elvégzett közszolgáltatás megfelel a magyar, illetve Európai Uniós jogszabályoknak, előírásoknak.
Így különösen megfelel az alábbi jogszabályoknak:

- 1370/2007/EK rendelet;
- 181/2011/EU rendelet;
- 1988. évi I. törvény;
- a 213/2012. (VII.30.) Korm. rendelet;
- a 261/2011. (XII. 7.) Korm. rendelet;
- 38/2024. (II. 29.) Korm. rendelet.

7.2. A Megbízónak vagy meghatalmazottjának jogában áll – akár naponta – megvizsgálni, hogy a szolgáltatás végzése megfelel-e a szerződésben foglaltaknak.

7.3. Amennyiben a szolgáltatás ellenőrzése során a Megbízónak kifogása van, azt köteles a Szolgáltatóval a lehető legrövidebb időn belül (2 munkanap) közölni. A Szolgáltató köteles a minőségi kifogás megszüntetése érdekében a szükséges intézkedéseket haladéktalanul, de legkésőbb a közléstől számított 3 munkanapon belül megtenni, illetve a szolgáltatást végző autóbuszok és/vagy személyek helyett más személyeket kijelölni.

8. A VÁLLALKOZÓ NEM SZERZŐDÉSSZERŰ TELJESÍTÉSE

8.1. A Szolgáltatónak a szolgáltatás teljesítését jelen szerződés melléklete szerinti Műszaki leírásban meghatározottaknak megfelelően kell elvégeznie.

8.2. A vállalt feladatokat a Megbízó jelen szerződésben és kapcsolódó dokumentumokban részletezett minőségben köteles ellátni.

8.3. A Szolgáltató szolgáltatási kötelezettségeinek nem szerződésszerű, vagy nem teljesítése esetén (kivéve: vis maior esetét) a Szolgáltatóval szemben az alábbi szankciók érvényesíthető:

- késedelmi vagy meghiúsulási kötbérigény érvényesítése,
- kártérítés érvényesítése,
- a szerződés azonnali hatályú felmondással történő megszüntetése.

8.4. Amennyiben a szerződés teljesítése során bármikor a Szolgáltató számára olyan körülmény áll elő, amely akadályozza az időben történő teljesítést, a Szolgáltatónak írásban haladéktalanul értesítenie kell a Megbízót a késedelem tényéről, annak várható elhúzódásáról és okairól.

8.5. A Szolgáltató felelős alkalmazottai munkavégzéséért, emberi magatartásáért, az általuk okozott károkért. A munkavégzésre, valamint az emberi magatartásra vonatkozó társadalmi normák súlyos vagy ismétlődő megsértése esetén a Megbízó jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani.

8.6. A Szolgáltató az érdekkörében felmerült okból történő késedelmes teljesítésre, valamint a teljesítés meghiúsulása és jogalap nélküli felmondása esetén kötbér fizetésére köteles.

8.6.1.
Késedelmi kötbér:
Ha Szolgáltató a számára felróható okból késedelmesen teljesít, Megrendelő jogosult késedelmi kötbért felszámítani. A késedelmes teljesítés nevesített esete, ha a Szolgáltató a Műszaki leírásban szereplő indulási időpontoktól önhibájából későbbi időpontban indítja a járatot. Ebben az esetben a késedelmi kötbér mértéke 50.000 Ft/alkalom.
Bármely 30 napon belül a 10 járatot érintő késedelmes indítás súlyos szerződésszegésnek minősül, és a Szerződés azonnali hatályú felmondásával és a teljes meghiúsulásra vonatkozó kötbér érvényesítésével jár.
Amennyiben Megrendelő minőségi kifogást észlel, azt köteles a Szolgáltató részére személyesen vagy telefonon, majd ezt követően írásban haladéktalanul jelezni.

8.6.2.
Hibás teljesítési kötbér:
Ha Szolgáltató a számára felróható okból hibásan teljesít, Megrendelő jogosult hibás teljesítési kötbért felszámítani. A hibás teljesítés nevesített esete, ha a Szolgáltató a szolgáltatást nem a 6. pontnak megfelelő autóbusszal látja el, vagy az igénybe vett autóbusz nem felel meg a Műszaki leírás egyéb követelményeinek, vagy ha a Szolgáltató az utazási kedvezményeket nem a 38/2024. (II. 29.) Korm. rendelet szerint biztosítja.
A hibás teljesítési kötbér mértéke minden hibás teljesítéssel érintett napra az egy hónapra vonatkozó támogatási összeg 1 %-a (de havonta max. 10 %).
Bármely hónapban min. 10 napot érintő hibás teljesítés nem teljesítésnek (és ezáltal súlyos szerződésszegésnek) minősül.
Amennyiben Megrendelő minőségi kifogást észlel, azt köteles a Szolgáltató részére személyesen vagy telefonon, majd ezt követően írásban haladéktalanul jelezni.

8.6.3.
Meghiúsulási (nemteljesítési) kötbér:
A szerződésnek a nyertes pályázó érdekkörében felmerült lehetetlenülése, a teljesítés megtagadása, a hibás teljesítés felső korlátját meghaladó mértékű hibás teljesítés, valamint a szerződés Szolgáltató általi felmondása esetén, továbbá, ha a Megrendelő a szerződéstől Szolgáltató szerződésszegő magatartása miatt eláll a szerződéstől, a nyertes ajánlattevőt meghiúsulási kötbérfizetési kötelezettség terheli.
A meghiúsulási kötbér mértéke

- eseti meghiúsulás (járatkimaradás) esetén: az 1 hónapra vonatkozó közszolgáltatási támogatási összeg 1 %-a (de havonta max. 10 %);
- teljes meghiúsulás (felmondás, megszüntetés) esetén: a 24 hónapos szerződésből (illetve hosszabbítás időszakában történő meghiúsulás esetén a hosszabbítás időszakából) hátralévő időtartamra számított arányos támogatási összeg 30 %-a.

Bármely 10 nap alatti ötszöri járatkimaradás súlyos szerződésszegésnek minősül, és a Szerződés Megbízó általi azonnali hatályú felmondásával és a teljes meghiúsulásra vonatkozó kötbér érvényesítésével jár.
Amennyiben a szerződés felmondásának oka a többszöri hibás teljesítés, akkor a meghiúsulási kötbér összegébe beleszámít a hibás teljesítésre tekintettel addig felszámított hibás teljesítési kötbér összege.

8.6.4. Megbízónak jogában áll az elismert és esedékessé vált kötbért a támogatási összegből visszatartani.
A kötbér megfizetése nem érinti Megbízónak azt a jogát, hogy a kötbéren felüli kárát érvényesítse a Szolgáltatóval szemben.

A kötbérek vizsgálata során az időtartamokat naptári napban kell vizsgálni.

8.7. A Szerződés 3.1. pontjában meghatározott kizárólagosság nem terjed ki arra az esetre, ha a Szolgáltató a közszolgáltatást a napot meghaladóan nem biztosítja. Az ilyen – 1 napot meghaladó járatkimaradás – esetén amennyiben a közszolgáltatás folyamatosságát a Szolgáltató a Megbízó felszólítása ellenére nem biztosítja, akkor Megbízó jogosult más szolgáltató közreműködésével a folyamatos személyszállítási közszolgáltatást biztosítani, melynek költségei a Szolgáltatót terhelik.

8.8. A Megbízónak jogában áll a támogatási összegből kötbérigényét érvényesíteni.

8.9. Megbízó kötbérigényének nem érvényesítése nem jelenti Megbízó egyéb igényeinek elvesztését. Bármely nem szerződésszerű teljesítés jogi fenntartás nélküli elfogadása Megbízó részéről nem értelmezhető joglemondásként azon igényről vagy igényekről, amelyek a Megbízót szerződésszegés következményeként megilletik.

8.10. Szolgáltató tudomásul veszi, hogy a Megbízó a közpénzekkel való felelős gazdálkodás kötelezettségének érvényre juttatása érdekében köteles a szerződésszegésből eredő igényeket érvényesíteni és azokat dokumentálni.

9. VIS MAIOR

9.1. A Szolgáltatóval szemben nem érvényesíthetők a 8. pont szerinti szankciók, ha a késedelmes teljesítés, hibás teljesítés vagy a szolgáltatás nyújtásának meghiúsulása vis maior eredménye.

9.2. A jelen pont értelmezése szempontjából a „vis maior" olyan esetekre vonatkozik, amely a Szolgáltató akaratán kívül következik be, neki fel nem róható. Ilyen esetek lehetnek pl. sztrájk, háború vagy forradalom, tűzeset, árvíz, járvány, karantén korlátozások és szállítási embargó. A vis maiornak közvetlen összefüggésben kell állnia a Szolgáltató tevékenységével és a bekövetkezett szerződésszegéssel.

9.3. Vis maiorra a Szolgáltató csak akkor hivatkozhat, ha ajánlott levélben vagy e-mailben értesíti a Megbízót a vis maior tényéről, okáról és valószínű időtartamáról.

9.4. Amennyiben a Megbízó egyéb irányú írásos utasítást nem ad, a Szolgáltatónak tovább kell teljesítenie szerződéses kötelezettségeit, amennyiben az észszerűen lehetséges, és meg kell keresnie minden lehetséges alternatív módot a teljesítésre, melyet a vis maior esete nem gátol.

9.5. A szerződésben foglalt határidők a vis maior időtartamával meghosszabbodnak. Amennyiben a vis maior időtartama meghaladja a 30 napot, a Megbízó jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani.

10. VITÁS KÉRDÉSEK RENDEZÉSE

10.1. A Szolgáltatónak és a Megbízónak meg kell tennie mindent annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalások útján rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, mely közöttük

a jelen szerződéssel kapcsolatban felmerült. Minden ezzel kapcsolatos tényről, akadályozó körülményről a felek kölcsönösen kötelesek egymást írásban tájékoztatni.

10.2 Ha az érintett felek az említett közvetlen és kötetlen tárgyalások megkezdésétől számított 30 napon belül nem tudják megoldani a szerződés alapján vagy ezzel összefüggésben keletkezett jogvitájuk rendezésére a Felek az általuk együttesen kijelölt mediátor szervhez fordulhatnak, amennyiben ez 15 napon belül nem vezetne eredményre, akkor bármelyik fél jogosult a szolgáltatás nyújtásának helye szerinti illetékességgel rendelkező bírósághoz fordulni. Az eljárások nyelve magyar. Jogvita esetén Magyarország jogszabályai az irányadók.

11. AZ INFORMÁCIÓK FELHASZNÁLÁSA

11.1. A Szolgáltató a Megbízó előzetes írásos hozzájárulása nélkül az eljárás folyamán tudomására jutott információkat kizárólag a szerződés teljesítésére használhatja fel, kivéve a jogszabályok által előírt kötelező bejelentési és ellenőrzési kötelezettségeket.

11.2. Jelen Szerződés aláírásával Felek kötelezik magukat arra, hogy a Szerződés teljesítése során tudomásukra jutott adatokat, információkat, üzemi és üzletpolitikai eseményeket és/vagy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezései értelmében személyre vonatkozó védett adatokat üzleti titokként kezelik, azokat harmadik félnek nem adják ki, azokat csak a jelen Szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben használják, és erre nézve a feladatok ellátásában közreműködő munkatársaikat is nyilatkoztatják. Felek vállalják a fenti kötelezettség megszegéséből eredően keletkező közvetlen és igazolt károk másik Fél részére való teljes megtérítését. Az információk és adatok üzleti titokként történő kezelésére vonatkozó kötelezettség a Feleket a jelen Szerződés lejáratát követően határozatlan ideig terheli

11.3. A Szolgáltató alkalmazottai és megbízottjai felé történő információközlésnek bizalmasnak kell lennie, és csak olyan mértékig megengedett, mely az adott szerződés teljesítésének szempontjából feltétlenül szükséges.

11.4. Szolgáltató vállalja, hogy Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi autóbusz közlekedés tárgyú önkormányzati rendeletében írtak szerint évente beszámol az Önkormányzat szakbizottságának tevékenységéről.

12. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA ÉS MEGSZŰNÉSE

12.1. Módosításra csak rendkívüli esetben, a felek írásban lefektetett kölcsönös megegyezésével kerülhet sor.

12.2. A szerződés a teljesítési időszak lejártával vagy bármely fél azonnali hatályú felmondásával szűnhet meg. Az azonnali hatályú felmondást a másik fél szerződésszegése alapozhatja meg.

12.3. Felek megállapodnak, hogy amennyiben a dízel üzemanyagár az ajánlattételi határidő napján érvényes árhoz képest legalább 30%-kal emelkedik, akkor szerződésmódosítással rendelkezhetnek az esetleges járatritkításról és/vagy a díjemelésről. Az üzemanyagár

tekintetében a Felek a Nemzeti Adó- és Vámhivatal által a 1995. évi CXVII. törvény szerint közzétett dízel üzemanyagárakat tekintik irányadónak.

13. ÉRTESÍTÉSEK

13.1. A szerződés teljesítése során a szerződő felek kötelesek együttműködni, ennek keretében egymást haladéktalanul értesíteni tartoznak az érdekkörükben felmerülő, a jelen vállalkozási szerződésre vonatkozó minden lényeges tényről, adatról, körülményről.

13.2. A Felek lényeges adatnak tekintik különösen a Szolgáltatónak a jelen szerződésben vagy a cégnyilvántartásban szereplő adataiban beállott bármilyen változást.

13.3. A Felek egymás közti értesítéseit írásban, a szerződésben rögzített címre (vagy e-mail-ben) kell megküldeni, és írásban (vagy e-mail-ben) vissza kell igazolni. Az értesítésben foglaltak akkor lépnek érvénybe, amikor azt kikézbesítették.

14. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

14.1. A szerződés határozott időre, a hatályba lépésétől számított **24 hónapos** időszakra kerül megkötésre. Ezt követően opcionálisan további legfeljebb **12 hónapra meghosszabbítható. A szerződés hatályba lépésének napja: 2026. október 1.**

14.2. A Megbízó hozzájárul ahhoz, hogy nevét és székhelyét a Szolgáltató nyilvántartsa, és ebbe a nyilvántartásba a közlekedési hatóság a Szolgáltató tevékenységének ellenőrzése során betekintsen.

14.3. Szolgáltató képviselője jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény. 3. § (1) bekezdés 1. pontjában foglaltakat ismeri, és ennek ismeretében nyilatkozatát adja, hogy az általa képviselt szervezet átlátható szervezetnek minősül. A szervezet képviselője a jelen nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles a Megrendelőt tájékoztatni. A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést a Megrendelő felmondja vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.

14.4. A szerződés értelmezésére és a szerződésben nem szabályozott rendelkezésekre vonatkozóan Magyarország hatályos jogszabályai az irányadók.

14.5. A szerződést a felek áttanulmányozás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 3 eredeti példányban jóváhagyólag írják alá.

A szerződéshez fizikailag hozzátartozó mellékletek:

1. sz. melléklet: közúti személyszállítási tevékenységre vonatkozó érvényes hatósági engedély
2. sz. melléklet: járat útvonala
3. sz. melléklet: menetrend
4. sz. melléklet: menetjegy és bérlet árak
5. sz. melléklet: kötelező gépjármű felelősségbiztosítási kötvény vagy fedezetigazolás

A szerződéshez fizikailag hozzá nem tartozó mellékletek:

1. sz. melléklet: ajánlati felhívás
2. sz. melléklet: ajánlati dokumentáció
3. sz. melléklet: műszaki leírás
4. sz. melléklet: ajánlat

2026. 01. 03. ....

ph.

Dr. Budai Árpád

Megbízó
Isaszeg Város Önkormányzat

képviseli: Dr. Budaházi Árpád
polgármester

Isaszeg Város Önkormányzat 5.

2026. 09. 03. ....

ph.

DUNAMENTI 2011 KFT
6000 Kecskemét
Nagy László u. 2. fsz/8.
Adószám: 23277256-2-03

Szolgáltató
Dunamenti 2011
Közlekedési Kft.
képviseli: Szalay Dániel Ádám
ügyvezető

Pénzügyi ellenjegyző:
2026 08 02.

Dezsi Noémi
Gazdálkodási Osztályvezető h

Kapják:

1. Szolgáltató
2. Gazdálkodási Osztály- kifizetés és nyilvántartás céljából
3. Irattár

1. sz. melléklet

Isaszeg Város közigazgatási területén helyi, közszolgáltatási szerződés keretében, autóbusszal végzett, menetrend szerinti személyszállítást végző közszolgáltató autóbuszos személyszállítási engedélye

H

BÁCS-KISKUN MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

ENGEDÉLY

autóbusszal díj ellenében végzett személyszállításra

Engedély száma: ASZ - 03 / 000193 / 2025

Engedélyes neve: DUNAMENTI 2011 KFT

székhelye: HU 6000 KECSKEMÉT, NAGY LÁSZLÓ U. 2. F I HÁZ. FSZ. 8

telephelye(i): HU 2132 GÖD, DUNA U. 5.

HU 6120 KISKUNMAJSA, FŐ UTCA 82

A gazdálkodó szervezet vezetésére jogosult(ak): SZALAY DÁNIEL ÁDÁM

Szakmai irányító: SZIJJÁRTÓ-RÁTZ DÓRA

A fent nevezett engedélyes 261/2011. (XII. 7.) a díj ellenében végzett közúti árutovábbítási, a saját számlás áruszállítási, valamint az autóbusszal díj ellenében végzett személyszállítási és a saját számlás személyszállítási tevékenységről, továbbá az ezekkel összefüggő jogszabályok módosításáról szóló Korm. rendelet előírásai szerint, a jelen engedélyben foglalt feltételekkel jogosult az alábbi tevékenységek díj ellenében történő végzésére:

A) Szerződéses és különjárati személyszállítás
~~A/1 belföldi forgalomban.~~ (1)
~~A/2 nemzetközi forgalomban.~~(1)

B) Menetrend szerinti személyszállítás
B/1 belföldi helyi forgalomban, ~~[alvállalkozásban].~~(1)
~~B/2 belföldi távolsági forgalomban, [alvállalkozásban].~~
~~B/3 nemzetközi forgalomban, [alvállalkozásban].~~(1)

Üzemeltethető autóbuszok száma: 3 darab,

Összes férőhely-kapacitása: 256 fő.

Megjegyzések:(2) AZ ENGEDÉLY JOGOSÍT KISKUNMAJSA (2025.08.31-ÉS KISKUNFÉLEGYHÁZA (2694.06.30.) KÖZIGAZGATÁSI TERÜLETÉN BELÜLI MENETREND SZERINTI SZEMÉLYSZÁLLÍTÁSRA

Az engedély 2035.11.19 -ig érvényes.

Kiállítás: KECSKEMÉT helységben 2025.12.17 -n

Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal

DUNAMENTI 2011 Kft. 6000 Kecskemét Nagy László u. 2. fszt. Adószám: 23277256-2-03

(1)

(1) Nem kívánt rész törlendő.
(2) Területi határ, különjáti menetrend szerinti forgalomra vonatkozó korlátozás vállalkozói szerződés alapján átengedett üzleti tevékenység a szerződés fel megjelölésével
(3) Az engedélyt kiadó hatóság aláírása és bélyegzője.

2. sz. melléklet

Isaszeg város közigazgatási területén helyi, közszolgáltatási szerződés keretében, autóbusszal végzett, menetrend szerinti személyszállítás járata és útvonala

1. Vasútállomás
2. Posta
3. Városháza
4. Katolikus iskola
5. Damjanich utca
6. Katolikus templom
7. Damjanich János Általános Iskola
8. Táncsics Mihály utca
9. Madách Imre utca, buszforduló
10. Béke utca 46.
11. Béke tér
12. Dózsa György utca 67.
13. Dózsa György utca, buszforduló
14. Mátyás király utca
15. Művelődési Ház
16. Posta
17. Klapka György Ált. Isk. (Aulich u.)
18. Toldi utca
19. Hold utca
20. Klapka György Ált. Isk. (Tóth Árpád u.)
21. Hold utca
22. Toldi Miklós utca
23. Klapka György Ált. Isk. (Aulich u.)
24. Vasútállomás

Éves futásteljesítmény: 30 551 km

3. sz. melléklet

Isaszeg város közigazgatási területén helyi, közszolgáltatási szerződés keretében, autóbusszal végzett, menetrend szerinti személyszállítás menetrendje
Érvényes: 2026.10.01-től



Helyi buszjárat menetrend

	Munkanapokon										Iskola járat
Klapka György Ált. Isk. (Tóth Árpád u.)	—		—	13:42	14:42	—	16:09	—	—	—	—
Hold utca	—	—	—	13:42	14:42	—	16:09		—	—	———
Toldi Miklós utca	—	—	—	13:43	14:43	—	16:10	-	—	—	———
Klapka György Ált. Isk. (Aulich u.)	—	—	—	13:44	14:44	—	16:11	—	—	—	———
Vasútállomás	03:50	05:07	06:07	13:45	14:45	15:45	16:13	17:40	18:40	19:40	Vasútállomás 07:10
Posta	03:52	05:09	06:09	13:47	14:47	15:47	16:15	17:42	18:42	19:42	Posta 07:12
Városház	03:54	05:11	06:11	13:49	14:49	15:49	16:17	17:44	18:44	19:44	Városház 07:14
Katolikus iskola	03:56	05:13	06:13	13:50	14:50	15:50	16:18	17:45	18:45	19:45	Katolikus iskola 07:17
Damjanich utca	03:57	05:14	06:14	13:52	14:52	15:52	16:20	17:46	18:46	19:46	Damjanich utca 07:19
Katolikus templom	03:58	05:15	06:15	13:53	14:53	15:53	16:21	17:48	18:48	19:48	Katolikus templom 07:20
Damjanich János Általános Iskola	03:59	05:16	06:16	13:54	14:54	15:54	16:22	17:47	18:47	19:47	Művelődési Ház 07:21
Tancsics Mihály utca	04:01	05:18	06:18	13:56	14:56	15:56	16:24	17:48	18:48	19:48	Mátyás király utca 07:22
Madách Imre utca, buszforduló	04:02	05:19	06:19	13:57	14:57	15:57	16:25	17:49	18:49	19:49	Dózsa György utca 67. 07:23
Béke utca 46.	04:03	05:20	06:20	13:58	14:58	15:58	16:26	17:50	18:50	19:50	Dózsa György utca, buszforduló 07:25
Béke tér	04:04	05:21	06:21	13:59	14:59	15:59	16:27	17:50	18:50	19:50	Béke tér 07:27
Dózsa György utca 67.	04:05	05:22	06:22	14:00	15:00	16:00	16:28	17:51	18:51	19:51	Béke utca 46. 07:29
Dózsa György utca, buszforduló	04:06	05:23	06:23	14:01	15:01	16:01	16:29	17:52	18:52	19:52	Madách Imre utca, buszforduló 07:31
Mátyás király utca	04:07	05:24	06:24	14:03	15:03	16:03	16:31	17:53	18:53	19:53	Madách Imre utca 26. 07:32
Művelődési Ház	04:08	05:25	06:25	14:04	15:04	16:04	16:32	17:54	18:54	19:54	Damjanich János Általános Iskola 07:34
Posta	04:09	05:26	06:26	14:05	15:05	16:05	16:33	17:55	18:55	19:55	Posta 07:35
Klapka György Ált. Isk. (Aulich u.)	04:10	05:27	06:27	14:06	15:06	16:06	16:34	17:56	18:56	19:56	Klapka György Ált. Isk. (Aulich u.) 07:37
Toldi Miklós utca	04:11	05:28	06:28	14:07	15:07	16:07	16:35	17:57	18:57	19:57	Toldi Miklós utca 07:38
Hold utca	04:12	05:29	06:29	14:08	15:08	16:08	16:36	17:58	18:58	19:58	Hold utca 07:39
Klapka György Ált. Isk. (Tóth Árpád u.)	04:12	05:29	06:29	14:08	15:08	16:09	16:36	17:58	18:58	19:58	Klapka György Ált. Isk. (Tóth Árpád u.) 07:40
Hold utca	04:13	05:30	06:30	14:09	15:09	—	16:37	17:59	18:59	19:59	Hold utca 07:42
Toldi Miklós utca	04:14	05:31	06:31	14:10	15:10	—	16:38	18:00	19:00	20:00	Toldi Miklós utca 07:43
Klapka György Ált. Isk. (Aulich u.)	04:15	05:32	06:32	14:11	15:11	—	16:39	18:01	19:01	20:01	Klapka György Ált. Isk. (Aulich u.) 07:44
Vasútállomás	04:16	05:33	06:33	14:12	15:12		16:40	18:02	19:02	20:02	Vasútállomás 07:45

DUNAMENTE KFT
[illegible]
Nagy László u. 2. fsz.
Adó[illegible]

4. sz. melléklet

Isaszeg város közigazgatási területén helyi, közszolgáltatási szerződés keretében, autóbusszal végzett, menetrend szerinti személyszállítás díjai

a.) menetjegy (egy útra szóló menetjegy)	**280 Ft**
b.) teljes árú bérlet (dolgozó havi bérlet)	**3.500 Ft**
c.) diák/nyugdíjas bérlet	**550 Ft**

5. sz. melléklet

Isaszeg város közigazgatási területén helyi, közszolgáltatási szerződés keretében, autóbusszal végzett, menetrend szerinti személyszállítás során működtetett autóbusz(ok) kötelező gépjármű felelősségbiztosítási kötvénye vagy fedezetigazolása

E000000002797091
Kötvényszám: 347577631
Ügyfélszámlaszám: 9070090

Allianz

Igazolás

kötelező gépjármű-felelősségbiztosításról

Szerződő üzemben tartó adatai:

Megnevezése: Dunamenti 2011. Kft.
Székhelye: 6000 Kecskemét
Nagy László utca 2

Gépjármű adatai:

Egyedi azonosító:
WMAA21ZZ1DR011678
Gépjármű gyártmány: MAN
Gépjármű típus: LIONS CITY

Biztosításra vonatkozó adatok:

Biztosító megnevezése: Allianz Hungária Zrt.
Biztosító címe: 1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 48-52.
Biztosítás tartama: határozatlan
Kockázatviselés kezdete: 2026.09.28
Díjfizetés rendezve: 2026.09.27

Határozatlan tartamú szerződés esetén a díjfizetéssel rendezett időszak végét követő 60 napig, de az időszak végére történő felmondás esetén legfeljebb a biztosítási időszak végéig (2027.03.31) áll fenn a kockázatviselés.

A jelen igazolás a kötelező gépjármű-felelősségbiztosításról szóló 2009. évi LXII. törvény alapján került kiállításra a kötvénynyilvántartó szerv irányában fennálló értesítési kötelezettségre vonatkozó szabályok figyelembevételével.

Kelt: Budapest, 2026. 09. 28.

A papír alapú kék-sárga baleseti bejelentőt kiváltó digitális alkalmazáshoz szükséges QR-kód az E-kárbejelentő alkalmazással olvasható be.
További információ: www.mabisz.hu

NiT HUNGARY Magánvállalkozók Nemzeti Fuvarozó Ipartestülete
HU-1108 Budapest, Újhegyi út 3/a
Tel.: (+36-1) 264-5040, Fax: (+36-1) 264-5045
E-mail: nit@nit.hu, **www.nit.hu**

Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal
Közlekedési Felügyelősége részére
NIT-2026/007/07423/B sorszámú

FEDEZETIGAZOLÁS

a Magánvállalkozók Nemzeti Fuvarozó Ipartestülete
- NiT HUNGARY -
az Gránit Biztosító Zrt.-vel
kötött felelősség biztosítási szerződés alapján igazolja

Név: **Dunamenti 2011 Kft.**
Cím: **6000. Kecskemét, Nagy L. utca 2. F lh. fsz./8**

tagja részére az Európai Parlament és Tanács 1071/2009/EK rendelet 7.cikk (1) bekezdésében illetve (2) bekezdésében, valamint a 261/2011. (XII.7) Korm. rendelet 12.§ (1) bekezdés a) pontjában és 12.§ (5) bekezdésében előírt megfelelő pénzügyi helyzet meglétéhez szükséges összegű fedezet megadását legalább 1 évre szólóan.

Jelen fedezetvállalás a nevezett fenti jogszabályban meghatározottan ***4*** darabszámú gépjármü után ***24000*** EURO erejéig áll fenn.

A gépjármü darabszám esetleges változása esetén jelen kiadott fedezetigazolás módosító sorszámmal történően ismételten kiadásra kerül.

Zalaegerszeg, 2026.09.09

A fedezetigazolást hitelesítette:

Lajkó Ferenc
Magánvállalkozók Nemzeti Fuvarozó Ipartestülete
NiT HUNGARY

A biztosítás évfordulója: 2027.03.26

Előzmények	Sorszám	Dátum	Összeg
	72892	2026.03.06	7,385,300

2. melléklet

DUNAMENTI 2011 KÖZLEKEDÉSI KFT

ÜZLETSZABÁLYZATA

KÖZFORGALMÚ HELYI MENETREND SZERINTI

SZEMÉLYSZÁLLÍTÁSI SZOLGÁLTATÁSRA

KISKUNFÉLEGYHÁZA, KISKUNMAJSA ÉS ISASZEG

VÁROSOKRA VONATKOZÓAN

TARTALOMJEGYZÉK

	oldalszám
I/1. Üzletszabályzat tárgya	I
I/2. Üzletszabályzat hatálya	1
I/3. Üzletszabályzat közzététele	1
II/1 .Menetrend tartalma	2
II/2. Menetrend közzététele	2
II/3. Menetrend módosítása	2
III/1.Utazási Feltételek	3
III/2.Felek jogai és kötelességei	3
III/3.Forgalmi akadály	4
III/4.Ellenőrzés	4
III/5.Utipoggyász és élőállat szállítása	5
III/6.Szolgáltatás egyéb szabályai	6
III/7.Utazási kedvezmények,díjmentesség,visszatérítés	7
Gyermekek kedvezménye	8
Tanulók és gyerekek bérletkedvezménye	8
Nyugdíjasok (szociális rászorultak kedvezménye	8
Fogyatékkal élők és kísérőik kedvezménye	8
65.életévet betöltöttek kedvezménye	8
Visszatérítés	8
Pótdíjak megfizetése	9
Bérletek, igazolványok utólagos bemutatása	9
IV/1.Balesetből eredő felelősség	9
IV/2.Utastérbe bevitt poggyászokért való felelősség	9
IV/3.Az utas felelőssége	10
IV/4.A járatkimaradásért és késésért való felelősség	10
IV/5.Az utas javára kötött biztosítás	10
IV/6.Az utasok tájékoztatása	10
IV/7.Az utas panaszok bejelentése, kezelése	11-12
1.számú melléklet viteldíjak Göd	13
2.számú melléklet viteldíjak Kiskunmajsa	14

DUNAMENTI 2011 KÖZLEKEDÉSI KFT. ÜZLETSZABÁLYZATA KÖZFORGALMÚ HELYI MENETREND SZERINTI SZEMÉLYSZÁLLÍTÁSI SZOLGÁLTATÁSRA KISKUNFÉLEGXHÁZA ÉS KISKUNMAJSA VÁROSOKRA VONATKOZÓAN

ÜZELTSZABÁLYZAT TERVEZET

I.RÉSZ

1.ÜZLETSZABÁLYZAT TÁRGYA:

Jelen szabályzat azokat a magatartási szabályokat, jogokat és kötelezettségeket tartalmazza, amelyek a Dunamenti 2011 Közlekedési Kft (képviseli: Szalay Dániel Ádám ügyvezető, cím: 6000 Kecskemét, Nagy László u. 2. F lház. fszt.8.) és a természetes vagy jogi személy ügyfelei közötti közforgalmi menetrend szerinti személyszállítási szolgáltatás igénybevételéhez kapcsolódnak, a következők szerint:

a) a személyszállítási szolgáltatás igénybevételének részletes feltételeit (a továbbiakban: utazási feltételek),
b) a felek jogait és kötelezettségeit,
c) a menetjegyek és az utazásra jogosító okmányok felhasználásának részletes szabályait,
d) az útipoggyász és élő állat szállításának részletes szabályait,
e) a szolgáltatás igénybevételével kapcsolatos egyéb szabályokat,
f) a szolgáltató felelősségviselésének részletes szabályait,
g) az utasok tájékoztatására vonatkozó részletes szabályokat,
h) az utaspanaszok bejelentésének és kezelésének részletes szabályait,
i) a járulékos szolgáltatások igénybevételének részletes szabályait.

Az üzletszabályzat 1, -2,számú melléklete a DÍJSZABÁS ami tartalmazza az utazás díját és az utazási kedvezményekre vonatkozó szabályokat.

2.ÜZLETSZABÁLYZAT HATÁLYA:

Az Dunamenti 2011 Közlekedési Kft.(képviseli: Rátz György Péter ügyvezető, cím: 6000 Kecskemét, Nagy László u. 2. F lház. fszt.8. továbbiakban Szolgáltató) az autóbusszal díj ellenében végzett közforgalmú menetrend szerinti személyszállítási és ahhoz kapcsolódó szolgáltatásaira terjed ki Göd és Kiskunmajsa városok közigazgatási területén.

3.ÜZLETSZABÁLYZAT KÖZZÉTÉTELE:

A Szolgáltató a hatályos üzletszabályzatot teljes terjedelmében
Kiskunfélegyháza Város www.kiskunfelegyhaza.hu
Kiskunmajsa Város www.Kiskunmajsa.hu
Isaszeg Város www.isaszeg.hu
honlapon teszi közzé

A Szolgáltató az üzletszabályzatában szereplő szolgáltatásairól az autóbuszain és a megállókban elhelyezett táblákon, továbbá szóban az autóbuszvezetőnél, illetve telefonon az alábbi
Kiskunfélegyháza: +3620-475-6640
Kiskunmajsa: +3630-605-3145
Isaszeg: +3620-566-6947
telefonszámokon ad tájékoztatást

II.RÉSZ

1.A MENETREND TARTALMA:

A járatok menetrendje az ellátásért felelőssel – mint megrendelővel – kötött közszolgáltatási szerződés alapján készül.

A menetrend a helyi járatok közlekedésének kezdő és végpontjára, útvonalára, megállóira, közlekedés napjaira, indulási időpontjaira, az igénybevétel lehetőségeire vonatkozó adatokat tartalmazza.

A menetrend egy menetrendi időszakban hatályos.
Az időszak kezdetét és végét a szolgáltató külön ellátásért felelős honlapján hirdeti meg.

2.A MENETREND KÖZZÉTÉTELE:

A Szolgáltató az általa közlekedtetett közforgalmú menetrend szerinti autóbusz járatok menetrendjét menetrendi tájékoztatóban az önkormányzatok honlapjain,
(I. Rész 3. pontjában jelöltek szerint) a buszokban kifüggesztve és a megállókban teszi közzé.

3.A MENETREND MÓDOSÍTÁSA:

A menetrend a menetrendi időszakon belül a Szolgáltató és az ellátásért felelős megállapodása szerint módosítható.
A menetrend módosításáról a Szolgáltató önkormányzatok honlapjain, az autóbuszokban és a megállókban hirdetmény útján ad tájékoztatást, az ellátásért felelős rendelkezése szerint a módosítás hatályba lépését megelőzően 15 nappal.

Átmeneti (ideiglenes) menetrendváltozás (útelzárás, közmű javítások, stb.) miatt
a Szolgáltató a buszain kifüggesztve ad tájékoztatást, kivéve az azonnali, nem tervezhető változást.

Az utasok a menetrenddel kapcsolatos észrevételeiket, javaslataikat közvetlenül a busz vezetőjének is megadhatják.

III.RÉSZ

1.UTAZÁSI FELTÉTELEK:

Mindazoknak, aki a Szolgáltató által üzemeltetett menetrend szerinti buszjáratok bármelyikét igénybe kívánják venni, a Szolgáltató járműveire való felszállás előtt rendelkezniük kell érvényes bérlettel, vagy a díjmentességet igazoló okmánnyal, vagy autóbusz vezetőjénél mentjegyet kell váltani.
Az utas a személyszállítás során nem zavarhatja a közlekedés biztonságát, az utastársak kényelmét és nyugalmát, köteles megóvni a közlekedési eszközök, az utas kiszolgáló létesítmények és berendezések épségét

2.FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI:

A Szolgáltató a személyszállítást a személyszállítási szerződés alapján teljesíti.
Az utas és a Szolgáltató közötti szerződés a menetdíj megfizetésével és a menetjegy, bérlet vagy utazási jogosultságot igazoló okmány bemutatásával és a járműre utazási céllal történő felszállással jön létre.

A magatehetetlen és cselekvésében korlátozott, továbbá 6 évnél fiatalabb gyermek, kísérő nélkül a szolgáltatás igénybevételére nem jogosult.

A szolgáltató a személyszállítást megtagadhatja, illetve az utast a személyszállításból kizárhatja, ha az utas
a) ittas vagy bódult,
b) botrányosan viselkedik, vagy más módon a többi utast magatartásával zavarja,
c) magatartásával vagy állapotával a közlekedés biztonságát, saját és utastársai testi épségét, egészségét, a jármű vagy berendezéseinek épségét, tisztaságát veszélyezteti,
d) ruházatával, poggyászával, illetve magatartásával vagy más módon a járművet, utastársai ruházatát vagy az utasok poggyászát beszennyezheti,
e) a járműbe kézipoggyászként be nem vihető tárgyat vagy nem szállítható állatot vitt be, illetve kísérel meg bevinni,
f) a szolgáltatást jogosulatlanul veszi igénybe és menetjegyet felszólításra vagy ellenőrzéskor sem vált,
g) a személyszállítási szerződés megkötését tanúsító vagy utazási jogosultságát más módon bizonyító igazolást, illetve kedvezmény igénybevételére jogosító igazolványát - felhívás ellenére - nem mutatja fel,
h) a menetdíj, a menetdíj-különbözet vagy a pótdíj megfizetését megtagadja, vagy
i) a szolgáltató üzletszabályzatában foglalt utazási feltételeket nem tartja meg.

A Szolgáltató köteles az utast a menetrendben foglaltak szerint, biztonságosan elszállítani.
Az utas jogosult az autóbuszon utazni.
Az utas a megváltott menetjegyen feltüntetett szolgáltatások igénybevételére jogosult.
Az utas a menetrendben meghirdetett állomásokon és megállóhelyeken szállhat fel illetve le az autóbuszról.

Ha a menetrendben közzétett járat teljesítéséhez kiállított autóbusszal a jelentkező összes utas nem szállítható el, a Szolgáltatót a szerződéskötési kötelezettség az adott jármű befogadóképességéig terheli
Helyi személyszállítási szolgáltatásban az utasok elszállítása érkezési sorrendben történik.
A Szolgáltató a járatok üzemeltetése mellett járulékos szolgáltatásokat nem végez, a menetrendben feltüntetett megállókat az önkormányzat üzemelteti.

3.FORGALMI AKADÁLY:

A járat továbbhaladását akadályozó körülmény esetén a Szolgáltató köteles a rendelkezésére álló járműveivel az utasok továbbszállításáról gondoskodni.
Ha a járat átmenetileg nem, vagy csak kerülő útvonalon közlekedtethető, a Szolgáltató köteles az utasokat arról tájékoztatni.
A helyi autóbuszos közösségi közlekedés tekintetében a szolgáltatás közérdekből vagy kényszerítő üzemi okból történő korlátozására vagy felfüggesztésére az ellátásért felelős helyi önkormányzat jogosult.

4.ELLENŐRZÉS:

A megváltott menetjegyet, bérletet vagy az utazásra jogosító okmányokat az ellenőrzésre jogosított személy részére ellenőrzés céljából az utazás tartama alatt, illetve leszálláskor az utas köteles felmutatni.
Az ellenőr az utazás időtartama alatt az utazási jogosultságot az utazási igazolványok érvényességét és a kedvezmények igénybevételének jogszerűségét jogosult ellenőrizni.
Az ellenőr jogosult az ellenőrzés eredményes lefolytatása céljából az autóbusz ajtók nyitását vagy továbbhaladását megtiltani.
A menetjegy váltását elmulasztó vagy utazási kedvezményt jogtalanul igénybevevő utas utazási viszonylatára menetdíjat és pótdíjat köteles fizetni.
Aki érvényes utazási igazolvánnyal nem rendelkezik, annak az utazási igazolvány utólagos megváltásával egyidejűleg pótdíjat kell fizetnie.
A bárki által igénybe vehető személyszállítás céljából a Szolgáltató a menetrendben meghirdetett autóbusz járatokat közlekedteti, amelyek utazásra a menetrend szerint lehetséges viszonylatokban, a megkötött személyszállítási szerződés szerint vehetők igénybe.

A Szolgáltató a személyszállítási szolgáltatást a jogszabályokban előírt érvényes engedélyek birtokában, a forgalombiztonsági követelményeknek megfelelő autóbuszokkal és a feladatok ellátására kiképzett autóbuszvezetőkkel látja el.

Az utas jogosult a menetrend szerinti járatot végző autóbuszon utazni, az utasok biztonságát, kényelmét, komfortját szolgáló, illetve elősegítő berendezéseit használni.

Az utas jogosult mindazon szolgáltatás igénybevételére az utazási feltételek előírásainak megtartásával, amelyet a Szolgáltató a járat menetrendjében, az üzletszabályzatában feltüntetett.

Amennyiben az utas az utazási körülményeivel, a Szolgáltató vagy megbízottja eljárásával vagy magatartásával kapcsolatban panaszt kíván tenni, ezt a menetrend szerinti járat igénybe-vételét vagy annak meghiúsulását követő három hónapon belül a Szolgáltatóhoz kell benyújtania.

A menetjegyek és az utazásra jogosító okmányok felhasználásának részletes ismertetése:

Kedvezményes bérlettel csak a kedvezményre jogosító érvényes igazolványok (diák, nyugdíjas) felmutatásával kezdhető meg az utazás.

Teljes árú bérlettel érvényességi időn belül bárki utazhat.

Menetjegy minden esetben egy utazásra jogosít fel.

5.UTIPOGGYÁSZ ÉS ÉLŐÁLLAT SZÁLLÍTÁSÁNAK SZABÁLYAI:

Minden utas legfeljebb 2 db 40x50x80 vagy 2 db 20x20x200 cm méretet meg nem haladó, tömegénél fogva egy személy által hordozható, a fel- és leszállást nem akadályozó kézipoggyászt, illetve 1 db szánkót, 1 pár sílécet, 1 köteg becsomagolt facsemetét, 1 db gyermekkocsit, 1 db kerekes széket szállíthat díjtalanul. Amennyiben a (kisméretű, összecsukható vagy szétszerelt) kerékpár a méréthatároknak megfelelően be van csomagolva, akkor úgy kézipoggyászként szállítható.

A fentiektől eltérően nem szállítható az a kézipoggyász, amely a fenti feltételeknek ugyan megfelel, de tömege a 30 kg-ot meghaladja. Jégkorcsolya csak csomagolt állapotban, illetve táskában szállítható.

Hátizsákkal közlekedő utasoknak - a többi utasra való tekintettel - a járműveken a hátizsákot kézben kell szállítaniuk.

A járműveken nem szállítható olyan tárgy, amely az utasok testi épségét, biztonságát veszélyezteti (robbanó, tűzveszélyes, öngyúló, mérgező, maró, fertőzést okozó anyag, töltött lőfegyver, táblás üveg), de ide sorolandók mindazon anyagok, amelyek az utasok ruházatát, a jármű berendezéseit megrongálhatják, bepiszkíthatják.

A fogyatékkal élő személy kerekesszékére és egyéb mozgást segítő eszközére a kézipoggyász legnagyobb tömegére és méréthatárára vonatkozó rendelkezések nem alkalmazandók.

Élő állat a kézipoggyász méretét meg nem haladó, állatok szállítására alkalmas zárt szállítóeszközben díjmentesen szállítható, amely biztosítja, hogy az élő állat az utazás során nem szabadul ki, illetve az utasok ruházata, poggyásza vagy a jármű nem szennyeződik be.

Az előző bekezdésben foglaltaktól eltérően (ha az utas nem kézipoggyásznak megfelelő szállítóeszközben szállítja) a kutya zárt szállítóeszköz nélkül, szájkosárral és pórázon vezetve szállítható.

Az utasnak rendelkeznie kell a kutya oltási bizonyítványával és kérésre azt a szolgálatban lévő személyzetnek fel kell mutatnia.

A kutya utaztatásának viteldíja azonos az adott távolságra érvényes teljes árú jegy árával. A kutya részére teljes árú havibérlet, vagy menetjegy váltható. A rendőrségi szolgálati kutya és a megkülönböztető jelzéssel megjelölt segítő kutya (mozgáskorlátozottakat segítő, hangot jelző, rohamjelző, személyi segítő és vakvezető kutya) utaztatása díjtalan.

Egy utas csak egy kutyát szállíthat. Minden esetben a kutyát szállító utas(ok) felel(nek) azért, hogy az állatok egymást, illetve a többi utast ne zavarják vagy veszélyeztessék, a járműben kárt ne okozzanak. Autóbuszokon maximum perononként 1 kutya szállítható.

6.A SZOLGÁLTATÁS IGÉNYBEVÉTELÉNEK EGYÉB SZABÁLYAI:

Az utasforgalmi területeken a kerekesszék és a babakocsi használata értelemszerűen megengedett.

A biztonságos utazás érdekében tilos az indításjelző megszólalása után fel- vagy leszállni és az ajtó csukódását akadályozni. Azokon a járműveken, amelyekre leszállás jelzőket szereltek fel, a leszállási szándékot időben jelezni kell.

Mellőzni kell a járműveken a rádió vagy egyéb hasonló készülék olyan hangerőn történő hallgatását, amely a többi utast zavarja.

Tilos a járműveken:

- az ajtók záródnak felhívás vagy az ajtók záródására figyelmeztető fény- és/vagy hangjelzés után a kocsiba be-, illetve onnan kiszállni,
- az ajtó záródását akadályozni vagy azt menet közben kinyitni,
- a járművek ablakán kihajolni, vagy tárgyakat ki-, illetve beadni, ki-, vagy bedobni,
- fagylaltozni, ételt és italt fogyasztani,
- rádió vagy egyéb hangot adó készülék olyan hangerőn történő hallgatása, amely a többi utast zavarja.
- görkorcsolyázni, gördeszkázni,
- kéregetni,
- engedély nélkül árusítani vagy hirdetményt elhelyezni,
- engedély nélküli lőfegyverrel, egyéb életveszélyt okozó tárggyal felszállni a járművekre
- a vészjelzőt indokolatlanul működtetni,
- a jegykezelő készüléket önkényesen kinyitni, nyílását eltömíteni
- tűzveszélyes folyadékot (benzin, gázolaj, fűtőolaj stb.), robbanóanyagot, pirotechnikai anyagot, jogosulatlan személynek lőfegyvert, továbbá 5 kg töltőtömegnél nagyobb propán-bután gázpalackot szállítani,
- botrányosan vagy illemsértő, jogszabályba, a Szolgáltató Üzletszabályzatába vagy az utazási feltételekbe ütköző módon viselkedni;
- ittasan, vagy tisztátalan ruhában tartózkodni,
- a közlekedést, illetve az utasokat zavarni,
- a Szolgáltató tulajdonában, eszközeiben kárt tenni, bármilyen módon rongálni.

A nemdohányzók védelméről és a dohánytermékek fogyasztásának, forgalmazásának egyes szabályairól szóló1999. évi XLII. törvény alapján a dohányzás számára kijelölt helyek kivételével nem szabad dohányozni
a) közforgalmú intézménynek a nyilvánosság számára nyitva álló helyiségeiben,
b) közösségi közlekedési eszközön,

A Szolgáltató a személyszállítást megtagadhatja, illetve az utast a személyszállításból kizárhatja, ha az utas
a) ittas vagy bódult,
b) botrányosan viselkedik, vagy más módon a többi utast magatartásával zavarja,
c) magatartásával vagy állapotával a közlekedés biztonságát, saját és utastársai testi épségét, egészségét, a jármű vagy berendezéseinek épségét, tisztaságát veszélyezteti,
d) ruházatával, poggyászával, illetve magatartásával vagy más módon a járművet, utastársai ruházatát vagy az utasok poggyászát beszennyezheti,
e) a járműbe kézipoggyászként be nem vihető tárgyat vagy nem szállítható állatot vitt be, illetve kísérel meg bevinni,
f) a szolgáltatást jogosulatlanul veszi igénybe és menetjegyet felszólításra vagy ellenőrzéskor sem vált,
g) a személyszállítási szerződés megkötését tanúsító vagy utazási jogosultságát más módon bizonyító igazolást, illetve kedvezmény igénybevételére jogosító igazolványát - felhívás ellenére - nem mutatja fel,
h) a menetdíj, a menetdíj-különbözet vagy a pótdíj megfizetését megtagadja, vagy
i) a szolgáltató üzletszabályzatában foglalt utazási feltételeket nem tartja meg.

A fenti esetekben a 6 éven aluli, kísérő nélküli gyermek és a magatehetetlen, kísérő nélkül utazó személy kivételével az utast a Szolgáltató az utazás megkezdése előtt kizárhatja.

Ha a kísérő nélküli 6 éven aluli gyermek vagy magatehetetlen személy az utazást megkezdte, az utazásból nem zárható ki. Az ilyen esetekben a helyszínen vagy a végállomáson a Szolgáltató rendőrt hív a gyermekhez vagy a magatehetetlen személyhez, azonban a felügyeletükről addig is gondoskodik.

Ha a 6 éven aluli gyermek vagy a magatehetetlen személy kísérője az előírt viteldíjat nem fizeti meg és a pótdíjazásban sem hajlandó együttműködni, a kísért személlyel együtt az utazásból kizárható és hivatalos személy (közterület-felügyelő, rendőr) jelenlétében eljárás kezdeményezhető vele szemben.

7.UTAZÁSI KEDVEZMÉNYEK, DÍJMENTESSÉG, VISSZATÉRÍTÉS:

A menetjegy árát a díjszabás tartalmazza.
Az érvényesített menetjegy az adott járaton végállomástól végállomásig történő egyszeri utazásra jogosít. A járatok első és utolsó megállóhelyei egyben a végállomások is.
Az utazás a közbenső megállóhelyeken is megkezdhető, illetve befejezhető.
A menetjegy használatára az jogosult, aki azzal az utazást megkezdte.

A bérlet árát a díjszabás tartalmazza.

A bérletek a naptári hónap első napjának 0.00 órájától az adott időszakot követő hónap 5-én 24.00 óráig érvényesek. A bérletek érvénytartamukon belül korlátlan számú utazásra jogosítanak
A névre szóló bérletet utazásra csak a tulajdonosa használhatja, jogosultságát személyazonosság igazolásával igazolhatja.

GYERMEKEK KEDVEZMÉNYE:

Helyi járatokon a gyermekek – felnőtt kíséretében – 6 éves korukig díjtalanul utaznak.
A gyermek életkorát a szülő (kísérő) a gyermek adatait tartalmazó igazolvánnyal igazolhatja. A jogosultság tekintetében az utazás napján betöltött életkor a mérvadó.

TANULÓK ÉS GYERMEKEK BÉRLETKEDVEZMÉNYE:

- A tanulói kedvezményre az oktatási intézmények érvényes diákigazolvánnyal, vagy az azt helyettesítő tanintézet által kiadott igazolással rendelkező tanulói (hallgatói) jogosultak.

A tanulói és gyermekkedvezmény az önkormányzat által meghatározott működési területen belüli korlátlan számú utazásra jogosít.

NYUGDÍJASOK (SZOCIÁLIS RÁSZORULTAK) KEDVEZMÉNYE:

A jogosultak köre a saját jogú vagy azzal azonos elbírálás alá eső ellátásban részesülők köre. A kedvezmény mértéke nem Szolgáltató hatáskörébe tartozik, kedvezmények mértékét 1,2,3,4 számú mellékletek tartalmazzák.

FOGYATÉKKAL ÉLŐK ÉS KÍSÉRŐIK KEDVEZMÉNYE:

A kedvezményre a fogyatékkal élők és kísérőjük jogosultságát a MÁK által kiadott sorszámozott „Hatósági Igazolvány"-nyal vagy „Hatósági Bizonyítvány"-nyal és személyazonosságuk igazolásával igazolhatják. Kísérőnek az a személy tekintendő,aki a jogosulttal együtt utazik.

A 65.ÉLETÉVÉT BETÖLTÖTT SZEMÉLYEK KEDVEZMÉNYE:

A 65.életévüket betöltött személyek díjtalanul utaznak. Jogosultságukat személyazonosító okmánnyal igazolhatják. Jogosultság szempontjából az utazáskor betöltött életkor a mérvadó.

VISSZATÉRÍTÉS:

Visszatérítés kizárólag a fel nem használt, illetőleg a részben felhasznált bérlet visszaadása ellenében történik. Elveszett bérletért visszatérítés nem jár. A havi bérlet árát érvényessége kezdete előtt teljes áron, az érvényesség hónapjának 15. napjáig 50 %-os áron téríti. A Szolgáltató a visszatérítendő összeget a bérlet benyújtása után azonnal visszatéríti.

PÓTDÍJAK MEGFIZETÉSE:

Annak az utasnak, aki a menetjegy váltását elmulasztotta, vagy aki az ellenőrzés vagy leszállás alkalmával érvényes utazási igazolványt felmutatni nem tud menetdíjat és pótdíjat kell fizetnie. A Díjak mértékét a díjszabás tartalmazza.
Nem fizetés esetén a Szolgáltató intézkedik a követelés jogi úton történő behajtására.

BÉRLETEK, KEDVEZMÉNYRE JOGOSÍTÓ IGAZOLVÁNYOK UTÓLAGOS BEMUTA-TÁSA:

Aki az utazáskor a már korábban megváltott bérletét vagy utazási kedvezményre jogosító igazolványát az utazás alkalmával az ellenőrzéskor felmutatni nem tudja az 2 munkanapon belül történő bemutatáskor mentesül a pótdíjfizetési kötelezettsége alól.

IV.RÉSZ FELEŐSSÉG

1.BALESETBŐL EREDŐ FELELŐSSÉG:

A Szolgáltató felelős, ha az utas az autóbuszon való tartózkodása közben vagy a be-, illetve kiszállása alkalmával az utazással összefüggésben történt esemény következtében meghal, megsérül, testi vagy szellemi épségében egyéb károsodást (a továbbiakban együtt: károsodás) szenved.
Ha az utas az autóbusz személyzetét, illetve másokat megtéveszt, vagy kísérő hiánya esetén, vagy alkalmatlan kísérővel az autóbuszra mégis felszáll, az abból következően elszenvedett, valamint a harmadik személynek vagy a Szolgáltatónak okozott károkat maga, illetve törvényes képviselője viseli.
Az utasnak az utazással összefüggő balesetből eredő halála vagy sérülése esetében a Szolgáltató felelőssége kiterjed az utas tárgyainak vagy kézipoggyászának, csomagjának ideértve az utas által magával vitt élő állatokat is a teljes vagy részleges elveszéséből vagy sérüléséből származó károkra is.
A Szolgáltató a felelősség alól olyan mértékben mentesül, amilyen mértékben az esemény az utas hibájának a következménye.

2.UTASTÉRBE BEVITT KÉZIPOGGYÁSZÉRT, CSOMAGÉRT VAGY ÉLŐ ÁLLATÉRT VALÓ FELELŐSSÉG:

A Szolgáltató csak akkor felelős az autóbusz utasterébe bevitt tárgyaknak, kézipoggyásznak, csomagnak vagy élő állatoknak a teljes vagy részleges elveszéséért vagy sérüléséért, ha a kárt a Szolgáltató felróható magatartása okozta. Kézipoggyász összértéke maximum 100.000,- Ft lehet.

A Szolgáltató a kézipoggyászban bekövetkezett kárért vétkessége esetén magasabb összegű kártérítést nem fizet, mint amennyit útipoggyász teljes elvesztése esetén kellene fizetnie.

Szolgáltató nem felel az utas őrizetében lévő kézipoggyász, csomag vagy élő állat szállítása során a tevékenységi körén kívül eső okból bekövetkezett károkért. A Szolgáltató nem felel az utas által őrizetlenül hagyott kézipoggyászért, csomagért vagy élő állatért.

Kerekesszék és egyéb mozgást segítő eszköz a tömegére és mérethatárára tekintet nélkül csak akkor vihető be az autóbuszba, ha ott megfelelően elhelyezhető, a többi utas mozgását nem akadályozza, és elmozdulás ellen biztosítható.

Szolgáltató a kerekesszéket és egyéb mozgást segítő berendezést ért károsodás esetén a javításhoz vagy pótláshoz kapcsolódó költségeket csak a neki felróható mulasztás alapján téríti.

3.AZ UTAS FELELŐSSÉGE:

Az utas felelős minden olyan kárért, amelyet az autóbuszban, az autóbusz utasterében az utas magatartása vagy magával vitt tárgy, csomag vagy élő állat a szolgáltatónak okozott , kivéve ha bizonyítja, hogy a kár a szolgáltató vagy harmadik személy hibájából keletkezett, vagy olyan körülményre vezethető vissza, amelyet az utas nem kerülhetett el.

Ezen túlmenően az utas felel a felróható magatartása következtében keletkezett, az autóbusz közlekedését gátló körülmények miatt a szolgáltatót ért kárért is.

Ha a járat indulási idejére a megállóhelyen az utas a felszállási szándékát ráutaló magatartással nem jelezte, a lemaradásból, továbbá a leszállási szándék jelzésének elmulasztása miatti továbbutazásból származó kárért a szolgáltató nem felelős.

4.A JÁRATKIMARADÁSÉRT ÉS KÉSÉSÉRT VALÓ FELELŐSSÉG:

A szolgáltató megtéríti a járat kimaradása esetén a meghiúsult utazási szándékát bizonyító utas kárát, továbbá a 30 percet meghaladó késésből eredő kárt is, kivéve ha a járat kimaradást vagy késést a működési körén kívül eső elháríthatatlan ok idézte elő.

A járat kimaradtnak tekintendő, ha egyáltalán nem vagy 90 percet meghaladó késéssel indul

A kártérítés alapja a bizonyított kár.

5.AZ UTAS JAVÁRA KÖTÖTT BIZTOSÍTÁS:

A szolgáltató a helyi járatok utasai részére a szolgáltatás során bekövetkező balesetek esetére biztosítást kötött

A biztosítási szolgáltatásokra a Szolgáltató által üzemeltetett autóbuszokon utazó, illetve le és felszálló utasok jogosultak.

A biztosítási időszak a felszállás megkezdésétől a leszállás befejezéséig tart.

6.AZ UTASOK TÁJÉKOZTATÁSÁRA VONATKOZÓ SZABÁLYOK:

Tájékoztatás az utazási feltételekről:

- a Szolgáltató és az utas között létrejövő személyszállítási szerződés feltételeiről (Utazási feltételek),
- a közforgalmú menetrend szerinti autóbuszjáratokon alkalmazott díjakról
- az utazási kedvezményekről, azok mértékéről, a kedvezmények igénybevételi feltételeiről és a jogosultság igazolásáról,
- a jegyek és bérletek érvényességének és használatának feltételeiről,
- az autóbuszba bevihető kézipoggyászok és csomagok engedélyezett tartalmáról, méretéről, tömegéről és a szállítási egyéb feltételeiről, valamint szállításuk díjáról,

A felsoroltakról tájékoztatást ad:
- szóban: járatot végző autóbuszvezetőnél a járattal lehetséges utazások viszonylataira vonatkozóan
- telefonon: Az alábbi telefonszámokon: Kiskunfélegyháza: +3620-475-6640
Kiskunmajsa: +3630-605-3145
Isaszeg: +3620-566-6947

- ellátásért felelősök honlapjain honlapján
- tájékoztatás az egyes utazási viszonylatokban, illetve vonalakon fizetendő menetdíjakról, utazási feltételekről:

A Szolgáltató a helyi autóbusz-járatokon az ellátásért felelős által a közszolgáltatási szerződésben rögzített menetdíjakat, menetrendet alkalmazza.

Az egyes utazási viszonylatokban, illetve vonalakon fizetendő menetdíjakról, menetrendről a Szolgáltató tájékoztatást ad:

- szóban: járatot végző autóbuszvezetőnél a járattal lehetséges utazások viszonylataira vonatkozóan
- telefonon: Az alábbi telefonszámokon Kiskunfélegyháza: +3620-475-6640
  Kiskunmajsa: +3630-605-3145
  Isaszeg: +3620-566-6947

- a megállókban és autóbuszokon elhelyezett táblákon

- ellátásért felelősök honlapjain

7.AZ UTASPANASZOK BEJELENTÉSÉNEK ÉS KEZELÉSÉNEK SZABÁLYAI:

Az utas a szolgáltatásokkal kapcsolatos javaslatait, észrevételeit, sérelmeit, panaszait, illetve elszenvedett kárát (továbbiakban együtt: panasz) a Szolgáltatónak bejelentheti és kérheti a kifogásolt esemény vagy magatartás kivizsgálását, illetve javaslatainak elbírálását.

Panasz olyan beadvány benyújtásával tehető, amely tartalmazza a panaszos és a panaszolt Szolgáltató azonosításához szükséges adatokat, a feltételezett jogsértés megjelölését, megtörténtének helyét, idejét, a feltételezett jogsértést megvalósító konkrét magatartás leírását, a feltételezett jogsértéssel kapcsolatos állításokat alátámasztó tényeket és bizonyítékokat.

Amennyiben az utas panaszt kíván benyújtani, azt a menetrend szerinti járat igénybevételét vagy annak meghiúsulását követő három hónapon belül kell megtennie.

Olyan esetben, amikor

- a panaszos a szóbeli bejelentésre tett vizsgálattal, annak kezelésével és eredményével nem ért egyet, az intézkedést nem fogadja el,

- az azonnali vizsgálatra nincs lehetőség,

- más jelen lévők a bejelentő állításával ellentéteset, illetve valamely esemény lefolyásáról mást állítanak, vagy
- a bejelentés tartalmával ellentétes tények a helyszínen azonnal megállapíthatóak,a bejelentést, az azzal kapcsolatban végzett azonnali vizsgálatot és annak a bejelentő által el nem fogadott eredményét, illetve a bejelentéssel ellentétes állításokat, tényeket a Szolgáltató jegyzőkönyvbe foglalja és valamennyi érintettel, továbbá lehetőleg tanúkkal aláíratja és feljegyzi nevüket, lakcímüket.

A jegyzőkönyv egy másolati példányát a bejelentőnek kell átadni.

Amennyiben a telefonon megtett szóbeli bejelentésre tett vizsgálattal a bejelentő nem ért egyet vagy az azonnali vizsgálatra nincs lehetőség, a bejelentést a Szolgáltató írásban rögzíti.

Az írásbeli panaszt, valamint a jegyzőkönyvben rögzített szóbeli panaszokat a Szolgáltató érdemben megvizsgálja. Annak eredményét és a tett intézkedéseket harminc napon belül írásban közli a panasz benyújtójával. Amennyiben a Szolgáltató a panaszt elutasítja, azt megindokolja és írásban tájékoztatást ad a panaszosnak arról, hogy panaszával annak jellege szerint mely hatóság vagy a békéltető testület eljárását kezdeményezheti és megadja azok elérhetőségét.

Ha a panasz kivizsgálása nem zárható le harminc napon belül, a Szolgáltató ezen időtartamon belül erről értesíti a bejelentőt és tájékoztatja a lezárás és eredményközlés várható időpontjáról. A végleges választ a Szolgáltató legkésőbb a panasz kézhezvételétől számított három hónapon belül megadja.

A korábbival azonos tartalmú, ugyanazon panaszos által tett ismételt, továbbá a névtelen panasz vizsgálata mellőzhető.

Ha a panaszt nem az eljárásra jogosulthoz tették meg, azt a Szolgáltató nyolc napon belül az illetékesnek megküldi és erről a bejelentőt tájékoztatja.

Ha a Szolgáltató a benyújtott panaszt megválaszolta, és azt a panaszos nem fogadta el, panaszával az Innovációs és Technológiai Minisztérium Piacfelügyeleti és Utasjogi Főosztályához fordulhat a panaszának felülvizsgálata ügyében.

A Innovációs ésTechnológiai Minisztérium Piacfelügyeleti és Utasjogi Főosztály elérhetősége:
1440 Budapest, Pf. 1.
e-mail: puf@itm.gov.hu
telefon: 06 1 373 1405

Az utas panaszát, kárigényét a következő címen jelentheti be:
Megnevezés: Dunamenti 2011 Közlekedési Kft.
Cím: 6000 Kecskemét, Nagy László utca 2. F lház. fszt. 8.
e-mail: Dunamenti2011kft@gmail.com
telefonon: Kiskunfélegyháza: +3620-475-6640
Kiskunmajsa: +3630-605-3145
Isaszeg: +3620-566-6947

Kecskemét, 2026. 09.28.

.....
Szalay Dániel Ádám s.k.
ügyvezető

3. melléklet

Helyi autóbusszal végzett közszolgáltatás éves beszámolójának tartalmi elemeire vonatkozó követelmények:

1. **A jegy- és bérletértékesítésből származó bevételek bemutatása. Külön bontásban a jegy és bérlet értékesítést. Külön kitérve a diák- és nyugdíjas bérletekre.**

2. **Az utasszám éves alakulása.**

3. **Pontos kimutatás arról, hogy a járművek hány kilométert teljesítettek utasforgalomban.**

4. **Menetrendi pontosság: A késések és korai indulások aránya, indoka. A menetrendhez képest meghiúsult járatok száma és azok indoklása (például műszaki hiba, vis maior, forgalmi okok, a sofőr betegsége).**

5. **Jármű állapota: A beszámoló leadásának időpontjában nyilatkozat arról, hogy a jármű műszaki készültsége, tisztasága, hatósági engedélyek, kötelező biztosítás továbbra is érvényesek. A busz életkora. Karbantartás, szervízelése, napi takarítása. Ha pótbuszt használnak, annak állapotjelentése is szükséges.**

6. **Személyi állomány: A közszolgáltatásban foglalkoztatott autóbusz-vezetők létszáma, a kötelező képzések és orvosi alkalmassági vizsgálatok megléte, a gépjármű vezetésére való alkalmasság folyamatos monitorozása (például szondáztatás és annak eredménye).**

7. **Utaspanaszok kezelése: A beérkezett panaszok száma, jellege és a kivizsgálásuk, megválaszolásuk határideje, eredménye.**

Pályázat helyiség bérbeadására

Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: **Tulajdonos** vagy nyertes árajánlat esetén **Bérbeadó**) nyilvános pályázatot hirdet a tulajdonát képező Isaszeg belterület 461/4 helyrajzi számú, természetben a 2117 Isaszeg, Rákóczi utca 75. szám alatti ingatlan (Vásárcsarnok és Piac, az ingatlannyilvántartásban: Kivett/gazdasági épület, udvar) földszintjén található 1-6. számú helyiségek (továbbiakban: **Bérlemények**) bérbeadás útján történő hasznosítására.

Jelen pályázati kiírás Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testületének Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/2004. (III. 16.) önkormányzati rendeletével (továbbiakban: Lakás és helyiségbérleti rendelet), valamint Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testületének Isaszeg Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 21/2025. (VI. 19.) önkormányzati rendeletével (továbbiakban: Vagyonrendelet) összhangban kerül meghirdetésre.

A pályázaton részt vevő személy a továbbiakban **Pályázó** vagy nyertes ajánlat esetén **Bérlő**.

A pályázat tárgya:

Tulajdonos két év határozott időtartamra bérbeadás útján hasznosítani kívánja a tulajdonát képező Isaszeg belterület 461/4 helyrajzi számú, természetben a 2117 Isaszeg, Rákóczi utca 75. szám alatti ingatlan (Vásárcsarnok és Piac, az ingatlannyilvántartásban: Kivett/gazdasági épület, udvar) földszintjén található alábbi 1-6. számú helyiségeket:

1. helyiség.	13,71 m^2
2. helyiség.	13,67 m^2
3. helyiség.	11,28 m^2
4. helyiség.	11,28 m^2
5. helyiség.	12,75 m^2
6. helyiség	12,75 m^2

Az ingatlan bemutatása:

Az ingatlan 1/1 arányban Isaszeg Város Önkormányzat tulajdonában áll.

A pinceszinttel és földszinttel rendelkező Vásárcsarnok és Piac épülete Isaszeg belterületén, a város egyik főútvonalán, a Rákóczi utcán található. Az úttest az épület előtt szilárd aszfalt burkolatú, a járda kiépített, a környezet rendezett. Személygépkocsival parkolni az épület mögött található kiépített parkolóban lehet.

A pinceszint megtartása mellett az épület 2021-ben - pályázat keretében - épült korszerű építései technológia felhasználásával (szigetelt falak, több rétegű hőszigetelt nyílászárók, hőszivattyús meleg víz és fűtési rendszer).

Az épület két bejárattal rendelkezik, a főbejárat a Rákóczi utca felől és a hátsó bejárat az épület mögötti Árusítótér/Eladótér felől.

Az épületben víz, csatorna és villany közmű biztosított. A szemétszállításról Tulajdonos gondoskodik.

A Bérlemény részét az alábbi alapterületű helyiségek képezik, melyek külön-külön és igény szerint együtt is bérelhetők:

1. helyiség.	13,71 m^2
2. helyiség	13,67 m^2
3. helyiség.	11,28 m^2
4. helyiség	11,28 m^2
5. helyiség	12,75 m^2
6. helyiség	12,75 m^2
Összesen:	**75,44 m^2**

Bérlő a bejáráshoz és tevékenysége végzéséhez jogosult használni az alábbi közös használatú helyiségeket:

Előlépcső	24,52 m^2
Fedett Közlekedő felület	25,04 m^2
Árkádos átjáró 1.	29,15 m^2
Árkádos átjáró 2.	11,01 m^2
Csarnok 1.	46,74 m^2
Csarnok 2.	39,69 m^2
Csarnok 3.	26,61 m^2
Hulladéktároló	2,63 m^2
WC előtér	2,55 m^2
Női WC	1,53 m^2
Férfi WC	1,53 m^2
Mozgáskorlátozott WC	3,82 m^2
Összesen:	**214,82 m^2**

Tulajdonos -a könnyebb beazonosíthatóság érdekében- a Bérlemény helyiségeiről alaprajzot és fényképeket biztosít (1. melléklet), valamint elérhetővé teszi a nyertes pályázóval kötendő bérleti szerződés tervezetét (2. melléklet) és az Isaszeg Városi Piac 2024.04.19-én kelt működési szabályzatát (3. melléklet, továbbiakban: Működési szabályzat).

Tulajdonos a helyiségeket elsődlegesen külön-külön kezelve kívánja hasznosítani, de lehetőséget biztosít több helyiség együttes bérletére, amennyiben Bérlő az egyes helyiségek teljes bérleti díjának együttes összegét havonta megfizeti.

Bérlő a bérlet fennállása alatt csak a részére bérbe adott helyiséget és a bejáráshoz, valamint napi használathoz engedélyezett helyiségeket használhatja. Más Bérlő által bérelt vagy üresen álló helyiségeket nem vehet birtokba.

Tulajdonos a Bérleményt berendezések és bútorok nélkül adja ki.

Tulajdonos az épület külső árkádos területét (Eladótér, Árusítótér) szombatonként 7.00-12.00 közötti időben helyi piacként üzemelteti.

A Bérlemény megtekinthető az Isaszegi Polgármesteri Hivatal munkatársa jelenlétében, előzetesen egyeztetett időpontban.

A pályázati eljárással kapcsolatban érdeklődni és az előzetes megtekintés miatt időpontot egyeztetni dr. Győrfi-Papp Zsófia jogi koordinátornál lehet személyesen a Kabinetirodában, telefonon a 06-28-583-102-es telefonszámon vagy e-mailen a dr.papp.zsofia@isaszeg.hu e-mailcímen hétfőtől csütörtökig 8.00 és 14.30 óra között, pénteken 8.00 és 12.00 óra között.

A bérleti idő:

A bérleti szerződés két év határozott időtartamra szól.

Bérlő a megkötendő bérleti szerződésben vállalja a jogszabályokban, illetve a helyi rendeletekben (Lakás- és helyiségbérleti rendelet, Vagyonrendelet) meghatározott, Bérlőt terhelő kötelezettségek teljesítését.

A bérleti díj:

A havi bérleti díj minimális mértéke: **100.000 Ft + ÁFA/hó/helyiség** (a szolgáltatás áfakörbe tartozik). A havi bérleti díj összegére (nettó összeg + ÁFA) a Pályázónak kell ajánlatot tenni, amely nem lehet kevesebb, mint a havi bérleti díj minimális mértéke.

Bérlő a bérleti díjat minden hónapban előre, tárgyhó 15. napjáig köteles számla ellenében Bérbeadó bankszámlájára átutalni.

A bérleti díj minden év január 1. napjától az előző évi, KSH által közzétett infláció rátájával emelkedik, első alkalommal 2028. január 1. napjától.

Folytatható tevékenység:

Tulajdonos a Bérleményt üzlethelyiségnek adja ki.

Bérlő a Bérleményben nem nyújthat szolgáltatást, nem folytathat a Lakás és helyiségbérleti rendelet 43. §-ban tiltott tevékenységet, valamint olyan tevékenységet, amely más Bérlők kereskedelmi tevékenységét zavarja.

Bérlő kereskedelmi tevékenysége során csak a Működési szabályzatban engedélyezett termékeket, az ott meghatározott feltételekkel árusíthatja.

A pályázatában megjelölt tevékenységhez szükséges engedélyeket, hozzájárulásokat, Bérlő köteles saját költségén beszerezni. Engedélyköteles tevékenységet csak végleges engedély birtokában lehet megkezdeni.

Tevékenység változása esetén Bérlő köteles a tevékenység változás tényét Bérbeadó részére 30 napon belül bejelenteni.

Bérlő a tevékenysége során keletkezett hulladékot köteles Bérbeadó által rendelkezésére bocsátott hulladéktárolóban elhelyezni. A hulladék rendszeres elszállításáról Bérbeadó gondoskodik.

A Bérlemény takarításáról Bérlő köteles gondoskodni, a közös használatú helyiségek takarítása Bérbeadó kötelezettsége és költsége.

Gépjárművel az épület hátsó bejáratához csak áruszállítás céljából lehet behajtani, és ott csak korlátozott ideig lehet tartózkodni. A rakodási idő maximum 30 perc. A gépkocsi a rakodás alatt mások mozgását nem zavarhatja.

Közüzemi díjak:

A Bérlemények külön órákkal (víz, villany) rendelkeznek. A havi közüzemi költség az előző hónapban mért tényleges fogyasztás alapján kerül meghatározásra és kiszámlázásra Bérlő felé.

A havonta fizetendő közüzemi költségekről Bérbeadó tárgyhót követő hónap elején a havi bérleti díjjal együtt elektronikus számlát állít ki Bérlő részére.

Szerződéses óvadék:

Az óvadék mértéke 2 havi bruttó bérleti díj összege, amelyet a szerződéskötés aláírásának időpontja előtt kell Bérlőnek Bérbeadó részére megfizetni. Az óvadék visszajár a szerződés bármely okból történő megszűnése esetén, amennyiben a bérleti szerződésben foglaltak szerint annak felhasználására nem került sor.

Elővásárlási jog, előbérleti jog:

Bérbeadó Bérlő részére előbérleti jogot biztosít. Amennyiben a bérleti jogviszony határozott idejének lejárta után Bérbeadó a helyiségek bérletére újabb pályázatot ír ki és a pályázati kiíráson az adott helyiségre más pályázó részéről magasabb összegű ajánlat érkezik, Bérbeadó határidő tűzésével nyilatkozat tételére hívja fel Bérlőt. Amennyiben Bérlő akként nyilatkozik, hogy az ajánlott magasabb összegen is vállalja a bérleti szerződés megkötését és megfelel a kiírt pályázati feltételeknek, Bérbeadó részére biztosítja a helyiség további bérlésének lehetőségét.

A határozott idejű bérlet lejárta esetén Bérbeadó az ott hosszabb ideje bérleti jogviszonyban lévő Bérlő részére előbérleti jogot biztosít. Amennyiben a

Bérlő a bérleti szerződésből fakadó jogait nem ruházhatja át, a Bérleményt nem adhatja albérletbe vagy más jogcímen használatba, gazdasági társaságba nem viheti be.

Bérbeadó Bérlő részére elővásárlási jogot nem biztosít.

Felmondási idő:

Bérbeadó a határozott idő lejárta előtt a rendes felmondás lehetőségét kizárja.

A Ptk. vonatkozó rendelkezéseinek, illetve a szerződéses kötelezettségek súlyos megszegése esetén Bérbeadó azonnali hatályú, rendkívüli felmondással élhet.

Pályázati feltételek:

Tulajdonos nevében eljáró személy: Dr. Budaházi Árpád polgármester.

A pályázaton az vehet részt, aki

1. természetes személy vagy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átlátható szervezet,
2. a pályázati kiírás szerinti feltételeket vállalja,
3. illetve nyilatkozik, hogy nincs bármilyen jogügyletből fakadó lejárt tartozása Tulajdonos felé.

Ezek elmaradása esetén a Pályázót ki kell zárni a pályázati eljárásból.

A Pályázónak kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a pályázat megnyerése esetén a bérleti szerződés aláírását követően azonnal, legkésőbb a bérleti jogviszony kezdő napján a Bérleményt - átadás-átvételi jegyzőkönyv felvétele mellett - birtokba veszi.

A pályázat nyertese:

A pályázati résztvevők közül az a nyertes, aki a pályázati feltételeknek megfelel és több helyiség bérletére tesz ajánlatot vagy az adott helyiségre a legmagasabb összegű bérleti díjra tesz ajánlatot.

Kérjük a pályázatban egyértelműen megjelölni, hogy melyik helyiség(ek)et, milyen bérleti díjon (..... Ft/hó + ÁFA) kívánja bérbe venni.

Amennyiben Pályázó pályázatban megjelölt helyiségre más Pályázó nyújtja be a legmagasabb összegű ajánlatot, Tulajdonos nyilatkozattételre hívja fel Pályázót és lehetőséget biztosít számára, hogy a rendelkezésre álló üres helyiségek közül egy másik helyiségre kösse meg a bérleti szerződést Pályázóval, az ajánlatában foglalt havi bérleti díjon.

Az ajánlati kötöttség:

Az ajánlati kötöttség a pályázat benyújtásának határidejétől számított 60 nap.

A pályázat benyújtásának határideje:

2026. november 30. (hétfő) 10.00 óra.

A pályázatra vonatkozó formai előírások:

A pályázatokat zárt borítékban, egy példányban, hivatalos (cégszerű) aláírással ellátva személyesen a Polgármesteri Hivatal nyitvatartási idejében lehet benyújtani Tulajdonos székhelyén (2117 Isaszeg, Rákóczi utca 45.) illetve el lehet juttatni postai úton a megadott címre. A postai úton feladott pályázatoknak is ezen időpontig kell megérkezniük.

A borítékra rá kell írni: „Pályázat Isaszeg belterület 461/4 helyrajzi számú, természetben a 2117 Isaszeg, Rákóczi utca 75. szám alatti Vásárcsarnok és Piac ingatlan földszintjén található 1-6. számú helyiségek bérbeadására. Felbontás nélkül átadandó a Kabinetirodának".

A pályázatnak legalább az alábbiakat kell tartalmaznia:

1. a Pályázó nevét, címét (székhelyét), egyéb azonosító adatait, telefon és e-mail elérhetőségét,
2. a Pályázó számlavezető pénzintézetének megnevezését, számlaszámát,
3. a Pályázó által folytatni kívánt kereskedelmi tevékenység/ek megjelölését és bemutatását,
4. Pályázó által bérelni kívánt helyiségek száma szerinti megjelölést, a vállalt minimális bérleti díj összegét,
5. a Pályázó nyilatkozatát arról, hogy:
   - a pályázati kiírásban foglalt feltételeket megismerte, elfogadja és vállalja,
   - elfogadja a 60 napig tartó ajánlati kötöttséget,
   - bérleti szerződés aláírását követően azonnal, de legkésőbb a bérleti jogviszony első napján a Bérleményt birtokba veszi,
   - a pályázatában szereplő személyes adatainak pályázattal összefüggő nyilvántartásához és kezeléséhez hozzájárul.
6. a Pályázó nyilatkozatát arról, hogy legkésőbb a szerződés aláírásáig csatolja az alábbi dokumentumokat/nyilatkozatokat:
   - kéthavi bérleti díjnak megfelelő kaució megfizetését igazoló dokumentumot,
   - nyilatkozatát arról, hogy a Tulajdonossal szemben semminemű tartozása nem áll fenn,
   - nyilatkozatát arról, hogy a Bérleményt megtekintette, annak jogi sorsát, állapotát megismerte, ajánlatát a Bérlemény megtekintését követően tette meg, a Bérlemény birtokba adásán túl semmilyen követelést nem támaszt a Tulajdonos felé,
   - nyilatkozatát arról, hogy a Bérleményre vonatkozó jogszabályokat –különös tekintettel Isaszeg Város Önkormányzat Lakás és helyiségbérleti, valamint Vagyonrendeletére- megismerte,
   - nem természetes személy pályázó esetében a nyilatkozatát arról, hogy az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pontja értelmében átláthatónak minősül,
   - egyéni vállalkozó esetén egyéni vállalkozók nyilvántartásának kivonatát,
   - nem természetes személy pályázó esetében az aláírásra jogosult képviselő aláírási címpéldány másolatát,

- nemleges NAV-igazolást vagy nyilatkozatot a köztartozásmentes adatbázisban való felvétel tényéről.

A pályázatok bontása, hiánypótlás:

2026. december 2. (szerda) 10.00 óra, Nagyterem.

A pályázatok bontását követően kerül megvizsgálásra a pályázat érvényessége.

A bontási eljárást a polgármester folytatja le. A bontáson részt vehet a Pályázó vagy az ő írásbeli megbízásával rendelkező megbízottja.

Érvénytelen a pályázat, amennyiben:

1. a megjelölt pályázati határidőt követően nyújtották be,
2. a pályázat vagy a Pályázó nem felel meg a jelen kiírásban meghatározott feltételeknek.

A tartalmi szempontból hiányos pályázatok esetén Tulajdonos egyszeri hiánypótlási lehetőséget biztosít a bontástól számított 10 napon belül kiküldött hiánypótlási felhívással, az abban megjelölt határidőben.

A pályázaton gazdálkodó szervezet vagy polgári jogi társaság képviselője, mint Pályázó egyidejűleg magánszemély Pályázóként nem vehet részt.

A pályázat elbírálása:

Elbírálásra csak az érvényes pályázatok kerülnek.

A beérkezett pályázatokat a Tulajdonos értékeli. Az értékelés szempontja: a megajánlott bérleti díj összege, a bérelni kívánt helyiségek száma.

Tulajdonos a benyújtott pályázatokat az adott helyiség/helyiségek vonatkozásában bírálja.

A Pályázók közül az a nyertes, aki a pályázati feltételeknek megfelel, és több helyiség bérletére vagy azonos helyiség megjelölése esetén a legmagasabb összegű bérleti díjra tesz ajánlatot.

A pályázati eljárás során benyújtott érvényes ajánlatokat az Értékelő Bizottság véleményezi, és indokolással ellátott döntéselőkészítő javaslatot tesz Tulajdonosnak, melyről a Képviselő-testület dönt a beadási határidőt követő 60 napon belül.

A pályázat eredményéről a Polgármesteri Hivatal írásban értesíti a résztvevőket a döntést követő 8 napon belül.

Tulajdonos a pályázat nyertesével, több nyertes esetén a helyiségek számának megfelelően több Bérlővel (maximum 6) köt bérleti szerződést az ajánlati kötöttség idején belül. A nyertes Pályázó esetleges visszalépése esetén az eljárásban utána soron következő érvényes pályázatot benyújtó Pályázóval is megkötheto a bérleti szerződés.

Amennyiben Pályázó pályázatban megjelölt helyiségre más Pályázó nyújtja be a legmagasabb összegű ajánlatot, Tulajdonos nyilatkozattételre hívja fel Pályázót és lehetőséget biztosít

számára, hogy a rendelkezésre álló üres helyiségek közül egy másik helyiségre kösse meg a bérleti szerződést Pályázóval, az ajánlatában foglalt havi bérleti díjon.

Eredménytelen a pályázati eljárás, amennyiben:

1. az ajánlati határidőben nem érkezett érvényes pályázat,
2. a benyújtott pályázatok egyike sem felelt meg a pályázati dokumentációban foglalt feltételeknek,
3. a pályázati eljárás tisztaságát sértő vagy több pályázó érdekeit súlyosan sértő cselekmény miatt Tulajdonos a pályázati kiírás eredménytelenné nyilvánítása mellett döntött.

Fentieken túl Tulajdonos fenntartja a jogot arra, hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa, vagy a pályázati felhívást az ajánlattételi határidő lejárta előtt külön indokolás nélkül visszavonja.

Egyéb információk:

A pályázat megjelenik Isaszeg Város Önkormányzat honlapján, az Önkormányzati tájékoztató című helyi lapban és a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján.

Jelen pályázati kiírás Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testületének ..... Kt. határozata alapján készült.

Isaszeg, 2026. október „....."

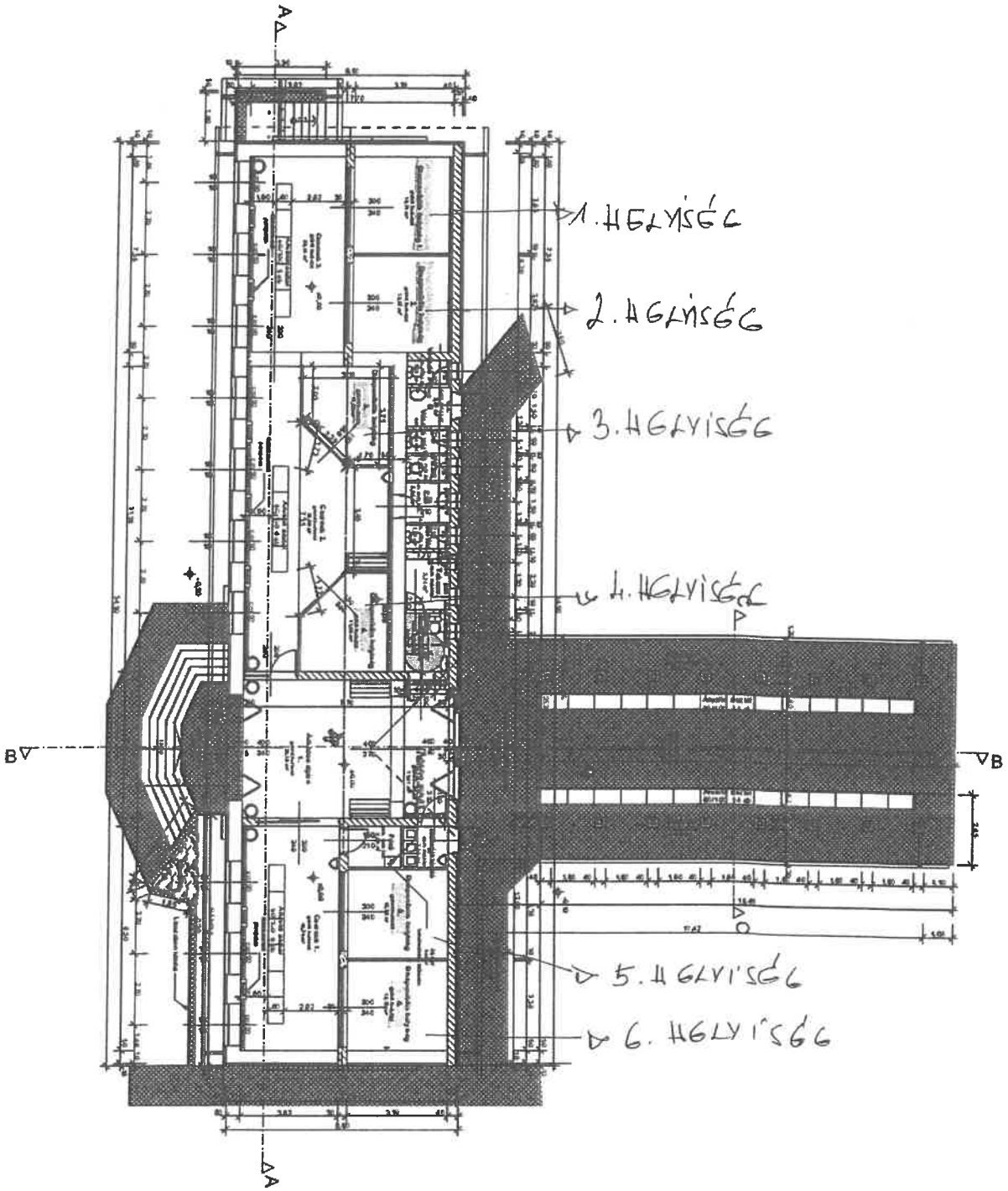
.....

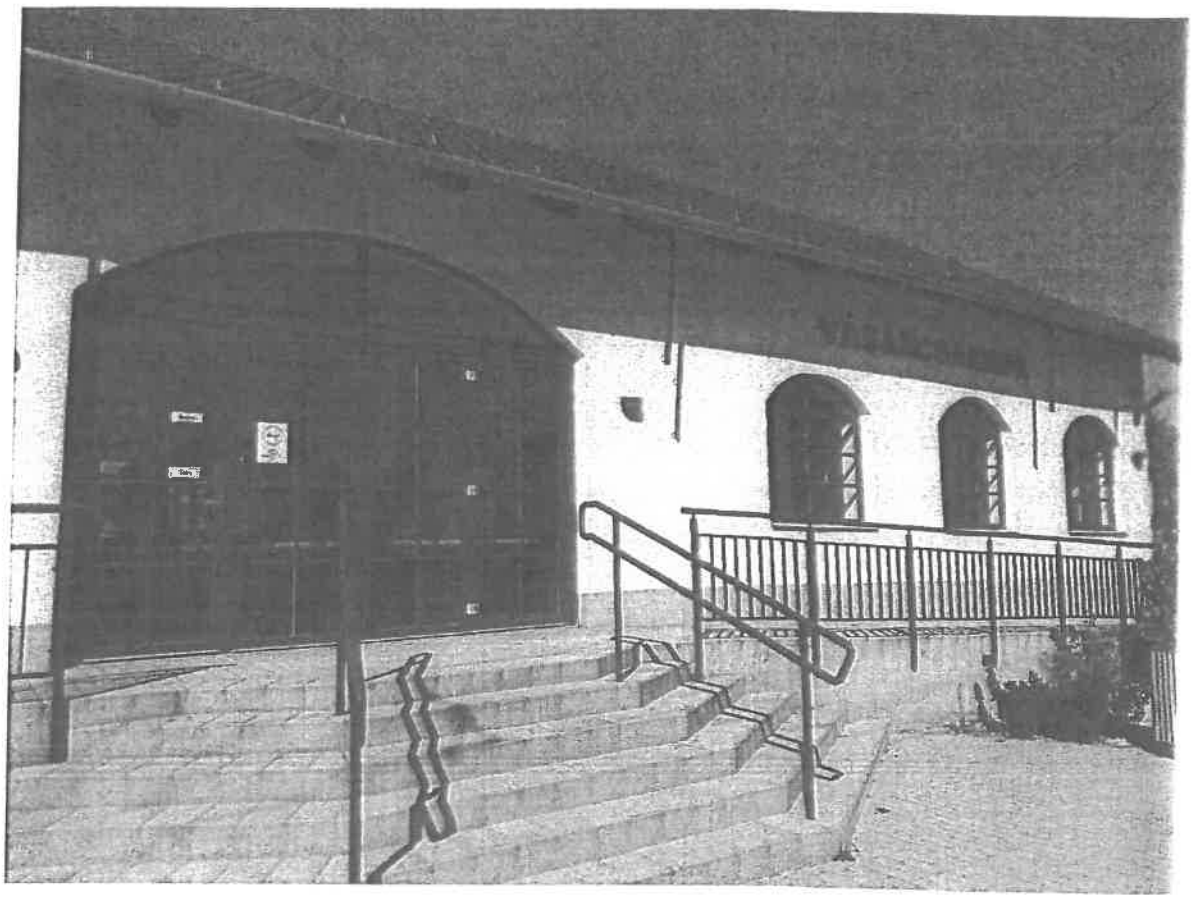
PH.

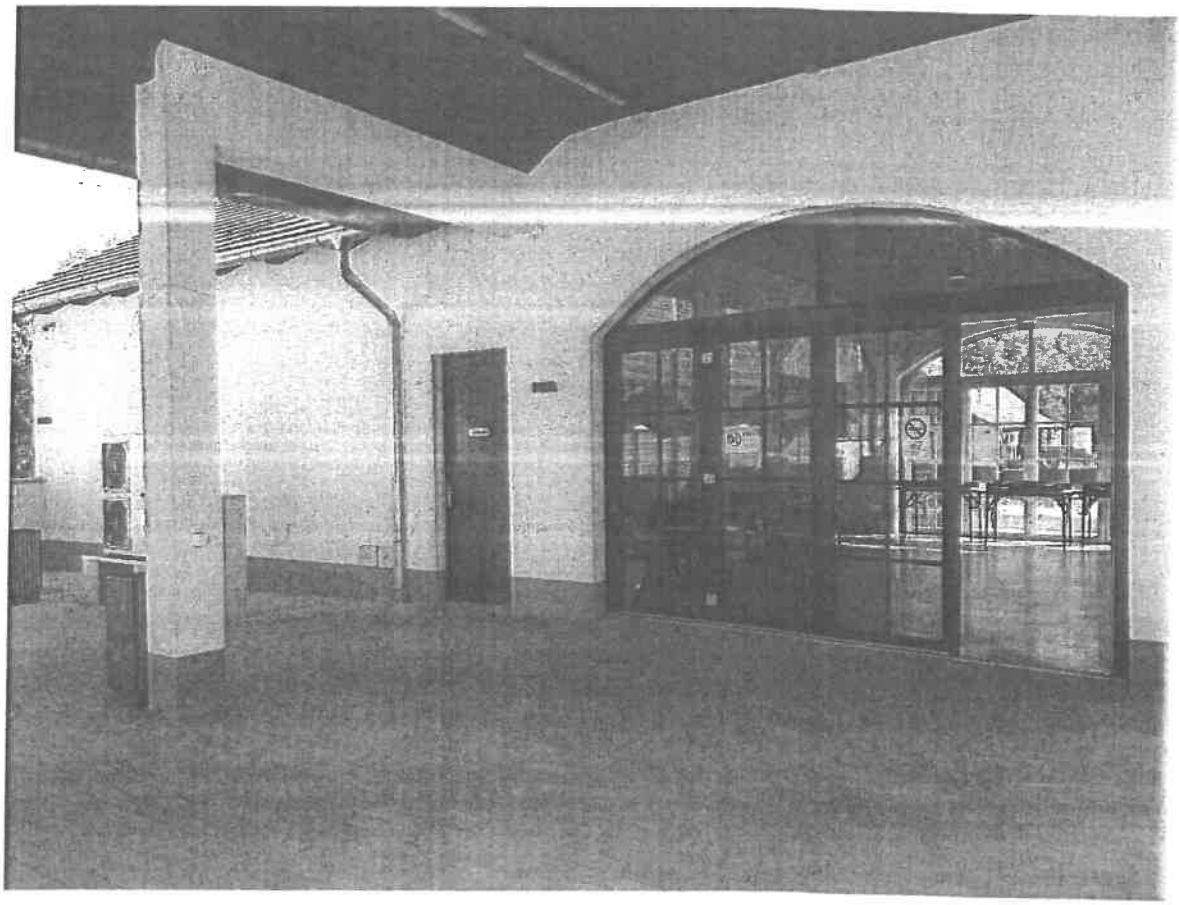
Dr. Budaházi Árpád

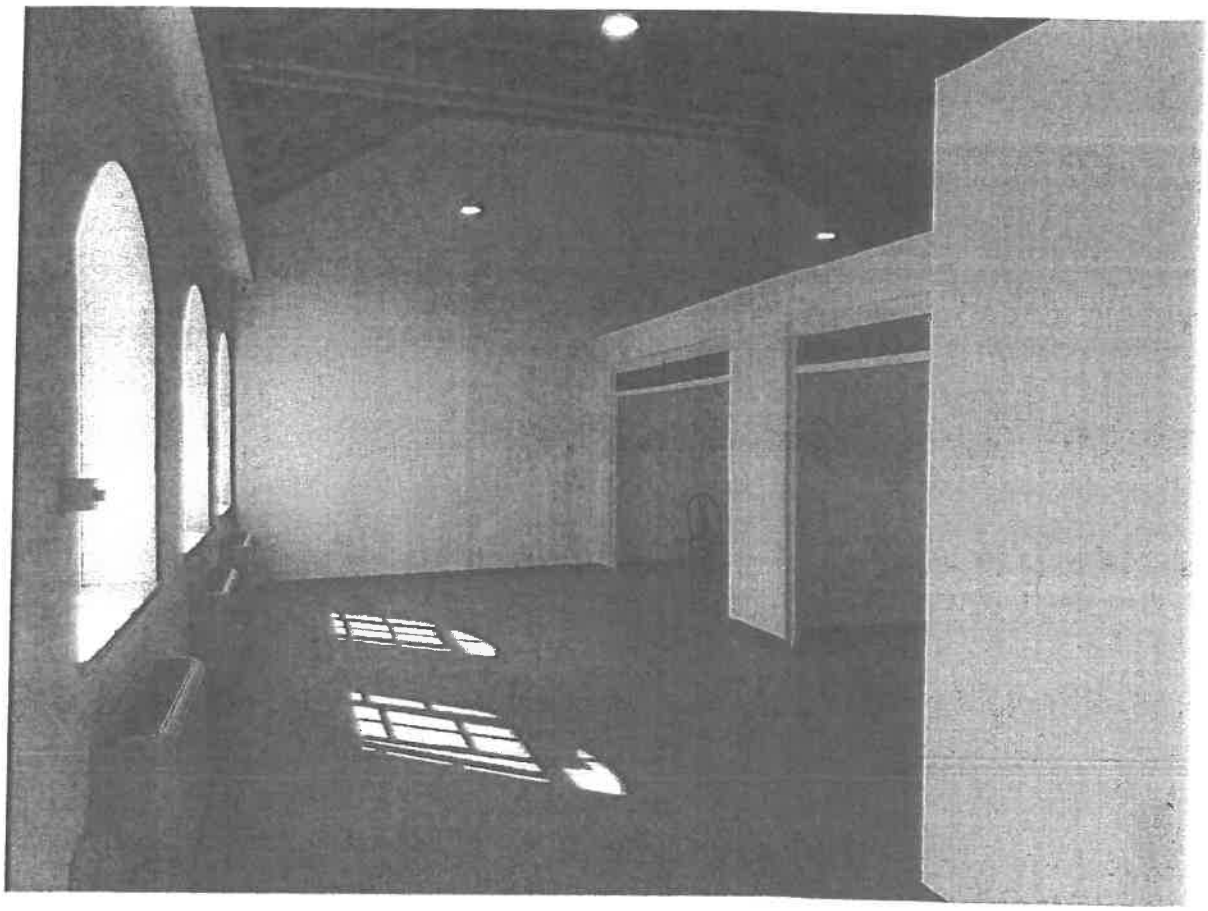
polgármester

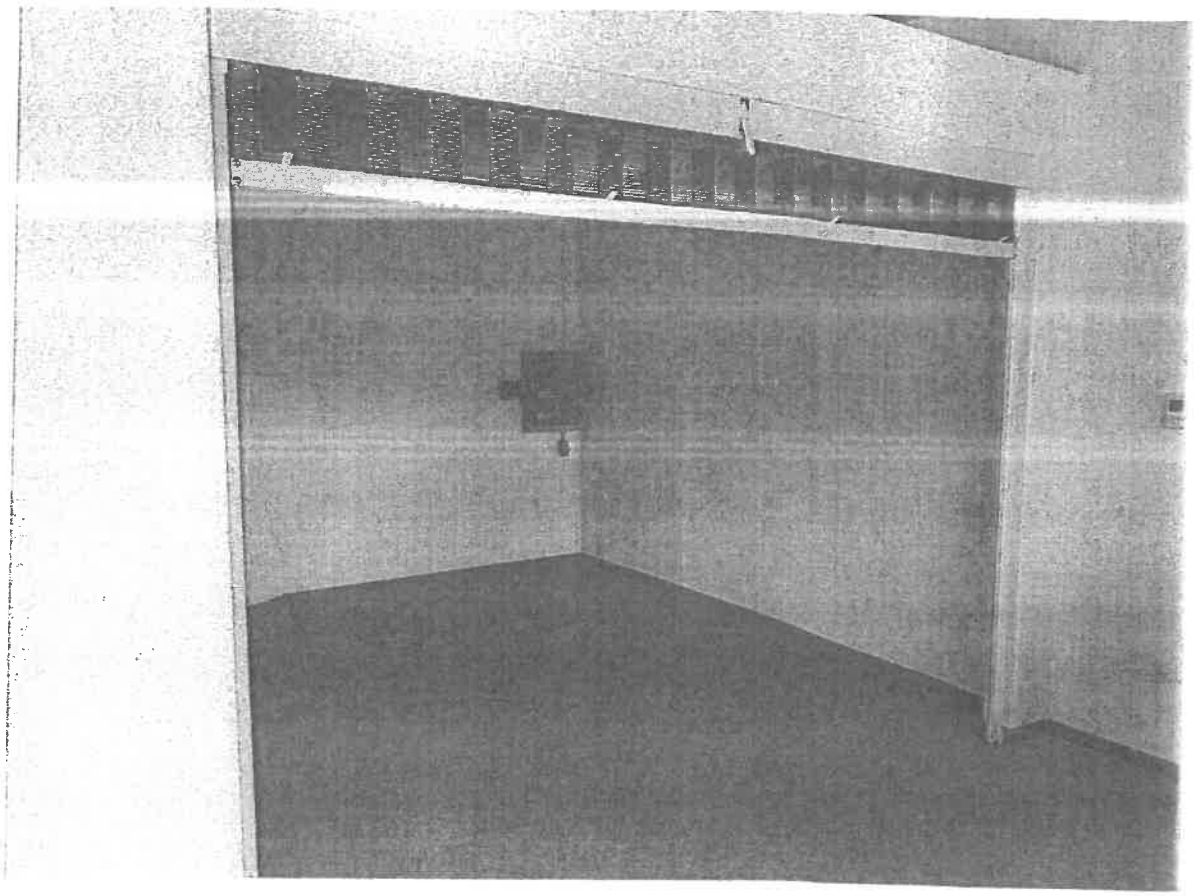
1. melléklet

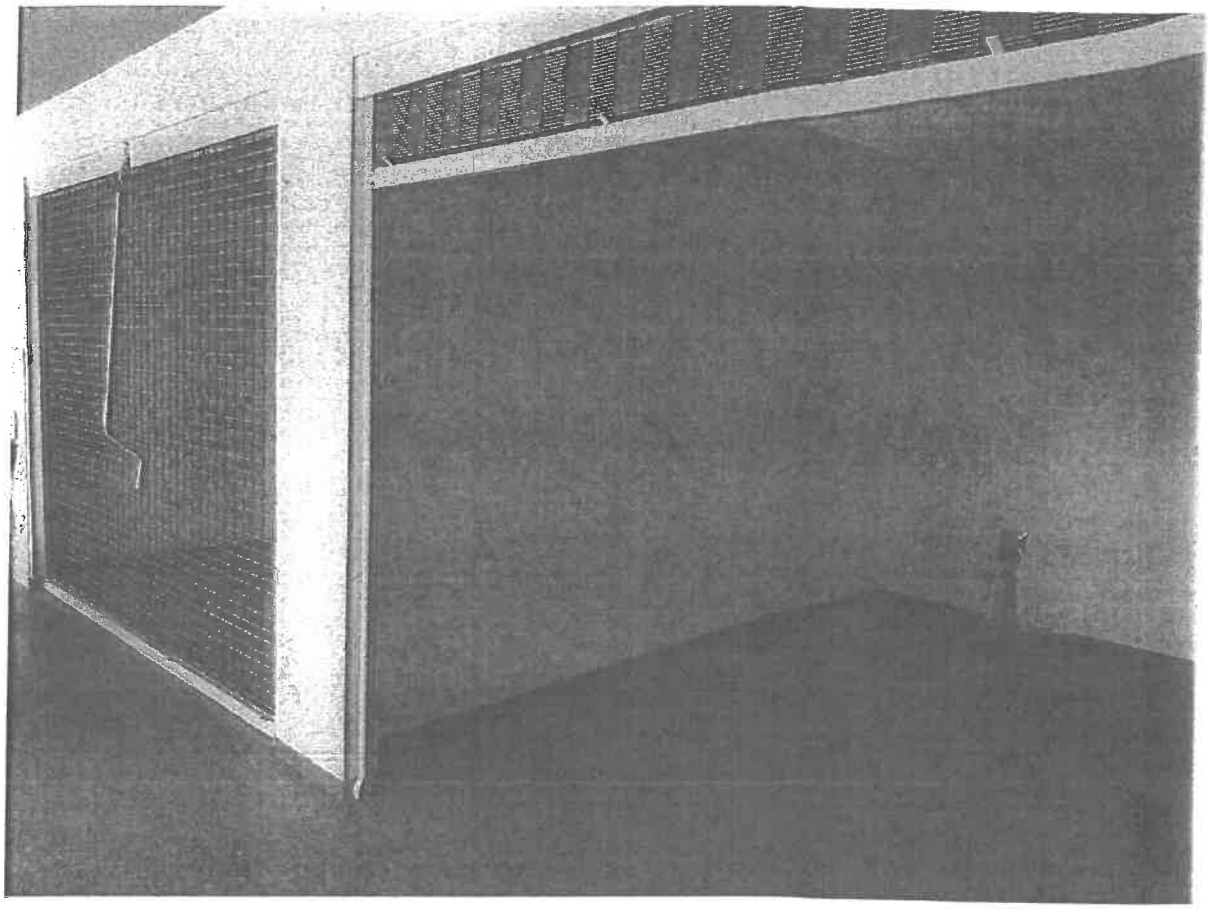

A
A
B
B
1. HELYISÉG
2. HELYISÉG
3. HELYISÉG
4. HELYISÉG
5. HELYISÉG
6. HELYISÉG

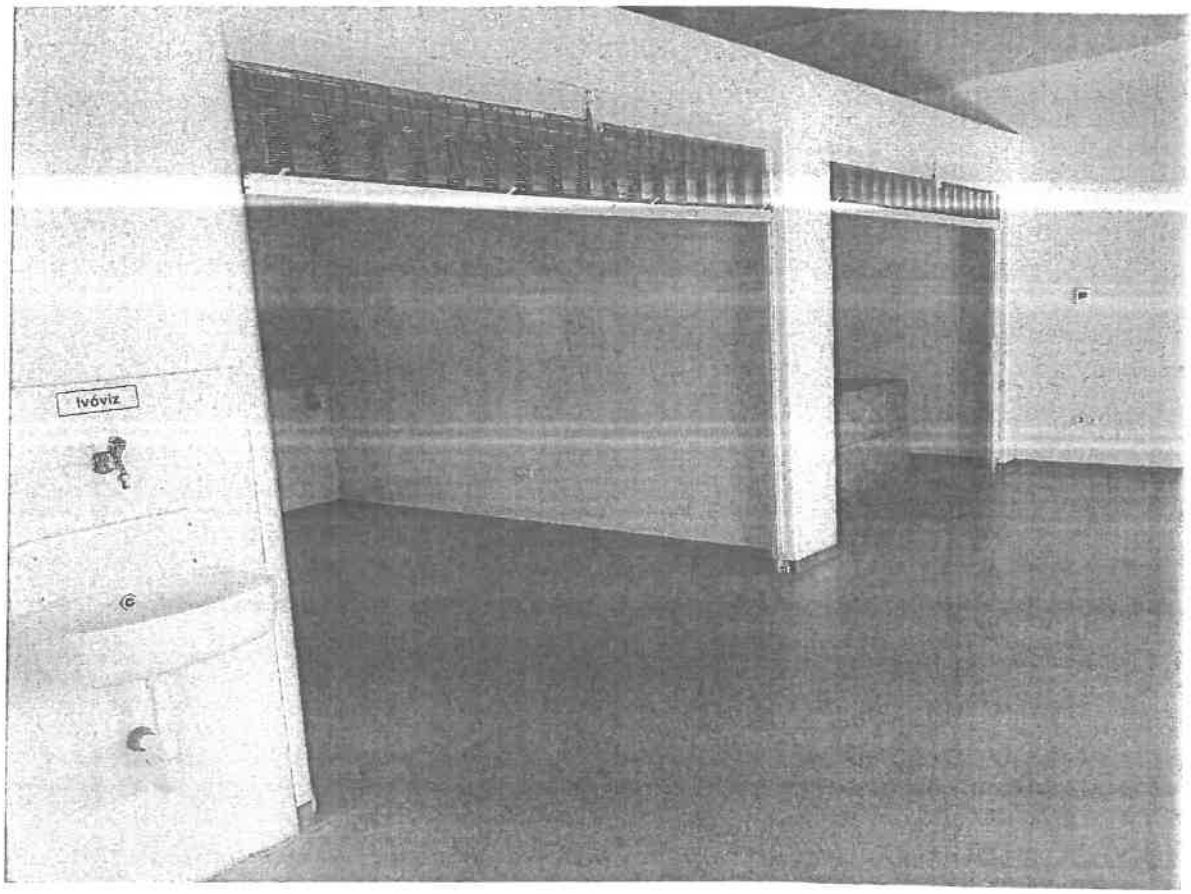











Ivóviz

2. melléklet

Helyiségbérleti szerződés

Amely az alulírott helyen és napon jött létre az 1. pontban meghatározott felek között az alábbiak szerint:

1. Isaszeg Város Önkormányzat (székhelye: 2117 Isaszeg, Rákóczi utca 45.; adószáma: 15730497-2-13, képviseli: Dr. Budaházi Árpád, polgármester) továbbiakban: Bérbeadó,

valamint .....(székhelye: ....., adószáma: ....., képviseletében eljár: ....., továbbiakban: Bérlő, - együttesen: Felek – között az alulírott napon és időben az alábbi feltételekkel.

2. Bérbeadó kizárólagos, 1/1 arányú tulajdonát képezi az Isaszeg belterület 461/4 helyrajzi számú, természetben a 2117 Isaszeg, Rákóczi utca 75. szám alatti ingatlan (Vásárcsarnok és Piac, az ingatlannyilvántartásban: Kivett/gazdasági épület, udvar).

3. Jelen szerződés tárgya az épület földszintjén található **nettó ..... m² alapterületű, ... számú helyiség/ek** (a továbbiakban: Bérlemény).

4. A bejáráshoz és a tevékenység végzéséhez Bérlő jogosult az alábbi **közös használatú helyiségeket** használni:

Előlépcső	24,52 m²
Fedett Közlekedő felület	25,04 m²
Árkádos átjáró 1.	29,15 m²
Árkádos átjáró 2.	11,01 m²
Csarnok 1.	46,74 m²
Csarnok 2.	39,69 m²
Csarnok 3.	26,61 m²
Hulladéktároló	2,63 m²
WC előtér	2,55 m²
Női WC	1,53 m²
Férfi WC	1,53 m²
Mozgáskorlátozott WC	3,82 m²
Összesen:	**214,82 m²**

A Bérleményt és a közös használatú helyiségeket Bérlő az Isaszeg Városi Piac Működési Szabályzatában (kelte: 2024. 04.19., továbbiakban: Működési szabályzat) foglaltak betartásával jogosult használni.

5. Bérbeadó a 3. pont alatt körülírt helyiséget két év határozott időtartamra bérbe adja Bérlőnek. A bérlet kezdő időpontja ..... napja.

Bérbeadó jelen szerződés aláírása után, de legkésőbb a bérlet kezdő időpontjában köteles a helyiség birtokát átruházni Bérlőre.

A Bérlemény birtokbaadása jegyzőkönyv felvételével történik, amelyet felek képviselői aláírnak. A jegyzőkönyv tartalmazza a Bérlemény állapotát, a közüzemi mérőórák azonosító számát, állását, a használatbavétel tényét, a Bérleményben található felszerelési- és egyéb tárgyak jegyzékét, valamint az ingatlanra vonatkozó Működési szabályzat és a tűzvédelmi szabályzat megismerésének tényét és betartására vonatkozó kötelezettségvállalást.

A birtokbaadási jegyzőkönyv jelen helyiségbérleti szerződés melléklete.

6. Bérlő köteles a bérlet tartalma alatt a helyiséget rendeltetésszerűen használni.

Bérlő a Bérleményt kizárólag kereskedelmi tevékenység céljára veszi bérbe.

Bérlő a Bérleményben nem nyújthat szolgáltatást, nem folytathat a Lakás és helyiségbérleti rendelet 43. §-ban tiltott tevékenységet, valamint olyan tevékenységet, amely más Bérlők kereskedelmi tevékenységét zavarja.

Bérlő kereskedelmi tevékenysége során csak a Működési szabályzatban engedélyezett termékeket, az ott meghatározott feltételekkel árusíthatja.

A pályázatában megjelölt tevékenységhez szükséges engedélyeket, hozzájárulásokat, Bérlő köteles saját költségén beszerezni. Engedélyköteles tevékenységet csak végleges engedély birtokában lehet megkezdeni.

Bérlő a szerződésben foglalt tevékenységének megváltozásáról köteles Bérbeadót írásban értesíteni. A rendelkezésre álló határidő: 30 nap. Ennek elmulasztása olyan súlyos szerződésszegésnek minősül, amely alapján Bérbeadó jogosult a bérleti szerződést azonnali hatállyal felmondani.

7. Bérlő a Bérleményt a bérleti szerződés megkötése előtt megtekintette, és azt rendeltetésszerű használatra alkalmasnak tartja.

Bérbeadó szavatol azért, hogy a bérlet tárgya a bérlet egész időtartama alatt rendeltetésszerű használatra alkalmas és megfelel a szerződés előírásainak, továbbá azért, hogy harmadik személynek a Bérleményre vonatkozóan nem áll fenn olyan joga, amely Bérlőt a használatban korlátozza vagy akadályozza.

8. A felek a bérleti díjat **havi ..... Ft/hó + áfa (összesen bruttó ..... Ft) összegben** állapítják meg. Bérlő a bérleti díjat minden hónapban előre, tárgyhó 15. napjáig köteles számla ellenében Bérbeadó Raiffeisen Bank Zrt.-nél vezetett **12001008 - 02199644 – 00100002** számú bankszámlájára átutalni.

A bérleti díj minden év január 1. napjától az előző évi KSH által közzétett infláció rátájával emelkedik, első alkalommal 2028. január 1. napjától.

Felek rögzítik, hogy a közüzemi számlák Bérbeadó nevére szólnak. Bérlő a közüzemi díjakat Bérbeadó által megküldött számla alapján a rendelkezésre álló fizetési határidőn belül köteles megfizetni.

9. Bérbeadó óvadék megfizetését köti ki. Az óvadék mértéke 2 havi bruttó bérleti díj összege, amelyet a szerződéskötés aláírásának időpontja előtt kell Bérlőnek Bérbeadó részére megfizetni. Az óvadék visszajár a szerződés bármely okból történő megszűnése esetén, amennyiben a bérleti szerződésben foglaltak szerint annak felhasználására nem került sor.

Amennyiben a bérleti jogviszony megszűnésekor Bérlőnek bérleti díj, közüzemi díjhátraléka van, úgy Bérbeadó ezen hátralékot minden további nélkül jogosult az óvadék összegéből levonásba helyezni.

10. Felek a határozott idő lejárta előtt a rendes felmondás lehetőségét kizárják.

Rendkívüli felmondásnak van helye Bérbeadó részéről amennyiben Bérlő a bérleti, valamint a további közüzemi költségek megfizetésével késedelembe esik, és fizetési késedelme az esedékességtől számított 30 naptári napot meghaladja, valamint a fizetést Bérbeadó írásbeli felszólítását követő 15 napon belül sem teljesti.

Rendkívüli felmondásnak van helye Bérbeadó részéről akkor is, ha Bérlő szerződésszegést követ el — így különösen, ha a Bérleményt szerződéses feltételektől eltérően használja és szerződésszegő magatartásával Bérbeadó írásbeli felszólítására sem hagy fel, vagy tevékenysége megváltozik, és erről Bérbeadót a rendelkezésre álló határidőn belül nem értesti.

Rendkívüli felmondásnak van helye Bérbeadó részéről, amennyiben Bérlő szerződésszegést követ el — így különösen, ha nem a Bérlemény Működési szabályzatában előírtaknak megfelelően folytatja tevékenységét— és szerződésszegő magatartásával Bérbeadó írásbeli felszólítása ellenére sem hagy fel.

Rendkívüli felmondásnak van helye Bérlő részéről, amennyiben a Bérbeadó szerződésszegést követ el — így különösen, ha a Bérlemény, vagy ennek felszerelése folyamatos rendeltetésszerű használhatóságát nem biztosítja — és szerződésszegő magatartásával Bérlő írásbeli felszólítása ellenére sem hagy fel.

Bérbeadó nem köteles Bérlő részére cserehelyiséget biztosítani.

11. A Bérleményben felmerülő állagmegóvási feladatok elvégzése Bérlő, a karbantartási feladatok elvégzése Bérbeadó kötelezettsége és költsége.

Felek megállapodnak abban, hogy a Bérleményben átalakítási/felújítási munkálatok Bérbeadó előzetes írásbeli engedélye alapján a szükséges hatósági engedélyek birtokában végezhetők.

A szerződés bármely okból történő megszűnése esetén Bérlő az általa saját költségen felszerelt berendezési tárgyakat az állag sérelme nélkül leszerelheti és elviheti.

12. A szerződés megszűnésekor Bérlő a Bérleményt eredeti állapotban köteles Bérbeadó részére visszaszolgáltatni átadás-átvételi jegyzőkönyv felvétele mellett. A Bérlemény állapotában bekövetkezett károkért felelősséggel tartozik.

13. Bérbeadó előbérleti jogot biztosít Bérlő részére.

Bérlő a bérleti szerződésből fakadó jogait nem ruházhatja át, a Bérleményt nem adhatja albérletbe vagy más jogcímen használatba, gazdasági társaságba nem viheti be.

14. Amennyiben Bérlő tevékenységéhez szükséges és 1 m^2-nél nem nagyobb cégtáblát szeretne az épület homlokzatán vagy az épület környezetében elhelyezni, köteles Bérbeadó előzetes, írásos jóváhagyását megkérni.

15. Bérlő tevékenysége során keletkezett hulladékot köteles Bérbeadó által rendelkezésére bocsátott hulladéktárolóban elhelyezni. A hulladék rendszeres elszállításáról Bérbeadó gondoskodik.

16. A Bérlemény takarításáról Bérlő köteles gondoskodni, a közös használatú helyiségek takarítása Bérbeadó kötelezettsége és költsége.

17. Gépjárművel a jelen szerződés 2. pontjában megjelölt Vásárcsarnok épületének hátsó bejáratához csak áruszállítás céljából lehet behajtani, és ott csak korlátozott ideig lehet tartózkodni. A rakodási idő maximum 30 perc. A gépkocsi a rakodás alatt mások mozgását nem zavarhatja.

18. Jelen szerződés aláírásával Bérlő kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § 1 bek. b.) pontja értelmében átlátható szervezetnek minősül. Bérlő tudomásul veszi, hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles Bérbeadót tájékoztatni.

19. Jelen szerződés megkötéséhez Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete ...../2026. (X.15.) Kt. határozatával hozzájárult.

20. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény, valamint Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testületének Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/2004. (III. 16.) önkormányzati rendeletének, valamint Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testületének Isaszeg Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 21/2025. (VI. 19.) önkormányzati rendeletének rendelkezései az irányadóak.

Kelt: Isaszeg, ... év ..... hó ..... napján

.....	.....
Dr. Budaházi Árpád, polgármester	..... (név, tisztség)
Bérbeadó	Bérlő
Isaszeg Város Önkormányzat	..... (cégnév)

Iktatószám: „**Isaszeg áram 2027.**”

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

Isaszeg Város Önkormányzat
2117 Isaszeg, Rákóczi utca 45.
Adószám: 15730497-2-13
KEF-azonosító: IN-15607

„Villamos energia beszerzése Isaszeg Város Önkormányzat és intézményei részére a 2027. energia évre”

tárgyú közbeszerzés megvalósítása

a „*Villamos energia központosított beszerzése 2026/27*” tárgyú keretmegállapodás második részének versenyújranyitással történő lefolytatásával,
a Kbt. 105. § (2) bekezdés c) pontja szerint

2026. október ....

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

keretmegállapodásos eljárás második részének verseny újranyitással történő lebonyolításához

Isaszeg Város Önkormányzat, mint Ajánlatkérő, a KEF által *„Villamos energia központosított beszerzése 2026/27"* tárgyban lefolytatott központosított közbeszerzési eljárás eredményeképpen kötött *KM01VE2627* azonosítószámú keretmegállapodás alapján a **„Villamos energia beszerzése Isaszeg Város Önkormányzat és intézményei részére a 2027. energia évre"** tárgyú közbeszerzést kívánja megvalósítani versenyújranyitással, a Kbt. 105. § (2) bekezdés c) pontja szerint.

Jelen közbeszerzési eljárás keretében ajánlatot tehet valamennyi a KM-ben részes Kereskedő, mint Ajánlattevő, az abban foglalt feltételekkel.

Az alábbi Kereskedők (közbeszerzési vevőszolgálatok) nyújthatnak be ajánlatot:

Kereskedő neve, székhelye:
CYEB Energiakereskedő Kft., 2000 Szentendre, Dobogókői út 1
E2 Hungary Zrt., 1117 Budapest, Dombóvári út 26.
MVM Next Energiakereskedelmi Zrt., 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.
E.ON Energiamegoldások Kft., 1117 Budapest, Hengermalom út 18.
ALTEO Energiakereskedő Zrt., 1033 Budapest, Kórház utca 6-12.

Ajánlatkérő **felhívja Ajánlattevők figyelmét**, hogy a közbeszerzési eljárás során **kiemelt figyelmet fordít** a tisztességtelen piaci magatartás és a versenykorlátozás tilalmáról szóló 1996. évi LVII. törvény (továbbiakban: Tpvt.) 11. §-a, illetve az EUMSZ 101. cikke szerinti rendelkezésekre.
Amennyiben Ajánlatkérő észleli, vagy alapos okkal feltételezi a felsoroltak nyilvánvaló megsértését a Kbt. 36. § (2) bekezdésében foglaltak alapján – a Tpvt. bejelentésre vagy panaszra vonatkozó szabályai szerint – **azt haladéktalanul jelzi a Gazdasági Versenyhivatalnak.**

Rövidítések magyarázata:

- ajánlattételi felhívás (továbbiakban: AF),
- közbeszerzési dokumentumok (továbbiakban: KD),
- keretmegállapodás (továbbiakban: KM),
- Központosított Közbeszerzési Portál (továbbiakban: KK Portál).

1. Az ajánlatkérő neve, címe és kapcsolattartóinak elérhetőségei:

A beszerzést lebonyolító intézmény (Ajánlatkérő) adatai:

Ajánlatkérő:

Név:	**Isaszeg Város Önkormányzat**
Cím:	2117 Isaszeg, Rákóczi utca 45.
Adószám:	15730497-2-13
Intézményi KEF azonosító:	IN-15607

Kapcsolattartó:

Név:	Murvai László (felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó)
Lajstromszám:	01479
Cím:	1135 Budapest, Mór u. 2-4. (Saldo Zrt.)
Telefon:	+36-1-237-9817; +36-20-928-6041
Elektronikus cím:	kozbeszerzes@saldo.hu

A beszerzésben résztvevő Intézmények (Szerződők) részletes adatait a KD részeként kiadott „Isaszeg_ajanlati_artablazat_VE27.xlsx" fájl „Szerződők adatai" munkafüzet lapja tartalmazza.

2. A keretmegállapodásos eljárás első részét megindító hirdetmény száma és közzétételének napja:

A KEF által indított **EKR002113102024 / TED 139436-2025 / KÉ 3092/2025** azonosító számú központosított közbeszerzési eljárás 2025. március 03-án jelent meg az Európai Unió Hivatalos Lapjában (Feladás napja: 2025. február 21.)

3. A keretmegállapodás adatai:

A KEF által a központosított közbeszerzés hatálya alá tartozó kötelezett és önként csatlakozó intézmények részére lefolytatott központosított közbeszerzési eljárás eredményeképpen az alábbi KM került megkötésre:

KM tárgya:	Villamos energia központosított beszerzése 2026/27
KM azonosítószáma:	KM01VE2627
KM aláírásának dátuma:	2025. április 30.
KM időbeli hatálya:	2029. február 27. naptári nap 24:00 óra
KM keretmennyiség:	9 milliárd kWh

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy jelen eljárás irányadó szabályait a közbeszerzési eljárás első részének megindításakor, tehát az AF feladásakor hatályos Kbt. rendelkezései tartalmazzák. Jelen eljárásban a 2025. február 21. napján hatályos Kbt. szabályai alkalmazandók.

4. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:

Tárgy: Villamos energia beszerzése Isaszeg Város Önkormányzata és intézményei részére a 2027. energia évre

Ajánlatkérő az igényelt villamos energiát **Fix áras** beszerzési módszertan szerint kívánja beszerezni.

Mennyiség:

Szerződött mennyiség összesen:	**459.291 kWh,**
Opcióval növelt (maximum) szerződött mennyiség:	**597.081 kWh.**

A beszerezni kívánt villamos energia felhasználási helyenkénti (POD) részletes bontását és az egyéb feltételeket a KD részeként kiadott „Isaszeg_ajanlati_artablazat_VE27.xlsx" fájl „Műszaki adattábla" munkafüzet lapja illetve az egyedi szerződés minta tartalmazza.

5. A szerződés meghatározása:

Teljes ellátás alapú villamos energia adásvételi szerződés a *„Villamos energia központosított beszerzése 2026/27"* tárgyú, *KM01VE2627* számú KM-ben foglaltakkal összhangban.

6. A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje:

A szerződés teljesítésének ideje: **2027. január 1 - 2027. december 31.**

Az egyes felhasználási helyek tekintetében a szolgáltatás megkezdésének elvárt határidejét a KD részeként kiadott **„Isaszeg_ajanlati_artablazat_VE27.xlsx"** fájl „Műszaki adattábla" munkafüzet lapja illetve az egyedi szerződés minta tartalmazza.

7. A teljesítés helye és módja:

Ajánlatkérő magyarországi telephelyei:

NUTS kód: HU120

Az egyes felhasználási helyek címét, egyéb műszaki adatait a KD részeként kiadott „Isaszeg_ajanlati_artablazat_VE27.xlsx" fájl „Műszaki adattábla" munkafüzet lapja, illetve az egyedi szerződés minta tartalmazza.

Teljesítés módja: az egyedi szerződésben meghatározottak szerint.

8. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, illetőleg a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:

Az ellenszolgáltatás értékének Ajánlatkérő által történő kiegyenlítése az igazolt teljesítést követően, a Kbt. 135. § (1) bekezdése alapján, a számla igazolt kézhezvételétől számított 30 napon belül történik.

A számla kiállítás és benyújtás részletes feltételeit az egyedi szerződés 10. pontja tartalmazza.

Késedelmes fizetés esetén Ajánlatkérő a Ptk. 6:155. §-a szerint meghatározott mértékű késedelmi kamatot fizet nyertes ajánlattevőnek.

Az ajánlattétel, az elszámolás és a kifizetések pénzneme magyar forint (HUF).

Nyertes ajánlattevő az egyedi szerződés teljesítése során előleget nem kérhet, és az előre fizetés sem megengedett.

9. Ajánlattételi határidő / az ajánlat benyújtásának címe / az ajánlattétel nyelve:

Ajánlattételi határidő:

2026. október hó 20. nap, 12:00 óra (magyar idő szerint).

Az ajánlatot az ajánlattételi határidő lejártáig kell benyújtani az AF-ban megadottak szerint. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy minden fájl feltöltésének és titkosításának (amit a KK Portál automatikusan végez) be kell fejeződni az ajánlattételi határidő lejártáig. A Kbt. 73. § (1) bekezdés a) pontja alapján érvénytelen az ajánlat, ha azt az ajánlattételi határidő lejárta után nyújtották be.

Az ajánlat benyújtásának címe:

Ajánlat kizárólagosan a KK Portál-on, elektronikus formában nyújtható be a KK Portál verseny újranyitás funkciójával, a KD-ban előírt formai követelményeknek megfelelően (lásd. felolvasó lap + ajánlat). Bármely más formában eljuttatott ajánlatot Ajánlatkérő figyelmen kívül hagy!

KK Portál cím: www.kozbeszerzes.gov.hu

Az ajánlattétel nyelve:

A Kbt. 2. § (6) bekezdés alapján az eljárás nyelve a magyar, ezért minden dokumentumot magyar nyelven kell benyújtani. Nem magyar nyelvű dokumentumok esetén csatolni kell Ajánlattevő felelős fordítását is. A dokumentumok benyújtására a Kbt. 47. § (2)-(2a) bekezdései alkalmazandók.

10. Az ajánlatok felbontásának helye és időpontja:

Ajánlatkérő Ajánlatokat kizárólag elektronikus formában a KK Portálon fogad, személyes bontást nem tart. A bontást követően a felolvasó lapok automatikusan elérhetővé vállnak minden Ajánlattevő részére, azokat szabadon megtekinthetik.
Ajánlatkérő a Kbt. 68. § (1), (4) és (6) bekezdéseiben foglaltakat alkalmazza. Ajánlatkérő bontási jegyzőkönyvet készít, mely határidőben, egyidejűleg, elektronikus úton, szintén a KK Portálon válik elérhetővé az Ajánlattevők részére.

11. Nyilatkozat a kizáró okok fenn nem állásáról:

Ajánlattevőnek a KD-ban foglaltak alapján nyilatkozniuk kell arról, hogy továbbra sem állnak a kizáró okok hatálya alatt

12. A közbeszerzési dokumentumok rendelkezésre bocsátásának módja:

Az AF és a KD a KK Portálon, térítésmentesen érhető el Ajánlattevők részére.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 41. § (6) bekezdésében foglaltakra, mely szerint ahol a Kbt. vagy végrehajtási rendelete lehetővé teszi az EKR-en kívüli más informatikai rendszer alkalmazását, a Kbt. 41/A–41/C. § EKR-re vonatkozó rendelkezéseit az alkalmazott informatikai rendszerre kell alkalmazni.

Azon Ajánlattevők részére, akik jogosultak jelen beszerzésben ajánlatot tenni a Verseny újranyitás adatlapja a KK Portál „Vezérlőpult" menü, „Áttekintés" füle alatt a „Pályázás alatt álló verseny újranyitások" sorra kattintva és a megjelenő listából a megfelelő elemet kiválasztva (ceruza ikon) érhető el.

Verseny újranyitás azonosító: **VU-.....**
Intézmény neve: **Isaszeg Város Önkormányzat**

Verseny újranyitás tárgya: **Villamos energia beszerzése Isaszeg Város Önkormányzata és intézményei részére a 2027. energia évre**

13. Ajánlati kötöttség időtartama:

Ajánlatkérő az ajánlattételi határidőtől számított 10 nap ajánlati kötöttséget ír elő.

14. Az ajánlatok értékelési szempontja:

Az ajánlatok értékelése a Kbt. 76. § (2) bekezdés a) pontja alapján – a legalacsonyabb ár értékelési szempont – szerint történik.

Tekintettel arra, hogy Ajánlatkérő a Fix áras beszerzési módszertant alkalmazza, Ajánlattevő verseny újranyitás keretében megajánlandó tényleges ajánlati eleme az adott évre vonatkozó villamos energia Éves Fix Egységára (VE_{27}).

Az értékelés az ajánlati elem(ek) és az igényelt mennyiség(ek) szerint a megajánlott villamos energia összesen ára alapján történik, mely az évenkénti mennyiségek és az Éves Fix Egységárak szorzatainak összege.

Ajánlatkérő a beszerzés során vizsgálja a Kbt. 105. § (4) szerinti előírást, miszerint „Az Ajánlattevő csak a KM-ban foglaltakkal azonos vagy annál az Ajánlatkérő számára kedvezőbb ajánlatot tehet.", így a verseny újranyitás keretében megajánlott villamos energia egységár (VE_{27}), csak azonos vagy kedvezőbb lehet, mint a nyertes ajánlattevő (Kereskedő) verseny újranyitás napján érvényes, adott évre vonatkozó, keretmegállapodásos (maximum) ára (VE_{27max}).

További információk az eljárással kapcsolatban:

15. Kiegészítő tájékoztatás:

Ajánlatkérő személyes konzultációt nem tart. Ajánlattevő az AF-ban és a KD-ban foglaltakkal kapcsolatosan kiegészítő (értelmező) tájékoztatást kérhet írásban, a KK Portálon keresztül az ajánlattételi határidőt megelőző 2. munkanap 16:30-ig, melyre Ajánlatkérő választ ad az ajánlattételi határidőt megelőző munkanapon 10:30-ig. A kiegészítő tájékoztatás a KD részévé válik. Ajánlattevő köteles ajánlatát a kiegészítő tájékoztatás figyelembevételével elkészíteni és benyújtani.

16. A hiánypótlás lehetősége vagy annak kizárása:

Ajánlatkérő a Kbt. 71. §-a szerint lehetőséget biztosít a hiánypótlásra.

17. Többváltozatú (alternatív) vagy rész ajánlattétel lehetősége vagy annak kizárása:

Az eljárásban többváltozatú ajánlat tételére nincs lehetőség.

Részajánlat az eljárásban nem tehető.

18. Az ajánlatok bírálatáról szóló összegezés megküldésének (eredményhirdetés) tervezett időpontja:

Ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor írásbeli összegezést készít az ajánlatokról. Az írásbeli összegezést minden Ajánlattevő részére egyidejűleg, elektronikus úton, a KK Portálon keresztül küldi meg, a lehető leghamarabb, de legkésőbb az összegzés elkészítését követő három munkanapon belül.

19. A szerződéskötés tervezett időpontja:

A Kbt. 131. §-ában foglaltak szerint kerül sor a szerződés megkötésére.

20. Szerződési feltételek:

A KD részét képező egyedi szerződés szerint.

21. Ajánlat benyújtásával kapcsolatos előírások:

Az ajánlatot cégszerűen aláírva, olvasható, de nem módosítható elektronikus példányban (pdf fájlokban) kell benyújtani (kivétel az „Isaszeg_ajanlati_artablazat_VE27.xlsx" excel fáljt).

Az ajánlatba csatolandó dokumentumok az Ajánlattevő által készített egyszerű másolatként nyújthatók be az AF, a KD és a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően.

Az ajánlatban lévő nyilatkozatokat minden esetben cégszerűen kell aláírni (hagyományosan, papír alapon, majd szkennelve vagy elektronikus aláírással ellátva).

A Kbt. 41/B. § (2) bekezdés alapján a benyújtandó elektronikus dokumentumokkal kapcsolatos részletes tartalmi és formai követelményeket a KD tartalmazza.

Az ajánlatban közölt információk kizárólag ezen közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása keretében kerülnek felhasználásra. A KD-ban és a jelen felhívásban előírt, az Ajánlattevőre vonatkozó nyilatkozatok ajánlathoz csatolása kötelező.

A nyilatkozatok és a kért dokumentumok ajánlathoz csatolásának elmulasztása az ajánlat érvénytelenné nyilvánítását és a közbeszerzési eljárásból való kizárását eredményezheti, amennyiben a hiányosság hiánypótlás keretében nem pótolható. Az AF-ban és a KD-ban szereplő iratok ajánlathoz való csatolásának elmulasztása esetén Ajánlatkérő a pótolható hiányokra hiánypótlást rendel el és csak annak nem, vagy nem megfelelő teljesítése esetén nyilvánítja az ajánlatot erre az okra tekintettel érvénytelennek.

22. Az ajánlathoz csatolandó nyilatkozatok, egyéb iratok:

a) a Kbt. 66. § (5) bekezdése szerinti Felolvasó lap (a KK Portál elektronikus űrlapja)

b) a tényleges szakmai ajánlatot tartalmazó Excel fájl („Isaszeg_ajanlati_artablazat_VE27.xlsx")

c) Ajánlattevő Összesített ajánlattevői nyilatkozata (Ld. KD 1. sz. iratminta), melynek része:

- Ajánlattevő kifejezett nyilatkozata a felhívás feltételeinek elfogadására, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan. [Kbt. 66. § (2) bekezdés],
- nyilatkozat arról, hogy Ajánlattevő, alvállalkozója, illetőleg a keretmegállapodásos eljárás első részében alkalmasság igazolására bevont egyéb szervezet továbbra sem tartozik a keretmegállapodásos eljárás első részében előírt kizáró okok hatálya alá [Kbt. 84.§ (1) bekezdés d) pont], valamint Ajánlattevő átlátható szervezetnek minősül [2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdés],
- nyilatkozat az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU tanácsi rendelet 5k. cikk (1) bekezdése szerinti tilalommal kapcsolatban [321/2015 (X.30) Korm. rendelet 1.§ (9) bekezdés],
- nyilatkozat az el nem bírált cégadatokkal kapcsolatos változásbejegyzésről,
- nyilatkozat az üzleti titoknak minősülő iratokról és adott esetben ennek indoklása.

d) az ajánlatban található nyilatkozatokat aláíró cégjegyzésre jogosult képviselő aláírási címpéldányának vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdése szerinti aláírás-mintájának egyszerű másolata és amennyiben az ajánlatban szereplő bármely iratot nem a cégjegyzésre jogosult(ak) írt(ák) alá, abban az esetben a cégjegyzésre jogosult által aláírt meghatalmazás (Ld. KD 2. sz. iratminta),

e) adott esetben, folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén, Ajánlattevő az ajánlatához köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet tartalmazó elektronikus dokumentum (es3 fájl) és annak beérkezéséről a cégbíróság által megküldött elektronikus igazolást [321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 13. §],

f) adott esetben, amennyiben Ajánlattevő erről nyilatkozott és megindokolta, az Ajánlattevő Kbt. 44. § (1) bekezdése alapján elkülönített módon elhelyezett, üzleti titoknak minősülő dokumentumai,

g) adott esetben, amennyiben szükséges, az idegen nyelven benyújtott dokumentumok Ajánlattevő általi fordításai.

23. Egyéb információk:

a) Az AF-ban és a KD-ban nem szabályozott kérdések vonatkozásában - a KM feladása napján hatályos - a központosított közbeszerzési rendszerről, valamint a központi beszerző szervezet feladat-és hatásköréről szóló 168/2004. (V. 25.) Korm. rendeletben és a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CLXIII. törvényben foglaltak az irányadóak.

b) Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevő figyelmét arra, hogy a KM-ben rögzített alvállalkozó(k)tól eltérő alvállalkozó bevonására a Kbt. 138. §-ban foglaltak szerint van lehetőség.

c) Ajánlatkérő tájékoztatja Ajánlattevőket, hogy Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevő szerződéstől való visszalépése esetén a következő legkedvezőbb ajánlattevővel köt szerződést, amennyiben őt az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezésben megjelölte.

d) Az eljárásban közreműködő felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó:

Neve:	Murvai László
Lajstromszám:	01479
Levelezési cím:	1135 Budapest, Mór u. 2-4.
E-mail:	kozbeszerzes@saldo.hu

e) Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 105. § (6) bekezdéseiben foglaltakat.

f) Ajánlatkérő érvényességi feltételként előírja, hogy Ajánlattevő rendelkezzen az ajánlattételkor hatályos villamos energia kereskedői működési engedéllyel, melynek az ajánlati kötöttség és a szerződés teljes ideje alatt hatályosnak kell lennie. A működési engedély meglétét Ajánlatkérő ellenőrzi.

g) Ajánlatkérő nem alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontjában foglaltakat.

h) Ajánlatkérő ajánlati biztosíték nyújtását nem írja elő.

24. A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv, melytől a jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ is beszerezhető:

Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság
Cím: 1026 Budapest, Riadó u. 5.
E-mail: dontobizottsag@kt.hu

Internetcím: www.kozbeszerzes.hu
Telefon: +36 1 882 8592
Fax: +36 1 882 8593

A jogorvoslati kérelmek benyújtása a Kbt. 148. §-ában foglaltak szerint lehetséges.

25. Európai uniós alapokra vonatkozó információ: -

26. Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2026. október .....

Isaszeg, 2026. október .....

TELJES ELLÁTÁS ALAPÚ VILLAMOS ENERGIA ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

*amely létrejött egyrészről a XX, mint energiakereskedő (továbbiakban, mint "**Kereskedő**")*

székhelye: XX
cégjegyzékszáma: XX
adószáma: XX
bankszámla száma: XX
KEF azonosító száma: XX
képviseletében eljár: XX

másrészről az **Isaszeg Város Önkormányzat**, mint Felhasználó (a továbbiakban: Felhasználó),
székhelye: 2117 Isaszeg, Rákóczi utca 45.
adószáma: 15730497-2-13
KEF azonosító száma: IN-15607
képviseletében eljár: Dr. Budaházi Árpád polgármester

*között a **1. sz. mellékletben** meghatározott villamos energia felhasználási helyekre (a továbbiakban: „Felhasználási helyek") vonatkozóan (a Kereskedő és a Felhasználó a továbbiakban **együttesen: „Felek"**) alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:*

Felhasználó, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: „Kbt.") rendelkezései szerint – a Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatósággal *KM01VE2627* számon létrejött „Keretmegállapodás" alapján – a központosított közbeszerzési portál (a továbbiakban: „Portál", elérési útvonala: www.kozbeszerzes.gov.hu.) útján lefolytatott ajánlatkérés, mint verseny újranyitás eredményeként köti meg a jelen Szerződést, a Szerződés a Keretmegállapodásnak megfelelő un. egyedi szerződés.

Felek közötti jogviszony tartalmát kizárólag a jelen Szerződés (mellékletekkel együtt értendő) rendelkezései határozzák meg azzal, hogy a Szerződésre a Keretmegállapodásban foglaltakat is alkalmazni kell, a Keretmegállapodásnak az egyedi szerződésre vonatkozó (vagy vonatkoztatható) tartalma része jelen Szerződés alapján fennálló jogviszonynak, a Keretmegállapodás és a jelen Szerződés közötti esetleges ellentmondás esetén a Szerződés tartalma az irányadó. Ennek megfelelően, a Szerződés megkötését (annak aláírását) megelőzően, ill. a Szerződés aláírását követően a Felek bármelyike által megtett közlés, vagy nyilatkozat – ide nem értve a nyertes ajánlattevő Ajánlata valamint a közbeszerzési eljárásban gazdasági szereplők által feltett kiegészítő tájékoztatás kérések és azokra adott válaszokat –, továbbá bármely a szerződéses jogok gyakorlásával, vagy kötelezettségek teljesítésével – vagy a jogok gyakorlásának, kötelezettségek teljesítésének elősegítésével –, továbbá a Szerződés végrehajtásával összefüggésben folytatott eljárás, kifejtett magatartás, továbbá bármely gyakorlat nem értelmezhető a Szerződés részeként, vagy a Szerződésben foglaltak módosításaként, egyebekben annak kiegészítéseként, kivéve ha a jognyilatkozat maradéktalanul megfelel a Szerződés módosítására vonatkozó jelen Szerződésben meghatározott szabályoknak (*jelen bekezdés a 2013. évi V. tv. – „ Ptk." – 6:87. § (1) bek. szerinti teljességi záradék*).

Értelmező rendelkezések

Felhasználó: Felhasználón a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. tv. („Vet.") 3. § 17. pont szerinti felhasználót (Felhasználót) értik a Felek.

Felhasználási hely: Felhasználási helyen a Vet. 3. § 16. pont szerinti – a jelen Szerződésben meghatározott – Felhasználó felhasználási helyeit értik.

Elosztói Engedélyes: a Felhasználási helyek csatlakozási pontja szerint területileg illetékes elosztóhálózati rendszerüzemeltetői engedélyes(ek).

Nap: a Szerződésben napként meghatározott olyan idő, amely naptári napot jelent (a naptári naptól való eltérést a Szerződés külön jelöli, pl. munkanap, vagy banki nap jelöléssel).

Mértékadó Éves Fogyasztás (MÉF): az Elosztói Engedélyes által egy adott profilos Felhasználási helyre (POD) vonatkozó, az előző éves fogyasztás alapján meghatározott várható éves fogyasztási érték

Várható Éves Fogyasztás (VÉF): egy adott idősoros/távmért Felhasználási helyre (POD) vonatkozó, az előző éves fogyasztás alapján meghatározott várható éves fogyasztási érték

Éves Fogyasztási Érték: egy adott Felhasználási helyre (POD) vonatkozó, az előző évi fogyasztás alapján (MÉF/VÉF) meghatározott várható/tervezett fogyasztási érték, mely szállítására Felhasználó jelen szerződés keretében igényt tart

1. FOGALOMMEGHATÁROZÁSOK

1.1. Amennyiben a szövegösszefüggésből kifejezetten más nem következik, a jelen Szerződésben használt fogalmak a vonatkozó jogszabályokban (azaz a Vet. és a Vet. végrehajtására kiadott további jogszabályok, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény azaz "Kbt.", a Polgári Törvénykönyv 2013. évi V. törvény azaz "Ptk."), valamint – jelen Szerződés megkötésének napján hatályos – üzemi-, kereskedelmi-, elosztói szabályzatokban, illetve a Kereskedő üzletszabályzatában rögzített jelentéssel bírnak.

1.2. Amennyiben a Kereskedő Üzletszabályzata (beleértve a Kereskedő által alkalmazott bármely általános szerződési feltételt (ASZF)) vagy annak bármely módosítása és a jelen Szerződés között tartalmi ellentmondás, vagy eltérés van, a Kereskedő és Felhasználó jogviszonyában jelen Szerződés szerint kell eljárni, azaz az Üzletszabályzat vagy az ÁSZF ellentmondásos vagy eltérő rendelkezései a Felhasználóval szemben nem lépnek hatályba. Az Üzletszabályzat vagy ÁSZF jelen Szerződés aláírását követő időpontban történő módosulása csak Kereskedő jelen Szerződés 15.4. pontjában részletezett írásos bejelentését követően – a Felhasználó hátrányára történő módosulás esetén, a Felhasználó általi elfogadással – léphet hatályba.

1.3. Jelen Szerződés mellékletei a Szerződés elválaszthatatlan részét képezik. A Szerződésre tett bármely utalás magában foglalja a jelen Szerződés mellékleteit is.

A Szerződésnek fizikai csatolás hiányában is részét képezi nyertes ajánlattevő Ajánlata, valamint a közbeszerzési eljárásban gazdasági szereplők által feltett kiegészítő tájékoztatás kérések és az azokra adott válaszok.

2. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

2.1. Jelen Szerződés tárgya a Kereskedő által a Szerződésben meghatározott időtartam alatt a Felhasználó jelen Szerződéssel érintett Felhasználási helyei teljes villamos energia szükségletének biztosítása a Szerződésben és annak mellékleteiben meghatározott feltételek szerint.

Jelen Szerződés ennek megfelelően teljes ellátás alapú villamosenergia adásvételi szerződés a Felhasználó Szerződésben meghatározott Felhasználási helyei tekintetében.

A Felhasználási helyek pontos meghatározása jelen Szerződés **1. számú** mellékletét képezi.

2.2. A Szerződésnek tárgya a Felhasználó – a jelen Szerződés 1. sz. mellékletében meghatározott – Felhasználási helye(inek) villamos energiával való ellátása.

Az 1. sz. melléklet – a Kbt. 141. § rendelkezéseivel összhangban – a Szerződés 7.2. pontjának megfelelően, vagy a Szerződés 5.1.7. pontja szerint a MÉF érték változása esetén módosulhat, továbbá a 7.3. pontnak megfelelően kiegészülhet. Az 1. sz. mellékletben meghatározott Felhasználási helyek – a Kbt. 141. § rendelkezéseivel összhangban – a Szerződés 15.6. pontja szerint is módosulhatnak, így a Szerződés az 1. sz. mellékletének módosulása, a jogutódlás hatálybalépésével kiterjedhet a változással érintett Felhasználási helyekre is. A Felhasználási helyek száma a jelen pontban leírtakon túl állandó, az a Szerződés időtartama alatt egyebekben nem változhat.

Felhasználó a Felhasználási helyek villamos energia szükségletének fedezése érdekében a Kereskedőtől megvásárolja a Kereskedő által biztosított villamos energiát a jelen teljes ellátás-alapú villamos energia adásvételi Szerződés feltételei szerint. A Kereskedő a Felhasználó által meghatározott villamos energia mennyiséget a Szerződésben meghatározott feltételek mellett az átviteli hálózaton (és/vagy elosztói hálózaton) biztosítja a Felhasználó mindenkori igényének megfelelően.

2.3. A Felhasználó köteles az átvett villamos energia szerződés szerinti díját és a Felhasználót terhelő, a villamos energiavásárlással kapcsolatosan kivetett adókat, más díjakat és terheket a Kereskedő részére jelen Szerződés szerint megfizetni, és a részére biztosított villamos energiát a reá irányadó feltételek szerint átvenni, azt megvásárolni.

2.4. A Szerződés szerinti villamos energia eljuttatása a Felhasználó csatlakozási pontjáig az érintett és illetékes rendszerüzemeltetői engedélyes(ek) feladata, ezért a Felhasználónak átadott (értékesített) villamos energia minőségi hibájáért, valamint a villamos energia átviteléért és elosztásáért a Kereskedő a jelen Szerződés és a vonatkozó jogszabályok alapján nem vállal felelősséget, a felelősség az adott rendszerüzemeltetői engedélyes(eke)t terheli.

2.5. A Felhasználó jelen Szerződésben meghatározott Felhasználási helyek vonatkozásában fellépő vételezési üzemzavarok esetén a területileg illetékes elosztó engedélyes hivatott eljárni.

2.6. A jelen Szerződésnek többek között és különösen nem tárgyai:

- A villamos energia szállítása és elosztása (Felhasználóhoz való eljuttatása), és az ahhoz kapcsolódó engedélyesi tevékenységek – ideértve a minőséget is – biztosítása a teljesítés helyén,
- A mérés és az ahhoz szükséges eszközök bérlete, karbantartása és működtetése,
- A villamos hálózat üzemeltetése, karbantartása és megújítása,
- A villamos energia szállításakor és elosztásakor fellépő veszteségek kompenzálása,
- A kiserőművek (nem HMKE) által termelt energia visszavétele.

2.7. Jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezi a Mérlegkör Tagsági Szerződés (2. sz. melléklet), amely jelen Szerződéssel egy időben lép hatályba és azzal együtt szűnik meg, azaz a Mérlegkör Tagsági Szerződés hatálya jelen Szerződés hatályával egyezik meg.

3. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

3.1. Jelen Szerződés teljes ellátás alapú menetrendadási kötelezettség nélküli villamos energia adásvételi szerződés.

3.2. A Kereskedő a jelen Szerződés feltételei szerint a magyar átviteli (és/vagy az elosztói) hálózaton köteles a villamos energia mennyiség betáplálását biztosítani Felhasználó – jelen Szerződésben meghatározott feltételeknek megfelelő – igényei szerint.

3.3. A Kereskedő kötelezettségeinek teljesítési helye a magyar átviteli (és/vagy az elosztói) hálózat. A szerződés szerinti teljesítés akkor következik be, ha a Felhasználó számára a szerződés szerinti, általa igényelt villamos energia rendelkezésre állását adott hálózaton a Kereskedő biztosítja (betáplálláshoz biztosítja), továbbá ehhez kapcsolódóan a mérlegkörfelelősi tevékenységét ellátja (ill. biztosítja ennek ellátását).

3.4. A szállított villamos energia Felhasználóra vonatkozó tulajdonjogának átruházása a teljesítés helyén történik, az így átruházott villamos energiát a hálózati engedélyes továbbítja a Felhasználó csatlakozási pontjáig. A szállított villamos energiával kapcsolatos kárveszély viselésének átszállása és a hálózati engedélyesekre a villamos energiának az átviteli, vagy elosztói hálózatba való betáplálási pontján történik, a hálózati engedélyes felel a villamos energia csatlakozási pontokon a Felhasználónak való átadásáig felmerült károkért.

3.5. A jelen Szerződésben meghatározott mennyiségi elszámolás alapja a Felhasználó csatlakozási pontján vagy pontokon elhelyezett, mérésügyi előírásoknak megfelelő, hatóságilag hitelesített fogyasztásmérő berendezés által mért és tárolt energiamennyiség adatai.

3.6. A jelen Szerződésben meghatározott elszámolás a Felhasználó csatlakozási pontján vagy pontokon a 3.5. pontban meghatározott fogyasztásmérő mennyiségi adatára vonatkozóan történik. A fogyasztásmérők meghibásodása esetén a fogyasztási adatokat a Felek a Felhasználó hálózathasználati szerződése alapján és a hálózati engedélyes közreműködésével a hálózati engedélyes üzletszabályzata – és a kapcsolódó jogszabályok – rendelkezéseinek az alkalmazásával az Elosztói engedélyes által adott adatok alapján kerülnek meghatározásra.

3.7. A villamos energiaellátás szünetelésének idejére vonatkozóan a Felhasználó energia díj és forgalom arányos rendszerhasználati díj, továbbá a villamos energia vásárlást forgalom arányosan terhelő adók, járulékok, díjak és egyéb a villamos energia forgalomhoz kötötten a Felhasználót terhelő fizetési kötelezettségek megfizetésére nem köteles. Felhasználó érdekkörén kívül eső szünetelés időtartamára kiesett villamos energia mennyisége a Szerződés alapján Felhasználót terhelő átvételi kötelezettséget arányosan csökkenti. A Felek a kiesés időtartamára eső villamos energiamennyiséget közösen, a Szerződés 1. sz. mellékletében meghatározott – az adott felhasználási helyre eső – Szerződött Villamos Energia Mennyiségnek a kieső időre eső arányos részének a figyelembevételével, annak megfelelően állapítják meg.

3.8. A Szerződés 1. sz. mellékletében megjelölt Felhasználási helyek a Szerződés aláírásával – és az eredményes kereskedőváltás feltételével – a Kereskedő mérlegkörébe, vagy a Kereskedő által képviselt mérlegkörbe tartoznak. Felhasználó az eredményes kereskedőváltás feltételeit, a Szerződés hatálybalépésének időpontjára a Szerződés 6.1. pontjának megfelelően biztosítja, a kereskedőváltás végrehajtásában a Kereskedő a Szerződés 5.1.8. pontja szerint közreműködik. A Felek az egyértelműség kedvéért rögzítik, hogy azon felhasználási helyek kerülnek a Kereskedő mérlegkörébe, ahol a kereskedőváltás a Kereskedő javára eredményesen végbemegy, a mérlegkörbe kerülés időpontja a kereskedőváltás eredményes végrehajtásával egyezik meg. A jelen Szerződés megszűnésével egyidejűleg a Mérlegkör Tagsági Szerződés a Felek külön nyilatkozata, értesítése, vagy intézkedése nélkül automatikusan megszűnik.

4. VILLAMOSENERGIA SZÁLLÍTÁS ÉS ÁTVÉTEL

4.1. *Villamos energia szállítása és átvétele*

4.1.1. A Kereskedő kötelezi magát arra, hogy a Szerződés időtartama alatt jelen Szerződés 1. számú Mellékletében rögzített villamos energia felhasználási helyeken a Szerződés 4.2. pont a) alpontjában meghatározott mennyiségű villamos energiát a Szerződés 4.2. pont b) alpontjában foglalt eltérési lehetőségek mértékében – kész a Felhasználónak biztosítani a Felhasználó igényeinek megfelelően a teljesítési helyen.

4.1.2. A Felhasználó vállalja, hogy a 4.1.1 pont szerint átadott villamos energiát a Felhasználási hely csatlakozási pontján átveszi (a továbbiakban Átadott Villamos Energia Mennyiség), és annak jelen Szerződés szerinti díját a Kereskedő számára a Szerződés rendelkezései szerint megfizeti.

4.1.3. A villamos energia mennyisége – a tényleges felhasználás alapján – a Szerződés 4.2. a) alpontja alapján meghatározott mennyiséghez képest, legfeljebb a 4.2. pont b) alpontban foglalt Tolerancia sáv szerinti mennyiségi eltérés mértékével térhet el.

4.2. *A Szerződött Villamos Energia Mennyiség a jelen Szerződés időtartamára az alábbiak szerinti:*

a) Szerződött Villamos Energia Mennyiség (M_{SZERZ}) – mint tényleges villamos energia összmennyiség – a Szerződés időtartamára a szerződött évenkénti mennyiségek összege:

Év*	Szerződött évenkénti mennyiség
2025	-
2026	-

2027	459.291 kWh
2028	-
Szerződött Villamos Energia Mennyiség (M_{SZERZ})	**459.291 kWh**

*(*a szerződés hatályára tekintettel a nem szükséges értékek törölhetők)*

Az M_{SZERZ} értéke az 1. sz. mellékletben felsorolt felhasználási helyek tekintetében feltüntetett, adott Felhasználási helyekre (POD), az adott évre vonatkozó Éves Fogyasztási Értékek (MÉF/VÉF) időarányos részének összege, mely a Szerződés 7.1. pontjának megfelelően meghatározott kiserőművek elszámolási módjának és várható éves termelésének figyelembevételével került meghatározásra.

A Szerződés adott évi teljes időtartama alatt (a Vet. VHR. 5. § (5), (5a) és (5b) alapján) szaldó elszámolásra jogosult háztartási méretű kiserőmű (HMKE) által ténylegesen megtermelt (megtermelni tervezett) villamos energiamennyiség kWh értéke csökkenti a fogyasztók által igényelt teljes energia mennyiséget, az 1. sz. mellékletben az adott Felhasználási hely (POD) Éves Fogyasztási Értéke e csökkentésnek megfelelő értéken került meghatározásra, a Szerződés 4.1.3. pontja szerinti elszámolás során ez az érték kerül figyelembevételre.

A Szerződés időtartama alatt (a Vet. VHR. 5. § (5c) alapján) részben vagy egészben bruttó elszámolásra kötelezett HMKE által ténylegesen megtermelt (megtermelni tervezett) villamos energiamennyiség kWh értéke nem csökkenti a fogyasztók által igényelt teljes energiamennyiséget, az 1. sz. mellékletben az adott Felhasználási hely (POD) Éves Fogyasztási Értéke a tervezett fogyasztás teljes értékén lett meghatározva.

Felek az egyértelműség érdekében rögzítik, hogy a Felhasználó által az 1. sz. mellékletben feltűntetett HMKE által a szerződés során ténylegesen megtermelt (a közcélú hálózatba betáplált vagy helyben felhasznált) villamos energiamennyiség kWh értéke nem módosítja sem a jelen Szerződésben rögzített M_{SZERZ} értéket, sem a szerződéses Tolerancia sáv értékeit.

A HMKE által a közcélú hálózatba egyébként betáplált villamos energia mennyiség a Felhasználó által a Kereskedő felé – a Kereskedő átvételi kötelezettsége keretében – értékesítésre kerül a Szerződés 7.2 pontjában foglaltak szerint.

Az 50 kVA beépített teljesítményt meghaladó teljesítményű kiserőművek (nem HMKE) által megtermelt és a közcélú hálózatba betáplált villamos energia átvételére Felhasználó (Intézmény) külön szerződést köt.

b) Szerződéses minimális és maximális villamos energia mennyiség (M_{MIN} és M_{MAX}, együttesen Tolerancia sáv) elszámolására az alábbi szabályokat kell alkalmazni:

b.1. Minimális Villamos Energia Mennyiség (M_{MIN}):

A Minimális Villamos Energia Mennyiség, a Szerződött Villamos energia Mennyiség **75%**-ával egyezik meg.

Amennyiben Felhasználó nem tudja a Minimális Villamos Energia Mennyiséget elfogyasztani (azaz átvenni) a szerződéses időszak alatt, kivéve

a Vis Maiort vagy olyan körülményt, ami a Kereskedő felelőssége, Felhasználónak – a Minimális Villamos Energia Mennyiség mértékéig – meg kell fizetnie a Kereskedő részére az el nem fogyasztott mennyiség alkalmazásával megállapított összeget kötbér jogcímén, a Kereskedő által kiállított kötbérfizetési értesítő alapján. Az át nem vett villamos energia mennyiségért fizetendő térítés (kötbér) nem minősül az Áfa tv. előírásai szerint adóköteles termékértékesítésnek vagy szolgáltatásnyújtásnak, ezért az összeget ÁFA nem terheli. Az el nem fogyasztott villamos energia egységára megegyezik a jelen Szerződésben rögzített Egységárral.

b.2 Maximális Villamos Energia Mennyiség (M_{MAX}):

A Maximális Villamos Energia Mennyiség az a mennyiség, melynek a szerződéses időszak alatt, jelen Szerződésben meghatározott egységáron történő leszállítására Kereskedő kötelezettséget vállal.

A Maximális Villamos Energia Mennyiség, a **Szerződött Villamos Energia Mennyiség + 30 % opcionális rész**, azaz összesen: M_{MAX} = **597.081 kWh**.

Amennyiben Felhasználó szerződéses időszak alatti fogyasztása (azaz a villamos energia átvétele) a Maximális Villamos Energia Mennyiséget meghaladja, Felhasználó a Maximális Villamos Energia Mennyiség feletti villamos energia mennyiség után az egységár 25%-os értékével számolt pótdíjat + ÁFA-t köteles fizetni a Kereskedő által kiállított számla alapján.

Kereskedő a többletköltségeket az Elosztói Engedélyes közreműködésével végzett 14.5. pontnak megfelelő elszámolás alkalmával, a Maximális Villamos Energia Mennyiség feletti energiamennyiségre utólag érvényesíti, ha a többletköltségek a jelen Szerződésben foglaltak alapján a Felhasználóval szemben érvényesíthetőek.

c) A Tolerancia sávon kívüli vételezés miatt a jelen pont szerint fizetendő pótdíjjal vagy kötbérrel történő elszámolásra az elosztói engedélyestől származó adatok alapján, az adatok teljes körű kézhezvételétől számított legkésőbb 120 munkanapon belül kerül sor.

5. A FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

5.1. A Kereskedő jogai, kötelezettségei és felelőssége

5.1.1. A Kereskedő felelős a Felhasználási hely villamos energia igényének teljes beszerzéséért, vagyis a Felhasználó által ott felhasznált villamos energia mennyiséget saját nevében kell megvásárolnia. A Kereskedő – vagy vele szerződéses kapcsolatban álló más mérlegkörfelelős – ezen kötelezettsége teljesítése érdekében biztosítja a jogviszonyra és elszámolásra vonatkozó feltételeket az átviteli rendszerirányításra vonatkozó engedélyessel (mint Rendszerirányítóval) a kiegyenlítő energia elszámolására is kiterjedően. A Kereskedő a mérlegkör szerződésen keresztül folyamatosan biztosítja a mérlegkörébe tartozó Felhasználó villamos energia ellátásához szükséges villamos energia rendelkezésre állását és a Szerződés 3.3. pontjának megfelelően a jelen Szerződés és a hozzá kapcsolódó Mérlegkör Tagsági

Szerződés hatálya alatt. Kereskedő Felhasználótól a mérlegköri tagsággal kapcsolatosan adatszolgáltatást a jelen Szerződésben írtakon túl nem kér.

5.1.2. A Kereskedő a Felhasználó által meghatározott villamos energia mennyiséget a Szerződésben meghatározott feltételek szerint az átviteli hálózatba (és/vagy elosztási hálózatba) való betáplálás útján biztosítja.

5.1.3. A Kereskedő felelős a Felhasználási hely villamos energia igényének beszerzéséért, vagyis köteles a Felhasználó által ott felhasznált villamos energia mennyiséget saját nevében előre megvásárolni, amelyet és a Felhasználónak értékesített villamos energián vett tulajdonszerzését – a Felhasználóval szemben – a jelen Szerződés aláírásával szavatolja. Kereskedő köteles az érintett hálózati engedélyesekkel a jogszabályban előírtak szerint és azon túl is a szükséges mértékben együttműködni a Felhasználó ellátása és a jelen Szerződés teljesítése érdekében.

5.1.4. A Kereskedő mindenkor betartja, ill. biztosítja a működési engedélyének, saját üzletszabályzatának és a mérlegkör szerződésének rendelkezéseit, köteles továbbá a tevékenységére vonatkozóan a Szerződés ideje alatt kereskedelmi engedélyesi, valamint mérlegkör felelősi tevékenységet – a Felek ellenkező megállapodása hiányában – folyamatosan megszakítás nélkül fenntartani és az engedélyében foglaltaknak maradéktalanul megfelelni. Amennyiben ezt a Kereskedő nem tartja be, úgy tevékenysége a Felhasználóval szemben is szerződésszegőnek minősül.

5.1.5. A Felhasználó jogosult a jelen Szerződés teljesítésével kapcsolatos kérdésekben a Kereskedőhöz fordulni, aki a tőle elvárható szakértelemmel köteles a Felhasználó részére megfelelő tájékoztatást (a tájékoztatás ilyen irányú kérés esetén írásbeli tájékoztatás) adni. Ennek ellenértékét és költségeit a 9.1. pontban szereplő egységár tartalmazza.

5.1.6. A Kereskedő által folyamatosan a jelen Szerződésnek megfelelő villamos energia leszállítása és az ahhoz szükséges teljesítmény biztosítása a Felhasználó számára az illetékes rendszerüzemeltetői engedélyesek feladata.

A Felhasználónál a Szerződés hatálya alatt fellépő vételezési üzemzavarokért a Kereskedő nem felelős, azonban a jelen Szerződés alapján Felhasználó írásbeli igénye esetén – a Szerződés hatálya alatt – vállalja a Felhasználó képviseletét azon rendszerüzemeltetői engedélyessel szemben, amely a Felhasználónál a Szerződés hatálya alatt jelentkező vételezési zavart okozta(k), a képviselet körében a Kereskedő a tőle elvárható szakértelemmel jár el és ad tanácsot a Felhasználó részére.

Felhasználó a rendszerüzemeltetői engedélyessel szembeni képviseletre Kereskedőt jelen Szerződés aláírásával felhatalmazza (Felhasználó a Kereskedő részére a felhatalmazást tartalmazó külön írásos nyilatkozatot is kiad, ha a Kereskedő azt kéri, vagy ha az a Kereskedő eljárásához szükséges).

Amennyiben Felhasználó észleli, hogy a Felhasználási helyen neki átadott (szolgáltatott) villamos energia feszültségjellemzői nem felelnek meg az előírt minőségi jellemzőknek, vagy a Felhasználási hely ellátása szünetel, a Felhasználó ezt köteles haladéktalanul jelezni elsősorban az Elosztói Engedélyesnek. Felhasználó jogosult mindezt a Kereskedőnek is jelezni faxon, vagy e-mailben. Felhasználó bejelentésére a Kereskedő tájékozódik a Felhasználót ért ellátási zavarról, az üzemzavar okáról és legkésőbb 30 (harminc) napon belül eljárásának eredményéről írásban tájékoztatja a Felhasználót.

5.1.7. A Kereskedő Üzletszabályzatának vonatkozó rendelkezései szerint együttműködik a rendszerüzemeltetői engedélyesekkel (különösen az Elosztói Engedélyessel) a jelen Szerződés teljesítésére vonatkozóan, akivel tájékoztatják egymást a Felhasználóval kapcsolatos felhasználási adatokról, a Mértékadó Éves Fogyasztás („MÉF") értékekre, ezek Felhasználási helyeken lévő alkalmazására, egyebekben a MÉF értékek változására vonatkozó adatokat is. A Kereskedő az Elosztói Engedélyestől kapott tájékoztatásról, vagy bármilyen más engedélyestől érkezett megkeresésről köteles a Felhasználót legkésőbb 15 (tizenöt) munkanapon belül írásban értesíteni. A Kereskedő a Felhasználóval szembeni – a profilos felhasználási helyekre vonatkozó – havi elszámolást során a MÉF értékek adott naptári hónapra arányosan eső mennyiségi értékét veszi alapul. A MÉF értékekben bekövetkező módosulás időpontjáig – és a módosulás Felhasználóval való, jelen Szerződésnek megfelelő közléséig – a Szerződés 1. sz. mellékletében meghatározott Éves Fogyasztási Értékek képezik a havi elszámolás alapját. A MÉF értékekben bekövetkezett bármely módosulás csak az Elosztói Engedélyes leolvasásán, vagy általa indokoltan végrehajtott más módosításon, egyebekben a Felhasználó kérésére a Szerződés szerint elvégzett és az Elosztói Engedélyesek által jóváhagyott egyéb módosításon alapulhat.

A Szerződés részét képező profilos Felhasználási helyeken, a jelen Szerződés hatálybalépésnek időpontjában érvényes - Elosztói Engedélyes(ek) által nyilvántartott és alkalmazott MÉF értéken alapuló – Éves Fogyasztási Értékeket a Szerződés 1. sz. melléklete tartalmazza. Kereskedő köteles a MÉF – Elosztói Engedélyes által nyilvántartott – adatoknak a megváltozásáról Felhasználót naptári havonta egy alkalommal az adott naptári hónapot követő hónap 15. (tizenötödik) munkanapjáig elektronikusan Excel táblázattal vagy .pdf formátumban írásban a felhasználói kapcsolattartón keresztül értesíteni, Kereskedő értesítési kötelezettsége abban az esetben áll fenn, ha a Kereskedőnek tudomására jut a MÉF adat megváltozása. Felhasználó az Éves Fogyasztási Értékről, vagy ezek megváltozásáról vett értesítést követően az Elosztói Engedélyes tevékenységére irányadó szabályok szerint kezdeményezheti a MÉF értékének módosítását. A módosítást a Kereskedő a Felhasználó nevében és képviseletében legkésőbb a módosítási igény kézhezvételét követő 15 (tizenöt) munkanapon belül köteles továbbítani az érintett Elosztói Engedélyesnek. A MÉF módosítás – az Elosztói Engedélyes eltérő döntése hiányában – a bejelentést követő második hónap első napjától lép érvénybe, mely időponttól kezdődően kell a Felek közötti mennyiségi elszámoláshoz a megváltozott MÉF értékeket figyelembe venni. A módosítás igényt a Felhasználónak – az Elosztói Engedélyes kérésére – írásban indokolnia kell. A módosítási igény indokolásának kezdeményezését, továbbá annak elfogadásáról vagy elutasításáról az Elosztói Engedélyes által adott visszajelzést a Kereskedő a jelen Szerződésben fogalt adattovábbítási szabályok szerint továbbítja Felhasználónak.

A MÉF értékek jelen Szerződésnek megfelelő módosulásai a Szerződés 1. sz. mellékletét – az adott Felhasználási helyre vonatkozó Éves Fogyasztási Értékek tekintetében – korrigálja, az 1. sz. mellékletben foglalt Éves Fogyasztási Értéket, azt az így módosult MÉF érték figyelembevételével kell alkalmazni.

A Felek megállapodnak abban, hogy a Kereskedő a Vet. 63 § (1) bekezdés alapján a Felhasználó hálózat használati szerződését megbízottként összevontan kezeli. A szerződések megbízottként való kezelése nem jogosítja fel Kereskedőt arra, hogy a szerződéseket a Felhasználó külön írásos felhatalmazása hiányában módosítsa. Kereskedő – amennyiben a Felhasználó a Szerződés 9.2 pontja alapján a rendszerhasználati díjak elszámolását és megfizetését kérte a Kereskedőtől – a Vet. 140.

§ (2) bekezdése alapján a villamos energia rendszer használatáért fizetendő díjakat a hálózati engedélyesnek köteles a Kereskedő megfizetni, az így megfizetett díjakat a Kereskedő a Felhasználónak a mindenkor hatályos jogszabályok alapján meghatározott és megfizetett hatósági áron továbbszámlázza, és számlájában azokat külön (legalább az egyes díjtételenként összevontan) feltünteti. Abban az esetben, ha a Felhasználó a rendszerhasználati díjak elszámolását és megfizetését kérte a Kereskedőtől, a Felhasználó kötelezettséget vállal a rendszerhasználati díjak Kereskedő felé történő megfizetésére.

5.1.8. Kereskedő köteles a Szerződés hatálybalépéséhez szükséges kereskedőváltás végrehajtását elősegíteni, ennek keretében a végrehajtás során annak lebonyolításában a Felhasználó nevében teljes körűen eljár, köteles továbbá a kereskedőváltás során – a Felhasználót a Szerződés hatálybalépése előtt ellátó kereskedő által – Kereskedőnek átadott Felhasználási helyeket átvenni. Felhasználó a Vet. 47/B § (1) bekezdése alapján a kereskedőváltás lebonyolításának végrehajtásával jelen Szerződés aláírásával bízza meg Kereskedőt, továbbá vállalja, hogy a megbízást tanúsító külön nyilatkozatot is tesz, ha a Kereskedő ilyen nyilatkozat kiadását kéri. Kereskedő a kereskedőváltás végrehajtásáról és a kereskedőváltás pontos időpontjáról a Felhasználót – a Kereskedő javára vett kereskedőváltás bekövetkezését követő legkésőbb 30 (harminc) napon belül – írásban értesíti. Kereskedő a kereskedőváltás lebonyolítása kapcsán köteles továbbá arra, hogy a tudomásszerzéstől számított legkésőbb 5 (öt) munkanapon belül írásban közölje a Felhasználóval azoknak a felhasználási helyeket (ezek POD azonosító adatát), amely esetében a Kereskedő javára szóló kereskedőváltás meghiúsult, a közlésnek tartalmaznia kell a tudomásszerzés időpontját és a meghiúsulás indokát.

5.1.9. Kereskedő tudomásul veszi, egyúttal köteles és vállalja, hogy

a) nem fizethet, illetve számolhat el a Szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Kereskedő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

b) a Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Felhasználó számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Felhasználót haladéktalanul értesíti.

Kereskedő fentiek szerinti kötelezettségvállalását(ait) Felhasználó ellenőrizni jogosult, melyhez Kereskedő köteles minden, a Felhasználó által indokoltan – a kötelezettség teljesítésének ellenőrzése szempontjából – meghatározott dokumentum, vagy irat átadására, nyilatkozat megtételére.

*A külföldi adóilletőségű Kereskedő köteles a Szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.**

*(*A Kereskedő személyének megfelelően alkalmazott szabály arra az esetre, ha a Kereskedő nem külföldi adóilletőségű, a szerződésből a szöveg elhagyásra kerül.)*

5.1.10. Kereskedő jelen Szerződés aláírásával egyidejűleg az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényben („Áht.") és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011 (XII.31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdésében foglaltak alapján

nyilatkozik, hogy mint jogalany a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény („Nvt.") 3. § (1) bek. 1. ....) pontjában meghatározottak szerinti átlátható szervezetnek minősül, és kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen Szerződés hatálya alatt e minősítésnek folyamatosan megfelel, továbbá kötelezettséget vállal arra nézve, hogy e ténynek a jelen Szerződés fennállása alatt történő változása esetén arról a Felhasználót haladéktalanul értesíti.

5.2. *A Felhasználó jogai és kötelezettségei*

5.2.1. A Felhasználó jogosult a Szerződéssel érintett Felhasználási helyekre vonatkozóan, a Szerződés szerinti villamos energia ellátásával kapcsolatos ügyekben a Kereskedőhöz fordulni. Felhasználó jogosult a jelen Szerződés 5.1.7., 5.1.8., 5.1.9. és 5.3.1. pontokban foglaltak szerint meghatározott – Kereskedő közreműködésével – adatszolgáltatásra és adatkezelésre. A Felhasználó a tevékenységében, felhasználási szokásában történt változás esetén írásban kezdeményezheti az Elosztói Engedélyesnél a profilba sorolásának felülvizsgálatát, az Elosztói Engedélyes által módosított profilba sorolást a Kereskedő köteles jelen Szerződés teljesítéséhez a módosítási időpontot követően alkalmazni.

5.2.2. Amennyiben a Felhasználó a Kereskedő szolgáltatásaival elégedetlen, panaszával a Kereskedő által kijelölt kapcsolattartóhoz, vagy a Kereskedő Üzletszabályzatában megjelölt – az ügyfelek tekintetében – kapcsolattartási helyhez fordulhat, Felek a Kereskedő ekként vett kapcsolattartási pontjait a Felhasználóval való kapcsolattartásban ügyfélszolgálatnak tekintik.

5.2.3. A Felhasználó köteles a Szerződés időtartama alatt a hálózati csatlakozási és a hálózathasználati szerződéseit hatályban tartani (ezeket az Elosztói Engedélyes kezdeményezésére megkötni, ha e szerződések nem lennének írásba foglalva a Szerződés aláírásának időpontjában), a szerződésekben foglaltakat teljesíteni, kivéve a megszűnt Felhasználási helyeket.

5.2.4. A Felhasználó vállalja, hogy a jelen Szerződéshez kapcsolódó Mérlegkör Tagsági Szerződés rendelkezéseit betartja, Felhasználónak a Mérlegkör Tagsági Szerződés alapján Kereskedővel, vagy a mérlegkör-felelőssel szemben adatszolgáltatási kötelezettsége nincsen.

5.2.5. A Felhasználó vállalja, hogy a Szerződés időtartama alatt a saját hálózatcsatlakozási szerződéssel és hálózathasználati szerződéssel rendelkező jelen Szerződés 1. számú mellékletében megadott Felhasználási helyeinek teljes villamos energia szükségletét a Kereskedőtől szerzi be.

5.2.6. A Felhasználó köteles a jelen Szerződés alapján felmerülő fizetési kötelezettségeinek a Szerződésben meghatározott határidőben eleget tenni.

5.2.7. A Felhasználó köteles a Kereskedőt az alábbi eseményekről az itt meghatározott időpontban értesíteni:

a) A tervszerű megelőző karbantartás (tervszerű leállás) tervezett időpontja(i)ról, időtartama(i)ról legalább egy hónappal a tervszerű megelőző karbantartást (tervszerű leállást) megelőzően. Ezen értesítésben meg kell jelölni a várható fogyasztás(oka)t.

b) Terven kívüli leállás vagy berendezés meghibásodás esetén haladéktalanul a tény vagy várható időpontról és időtartamról. Ezen értesítésben meg kell jelölni a várható fogyasztás(oka)t.

c) A Felhasználó kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben valamely Felhasználási hely a tevékenységet megszünteti, úgy arról legkésőbb a felhasználás tervezett megszüntetési időpontját megelőző 30 (harminc) naptári nappal megelőzően a Kereskedőt értesíti.

5.3. *A Felek együttműködése az energia fogyasztással kapcsolatosan*

5.3.1. A Kereskedő a Mérlegkör Tagsági Szerződéssel összhangban a Felhasználó részére igénye esetén az alábbi adatokat díjmentesen biztosítja (az adatok biztosítása történhet informatikai úton meghatározott WEB felülethez való Felhasználói hozzáférés útján is, ilyen felületnek tekintik a Felek a hálózati engedélyes által fenntartott, üzemeltetett, vagy érdekeltségében álló olyan felületet is, mely megfelel a Szerződésben foglalt elvárásoknak):

- A Szerződés időtartama alatt az idősoros Felhasználási helyeken külön-külön a tárgyhónap villamos energia fogyasztásának mennyiségi (kWh értékű) adatait (továbbá a távmért fogyasztási helyek negyedórás fogyasztási adatait), a tárgyhónapot követő hónap 15. (tizenötödik) munkanapjáig, amennyiben az adatokat az Elosztói Engedélyesek a Kereskedőnek átadják.

- A szerződés lejártát követően éves elszámolással a Szerződés időtartama alatt a Felhasználási helyeken (POD-onként külön-külön) felhasznált (Felhasználó által átvett) villamos energia mennyiségét (kWh értéken), a Felhasználó által a Kereskedőnek megfizetett díjakat, adókat, pénzeszközöket és más költségeket, (ide értve a rendszerhasználati díjakat is, ha azok Kereskedőn keresztüli elszámolását és megfizetését a Felhasználó a Szerződés 9.2. pontja szerint kérte), beleértve a Felhasználási helyek összességén a Szerződés időtartama alatt elszámolt KÁT energiamennyiség (kWh értéken vett) mértékét, és költségét.

- Az Elosztói Engedélyestől átvett és az Elosztói Engedélyesek által Felhasználási helyenként nyilvántartott – az Elosztói Engedélyes(ek) általi mérőleolvasás alapján, vagy a Felhasználó kérésére, vagy egyéb okból mérési pontonként aktualizált, egyebekben a Felhasználó kezdeményezésére az Elosztói Engedélyes által jóváhagyott módon módosított – MÉF értékeket (kWh/év) táblázatos formában. Kereskedő abban az esetben köteles ezen adatok biztosítására, ha a Szerződés 5.1.7. pontja alapján átadott adatokhoz képest módosulás következett be és ha az adatokat a Kereskedőnek az Elosztói Engedélyes előzetesen átadta.

5.3.2. A Felek az értesítéseket lehetőleg e-mail-ben (vagy esetleg az internet kapcsolat hibája esetén faxon), továbbá a jelen Szerződésben meghatározott esetekben írásban juttatják el egymásnak kapcsolattartón keresztül a jelen Szerződés értesítési szabályai szerint. Felek Szerződéshez kapcsolódó értesítései kiterjednek a Szerződés 1. sz. mellékletét érintő adatokban bekövetkező változásokra, beleértve a felhasználási helyeken felszerelt mérők adatiban bekövetkező változásokat is (pl. mérőcsere). Kereskedő adatszolgáltatási kötelezettsége az 1. sz. mellékletet illetően abban az esetben áll fenn, ha az Elosztói Engedélyestől, vagy a Felhasználótól megkapja a változásokat jelentő adatokat. Felhasználó jelen Szerződés aláírásával felhatalmazza a Kereskedőt arra, hogy a mérőcserével kapcsolatos adatszolgáltatást kérjen az illetékes Elosztói Engedélyestől, Kereskedő köteles az adatszolgáltatásra (adatkérésre) vonatkozó

felhatalmazását jelen Szerződés aláírását követő legkésőbb 30 (harminc) napon belül az illetékes Elosztói Engedélyesekkel közölni.

6. A SZERZŐDÉS HATÁLYBALÉPÉSÉNEK FELTÉTELEI

6.1. A Felhasználó kijelenti, hogy a Szerződés hatályával érintett Felhasználási helyeken a korábbi villamos energia adásvételi szerződése a Szerződés adott Felhasználási helyre vett hatálybalépési időpontjára – e szerződésekben kikötött – határozott időtartam leteltével megszűnik, ill. egyes Felhasználási helyeken azt a hatálybalépés napjára felmondás útján megszünteti, ekként a szerződések megszüntetésével a Felhasználó a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően biztosítja az eredményes kereskedőváltás feltételeit. Felhasználó a megszűnő szerződések tekintetében a Vet. 47/C. § (3) bekezdésében biztosított bejelentési kötelezettségének eleget tesz, továbbá a felmondáshoz a Vet. 47/B. § (3) bekezdés b) pontja alapján meghatározott feltételeket teljesíti.

A Szerződésben meghatározott Felhasználási helyeken a Szerződés hatálybalépésének feltétele, az eredményes kereskedőváltás végrehajtása és az adott Felhasználási helynek a Kereskedő mérlegkörébe való vétele a Szerződés 3.8. pontja szerint. Ennek megfelelően a Szerződés a kereskedőváltás feltételével lép hatályba. Ha a kereskedőváltásra az egyes Felhasználási helyeken esetlegesen a Szerződés 14.1. pontjában meghatározott hatálybalépési időpontot követően kerülne sor, úgy a Szerződés az adott felhasználási helyen a kereskedőváltást jelentő felfüggesztő feltétel teljesülésével – a kereskedőváltás időpontjában – lép hatályba. Felek ennek alapján megállapodnak abban, hogy a Szerződés hatálybalépése – a sikeres kereskedőváltás feltételéhez kötötten – történhet részlegesen is, a részleges hatálybalépést Felhasználási helyenként kell értelmezni. Felek a kereskedőváltás végrehajtásával összefüggésben – az eredményes kereskedőváltás időpontjának megfelelő – hatálybalépési időpontot a Szerződés 5.1.8. pontjának megfelelő adatszolgáltatás szerint határozzák meg Felhasználási helyenként külön-külön.

Amennyiben a kereskedőváltás a szerződéssel érintett felhasználási helyek vonatkozásában nem valósul meg határidőben, úgy az a jelen szerződés 4.2. a) pontjában meghatározott Szerződött Villamos Energia Mennyiséget nem érinti.

6.2. Ha kereskedőváltás esetén – olyan esetben, amikor egyes Felhasználási helyeken a Felhasználó a korábbi villamos energia vásárlási szerződését felmondással szüntette meg – a 273/2007. (X.19.) Korm. rendelet („Vet. VHR") 26. § (7) bekezdésében meghatározott körülmény miatt a Felhasználó korábbi villamos energia szerződése a Szerződés hatálybalépését követően is hatályban marad a kereskedőváltással kapcsolatos kötelezettségek teljesítéséig, a Felhasználó a korábbi villamos energia adásvételi szerződés hatályának meghosszabbodásáról és megszűnéséről a tudomásszerzését követően haladéktalanul köteles írásban tájékoztatni a Kereskedőt, megjelölve a szerződés meghosszabbodással érintett Felhasználási helyekre vonatkozóan a jelen Szerződés hatályba lépésének időpontját (mely nem lehet korábbi, mint a korábbi szerződés megszűnését követő nap 00 óra 00 perce).

6.3. A Szerződés hatálybalépésének és hatályának további feltételei az alábbiak:

- A Kereskedő a Szerződés teljesítéséhez szükséges érvényes és hatályos villamos energia-kereskedői működési engedéllyel rendelkezik, folyamatosan a Szerződés hatálya alatt.

- A Rendszerirányítóval jelen Szerződés teljesítéséhez alapul vett hatályos mérlegköri szerződés fennállta, mely alapján Kereskedő saját jogon mérlegkörfelelősként eljárhat, vagy amely szerint mérlegkörfelelőssel megkötött jogviszony alapján rendelkezik olyan joggal, hogy ő a mérlegkörfelelős helyett és nevében eljárva mérlegkör tagsági megállapodást köthet.
- A Felhasználó a Felhasználási hely(ek) vonatkozásában a Kereskedő mérlegköréhez, vagy a Kereskedő által képviselt mérlegkörhöz csatlakozik – a csatlakozásnak a Szerződés hatálybalépéséhez a hatálybalépéssel érintett Felhasználási helyekre ki kell terjednie – a jelen Szerződés mellékletét képező mérlegköri tagságra vonatkozó szerződés aláírásával és a mérlegköri tagságát a jelen Szerződés hatálya alatt fenntartja.

7. A FELHASZNÁLÁSI HELYEK

7.1. Az 1. számú melléklet magában foglalja Felhasználási helyenként, az egyes Felhasználási helyek címét, POD azonosítóját, felhasználói mérési besorolását (idősoros/távmért, profilos), a profilos Felhasználási helyek Szerződés hatálybalépésekor alkalmazott profilba sorolását, tervezett Éves Fogyasztási Értékét (mely a VÉF illetve MÉF értéken alapul), valamint annak az Elosztói Engedélyesnek a megnevezését (cégnév és székhely adat), melynek a hálózatához a Felhasználási hely csatlakozik.

Az 1. sz. melléklet tartalmazza azokat az adatokat, illetve kiegészítendő azokkal az adatokkal, amelyek a Felhasználó által üzemeltetett kiserőművekre (HMKE vagy nem HMKE) vonatkoznak, illetve a későbbiekben, a szerződéses időszak alatt működtetni kíván. A kiserőmű működésével érintett Felhasználási helyek (POD) esetében az 1. sz. melléklet magában foglalja a kiserőmű üzembe helyezésének időpontját, típusát, elszámolásának módját, a beépített összesített teljesítményt (kVA), valamint a várhatóan – a Szerződés hatálya alatt – megtermelt (megtermelni tervezett) villamos energia mennyiségét (kWh). Az adott Fogyasztási hely (POD) Éves Fogyasztási Értéke az 1. sz. mellékletben foglalt adatok alapján, az elszámolás módjának figyelembevételével került megállapításra a Szerződés 4.2 pont a) alpontjában meghatározottak szerint.

Tartalmazza külön megjelöléssel az 1. sz. melléklet a Szerződés 14.1. pontjától eltérő időpontban való hatálybalépését (az eltérő hatálybalépési időpont év, hónap, nap és óra perc időpontjának a megjelölésével), amennyiben az 1. sz. mellékletnek megfelelő Felhasználási helyek között vannak olyan Felhasználási helyek is, amelyek nem a Szerződés 14.1. pontjának megfelelő időben lépnének hatályba. Ha az 1. sz. mellékletben nem kerül külön feltüntetésre a hatálybalépési időpont a Szerződés a felhasználási helyen a 14.1. pontban megjelölt időpontban a 6. pontban írt feltételek teljesülése mellett lép hatályba.

7.2. A Kereskedő a Vet. VHR 4. §-a alapján köteles arra, hogy a HMKE által a Szerződés hatálya alatt megtermelt és a közcélú hálózatba betáplált villamos energiát a Felhasználótól átvegye (megvásárolja), továbbá a jelen Szerződés alapján köteles arra is, hogy a Vet. VHR. 5. § szerint az átvett villamos energia ellenértékét a Felhasználóval elszámolja:

- a Vet. VHR. 5. § (5), (5a) és (5b) bekezdése szerinti szaldó elszámolás esetén a Szerződés 9.1. pontjában meghatározott mértékű Éves Fix Egységáron,
- a Vet. VHR. 5. § (5c) bekezdése szerinti bruttó elszámolás esetén a Kereskedő üzletszabályzatában, illetve amennyiben a Kereskedő üzletszabályzata nem tartalmazza jelen, Szerződés ... sz. mellékletében foglalt külön

megállapodásban rögzítettek szerint, amennyiben Felhasználó igényli és számlát állít ki Kereskedő részére. Az 1. számú mellékletben nem szereplő, de a szerződés hatálya alá bekerülő HMKE-k esetében a betáplálás elszámolása csak és kizárólag a Kereskedő üzletszabályzatában rögzítettek szerint történhet.

- Amennyiben a kiserőmű HMKE, a közcélú hálózatba betáplált villamos energia elszámolásának rendelkezéseit a 3. sz. melléklet tartalmazza.
- Amennyiben a kiserőmű nem HMKE és betáplál a közcélú hálózatba, abban az esetben Kereskedő és Felhasználó a betáplált energia elszámolásra külön szerződést köt, mert az nem része jelen közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződésnek.

A Kereskedő átvételi kötelezettsége abban az esetben is fennáll, ha a HMKE üzemelése során az adott mérési ponton (POD) a Felhasználó vételezése a HMKE által termelt energiamennyiségnél kevesebb. Felek rögzítik, hogy a HMKE által megtermelt energiamennyiség elszámolását és ennek alapján a Feleket terhelő kötelezettségek meghatározását a hatályos jogszabályok szerint kell elvégezni legkésőbb a Szerződés hatályának megszűnésekor, a megszűnéshez kapcsolódó 14.5. pontnak megfelelő elszámolás során.

Felek megállapodnak abban is, hogy amennyiben az 1. sz. mellékletben felsorolt felhasználási helyek valamelyikén kiserőmű kerülne telepítésre, úgy az 1. sz. mellékletet a változásnak megfelelően kiegészítik a Szerződés 7.1 pontjában felsorolt kiserőműre vonatkozó adatokkal. A kiegészítéssel (aktualizálással) érintett kiserőművekre egyebekben a jelen Szerződésben vett elszámolási szabályokat alkalmazzák.

Amennyiben valamely fejlesztés kapcsán egy, a Szerződés megkötése idején „HMKE" kategóriába tartozó kiserőmű átminősítésre kerül (pl. bővítés) „nem HMKE" kategóriába tartozó kiserőművé, akkor az az átminősítés időpontjával kikerül a jelen Szerződés hatálya alól. Az 1. sz. mellékletben az érintett felhasználási hely adatai a változásnak megfelelően aktualizálásra kerülnek. Az átminősítés időpontjától kezdődően a közcélú hálózatba visszatermelt energia külön szerződés alapján kerül elszámolásra.

7.3. A Felhasználási helyek száma a Szerződés 2.2. pontjában meghatározottak alapján állandó.

A Felhasználási helyek száma a Szerződés hatálya alatt – a Felhasználó jogszabályoknak megfelelő kezdeményezését követően – a Kereskedő javára végrehajtott sikeres kereskedőváltással növekedhet. Kereskedő jogosult vizsgálni a felhasznált energia mennyiség tekintetében a terv / tény eltérést, az új felhasználási helyek várható mennyiségét, valamint a mérlegkörbe vétel feltételeit. Amennyiben az új felhasználási helyek révén a várható mennyiség a Szerződött Villamos Energia Mennyiség-et meghaladja vagy a mérlegkörbe vétel feltételei nem adottak, Kereskedő jogosult visszautasítani a javára szóló kereskedőváltást. A Kereskedő köteles az elfogadott kereskedőváltást végrehajtani és a kereskedőváltással érintett Felhasználási helyeket jelen Szerződésnek megfelelően ellátni. A Szerződés 1. számú melléklete a jelen szerződéses rendelkezéseknek megfelelően végrehajtott sikeres kereskedőváltás időpontjával módosul és a melléklet kiegészül a kereskedőváltással érintett új Felhasználási helyekkel. A Felhasználási helyek számának növekedése a Szerződött Villamos Energia Mennyiség mértékét és attól való pozitív irányba vett eltérés százalékos értékét nem érinti, azokat nem módosítja.

Az 1. sz. melléklet tartalma a Szerződés tartalmának megfelelő változások szerint módosul, a módosítást a módosítás alapjául szolgáló adatváltozás hatályának időpontjától kell alkalmazni és a mellékleten a Felhasználó által átvezetni. A módosítások átvezetése a melléklet tartalmát módosítja. A felhasználási helyek számának a változási lehetősége nem minősül a Kbt. 141. § - ban meghatározott szerződésmódosításnak.

8. AZ ÁTADOTT VILLAMOS ENERGIA ÉS A RENDELKEZÉSRE BOCSÁTOTT TELJESÍTMÉNY MÉRÉSE, LEOLVASÁS

8.1. A Felek közötti Villamos Energia forgalom mérése a vonatkozó szabványoknak, biztonsági és mérésügyi előírásoknak megfelelő, hatóságilag hitelesített fogyasztásmérő berendezéssel történik, amely az elosztói engedélyes tulajdonában van. A mérés ezen feltételeit a Szerződés hatálya alatt folyamatosan biztosítani kell, a mérés biztosítása az Elosztói Engedélyes kötelezettsége.

8.2. Minden mérést, leolvasást és ellenőrzést az Elosztói Engedélyes végez el és az adatokat a vonatkozó szabályzatban előírt módon továbbítja a Kereskedő számára. Az elszámolás ezen adatokon alapul. A ténylegesen szállított mennyiség pénzügyi elszámolásának alapját, a felelős Elosztói Engedélyes által a Kereskedőhöz eljuttatott mérési adatok, vagy a jelen Szerződés 14.5. pontjában foglaltak szerint meghatározott mérési adatok képezik.

8.3. Amennyiben a mérők meghibásodtak, vagy azok hitelessége lejárt, ill. megszűnt, a Felek egyeztetnek és a fogyasztási adatokat a Felhasználó hálózathasználati szerződésének és a hálózati engedélyes üzletszabályzatának rendelkezései figyelembevételével állapítják meg.

9. A SZERZŐDÉS SZERINTI VILLAMOS ENERGIÁÉRT FIZETENDŐ DÍJ

9.1. **Energiadíj:** a jelen Szerződés időtartama alatt az Átadott Villamos Energiáért fizetendő díj, továbbiakban Éves Fix Egységár.

Az Éves Fix Egységár értékei az alábbi években:

2027: nettó *XX,xxx HUF/kWh,**

*(*a verseny újranyitás során a Kereskedő nyertes ajánlatának megfelelő érték)*

Az adott évre vonatkozó Éves Fix Egységár állandó, azt csak – a Szerződés 15.6. pontjának megfelelő – szerződésmódosítás útján módosíthatják Felek, az Éves Fix Egységár a Kereskedő egyoldalú nyilatkozata alapján, vagy a kereskedői Üzletszabályzat rendelkezése szerint nem módosulhat.

Az Éves Fix Egységár tartalmaz minden olyan költséget és díjat, mely a jelen Szerződés teljesítésével Kereskedő terhére felmerül, kivéve a jelen pontban meghatározott költségeket és díjakat.

Az Éves Fix Egységár tartalmazza a rendszerhasználati díjak Kereskedőn keresztüli elszámolása és megfizetése szolgáltatás külön díját, amennyiben a 9.2

pontban a Felek erről megállapodtak.

A Szerződött Villamos Energia Mennyiség összértéke – a Kereskedő közbeszerzési eljárásban megadott ajánlati kötöttséget eredményező ajánlata alapján az Éves Fix Egységárak és a szerződött évenkénti mennyiségek szorzatainak összege, azaz

..... HUF + ÁFA.

A Felhasználó által a Szerződés időtartama alatt átvett villamos energia árát a Szerződés időtartama alatt az Éves Fix Egységárak alkalmazásával a Szerződés jelen 9.1. pontjának megfelelően kell meghatározni.

a) Felek megállapodnak abban, hogy jelen Szerződés hatályának időtartama alatt a hálózati csatlakozási szerződés(ek) szerint a csatlakozási ponto(ko)n az Elosztói Engedélyes(ek) közreműködésével a Felhasználó részére biztosított (szállított) villamos energiát az Éves Fix Egységáron számolják el.

b) Az alkalmazott Éves Fix Egységár nem tartalmazza a vonatkozó rendeletben meghatározott átvételi kötelezettség alá eső villamos energia költségét. Az Éves Fix Egységár így nem foglalja magában a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény 9-13. és 13/A. §-okban meghatározott díjakat, pénzeszközöket, és költségeket, amelynek megvásárlására és megfizetésére jelen Szerződésben foglaltak alapján a Felhasználó kötelezettséget vállal.

c) Az alkalmazott Éves Fix Egységár nem tartalmazza továbbá az energiaértékesítést és vásárlást terhelő adókat (jövedéki adó), továbbá az ÁFA-t, az általános rendszerhasználati díjakat, a Szerződés 9.2. pontjában meghatározott külön díjat, valamint a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény 147. és 148. §-ok alapján fizetendő MAVIR pénzeszközök díját, illetve a Szerződésben nem nevesített, de a jogszabályok alapján a Felhasználó által fizetendő egyéb díjakat, így pl. a 382/2023. (VIII.14.) Korm. rend. alapján fizetendő villamosenergia-tárolói bevételkompenzációs pénzeszközt, a jogszabályokban meghatározott mértéken. Az energia értékesítést terhelő adókat a Felhasználó minden hónapban köteles megfizetni a Kereskedő részére a tárgyhavi fogyasztás, illetve a Kereskedő vonatkozó számlája alapján, melynek megfizetésére Felhasználó kötelezettséget vállal.

d) Az Éves Fix Egységár egyebekben nem tartalmazza a jogszabályok alapján esetlegesen – a Szerződés aláírását követően – felmerülő, a villamos energia kereskedelmi tevékenységet terhelő és felhasználókra (azaz a Felhasználóra) kifejezett jogszabályi felhatalmazás alapján áthárítható esetleges adókat, illetékeket, díjakat, járulékokat és más költségeket, amennyiben ezen adók, illetékek, díjak, járulékok és más költségek megfizetésére jogszabály Felhasználót kötelezi.

e) * Az alkalmazott Éves Fix Egységár nem tartalmazza az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvény szerinti energiahatékonysági kötelezettségi rendszer (továbbiakban: EKR) teljesítése kapcsán a Kereskedő által Felhasználóval szemben érvényesíteni kívánt energiahatékonysági hozzájárulás díjat. Felhasználó vállalja, hogy a Szerződés hatályával érintett naptári év tekintetében – a jelen Szerződés alapján a Felhasználónak a Kereskedő által értékesített energiamennyiség után – a jogszabályban és hatósági (MEKH) határozatban meghatározott EKR kötelezettséget a Kereskedő Üzletszabályzatának megfelelően viseli és megfizeti.

** Felhasználó és Kereskedő ettől eltérően módon is megállapodhat*

9.2. **Az általános rendszerhasználati díjak** (rendszerirányítási díj, rendszerszintű szolgáltatások díja, átviteli díj, elosztási díj): a villamos energia rendszerhasználati díjakról szóló hatályos jogszabályokban, vagy hatósági rendeletben, kerülnek meghatározásra.

Az általános rendszerhasználati díjak elszámolása és megfizetése a Kereskedőn keresztül történik.

Amennyiben az Intézmény az ajánlattételi felhívásában előírta, hogy a rendszerhasználati díjak elszámolása és megfizetése a Kereskedőn keresztüli történik, a Szerződés időtartama alatt már nem jogosult a rendszerhasználati díjaknak az elosztói engedélyes(ek) részére történő közvetlen fizetésére.

Felhasználónak a rendszerhasználati díjak Kereskedőn keresztüli elszámolása és megfizetése igénye esetén a Kereskedő a Szerződés időtartama alatt köteles arra, hogy a rendszerhasználati díjakat megfizesse és e díjakat a Szerződés 5.1.7. pontjának megfelelően a felhasználóval szemben elszámolja, így a rendszerhasználati díjakat közvetített szolgáltatásként változatlan értéken (áron) továbbszámlázza Felhasználó részére. Ennek értelmében – és a Vet. 43. § (2) bek.-re is tekintettel – a Felek megállapodnak abban, hogy a Kereskedő a Felhasználó jelen Szerződéssel érintett felhasználási helyeire vonatkozó hálózathasználati szerződésekben fizetőként minősül (e szerződésekben fizetőként kerül feltüntetésre), Kereskedő a hálózathasználati jogviszonyban fizetőként való minősülését az illetékes Elosztói Engedélyeseknél a Szerződés hatálybalépéséig köteles bejelenteni. A profilos felhasználási helyeken a rendszerhasználati díj számításának mennyiségi alapja az adott felhasználási helyen adott hónapra meghatározott – és a Szerződés 1. sz. mellékletében feltüntetett, és adott esetben a Szerződésben írtak szerint módosított – Éves Fogyasztási Érték havi mennyiségi értéke. A rendszerhasználati díjak elszámolásának időszaka megegyezik az energiadíjak elszámolási időszakával. A rendszerhasználati díjak Felhasználóval szemben elszámolt és érvényesített mértékét a Vet. 140. § (2) bekezdés alapján Kereskedő az általa kibocsátott számlákban külön feltünteti. **Felek ugyanakkor megállapodnak abban is, hogy amennyiben a Felhasználó a rendszerhasználati díjak Kereskedőn keresztüli elszámolását és megfizetését kérte, úgy Kereskedő külön díjat számolhat fel részére. A külön díj a verseny újranyitás alkalmával megajánlott Éves Fix Egységárban kerül elszámolásra.**

9.3. **Adó jellegű tételek:**

A szerződéses Éves Fix Egységár tisztán energiaár, egyben nettó ár, amely nem tartalmaz semmilyen adó tételt.

A Szerződésben meghatározott díjra a mindenkor hatályos adótörvények szerinti adók és egyéb jogszabály alapján az energiaárat terhelő díjak kerülnek felszámításra. A Vet. 178/SZ. § (1) bekezdése szerinti tranzakciós díj, mint különadó nem hárítható át a Felhasználóra, ilyen díjat a jelen Szerződés alapján meghatározott bármely – a Felhasználót terhelő – fizetési kötelezettség alapján érvényesített követelés nem tartalmazhat, továbbá a Felhasználóval szemben a díj érvényesítésére vonatkozó igény sem érvényesíthető. A Felek megállapodásának megfelelő kereskedői nyilatkozat joglemondás (Ptk. 6:190. § (1) bek.).

Abban az esetben, ha a bármely jogszabály új adótípusról, illetékről, járulékról, vagy bármely egyéb, a villamosenergia-ellátással kapcsolatos új költségelem alkalmazásáról rendelkezik (együttesen „Új költségelemek"), amely érinti jelen Szerződés tárgyát, a szerződéses ár felett ezen új tétel(ek) is felszámításra és számlázásra kerülhet(nek), amennyiben ezen adók, illetékek, díjak, járulékok és más költségek megfizetésére jogszabály Felhasználót kötelezi. Jogszabály módosítással bevezetett Új költségelemek alkalmazása a jelen Szerződés 13. pontja szerinti eljárással történhet, kivéve, ha az adott Új költségelem megfizetésére jogszabály a Felhasználót kötelezi.

9.4. A közbeszerzési díj:

A közbeszerzési díj számítása, megfizetése a 168/2004. (V. 25.) Korm. rendelet 12. és 14. §–aiban meghatározottak szerint történik. A közbeszerzési díj alapja az intézményi villamos energia beszerzés (vételezés) villamos energia jellegű tételeinek általános forgalmi adó nélkül számított értéke (azaz az Felhasználónak (Intézménynek) kiszámlázott egységár alapú számlaérték – mely adott esetben tartalmazza a rendszerhasználati díjak Kereskedőn keresztül történő elszámolásának külön díját is, a túlfogyasztásként elfogyasztott energia ára és az elszámoló számla esetleges energia tétele is előjel helyesen), mértéke 1% + ÁFA. Az egységár által nem fedezett egyébiránt a számlán jogszabály alapján feltüntetett költségek, díjak, adók, esetleges pótdíj és kötbér költségek nem képezik a közbeszerzési díj alapját.

Háztartási méretű kiserőmű (HMKE) esetén, amennyiben a kiserőmű által termelt energia a vételezett energiából levonásra kerül (szaldó elszámolás), úgy közbeszerzési díjat a teljes vételezett energia és a közcélú hálózatba betáplált energia különbsége után kell megfizetni. Amennyiben az egyedi szerződés végelszámolása során a közcélú hálózatba betáplált energia összmennyisége több, mint a vételezett összmennyiség, úgy a közbeszerzési díj elszámolt egyenlege nem lehet negatív szám.

Amennyiben Felek a kiserőmű (nem HMKE) által termelt energia visszavételéről külön szerződésben állapodnak meg vagy HMKE esetén bruttó elszámolás alkalmazandó, úgy a közbeszerzési díj fizetési kötelezettség a teljes vételezett energia mennyiség után keletkezik a kiserőmű (HMKE vagy nem HMKE) által a közcélú hálózatba betáplált energiától függetlenül (tekintettel arra, hogy a betáplált villamos energia nem minősül a Felhasználó részéről beszerzésnek).

A közbeszerzési díjat a Felhasználó (Intézmény) a Kereskedőn keresztül fizeti meg a Beszerzőnek (KEF). A Kereskedő a közbeszerzési díjat köteles az egyedi szerződés alapján végzett teljesítése szerint járó ellenérték kiszámlázásával egy időben a Felhasználó (Intézmény) részére kiállított számlán külön tételként szerepeltetni.

Kereskedő köteles a kiszámlázásra került közbeszerzési díjakról a KEF Portálon keresztül Beszerzőt tájékoztatni, és a közbeszerzési díjat a keretmegállapodásban foglaltak szerint Beszerző részére átutalni.

10. SZÁMLÁZÁS, FIZETÉSI FELTÉTELEK

10.1. Kereskedő a Szerződés alapján kibocsátott számláit a mindenkor hatályos számviteli és adójogszabályok szerinti formában és tartalommal felhasználási helyenként Felhasználó, mint Vevő nevére és székhelycímére állítja ki és küldi meg a

10. pontban és a 11. pont további részeiben meghatározottak szerint. A közbeszerzési eljárás során vagy a Szerződés időtartama alatt, a Felhasználó, a Kereskedő és a számlafizető között létrejött háromoldalú megállapodásban Felhasználó kérheti - a számla kiállítása előtt legalább 45 (negyvenöt) nappal, - hogy a fenti megállapodásra figyelemmel a számlákat Fizető fizesse meg. Felhasználó és Fizető jogviszonyukra tekintettel nyilatkoznak, hogy közülük ki szerepeljen a számlán Vevőként. Fizető kijelölése a Felhasználó Szerződéssel érintett egy, vagy több Felhasználási helyére is szólhat. Tekintettel arra, hogy a Felhasználó és a számlafizető közötti megállapodás számviteli és adózási megfelelőségét a Kereskedő nem vizsgálja, így Felhasználó vállalja, hogy amennyiben Kereskedővel szemben bármely hatóság vagy bíróság szankciót vagy bírságot szab ki, úgy Felhasználó köteles annak összegét Kereskedőnek megtéríteni. A számlafizetőt(k) – és a számlafizető fizetésébe eső Felhasználási helyeket – a számlában, vagy annak mellékletében (vagy ahhoz csatolt iratban) fel kell tüntetni.

10.1.1. Amennyiben a számláknak a 10.2. a)-b) pontokban meghatározott adattartalma vagy mellékletei közül bármelyik hiányzik, a számla nem kerül befogadásra.

10.1.2. A teljesítés elszámolása a Szerződéssel érintett mérési pontokat (POD) magába foglaló gyűjtő számlában történik, ennek alapján egy elszámolási időszakra valamennyi felhasználási helyre – az ott lévő mérési pontokra – elszámolás típusonként egy számla kerül kiállításra, a számla és annak melléklete tartalmazza a 10.2. pontnak megfelelő adatokat.

Legfeljebb egy alkalommal Felhasználó jogosult kérni, hogy a Kereskedő gyűjtőszámla helyett felhasználási helyenként külön-külön állítson ki számlát. Amennyiben a Felhasználó kérte a Kereskedőtől a Szerződésnek megfelelően azt, hogy gyűjtőszámla helyett felhasználási helyenként külön-külön kerüljön sor számla kiállítására, úgy a Szerződés időtartama alatt gyűjtőszámla már nem állítható ki.

Kereskedő a számla kiállításával egy időben a számla tartalmát meghatározó és tartalmazó valamennyi mért és számított elemet Excel táblában, fogyasztási helyenként a Felhasználónak elektronikus úton az operatív kapcsolattartón keresztül megküldi, vagy a WEB-es felületen elérhetővé teszi.

A teljesítések (így a 9. pontban meghatározott díjak és más költségek) elszámolási és számlázási periódusa naptári havi periódus. A Kereskedő a Felhasználási helyek tekintetében Felhasználási helyenként naptári havonta egy számlát állít ki az Áfa tv. 58.§-a szerint, mely magában foglalja a Felhasználó által fizetendő, a 9. pontban meghatározott díjakat és költségeket.

A Felhasználó a havi teljesítést a számla kézhezvételétől számított 30 (harminc) naptári napon belül banki átutalással köteles fizetni. A számlát – egyéb igazolás hiányában – a kiállításától számított 5 (öt) munkanapon belül kézbesítettnek kell tekinteni. Abban az esetben, ha a számla kézhezvétele későbbi időpontú, úgy az igazolt kézhezvételtől számolt 30 (harminc) naptári napos időtartam alatt Kereskedő nem tarthat igényt késedelmi kamatra és más a fizetési késedelemmel kapcsolatos jogkövetkezmény alkalmazására. Felek megállapodnak abban továbbá, hogy amennyiben a számla formai, illetve tartalmi szempontból nem fogadható be, a 30 (harminc) napos fizetési határidő – a Felhasználót terhelő késedelmes teljesítés jogkövetkezményei szempontjából – a formai, illetve tartalmi szempontból befogadható számla befogadásától számítódik. A számla befogadása a Kbt. 135. § (1) bekezdés alapján teljesítésigazolásnak számít. A számlát befogadottnak kell tekinteni, ha a Felhasználó annak tartalmát a fizetési határidőt megelőzően nem vitatja. A jelen Szerződés tekintetében pénzfizetési

kötelezettség szempontjából banki átutalással történő pénzfizetési kötelezettség Kereskedő bankszámláján történő jóváírásakor tekinthető teljesítettnek.

10.1.3. Felhasználó a teljesítésekkel összefüggésben **előleget nem fizet.**

10.2. A Kereskedőnek a számlán kötelezően fel kell tüntetnie:

a) Feltüntetendő adatok:
- Jelen Szerződés azonosító száma
- A fizetés határideje
- A számla kiállításának időpontja
- A számla/szolgáltatás vevő (Felhasználó) – szükség esetén a számlafizető a 10.1. pont szerint – megnevezését, székhelyét

b) A számlának – vagy a számla mellékletének – tartalmaznia kell:
- a számlázott Felhasználási hely címét irányítószám feltüntetésével POD-onként külön-külön,
- mérési pont azonosítóját (POD) POD-onként külön-külön,
- tárgyidőszaki fogyasztott / elszámolt mennyiséget (kWh) összességében és POD-onként külön-külön,
- fizetendő díjelemeket, az adókat, a Vet. pénzeszközöket s ezek nettó összegét, KÁT és Prémium pénzeszközöket, POD-onként külön-külön,
- rendszerhasználati díjakat és értékeiket, összességében és POD-onként külön-külön (amennyiben Felhasználó a 9.2 pontban a rendszerhasználati díjak Kereskedőn keresztül történő megfizetését kérte),
- a Szerződés hatálybalépését követően kiállított első számlában a Felhasználási helyeken felszerelt mérők Szerződés hatálybalépés-kori időpontra vett induló számlálóállásait (ha azokkal a Kereskedő rendelkezik), a Szerződés 14.5. pontja szerint meghatározva,
- a Szerződés megszűnését követően kiállított elszámoló számlában a Felhasználási helyeken felszerelt mérők számlálóállásának értékeit (ha azokkal a Kereskedő rendelkezik), a Szerződés 14.5. pontja szerint meghatározva,
- a közbeszerzési díjat.

c) Az elektronikus számlával kapcsolatos előírás:
- A Vet. VHR 21/B. § (1a) bekezdésére figyelemmel Kereskedő kizárólag elektronikus számlát állít ki.
- A Felhasználó / Számlafizető köteles az elektronikus számlák vagy annak elérhetőségéről szóló értesítések fogadására megfelelő elektronikus levelezési címet folyamatosan üzemeltetni (biztosítani) és az elektronikus számlákat (vagy ezekkel kapcsolatos értesítéseket) ezen keresztül fogadni (átvenni). Továbbá köteles ezt a címet a Kereskedőnek megadni, változás esetén haladéktalanul bejelenteni.
- Amennyiben Kereskedő online számla tárhelyet biztosít Felhasználó / Számlafizető elektronikus számláinak kézhezvételére, Felhasználó / Számlafizető köteles az erről szóló értesítés alapján a számlát átvenni (letölteni).

Kereskedő a profilos elszámolású mérési pontok esetén a Szerződés 1. sz. mellékletében megadott Éves Fogyasztási Érték időarányos részét vagy a profil görbe alapján meghatározott az egyes hónapokra eső mennyiségeket számlázza havonta. Az Elosztói Engedélyesek által történő évközi mérőleolvasáskor és a Szerződés lejártakor elszámoló

számla készül. Az Elosztói Engedélyesek által történő évközi mérőleolvasásból eredő, vagy más okból végrehajtott esetleges MÉF módosításról a Kereskedő a Felhasználót jelen Szerződés szerint értesíteni köteles.

10.3. Az elektronikusan kiállított számla vagy a számla elérhetőségéről szóló értesítés megküldése a Felhasználó / Számlafizető elektronikus számlák fogadására kijelölt, az 1. sz. mellékletben megjelölt e-mail cím(ei)re történik.

10.4. Kereskedő fenti számlabenyújtási címen kívüli minden számlabenyújtása a Kereskedő felelősségi körébe tartozik.

10.5. A jelen Szerződés teljesítéséhez kapcsolódó kifizetés feltétele, hogy a Kereskedő az adóhatóság köztartozásmentes adózói adatbázisában szerepeljen.

Adóigazolás hiányában feltéve, hogy a Kereskedő az adatbázisban nem szerepel, Felhasználó nem köteles a köztartozás erejéig a számla ellenértékének megfizetésére, ezért kérheti a köztartozás mértékének a hiteltérdemlő igazolását, amely esetben az igazolás beérkezéséig a Felhasználót a késedelmes fizetéshez kapcsolódó jogkövetkezmények nem terhelik.

10.6. Fizetési késedelem esetén alkalmazandó szabályok:

10.6.1. Amennyiben a Felhasználó fizetési kötelezettségét – a jelen Szerződésnek megfelelően meghatározott és érvényesített ellenértéket – az esedékességre (fizetési határidő) nem fizeti meg, a Kereskedő a Ptk.-ban meghatározott rendelkezések alkalmazásával (6:155. § (1) bekezdés) meghatározott mértékű – a tőke bruttó összegére vetített a késedelmesen teljesített fizetési kötelezettsége értékének megfelelően – késedelmi kamatra jogosult, a fizetési késedelem felmerültétől számolva. Felek fizetési késedelme esetén a kötelezett Kereskedő és a szerződő hatóságnak minősülő Felhasználó egyaránt kötelesek a másik fél javára a 2016. évi IX. törvény 3. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelő behajtási költségátalányt fizetni.

10.6.2. Amennyiben Felhasználó a Kereskedő által kiállított számla kézhezvételét követő 60 (hatvan) naptári napon túlmenően nem vitatott fizetési késedelembe esik, az a jelen Szerződés 11.4.3. pontja alapján a Felhasználó súlyos szerződésszegésének minősül és erre az esetre a Szerződésben meghatározott rendelkezések az irányadók.

10.6.3. A jelen Szerződésben rögzített számlázási és fizetési feltételek irányadóak a Kereskedő jelen Szerződés szerint esetleg felmerülő fizetési kötelezettségeinek teljesítésére is.

10.6.4. Amennyiben a Kereskedő – a Szerződés 9.2. pontjának megfelelő esetében, azaz ha a Felhasználó a Kereskedőn keresztüli elszámolását és megfizetését kéri a rendszerhasználati díjaknak – neki felróható okból elmulasztja a rendszerhasználati díjat megfizetni az elosztói engedélyes részére, a Kereskedő köteles a rendszerhasználati díjfizetési kötelezettség elmulasztása miatti késedelmi kamatot az elosztói engedélyes felé megfizetni. A rendszerhasználati díjfizetési kötelezettség megszegése esetén a Kereskedőnek a Felhasználóval szemben teljeskörű kártérítési felelőssége áll fenn.

10.7. Számlakifogásolás

A Felhasználó a Kereskedő elszámolásával, illetve számlázásával kapcsolatban reklamációt, kifogást írásban, megfelelő indokolással (esetlegesen bizonyítékokkal dokumentáltan) a számla kézhezvételét követő 15 naptári napig jelenthet be, ha a

kifogás a Felhasználó által a számla alapján megfizetendő ellenértéket érinti. A 15 naptári nap elteltét követő kifogás benyújtására a számla kiegyenlítése mellett van csak mód. A számlakifogásnak a vitatott tétel(ek) kifizetésre halasztó hatálya van, a nem vitatott tételeket a Szerződésben meghatározott időpontig kell pénzügyileg teljesíteni.

A kifogásnak tartalmaznia kell a vitatott számla számát, keltét, esedékességét, a számla végösszegét, a vitatott összeget és a vita alapját (indokát, tárgyát, alátámasztását). Az alaptalan (nem megindokolt, nem alátámasztott) kifogás esetén a késedelmes fizetésre vonatkozó jogkövetkezményeket kell alkalmazni.

A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a számlakifogásokkal kapcsolatos jogvitáikat megkísérlik békés úton rendezni és ennek érdekében a számlakifogás Kereskedő általi kézhezvételétől számított 30 (harminc) napon belül, egyeztető megbeszélést tartanak. Amennyiben a Kereskedő a kifogás tartalmával egyetért, úgy helyesbítő számlát állít ki, melyet köteles haladéktalanul eljuttatni a Felhasználóhoz. A Kereskedő által elfogadott – vagy egyéb szempontból jogos - számlakifogás összege után késedelmi kamat nem számítható fel. Az eredeti és/vagy a helyesbítő számlában meghatározott összegeket a Felhasználó köteles a Kereskedő bankszámlájára átutalni legkésőbb a helyesbítő számla kézhezvételét követő 30 (harminc) napon belül.

Amennyiben a Felhasználó a számlakifogás során elismeri fizetési kötelezettségét (eredménytelen számlakifogás), akkor a vita befejezése vagy megegyezés esetén a befejezéstől vagy megegyezéstől számított 8 (nyolc) banki napon belül kell pénzügyileg a Felhasználónak a Kereskedővel szembeni fizetési kötelezettségét teljesíteni – adott esetben a Ptk 6:155. § (1) bekezdés szerinti késedelmes fizetés jogkövetkezményeinek alkalmazásával –, amennyiben a számlában meghatározott fizetési határidő már letelt.

11. SZERZŐDÉSSZEGÉS ÉS KÖVETKEZMÉNYEI, BIZTOSÍTÉK

11.1. Szerződésszegés

11.1.1. A Felek jelen Szerződésben vállalt kötelezettségeinek megszegése, így különösen a teljesítés elmulasztása, kötbér és kártérítés fizetési kötelezettséget keletkeztet, illetve a Szerződés másik Fél által történő rendkívüli (azonnali hatályú) felmondását alapozhatja meg a jelen Szerződésben foglaltak szerint. A Felek mentesülnek a szerződésszegés jogkövetkezményei alól, ha bizonyítják, hogy az Vis Maior miatt következett be.

11.1.2. A jelen pontban rögzített szerződésszegési esetek és azok ugyanitt meghatározott jogkövetkezményei nem érintik a jelen Szerződés bármely más pontjában meghatározott szerződésszegési eseteket, illetve az azokhoz fűzött jogkövetkezményeket.

11.2. Kötbér

A Felhasználó kötbérigényét megalapozó események és a fizetendő kötbér összege:

11.2.1. Ha a Kereskedő olyan okból, amelyért felelős a villamosenergia-szolgáltatást a Szerződés hatálybalépésének időpontjában nem kezdi meg, vagy a Szerződés 5.1.8. pontjában meghatározott adatszolgáltatási és nyilatkozattételi kötelezettségét elmulasztja, vagy a szolgáltatás megkezdését követően szünetelteti, a Kereskedő által fizetendő késedelmi kötbér napi mértéke a Szerződött Villamos Energia Mennyiség – a Szerződés 9.1. pontjában meghatározott – nettó értékének 0,1 %-a (a szerződésszegéssel érintett naptári napok alapján számolva). A késedelmi kötbér tekintetében a késedelmes

napok meghatározása szempontjából a Kereskedő mindaddig késedelemben van, ameddig a szerződésszerű szolgáltatást nem kezdi meg, vagy helyre nem állítja. A késedelmi kötbér maximális értéke a Szerződött Villamos Energia Mennyiség – a Szerződés 9.1. pontjában meghatározott – értékének 10 %-a, amely súlyos szerződésszegés esetén a Felhasználó a Szerződés 14.3.2. pont c) alpontjában írt jogkövetkezménnyel élhet.

11.2.2. Ha a Szerződés teljesítése olyan okból, amelyért a Kereskedő felelős meghiúsul, vagy lehetetlenül, akkor a Kereskedő a Szerződött Villamos Energia Mennyiség (kötbéralap) 9.1. pontban megjelölt nettó Éves Fix Egységárral számolt értéke 5%-ának megfelelő összegű meghiúsulási kötbért köteles Felhasználónak fizetni, a meghiúsulási kötbér érvényesítése a Kereskedő teljesítési kötelmét kizárja (Ptk. 6:187. § (1) bek.). A kötbér alapjának meghatározásánál a Szerződés alapján már teljesített részt figyelembe kell venni, amely a kötbéralapot csökkenti. A Szerződés teljesítését meghiúsultnak kell tekinteni, ha a Szerződés alapján vett szolgáltatások Szerződés hatálybalépési időpontjában való megkezdésével Kereskedő olyan okból, amelyért felelős 30 (harminc) napot meghaladó késedelembe esik, vagy a már megkezdett szolgáltatást olyan okból, amelyért felelős 30 (harminc) napon túl szünetelteti, továbbá ha a Kereskedő súlyos szerződésszegése alapján Felhasználó a Szerződést felmondta. A meghiúsulási kötbér és késedelmi kötbér együttes alkalmazása ugyanazon késedelem tekintetében nem lehetséges.

11.2.3. A kötbérről terhelő levél kerül kiállításra. A kötbérterhelésben megadott, nem vitatott kötbér összege a Felhasználónak a Kereskedővel szembeni fizetési kötelezettségeibe beszámítható.

Az esedékessé vált kötbér utáni késedelmi kamatfizetése – a Ptk. 6:189. § -ból fakadó jogi alapon – történik. Felhasználó a Kereskedőt terhelő kötbéren felüli kárának megtérítését is követelheti (Ptk. 6:187. § (3) bekezdés). Kereskedő által Felhasználónak fizetendő bármely kötbér, vagy kártérítés, vagy más Felhasználóval szemben fennálló Kereskedőt terhelő fizetési kötelem (beleértve a nem jelen Szerződésből eredő kötelmet is) a Felhasználót a jelen Szerződés alapján terhelő fizetési kötelezettségekbe beszámítható (Ptk. 6:49. §), a Felhasználó által beszámított felhasználói igény a Felhasználó fizetési kötelmét csökkenti, a Kereskedőnek a Felhasználóval szemben fennálló követelése a beszámítás erejéig megszűnik (Ptk. 6:49. § (2) bekezdés), Felhasználó beszámítási jogát írásban a Kereskedővel szemben tett jognyilatkozatával belátása szerint gyakorolhatja.

A Ptk. 6:186. § (1) bekezdésének megfelelően a kötbérek abban az esetben érvényesíthetőek, ha a Kereskedő olyan okból, amelyért felelős megszegi a Szerződést.

11.3. Kártérítés

11.3.1. Kártérítési kötelezettség esetei

A Felek kötelesek megtéríteni a másik félnek a jelen Szerződés alapján fennálló bármely kötelezettségük megszegésével kapcsolatosan okozott, vagy azzal kapcsolatosan ténylegesen felmerült és bizonyított valamennyi veszteségét, kárát, kötelezettségét, költségét és kiadását beleértve a kamatokat, ügyvédi költségeket és egyéb jogi kiadásokat is.

A jelen Szerződés szerint fizetendő minden kártérítési összeget csökkenteni kell az ilyen követelések vonatkozásában a másik Fél részére biztosításból vagy más

jogviszonyból, és egyéb kötelezettségből harmadik személyektől megtérülő összeggel.

Amennyiben a Kereskedő, mint mérlegkör felelős havi adatszolgáltatási kötelezettségét elmulasztja, az ebből eredő jogkövetkezményekért a Kereskedő teljes körű felelősséggel tartozik az első bekezdésben meghatározott korlátozással.

A Felek a Ptk. 6:525. §-ban foglaltakra tekintettel kölcsönösen kizárják mindazon károk megtérítésére vonatkozó kötelmüket, melyek azért merültek fel, mivel a károsult fél a kármegelőzési, kárelhárítási és kárenyhítési kötelezettségének felróhatóan nem tett eleget.

11.3.2. A Kötbéren felüli kártérítés

A Felek kötbérfizetése nem mentesít a szerződésszegéssel a másik Félnek okozott számszerűsíthető és bizonyítható és a Kötbér összegét meghaladó kár fentiek szerinti teljes megtérítése alól.

11.3.3. Eljárási értesítés

Mindkét Fél azonnal értesíti a másik Felet bármely olyan követelésről vagy eljárásról, amely a másik Felet a jelen Szerződés kapcsán érintheti. Ezen értesítést, az azt követő lehető legrövidebb időn belül meg kell küldeni, hogy az adott Fél tudomást szerzett ilyen követelésről vagy eljárásról.

11.4. Felmondási jogot keletkeztető súlyos szerződésszegés

11.4.1. Felmondási jog Súlyos Szerződésszegés esetén

Súlyos Szerződésszegés esetén a Súlyos Szerződésszegéssel érintett Fél a jelen Szerződést a szerződésszegő Félhez intézett egyoldalú jognyilatkozattal a 14.3.3. pontban foglalt eljárási szabályok szerint felmondhatja.

11.4.2. A Kereskedő súlyos szerződésszegése

A Kereskedő tekintetében Súlyos Szerződésszegésnek minősül az, ha:

a) A Kereskedő az igény kézhezvételétől számított 60 (hatvan) naptári napot meghaladóan nem tesz eleget a Felhasználónak járó kötbérfizetési vagy díjvisszatérítési kötelezettségének.

b) A Kereskedő megsérti az 5.1.1., 5.1.8., 5.1.9., 5.1.10. pontokban meghatározott kötelezettségét.

c) A Kereskedő terhére eső késedelmi kötbér értéke eléri a 11.2.1. pontban meghatározott maximális értéket.

11.4.3. A Felhasználó súlyos szerződésszegése

A Felhasználó tekintetében Súlyos Szerződésszegésnek minősül az, ha

a) Jelen Szerződés szerinti nem vitatott díjfizetési kötelezettségét – a Szerződés szerint a számla megfizetésére nyitva álló határidő leteltét követő 5 (öt)

naptári napot követően ajánlott levélben, személyesen vagy futár útján elküldött felszólítás ellenére, 60 (hatvan) napos késedelem után sem teljesíti.

b) Megsérti a Kereskedő 5.2.5. pont szerinti teljes ellátási jogát az 1. sz. mellékletben meghatározott Felhasználási helyekre.

11.5. *A villamos energia szolgáltatás felfüggesztése (a villamos energiaellátásból való kikapcsolás)*

A Kereskedő a Szerződés időtartama alatt kezdeményezheti a villamos energia szolgáltatás felfüggesztését az elosztói engedélyesnél a Felhasználó súlyos szerződésszegést megvalósító fizetési késedelme esetén, a súlyos szerződésszegéssel érintett Felhasználási helyek vonatkozásában. Ezt megelőzően azonban a Kereskedő köteles a Felhasználót ajánlott levélben, személyesen vagy futár útján fizetésre felszólítani, és a szolgáltatás felfüggesztését, mint lehetséges következményt határidő kitűzése mellett kilátásba helyezni. A Felhasználó jogosult a fizetési késedelmet illetően a számla esedékességét követően haladéktalanul egyeztetést kezdeményezni, amelytől a Kereskedő nem zárkózhat el. A Felek kötelesek azonban az egyeztetést ésszerű határidőn belül lezárni.

A Kereskedő ezennel kijelenti, hogy a Felhasználási hely felfüggesztését csak végső esetben – és a fizetési késedelemmel, érintett Felhasználási helyekre vonatkozóan – kezdeményezi az elosztói engedélyesnél, ha az egyeztetés a számla esedékességétől számított 60 (hatvan) napon belül nem vezetett eredményre. Az egyeztetés módja személyes találkozó vagy kép és hang megjelenítésére alkalmas elektronikus eszköz útján, melyről a Felek jegyzőkönyvet készítenek. Felek vállalják, hogy a fizetési határidő eredménytelen leteltét követően azonnal személyes találkozót/találkozókat foganatosítanak és ezen tevékenységüket a Kereskedő által a fizetési felszólításban a szolgáltatás felfüggesztésre kitűzött határidőig folytatják.

12. VIS MAIOR

Vis Maiornak minősül minden olyan rendkívüli, a Szerződés létrejötte után bekövetkező, annak teljesítését lehetetlenné tevő, vagy késleltető esemény, amelyet a szerződő Felek nem láthattak előre és nem háríthattak el, és amely nem vezethető vissza a szerződő Felek saját gondatlanságára vagy hibájára. Ilyen események lehetnek különösen, de nem kizárólagosan, háború, természeti csapás, tűzvész, robbanás, árvíz, sztrájk, balesetek, zendülések, polgári zavargások, embargó, forradalom, tömeges migráció, földrengés, járvány és/vagy mindezekből fakadó veszélyhelyzet (pl. energia veszélyhelyzet), a veszélyhelyzettel összefüggő jogszabályi rendelkezések és/vagy állami szervek (pl. Energia-veszélyhelyzeti Operatív Törzs) által elrendelt, végrehajtott eljárások, intézkedések, a Szerződés aláírását követően (ha mindezekből fakadóan bármelyik Fél működése ellehetetlenül, vagy a villamos energiafelhasználást érintően korlátozódik, egyebekben bármelyik Fél tevékenysége nem folytatható, vagy csak korlátozottan folytatható), továbbá export import tilalom, kikötők, dokkok, csatornák blokádja, radioaktív vagy vegyi szennyezés.

A kétségek elkerülése érdekében Felek rögzítik, hogy nem minősül Vis Maiornak a pénzügyi forráshiány vagy a szerződéses mennyiség felhasználására vonatkozó képtelenség – amennyiben az nem az előző bekezdésben felsorolt következményekre vezethető vissza.

Felek nem tartoznak felelősséggel egymás felé, nem esnek késedelembe, illetve nem követnek el szerződésszegést, amennyiben a kötelezettségek teljesítését ilyen Vis Maior esemény hiúsítja meg.

A kétségek elkerülése végett a fizetési eszközök hiánya nem minősül Vis Maior eseménynek.

12.1. Vis Maior értesítési követelmények

12.1.1. A Vis Maior bekövetkezte

Bármely Fél, amely Vis Maiorra hivatkozik, köteles a másik Felet az aktuális Vis Maiorról a lehető legrövidebb időn belül írásban értesíteni. Ezen írásos értesítésnek tartalmaznia kell az esemény jellemzőit és annak a jelen Szerződés teljesítésére gyakorolt hatását, valamint az ismert mértékig a teljesítés mulasztásának várható időtartamát.

12.1.2. A Vis Maior megszűnése

A Vis Maiorra hivatkozó Fél köteles a másik Felet értesíteni a Vis Maior megszűnéséről, illetve a Vis Maior azon hatásainak megszűnéséről, amelyek az adott Fél jogainak gyakorlását és a jelen Szerződésben foglalt kötelezettségeinek teljesítését korlátozza, a lehető legrövidebb időn belül azt követően, hogy ezek a tudomására jutottak.

12.1.3. Egyik Fél sem menthető fel a jelen Szerződés szerinti kötelezettségei teljesítésének elmulasztása vagy késedelmes teljesítése alól addig, amíg a 12.1.1. pontban említett értesítést a másik Félnek el nem juttatta. Az értesítés megküldésével való indokolatlan késlekedés a Vis Maior hatásának alkalmazását a késlekedés idejére kizárja.

12.2. Vis Maior mérséklés

12.2.1. A Vis Maior által érintett Fél:

a) Köteles minden ésszerű erőfeszítést megtenni annak érdekében, hogy elhárítsa, megszüntesse, elkerülje, vagy mérsékelje bármely Vis Maior hatásait;

b) Köteles minden ésszerű erőfeszítést megtenni annak érdekében, hogy a jelen Szerződés teljesítését a Vis Maior megszűnése után azonnal folytassa;

c) A másik Fél ésszerű kérésére köteles értesíteni a másik Felet részletesen leírva a Vis Maiort, annak okát, a hatásainak megszüntetése, elkerülése és mérséklése érdekében tett erőfeszítéseket, valamint a Vis Maior időtartamának becslését.

12.2.2. Mindkét Fél köteles együttműködni szükség esetén ésszerű alternatív intézkedések kidolgozásában illetve megvalósításában a Vis Maior hatásának megszüntetése érdekében.

12.3. A Vis Maior hatása

12.3.1. A 12.1.1 pontban előírt értesítés átadását követően egyik Fél sem felelős a jelen Szerződés szerinti kötelezettségei elmulasztásáért vagy késedelmes teljesítéséért, amennyiben az ilyen mulasztást vagy késedelmes teljesítést egy vagy több Vis Maior

vagy annak hatása(i), vagy ezen események, és hatások bármely kombinációja okozta, vagy annak tulajdoníthatóan következett be.

12.3.2. Ha a Vis Maior következtében valamely fél nem tudja szerződés szerinti kötelezettségét teljesíteni, és e körülmények 30 (harminc) napig fennállnak, bármelyik fél felmondhatja a Szerződést a másik félnek küldött írásbeli értesítéssel. A teljesítéshez igazodó, még esedékessé nem vált díjaknak arányos megfizetése az azonnali hatályú felmondás jogának gyakorlásával egyidejűleg esedékessé válik.

12.3.3. Az az időszak, amely az adott Fél számára jogai gyakorlásához és kötelezettségei teljesítésére, rendelkezésre áll, annyival hosszabbodik meg, amennyi idő az adott Fél számára az adott Vis Maior hatásainak elhárításához szükséges:

a) Feltéve azonban, hogy a teljesítés meghosszabbítása nem nagyobb mértékű, mint a Vis Maior következményeinek kezeléséhez ésszerűen szükséges idő;
b) Feltéve továbbá, hogy a jogok gyakorlását a Vis Maior korlátozza vagy kizárja;
c) Azzal a kivétellel, hogy a Vis Maior nem ad felmentést az adott Fél szándékos, illetve a Vis Maiortól független szerződésszegése alól.

12.3.4. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen pontokban foglalt rendelkezések teljesítésével, vagy értelmezésével összefüggésben keletkező esetleges jogvitákat a Jogvitákra irányadó eljárást szabályozó pont rendelkezéseinek megfelelően rendezik.

13. KÖTELEZŐEN ALKALMAZANDÓ JOGSZABÁLYOK ÉS A JOGSZABÁLYVÁLTOZÁS

13.1. Kötelezően alkalmazandó jogszabályok

Amennyiben a Szerződés bármely pontja kógens jogszabályba ütközne, akkor a Szerződés jogszabályba ütköző rendelkezése helyébe – minden további jogcselekmény, így különösen a Szerződés módosítása nélkül – a megsértett kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés kerül. Fentieket kell megfelelően alkalmazni akkor is, ha valamely kógens jogszabály akként rendelkezik, hogy valamely rendelkezése a Szerződés része (vagy a szerződésben szövegszerűen szerepelnie kell) és azt szövegszerűen a Szerződés nem tartalmazza (az adott rendelkezés a Szerződés részét képezi).

13.2. Jogszabály változási esemény

Amennyiben a jelen Szerződés hatályba lépése után olyan Jogszabályváltozás következik be, amely

a) azt eredményezi, hogy bármelyik Fél jelen Szerződés szerinti bármely kötelezettségének teljesítése jogellenessé vagy érvényesíthetetlenné válik; vagy
b) lényeges mértékben sérti, bármelyik Fél jelen Szerződés szerinti jogait vagy növeli a Felek Szerződés szerinti kötelezettségeit;

a Felek kötelesek egymást értesíteni a vonatkozó Jogszabályváltozásról és a jelen Szerződésre való kihatásáról. Jogszabályváltozásnak minősülhet, a villamosenergia-ellátási szabályzatok módosítása is, illetve a MAVIR a jelen Szerződés teljesítését érintő

esetleges rendelkezése, korlátozása, valamint minden olyan hatósági határozat, amely a Szerződés teljesítésére a fentiek szerint kihat.

13.3. *A jogszabályváltozás következménye*

13.3.1. A Felek kötelesek az előző pont szerinti esetekben az értesítést követő legfeljebb 30 (harminc) naptári napon keresztül jóhiszeműen tárgyalást folytatni arról, hogy milyen módosítások szükségesek a Szerződéshez. A Felek minden tőlük elvárhatót megtesznek annak érdekében, hogy a jelen Szerződést úgy módosítsák, hogy a Szerződés legjobban tükrözze a Felek a jelen Szerződés Hatályba Lépésekor fennállt szándékát és a gazdasági értékének megőrzését. A Szerződés módosítása során figyelemmel kell lenni a Kbt. 141. §-ára.

13.3.2. Amennyiben a Felek nem jutnak megegyezésre 30 (harminc) napon belül, akkor a 15.1. pont rendelkezései szerint járnak el.

13.3.3. Amennyiben jelen Szerződés teljesítése jogszabály változása miatt teljes egészében valamennyi Felhasználási helyre vonatkozóan nem lehetséges (lehetetlenülés) a Szerződés a teljesítést lehetetlenné tevő jogszabály hatályba lépésének napján hatályát veszíti.

14. A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA ÉS MEGSZŰNÉSE

14.1. *A Szerződés időtartama*

A jelen Szerződés az összes Felhasználási hely vonatkozásában **2027.01.01.** nap 00:00 órakor lép hatályba (azon felhasználási helyek esetében, ahol a Szerződés későbbi időpontban lép hatályba, az 1. sz. melléklet tartalmazza az eltérő hatálybalépési időpontot). Adott Felhasználási helyre a 6.2. pontban meghatározott esetben a Felhasználó írásbeli nyilatkozata szerinti kezdő időpontban.

A Felek a jelen Szerződést **2027.12.31.** nap 24:00 óráig (lejárat időpontja) tartó határozott időtartamra kötik, mely időpontban a Szerződés a Felek külön nyilatkozata, vagy intézkedése nélkül automatikusan megszűnik, amely azonban nem érinti a Felek jelen Szerződés alapján fennálló elszámolási kötelezettségét.

Amennyiben a Felhasználó hálózati csatlakozási vagy hálózathasználati szerződései közül bármelyik megszűnt egy adott Felhasználási hely vonatkozásában, akkor a jelen Szerződés is megszűnik az adott Felhasználási hely vonatkozásában (a Szerződés hatályának megszűnése a Szerződés 1. sz. mellékletében meghatározott további – a hálózati csatlakozási és hálózathasználati szerződésekkel rendelkező – Felhasználási helyeket nem érinti) a Felek kölcsönös elszámolási kötelezettsége mellett.

14.2. *A Szerződés megszűnése*

A jelen Szerződés megszűnik:

a.) A Szerződés 14.4. pont szerinti feltételei hiányoznak.

b.) Bármely Fél által a jelen Szerződés 14.3. pontja szerint a másik Félhez intézett szerződésszerű azonnali hatályú felmondás esetén.

14.3. A Szerződés azonnali hatályú felmondása

14.3.1. Felmondás a Kereskedő részéről

A Kereskedő a jelen Szerződés 14.3.3. pontjában rögzített eljárási rendet követve azonnali hatállyal felmondhatja a jelen Szerződést az alábbi események bármelyikének bekövetkezése esetén:

a.) Vis Maior bekövetkezése esetén a 12.3.2 pontban foglaltak alapján.

b.) A Felhasználó Súlyos Szerződésszegése esetén.

14.3.2. Felmondás a Felhasználó részéről

14.3.2.1. A Felhasználó a jelen Szerződés 14.3.3. pontjában rögzített eljárási rendet követve azonnali hatállyal felmondhatja a jelen Szerződést az alábbi események bármelyikének bekövetkezése esetén:

a.) A Kereskedő csődeljárás megindítása iránti kérelmet nyújt be az illetékes bírósághoz; vagy fizetésképtelenségét az illetékes bíróság jogerős végzésben megállapítja, és ellene felszámolási eljárás indul; vagy a Kereskedő legfőbb szerve jogutód nélküli megszűnést kimondó határozatot hoz.

b.) Vis Maior bekövetkezése esetén a 12.3.2. pontban foglaltak alapján.

c.) A Kereskedő Súlyos Szerződésszegése esetén.

14.3.2.2. Felhasználó a 14.3.3. pontjában rögzített eljárási rendet követve Szerződést felmondhatja, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – a Szerződéstől elállhat, ha:

a.) feltétlenül szükséges a Szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;

b.) a Kereskedő nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Kereskedő személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy

c.) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a Szerződés nem semmis.

14.3.2.3. A Felhasználó köteles a Szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a Szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Kereskedőként szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

14.3.2.4. A Felhasználó jogosult és egyben köteles a Szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a Szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon –, ha

a.) a Kereskedő ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

b.) a Kereskedő ajánlattevő közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

14.3.3. Felmondási eljárás

14.3.3.1. Az Előzetes Felmondás

A Felek a felmondási okok bekövetkezéséről és felmondási szándékukról az Előzetes Felmondásban, írásban tájékoztatják egymást. Az Előzetes Felmondás megfelelő részletességgel tartalmazza a felmondási okot.

14.3.3.2. Egyeztetési kötelezettség

Az Előzetes Felmondásnak a címzett általi átvételét követő 5 (öt) naptári napon át (vagy a Felek megegyezése szerinti hosszabb ideig) tartó Egyeztetési Időszakban a Felek kötelesek az Előzetes Felmondás tárgyában egyeztetési tárgyalásokat folytatni.

14.3.3.3. A Végleges Felmondás

Ha az Egyeztetési Időszak eredménytelenül, vagyis az Előzetes Felmondásban foglalt felmondási ok orvoslása nélkül telt el, az Előzetes Felmondást kiadó Fél Végleges Felmondással írásban azonnali hatállyal felmondhatja a jelen Szerződést.

14.4. A Szerződés megszűnése az érvényességi és hatályossági előfeltételek hiánya miatt

14.4.1. A jelen Szerződés automatikusan a hatályát veszti azon a napon, amikor:

a.) A Kereskedő kereskedelmi működési engedélye megszűnik, vagy annak gyakorlását felfüggesztik, vagy az visszavonásra kerül és nem kerül új engedély kiadásra, vagy

b.) A Mérlegkör felelős mérlegkör-szerződése a Rendszerirányítóval megszűnik, vagy adott esetben a Kereskedő – a mérlegkörfelelős helyett és nevében eljárva mérlegkör tagsági megállapodás kötésére vonatkozó – jogviszonya a mérlegkörfelelőssel szintén megszűnik anélkül, hogy a Kereskedő a továbbiakban egyéb jogviszony alapján vagy mérlegkör felelősként eljárhatna, vagy azon a napon, amikor a Felhasználó Mérlegkör Tagsági Szerződése megszűnik, vagy akkor, amikor

c.) a Felhasználó hálózati csatlakozási szerződése, hálózathasználati szerződése megszűnik valamennyi 1. sz. mellékletben meghatározott Felhasználási hely vonatkozásában.

A fenti feltételek közül mindig azt kell figyelembe venni, amelyik a legkorábban bekövetkezett.

14.4.2. Amennyiben a Kereskedő működési engedélye részben vagy egészben a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal vonatkozó határozata alapján hatályát veszti, illetve ha a Rendszerirányítóval jelen Szerződés teljesítéséhez alapul vett mérlegkörszerződés megszűnik, vagy adott esetben Kereskedő jogviszonya – arra vonatkozóan, hogy a mérlegkörfelelős helyett és nevében eljárva mérlegkör tagsági megállapodás köthet – a mérlegkörfelelőssel szintén megszűnik anélkül, hogy a Kereskedő a továbbiakban egyéb jogviszony alapján vagy mérlegkör felelősként eljárhatna, Kereskedő a Felhasználót a határozat vagy a felmondás (esetleg megszüntető megállapodás) kézhezvételétől, vagy arról való értesüléstől számított 3 (három) munkanapon belül tájékoztatni köteles. Erre az esetre a lehetetlenülés szerződéses jogkövetkezményeit kell alkalmazni.

14.4.3. Ezen felül a Kereskedő teljes kártérítéssel tartozik a Felhasználóval szemben, így köteles megtéríteni számára a jelen Szerződés szerinti energiadíj és a Felhasználó igazolt villamos energia beszerzési költségei közötti különbözetből eredő kárát a Szerződés 14.1. pont szerinti lejáratának időpontjáig bezárólag.

14.4.4. A 14.4.1. a.), b.), c.) eseteiben az érintett Feleket a másik Fél irányában a Szerződés hatályának megszűnését jelentő körülmény bekövetkezéséről, vagy fennállásáról haladéktalan értesítési kötelezettség terheli. Az értesítés késedelméből eredő kárért a mulasztó Fél felel.

14.5. <u>Elszámolás</u>

A Szerződés hatálya alatt, a Felhasználó által átvett villamos energia mennyiségi elszámolásához a Szerződés hatálybalépésének időpontjában rögzíteni kell a Felhasználási helyeken felszerelt mérőórák mérési adatát, mely mérési adatot (induló mérőóraállás) a Kereskedő által a Szerződés hatálybalépését követően kiállított első számlában fel kell tüntetni. A mérési adat meghatározása vagy az elosztói engedélyes által leolvasott mérési adat, vagy ennek hiányában (azaz, ha a hatálybalépést követő legkésőbb 8 (nyolc) napon belül az elosztói engedélyesek részéről leolvasásra nem került sor) a Felhasználó által leolvasott és írásban rögzített, a Kereskedőnek és az Elosztói Engedélyesnek igazoltan bejelentett adat.

Jelen Szerződés megszűnésétől számított legkésőbb 30 (harminc) napon belül a Kereskedő a Felhasználóval (és kereskedőváltás esetén az új kereskedővel) egyeztetve köteles a Szerződés megszűnésének napjára végszámlát kibocsátani és teljeskörűen (ideértve a 9. pont szerinti összes díjat és egyéb költséget) elszámolni, amennyiben az Elosztói Engedélyes az elszámoláshoz szükséges adatokat Kereskedő részére, határidőre megküldi. A Szerződés 4.2. b.1), illetve b.2) pontjai szerinti kötbér, illetve pótdíj tekintetében az elszámolásra az elosztói engedélyestől származó adatok alapján, az adatok teljes körű kézhezvételétől számított legkésőbb 120 munkanapon belül kerül sor.

Abban az esetben, ha a Szerződés megszűnése mellett kereskedőváltásra is sor kerül – azaz ha a Felhasználó a Szerződés megszűnésének időpontjától nem a Kereskedővel, hanem más villamos energia kereskedelemre vonatkozó engedéllyel rendelkező társasággal (beleértve az egyetemes szolgáltatásra jogosult engedélyes társaságot is) köt a jelen Szerződésben szereplő felhasználási helyen villamos energia vásárlásra irányuló szerződést, úgy a Kereskedő köteles az elszámoláshoz alkalmazott mérési adatokat a Felhasználó által írásban a kereskedőváltás során megnevezett új villamos energia kereskedő részére is átadni.

Az elszámolás alapja elsődlegesen a hálózati engedélyesek által leolvasott, jelen Szerződés megszűnésének időpontjára vonatkoztatott mérési adat. Amennyiben a Szerződés megszűnését követő legkésőbb 8 (nyolc) napon belül az elosztói engedélyes részéről leolvasásra nem került sor, akkor a Felhasználó által leolvasott és írásban rögzített, a Kereskedőnek és az Elosztói Engedélyesnek igazoltan, a szerződés megszűnését megelőző 20. napig bejelentett mérőállás az elszámolás alapja, amennyiben a mérőállás az Elosztó Engedélyes által elfogadásra kerül.

A mérési pontonként készülő végszámlák – vagy a Kereskedő választása szerint, az azokhoz kapcsolt kimutatások (mint számlamellékletek) – tartalmazzák a Szerződés hatálya alatt az induló és záró mérőóra állások alapján számított felhasznált villamos energia teljes mennyiségét (kWh mennyiségi egységben), a teljes mennyiségre vonatkoztatva a villamos energia díját és valamennyi számlázott díjelemet. A fizetendő érték meghatározása során az így kapott fogyasztott mennyiséget és annak értékadatait kell csökkenteni a Szerződés alapján, annak időtartama alatt a Kereskedő által kibocsátott részszámlákban számlázott mennyiségekkel és értékekkel, mely adatokat – ide értve a részszámlák sorszámát, az azokban számlázott mennyiségeket és jogcímenkénti értékadatokat – az elszámoló számlában fel kell tüntetni. Felhasználó a Szerződés megszűnésekor kibocsátott végszámla alapján fennálló fizetési kötelezettségének a Szerződés 10.1.2. pontja szerint meghatározott fizetési határidővel tesz eleget.

Az elszámolás eredményeként esetlegesen megállapított visszafizetendő összeget a Kereskedő az elszámolást követő 30 (harminc) napon belül köteles visszafizetni a Felhasználónak. E határidő elmulasztása esetén a Felhasználó a késedelem idejére a 10.6. pont szerinti mértékű késedelmi kamatot jogosult felszámítani a Kereskedővel szemben.

15. VEGYES RENDELKEZÉSEK

15.1. Jogviták rendezése

A Felek a jelen Szerződéssel kapcsolatos jogvitájukat megkísérlik elsősorban békésen rendezni. A békés egyeztetési eljárás meghiúsulása esetén a Felek a jogvitáik rendezésére az általános illetékességi szabályok szerinti járásbíróság, vagy törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

15.2. Értesítések

15.2.1. A Felek eltérő írásbeli megállapodása hiányában minden általános és operatív értesítés írásban történik a másik Félnek kézbesítés visszaigazolása mellett megküldött, a jelen Szerződésben feltüntetett e-mail címére. Az általánostól eltérő, a szerződéses kötelezettségeket módosító vagy keletkeztető értesítéseket a másik Fél kérésére előre fizetett ajánlott tértivevényes levélküldeményben is meg kell erősíteni.

A Szerződéssel kapcsolatos kérdésekben kapcsolattartó

a Kereskedő részéről:
Név:
e-mail:
tel.:

a Felhasználó részéről:
Név: Dr. Budaházi Árpád polgármester
e-mail: polgarmester@isaszeg.hu
tel.: +36 30 454-9179

A számla befogadásának visszautasítására jogosult személy:

a Felhasználó részéről:
Név: Dézsi Noémi gazdálkodási osztályvezető
e-mail: penzugy@isaszeg.hu
tel.: +36 70 810-5408

15.2.2. Az értesítés kézbesítettnek minősül:

- személyes átadás esetén az átadás napján (idejében),
- ha futárral munkanapon kézbesítik, a kézbesítés napján, ha nem munkanapon kézbesítik, a kézbesítés napja utáni első munkanapon,
- ha levélküldeményként küldik, a kézbesítés napján vagy,
- az elektronikus levélként megküldött küldemények esetén a kézbesítés megkísérlésekor, ha a címzett elektronikus levél kezelő rendszere nem generál kézbesítést megerősítő visszajelzést és a kézbesítést nem jelzi sikertelenként sem a küldő részére,
- az elektronikus levélként megküldött küldemények esetén a kézbesítés megtörténtekor, ha a címzett elektronikus levél kezelő rendszere generál kézbesítést megerősítő visszajelzést,
- amennyiben bármelyik fél által a másik részére tértivevénnyel megküldött levél a jelen Szerződésben megjelölt, vagy egyébként írásban bejelentett címről, vagy székhelyről „nem kereste", „nem vette át" (nem fogadta el), „elköltözött" vagy „ismeretlen" jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz, úgy azt a postai kézbesítés második tényleges megkísérlésének napját követő 5. (ötödik) munkanapon a Felek kézbesítettnek tekintik és a feladó a kézbesített levélhez fűződő jogkövetkezményeket jogosult érvényesíteni.

15.3. Jogról való lemondás

15.3.1. Amennyiben az egyik Fél a másik Fél nem teljesítése esetén a jelen Szerződésben foglalt jogaival a Szerződés rendelkezései szerint nem él, az nem jelenti azt, és nem értelmezhető úgy, hogy a Fél lemond bármely más vagy további mulasztás (legyen a hasonló vagy más jellegű) esetén a jogai érvényesítéséről.

15.3.2. A jelen Szerződésben foglalt rendelkezések és feltételek teljesítésére szóló felszólítás bármely Fél általi elmulasztása, illetve bármely Fél által a másiknak adott időbeli vagy más haladék vagy engedmény nem értelmezhető akként, hogy ilyen szerződésszegés esetén a jogosult Fél lemond az őt megillető jogok érvényesítéséről vagy elfogad bármely más, a Szerződésben foglaltaktól eltérő teljesítést.

15.4. A Szerződés teljessége

A jelen Szerződésnek a törzsszöveg és a mellékletek a részei.

A fenti dokumentumok együtt olvasandók és együtt értelmezendők. A köztük lévő esetleges ellentmondás és/vagy eltérés esetén a dokumentumok értelmezési sorrendje az alábbi (előbb sorolt dokumentum megelőzi a következőkben sorolt dokumentumot): –

A Szerződés jelen törzsszövege, – A Szerződés számozott mellékletei, a számozás sorrendjében.

A Kereskedő általános szerződési feltételének jelen Szerződés hatálya alatt bekövetkezett és engedélyezett módosítása nem válik automatikusan jelen Szerződés részévé. A Kereskedő működését a Kereskedőnek a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által elfogadott Üzletszabályzata szabályozza. Ezen Üzletszabályzat alapján a Kereskedő az általa kötött teljes ellátás alapú villamos energia adásvételi szerződésekre vonatkozóan általános szerződési feltételeket (ÁSZF) dolgozott ki, amelyeket – jelen Szerződéssel ellentétben nem álló részeiben – alkalmazni kell.
Az Üzletszabályzat vagy az ÁSZF feltételeinek a jelen Szerződés aláírását követő módosulását Kereskedő – a hatálybalépést megelőző 30 (harminc) nappal előzetesen – köteles a Felhasználóval írásban közölni.
Az Üzletszabályzat vagy az ÁSZF Felhasználó hátrányára való módosulása esetén a módosult részek Felhasználóval szembeni – Szerződés vonatkozásában való – alkalmazásához szükséges a hátrányos rendelkezések Felhasználó általi írásbeli nyilatkozattal való elfogadása.
A Felhasználó írásbeli elfogadó nyilatkozatának elmaradása esetén a módosult részek Felhasználó ráutaló magatartása folytán is elfogadottnak minősülnek.

15.5. *Irányadó jog.*

A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., Vet. és végrehajtására kiadott jogszabályok és szabályzatok, hatósági határozatok és rendeletek, továbbá a Kbt., a Kereskedő villamos energia kereskedelmi üzletszabályzat jelen Szerződésnek megfelelően alkalmazott rendelkezései, és a hálózati engedélyes üzletszabályzatának hatályos rendelkezései az irányadóak.

Felek a Ptk., mint alkalmazandó jogszabály tekintetében rögzítik, hogy a Ptk. 6:389. § (2) bekezdésének az alkalmazását a Szerződés vonatkozásában kifejezetten kizárják. A Szerződés teljesítése során a Kbt.135.§-tól a Kbt.143.§-ig terjedő rendelkezések értelemszerűen irányadóak.

15.6. *Módosítás.*

Jelen Szerződés kizárólag írásban módosítható, a Kbt. 141. § -ában foglaltak alapján.

Nem minősül szerződésmódosításnak a szerződő Fél jelen Szerződésben meghatározott adataiban (pl. levelezési cím, számlavezető pénzintézet, bankszámlaszám) bekövetkezett módosulás, továbbá a Szerződés 1. sz. mellékletének a Szerződésben meghatározottak szerinti kiegészítése, vagy módosulása (Felhasználási helyek számának csökkenése vagy bővülése (a Maximális Villamos Energia Mennyiség (M_{MAX}) értékéig), a MÉF értékének és profilba sorolásának módosulásai, Felhasználási helyekre vonatkozó adatváltozás).

A Szerződés módosítása kizárólag közös megegyezéssel írásban érvényes akként, hogy a módosítást mindkét szerződő fél képviselője egyazon okiraton írja alá. A Szerződés nem módosítható egyoldalú nyilatkozattal, levélváltással, ráutaló magatartással, vagy szóbeli jognyilatkozattal sem.

Nem minősül szerződésmódosításnak az, ha a Felhasználó felhasználási helyét érintő esetleges és előre nem látható átszervezés, vagy a felhasználói érdekkörben felmerülő

bármely jogügylet folytán Felhasználó helyett más alany válna az adott felhasználási hely használójává, fenntartójává, tulajdonosává, vagy minősülne e felhasználási helyen felhasználónak, továbbá más rendelkezne a felhasználási hely villamos energia rendszerhasználati kapacitásával és ennek folytán az adott használó, fenntartó, tulajdonos a Szerződésben Felhasználó helyébe lépne (felhasználói jogutódlás). A jogutódlás bekövetkeztéről Kereskedőt a Felhasználó a jogutód Szerződést elfogadó nyilatkozatának csatolásával (Felhasználó és a jogutód nyilatkozata egy okiratban is kifejezhető) írásban értesíti a jogutódlás megállapodott időpontját megelőzően. A jogutódlásról való értesítést követő 10 (tíz) napon belül Felek és a jogutód közösen jegyzőkönyvet vesznek fel a jogutódlásról és a jogutódlással érintett felhasználási helyek megnevezéséről. Kereskedő a szabályszerűen és a Szerződés alapján neki bejelentett jogutódlás esetén köteles a jegyzőkönyv felvételére és a jogutódlás végrehajtására. A jogutódlás a felvett jegyzőkönyvben rögzített időpontra szólhat. A jogutódlás a jogutódlásról felvett jegyzőkönyv feltételével az abban megjelölt jogutódlási időponttal hatályosul. A jogutód felhasználó köteles a Kereskedővel jelen Szerződésnek megfelelő tartalommal a jogutódlást tartalmazó megállapodást megkötni.

A jogutódlás esetén a jogutódot a Szerződésben foglaltak teljesítésének kötelme a jogutódlással érintett felhasználási helyek vonatkozásában terheli, beleértve a felhasználási helyeken való Szerződött Villamos Energia Mennyiség átvételével kapcsolatos kötelezettséget.

Felhasználó vonatkozásában meghatározott Szerződött Villamos Energia Mennyiséget, a jogutódlással érintett felhasználási helyek tekintetében meghatározott Szerződött Villamos Energia Mennyiség mértékével csökkenteni kell. A jogutódlás a Szerződés 1. sz. mellékletét a jogutódlással érintett felhasználási helyet illetően módosítja. A jogutódlással az 1. sz. mellékletből a jogutódlással érintett felhasználási hely elhagyásra kerül.

15.7. Egyéb szerződéses megállapodások.

A Felek csak olyan mértékben jogosultak szerződéses jogviszonyokat létesíteni más személyekkel, amennyiben azok nem akadályozzák a jelen Szerződés szerinti kötelezettségeik teljesítését.

15.8. További cselekedetek és biztosítékok

Mindegyik Fél vállalja, hogy aláír és átad minden olyan további okiratot és megtesz és végrehajt minden olyan további cselekedetet és dolgot, amely szükséges lehet a jelen Szerződés rendelkezéseinek végrehajtására, vagy azt megkönnyíti, vagy megkönnyítheti.

15.9. Titoktartás

15.9.1. Kereskedő a közbeszerzési eljárásban megtett ajánlatában, valamint a Kbt. 44. § (1) bekezdés szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ide értve a védett ismeretet is) tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja (a jelen rendelkezések vonatkozásában az üzleti titok fogalma a 2018. évi LIV. tv. 1. §-ában meghatározott jelentéssel bír). Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. A Kbt. 44.§

rendelkezéseinek megfelelően üzleti titokká nyilvánított iratok a Szerződés teljesítése során is üzleti titoknak minősülnek.

15.9.2. A Felek a fentiek figyelembevételével kötelezettséget vállalnak arra, hogy a bármely Fél javára a másik Fél által átadott vagy szerzett minden Bizalmas Információt (Bizalmas Információ az az információ, melyet az adott szerződő Fél annak minősít, a minősítés akkor lép hatályba, ha azt írásban a másik Fél igazolt értesítésével megfelelően közölték) bizalmasan, titkosan kezelnek, és gondoskodnak arról, hogy azokat a megbízottaik, alkalmazottaik és tisztségviselőik (beleértve az igazgatóság és a felügyelőbizottság tagjait) bizalmasan kezeljenek, és harmadik félnek ne adják át, sem más módon ne hozzák nyilvánosságra. A Felek vállalják továbbá, hogy a Bizalmas Információt vagy annak bármely részét a másik Fél előzetes írásos hozzájárulása nélkül nem használják fel (kivéve az ezen Szerződés céljából történő felhasználást). A Felek vállalják, hogy saját szervezetükön belül olyan szintre korlátozzák azon személyek számát, akiknek a Bizalmas Információ átadásra kerül, amely minimálisan szükséges ahhoz, hogy a jelen Szerződés szerinti kötelezettségeiket teljesíteni tudják.

15.9.3. A fenti korlátozások nem vonatkoznak a Bizalmas Információ bármely olyan részére:

a.) Amely a fentiek megszegésétől eltérő okból jogszerűen került nyilvánosságra;

b.) Amelyet a címzett Fél jóhiszeműen szerzett olyan harmadik féltől, aki jogosult volt annak felfedésére;

c.) Amelyet bármely hatóság részére az alkalmazandó jogszabályok szerint, vagy az illetékes tőzsde szabályainak előírásai szerint fel kellett fedni és olyan információk, amelyeket árjelentő ügynökségek előtt vagy index kiszámításához fedtek fel feltéve, hogy az információ kiadása során a másik Fél neve titokban maradt, valamint

d.) Amelyeket olyan hitelintézeteknek, és szerződő feleknek adtak át, amelyeknek feladata indokolta az ilyen információ felfedését, feltéve, hogy az ilyen fél előbb beleegyezett, hogy más személynek semmilyen célból nem adja át a vonatkozó Bizalmas Információt.
Bizalmas Információ az egyik Fél részére a másik Fél által átadott minden olyan információ, dokumentáció, adat, know-how vagy üzleti titok, amely kívülálló személyek részére nem ismert, nem elérhető kivéve a Kbt. alapján nyilvános információkat.

e.) A jelen titoktartásról szóló pont rendelkezései a jelen Szerződés megszűnése után 2 (két) évig hatályban maradnak.

15.9.4. Felek rögzítik, hogy Felhasználót a Kbt. 43. § (1) bekezdése alapján jelen Szerződés tartalmát és teljesítését illetően nyilvánosságra hozatali kötelezettség terheli, ennek megfelelően a Szerződés tartalma és teljesítésével kapcsolatos adat, vagy információ nem minősül Bizalmas információnak. Kereskedő a Kbt. 43. § (1) bekezdésében meghatározott adatok és információk nyilvánossága – a Kbt. 41. § (2) bek. szerint – a Szerződés tekintetében nem korlátozható.

15.10. Nyilatkozatok és szavatolások

15.10.1. A szerződő Felek jelen Szerződés aláírásával elismerik és kijelentik, hogy törvényesen működő és bejegyzett olyan gazdasági társaságok vagy egyéb szervezetek (ilyennek kell tekinteni a külföldi illetőségű Szállítót, ha a saját joga szerint létező jogalany),

jogalanyok, melyek nem állnak csőd, vagy felszámolási-, vagy adósságrendezési eljárás alatt.

15.10.2. A szerződő Felek kijelentik, hogy tudomásuk szerint nincs ellenük folyamatban vagy egyébként fenyegető bírósági vagy egyéb eljárás, mely veszélyezteti a jelen Szerződés teljesítését.

15.10.3. A szerződő Felek kijelentik, hogy nevükben eljáró és aláíró képviselők rendelkeznek minden olyan jogszabályi vagy egyéb szervezeti felhatalmazással, melynek alapján a Szerződésből származó kötelezettségeket vállalhatják.

15.10.4. Kereskedő jelen Szerződés aláírásával egyidejűleg az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényben („Áht.") és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011 (XII.31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdésében foglaltak alapján nyilatkozik, hogy mint jogalany a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény („Nvt.") 3. § (1) bek. 1. ..... pontjában meghatározottak szerinti átlátható szervezetnek minősül, és kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen Szerződés hatálya alatt e minősítésnek folyamatosan megfelel, továbbá kötelezettséget vállal arra nézve, hogy e ténynek a jelen Szerződés fennállása alatt történő változása esetén arról a Felhasználót haladéktalanul értesíti.

15.10.5. Felhasználó nyilatkozik, hogy a villamosenergia-vásárlási szerződés lényeges tartalmi elemeit a szerződéskötés előtt teljeskörűen megismerte, a Vet. 61.§ (2) bekezdésében foglalt, szerződéskötés előtti, egyértelmű, közérthető és világos tájékoztatás megvalósult.

A FENTIEK TANÚSÍTÁSAKÉNT a Felek a jelen Szerződést, gondos átolvasás és áttanulmányozás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 2 (kettő) példányban, képviselőik útján jóváhagyólag, fenntartások nélkül a lenti keltezéssel aláírták.

KELT: *ISASZEG (HELYISÉG), 2026. (ÉV). XX. (HÓNAP) XX. (NAP)*

Felhasználó Kereskedő

Ellenjegyzések (pénzügyi; jogi; műszaki szakmai ellenjegyzés):

.....

.....

.....

Mellékletek: 1. sz. melléklet – Kimutatás a felhasználási helyekről
2. sz. melléklet – Mérlegkör Tagsági Szerződés (adott esetben)
3. sz. melléklet – HMKE betáplálás elszámolási rendje (adott esetben)

(A csatolt mellékletek a Szerződés elválaszthatatlan részét képezik. A mellékletek tartalma, valamint a Szerződés tartalma között mutatkozó esetleges ellentmondás esetén a Szerződés rendelkezései irányadók.)

1. sz. melléklet: Kimutatás a felhasználási helyekről

(A verseny újranyitás közbeszerzési dokumentuma részeként kiadott műszaki adattábla)

2. sz. melléklet: MÉRLEGKÖR TAGSÁGI SZERZŐDÉS

(adott esetben, amennyiben a Teljes ellátás alapú villamos energia adásvételi szerződés egyben mérlegkör tagsági szerződésnek is minősül vagy rendelkezik arról, szükséges mértékben módosítható vagy elhagyható)

amely létrejött egyrészről a Kereskedő, mint Mérlegkörfelelős, ill. a mérlegkör felelős képviselője (a továbbiakban, mint „Mérlegkörfelelős") - mérlegkör azonosító kódja: .....

másrészről a Felhasználó (továbbiakban, mint „Mérlegkör Tag")

együttesen „Felek" között létrejött Teljes ellátás alapú villamos energia-vásárlási szerződés (a továbbiakban: „Szerződés") alapján az alábbi feltételekkel:

1. A Mérlegkörfelelős, mint villamos energia kereskedői engedélyes a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény értelmében önálló mérlegkör alapítására jogosult (ill. képviselője, ilyen mérlegkör alapítására jogosult kereskedői engedélyesnek).
2. A Mérlegkör Tag a Szerződés időtartamára a Szerződésben foglaltak teljesítése érdekében a Mérlegkörfelelős mérlegköréhez csatlakozik.
3. A Mérlegkör Tag külön mérlegkör tagsági díjat nem fizet.
4. A Mérlegkörfelelős átvállalja a Mérlegkör Tagtól a Rendszerirányítóval való kapcsolattartás adminisztratív feladatait. A Mérlegkör Tagot a Szerződésen túlmenő adatszolgáltatási kötelezettség nem terheli. A mérlegkör működtetésével kapcsolatos adatszolgáltatási kötelezettség megszegéséből eredő minden felelősség Mérlegkörfelelőst terheli, aki mentesíteni tartozik Mérlegkör Tagot minden ebből eredő kár alól.
5. A kiegyenlítő energia elszámolására vonatkozóan a Szerződésben foglaltak a mérvadóak.
6. A jelen Mérlegkör Tagsági Szerződés a Szerződés elválaszthatatlan részét képezi, és az ott rögzítettek az irányadóak a jelen Mérlegkör Tagsági Szerződésre. Amennyiben a Mérlegkör Tagsági Szerződés és a Szerződés rendelkezései között ellentmondás állna fenn, úgy a Szerződésben foglaltak az irányadók.

KELT: *XX (helyiség), 2026. (év). XX. (hónap) XX. (nap)*

Felhasználó Kereskedő

3. sz. melléklet: HMKE betáplálás elszámolási rendje

A háztartási méretű kiserőművel (HMKE) rendelkező felhasználási helyen keletkezett, számlázható termelés mennyiségéről a Kereskedő számlájában - vagy a Szerződésben meghatározott kapcsolattartó e-mail címén keresztül elektronikus formában - tájékoztatja a Felhasználót.

A számlázásra vonatkozó előírásokat alapvetően az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (továbbiakban áfatörvény), valamint az áfatörvény felhatalmazása alapján kiadott rendeletek tartalmazzák.

A fent említett betáplálásról a villamos energia-számlát vagy -számlákat az áfatörvény 58. §-a szerint kell kiállítani a Kereskedő részére:

- ha a számla esedékessége az elszámolt időszak utolsó napja utáni, de az időszak utolsó napját követő 60. napon belül van, akkor az esedékesség és a teljesítés időpontja megegyezik – függetlenül a számlakibocsátás időpontjától;
- ha a számla esedékessége az elszámolt időszak utolsó napját követő 60. napon túli időpont, akkor a teljesítés időpontja az elszámolási időszak utolsó napját követő 60. nap lesz – függetlenül a számlakibocsátás időpontjától.

A 12 hónapnál hosszabb elszámolási időszak esetén az áfatörvény 58. § (3) bekezdés előírásainak megfelelően egynél több számlát kell kiállítani a betáplálásról.

A számlán fel kell tüntetni

- az elszámolási időszakot,
- az elszámolandó mennyiséget és annak egységárát,
- az elszámolandó mennyiség mértékegységét (kWh vagy MWh az elszámolás szerint),
- a mérési pont azonosítóját.

A kiállított számla fizetési határideje nem lehet korábbi, mint a kiállítás dátumát követő 30. naptári nap.
A számla mellé csatolni szükséges a betáplált mennyiséget tartalmazó Kereskedői számla vagy értesítés másolatát.

Abban az esetben, ha a számlán feltüntetett bankszámlaszám nem ellenőrizhető hitelt érdemlően (például hivatalos cégjegyzékben), csatolni szükséges a számlavezető bank által kiadott igazolást.
Számlát az alábbi címre szükséges megküldeni:

Kereskedő neve: .....

Kereskedő címe: .....

Kereskedő e-mail címe: .....

A Felhasználó számlájának befogadása teljesítés igazolásnak számít.

KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK

Isaszeg Város Önkormányzat
2117 Isaszeg, Rákóczi utca 45.
Adószám: 15730497-2-13
KEF-azonosító: IN-15607

„Villamos energia beszerzése Isaszeg Város Önkormányzat és intézményei részére a 2027. energia évre"

tárgyú közbeszerzés megvalósítása

a „*Villamos energia központosított beszerzése 2026/27*" tárgyú keretmegállapodás második részének versenyújranyitással történő lefolytatásával,
a Kbt. 105. § (2) bekezdés c) pontja szerint

2026. október .....

Tartalomjegyzék

I. TÁJÉKOZTATÓ, ÚTMUTATÓ 2
1. Az eljárás célja 2
2. Az eljárás menetének rövid ismertetése: 2
3. Útmutató az ajánlattételhez (a KK Portálon elektronikusan lebonyolított verseny újranyitás leírása) 3
3.1. A verseny újranyitás dokumentumainak helye: 3
3.2. Kiegészítő tájékoztatás: 3
3.3. Előzetes vitarendezés: 4
3.4. Az ajánlat benyújtása: 4
3.5. Az ajánlat bontása: 4
3.6. Elektronikus dokumentumok készítése: 5
3.7. Elektronikus aláírás: 5
4. Az ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok jegyzéke: 5
5. Segítség az ajánlat összeállításához 6
5.1. A Felolvasó lap 6
5.2. A Tételes árajánlat/szakmai ajánlat (Isaszeg_ajanlati_artablazat_VE27.xlsx): 6
5.3. Összesített ajánlattevői nyilatkozat (1. sz. iratminta) 7
5.4. Aláírási címpéldány, aláírás minta, adott esetben meghatalmazás (2. sz. iratminta) 7
5.5. Az üzleti titok kezelése: 8
5.6. Dokumentumok, nyilatkozatok fordítása: 9
6. Adatkezelési tájékoztató 9
II. IRATMINTÁK 10
III. SZERZŐDÉSTERVEZET 16
IV. KERETMEGÁLLAPODÁS TELJESÜLÉSI IGAZOLÁS 17
V. MŰSZAKI LEÍRÁS 18

I. TÁJÉKOZTATÓ, ÚTMUTATÓ

1. Az eljárás célja

Isaszeg Város Önkormányzat, mint Ajánlatkérő, a KEF által az *„Villamos energia központosított beszerzése 2026/27"* tárgyban lefolytatott központosított közbeszerzési eljárás eredményeképpen kötött *KM01VE2627* azonosítószámú keretmegállapodás (továbbiakban: KM) alapján a **„Villamos energia beszerzése Isaszeg Város Önkormányzata és intézményei részére a 2027. energia évre"** tárgyú közbeszerzést kívánja megvalósítani versenyújranyitással, a Kbt. 105. § (2) bekezdés c) pontja szerint.

Jelen eljárás keretében ajánlatot tehet valamennyi a KM-ben részes Kereskedő, mint Ajánlattevő, az abban foglalt feltételekkel. Az Ajánlattételi felhívást (továbbiakban: AF) és a jelen közbeszerzési dokumentumokat (továbbiakban: KD) Ajánlatkérő a fent hivatkozott KM-ben részes valamennyi Kereskedő (közbeszerzési vevőszolgálata) részére térítésmentesen bocsátja rendelkezésre.

2. Az eljárás menetének rövid ismertetése:

A keretmegállapodásos eljárás első részében nyertes Kereskedők (Ajánlattevők) értesítést kaptak a Központosított Közbeszerzési Portáltól (https://www.kozbeszerzes.gov.hu/, továbbiakban: KK Portál), hogy új pályázható verseny újranyitás (továbbiakban: VU) érhető el számukra. Az értesítő e-mailben található linkre kattintva, vagy a „Vezérlőpult" menü, „Áttekintés" füle alatt a „Pályázás alatt álló verseny újranyitások" sorra kattintva és a megjelenő listából a megfelelő elemet kiválasztva (ceruza ikon) juthatnak el az adott VU adatlapjára.

Az AF, a KD, valamint minden további fájl, melyet Ajánlatkérő a VU dokumentációjának részévé tesz a VU adatlap Dokumentumok füle alatt érhető el.

Ajánlattevők az ajánlattételi felhívással és a közbeszerzési dokumentumokkal kapcsolatosan kiegészítő tájékoztatást kérhetnek az AF 15. és a KD 3.2 pontjában meghatározottak szerint.

Ajánlatkérő az ajánlatok elbírálását a Kbt. XIII. Fejezete alapján végzi el, és szükség szerint alkalmazza a Kbt. 71. §-t (hiánypótlás, felvilágosítás kérés, számítási hiba javítása) a keretmegállapodásos eljárás második részében is.

Az érvényes ajánlatokat az Ajánlatkérő az AF-ban meghatározott, a Kbt. 76. § (2) bekezdés a) pontja szerinti legalacsonyabb ár értékelési szempont alapján értékeli.

Tekintettel arra, hogy Ajánlatkérő a Fix áras beszerzési módszertant alkalmazza, Ajánlattevő verseny újranyitás keretében megajánlandó tényleges ajánlati eleme az adott évre vonatkozó villamos energia Éves Fix Egységára (VE_{27}).

Az értékelés az ajánlati elem(ek) és az igényelt mennyiség(ek) szerint a megajánlott villamos energia összesen ára alapján történik, mely az évenkénti mennyiségek és az Éves Fix Egységárak szorzatainak összege.

Ajánlatkérő a beszerzés során vizsgálja a Kbt. 105. § (4) szerinti előírást, miszerint „Az ajánlattevő csak a keretmegállapodásban foglaltakkal azonos vagy annál az ajánlatkérő számára kedvezőbb ajánlatot tehet.", így a verseny újranyitás keretében megajánlott villamos energia egységár (VE_{27}), csak azonos vagy kedvezőbb lehet, mint a nyertes ajánlattevő (Kereskedő) verseny újranyitás napján érvényes, adott évre vonatkozó, keretmegállapodásos (maximum) ára (VE_{27max}).

A verseny újranyitás nyertese az az ajánlattevő, aki az AF-ban és a KD-ban meghatározott feltételek alapján, a legalacsonyabb ár értékelési szempont szerint a legkedvezőbb érvényes ajánlatot nyújtotta be.

A benyújtott ajánlatok bírálatát és értékelését követően a bírálóbizottság javaslatot tesz a döntéshozónak az eljárás eredményére vonatkozóan, aki dönt az eljárás eredményéről.

Az ajánlatok elbírálásának befejezését követően a Kbt. 79. §-ban foglaltaknak megfelelően írásbeli összegezés készül, mely tájékoztatást nyújt az ajánlatok elbírálásáról és a nyertes ajánlat kiválasztásának indokairól. Az írásbeli összegezés minden ajánlattevő számára egyidejűleg elektronikus úton a KK Portálon elérhetővé válik.

Az egyedi szerződés megkötésére a mellékelt szerződéstervezet alapján kerül sor a nyertes ajánlattevővel.

Az AF és a KD, valamint a nyertes ajánlattevő által benyújtott ajánlat a megkötendő szerződés elválaszthatatlan részét képezik.

3. Útmutató az ajánlattételhez (a KK Portálon elektronikusan lebonyolított verseny újranyitás leírása)

3.1. A verseny újranyitás dokumentumainak helye:

Jelen beszerzési eljárással kapcsolatos minden dokumentum és minden eljárási cselekmény a KK Portálon az adott VU adatlapján érhető el, illetve ott kezdeményezhető.

Verseny újranyitás azonosító:	**VU-.....**
Intézmény neve:	**Isaszeg Város Önkormányzat**
Verseny újranyitás tárgya:	**Villamos energia beszerzése Isaszeg Város Önkormányzat és intézményei részére a 2027. energia évre**

Azon Ajánlattevők, akik jogosultak jelen beszerzésben ajánlatot tenni, jelen VU adatlapját a KK Portál „Megrendelések/Verseny Újranyitások – Verseny Újranyitások" menü/almenü kiválasztását követően megjelenő listából, a VU azonosítóra szűrve találhatják meg. A VU adatlapja a „Ceruza" ikonra kattintva nyitható meg.

A beszerzési eljárás induló dokumentumai (AF, KD, stb.) valamint az eljárás folyamán keletkezett dokumentumok (pl. kiegészítő tájékoztatás nyújtás, összegezés, stb.) mind a „Dokumentumok" fül alatt érhetők el Ajánlattevők számára.

3.2. Kiegészítő tájékoztatás:

Ajánlattevő a Kbt. 56. § (1) bekezdése alapján a megfelelő ajánlattétel érdekében írásban kiegészítő tájékoztatást kérhet az ajánlatkérőtől. A kiegészítő tájékoztatás kérés kizárólag a KK Portálon, a VU adatlapon, az Aktuális Cselekmények nevű fül alól az „Új eljárási cselekmény" gombra kattintás után, a megfelelő „Dokumentum típus" használatával nyújtható be.

A Kiegészítő tájékoztatás kérést a 3.6.-3.7. pont alapján kell elkészíteni és a KK Portálra az előzőekben ismertetett módon kell feltölteni. A Kiegészítő tájékoztatás kérést csak a feltöltő Ajánlattevő és Ajánlatkérő látja.

A kiegészítő tájékoztatás kérésre adott választ Ajánlatkérő valamennyi Ajánlattevő számára egységes feltételek mellett hozzáférhetővé teszi a KK Portálon a VU adatlapján.

3.3. Előzetes vitarendezés:

Előzetes vitarendezés kizárólag a KK Portálon, a verseny újranyitás adatlapon, az Aktuális Cselekmények nevű fül alól az „Új eljárási cselekmény" gombra kattintás után, a megfelelő „Dokumentum típus" használatával nyújtható be.

Az Előzetes vitarendezést a 3.6.-3.7. pont alapján kell elkészíteni és a KK Portálra az előzőekben ismertetett módon kell feltölteni. Az előzetes vitarendezési kérelmet csak a feltöltő Ajánlattevő és Ajánlatkérő látja.

Az előzetes vitarendezésre adott választ Ajánlatkérő valamennyi Ajánlattevő számára egységes feltételek mellett hozzáférhetővé teszi a KK Portálon a VU adatlapján.

3.4. Az ajánlat benyújtása:

Ajánlat kizárólag elektronikus úton, a KK Portálon, a VU adatlapján keresztül nyújtható be a Felolvasó lap elektronikus űrlap portál felületen történő kitöltésével és egy darab ajánlati fájl (ZIP) feltöltésével.

Az Ajánlat a bontási határidő lejártáig csak a feltöltő Ajánlattevő számára látható. Az Ajánlat a bontási határidőig visszavonható (törölhető), illetve módosítható (másik fájl tölthető fel), viszont az Ajánlatot a feltöltő Ajánlattevő sem tudja letölteni, mivel azt a KK Portál a benyújtás pillanatában titkosítja.

Az Ajánlat benyújtása két fázisból áll:

- első körben ki kell tölteni és a „Felolvasólap beküldése" gombbal be kell küldeni az elektronikus űrlapként előkészített Felolvasó lapot,
- az Ajánlat feltöltésére vonatkozó lehetőség (Ajánlat feltöltése gomb) csak a **Felolvasó lap beküldése után jelenik meg!** Az Ajánlat összes dokumentumát egy tömörített (ZIP) fájlba csomagolva (pl. „AJ_cegnev.zip"), egy fájlként kell feltölteni.

A feltöltendő ajánlat fájlnál a „cegnev" részt az Ajánlattevő rövid cégnevére kérjük változtatni.

3.5. Az ajánlat bontása:

Az ajánlatok az AF-ban meghatározottak szerint kerülnek bontásra.

Ajánlatkérő kizárólag azokat az ajánlatokat tekinti az előírt határidőre beérkezettnek, amelyek az AF-ban megjelölt helyre (KK Portál) és az abban megadott időpontig beérkeznek. Minden fájl feltöltésének és titkosításának (amit a KK Portál automatikusan végez) be kell fejeződni az ajánlattételi határidő lejártáig.

A határidőn túl beérkező ajánlatok érvénytelenek a Kbt. 73. § (1) bekezdés a) pontja értelmében!

Az ajánlatok felbontása az ajánlattételi határidő lejártát követően automatikusan elkezdődik. A KK Portál a beérkezett ajánlatokat kititkosítja, mely folyamat akár több percet is igénybe vehet.

A verseny újranyitás adatlapján a Felolvasó lap adatok láthatóvá válnak minden Ajánlatot benyújtó Ajánlattevő, valamint Ajánlatkérő számára.

Az ajánlatok bontásáról jegyzőkönyv készül, amely a bontástól számított öt napon belül a KK Portálon minden Ajánlattevő részére elérhető módon közzétételre kerül.

3.6. Elektronikus dokumentumok készítése:

A Kbt. 41. § (1) alapján az Ajánlatkérő és Ajánlattevők között a közbeszerzési eljárással kapcsolatos minden nyilatkozattétel írásban történik a Kbt. 41. § (2) bekezdés c) pontja szerint elektronikus úton.

Ajánlatkérő a Kbt. 41/B. § (2) bekezdése alapján a benyújtandó nyilatkozatok, szöveges dokumentumok tekintetében nem szerkeszthető formátumban benyújtott egyszerű vagy elektronikusan aláírt „PDF" fájlt, elektronikusan aláírt e-Szigno „es3" fájlt kezel illetve fogad el. Szerkeszthető fájl kizárólag az „Isaszeg_ajanlati_artablazat_VE27.xlsx" fájl tekintetében nyújtandó be. A benyújtandó különböző nyilatkozatokat és dokumentumokat egy „ZIP" fájlba kérjük becsomagolni és ajánlatként benyújtani.

A PDF fájlok készítése esetén legyenek tekintettel a fájl méretére, olyan beállításokkal szkenneljék be a dokumentumokat, ami az olvashatóságot biztosítja, de nem generál túl nagy fájlméretet (pl. 150-200 dpi felbontás és szürke árnyalatos szín beállítás).

3.7. Elektronikus aláírás:

Ajánlatkérő elektronikus aláírás esetén **legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással aláírt** PDF és e-Signó es3 típusú elektronikus dokumentumokat kezel.

Az elektronikus aláírás tekintetében kérjük, hogy hivatalos céges, természetes személyre vonatkozó, **legalább fokozott biztonságú** elektronikus aláírást használjanak, az e-személyi e-aláírás funkciójával, szervezeti vagy szerver tanúsítvánnyal aláírt dokumentumok nem megfelelőek.

Figyelem! Amennyiben az Ajánlatot **meghatalmazott** írja alá elektronikus aláírással, úgy a meghatalmazott(ak) elektronikus aláírásának is meg kell felelnie a fent leírt feltételeknek.

4. Az ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok jegyzéke:

Irat megnevezése	Iratminta
Felolvasólap a Kbt. 66. § (5) bekezdése szerint	KK Portál elektronikus űrlap
A tényleges szakmai ajánlatot tartalmazó ajánlati excel fájl	Isaszeg_ajanlati_artablazat_VE27.xlsx
Összesített ajánlattevői nyilatkozat	1. sz. iratminta
- ajánlattevői nyilatkozat	1. sz. iratminta
- nyilatkozat a kizáró okokról és az átláthatóságról	1. sz. iratminta
- nyilatkozat az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről	1. sz. iratminta
- nyilatkozat az el nem bírált cégadatokkal kapcsolatos változásbejegyzésről	1. sz. iratminta
- nyilatkozat az üzleti titoknak minősülő iratokról és adott esetben ennek indoklása	1. sz. iratminta
Aláírási címpéldány(ok), aláírás minták	-
Meghatalmazások (adott esetben)	2. sz. iratminta

Változásbejegyzési kérelem és a hozzá kapcsolódó dokumentumok (adott esetben)	-
Üzleti titok a Kbt. 44. § (1) bek. szerinti elkülönített módon elhelyezve (adott esetben)	-
Az idegen nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi fordításai	-

Az iratminták rendelkezésre bocsátása nem mentesíti az ajánlattevőt azon felelőssége alól, hogy ajánlatát a felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban és a jogszabályokban meghatározott tartalmi és formai követelmények szerint készítse el.

Az ajánlattevőnek a kért információkra vonatkozóan a nyilatkozatait cégszerűen aláírva az ajánlat részeként kell benyújtania. Az AF-ban és a KD-ban foglaltaknak nem megfelelő vagy azoktól, illetve a Kbt. előírásaitól eltérő tartalmú ajánlat benyújtása az ajánlat érvénytelenségét, az ajánlattevő kizárását vonhatja maga után.

5. Segítség az ajánlat összeállításához

Az ajánlattevőnek az AF-ban és a KD-ban meghatározott formai és tartalmi követelményeknek megfelelően kell ajánlatát elkészítenie és benyújtania.

5.1. A Felolvasó lap

A Felolvasó lapot a KK Portál által biztosított elektronikus űrlap kitöltésével kell benyújtani.

a) Az Ajánlattevőre vonatkozó adatokat értelemszerűen kell megadni. Az ajánlattevők köre nem változhat a keretmegállapodásos eljárás első részéhez képest (azaz, csak a KM részesei adhatnak ajánlatot)!

b) Az Ajánlattevő verseny újranyitás keretében értékelés alá eső ajánlati elemét (fix áras módszertan esetén a Villamos energia össz költségét (értékelési összesen árat), speciális tőzsdei árindexált beszerzési módszertan esetén a verseny újranyitás keretében megajánlott kereskedői árrést (S_{vu})) kell még feltűntetni, összhangban az „Isaszeg_ajánlati_ártáblázat_VE27.xlsx" excel fájl „Ajánlati ártáblázat" munkafüzet lapján található adatokkal.

5.2. A Tételes árajánlat/szakmai ajánlat (Isaszeg_ajanlati_artablazat_VE27.xlsx):

a) Ajánlatkérő verseny újranyitásban részt vevő Szerződőinek, Számlafizetőinek és felhasználási helyeinek adatait és a megkötendő egyedi szerződés főbb paramétereit az Ajánlatkérő által kitöltött „Isaszeg_ajanlati_artablazat_VE27.xlsx" fájl, „Szerződők adatai", „Számlafizetők adatai" és „Műszaki adattábla" munkafüzet lapjai tartalmazzák. Ajánlattevő felelőssége, hogy a megadott adatokat megismerje, értelmezze és ajánlatát ezen adatok alapján tegye meg.

b) Ajánlattevő Ajánlatát az előzőek figyelembe vételével az „Ajánlati ártáblázat" munkafüzet lap kitöltésével teheti meg. Az ajánlatadás szempontjából kritikus kitöltendő mezők zöld háttérszínnel vannak jelölve. A beszerzési módszertan függvényében a kitöltendő cellák változnak, Ajánlattevőnek csak azokat a cellákat kell kitölteni, amelyek zöld háttérszínnel jelennek meg.

c) Fix áras módszertan esetén tájékoztató jelleggel az ajánlattételi határidő napján érvényes keretmegállapodásos (maximum) árak megadhatók a szürke hátterű cellákban.

d) Az „Isaszeg_ajanlati_artablazat_VE27.xlsx" fájlban semmilyen szerkezeti vagy képlet módosítás nem végezhető, azt csak kitölteni lehet. A fájl nem módosítható cellái zárolásra kerültek. Amennyiben bármilyen ellentmondást vagy nem megfelelő működést tapasztalnak, akkor azt kiegészítő tájékoztatás keretében van lehetőség az Ajánlatkérő tudomására hozni és Ajánlatkérő dönt a szükséges lépésekről (pl. módosítás, javítás, stb.).

e) A tételes ajánlatot tartalmazó „Isaszeg_ajanlati_artablazat_VE27.xlsx" fájlt Excel xlsx formátumban kell az ajánlati zip (pl.: AJ_cegnev.zip) fájlba csomagolni és e zip fájl részeként a KK Portál megfelelő funkciójával feltölteni. A „cegnev" rész az ajánlattevő rövid cégnevére cserélendő

f) A választott beszerzési módszertannak (fix/indexált) megfelelő értékelési elemet (összesen ár/árrés) a Felolvasó lapon is fel kell tűntetni. Tekintettel arra, hogy a Felolvasó lap beküldése és az Ajánlati fájl feltöltése két külön mozzanat, különös figyelemmel legyenek arra, hogy a Felolvasó lapon és az „Isaszeg_ajanlati_artablazat_VE27.xlsx" fájlban található értékelési elem azonos legyen.

5.3. Összesített ajánlattevői nyilatkozat (1. sz. iratminta)

a) Az Összesített ajánlattevői nyilatkozat minden résznyilatkozatát (keretes részek szerint) meg kell tartani. Törölni csak az „adott esetben" résznyilatkozatot lehet, ha az nem mérvadó.

b) A „Nyilatkozat a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerint"-i nyilatkozat résznél fel kell tűntetni Ajánlattevő verseny újranyitás keretében tett, szerződéses kötelezettséget képviselő ajánlati elemeit. Fix áras módszertan alkalmazása esetén az Éves Fix Egységár(ak)at valamint az értékelési összesen árat, Speciális tőzsdei árindexált módszertan esetén a verseny újranyitás keretében vállalt kereskedői árrést (S_{vu}).

c) A változásbejegyzésre vonatkozó résznél egyértelműen meg kell jelölni (aláhúzással vagy törléssel), hogy az adott Ajánlattevő vonatkozásában van-e változásbejegyzés folyamatban vagy nincs.

d) Az üzleti titokra vonatkozó résznél egyértelműen meg kell jelölni (aláhúzással vagy törléssel) hogy az ajánlat tartalmaz-e üzleti titkot. Amennyiben igen, akkor az ennek indoklásáról szóló nyilatkozat részt is ki kell tölteni. Az üzleti titokkal kapcsolatos további információkat a KD I Fejezet 5.5 pontja tartalmazza.

e) Az Összesített ajánlattevői nyilatkozatot cégszerű hagyományos vagy elektronikus aláírással kell ellátni.

f) Az Összesített ajánlattevői nyilatkozatot „AJ_nyil_cegnev.pdf" fájlnévvel, PDF formátumban kell az ajánlati zip fájlba csomagolni és e zip fájl részeként a KK Portál megfelelő funkciójával feltölteni. A „cegnev" rész az Ajánlattevő rövid cégnevére cserélendő.

5.4. Aláírási címpéldány, aláírás minta, adott esetben meghatalmazás (2. sz. iratminta)

a) Az aláírási jogosultság ellenőrzése érdekében az ajánlatban található nyilatkozatot, dokumentumot aláíró cégjegyzésre jogosult képviselő aláírási címpéldányát vagy a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdése szerinti aláírás mintájának egyszerű másolatát az ajánlatba kell csatolni. Felhívjuk a figyelmet, hogy ügyvéd által készített aláírás minta csak abban az esetben fogadható el, ha az cégbejegyzés/módosítás keretében a bejegyzést/módosítást végző ügyvéd készítette.

b) Amennyiben az ajánlatban szereplő bármely iratot nem a cégjegyzésre jogosult(ak) írt(ák) alá, abban az esetben a cégjegyzésre jogosult által aláírt meghatalmazást is csatolni kell (2. sz. iratminta). A meghatalmazásnak tartalmaznia kell a meghatalmazott aláírását is, és amennyiben különböző, a szignó-mintáját is. A meghatalmazást két tanúnak is alá kell írnia.

c) Amennyiben elektronikus aláírást kívánnak alkalmazni, annak lehetőségéről illetve az aláírási címpéldány/aláírás minta/meghatalmazás vonatkozásairól a KD I. fejezet 3.6 illetve 3.7 pontjaiban találnak információt.

d) Az aláírási címpéldányokat/mintákat „AC_cegnev monogram.pdf" fájlnévvel, a meghatalmazásokat „MH_cegnev monogram.pdf" fájnévvel, PDF formátumban kell az ajánlati zip fájlba csomagolni és e zip fájl részeként a KK Portál megfelelő funkciójával feltölteni. A „cegnev" rész az ajánlattevő rövid cégnevére, a „monogram" rész az aláíró nevének kezdőbetűire cserélendő.

5.5. Az üzleti titok kezelése:

Az üzleti titok vonatkozásában a Kbt. 44. §-ában foglaltak az irányadók.

Üzleti titok az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvény 1. § (1) bekezdésben meghatározott fogalom.

A gazdasági szereplő az ajánlatban, hiánypótlásban vagy felvilágosításban, valamint a Kbt. 72. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett üzleti titkot (ideértve a védett ismeretet is) tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja.

Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra.

A Kbt. 44. § (2) bekezdése alapján a gazdasági szereplő nem nyilváníthatja üzleti titoknak különösen:

a) azokat az információkat, adatokat, amelyek elektronikus, hatósági vagy egyéb nyilvántartásból bárki számára megismerhetők,

b) az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 27. § (3) bekezdése szerinti közérdekből nyilvános adatokat,

c) az ajánlattevő által az alkalmasság igazolása körében bemutatott

ca) korábban teljesített közbeszerzési szerződések, illetve a Kbt. szerinti építés- vagy szolgáltatási koncessziók megkötésére, tartalmára és teljesítésére vonatkozó információkat és adatokat,

cb) gépekre, eszközökre, berendezésekre, szakemberekre, tanúsítványokra, címkékre vonatkozó információkat és adatokat,

d) az ajánlatban meghatározott áruk, építési beruházások, szolgáltatások leírását, ide nem értve a leírásnak azt a jól meghatározható elemét, amely tekintetében az (1) bekezdésben meghatározott feltételek az ajánlattevő által igazoltan fennállnak,

e) ha az ajánlatkérő annak benyújtását kéri, az ajánlattevő szakmai ajánlatát, ide nem értve a szakmai ajánlatnak azt a jól meghatározható elemét, amely tekintetében az (1) bekezdésben meghatározott feltételek az ajánlattevő által igazoltan fennállnak és a (3) bekezdés alapján nincs akadálya az üzleti titokká nyilvánításnak.

A Kbt. 44. § (3) bekezdés alapján a gazdasági szereplő nem tilthatja meg nevének, címének (székhelyének, lakóhelyének), valamint olyan ténynek, információnak, megoldásnak vagy adatnak (a továbbiakban együtt: adat) a nyilvánosságra hozatalát, amely a 76. § szerinti értékelési szempont alapján értékelésre kerül, de az ezek alapjául szolgáló - a (2) bekezdés hatálya alá nem tartozó - részinformációk, alapadatok (így különösen az árazott költségvetés) nyilvánosságra hozatalát megtilthatja.

Az üzleti titoknak minősülő dokumentumokat, nyilatkozatokat a többi fájltól elkülönítetten, egy külön zip fájlba kell csomagolni. A zip fájl neve „uzleti_titok_cegnev.zip" legyen. Ezt a zip fájlt kell az ajánlati zip fájlba csomagolni és az ajánlati zip fájl részeként a KK Portál megfelelő funkciójával feltölteni. A „cegnev" rész az Ajánlattevő rövid cégnevére cserélendő.

5.6. Dokumentumok, nyilatkozatok fordítása:

Ha az adott dokumentum fordítását ajánlattevő végzi el, ennek hitelességéért és tartalmáért Ajánlattevő felel. Nem jelenti a magyar nyelvű ajánlattétel sérelmét, ha szakmai szempontból indokoltan idegen nyelvű - nemzetközileg is elfogadott - meghatározások szerepelnek az ajánlatban (pl. cégnevek, márkanevek, terméknevek, mértékegységek, stb.). Egy idegen nyelvű dokumentum fordításánál figyeljenek arra, hogy az eredeti és a fordított dokumentum képe/struktúrája hasonló legyen, hogy egyértelmű legyen, hogy melyik fordítási rész melyik eredetinek felel meg. A fordításokat az eredeti dokumentummal megegyező fájlnévvel és „_HU" utótaggal lássák el.

6. Adatkezelési tájékoztató

Személyes adatok közbeszerzési eljárással összefüggésben történő kezeléséről

Isaszeg Város Önkormányzat az általa indított közbeszerzési eljárással összefüggésben a közbeszerzési eljárásban ajánlattevőként, az ajánlattevő kapcsolattartójaként, alkalmazottjaként, illetve egyéb közreműködőként részt vevő természetes személyek (a továbbiakban együttesen: Érintettek) bármely módon megadott személyes adatait, a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló (EU) 2016/679 Európai Parlamenti és Tanácsi rendelet (a továbbiakban: GDPR) 6. cikke (1) bekezdésének e) pontja alapján arra tekintettel kezeli, hogy az adatkezelés közérdekű, mivel az a(z) **Isaszeg Város Önkormányzat** közfeladatainak ellátása érdekében szükséges.

Isaszeg Város Önkormányzat az Érintettek tájékoztatására vonatkozó, a GDPR-ban foglalt kötelezettségének átlátható formában és közérthető módon, az adatkezelés lényeges körülményeit magában foglaló Adatkezelési tájékoztató saját honlapján (https://isaszeg.asp.lgov.hu) történő közzétételével tesz eleget.

Az adatkezelési tájékoztató az alábbi linken elérhető:

https://isaszeg.asp.lgov.hu/tajekoztato_adatkezeleshez.html

II. IRATMINTÁK

1. sz. iratminta

ÖSSZESÍTETT AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT

Tisztelt Ajánlatkérő!

Alulírott ..... (név, beosztás), mint a(z) ..... (cégnév, székhely) cégjegyzésre jogosult képviselő ezúton nyilatkozom, hogy a **Isaszeg Város Önkormányzat**, mint Ajánlatkérő által indított, a **„Villamos energia beszerzése Isaszeg Város Önkormányzata és intézményei részére a 2027. energia évre"** tárgyú beszerzésére (a KEF által *„Villamos energia központosított beszerzése 2026/27"* tárgyban lefolytatott központosított közbeszerzési eljárás eredményeképpen kötött *KM01VE2627* azonosítószámú keretmegállapodás 2. részének, a Kbt. 105. § (2) bekezdése c) pontja szerint verseny újranyitása) ezúttal ajánlatot teszünk, és a következőkről nyilatkozom:

Nyilatkozat a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerint

- **a közbeszerzési dokumentumokban foglalt feltételeket** - az ajánlattételi felhívást, a műszaki leírást, valamint a közbeszerzési dokumentumok mellékletét képező szerződéstervezetet - átvizsgáltuk, megértettük, az abban foglaltakat teljes egészében **elfogadjuk és ránk nézve kötelezőnek fogadjuk el**

- **kötelezettséget vállalunk arra, hogy nyertességünk esetén** az ajánlattételi felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban és a rendelkezésre bocsátott egyedi szerződésben foglaltak szerint **Ajánlatkérővel szerződést kötünk,** és szerződéses kötelezettségeinket **maradéktalanul teljesítjük.**

- Ajánlatunkban szerződéses kötelezettséget képviselő értékelési eleme(i):

  Verseny újranyitás keretében megajánlott:
  - villamos energia Éves **Fix** Egységár a 2027-es évre vonatkozóan: ..... **Ft/kWh**
  - villamos energia össz költség (értékelési összesen ár) ..... **Ft** (az „Isaszeg_ajanlati_artablazat_VE27.xlsx"-ben feltűntetett mennyiség(ek) alapján)

Kijelentjük továbbá, hogy

- az általunk benyújtott, az ajánlat részét képező valamennyi dokumentum tartalma megfelel a valóságnak, azok tartalmáért felelősséget vállalunk,
- a megajánlott termék megfelel a keretmegállapodásban meghatározott követelményeknek,

- elfogadjuk, hogy amennyiben olyan kitételt tettünk ajánlatunkban, mely ellentétes a Kbt., az ajánlattételi felhívás, a közbeszerzési dokumentumok, illetve a keretmegállapodás rendelkezéseivel, abban az esetben ajánlatunk érvénytelen,
- tudomásul vesszük, hogy az egyedi szerződés által nem érintett feltételek tekintetében a KM01VE2627 számú keretmegállapodás rendelkezései az irányadóak a szerződés teljesítése során,
- ajánlatunk az ajánlattételi határidő lejártát követően 10 napig érvényes,
- tudomásul vesszük, hogy a Kbt. 131.§ (5) bekezdése alapján a nyertes ajánlattevő és a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlattevő esetében - amennyiben ilyen megjelölésre kerül - az ajánlati kötöttség az összegezés megküldése napjától további 30 nappal meghosszabbodik,

Nyilatkozat a kizáró okokkal és az átláthatósággal kapcsolatban

Nyilatkozom, hogy az eljárás első része szerint értékelt érvényes ajánlatunk megtételétől a jelen ajánlat megtételéig terjedő időszakban, illetve jelen eljárás során semmilyen olyan körülmény nem állt be, mely az Ajánlattevőnek a közbeszerzési eljárásból a Kbt. szerinti kizárását eredményezheti.

Nyilatkozom, hogy Ajánlattevő, alvállalkozói illetőleg a keretmegállapodásos eljárás első részében az ajánlattevő által az alkalmasság igazolására bevont egyéb szervezetek továbbra sem tartoznak a keretmegállapodásos eljárás első részében előírt kizáró okok hatálya alá.

Tudomásul veszem, hogy nyertességünk esetén az alvállalkozók tekintetében az aláírt egyedi szerződés vonatkozásában a Keretmegállapodás VIII. fejezete az irányadó.

Nyilatkozom, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés ___. pontja[1] szerint Ajánlattevő átlátható szervezetnek minősül, továbbá elfogadom, hogy a nyilatkozatban foglaltak változásáról köteles vagyok Ajánlatkérőt/Lebonyolítót haladéktalanul

---

[1] **3. §** (1) E törvény alkalmazásában 1. *átlátható szervezet:*
a) az állam, a költségvetési szerv, a köztestület, a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, a társulás, az egyházi jogi személy, az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, a nemzetközi szervezet, a külföldi állam, a külföldi helyhatóság, a külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság,
b) az olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:
ba) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,
bb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,
bc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,
bd) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a *ba), bb)* és *bc)* alpont szerinti feltételek fennállnak;
c) az a civil szervezet és a vízitársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:
ca) vezető tisztségviselői megismerhetők,
cb) a civil szervezet és a vízitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,
cc) székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;

írásban értesíteni, valamint tudomásul veszem, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján létrejött szerződést Ajánlatkérő jogosult felmondani vagy attól elállni.

Nyilatkozat az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU tanácsi rendelet 5k. cikk (1) bekezdése szerinti tilalommal kapcsolatban

1. Az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU tanácsi rendelet (a továbbiakban: rendelet) 5k. cikk (1) bekezdés a)-c) pontjában előírtakra figyelemmel Ajánlattevő nem:

   a) orosz állampolgár, vagy oroszországi lakóhelyű/székhelyű természetes vagy jogi személy, szervezet vagy szerv;
   b) olyan jogi személy, szervezet vagy szerv, amely tulajdonosi jogainak több mint 50 %- ával közvetlenül vagy közvetve az a) pontban említett valamely szervezet rendelkezik; vagy
   c) olyan természetes vagy jogi személy, szervezet vagy szerv, amely az a) vagy b) pontban említett valamely szervezet nevében vagy irányítása szerint jár el.

2. A rendelet 5k. cikk (1) bekezdés a)-c) pontjában előírtakra figyelemmel az ajánlatban a szerződés értékének 10 %-át meghaladó bármely alvállalkozóként, szállítóként, kapacitást biztosító szervezetként megjelölt szervezet nem:

   a) orosz állampolgár, vagy oroszországi lakóhelyű/székhelyű természetes vagy jogi személy, szervezet vagy szerv;
   b) olyan jogi személy, szervezet vagy szerv, amely tulajdonosi jogainak több mint 50 %-ával közvetlenül vagy közvetve az a) pontban említett valamely szervezet rendelkezik; vagy
   c) olyan természetes vagy jogi személy, szervezet vagy szerv, amely az a) vagy b) pontban említett valamely szervezet nevében vagy irányítása szerint jár el.

3. Ajánlattevőként nyilatkozom, hogy a szerződés teljesítése során nem veszek igénybe olyan, a szerződéses érték 10 %-át meghaladó, alvállalkozóként, szállítóként, kapacitást biztosító szervezetként megjelölt szervezetet, mely vonatkozásában a rendelet 5k. cikk (1) bekezdés a)-c) pontjában előírt feltételek valamelyike teljesül.

Nyilatkozat az el nem bírált cégadatokkal kapcsolatos változásbejegyzésről

Az el nem bírált, cégadatokkal kapcsolatos változásbejegyzési kérelmekről nyilatkozom, hogy Ajánlattevő tekintetében:

- nincs folyamatban.
- folyamatban van.[2]

[2] A megfelelő szöveget kell meghagyni

Továbbá nyilatkozom, hogy amennyiben bármely változatbejegyzés van folyamatban, a benyújtott változásbejegyzési kérelem eredeti elektronikus dokumentumát és beérkezésről szóló igazolást elektronikus formában az ajánlathoz csatolom.

Nyilatkozat az üzleti titoknak minősülő iratokról

Nyilatkozom, hogy az ajánlatunk a Kbt. 44. § szerint elkülönített módon elhelyezett üzleti titoknak minősülő iratokat

- nem tartalmaz
- tartalmaz.[3]

Indokolás üzleti titokkal kapcsolatban[4]

(adott esetben)

Az ajánlatunkban szerepeltetett üzleti titkot tartalmazó dokumentum(ok) az alábbi részletes indokok alapján kerültek üzleti titokká nyilvánításra:

Üzleti titkot tartalmazó dokumentum fájl megnevezése	A fájlon belül az oldalszám, vagy a nyilatkozat nevének megadása	A dokumentum üzleti titokká nyilvánításának részletes indoka [5]

Nyilatkozom, hogy az ajánlat fenti részeinek üzleti titokká minősítésével kapcsolatosan áttanulmányoztam a Kbt. 44. §-át. Az abban foglaltakat tudomásul vettem és megértettem.

Kelt: ..... 2026. év ..... hó ..... nap

.....

(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen meghatalmazott képviselő aláírása)

[3] A megfelelő szöveget kell meghagyni!

[4] Csak abban az esetben kell kitölteni, ha az ajánlat üzleti titkot tartalmaz.

[5] Az indokolást a Kbt. 44. §-ában foglaltakra tekintettel kell megadni.

2. számú iratminta

MEGHATALMAZÁS
(adott esetben)

Alulírott/alulírottak, mint a ..... (cég neve) (székhelye: .....) ajánlattevő, cégjegyzésre jogosult képviselője/képviselői meghatalmazom/meghatalmazzuk az alábbi személy(eke)t

Név	Lakcím	Beosztás	Elektronikus aláírás tanúsítvány sorozatszáma	Elektronikus aláírás tanúsítvány érvényesség kezdete és vége

hogy az **Isaszeg Város Önkormányzat** ajánlatkérő által a **„Villamos energia beszerzése Isaszeg Város Önkormányzata és intézményei részére a 2027. energia évre"** tárgyában kiírt közbeszerzési eljárással kapcsolatban nevünkben eljárjon (nyilatkozatot tegyen, dokumentumot aláírjon).

A jelen meghatalmazás a fent meghatározott közbeszerzés eredményeként létrejövő egyedi szerződéskötés dátumáig marad érvényben.

Kelt: ..... 2026. év ..... hó ..... nap

.....
meghatalmazott(ak) aláírása

.....
meghatalmazó(k) cégszerű aláírása

Előttünk mint tanúk előtt:

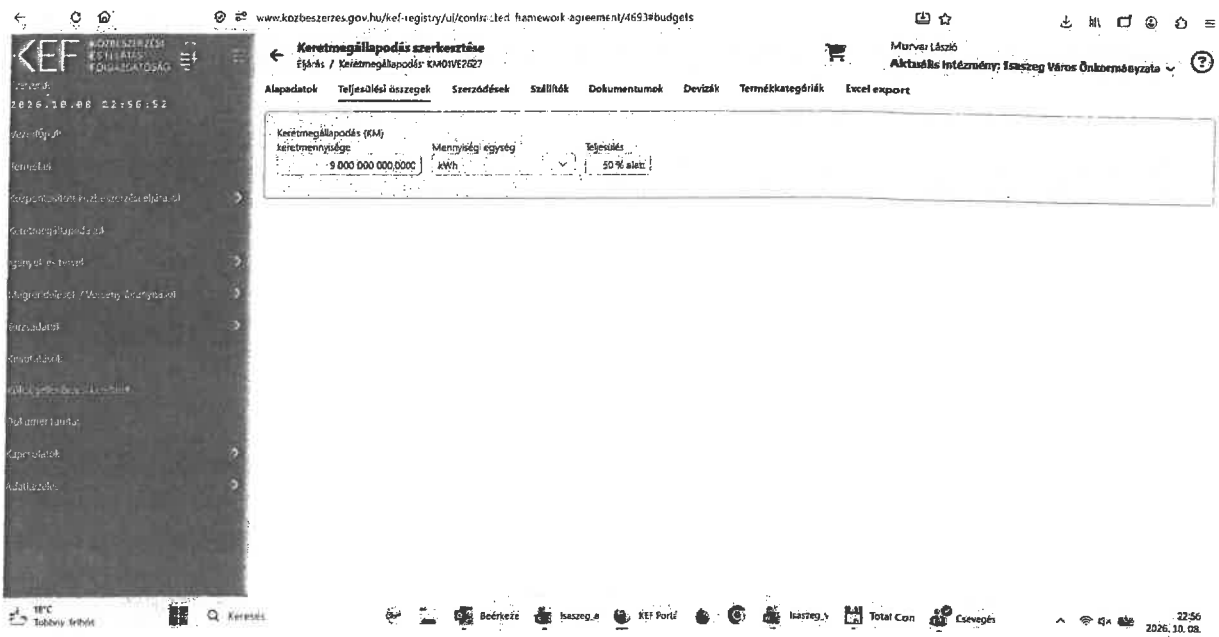
1. Név: .....
   Lakcím:.....
   Sz.ig.sz. .....
   Aláírás: .....

2. Név: .....
   Lakcím: .....
   Sz.ig.sz.:.....
   Aláírás: .....

III. SZERZŐDÉSTERVEZET

Az egyedi szerződés tervezete külön fájlban kerül csatolásra.

IV. KERETMEGÁLLAPODÁS TELJESÜLÉSI IGAZOLÁS



V. MŰSZAKI LEÍRÁS

A *„Villamos energia központosított beszerzése – 2026/27”* tárgyú, KM01VE2627 azonosító számú keretmeállapodás 1. sz melléklete, valamint KD részeként rendelkezésre bocsátott **„Isaszeg_ajanlati_artablazat_VE27.xlsx”** fájlban található adatok szerint.

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Isaszeg Város Önkormányzat (továbbiakban: Kiíró) (2117 Isaszeg, Rákóczi út 45.) nyilvános pályázatot hirdet az önkormányzat tulajdonában lévő Agriplus 95-4 típusú traktor, hozzá tartozó Bonetti RET200 árokásó adapter +2 kanál, Sigma 4 Gold G15 2008 típusú homlokrakodó gém és kanál, használt munkagép és tartozékainak értékesítésére a ..... Kt. határozat alapján. A pályázati kiírás és rendelkezései Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testületének Isaszeg Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 21/2025. (VI. 19.) önkormányzati rendelete alapján kerül lefolytatásra.

1. A versenyeztetés lebonyolítója

Isaszegi Polgármesteri Hivatal (továbbiakban: Lebonyolító).

2. A pályázat tárgya

Isaszeg Város Önkormányzat tulajdonában lévő, jelenleg használaton kívüli munkagép és tartozékainak együttesen történő értékesítése:

- **Megnevezés:** Agriplus 95-4 típusú traktor, hozzá tartozó Bonetti RET200 árokásó adapter +2 kanál, Sigma 4 Gold G15 2008 típusú homlokrakodó gém és kanál
- **Vásárlás éve: 2015**
- **Műszaki állapot:** Használt, működőképes, felújítandó. Az eszközök jelenlegi állapotukban kerülnek értékesítésre.

3. Az értékesítés feltételei

- Az értékesítés **minimálár megjelölésével bruttó 3.810.000 Ft összeggel** történik. A nyertes az a pályázó lesz, aki a minimálárat legalább elérő vagy azt meghaladó összegű vételárat ajánlja.
- Az eszközök elszállításáról a nyertes pályázónak a megadott határidőben saját költségén és felelősségére kell gondoskodnia a 2117 Isaszeg, Madách Imre utca 14. szám alatti ingatlanból.
- Az eladó a járműre és tartozékaira garanciát vagy jótállást nem vállal.

4. A pályázatok benyújtásának módja és határideje

- **A benyújtás módja:** Írásban, postai úton (2117 Isaszeg, Rákóczi u 45.) vagy személyesen lezárt borítékban az Isaszegi Polgármesteri Hivatal Kabinet Irodájában Isaszeg, Rákóczi u. 45. szám alatt nyitvatartási időben (hétfő: 13.00-16.00, szerda: 8.00-16.30, péntek: 8.00-12.00.) A lezárt

borítékra rá kell vezetni" **AGRIPLUS traktor és tartozékainak értékesítése pályázat"** megjelölést.
- **Beérkezési határidő:** 2026.10.26. 15:00 óra.

5. A pályázat kötelező tartalmi elemei

A pályázatnak tartalmaznia kell:
- A pályázó nevét, címét/székhelyét, elérhetőségét (telefon, e-mail).
- A megajánlott **bruttó vételárat** (magyar forintban kifejezve).
- Nyilatkozatot arról, hogy a pályázó a pályázati feltételeket elfogadja, és nyertesség esetén az eszközt a kiíró által kiállított számla kiegyenlítést követő15 napon belül saját költségen elszállítja.
- Természetes személy esetén igazolni kell a személyazonosságát, meg kell adni adóazonosító jelét; nem természetes személy esetén nyilatkoznia kell, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény előírásainak megfelelő átlátható szervezet.
- NAV igazolás a köztartozás-mentességről vagy nyilatkozat, hogy szerepel a köztartozásmentes adatbázisban.

6. Az eszköz megtekintése

A pályázók az eszközöket megtekinthetik előzetes időpont-egyeztetést követően. Időpont egyeztethető: Isaszegi Városüzemeltető Nonprofit Kft., telefonszám: **+36-70-906-2117**

7. A pályázat értékelése

A pályázatok értékeléséért a létrehozott Értékelő Bizottság felelős. Tagjai a képviselő testület által megbízott tisztviselők.

8. Döntéshozatal

A pályázati eljárás során benyújtott érvényes ajánlatokat az Értékelő Bizottság véleményezi és indokolással ellátott döntéselőkészítő javaslatot tesz a Kiírónak. Az eszközök tulajdonjogára a minimálár figyelembevételével a legmagasabb összeget kínáló pályázó jogosult. Döntéshozatalra várhatóan a 2026. novemberi képviselő-testületi ülésen kerül sor.

9. Szerződéskötés

A nyertes pályázóval az elbírálást követő 15 napon belül adásvételi szerződést köt Isaszeg Város Önkormányzattal. A nyertes pályázó a vételárat a szerződés aláírását követő 8 napon belül, számla ellenében, egy összegben köteles megfizetni.

10. Egyéb rendelkezések

A kiíró fenntartja a jogot, hogy a pályázatot - indokolás nélkül - eredménytelennek minősítse. Eredménytelen pályázat esetén a polgármester jogosult dönteni a pályázat változatlan formában történő kiírásáról.

Ikt.szám:.....

INGÓ ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Isaszeg Város Önkormányzata
székhelye: 2117 Isaszeg, Rákóczi u. 45.
képviseli: Dr. Budaházi Árpád polgármester
adószám: 15730497-2-13
törzsszáma: 730491
stat. számjel: 15730497-8411-321-13 (továbbiakban: **Eladó**),

másrészről

név:
székhelye:
képviseli:
adószáma:
statisztikai számjele:
(továbbiakban: **Vevő**),

(Eladó és Vevő a továbbiakban együtt: **Felek**) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. Az Eladó kizárólagos tulajdonát képezi az alábbi tárgyi eszközök

- Agriplus 95-4 típusú traktor (leltári szám: E/174/1716)
  - alvázszám: 900063
  - Hengerűrtartalom: 4314 cm3
  - Teljesítmény: 63 kw
  - Hajtóanyag: Diesel
  - Motorkód: BF4L91408810532
  - Jármű kategória: T1
  - Saját tömeg: 2930 kg
  - Szín: piros
  - Környezetvédelmi osztály: 00

- Ülések száma: 1
- Gyártási év: 2009
- Üzemóra: 1150h

- Bonetti RET200 árokásó adapter +2 kanál (leltári szám: E/2202)
- Sigma 4 Gold G15 2008 típusú homlokrakodó gém és kanál (leltári szám: E/2203)

használt és működőképes munkagép és tartozékai (a továbbiakban együtt: **Ingóság**).

2. Eladó eladja, Vevő pedig megvásárolja az Ingóságot az Isaszeg Város Önkormányzata Képviselő-testületének Isaszeg Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 21/2025. (VI. 19.) önkormányzati rendelete alapján a ...../2026. (X.15.) Kt. határozattal jóváhagyott pályázati eljárás során ajánlott legmagasabb ár (összességében a legelőnyösebb ajánlat) alapján _____ **Ft-os** (azaz _____ forintos) bruttó vételáron (a továbbiakban: **Vételár**).

3. Vevő a Vételárat **a jelen Szerződés aláírását követően számla ellenében, a számla kiállítását követő 8 napon belül** köteles megfizetni az Eladó részére a Raiffeisen Bank Zrt-nél vezetett 12001008-02199644-00100002 számú bankszámlaszámra.

4.Jelen adásvételi szerződés aláírását követően legkésőbb 15 napon belül a vevő jogosult és köteles az Ingóság birtokbavételére. Az Ingóság elszállítása Vevő kötelezettsége és költsége.

5. Vevő kijelenti, hogy az Ingóságot megtekintette, annak állapotát megismerte.

6. Eladó kijelenti, hogy az Ingóság rejtett hibáiról nincs tudomása. Eladó az Ingóság per-, teher- és igénymentességéért szavatol.

7. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései irányadók.

Felek jelen okiratot, mely három (3) példányban készült, annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírásukkal látták el.

Isaszeg, 2026.

.....	.....
Dr. Budaházi Árpád	
polgármester	
Isaszeg Város Önkormányzat	
Eladó	Vevő

Kapják:
1. Vevő
2. Isaszegi Polgármesteri Hivatal - Gazdálkodási Osztály - nyilvántartás céljából
3. Isaszegi Polgármesteri Hivatal - Irattár

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Isaszeg Város Önkormányzat (továbbiakban: Kiíró) (2117 Isaszeg, Rákóczi út 45.) nyilvános pályázatot hirdet az önkormányzat tulajdonában lévő BP 2500 traktor pótkocsi, használt ingóság értékesítésére a ..... Kt. határozat alapján. A pályázati kiírás és rendelkezései Isaszeg Város Önkormányzat Képviselő-testületének Isaszeg Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 21/2025. (VI. 19.) önkormányzati rendelete alapján kerül lefolytatásra.

1. A versenyeztetés lebonyolítója

Isaszegi Polgármesteri Hivatal (továbbiakban: Lebonyolító).

2. A pályázat tárgya

Isaszeg Város Önkormányzat tulajdonában lévő, jelenleg használaton kívüli tárgyi eszköz értékesítése:

- **Megnevezés:** BP 2500 traktor pótkocsi
- **Vásárlás éve: 2014**
- **Műszaki állapot:** Használt, felújítandó, de működőképes. Az eszköz jelenlegi állapotukban kerülnek értékesítésre.

3. Az értékesítés feltételei

- Az értékesítés **minimálár megjelölésével bruttó 508.000 Ft összeggel** történik. A nyertes az a pályázó lesz, aki a minimálárat legalább elérő vagy azt meghaladó legmagasabb összegű vételárat ajánlja.
- Az eszköz elszállíttatásról a nyertes pályázónak a megadott határidőben saját költségén és felelősségére kell gondoskodnia a 2117 Isaszeg, Madách Imre utca 14. szám alatti ingatlanból.
- Az eladó a járműre garanciát vagy jótállást nem vállal.

4. A pályázatok benyújtásának módja és határideje

- **A benyújtás módja:** Írásban, postai úton (2117 Isaszeg, Rákóczi u 45.) vagy személyesen lezárt borítékban az Isaszegi Polgármesteri Hivatal Kabinet Irodájában Isaszeg, Rákóczi u. 45. szám alatt nyitvatartási időben (hétfő: 13.00-16.00, szerda: 8.00-16.30, péntek: 8.00-12.00.) A lezárt borítékra rá kell vezetni a **"Pótkocsi pályázat"** megjelölést.
- **Beérkezési határidő:** 2026.10.26. 15:00 óra.

5. A pályázat kötelező tartalmi elemei

A pályázatnak tartalmaznia kell:

- A pályázó nevét, címét/székhelyét, elérhetőségét (telefon, e-mail).
- A megajánlott **bruttó vételárat** (magyar forintban kifejezve).
- Nyilatkozatot arról, hogy a pályázó a pályázati feltételeket elfogadja, és nyertesség esetén az eszközt a kiíró által kiállított számla kiegyenlítést követő15 napon belül saját költségen elszállítja.
- Természetes személy esetén igazolni kell a személyazonosságát, meg kell adni adóazonosító jelét; nem természetes személy esetén nyilatkoznia kell, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény előírásainak megfelelő átlátható szervezet.
- NAV igazolás a köztartozás-mentességről vagy nyilatkozat, hogy szerepel a köztartozásmentes adatbázisban.

6. Az eszköz megtekintése

A pályázó az eszközt megtekintheti előzetes időpont-egyeztetést követően. Időpont egyeztethető: Isaszegi Városüzemeltető Nonprofit Kft., telefonszám: +36-70-906-2117

7. A pályázat értékelése

A pályázatok értékeléséért a létrehozott Értékelő Bizottság felelős. Tagjai a képviselő testület által megbízott tisztviselők.

8. Döntéshozatal

A pályázati eljárás során benyújtott érvényes ajánlatokat az Értékelő Bizottság véleményezi és indokolással ellátott döntéselőkészítő javaslatot tesz a Kiírónak. Az eszköz tulajdonjogára a minimálár figyelembevételével a legmagasabb összeget kínáló pályázó jogosult. Döntéshozatalra várhatóan a 2026. novemberi képviselő-testületi ülésen kerül sor.

9. Szerződéskötés

A nyertes pályázóval az elbírálást követő 15 napon belül adásvételi szerződést köt Isaszeg Város Önkormányzat. A nyertes pályázó a vételárat a szerződés aláírását követő 8 napon belül, számla ellenében, egy összegben köteles megfizetni.

10. Egyéb rendelkezések

A kiíró fenntartja a jogot, hogy a pályázatot - indokolás nélkül - eredménytelennek minősítse.

Eredménytelen pályázat esetén a polgármester jogosult dönteni a pályázat változatlan formában történő kiírásáról.

Ikt.szám:.....

INGÓ ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Isaszeg Város Önkormányzata
székhelye: 2117 Isaszeg, Rákóczi u. 45.
képviseli: Dr. Budaházi Árpád polgármester
adószám: 15730497-2-13
törzsszáma: 730491
stat. számjel: 15730497-8411-321-13 (továbbiakban: **Eladó**),

másrészről

név:
székhelye:
képviseli:
adószáma:
statisztikai számjele:
(továbbiakban: **Vevő**),

(Eladó és Vevő a továbbiakban együtt: **Felek**) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1.Az Eladó kizárólagos tulajdonát képezi az alábbi tárgyi eszköz

- BP 2500 traktor pótkocsi (leltári szám: E/785)
  - Szín: piros
  - Gyártási év: 2004

használt, felújítandó, de működőképes pótkocsi (a továbbiakban együtt: **Ingóság**).

2. Eladó eladja, Vevő pedig megvásárolja az Ingóságot az Isaszeg Város Önkormányzata Képviselő-testületének Isaszeg Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 21/2025. (VI. 19.) önkormányzati rendelete alapján a ...../2026. (X.15.) Kt. határozattal jóváhagyott pályázati eljárás során ajánlott legmagasabb ár (összességében a legelőnyösebb ajánlat) alapján _____ **Ft-os** (azaz

_____ forintos) bruttó vételáron (a továbbiakban: **Vételár**).

3. Vevő a Vételárat **a jelen Szerződés aláírását követően számla ellenében, a számla kiállítását követő 8 napon belül** köteles megfizetni az Eladó részére a Raiffeisen Bank Zrt-nél vezetett **12001008-02199644-00100002** számú bankszámlaszámra.

4.Jelen adásvételi szerződés aláírását követően legkésőbb 15 napon belül a vevő jogosult és köteles az Ingóság birtokbavételére. Az Ingóság elszállítása Vevő kötelezettsége és költsége.

5. Vevő kijelenti, hogy az Ingóságot megtekintette, annak állapotát megismerte.

6. Eladó kijelenti, hogy az Ingóság rejtett hibáiról nincs tudomása. Eladó az Ingóság per-, teher- és igénymentességéért szavatol.

7. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései irányadók.

Felek jelen okiratot, mely három (3) példányban készült, annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírásukkal látták el.

Isaszeg, 2026.

....

Dr. Budaházi Árpád
polgármester
Isaszeg Város Önkormányzat
Eladó

Vevő

Kapják:
1. Vevő
2. Isaszegi Polgármesteri Hivatal - Gazdálkodási Osztály - nyilvántartás céljából
3. Isaszegi Polgármesteri Hivatal - Irattár